



РЕГИОНАЛЬНЫЕ И МЕСТНЫЕ НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ В
ОТНОШЕНИИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, ИМУЩЕСТВА
ОРГАНИЗАЦИЙ, ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
НАЗНАЧЕНИЯ, ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, А
ТАКЖЕ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ -
ПАТЕНТНАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ
В 2022-2023 ГГ.

- (АНАЛИТИЧЕСКИЙ ОБЗОР)



Москва
2023



Общая информация

Аналитический обзор содержит сгруппированную по налогам и видам льгот для сельскохозяйственных производителей информацию в части:

- ✓ патентной системы налогообложения;
- ✓ налога на имущество организаций;
- ✓ транспортного налога;
- ✓ земельного налога (в отношении земель сельскохозяйственного назначения);
- ✓ налога на имущество физических лиц.

Обзор выполнен на базе региональных нормативных актов и выборочного анализа муниципальных нормативных актов на 2022-2023 гг.

Федеральная норма

Законами субъектов РФ может быть установлена 0 ставка налога для впервые зарегистрированных ИП, но не более чем на два налоговых периода в пределах двух календарных лет (п. 3 ст. 346.50 НК РФ).

К видам предпринимательской деятельности в области АПК относятся (п. 2 ст. 346.43 НК РФ):

- ✓ деятельность ветеринарная;
- ✓ услуги по переработке продуктов сельского хозяйства, лесного хозяйства и рыболовства для приготовления продуктов питания для людей и корма для животных, а также производство различных продуктов промежуточного потребления, которые не являются пищевыми продуктами;
- ✓ услуги, связанные со сбытом сельскохозяйственной продукции (хранение, сортировка, сушка, мойка, расфасовка, упаковка и транспортировка);
- ✓ услуги, связанные с обслуживанием сельскохозяйственного производства (механизированные, агрохимические, мелиоративные, транспортные работы);
- ✓ оказание услуг по забою и транспортировке скота;
- ✓ сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов, недревесных лесных ресурсов и лекарственных растений;
- ✓ переработка и консервирование фруктов и овощей;
- ✓ производство молочной продукции;
- ✓ растениеводство, услуги в области растениеводства;
- ✓ производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий;
- ✓ рыболовство и рыбоводство, рыболовство любительское и спортивное;
- ✓ животноводство, услуги в области животноводства;
- ✓ помол зерна, производство муки и крупы из зерен пшеницы, ржи, овса, кукурузы или прочих хлебных злаков.

Региональные льготы – виды предпринимательской деятельности, в отношении которых установлена 0 ставка налога

В отношении видов предпринимательской деятельности в области агропромышленного комплекса не установлена ставка налога в размере 0% по патентной системе налогообложения в **12 субъектах Российской Федерации** (Тверская, Нижегородская, Ульяновская области, город Москва, республики Адыгея, Калмыкия, Ингушетия, Северная Осетия – Алания, Чеченская, Татарстан, Краснодарский край, Еврейская АО).

Нулевая ставка действует в отношении *сельскохозяйственного производства, включая растениеводство и животноводство, а также в области переработки сельхозпродукции и оказания услуг* в **32 субъектах** (Белгородская, Орловская, Рязанская, Смоленская, Тульская, Архангельская, Вологодская, Калининградская, Ленинградская, Псковская, Кировская, Тюменская, Челябинская, Кемеровская, Новосибирская, Томская, Амурская, Магаданская, Сахалинская области, республики Карелия, Коми, Дагестан, Карачаево-Черкесская, Удмуртская, Саха (Якутия), город Севастополь, Пермский, Красноярский, Забайкальский, Приморский края, Ханты-Мансийский и Чукотский АО).

Нулевая ставка действует в отношении *сельскохозяйственного производства в растениеводстве, а также в области переработки сельхозпродукции и оказания услуг* в **13 субъектах** (Брянская, Ивановская, Костромская, Курская, Волгоградская, Ростовская, Омская области, республики Мордовия, Алтай, Тыва, Бурятия, Ямало-Ненецкий АО, Камчатский край).

