

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта постановления администрации Порецкого муниципального округа
Чувашской Республики «Об утверждении алгоритма действий инвестора для
получения земельного участка в аренду»

1. Общая информация

1.1. Структурное подразделение администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, осуществляющий подготовку проекта нормативного правового акта Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, оценка регулирующего воздействия которого проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики (далее - проект акта): отдел сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений администрации Порецкого муниципального округа.

1.2. Наименование проекта акта: постановление администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду».

1.3. Стадия разработки: первичная разработка.

1.4. Данный сводный отчет о результатах оценки регулирующего воздействия проекта акта подготовлен на этапе: углубленной оценки.

1.5. Обоснование выбора варианта проведения оценки регулирующего воздействия:

Оценка регулирующего воздействия (далее ОРВ) проекта акта проведена на основании положений Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, утвержденного постановлением администрации Порецкого муниципального округа от 9 марта 2023 г. № 180 (далее - Порядок).

Согласно п.1.4. Порядка оценка регулирующего воздействия проектов актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета Порецкого муниципального округа.

В ходе оценки регулирующего воздействия:

1) установлено, что проектом постановления регламентируется алгоритм действий инвестора для получения земельного участка в аренду;

2) принято решение о подготовке сводного отчета об оценке регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Причины государственного вмешательства:

Проект акта разработан в целях формирования системы поддержки новых инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Порецкого муниципального округа.

2.2. Негативные эффекты, связанные с существованием рассматриваемой проблемы, и их количественная оценка:

К негативным эффектам, связанным с существованием рассматриваемой проблемы, можно отнести:

- отсутствие свода инвестиционных правил для инвестора, планирующего реализацию проекта на территории округа;

- снижение инвестиционной активности организаций, индивидуальных предпринимателей.

2.3. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых затронуты существующей проблемой, и их количественная оценка:

Проект содержит нормы, затрагивающие интересы физических лиц, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

2.4. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:

Риски и предполагаемые последствия совпадают с негативными эффектами, приведенными в п.2.2 данного сводного отчета.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования

3.1. Основные цели правового регулирования:

- формирование системы поддержки новых инвестиционных проектов;
- стимулирование развития предпринимательства и инвестиционной деятельности;
- развитие конкуренции.

4. Возможные варианты достижения поставленных целей

В рамках оценки регулирующего воздействия были выявлены следующие варианты государственного регулирования:

4.1. Невмешательство: сохранение текущего положения, т.е. непринятие проекта постановления.

4.2. Совершенствование применения существующего регулирования: не предусматривается.

4.3. Прямое государственное регулирование (форма): принятие проекта постановления администрации Порецкого муниципального округа в целях утверждения алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду.

5. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

5.1. Социальные группы, экономические секторы или территории, на которые будет оказано воздействие:

- государство в лице администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики;

- субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности в лице граждан - индивидуальных предпринимателей и организаций, заинтересованных в аренде земельных участков;

- общество в лице граждан, проживающих на территории Порецкого муниципального округа.

5.2. Ожидаемое негативное и позитивное воздействие каждого из вариантов достижения поставленных целей:

Качественное описание соответствующего воздействия:

1) Невмешательство (статус-кво):

Сохранение текущего положения приведет к следующим негативным эффектам:

для государства - будет выражаться в неэффективном исполнении своих функций;

для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности - в сохранении текущего положения;

для общества - слабо негативный, связанный с отсутствием новых рабочих мест.

2) Прямое государственное регулирование:

Предполагаемое принятие проекта постановления влечет за собой наличие следующих положительных эффектов для заинтересованных лиц:

положительный эффект для государства, связанный с совершенствованием системы поддержки инвестиционной деятельности;

положительный эффект для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, выраженный в наличии возможности прохождения административных процедур в соответствии со сводом инвестиционных правил в оптимально короткие сроки;

положительный эффект для общества за счет возможного увеличения уровня неналоговых доходов и создания новых рабочих мест.

	Невмешательство	Прямое государственное регулирование
Государство	Негативный	Положительный
Субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности	Негативный	Положительный
Общество	Слабо негативный	Положительный

5.3. Количественная оценка соответствующего воздействия (если возможно):

1) Невмешательство:

При сохранении текущего положения у субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности могут возникнуть трудности при прохождении административных процедур с целью получения земельного участка в аренду.

