

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА** |  | **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ** |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ЯНТИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  27.03.2024 № 309  село Янтиково | **ТĂВАЙ**  **МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГĚН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĔ**  **ЙЫШĂНУ**  27.03.2024 309 №  Тǎвай ялě |

О внесении изменения в краткосрочный муниципальный план реализации в 2024-2026 годах в Янтиковском муниципальном округе Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы

Во изменение постановления администрации Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики от 21.06.2023 № 560 «Об утверждении краткосрочного муниципального плана реализации в 2024-2026 годах в Янтиковском муниципальном округе Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы» (далее – Постановление), администрация Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изложить краткосрочный муниципальный план реализации в 2024-2026 годах в Янтиковском муниципальном округе Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы, утвержденный Постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Янтиковского

муниципального округа О.А. Ломоносов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Приложение к постановлению администрации  Янтиковского муниципального округа от 27.03.2024 № 309 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | | | |  | | | | |  | | | | | | | |  |  | | | |  | | | | | |
| **Краткосрочный муниципальный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Янтиковского муниципального округа на 2024-2026 годы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | | | |  | | | | | Таблица № 1 | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **Перечень  многоквартирных домов, расположенных на территории Янтиковского муниципального округа, в отношении которых в 2024-2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | | |
| №  пп | Адрес многоквартирного дома | Год | | Мате- риал стен | Коли-чество этажей в  много- квар- тир- ном доме | Коли-чество подъез- дов в много- квар- тир- ном доме | Общая площадь многоквар-тирного дома | Площадь помещений многоквартирного дома | | Количество жителей, зарегистрированных в многоквартир- ном доме  на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартир- ных домах, расположен-ных на территории Чувашской Республики, на 2014– 2043 годы | Вид (или) работ по капитальному ремонту общего имущества  в много- квартирном доме | Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | Удельная стоимость капиталь- ного ремонта одного квадратно-го метра общей площади помещений много-квартир-ного дома | | | | | Предель- ная стоимость капиталь- ного ремонта одного квадрат- ного метра общей площади помещений в много-квартир- ном доме | | | | | Способ формиро- вания фонда капиталь- ного ремонта | | | | Минимальный размер фонда капитального ремонта (для домов, выбравших спецсчет) | | | | | Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
|  | ввода в  экс- плуата- цию много-квар- тирного дома | завер-шения послед-него  капи- таль- ного ремон- та в много- квартир- ном доме | всего | в том числе жилых помещений, находящих- ся в соб- ственности  граждан | всего | за счет средств государствен- ной корпора- ции – Фонда содействия реформирова-нию жилищно-коммунального хозяйства | за счет средств государственной и муниципальной поддержки | | за счет средств собствен- ников помещений  в многоквар-тирном доме | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | |  | | | |  | | | | | | |
|  | за счет средств республикан- ского бюджета Чувашской Республики | за счет средств местного бюджета |  | | |  | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | кв. метров | кв. метров | кв. метров | чел. |  | рублей | рублей | рублей | рублей | рублей | | | рублей/кв. м | | | | | рублей/кв. м | | | | |  | | | | рублей | | | | | |  | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9,00 | 10,00 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | | | 18 | | | | | 19 | | | | | 20 | | | | 21 | | | | | | 22 | | | | |
