

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  |  | **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ** |
|  **АДМИНИСТРАЦИЯ** **ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**27.03.2024 № 309село Янтиково | **ТĂВАЙ** **МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГĚН****АДМИНИСТРАЦИЙĔ****ЙЫШĂНУ**27.03.2024 309 № Тǎвай ялě |

О внесении изменения в краткосрочный муниципальный план реализации в 2024-2026 годах в Янтиковском муниципальном округе Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы

Во изменение постановления администрации Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики от 21.06.2023 № 560 «Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации в 2024-2026 годах в Янтиковском муниципальном округе Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы» (далее – Постановление), администрация Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изложить краткосрочный муниципальный план реализации в 2024-2026 годах в Янтиковском муниципальном округе Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы, утвержденный Постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Янтиковского

муниципального округа О.А. Ломоносов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложениек постановлению администрации Янтиковского муниципального округаот 27.03.2024 № 309 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  **Краткосрочный муниципальный планреализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Янтиковского муниципального округа на 2024-2026 годы** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица № 1 |
|  | **Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Янтиковского муниципального округа, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества**  |  |  |
| № пп | Адрес многоквартирного дома | Год | Мате-риал стен | Коли-чество этажей в много-квар-тир-ном доме | Коли-чество подъез-дов в много-квар-тир-ном доме | Общая площадь многоквар-тирного дома | Площадь помещений многоквартирного дома | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартир-ном доме на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартир-ных домах, расположен-ных на территории Чувашской Республики, на 2014–2043 годы | Вид (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в много-квартирном доме | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | Удельная стоимость капиталь-ного ремонта одного квадратно-го метра общей площади помещений много-квартир-ного дома | Предель-ная стоимость капиталь-ного ремонта одного квадрат-ного метра общей площади помещений в много-квартир-ном доме | Способ формиро-вания фонда капиталь-ного ремонта | Минимальный размер фонда капитального ремонта (для домов, выбравших спецсчет) | Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме |
|   | ввода в экс-плуата-цию много-квар-тирного дома | завер-шения послед-него капи-таль-ного ремон-та в много-квартир-ном доме | всего | в том числе жилых помещений, находящих-ся в соб-ственности граждан | всего | за счет средств государствен-ной корпора-ции – Фонда содействия реформирова-нию жилищно-коммунального хозяйства | за счет средств государственной и муниципальной поддержки | за счет средств собствен-ников помещений в многоквар-тирном доме  |  |  |  |  |  |
|   | за счет средств республикан-ского бюджета Чувашской Республики  | за счет средств местного бюджета |  |  |  |  |  |  |
|   |   |   |   |   |   |   | кв. метров | кв. метров | кв. метров | чел. |   | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей/кв. м  | рублей/кв. м  |   | рублей |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9,00 | 10,00 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| **2024 год** |
| 1. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.37 | 1978 | 2021 | кирпич | 2 | 3 | 1 427,70 | 837,00 | 738,19 | 47 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 2 024 478,60 |   |   |   | 2 024 478,60 | 1 418,00 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2024 |
| **Итого по 2024 году: 1 дом** |   |   |  |  |  | **1 427,70** | **837,00** | **738,19** | **47** |  | **2 024 478,60** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 024 478,60** | **1 418,00** | **24561,90** |   |   |  |
| **2025 год** |
| 1. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.33 | 1982 | 2012 | кирпич | 2 | 3 | 1434,4 | 836,20 | 836,20 | 51 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 2 033 979,20 |   |   |   | 2 033 979,20 | 2 432,41 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2025 |
| 2. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.27 | 1977 | 2012 | кирпич | 2 | 2 | 627,9 | 550,60 | 516,00 | 36 | ремонт системы электроснабжения | 726 480,30 |   |   |   | 726 480,30 | 1 319,43 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2025 |
| 3. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.28 | 1982 | 0 | кирпич | 2 | 3 | 1 418,80 | 829,80 | 829,80 | 80 | ремонт крыши (плоская с утеплителем) | 4 779 472,00 |   |   |   | 4 779 472,00 | 5 759,79 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2025 |
| **Итого по 2025 году: 3 дома** |   |  |  |  |  | **3 481,10** | **2 216,60** | **2 182,00** | **167** |  | **7 539 931,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **7 539 931,50** |  |   |   |   |   |
| **2026 год** |
