





Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция магистральной дороги районного значения № 2 на участке от магистральной дороги № 1 до транспортной развязки Марпосадское шоссе и пр. Тракторостроителей (включая примыкание) в жилом районе «Новый город» г. Чебоксары»



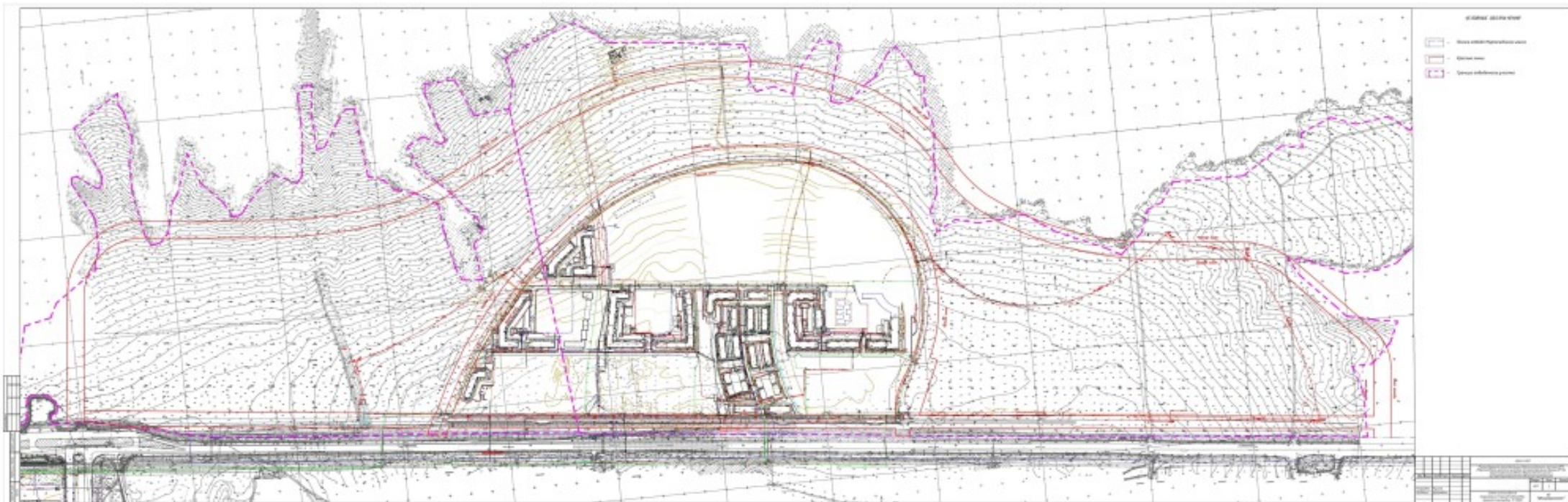
Технико-экономические показатели

№п/п	Наименование показателя	Единиц	Показатели
1	Площадь земельного участка, 8 волн холма	м²	29237
2	Протяженность	м	13672
3	Тротуар/Велодорожка	м²	214,0/1165
4	Площадь озеленения	м²	10079
5	Протяженность	м	2102,00