| **2024 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.37 | 1978 | 2021 | кирпич | 2 | 3 | 1 427,70 | 837,00 | 738,19 | 47 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 2 024 478,60 |  |  |  | 2 024 478,60 | | | 1 418,00 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | | | 9,22 | | | | | | 2024 | | | | |
| **Итого по 2024 году: 1 дом** | |  |  |  |  |  | **1 427,70** | **837,00** | **738,19** | **47** |  | **2 024 478,60** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2 024 478,60** | | | **1 418,00** | | | | | **24561,90** | | | | |  | | | |  | | | | | |  | | | | |
| **2025 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.33 | 1982 | 2012 | кирпич | 2 | 3 | 1434,4 | 836,20 | 836,20 | 51 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 2 033 979,20 |  |  |  | 2 033 979,20 | | | | | 2 432,41 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | | 9,22 | | | | | | | 2025 | | |
| 2. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.27 | 1977 | 2012 | кирпич | 2 | 2 | 627,9 | 550,60 | 516,00 | 36 | ремонт системы электроснабжения | 726 480,30 |  |  |  | 726 480,30 | | | | | 1 319,43 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | | 9,22 | | | | | | | 2025 | |
| 3. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.28 | 1982 | 0 | кирпич | 2 | 3 | 1 418,80 | 829,80 | 829,80 | 80 | ремонт крыши (плоская с утеплителем) | 4 779 472,00 |  |  |  | 4 779 472,00 | | | | | 5 759,79 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | | 9,22 | | | | | | | 2025 | |
| **Итого по 2025 году: 3 дома** | |  |  |  |  |  | **3 481,10** | **2 216,60** | **2 182,00** | **167** |  | **7 539 931,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **7 539 931,50** | | | | |  | | | | |  | | | | |  | | |  | | | | | | |  | |
| **2026 год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.23 | 1967 | 0 | кирпич | 2 | 2 | 864,8 | 641,70 | 487,70 | 42 | ремонт системы электроснабжения | 1 000 573,60 |  |  |  | 1 000 573,60 | | | | 1 559,25 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | 9,22 | | | | | | | | 2026 | | |
| 2 | с. Янтиково, тер РТП, д.1 | 1970 | 0 | кирпич | 2 | 2 | 744,9 | 694,80 | 694,80 | 34 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 1 056 268,20 |  |  |  | 1 056 268,20 | | | | 1 520,25 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | 9,22 | | | | | | | | 2026 | | |
| 3 | с. Янтиково, тер РТП, д.3 | 1967 | 0 | кирпич | 2 | 1 | 375,9 | 347,60 | 347,60 | 28 | ремонт системы холодного водоснабжения, водоотведения | 533 026,20 |  |  |  | 533 026,20 | | | | 1 533,45 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | 9,22 | | | | | | | | 2026 | | |
| 4 | с.Янтиково, пр.Ленина, д.52 | 1983 | 0 | кирпич | 2 | 1 | 590,60 | 455,80 | 418,60 | 20 | ремонт крыши (плоская с утеплителем) | 7 039 977,00 |  |  |  | 7 039 977,00 | | | | 15 445,32 | | | | | 24 561,90 | | | | | на счете рег. оператора | | 9,22 | | | | | | | | 2026 | | |
| **Итого по 2026 году: 4 дома** | |  |  |  |  |  | **2 576,20** | **2 139,90** | **1 948,70** | **124,00** |  | **9 629 845,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **9 629 845,00** | | | | **20 058,27** | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |
| **Итого : 8 домов** | |  |  |  |  |  | **7 485,00** | **5 193,50** | **4 868,89** | **338** |  | **19 194 255,10** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **19 194 255,10** | | | | **21 476,27** | | | | |  | | | | |  | |  | | | | | | | |  | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  | | |  |  | | |  | | |  | |  | | |  | |  | | |  | |  | |  | | | | Таблица № 2 | | | |  |  | |
|  | Р Е Е С Т Рмногоквартирных домов, расположенных на территории Янтиковского муницпального округа Чувашской Республики, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества, по видам капитального ремонта | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
|  |  |  | |  | |  |  | | | | |  |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  | |  | | | |  |  | |  |  | |