| 1 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.23 | 1967 | 0 | кирпич | 2 | 2 | 864,8 | 641,70 | 487,70 | 42 | ремонт системы электроснабжения | 1 000 573,60 |   |   |   | 1 000 573,60 | 1 559,25 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2026 |
| 2 | с. Янтиково, тер РТП, д.1 | 1970 | 0 | кирпич | 2 | 2 | 744,9 | 694,80 | 694,80 | 34 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 1 056 268,20 |   |   |   | 1 056 268,20 | 1 520,25 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2026 |
| 3 | с. Янтиково, тер РТП, д.3 | 1967 | 0 | кирпич | 2 | 1 | 375,9 | 347,60 | 347,60 | 28 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 533 026,20 |   |   |   | 533 026,20 | 1 533,45 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2026 |
| 4 | с.Янтиково, пр.Ленина, д.52 | 1983 | 0 | кирпич | 2 | 1 | 590,60 | 455,80 | 418,60 | 20 | ремонт крыши (плоская с утеплителем) | 7 039 977,00 |   |   |   | 7 039 977,00 | 15 445,32 | 24 561,90 | на счете рег. оператора | 9,22 | 2026 |
| **Итого по 2026 году: 4 дома** |   |   |   |   |   | **2 576,20** | **2 139,90** | **1 948,70** | **124,00** |  | **9 629 845,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **9 629 845,00** | **20 058,27** |   |   |   |   |
| **Итого : 8 домов** |   |   |   |   |   | **7 485,00** | **5 193,50** | **4 868,89** | **338** |   | **19 194 255,10** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **19 194 255,10** | **21 476,27** |   |   |   |   |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица № 2 |  |  |
|  |  Р Е Е С Т Рмногоквартирных домов, расположенных на территории Янтиковского муницпального округа Чувашской Республики, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам капитального ремонта |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| №пп | Адрес многоквартирного дома  | Cтоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – всего | Ремонт внутридомо-вых инже-нер-ных систем | Замена коллек-тивных (обще-домо-вых) ПУ и УУ | Ремонт крыши | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Утепление и ремонт фасадов многоквартирного дома  | Ремонт фундамента многоквартирного дома | Энергетическое обследование многоквартирного дома | Разработка проектной документации | Услуги по строительному контролю |
|   | улица, № дома | рублей | рублей | рублей | кв. метров | рублей | ед. | рублей | кв. метров | рублей | кв. метров | рублей | куб. метров | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  |   |   |
| 1. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.37 | 2 024 478,60 | 1 879 930,83 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 101 223,93 | 43 323,84 |
| **Итого за 2024 год** | **2 024 478,60** | **1 879 930,83** |  | **0,00** | **0,00** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **101 223,93** | **43 323,84** |
| 1 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.33 | 2 033 979,20 | 1 888 753,09 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 101 698,96 | 43 527,15 |
| 2 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.27 | 726 480,30 | 674 609,61 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 36 324,01 | 15 546,68 |
| 3 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.28 | 4 779 472,00 |   |  | 575,84 | 4 677 191,30 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | 102 280,70 |
| **Итого за 2025 год** | **7 539 931,50** | **2 563 362,70** |  | **575,84** | **4 677 191,30** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **138 022,97** | **161 354,53** |
| 1 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.23 | 1 000 573,60 | 929 132,64 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 50 028,68 | 21 412,28 |
| 2 | с. Янтиково, тер РТП, д.1 | 1 056 268,20 | 980 850,65 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 52 813,41 | 22 604,14 |
| 3 | с. Янтиково, тер РТП, д.3 | 533 026,20 | 494 968,13 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 26 651,31 | 11 406,76 |
| 4 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.52 | 7 039 977,00 |   |  | 848,19 | 6 889 321,49 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   | 150 655,51 |
| **Итого за 2026 год** | **9 629 845,00** | **2 404 951,42** |  | **848,19** | **6 889 321,49** |   |   |   |   |   |   |   |   |   | **129 493,40** | **206 078,69** |
| **Итого: 7 домов** | **19 194 255,10** | **6 848 244,95** |  | **1 424,03** | **11 566 512,79** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица № 3 |
| **ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики, на 2014–2043 годы |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Наименование муниципального образования | Общая площадь многоквартирных домов | Количество жителей, зарегистри-рованных в многоквар-тирных домах на дату утверждения краткосроч-ного плана | Количество многоквартирных домов | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
|  |  |  |  | IV квартал 2024 г. | IV квартал 2025 г. | IV квартал 2026 г. | всего | IV квартал 2024 г. | IV квартал 2025 г. | IV квартал 2026 г. | всего |
|  |  | кв. метров | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 14 |
| 1 | Янтиковский муниципальный округ | 7 485,00 | 338 | 1 | 3 | 4 | 8 | 2 024 478,60 | 7 539 931,50 | 9 629 845,00 | 19 194 255,10 |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого** | **7 485,00** | **338** | **1** | **3** | **4** | **8** | **2024478,60** | **7 539 931,50** | **9 629 845,00** | **19 194 255,10** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |