Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа (далее - Управление)

**Протокол №2**

публичных слушаний по проекту межевания территории

06.02.2024 г. п.Кугеси

**Место проведения**: зал заседаний администрации Чебоксарского муниципального округа по адресу: Чебоксарский муниципальный округ, поселок Кугеси, улица Шоссейная, дом 15

**Время проведения**: 15.00 ч.

**Организатор публичных слушаний:** Управление градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа

**Предмет слушаний**: Проект межевания территории жилой группы д.Малое Шахчурино Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики

Председатель публичных слушаний: Константинов А.Н.- начальник отдела градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики.

Секретарь публичных слушаний: Ефимова С.О. – зам. начальника отдела строительства, транспорта и дорожного хозяйства администрации Чебоксарского муниципального округа.

**Участники публичных слушаний:** в публичных слушаниях приняли участие жители Чебоксарского муниципального округа, специалисты администрации Чебоксарского муниципального округа, собственники земельных участков, имеющих отношение к предмету публичных слушаний – всего 9 чел.

**Основание проведения публичных слушаний**: проводятся в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, принятым решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 14.11.2022 № 04-01, Положением о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07.

Постановление главы Чебоксарского муниципального округа от 19.01.2024 №01 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории, расположенной в южной части с.Хыркасы Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики» размещено на официальном сайте Чебоксарского муниципального округа и опубликовано в газете «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» от 19.01.2024 № 2 (739).

После опубликования постановления о проведении данных публичных слушаний в адрес управления градостроительства, архитектуры, транспорта и дорожного хозяйства письменных предложений и замечаний, относительно рассматриваемого вопроса не поступало.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово председательствующего А.Н.Константинова.

2. Выступление заявителей.

3. Вопросы и предложения участников публичных слушаний.

4. Принятие решения по предмету публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Председательствующий А.Н.Константинов проинформировал о порядке проведения публичных слушаний, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний.

**По рассматриваемому вопросу выступил Константинов А.Н.:** Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования» с целью исключения возможности самозахвата со стороны собственников смежных земельных участков.

Вид разрешенного использования - земельные участки (территории) общего пользования. Площадь по проекту межевания -4682 кв. м. Способ образования - образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена.

**Налимов В.А.****:** с целью исключения возможности самозахвата со стороны собственников смежных земельных участков просим утвердить проект межевания территории.

**Дочинец П.В.:** выступил с согласием по рассматриваемого проекта.

**Константинов А.Н.** в ходе проведения публичных слушаний замечания, предложения по данному вопросу не поступали. Если иных предложений и замечаний нет, предлагаю подвести итоги проделанной работы.

Председатель публичных слушаний предложил вынести проект межевания территории на голосование.

Голосование: «За»- 9 человек, «Против» - 0, «Воздержались»- 0

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний согласно Положению о порядке организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики от 20.01.2023 № 08-07 соблюдены.

Публичные слушания по проекту межевания территории считать состоявшимися.

Учитывая общественное мнение, с учетом поступивших предложений и замечаний по существу представленных вопросов Управлению:

1) подготовить протокол и заключение по результатам данных публичных слушаний;

2) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в периодическом печатном издании «Ведомости Чебоксарского муниципального округа» и разместить на официальном администрации Чебоксарского муниципального округа;

3) на основании заключения о результатах публичных слушаний осуществить подготовку рекомендаций об утверждении рассмотренного проекта межевания территорий или об отказе в утверждении проекта с указанием причин принятого решения и направить их главе Чебоксарского муниципального округа для принятия решения об утверждении проекта межевания территории или об отказе в утверждении проекта.

Председатель А.Н.Константинов

Протокол вела С.О.Ефимова