Условные обозначения

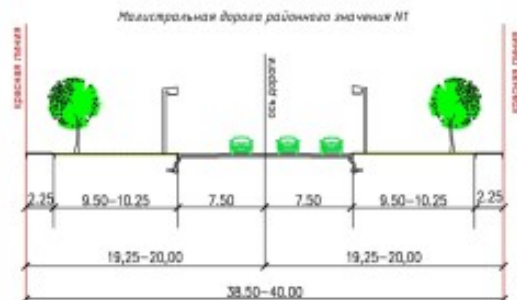
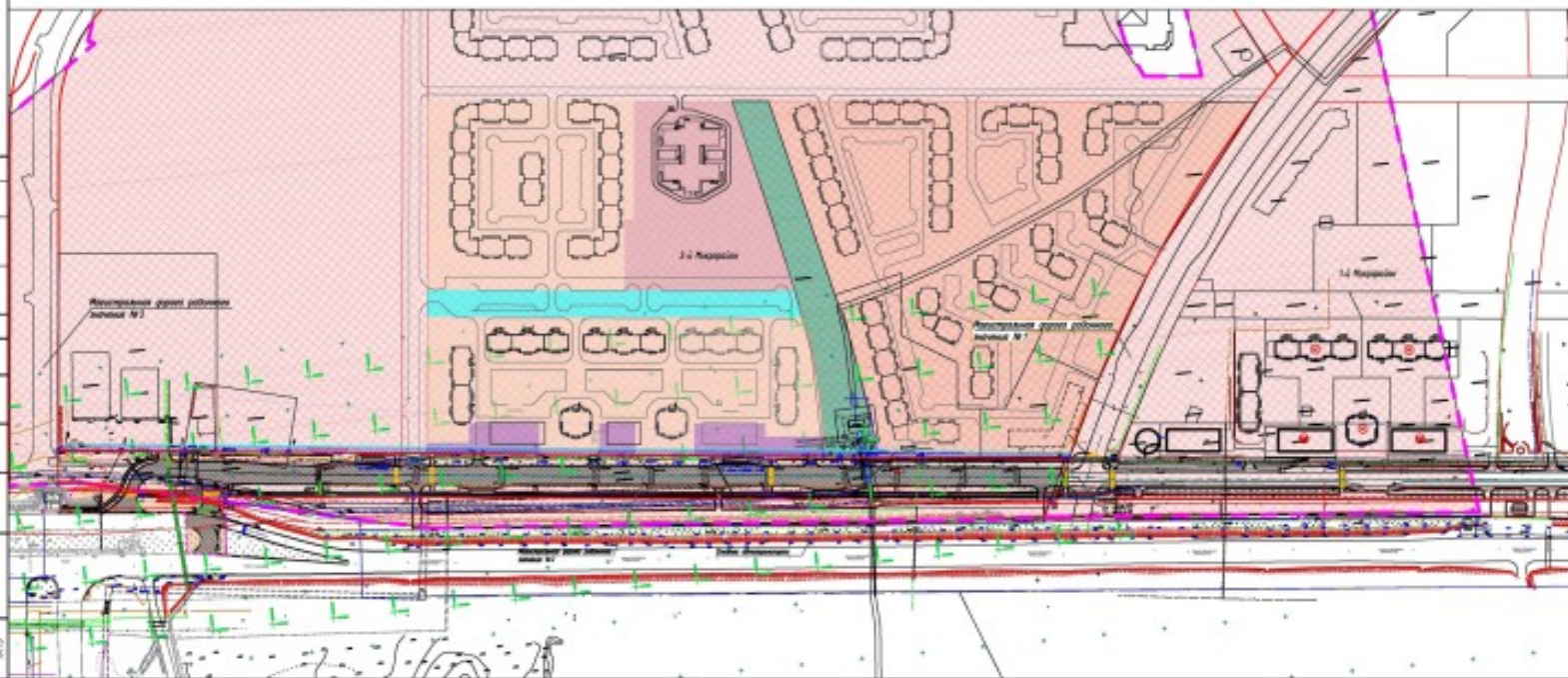
-  - Граница зон размещения на густрашной дороге районного значения № 2
-  - Граница зон размещения прилегающих на густрашных дорог районного значения № 1, 2 и 3
-  - Красные линии
-  - Граница отведенного участка

456/П-007								
№ п/п	Код	Лист	№ экз.	Дата	Исполн.	Проверен.		
1	Разработка	Л.И.И.		03.11				
2	Доработка	Д.И.И.		03.11				
Схема расположения земельного участка на кадастровом участке						Сторона	Дист.	Высот.
						ЛПЗ	г	Высот.
Схема расположения земельного участка на кадастровом участке						АО "Удмуртэлектроника"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|---|---|--|
|  | - Граница овида Матвеевского шоссе |  | - Граница зон размещения объектов общественно-деловой активности ММЛА территории магистралей |
|  | - Зона-древная сеть |  | - Красные линии |
|  | - Граница зон размещения объектов неагломерационной жилой застройки |  | - Граница озелененного участка |
|  | - Граница зон размещения объектов образования и просвещения |  | - Линия регулирования застройки |
|  | - Граница размещения зон рекреации (парковые парки, скверы, бульвары) |  | - Поворотная точка |
|  | - Граница зон размещения объектов конкурсно-договора назначения |  | - Земельные участки, изъятые до временной пользования (на период строительства) |















№		Дата		Содержание	
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

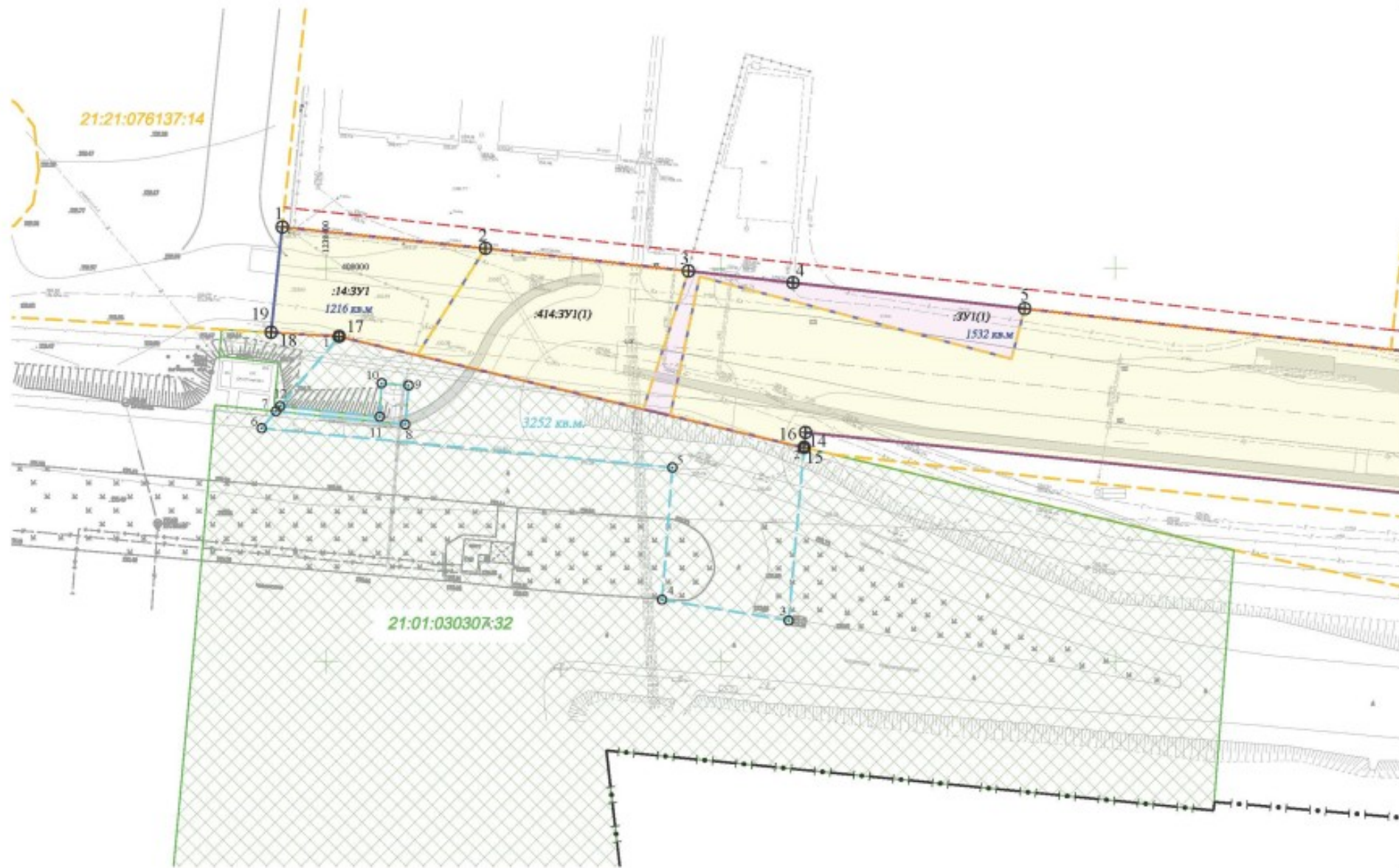
-  - Красные линии
-  - Граница земельного участка
-  - Дорога общего пользования