Отсутствие соответствующего алгоритма действий инвестора может привести к затруднению реализации проектов и сохранению существующих рисков, в том числе не достижению показателей, предусмотренных

муниципальной программой «Экономическое развитие Порецкого муниципального округа Чувашской Республики», утвержденной постановлением администрации Порецкого муниципального округа от 15 февраля 2023 г. № 138;

2) Прямое государственное регулирование:

Принятие проекта постановления позволит сформировать систему поддержки новых инвестиционных проектов, обеспечит рост предпринимательской активности и инвестиционной деятельности, что повлечет за собой выполнение показателей, предусмотренных муниципальной программой «Экономическое развитие Порецкого муниципального округа Чувашской Республики», утвержденной постановлением администрации Порецкого муниципального округа от 15 февраля 2023 г. № 138:

- прирост количества субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Порецкого муниципального округа;

- увеличение численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей;

- прирост оборота продукции и услуг, произведенных субъектами малого и среднего предпринимательства;

- увеличение темпа роста объема инвестиций в основной капитал.

Баланс выгод и издержек рассмотренных вариантов регулирования сводится к анализу и сравнению основных результатов и рисков, по итогам которого предпочтение отдается варианту 2 прямого государственного регулирования.

5.4. Период воздействия: окончание воздействия данного проекта не предусмотрено.

5.5. Выводы по результатам ожидаемого воздействия и количественной оценке соответствующего воздействия каждого из вариантов достижения поставленных целей:

По результатам проведенной оценки рекомендуется принятие проекта постановления администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Об утверждении алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду».

6. Публичные консультации

6.1. Сведения о размещении уведомления о проведении публичных консультаций, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, которые извещены о проведении публичных консультаций, полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций:

Проект нормативного правового акта с перечнем вопросов 20 апреля 2023 г. размещен в информационном ресурсе «Народный контроль» <https://regulations.cap.ru/projects/5840> и на официальном сайте Порецкого муниципального округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://porezk.cap.ru/action/activity/eab/ocenka-reguliruyuschego-vozdjestviya-i-ekspertiza/ocenka-reguliruyuschego-vozdjestviya-npa/2023-god/provedenie-ocenki-reguliruyuschego-vozdjestviya-pr-3>.

Кроме этого, уведомления о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов направлены Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Чувашской Республике (исх. № 02-03/01-05-591 от 21.04.2023), индивидуальным предпринимателям Ермакову А.И., Мудренову А.И., Васильеву Л.Л., Андрееву Н.И., Разоренову А.В. (исх. № 02-03/01-05-589 от 21.04.2022), начальникам территориальных отделов УБиРТ администрации Порецкого муниципального округа (исх. № 02-03/01-05-590 от 21.04.2023), а также в Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики (исх. № 02-03/01-05-588 от 21.04.2023). Всего направлено 19 писем.

Предложения и рекомендации по изменению проекта нормативного правового акта принимались до 11 мая 2023 г.

Стороны, принявшие участие в проведении публичных консультаций, сведения об участниках публичных консультаций, представивших предложения и замечания:

По результатам публичных консультаций получены письменные ответы от 12 территориальных отделов УБиРТ администрации Порецкого муниципального округа.

Состоялись телефонные переговоры с представителями бизнеса: ИП Ермаковым А.И., ИП Мудреновым А.И., ИП Васильевым Л.Л., Андреевым Н.И., Разореновым А.В.

Сводка полученных комментариев, предложений и замечаний к проекту акта и информация об учете предложений (замечаний), обосновании причины, по которой предложения (замечания) были отклонены (при наличии):

По результатам публичных консультаций 17 участников указали на отсутствие предложений и замечаний к проекту постановления и выразили одобрение.

Иные организации, представляющие интересы предпринимательского сообщества, не представили предложения и замечания к проекту нормативного правового акта, а также не проинформировали администрацию Порецкого муниципального округа об их отсутствии.

