

Протокол № 87
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

27 марта 2024 года

г. Новочебоксарск

Председательствующий:

1. Афанасьев Д.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры администрации города Новочебоксарска.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Арланова О.Н. - И.о. начальника Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
5. Суролина Е.Г. - Начальник отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
6. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Лапшова М.С. - И.о. начальника отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
8. Смирнов С.Г. - Заместитель генерального директора по ПТО - главный инженер МУП «КС г. Новочебоксарска»;
9. Герасимов С.Ю. - заместитель начальника РТС №4 филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;

Приглашенные:

10. Никитин С.В. - начальник МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
- Ильин С.В. - заместитель главы администрации по экономике и финансам администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
11. Хисин А.П. - Начальник управления коммерции и развития теплового рынка филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
12. Смирнов А.Г. - инженер ПТО ОСП «НЭС» ГУП ЧР «ЧГЭС»;
13. Пудов Д.А. - представитель Чебоксарского филиала ООО «Т2 Мобайл»;
14. Краснов А.С. - представитель ООО «СЗ «СФ «КОМПЛЕКС».

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления ООО «РЭС-Энерго» о направлении на согласование проектной документации по объекту «Строительство ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения садовых домов в СТ «Мичуринец» и «Волга-3» в г. Новочебоксарск Чувашской Республики».

Вопрос 2.

Повторное рассмотрение заявления ООО «Т2 Мобайл» о направлении на согласование эскиза привязки сетей связи к опорам уличного освещения, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, 21 метр от дома 70А.

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО «Пекарня у дома» о направлении на согласование проектной документации «Электроснабжение нестационарного торгового павильона по ул. Советская д. 15, г. Новочебоксарск».

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-90Н по ул. Семенова, д. 33А г. Новочебоксарска до ВУ-0,4 кВ нежилого помещения торговый центр «Экспресс» на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010222:3503 по адресу: г. Новочебоксарск, пр-д Ельниковский, д. 1».

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ТП-170Н по ул. Промышленная г. Новочебоксарска до ВУ-0,4 кВ гаражей боксов, расположенных в ГК «Восточный по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, вл. 7».

Вопрос 6.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии о направлении на согласование проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-122Н по ул. Винокурова, д. 84Г г. Новочебоксарска до ВУ-0,4 кВ нежилого здания (новое строительство) на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010503:57 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 80».

Вопрос 7.

Рассмотрение заявления АО «Инженерный центр» о направлении на согласование проектной документации:

- «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона I МКР II Ж.Р. и II МКР II Ж.Р. (бр. Зеленый, ул. Пионерская, ул. Солнечная, ул. Советская)»;
- «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона II МКР I ЖР (ул. Винокурова, пер. Химиков, ул. Коммунистическая, ул. Молодежная, ул. Ж. Крутовой, ул. Парковая, бр. Гидростроителей)» для нужд филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

Вопрос 8.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «СФ «КОМПЛЕКС» о направлении на согласование схем наружных сетей газоснабжения, водоснабжения, хоз-бытовой и ливневой канализации проектируемой группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания поз. 3, 3а, 4, 4а, 5, 5а 2-го микрорайона Западного жилого района г. Новочебоксарск, расположенной по адресу: г.

Новочебоксарск, ул. Советская (земельные участки с кадастровыми номерами 21:02:010115:119, 21:02:010115:120, 21:02:010115:121).

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию по объекту «Строительство ЛЭП-6 кВ, КТП 6/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения садовых домов в СТ «Мичуринец» и «Волга-3» в г. Новочебоксарск Чувашской Республики», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку эскиз привязки сетей связи к опорам уличного освещения, расположенной по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, 21 метр от дома 70А.

Рекомендовать ООО «Т2 Мобайл» предоставить эскизный проект усиленной многофункциональной опоры (опоры двойного назначения).

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку проектную документацию «Электроснабжение нестационарного торгового павильона по ул. Советская д. 15, г. Новочебоксарск».

Рекомендовать ООО «Пекарня у дома» разработать план трассы сетей электроснабжения подземным способом.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-90Н по ул. Семенова, д. 33А г. Новочебоксарска до ВУ-0,4 кВ нежилого помещения торговый центр «Экспресс» на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010222:3503 по адресу: г. Новочебоксарск, пр-д Ельниковский, д. 1», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;

- уведомления перед началом работ управляющих компаний МКД о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ (ФИО, должность, контактный телефон), представления в администрацию города Новочебоксарска графика производства работ с указанием контактных данных организации, ответственной за проведение работ (ФИО, должность, контактный телефон);

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ТП-170Н по ул. Промышленная г. Новочебоксарска до ВУ-0,4 кВ гаражей боксов, расположенных в ГК «Восточный по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, вл. 7», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения согласия правообладателей иных земельных участков, находящихся в частной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

6. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска перенести на следующее заседание комиссии проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-122Н по ул. Винокурова, д. 84Г г. Новочебоксарска до ВУ-0,4 кВ нежилого здания (новое строительство) на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010503:57 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д. 80».

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

7. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проектную документацию:

- «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона I МКР II Ж.Р. и II МКР II Ж.Р. (бр. Зеленый, ул. Пионерская, ул. Солнечная, ул. Советская)»

- «Техническое перевооружение тепловой сети микрорайона II МКР I ЖР (ул. Винокурова, пер. Химиков, ул. Коммунистическая, ул. Молодежная, ул. Ж. Крутовой, ул. Парковая, бр. Гидростроителей)» для нужд филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс».

Рекомендовать АО «Инженерный центр» направить уведомления в управляющие компании с информацией о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), представить в администрацию города Новочебоксарска график производства работ с указанием контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), разместить информацию о проведении работ по перекладке тепловых сетей в СМИ.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

8. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку схемы наружных сетей газоснабжения, водоснабжения, хоз-бытовой и ливневой канализации проектируемой группы многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания поз. 3, 3а, 4, 4а, 5, 5а 2-го микрорайона Западного жилого района г. Новочебоксарск, расположенной по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Советская (земельные участки с кадастровыми номерами 21:02:010115:119, 21:02:010115:120, 21:02:010115:121).

Рекомендовать ООО «СЗ «СФ «КОМПЛЕКС»:

- предусмотреть комплексно прокладку сетей с другими позициями.

- предусмотреть схему прохождения инженерных сетей преимущественно по территориям свободным от твердых покрытий.

Проголосовали: «за» - 9 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии

Д.В. Афанасьев

Сергеев В.З.

Ширшов А.В.

Арланова О.Н.

Суродина Е.Г.

Прокопьев В.В.

Лапшова М.С.

Смирнов С.Г.

Герасимов С.Ю.

Секретарь Комиссии

Е.В. Тихомирова