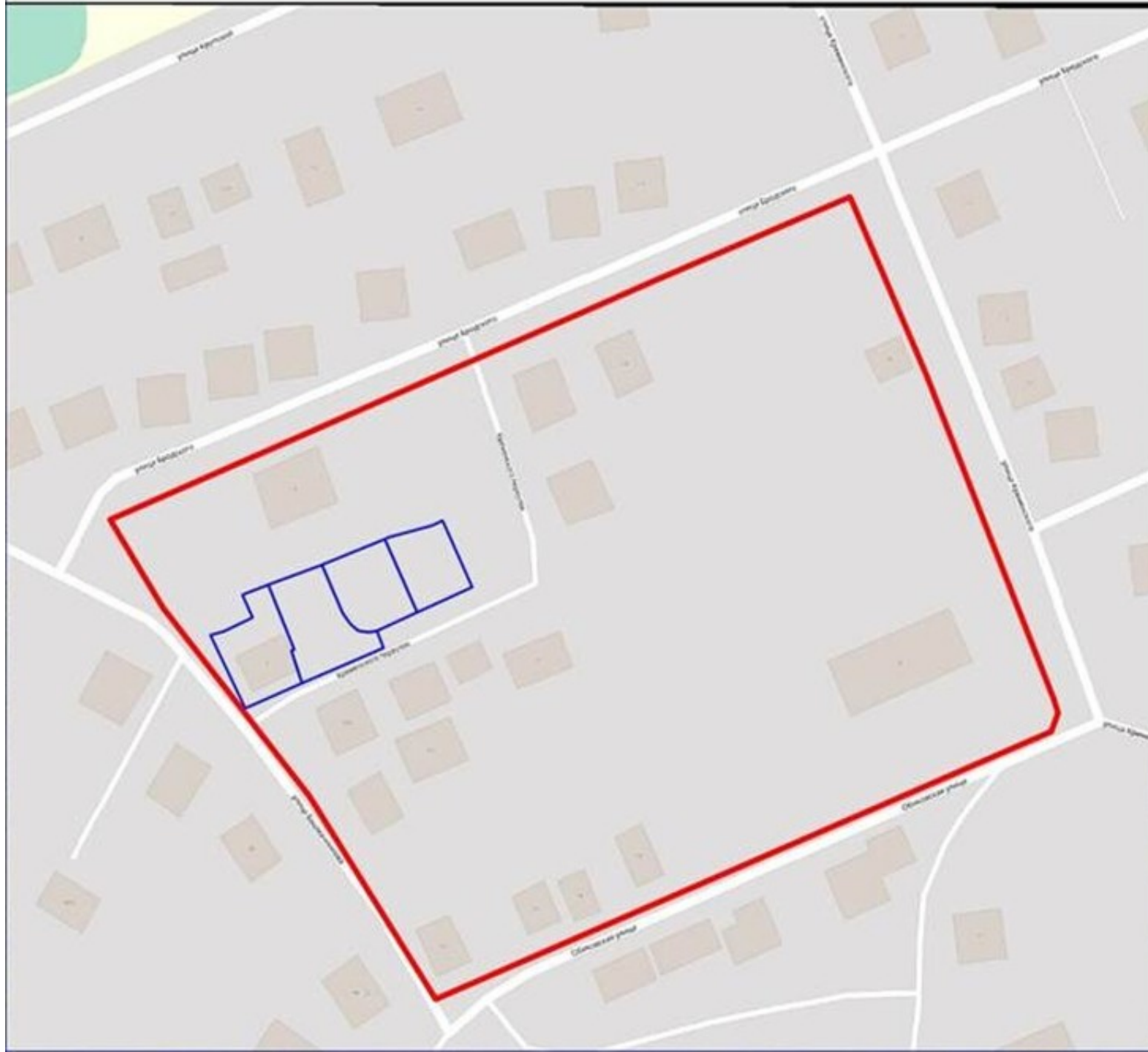




**Документация по планировке
территории
(проект межевания территории),
ограниченной ул. Бродского,
ул. Обиковская, пер. Кременского,
ул. Башмачникова
г. Чебоксары.**

2018 г.

Граница разработки документации по планировке территории







-  Граница разработки документации по планировке территории
-  Изменяемые земельные участки



Границы существующих
земельных участков
М 1:1000






Площадь :160 = 400 кв.м
 Площадь :159 = 440 кв.м
 Площадь :408 = 353 кв.м
 Площадь :409 = 300 кв.м
 Площадь :128 = 1087 кв.м

-  Существующая красная линия
-  Линия отступа от существующей красной линии
-  Граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН
-  Граница образуемых земельных участков

