

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе нормативно правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Отдел экономики и муниципального имущества администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики в соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Алатырского муниципального округа от 30.12.2022 г. № 30 (далее – постановление № 30) и планом проведения экспертизы нормативных правовых актов Алатырского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, на 2024 год, утвержденным распоряжением администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 06.12.2023 г. № 1639а провел экспертизу Решения собрания депутатов Алатырского муниципального округа от 20.11.2023 № 24/13 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 10 ноября 2022 года № 4/2» (далее – нормативный правовой акт).

1.Общее описание рассматриваемого регулирования

Решение Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 20.11.2023 № 24/13 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 10 ноября 2022 года № 4/2» размещен на сайте Алатырского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Целью правового регулирования данного нормативного правового акта является проведение мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Алатырского муниципального округа. Основными задачами является контроль соблюдения при осуществлении деятельности юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований, установленных нормативными правовыми актами Алатырского муниципального округа.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, в отношении муниципального жилищного фонда, в части:

1) требований к использованию и сохранности жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имуще-

ства в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащённости помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в государственной информационной системе жилищно - коммунального хозяйства;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Дополнительных расходов субъектами предпринимательской деятельности, при осуществлении проверки, нормативный правовой акт не предполагает.

2. Основания для проведения экспертизы нормативного правового акта

Проведение экспертизы нормативного правового акта осуществляется в соответствии с распоряжением администрации Алатырского муниципального округа от 06.12.2023 г. № 1639а «Об утверждении Плана проведения экспертизы нормативных правовых актов администрации Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2024 год».

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта в период с 23 сентября по 07 октября 2024 года проведены публичные консультации с целью сбора сведений о положениях нормативного правового акта, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов размещено 23 сентября 2024 года на официальном сайте Алатырского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://alatr.cap.ru/action/activity/eab/ocenka-reguliruyuschego-vozdejstviya-i-ekspertiza/ekspertiza-normativno-pravovih-aktov-alatirskogo-r-1/2024-god>

Также уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов направлено письмом от 23.09.2024 г. № 07/02-01-3217 Министерству экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики, письмом от 23.09.2024г. № 07/02-01-3216 Уполномоченному по защите прав предпринимателей Рыбакову А.И., письмом от 23.09.2024г. № 32 обществу с ограниченной ответственностью «Континенталь», от 23.09.2024г. № 34 обществу с ограниченной ответственностью «Митра», от 23.09.2024 № 33 обществу с ограниченной ответственностью «Рассветовский». Всего направлено 13 писем.

По результатам проведения публичных консультаций нормативного правового акта не получен письменный ответ от Министерства экономического развития Чувашской Республики по замечаниям к данному постановлению.

Иные предприятия и организации, представляющие интересы предпринимательского сообщества Алатырского муниципального округа не представили предложения и замечания к нормативному правовому акту, а также не проинформировали администрацию Алатырского муниципального округа об их отсутствии.

3. Результаты проведенного отделом экономики и имущественных отношений исследования нормативного правового акта

По результатам проведения публичных консультаций нормативного правового акта не получен письменный ответ от Министерства экономического развития Чувашской Республики по замечаниям к данному постановлению.

В нормативном правовом акте отсутствуют положения, ограничивающие конкуренцию.

Замечания и предложения в ходе проведения публичных консультаций в рамках проведения экспертизы нормативного правового акта отсутствуют.

4. Подготовка и согласование проекта заключения по результатам исследования нормативного правового акта

Проект заключения по результатам исследования нормативного правового акта согласован с отделом юридической службы администрации муниципального округа.

5. Выводы по итогам проведения экспертизы

По итогам проведенной экспертизы Решения собрания депутатов Алатырского муниципального округа от 20.11.2023 №24/13 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Алатырского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Алатырского муниципального округа Чувашской Республики от 10 ноября 2022 года № 4/2» отдел экономики и муниципального имущества пришел к выводу об отсутствии замечаний и предложений по внесению изменений в нормативный правовой акт Алатырского муниципального округа.

Зам. главы администрации –
начальник финансового отдела



О.Г. Прошенкова

Исп.Чекмарева В.В.
2-03-48