

Протокол № 69
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

31 мая 2023 года

г. Новочебоксарск

Председательствующий:

1. Афанасьев Д.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры администрации города Новочебоксарска.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Арланова О.Н. - Начальник отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
3. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
4. Алексеев А.К. - Начальник отдела капитального строительства МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
5. Романова А.Ю. - Начальник отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
6. Фролов Д.А. - Начальник производственно-технического отдела ОСП «НГЭС» ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии;
7. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;

Приглашенные:

8. Белов А.В. - Инженер ПТО ООО «СЗ «Техинагро»;
9. Ефаринов Д.Г. - Руководитель технического отдела регионального отделения Поволжского филиала ПАО «МегаФон» по Чувашской Республике;
10. Никонорова В.В. - Представитель регионального отделения Поволжского филиала ПАО «МегаФон» по Чувашской Республике.

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Техинагро» о направлении расчета нагрузок пропускной способности существующей ливневой канализации и повторном направлении на согласование изменений в проект строительства «Многоквартирного 16-этажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 3, 3а) в 1 мкр. ЗЖР г. Новочебоксарск» (раздел 53/2021 НВК «Наружные сети водоснабжения и канализации»).

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления ГУП ЧР «ЧГЭС» о направлении на согласование:

- 1) проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-111Н по ул. Силикатная, д. 22А г. Новочебоксарска до границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010303:1 по ул. Силикатная г. Новочебоксарска»;

2) проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-150Н по ул. Промышленная г. Новочебоксарск до ВРУ-0,4 кВ коммунально-складского здания на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:132, г. Новочебоксарск, Промышленная, стр. 56Б»;

3) проектной документации «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-146Н по ул. Восточная, 1Д, г. Новочебоксарск до границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010219:3960, г. Новочебоксарск, ул. Восточная, 1Г».

Вопрос 3

Рассмотрение заявления регионального отделения Поволжского филиала ПАО «МегаФон» по Чувашской Республике о направлении на согласование вариантов прокладки ВОЛС в районе ГСК «Азамат» в г. Новочебоксарск.

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать проект изменений в проект строительства «Многоквартирного 16-этажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 3, 3а) в 1 мкр. ЗЖР г. Новочебоксарск» (раздел 53/2021 НВК «Наружные сети водоснабжения и канализации»), при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 7 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска:

1) направить заявителю на доработку проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-111Н по ул. Силикатная, д. 22А г. Новочебоксарска до границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010303:1 по ул. Силикатная г. Новочебоксарска» в целях согласования данной документации с собственниками (балансодержателями) инженерных сетей, пересечение с которыми предусмотрено проектом, а также получения разрешения (согласия) на использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:010205:86, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Силикатная, дом 22, с последующим повторным рассмотрением проекта на Комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики.

2) согласовать проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-150Н по ул. Промышленная г. Новочебоксарск до ВРУ-0,4 кВ коммунально-складского здания на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:132, г. Новочебоксарск,

Промышленная, стр. 56Б», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств;

3) согласовать проектную документацию «Прокладка КЛ-0,4 кВ от ТП-146Н по ул. Восточная, 1Д, г. Новочебоксарск до границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010219:3960, г. Новочебоксарск, ул. Восточная, 1Г», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 6 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 1 член Комиссии.

3. Рекомендовать региональному отделению Поволжского филиала ПАО «МегаФон» по Чувашской Республике разработать вариант прокладки ВОЛС в границах земельного участка с кадастровым номером 21:02:010909:360 (в составе ЕЗП 21:02:000000:94), а также по территории ГСК «Азамат», с условием согласования трассировки с собственниками гаражей-боксов, после чего повторно обратиться в адрес администрации города Новочебоксарска для согласования проекта реконструкции волоконной оптической сети на Комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на территории городского округа Новочебоксарск Чувашской Республики.

Проголосовали: «за» - 7 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Председатель Комиссии

Арланова О.Н.

Прокопьев В.В.

Алексеев А.К.

Романова А.Ю.

Фролов Д.А.

Ширшов А.В.

Секретарь Комиссии

Д.В. Афанасьев

А.Ю. Романова