Нулевая ставка действует в отношении *сельскохозяйственного производства в животноводстве, а также в области переработки сельхозпродукции и оказания услуг* в **2 субъектах** (Саратовской области, Республике Хакасия).



Нулевая ставка действует в отношении *деятельности в области переработки сельхозпродукции и оказания услуг* в **20 субъектах Российской Федерации** (Владимирская, Воронежская, Калужская, Липецкая, Московская, Тамбовская, Ярославская, Астраханская, Оренбургская, Пензенская, Самарская, Свердловская, Иркутская области, Ненецкий АО, республики Кабардино-Балкарская, Башкортостан, Марий Эл, Чувашская; Ставропольский, Хабаровский края).

Нулевая ставка действует в отношении *деятельности в области переработки сельхозпродукции* в **6 субъектах Российской Федерации** (Мурманская, Новгородская, Курганская области, город Санкт-Петербург, Республика Крым, Алтайский край).

Налог на имущество организаций

Федеральная норма

согласно п. 1 и 1.1 ст. 380 Налогового кодекса Российской Федерации налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2%. По объектам недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, налоговые ставки не могут превышать 2%.

Для плательщиков ЕСХН

согласно п. 3 ст. 346.1 Налогового кодекса Российской Федерации организации, являющиеся налогоплательщиками единого сельскохозяйственного налога, освобождаются от обязанности по уплате налога на имущество организаций (в части имущества, используемого при производстве сельскохозяйственной продукции, первичной и последующей (промышленной) переработке и реализации этой продукции, а также при оказании услуг сельскохозяйственными товаропроизводителями).

Для плательщиков УСН

согласно п. 2 ст. 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, освобождаются от обязанности по уплате налога на имущество (за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость (административно-деловые центры, торговые центры, офисы, объекты общественного питания и бытового обслуживания, жилые помещения и строения, гаражи и машино-места, объекты незавершенного строительства)).



Региональные льготы в отношении налога на имущество организаций

Дополнительных налоговых льгот по налогу на имущество не имеют сельскохозяйственные организации в 21 субъекте Российской Федерации.

Для 64 субъектов льготы по налогу на имущество организаций представлены следующим образом:

- ✓ сельскохозяйственные товаропроизводители полностью или частично освобождены от уплаты налога;
- ✓ льготы для определенных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей;
- ✓ льготы по ставкам налога (ставка ниже 2%);
- ✓ льготы для участников региональных инвестиционных проектов.


Региональные льготы в отношении сельскохозяйственных товаропроизводителей, предусматривающие полное или частичное освобождение от уплаты налога на имущество организаций

- ✓ полностью освобождены сельскохозяйственные товаропроизводители в Калужской (если доля участия области в УК не менее 80%), Костромской (в части зачисления в областной бюджет), Рязанской, Тверской, Ярославской, Вологодской и Ленинградской (кроме птицефабрик по производству мяса бройлеров), Волгоградской, Кировской (в части имущества, не переданного в аренду, безвозмездное пользование или доверительное управление), Оренбургской, Свердловской, Тюменской, Челябинской (если организации предоставлены государственные гарантии), Омской, Томской, Амурской областях; Ненецком и Ямало-Ненецком АО; республиках Карелия (применяющие УСН), Удмуртская и Саха (Якутия) (применяющие УСН), Пермском крае; Еврейской АО.

Льготы для определенных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей:



- ✓ полностью освобождены сельскохозяйственные организации, занимающиеся отдельными видами деятельности в Ивановской (пиво и солод), Московской (пиво), Орловской (селекционно-гибридная работа по разведению племенных свиней), Тульской (мясное скотоводство, производство молока, овощеводство, свиноводство, производство кормов), Новгородской (пищевая промышленность), Ханты-Мансийском АО (выращивание овощей, бахчевых, корне- и клубнеплодов, грибов и трюфелей); республиках Карачаево-Черкесской (пищевая промышленность, разведение КРС, овец, коз, свиней, лошадей, ослов, мулов, лошаков, с/х птицы, выращивание зерновых, масличных, кормовых культур, сахарной свеклы, семечковых и косточковых культур), Башкортостан (производство пива);
- ✓ освобождены от уплаты налога частично: от уплаты авансовых платежей освобождены сельскохозяйственные товаропроизводители в Новосибирской области, на 13% уменьшена сумма налога для с/х товаропроизводителей и переработчиков в Псковской области, на 25% уменьшается сумма налога для применяющих УСН в Мурманской области, организации пищевой промышленности в Иркутской области уплачивают на лог в размере 25% ставки, 50% от ставки уплачивают производители хлеба во Владимирской области, сельхозтоваропроизводители, занимающиеся молочным и мясным скотоводством в Липецкой области, ремонтом и обслуживанием сельхозпроизводства в Ленинградской области, производством пищевых продуктов в Ханты-Мансийском АО;