Объекты инженерной инфраструктуры

-  - Ливневая канализация
-  - Дождевые колоды
-  - Кабельные линии наружного освещения
-  - Контактные сети
-  - Опоры освещения
-  - Ливневая канализация существующая
-  - Водопровод существующий
-  - Канализация существующая
-  - Газопровод среднего давления существующий
-  - Наружные сети связи существующие
-  - Вискобъемные кабельные линии существующие
-  - Дренаж существующий



406-1.01									
Инженерно-техническое задание на проектирование ливневой канализации №1 для территории застройки многоквартирного жилого комплекса в м. "Солнечный берег" (СЗП)									
№	Вид	Сод.	Лист	Листов	Всего	Дата	Исполн.	Провер.	Должн.
1	Лист	1	1	1	1	2024	И.И. Иванов	С.С. Петров	Инженер
Число экземпляров комплекта:							№		"Исполнитель"
Итого:							2		2



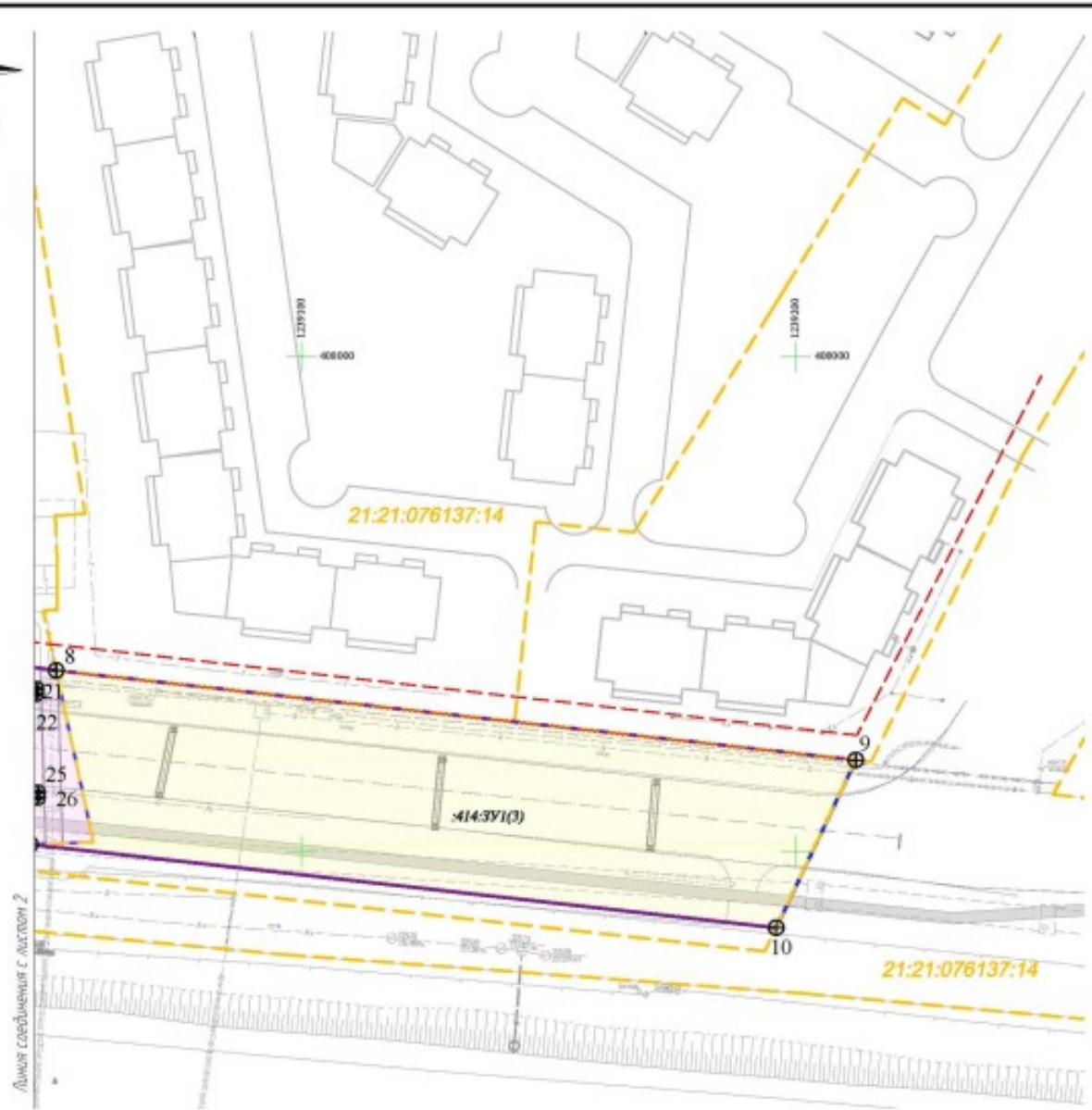
Листа соединены с листом 2

Схема расположения листов

1	2	3
----------	---	---

Листы и планы
Взам. инв. №
Инв. № подл.

						<i>Заказчик: АО "Чувашгражданпроект"</i>		
						<i>Реконструкция магистральной дороги районного значения №2 (Маргасовское шоссе) на участке от магистральной дороги №1 до транспортной развязки Маргасовское шоссе и пр. Тракторостроителей (включая примыкание)*</i>		
<i>Кат.</i>	<i>Колл.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<i>Проект межевания территории</i>	<i>Стадия</i>	<i>Листов</i>
ГАП	Садвников				03.17	<i>Основная часть</i>	ПМТ	1 / 3
Вед. инженер	Морозова				03.17			
Нач. отдела	Кириллова				03.17	<i>Чертеж межевания территории</i>	ООО "НПП "Инженер"	
Ген. директ.	Тихомирова				03.17			
М 1:1000								



Условные обозначения:

- Границы субъекта, МО, населенного пункта город Чебоксары Чебоксарского городского округа Чувашской Республики
- Красные линии
- Линия регулирования застройки
- Границы образуемых земельных участков
- Граница учтенного в ГКН земельного участка
- Границы измененных земельных участков
- Граница земельного участка под временное пользование
- Земельные участки, образованные в результате раздела
- Земельные участки, образованные из земель населенных пунктов
- :14:3У1** Обозначения образуемых земельных участков
- :3У1(1), :414:3У1(1)** Обозначения образуемых многоконтурных земельных участков
- 3252 кв.м, 16011 кв.м** Площади образуемых земельных участков
- Поворотная точка границы образуемого земельного участка

Образуемый земельный участок для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры

:3У1 - 12,0 Земельные участки (территории) общего пользования

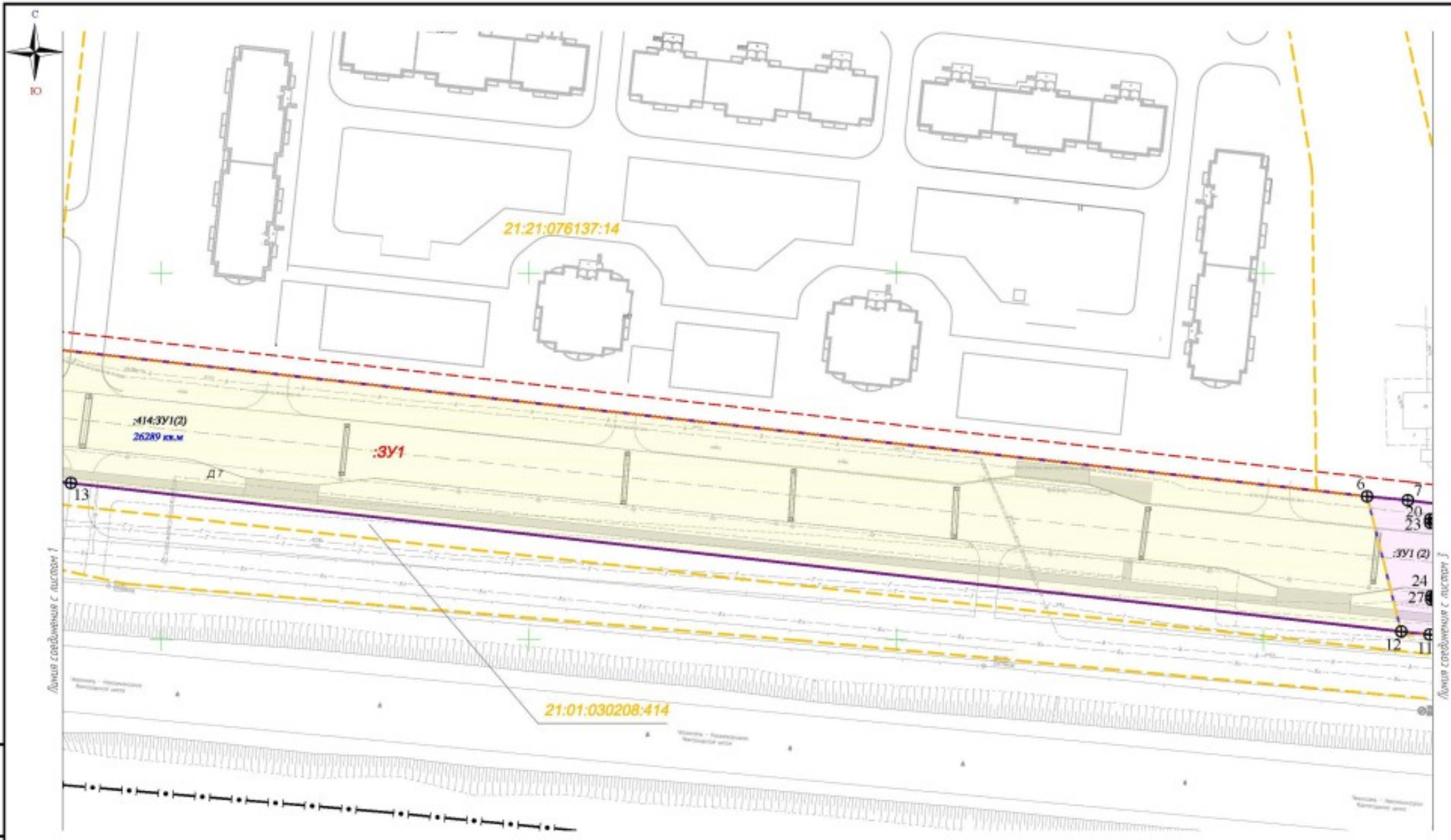
Схема расположения листов

1	2	3
---	---	---

Примечание: В границах территории объекта "Реконструкция магистральной дороги районного значения № 2 (Марпосадское шоссе) на участке от магистральной дороги №1 до транспортной развязки Марпосадское шоссе и пр.Тракторостроителей (включая примыкание)" зоны действия публичных сервитутов отсутствуют

						Заказчик: АО "Чувашгражданпроект"				
						Реконструкция магистральной дороги районного значения №2 (Марпосадское шоссе) на участке от магистральной дороги №1 до транспортной развязки Марпосадское шоссе и пр.Тракторостроителей (включая примыкание)*				
Изм.	Колучи	Листы	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Сводный	Листы	Листов	
ГАП		Садовников			03.17		Основная часть	ПМТ	3	3
Вед. инженер		Кириллов			03.17					
Нач. отдела		Кириллова			03.17	Чертеж межевания территории	ООО "НПТ "Инженер"			
Ген. директ.		Тажмаляева			03.17					
						M 1:1000				

Лист № 3



Лист № 2
Лист № 1
Лист № 3



						Заказчик: АО "Чувашгражданпроект"			
						Реконструкция магистральной дороги районного значения №2 (Марпосадское шоссе на участке от магистральной дороги №1 до транспортной развязки Марпосадское шоссе и пр. Тракторостроителей (включая примыкание))			
Кат.	Колл.чл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Садовников				03.17		Основная часть	ПМТ	2
Вед. инженер	Кириллов				03.17	Чертеж межевания территории		ООО "НПТ "Инженер"	
Нач. отдела	Кириллова				03.17				
Ген. директ.	Тихомирова				03.17	М 1:1000			