|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чăваш РеспубликинÇĕнĕ Шупашкар хулаадминистрацийĕЙЫШĂНУ |  | Администрация города НовочебоксарскаЧувашской РеспубликиПОСТАНОВЛЕНИЕ |

31.03.2025 № 569

|  |  |
| --- | --- |
| **О ежегодной индексации размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений**  |   |

#  В соответствии со [статьями 156](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/156), [156.1](https://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/1561) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Правилами](https://internet.garant.ru/document/redirect/70824232/1000) установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденными [постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/70824232/0) Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 №1356, Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр, руководствуясь статьей 22 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Произвести индексацию размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики.

2. Установить:

2.1. Базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2025 год в размере 98,71 рубля за 1 кв. метр общей площади жилого помещения.

2.2. Коэффициент соответствия платы, учитывающий социально-экономические условия в городе Новочебоксарске, в следующих размерах:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 - 0,0768;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 - 0,1176.

3. Сектору пресс-службы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики обеспечить опубликование настоящего постановления в печатных средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить его на официальном сайте города Новочебоксарска в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации города Новочебоксарска по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

И.о. главы города Новочебоксарска

Чувашской Республики С.В. Ильин