- 
- ✓ полностью или частично освобождены *сельскохозяйственные потребительские и производственные кооперативы* в Липецкой, Ярославской, Псковской (50%), Ленинградской, Амурской (50% от суммы налога) областях; республиках Карелия (25%) и Хакасия (не облагается налогом 500 кв м площади объекта недвижимости), Башкортостан (75% от суммы налога);
 - ✓ имеются льготы для организаций, относящиеся к МСП: организации, применяющие спецрежим уменьшают налоговую базу (на 150 кв. м) в Республике Хакасия, (на 300 кв м) в Алтайском крае, полностью освобождены от уплаты налога субъекты МСП в Амурской области;
 - ✓ льготы для резидентов Арктической зоны: освобождаются от уплаты налога организации, получившие статус резидента Арктической зоны в республиках Коми, Саха (Якутия), Мурманской области.

Льготы по ставкам налога (ставка ниже 2%)

- ✓ уплачивают налог по льготной ставке *сельскохозяйственные товаропроизводители* всех форм собственности в Воронежской, Астраханской областях; Республике Северная Осетия – Алания; Хабаровском крае;
- ✓ уплачивают налог по льготной ставке *сельскохозяйственные организации, занимающиеся отдельными видами деятельности* в Белгородской (овощи защищенного грунта), Астраханской (переработка с/х продукции, рыбоводство и рыболовство), Нижегородской (пищевая промышленность) областях; Красноярском (МСП (резиденты Арктической зоны), Камчатском краях (рыба); городе Севастополь (переработка с/х продукции);



- ✓ уплачивают налог по льготной ставке *сельскохозяйственные потребительские и производственные кооперативы* в Рязанской, Тульской, Архангельской (применяющие спецрежимы), Томской областях. Для организаций потребкооперации, расположенных в сельской местности в Чувашской Республике;
- ✓ уплачивают налог по льготной ставке *сельскохозяйственные организации, применяющие специальные налоговые режимы: УСН* - во Владимирской, Рязанской, Астраханской областях;
- ✓ уплачивают налог по льготной ставке *организации, отнесенные к МСП* в Республике Коми;
- ✓ ставка налога 0% в Архангельской, Чеченской Республике (племенные лошади), Иркутской (пиво) областях; Приморском крае (рыба), Чукотском АО (резиденты Арктической зоны РФ).



Льготы участникам региональных инвестиционных проектов (РИП)

Данная категория льгот по налогу на имущество организаций предоставляется в следующих субъектах Российской Федерации в отношении реализуемых на территории региона **инвестпроектов, в том числе приоритетных**: Брянская, Владимирская, Воронежская, Ивановская, Калужская, Костромская, Курская, Липецкая, Московская, Орловская, Рязанская, Смоленская, Тамбовская, Тверская, Тульская, Ярославская, Архангельская, Вологодская, Ленинградская, Мурманская, Новгородская, Псковская, Астраханская, Волгоградская, Ростовская, Нижегородская, Оренбургская, Пензенская, Самарская, Саратовская, Ульяновская, Курганская, Свердловская, Челябинская, Иркутская, Омская, Амурская и Сахалинская области; города Москва и Санкт-Петербург; республики Карелия, Коми, Адыгея, Калмыкия, Дагестан, Ингушетия, Кабардино-Балкарская, Карачаево-Черкесская, Северная Осетия-Алания, Чеченская, Башкортостан, Марий Эл, Мордовия, Татарстан, Удмуртская, Чувашская, Алтай, Хакасия, Бурятия; Краснодарский, Ставропольский, Пермский, Камчатский, Забайкальский, Приморский и Хабаровский края, Ханты-Мансийский, Ямало-Ненецкий АО, Еврейская АО.

Примеры льгот по налогу на имущество организаций для участников РИП:

- ✓ в Курской области освобождаются от налогообложения организации, осуществляющие на территории Курской области инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования в соответствии с Законом Курской области "Об инвестиционной деятельности в Курской области", в отношении недвижимого имущества, относящегося к основным средствам, вновь созданного или приобретенного в ходе реализации инвестиционных проектов с суммой инвестиций в основной капитал не менее 100 млн. рублей;

- ✓ в Курской области освобождаются от налогообложения организации, осуществляющие на территории области инвестиционные проекты по производству пищевых продуктов, с суммой инвестиций не менее 50 млн. рублей;
- ✓ в Тамбовской области освобождены от налогообложения управляющие компании индустриальных (промышленных) парков, агропромышленных парков, реализующие на территории Тамбовской области приоритетные инвестиционные проекты и заключившие с администрацией Тамбовской области инвестиционное соглашение;
- ✓ в Камчатском крае не облагается налогом имущество организаций по производству продукции животноводства, растениеводства, созданного при реализации инвестпроекта;
- ✓ в городе Москва управляющие организации агропродовольственных кластеров в отношении объектов недвижимого имущества, входящих в имущественные комплексы агропродовольственных кластеров, уплачивают налог в размере: 50 процентов исчисленной суммы налога в 2020-2025 годах;
- ✓ в Республике Ингушетия освобождаются от уплаты налога организации, которые реализуют инвестиционные проекты, обеспечивающие продовольственную безопасность, с численностью штатных работников не менее 120 единиц, на период действия внешнего санкционного давления;
- ✓ в Липецкой, Орловской, Московской, Смоленской, Пензенской, Курганской, Иркутской, Амурской областях; Краснодарском, Пермском краях освобождены от уплаты налога организации, реализующие инвестпроекты в области сельского хозяйства, производства пищевых продуктов и потребкооперации.

Федеральная льгота

согласно пп. 5 п. 2 ст. 358 Налогового кодекса Российской Федерации не являются объектом налогообложения: тракторы, самоходные комбайны всех марок, специальные автомашины (молоковозы, скотовозы, специальные машины для перевозки птицы, машины для перевозки и внесения минеральных удобрений, ветеринарной помощи, технического обслуживания), зарегистрированные на сельскохозяйственных товаропроизводителей и используемые при сельскохозяйственных работах для производства сельскохозяйственной продукции.

Региональные льготы


в отношении сельскохозяйственных товаропроизводителей не предоставлены налоговые льготы по транспортному налогу в 10 субъектах Российской Федерации.

В остальных 75 субъектах есть льготы по транспортному налогу, которые сгруппированы следующим образом:

- ✓ льготы для сельскохозяйственных товаропроизводителей, предусматривающие полное или частичное освобождение от уплаты транспортного налога на все категории транспортных средств либо на определенные транспортные средства;
- ✓ льготы для отдельных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей;
- ✓ льготы при условии соответствия определенным критериям;
- ✓ льготы мобилизованным гражданам;
- ✓ льготы при реализации региональных инвестиционных проектов.

Региональные льготы в отношении сельскохозяйственных товаропроизводителей, предусматривающие полное либо частичное освобождение от уплаты налога на все категории транспортных средств либо на определенные транспортные средства

- ✓ полностью освобождены сельскохозяйственные товаропроизводители в Кемеровской области, Красноярском крае, Ямало-Ненецком АО;
- ✓ уплачивают налог по льготной ставке (в % от ставки налога по региону) сельскохозяйственные товаропроизводители в Оренбургской областях (50%), Хабаровском крае (10%), Еврейской АО (50% на грузовые автомобили мотоциклы, мотороллеры, автобусы);
- ✓ имеют освобождение от уплаты налога в отношении конкретных видов транспорта во Владимирской (грузовые автомобили, автобусы), Воронежской (грузовые автомобили и автобусы), Костромской (кроме легковых автомобилей), Орловской (грузовые и ветеринарные автомобили), Рязанской (авансовые платежи на самолеты и вертолеты для СХТП, грузовые, легковые автомобили, автобусы), Ярославской (кроме легковых автомобилей), Ленинградской (грузовые автомобили), Кировской (грузовые автомобили), Курганской (грузовые автомобили, автобусы, самоходные машины на пневматическом и гусеничном ходу), Тюменской (моторные лодки), Кемеровской (весельные и моторные лодки), Новосибирской (грузовые автомобили, автобусы, самоходные машины на пневматическом и гусеничном ходу) и Сахалинской (грузовые автомобили и автобусы) областях; республиках Коми (грузовые автомобили и автобусы), Марий Эл (грузовые автомобили, погрузчики, косилки, опрыскиватели), Хакасия (грузовые автомобили, за исключением сельхозтоваропроизводителей, не использующих сельхозугодья);

- 
- ✓ имеют освобождение от уплаты налога или уплачивают налог по льготной ставке в отношении транспортных средств, **использующих природный газ или оснащенных электродвигателями** в Белгородской, Владимирской, Воронежской, Калужской, Курской, Липецкой, Московской, Орловской, Рязанской, Тамбовской, Вологодской, Калининградской, Ленинградской, Мурманской, Новгородской, Псковской, Астраханской, Волгоградской, Ростовской, Кировской, Нижегородской, Оренбургской, Самарской, Ульяновской, Свердловской, Челябинской, Иркутской, Кемеровской, Новосибирской, Омской, Сахалинской областях; республиках Карелия, Крым, Дагестан, Ингушетия, Кабардино-Балкарская, Башкортостан, Удмуртская, Чувашская, Алтай Бурятия и Саха (Якутия); городах Санкт-Петербурге, Севастополе; Краснодарском, Пермском, Красноярском, Забайкальском, Камчатском и Хабаровском краях; Ханты-Мансийском и Ямало-Ненецком АО.

Льготы для определенных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей:

- ✓ **крестьянские (фермерские) хозяйства** освобождены от уплаты транспортного налога в Воронежской (автобусы и грузовые автомобили), Вологодской (за исключением легковых автомобилей с мощностью двигателя свыше 150 л.с. снегоходов и мотосаней), Псковской, Нижегородской, Оренбургской, Тюменской областях, Хабаровском крае;
- ✓ **индивидуальные предприниматели** освобождены от уплаты транспортного налога в Воронежской (автобусы и грузовые автомобили), Вологодской (за исключением легковых автомобилей с мощностью двигателя свыше 150 л.с., снегоходов и мотосаней), Псковской, Новосибирской (автобусы, грузовые автомобили) областях, Хабаровском крае;
- ✓ **организации потребительской кооперации** освобождены от уплаты налога в Ярославской, Тюменской областях и Хабаровском крае.

Льготы сельскохозяйственным товаропроизводителям при условии соответствия определенным критериям

- ✓ Костромская область освобождает от уплаты налога в размере 50% мужчин, достигших возраста 60 лет, женщин, достигших возраста 55 лет, а также льгота действует в отношении тракторов на пневматическом ходу.
- ✓ Ханты-Мансийский АО (в размере 50%) и Красноярский край (полностью) освобождают от уплаты налога организации, осуществляющие виды **традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера**;
- ✓ Республика Хакасия освобождает от уплаты налога на транспортные средства тех сельхозтоваропроизводителей, которые в отчетному году **пострадали в результате пожара**;
- ✓ Орловская область освобождает от уплаты налога в размере 50% образовательные учреждения в отношении сельхозтехники, а также учреждения ветеринарии в отношении грузовых автомобилей;
- ✓ Ненецкий АО освобождает граждан, проживающих в сельской местности, в отношении автомобилей легковых, снегоходных саней, катеров;
- ✓ Оренбургская область освобождает от уплаты налога учреждения по сохранению и воспроизводству объектов животного мира, племенному коневодству, ветеринарии;
- ✓ Псковская область устанавливает пониженные ставки организациям и ИП, осуществляющим закуп молока в ЛПХ, в отношении молоковозов.

Новое направление: льготы мобилизованным гражданам и их семьям

В 2023 году в 36 субъектах РФ появилось новое направление льгот: освобождаются от уплаты налога полностью или частично граждане Российской Федерации, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ в соответствии с Указом Президента РФ от 21.09.2022 № 647, а также в некоторых регионах члены их семей.



Такие льготы появились в Брянской, Курской (на одно транспортное средство), Орловской, Рязанской, Тамбовской, Тульской, Ярославской, Мурманской, Псковской (за 1 легковой автомобиль), Ростовской, Нижегородской (в отношении легковых автомобилей, мотоциклов, моторных лодок), Пензенской (за периоды 2021 – 2022 годов), Ульяновской (легковые автомобили, мотоциклы, мотороллеры – за 1 транспортное средство), Тюменской (за 1 легковой автомобиль), Кемеровской (за 2021 – 2022 годы), Омской (легковой автомобиль, мотоцикл, мотороллер – 1 транспортное средство за 2021 – 2022 годы), Томской, Амурской (за 2022 год) областях; республиках Коми, Адыгея, Калмыкия (в отношении одного транспортного средства), Ингушетия (1 транспортное средство), Карачаево-Черкесской (мотоциклы, мотороллеры, легковые автомобили), Марий Эл, Мордовии (легковой автомобиль), Татарстан, Тыва (за 2022 – 2026 годы), Хакасия (1 транспортное средство за 2021 год), Саха (Якутия) (за 2022 год); Ненецком, Ханты-Мансийском, Ямало-Ненецком (за 1 легковой автомобиль), Чукотском (1 транспортное средство) АО; Красноярском, Хабаровском (за 2022 год) краях; Еврейской АО (1 транспортное средство).

Льготы участникам региональных инвестиционных проектов (РИП)



Данная категория льгот по транспортному налогу предоставляется в следующих субъектах Российской Федерации в отношении реализуемых на территории региона **инвестпроектов, в том числе приоритетных**: Воронежская, Ярославская, Вологодская, Новгородская, Пензенская, Саратовская, Ульяновская, Курганская области; Еврейская автономная область; республики Адыгея и Татарстан.

Примеры льгот по транспортному налогу для участников РИП:

- ✓ в Новгородской области и Еврейской АО организации, осуществляющие инвестпроекты, уплачивают налог в размере 50% от установленной ставки;
- ✓ в Пензенской области льгота предусмотрена для вновь созданных предприятий, реализующих приоритетные инвестиционные проекты;
- ✓ в Саратовской области освобождены от уплаты налога вновь созданные организации-инвесторы по приоритетным инвестиционным проектам (льгота дифференцирована по суммам вложений в основные средства - от 50 млн. руб.), в т.ч. в области сельского хозяйства и пищевой промышленности;
- ✓ в Ульяновской области льгота предусмотрена для особо значимых инвестиционных проектов сроком на 10 лет;
- ✓ в Еврейской АО субъектам инвестиционной деятельности, реализующим на территории области инвестиционные проекты, предоставлена льгота по уплате налога в виде понижения ставки налога на 50 процентов в отношении грузового автомобильного транспорта, зарегистрированного за ними.



Земельный налог

в отношении земель сельскохозяйственного назначения

Федеральная норма

согласно п. 1 и п. 2 ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения. Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от категорий земель и (или) разрешенного использования земельного участка.

Региональные льготы

дополнительных налоговых льгот по земельному налогу не имеют сельскохозяйственные организации в **17 субъектах** Российской Федерации.

Для **68 субъектов** льготы по земельному налогу предоставлены в отдельных муниципальных образованиях и упорядочены следующим образом:

- ✓ установлены пониженные ставки на земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения;
- ✓ установлены повышенные ставки земельного налога в размере 1,5% на сельскохозяйственные земли, не используемые по назначению;
- ✓ есть льготы для определенных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей;
- ✓ есть льготы для мобилизованных граждан;
- ✓ есть льготы для участников региональных инвестиционных проектов.

Местные льготы, устанавливающие пониженную ставку налога на земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения

В 52 субъектах Российской Федерации установлены пониженные ставки.

