Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г.Чебоксары, ул.К.Либкнехта, д.40А»

Шалмак
улица Карла Либкнехта
Цветочная улица
Цветочная улица
улица Токмакова
Ореховая улица
Южнатская улица
улица Б. Алексеева
улица Родионова
улица Кокеля
Шалмак
50 м

50 м

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- границы земельных участков в соответствии с государственным кадастром объектов недвижимости
- границы кадастровых кварталов
- проектируемые красные линии*
- существующие здания и строения

Зоны планируемого размещения объектов

- зона размещения объекта местного значения поселения "Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"

Улично-дорожная сеть

- жилые улицы и проезды с переходным покрытием (щебень)

Существующие инженерные коммуникации

- газопроводы
- водопроводы
- воздушная линия электропередачи 0,4кВ

Проектируемые инженерные коммуникации

- газопровод низкого давления

Примечание:
* на чертеже отображены красные линии, проектируемые на основании постановления администрации города Чебоксары от 21.06.2016 г. №1669

Заказчик: АО "Газпром газораспределение Чебоксары"			
Документация по планировке территории для размещения объекта: "Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"			
Чертеж планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	ДПТ	1	1
Том 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.	Масштаб 1:500		

Формат А3

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- границы кадастровых кварталов
- xx:xxxxxx:xx — границы и кадастровые номера земельных участков в соответствии с государственным кадастром недвижимости
- проектируемые красные линии
- 1-1 — границы и условные номера формируемых частей земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование
- X — поворотные точки границ формируемых частей земельных участков, предоставляемых в краткосрочное пользование либо для установления сервитута

ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	Кадастровый номер	Категории земель	Местоположение	Вид разрешенного использования (по сведениям ГКН)	Площадь, кв. м	Площадь формируемой части, кв. м	Характеристика формируемой части (вид)
1-1	21:01:030706:163	Земли населенных пунктов	Чувашская Республика - Чувашия, г.Чебоксары, в центральной части кадастрового квартала по ул.Токмакова, ул.Лиственная, ул.Орехова, ул.Юбилейная, ул.К.Либкнехта	Для общего пользования (уличная сеть)	48178	240	Для размещения объекта: "Газопровод-ввод подземный низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А."

Примечание:

1. Чертеж межевания территории разработан в составе 2-х листов (листы 1-2 тома 5 проекта)
2. Границы планируемых к установлению охранных зон, границы зон с особыми условиями использования территории, а также части существующих земельных участков, вовлекаемых в границы планируемой к установлению охранной зоны и соответствующий перечень земельных участков отображены на листе 2 тома 5 проекта.
3. Действующие красные линии, подлежащие отмене красные линии на проектируемой территории отсутствуют.
4. На чертеже отображены красные линии, проектируемые на основании постановления администрации города Чебоксары от 21.06.2016 г. №1669
5. Границы зон действия сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указанных обременений в государственном кадастре недвижимости.
6. Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют, в связи с чем границы территорий объектов культурного наследия не отображены.

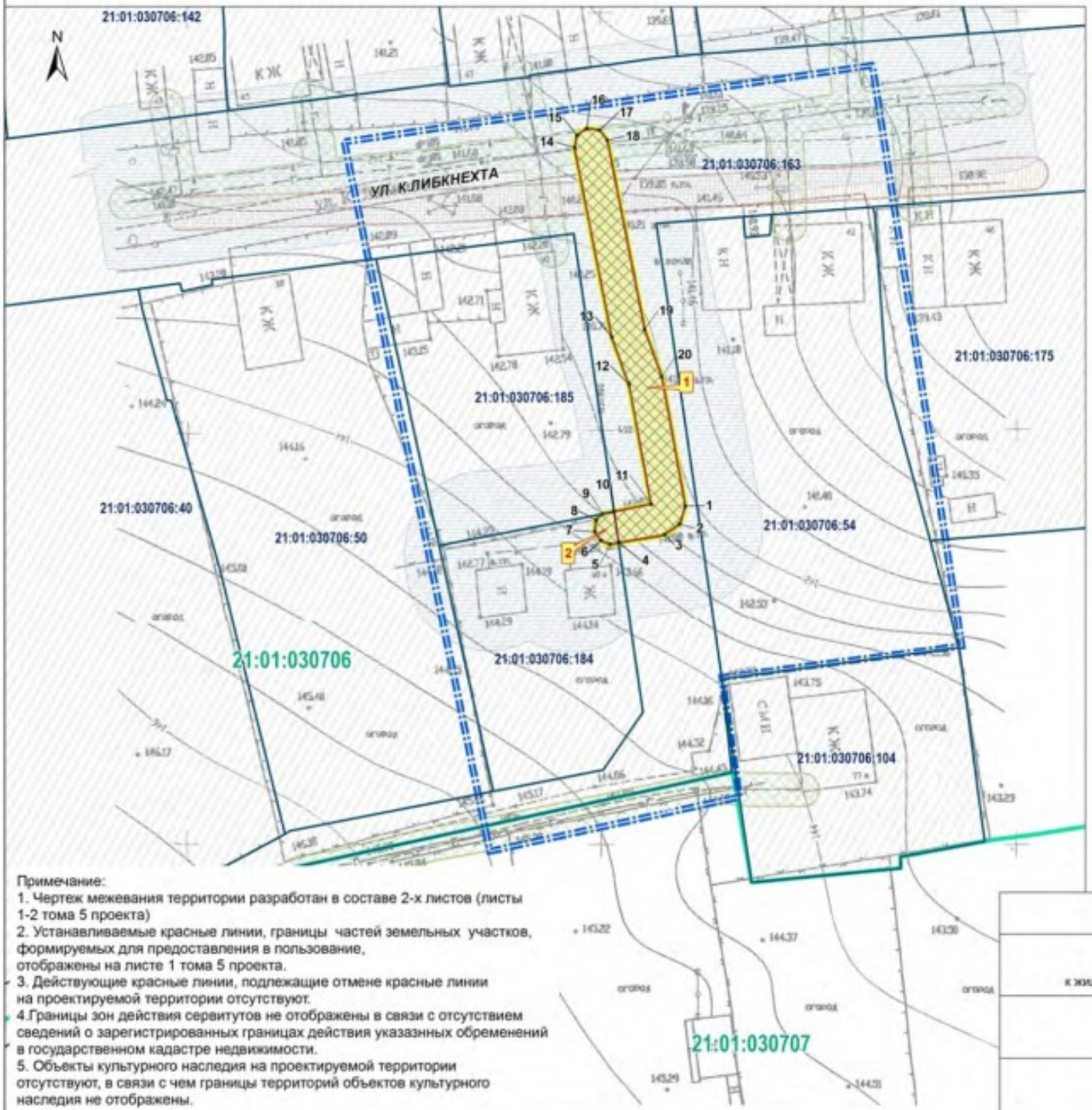
Заказчик: АО "Газпром газораспределение Чебоксары"

Документация по планировке территории для размещения объекта:
"Газопровод-ввод подземный низкого давления
к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"

	Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории	ДПТ	1	2
Том 3. Проект межевания территории Графическая часть.	Масштаб 1:500		

Формат А3

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектируемой территории
- xx:xxxxx:xx — границы и кадастровые номера земельных участков в соответствии с государственным кадастром недвижимости
- границы кадастровых кварталов

Зоны с особыми условиями использования территории (существующие)

нормативные границы зон с особыми условиями использования территории, отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил

- охранные зоны воздушных линий электропередачи
- охранные зоны газораспределительных сетей
- санитарно-защитная полоса водопровода

планируемые у установлению охранные зоны

- охранные зоны газораспределительных сетей
- X — поворотные точки границ планируемой к установлению охранной зоны
- x — части существующих земельных участков, вовлекаемых в границы планируемой к установлению охранной зоны

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОВЛЕКАЕМЫХ В ГРАНИЦЫ ПЛАНИРУЕМОЙ К УСТАНОВЛЕНИЮ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

№ на карте	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Площадь части, вовлекаемой в границы охранной зоны, кв.м.
1	21:01:030706:163	41178	211,79
2	21:01:030706:184	600	8,05

Примечание:
1. Чертеж межевания территории разработан в составе 2-х листов (листы 1-2 тома 5 проекта)
2. Устанавливаемые красные линии, границы частей земельных участков, формируемых для предоставления в пользование, отображены на листе 1 тома 5 проекта.
3. Действующие красные линии, подлежащие отмене красные линии на проектируемой территории отсутствуют.
4. Границы зон действия сервитутов не отображены в связи с отсутствием сведений о зарегистрированных границах действия указаннных обременений в государственном кадастре недвижимости.
5. Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют, в связи с чем границы территорий объектов культурного наследия не отображены.

Заказчик: АО "Газпром газораспределение Чебоксары"

Документация по планировке территории для размещения объекта:
"Газопровод-ввод подземный низкого давления
к жилому дому, расположенному по адресу: г. Чебоксары, ул. К. Либкнехта, д. 40А"

	Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории	ДПТ	2	2
Том 3. Проект межевания территории Графическая часть.	Масштаб 1:500		

Формат А3