| № пп | Адрес многоквартирного дома | Cтоимость капитального ремонта общего имущества в много квартирном доме – всего | | Ремонт внутридомо-вых инже-нер-ных систем | | Замена коллек-тивных (обще-домо-вых) ПУ и УУ | Ремонт крыши | | | | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | | | | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | | | | | Утепление и ремонт фасадов многоквартирного дома | | | | | | Ремонт фундамента многоквартирного дома | | | | | Энергетическое обследование многоквартирного дома | | | | Разработка проектной документации | Услуги по строительному контролю | |
|  | улица, № дома | рублей | | рублей | | рублей | кв. метров | | | рублей | ед. | | | рублей | | кв. метров | | | рублей | | кв. метров | | | | | рублей | куб. метров | | | | рублей | рублей | | | | рублей | рублей | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | | | 7 | 8 | | | 9 | | 10 | | | 11 | | 12 | | | | | 13 | 14 | | | | 15 | 16 | | | | 17 | 18 | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| 1. | с. Янтиково, пр. Ленина, д.37 | 2 024 478,60 | | 1 879 930,83 | |  |  | | |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | 101 223,93 | 43 323,84 | |
| **Итого за 2024 год** | | **2 024 478,60** | | **1 879 930,83** | |  | **0,00** | | | **0,00** |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | **101 223,93** | **43 323,84** | |
| 1 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.33 | 2 033 979,20 | | 1 888 753,09 | |  |  | | |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | 101 698,96 | 43 527,15 | |
| 2 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.27 | 726 480,30 | | 674 609,61 | |  |  | | |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | 36 324,01 | 15 546,68 | |
| 3 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.28 | 4 779 472,00 | |  | |  | 575,84 | | | 4 677 191,30 |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | |  | 102 280,70 | |
| **Итого за 2025 год** | | **7 539 931,50** | | **2 563 362,70** | |  | **575,84** | | | **4 677 191,30** |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | **138 022,97** | **161 354,53** | |
| 1 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.23 | 1 000 573,60 | | 929 132,64 | |  |  | | |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | 50 028,68 | 21 412,28 | |
| 2 | с. Янтиково, тер РТП, д.1 | 1 056 268,20 | | 980 850,65 | |  |  | | |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | 52 813,41 | 22 604,14 | |
| 3 | с. Янтиково, тер РТП, д.3 | 533 026,20 | | 494 968,13 | |  |  | | |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | 26 651,31 | 11 406,76 | |
| 4 | с. Янтиково, пр. Ленина, д.52 | 7 039 977,00 | |  | |  | 848,19 | | | 6 889 321,49 |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | |  | 150 655,51 | |
| **Итого за 2026 год** | | **9 629 845,00** | | **2 404 951,42** | |  | **848,19** | | | **6 889 321,49** |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | | **129 493,40** | **206 078,69** | |
| **Итого: 7 домов** | | **19 194 255,10** | | **6 848 244,95** | |  | **1 424,03** | | | **11 566 512,79** |  | | |  | |  | | |  | |  | | | | |  |  | | | |  |  | | | |  |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Таблица № 3 | |
| **ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Янтиковского муниципального округа Чувашской Республики, на 2014–2043 годы | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| №  пп | Наименование муниципального образования | Общая площадь многоквартирных домов | Количество жителей, зарегистри-рованных в многоквар-тирных домах на дату утверждения краткосроч-ного плана | Количество многоквартирных домов | | | | Стоимость капитального ремонта общего имущества  в многоквартирных домах | | | |
|  |  |  |  | IV квартал 2024 г. | IV квартал 2025 г. | IV квартал 2026 г. | всего | IV квартал 2024 г. | IV квартал 2025 г. | IV квартал 2026 г. | всего |
|  |  | кв. метров | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | рублей | рублей | рублей | рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 14 |
| 1 | Янтиковский муниципальный округ | 7 485,00 | 338 | 1 | 3 | 4 | 8 | 2 024 478,60 | 7 539 931,50 | 9 629 845,00 | 19 194 255,10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого** | **7 485,00** | **338** | **1** | **3** | **4** | **8** | **2024478,60** | **7 539 931,50** | **9 629 845,00** | **19 194 255,10** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |