|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Чǎваш Республики  Муркаш  муниципаллǎ округĕн  **администрацийĕ**  **ЙЫШĂНУ**    **\_\_\_\_\_\_\_\_2023с. № \_\_\_\_\_\_**  **Муркаш сали** |  | Чувашская Республика  Администрация  Моргаушского  муниципального округа  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **15.12.2023 г. №2389**  **с. Моргауши** |  |  |  |

Об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 «Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики», Решением Моргаушского районного Собрания депутатов от 15.07.2022г. №С-25/5 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2023 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2024-2025 годы», Решением Моргаушского районного Собрания депутатов от 20.07.2023г. №С-18/6 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов от 15.07.2022г. №С-25/5 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2023 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2024-2025 годы» администрация Моргаушского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, Моргаушский р-н, д. Падаккасы (Орининское с/п), ул. Школьная, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, общей площадью 541 кв. м., с кадастровым номером 21:17:100601:331 (Правообладатель Муниципальное образование – Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики, Вид, номер и дата государственной регистрации 21:17:100601:331-21/042/2023-1 03.10.2023г.) земельный участок не имеет ограничений;

объект недвижимого имущества: здание, назначение: нежилое, общей площадью 140.2 кв.м., с кадастровым номером 21:17:000000:1518, (Правообладатель Муниципальное образование – Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики, Вид, номер и дата государственной регистрации 21:17:000000:1518-21/050/2023-3 27.06.2023г.).

Установить начальную цену продажи 366 666 (Триста шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) руб. 67 коп., с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке №О-1274/2023 от 07.11.2023г., проведенным частнопрактикующим оценщиком ООО «РЦПОиЭ».

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены;

3.2. Задаток в размере 10% от начальной цены объекта недвижимости;

3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;

3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.

3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется единовременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского муниципального округа в сети Интернет <http://morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – http://[torgi.gov.ru](file:///C:\Users\morgau_imu5\Desktop\torgi.gov.ru)., [http://178fz.roseltorg.ru](file:///C:\Users\imu2\Desktop\178fz23062000072_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

3.8. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского муниципального округа».

4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:

- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации муниципального округа - начальник финансового отдела администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, председатель комиссии;

- Феофанова С.Б. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;

- Захарова Т.С. – ведущий специалист-эксперт сектора имущественных отношений отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Иванова И.А. – заведующий сектором имущественных отношений отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики;

- Осипова О.В. - главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского муниципального округа Чувашской Республики.

5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский муниципальный округ Чувашской Республики.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Моргаушского муниципального округа - начальника финансового отдела Ананьеву Р.И.

Приложение: на \_ л. в 1 экз.

Глава Моргаушского

муниципального округа А.Н. Матросов

Исп: Захарова Т.С.

8(83541) 63-3-07