|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чăваш Республикин**  **Канаш хулин**  **Депутатсен пухăвĕ**  **йышĂну**  **\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_** |  | **Чувашская Республика**  **Собрание депутатов**  **города Канаш**  **РЕШЕНИЕ**  **\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_** |

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением**

**(платы за наем)**

В соответствии со статьями 156, 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ, руководствуясь Правилами установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 N 1356, согласно индексу потребительских цен на 2024 год в размере 106,6%, одобренному в соответствии с распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 30.06.2023 N 704-р "Об одобрении прогноза социально-экономического развития Чувашской Республики на 2024 - 2026 годы", решением Собрания депутатов г. Канаша Чувашской Республики от 3 февраля 2017 г. N 23/4 "Об утверждении Порядка расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)" **Собрание депутатов города Канаш Чувашской Республики решило**:

1. Установить размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем):

- для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Канаш Чувашской Республики;

- для нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма муниципального жилищного фонда города Канаш Чувашской Республики;

- для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированного маневренного жилищного фонда города Канаш Чувашской Республики согласно [приложению](#sub_1000) к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов города Канаш Чувашской Республики от 25 марта 2022 г. N 21/1 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)".

3. Настоящее решение вступает в силу c момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2024 года.

Глава города Канаш Михайлов В.Н.

Приложение  
к [**решению**](#sub_0) Собрания депутатов  
города Канаш  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. N \_\_\_\_

# Размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Жилые здания с кирпичными, бетонными, крупнопанельными, деревянными стенами и стенами из прочих материалов, расположенные на территории города Канаш | Размер платы за наем жилого помещения на 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц (в руб.коп.) |
| 1 | Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда города Канаш Чувашской Республики | 11,50 |
| 2 | Для нанимателей жилых помещений по договорам коммерческого найма муниципального жилищного фонда города Канаш Чувашской Республики | 11,50 |
| 3 | Для нанимателей жилых помещений по договорам найма специализированного маневренного жилищного фонда города Канаш Чувашской Республики | 11,50 |