В Брянской (0,2%), Ивановской (0,1%), Костромской (0,2%), Курской (0,12%, 0,2%, 0,25%), Тверской (0,1%, 0,2%), Архангельской (0,15%, 0,2%), Вологодской (0,08%), Калининградской (0,11%, 0,2%), Ленинградской (0,1%), Мурманской (0,06%, 0,1%), Псковской (0,1%), Астраханской (0,1%), Волгоградской (0,2%), Ростовской (0,2%), Кировской (0,1%, 0,15%, 0,2%), Нижегородской (0,1%), Оренбургской (0,1%, 0,15%, 0,2%), Саратовской (0,2%), Ульяновской (0,1%), Курганской (0,18%, 0,2%), Свердловской (0,15%, 0,2%), Тюменской (0,2%), Челябинской (0,1%, 0,15%, 0,2%), Иркутской (0,15%), Кемеровской (0,2%), Новосибирской (0,11%, 0,15%, 0,2%), Томской (0,1%), Амурской (0,15%) областях; а также в республиках Адыгея (0,1%, 0,15%), Крым (0,15%, 0,2%, 0,25%), Дагестан (0,16%, 0,2%), Ингушетия (0,05%, 0,1%, 0,2%), Карачаево-Черкесская (0,03%, 0,25%), Северная Осетия – Алания (0,1%), Чеченская (0,15%, 0,2%), Башкортостан (0,2%, 0,24%), Марий Эл (0,1%), Татарстан (0,06%), Хакасия (0,1%), Бурятия (0,2%, 0,25%), Саха (Якутия) (0,1%); Ханты-Мансийском (0,1%), Ямало-Ненецком (0,15%), Чукотском (0,001%, 0,002%) АО; Краснодарском (0,03%), Ставропольском (0,25%); Пермском (0,1%, 0,2%), Красноярском (0,06%), Забайкальском (0,06%), Камчатском (0,2%), Приморском (0,15%) краях; Еврейской АО (0,2%).



Дифференцированные ставки земельного налога установлены по определенным категориям земель или налогоплательщиков

Во Владимирской (0,28% организациям, применяющим специальные режимы налогообложения), Калужской (0,03% на земельные участки, предназначенные для создания защитных насаждений), Тульской (0,1% на земельные участки учреждений ветеринарии), Ростовской (0,85% для земельных участков, используемых для разведения птицы, производства продуктов из мяса птицы; 0,7% - для хлебопекарных и мукомольных предприятий), Республике Северная Осетия – Алания (1,5% на участки для ветеринарного обслуживания и для организаций пищевой промышленности), Камчатском крае (0,1% - для КФХ).

Повышенные ставки земельного налога установлены на сельскохозяйственные земли, не используемые по назначению

Повышенные ставки налога в размере 1,5% на сельскохозяйственные земли, не используемые по назначению, установлены в Белгородской, Брянской, Ивановской, Калужской, Московской, Рязанской, Смоленской, Тамбовской, Тульской (1%, 1,5%), Ярославской, Ленинградской, Новгородской, Волгоградской, Нижегородской, Пензенской, Самарской, Саратовской, Курганской, Тюменской, Новосибирской и Амурской областях; республиках Башкортостан, Татарстан (1,4%, 1,5%), Чувашской и Хакасии; Краснодарском, Пермском, Алтайском (1%, 1,5%), Красноярском краях; Ханты-Мансийском АО.

Льготы для определенных категорий сельскохозяйственных товаропроизводителей



Освобождены от уплаты налога:

- ✓ в Смоленской (сельхозтоваропроизводители в размере 30% суммы налога), Тверской (сельхозпредприятия полностью), Свердловской (полностью с/х организации) областях; в Карачаево-Черкесской (земли для выпаса животных) республиках;
- ✓ К(Ф)Х – в Белгородской, Новгородской, Кемеровской, Свердловской, Тюменской, Томской и Магаданской областях; республиках Коми, Саха (Якутия); Красноярском крае;
- ✓ ИП – в Республике Марий Эл; Амурской области (в сфере производства пищевых продуктов);
- ✓ организации потребительской кооперации – в Псковской области (в размере 50%);
- ✓ Организации, относящиеся к МСП – в Ханты-Мансийском АО (в области сельского хозяйства); Хабаровском крае (занятые в производстве пищевых продуктов), Республике Саха (Якутия);
- ✓ КМНС – Ханты-Мансийском АО; Республике Хакасия; Кемеровской, Магаданской областях; Красноярском крае;
- ✓ резиденты Арктической зоны: в республиках Карелия, Коми; Архангельской (в размере 50% суммы налога), Мурманской (на три налоговых периода) областях; Ненецком АО; Чукотском АО.