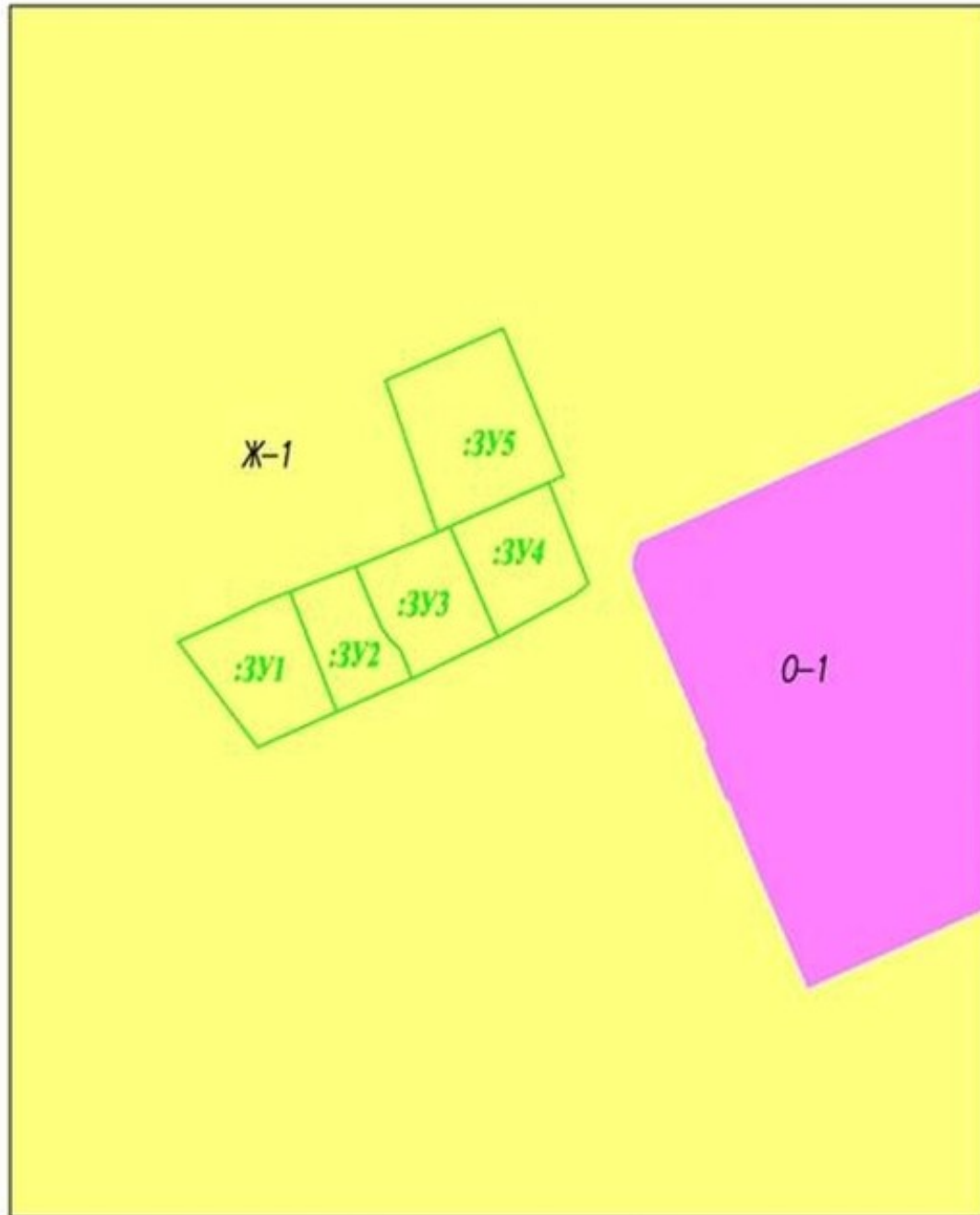
Границы измененных
земельных участков
М 1:1000



Площадь :3У1 = 583 кв.м
 Площадь :3У2 = 408 кв.м
 Площадь :3У3 = 528 кв.м
 Площадь :3У4 = 528 кв.м
 Площадь :3У5 = 910 кв.м

-  :3У1 – Обозначение образуемых земельных участков
-  :26 – Обозначение кадастрового номера земельного участка
-  21:01:030508 – Обозначение кадастрового квартала

ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



- Ж-1** Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- О-1** Зона делового, общественного и коммерческого назначения

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения:

- Существующая красная линия
- - - - - Линия отступа от существующей красной линии
- Сети водопровода
- Колодец водопровода
- Колодец газопровода
- Сети газопровода
- ЛЭП низкого напряжения
- Автомобильная дорога
- φ-ИТ Диаметр труб
- КН — Строение каменное нежилое
- КЖ — Строение каменное жилое
- 54,4 — Отметка высоты над уровнем Балтийского моря
- — Асфальто-бетонное покрытие
- Горизонтали

На территории проектируемого микрорайона отсутствуют зоны особо охраняемых природных территории, зоны объектов культурного наследия.

Система координат: МСК-21
Система высот: Балтийская

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения:

- Существующая красная линия
- Линия отступа от существующей красной линии
- Сети водопровода
- Колодец водопровода
- Сети газопровода
- Колодец газопровода
- ЛЭП низкого напряжения
- Автомобильная дорога
- Диаметр труб
- Строение каменное нежилое
- Строение каменное жилое
- Отметка высоты над уровнем Балтийского моря
- Асфальто-бетонное покрытие
- Горизонтали
- Охранная зона сети водопровода
- Охранная зона сети газоснабжения

На территории проектируемого микрорайона отсутствуют зоны особо охраняемых природных территории, зоны объектов культурного наследия.

Система координат: МСК-21
Система высот: Балтийская

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



Условные обозначения:

- Существующая красная линия
- - - - - Линия отступа от существующей красной линии
- Сети водопровода
- Колодец водопровода
- Колодец газопровода
- Сети газопровода
- ЛЭП низкого напряжения
- Автомобильная дорога
- φ-57 Диаметр труб
- КЖ1 — Строение каменное нежилое
- КЖ2 — Строение каменное жилое
- 54.4 — Отметка высоты над уровнем Балтийского моря
- А — Асфальто-бетонное покрытие
- Горизонтали
- — Охранная зона ЛЭП

На территории проектируемого микрорайона отсутствуют зоны особо охраняемых природных территории, зоны объектов культурного наследия.

Система координат: МСК-21
Система высот: Балтийская