7. Рекомендуемый вариант достижения поставленных целей

7.1. Описание выбранного варианта достижения поставленных целей:

В результате проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта в качестве рекомендуемого варианта достижения поставленных целей был выбран вариант - прямое государственное регулирование, который предусматривает принятие постановления администрации Порецкого муниципального округа «Об утверждении алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду».

7.2. Обоснование соответствия масштаба правового регулирования масштабу существующей проблемы:

Масштаб правового регулирования соответствует масштабу существующей проблемы, поскольку в данном случае причина правового вмешательства заключается в необходимости утверждения алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду на торгах и без торгов.

7.3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия принципам правового регулирования, посланиям Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики, посланиям Главы Чувашской Республики Государственному Совету Чувашской Республики, государственным программам Чувашской Республики и иным принимаемым Главой Чувашской Республики или Кабинетом Министров Чувашской Республики решениям, в которых формулируются и обосновываются цели и приоритеты государственной политики Чувашской Республики, направления достижения указанных целей, задачи, подлежащие решению для их достижения, поручениям Главы Чувашской Республики или Кабинета Министров Чувашской Республики органам исполнительной власти Чувашской Республики:

Цель предполагаемого правового регулирования - стимулирование развития предпринимательства и инвестиционной деятельности.

Цель предполагаемого правового регулирования соответствует:

- Земельному кодексу Российской Федерации;

- Федеральному закону от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

7.4. Описание обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей и запретов, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Порецкого муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих положений указанных субъектов:

Проект постановления не устанавливает новые обязанности и запреты для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также не содержит избыточных требований к субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности.

7.5. Изменение полномочий, прав и обязанностей государственных органов Чувашской Республики и органов местного самоуправления муниципальных образований Чувашской Республики или сведения об их изменении, а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

В связи с введением предлагаемого правового регулирования полномочия, права и обязанности администрации Порецкого муниципального округа не меняются.

7.6. Оценка расходов (возможный объем поступлений) бюджета Порецкого муниципального округа Чувашской Республики при реализации предлагаемого правового регулирования:

В проекте акта отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета Порецкого муниципального округа Чувашской Республики.

7.7. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью выполнения обязательных требований и обязанностей, возлагаемых на них или изменяемых предлагаемым правовым регулированием:

Расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности определяются естественными рисками, существовавшими ранее и не связанными с проектом акта непосредственно.

7.8. Ожидаемые выгоды от реализации выбранного варианта достижения поставленных целей:

Результатом принятия проекта акта является регламентация алгоритма действий инвестора для получения земельного участка в аренду на торгах и без торгов.

7.9. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий: отсутствуют.

7.10. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:

Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта – со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья».

8. Реализация выбранного варианта достижения поставленных целей и последующий мониторинг

8.1. Организационные вопросы практического применения выбранного варианта достижения поставленных целей:

После утверждения проекта постановления администрация Порецкого муниципального округа обеспечивает информирование заинтересованных лиц о принятии соответствующего нормативного правового акта.

8.2. Система мониторинга (указываются прогнозные индикаторы (показатели) достижения целей по годам с приведением методов расчета индикаторов (показателей) и источников информации для расчетов):

Мониторинг результатов выбранного варианта достижения поставленных целей заключается в составлении отчетности о предоставленных земельных участках в аренду на торгах и без торгов.

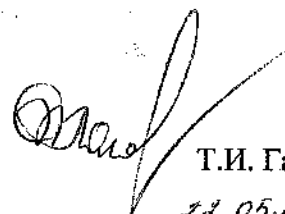
8.3. Вопросы осуществления последующей оценки эффективности:

Последующая оценка эффективности будет осуществляться путем анализа данных, собранных в ходе мониторинга результатов выбранного варианта достижения поставленных целей.

9. Информация об исполнителях

Настоящий сводный отчет об оценке регулирующего воздействия проекта постановления подготовлен начальником отдела сельского хозяйства, земельных и имущественных отношений администрации Порецкого муниципального округа Марковниным Е.Ю. (телефон: 8(83543)2-13-35; электронная почта: porezk_selhoz@cap.ru).

Заместитель главы по экономике,
АПК и финансам - начальник
финансового отдела администрации
Порецкого муниципального округа



Т.И. Галаикова

22.05.2013