Новое направление: льготы мобилизованным гражданам и их семьям

В 2023 году в 9 субъектах Российской Федерации появилось новое направление льгот: освобождаются от уплаты налога полностью или частично граждане РФ, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РФ в соответствии с Указом Президента РФ от 21.09.2022 № 647, а также в некоторых регионах члены их семей.

Такие льготы появились в Воронежской, Костромской (в отношении 1 земельного участка), Курской, Рязанской, Тамбовской, Самарской, Ульяновской областях; республиках Хакасия (за 2021 год), Саха (Якутия).



Льготы для участников региональных инвестиционных проектов (РИП)

Данная категория льгот по земельному налогу предоставляется в 46 субъектах Российской Федерации в отношении реализуемых на территории региона инвестпроектов, в том числе приоритетных.

Примеры льгот по земельному налогу для участников РИП:

- ✓ в Брянской области освобождены организации, реализующие инвестпроекты, в размере 50% сумм исчисленного налога, зачисляемого в бюджет муниципального образования;
- ✓ в Псковской области освобождены от уплаты налога инвесторы при условии, что объем инвестиций составляет не менее 50 млн. руб. и 100 млн. руб. - в области сельского хозяйства;
- ✓ в Оренбургской области освобождены в размере 50% предприниматели, осуществляющие инвестиционную деятельность в форме капитальных вложений в приобретение земель с/х назначения ;
- ✓ в Чувашской Республике освобождены организации по производству молочной продукции, привлекающие инвестиции на сумму не менее 300 млн. руб.;
- ✓ в Саратовской и Амурской областях, Забайкальском крае освобождены от уплаты налога организации - инвесторы, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства;
- ✓ в Смоленской, Саратовской областях; Краснодарском крае, Республике Адыгея освобождены организации, осуществляющие инвестпроекты в области производства и переработки сельхозпродукции.

Налог на имущество физических лиц

Федеральная норма

согласно п. 2 ст. 406 Налогового кодекса Российской Федерации налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в зависимости от категории имущества. Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от кадастровой стоимости, вида объекта и места нахождения объекта налогообложения.

Согласно п. 2 ст. 399 Налогового кодекса Российской Федерации нормативными правовыми актами муниципальных образований могут также устанавливаться налоговые льготы.

Региональные льготы

в отношении физических лиц и индивидуальных предпринимателей налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц, которые могут быть использованы товаропроизводителями АПК, установлены в **18 субъектах РФ**:

- ✓ освобождены от уплаты налога полностью или частично **физические лица, ведущие производственную деятельность** в Вологодской (в размере 60% применяющие спецрежимы), Самарской (налоговая база уменьшается на 50 кв.м. для ИП с наемными работниками), Мурманской (ИП – резиденты Арктической зоны), Магаданской (для КМНС) областях; Удмуртской Республике (субъекты МСП уменьшают налоговую базу на 50 кв.м); Ханты-Мансийском АО и Хабаровском крае (представители КМНС);
- ✓ освобождены от уплаты налога граждане, **пострадавшие от пожаров и ЧС**, в Новгородской области (в размере 100%), республиках Башкортостан и Саха (Якутия);
- ✓ освобождены от уплаты налога граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Рязанской, Тамбовской, Свердловской областях, республиках Коми, Ингушетия, Татарстан, Хакасия, Краснодарском крае.



Отдел мониторинга и экспертизы мер государственной поддержки АПК и оценки их эффективности

Телефон: 8 (495) 411-83-59

Электронная почта: stratplan@cspapk.ru

