

Протокол № 77
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

27 сентября 2023 года

г. Новочебоксарск

Председательствующий:

1. Афанасьев Д.В. - Заместитель главы администрации по вопросам градостроительства, ЖКХ и инфраструктуры администрации города Новочебоксарска.

Присутствующие члены Комиссии:

2. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
3. Ширшов А.В. - Начальник отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Арланова О.Н. - Начальник отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
5. Суродина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
6. Климина Н.А. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Романова А.Ю. - Начальник отдела генерального плана МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
8. Каллин В.В. - Начальник РТС №4 ЧТС филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
9. Фролов Д.А. - Начальник ПТО ОСП «НЭС «ГУП ЧР «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии»;
10. Антонов О.Г. - Главный инженер филиала АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Новочебоксарске;

Приглашенные:

11. Архипов И.Г. - Представитель ИП Архипова Н.Н.;
12. Порфирьев А.И. - Представитель ООО «СЗ «СК «СМУ 177»;
13. Исмаилов Ч.В. - Представитель ООО «Л-Трейд»

Повестка дня:

Вопрос 1.

Рассмотрение заявления ИП Архиповой Н.Н. о направлении на согласование рабочей документации «Газоснабжение цеха ИП Архиповой Н.Н. по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 57Ж».

Вопрос 2.

Рассмотрение заявления ООО СЗ «СК «СМУ 177 о направлении на согласование рабочей документации «Перенос кабельных линий КЛ-0,4 кВ, КЛ-10 по объекту:

«Строящийся многоквартирный дом поз. 10 на земельном участке в кадастровом квартале 21:02:010224».

Вопрос 3.

Рассмотрение заявления ООО СЗ «СК «СМУ 177 о направлении на согласование рабочей документации «Перенос сетей теплоснабжения, попадающих в зону жилой застройки многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания поз. 10 по ул. Восточная, г. Новочебоксарск».

Вопрос 4.

Рассмотрение заявления ООО «НПО «Проектор» по объекту «Создание индустриального (промышленного) парка в г. Новочебоксарск в рамках реализации мероприятий индивидуальных программ социально-экономического развития отдельных субъектов Российской Федерации в части государственной поддержки реализации инвестиционных проектов, малого и среднего предпринимательства» (2 этап) по согласованию планов инженерных сетей для подключения индустриального парка.

Вопрос 5.

Рассмотрение заявления ООО «Л-Трейд» о направлении на согласование рабочей документации «Перекладка участка распределительного газопровода низкого давления из зоны строительства торговых помещений Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, д. 7А, земельный участок с кадастровым номером 21:02:010223:790».

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать рабочую документацию «Газоснабжение цеха ИП Архиповой Н.Н. по адресу: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, д. 57Ж» при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 член Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать рабочую документацию «Перенос кабельных линий КЛ-0,4 кВ, КЛ-10 по объекту: «Строящийся многоквартирный дом поз. 10 на земельном участке в кадастровом квартале 21:02:010224» в части трассировки линейного объекта в границах земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения ордера на производство земляных работ;

- уведомления перед началом работ управляющих компаний МКД о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ по переносу кабельной линии (ФИО, должность, контактный телефон), представления в администрацию города Новочебоксарска графика производства работ с указанием контактных данных организации, ответственной за проведение работ (ФИО, должность, контактный телефон);

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Прохождение трассы кабельной линии по территории земельных участков МКД необходимо согласовать с всеми заинтересованными лицами в соответствии с действующим законодательством.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 член Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать рабочую документацию «Перенос сетей теплоснабжения, попадающих в зону жилой застройки многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания поз. 10 по ул. Восточная, г. Новочебоксарск» в части трассировки линейного объекта в границах земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, при соблюдении заявителем следующих условий:

- проведения работ по переносу тепловой сети в соответствии с СП 124.13330.2012;

- получения ордера на производство земляных работ;

- уведомления перед началом работ управляющих компаний МКД о сроках планируемого производства работ и контактных данных организации, ответственной за проведение работ по перекладке тепловых сетей (ФИО, должность, контактный телефон), представления в администрацию города Новочебоксарска графика производства работ с указанием контактных данных организации, ответственной за проведение работ (ФИО, должность, контактный телефон);

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Прохождение трассы сетей теплоснабжения по территории земельных участков МКД необходимо согласовать с всеми заинтересованными лицами в соответствии с действующим законодательством.

Заявителю после завершения строительства проектируемой сети необходимо предоставить исполнительную съемку линейного объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 член Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска перенести на следующее заседание Комиссии рассмотрение планов внеплощадочных инженерных сетей водоснабжения, напорной хозяйственно-бытовой канализации, ливневой канализации для подключения индустриального парка, представленных ООО «НПО «Проектор» по объекту «Создание индустриального (промышленного) парка в г. Новочебоксарск в рамках реализации мероприятий индивидуальных программ социально-экономического развития отдельных субъектов Российской Федерации в части государственной поддержки реализации инвестиционных проектов, малого и среднего предпринимательства» (2 этап).

Рекомендовать ООО «НПО «Проектор» представить для рассмотрения на Комиссии технические условия для подключения к сетям, письма о согласовании (направлении на согласование) проектных решений по пересечению ж/д с собственником данного объекта и иные согласования, письма, касающиеся согласования проекта с заинтересованными лицами.

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 член Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска оставить рабочую документацию «Перекладка участка распределительного газопровода низкого давления из зоны строительства торговых помещений Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. 10 Пятилетки, д. 7А, земельный участок с кадастровым номером 21:02:010223:790» без рассмотрения.

Проголосовали: «за» - 10 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 член Комиссии.

Председатель Комиссии

Д.В. Афанасьев

Сергеев В.З.

Ширшов А.В.

Арланова О.Н.

Суродина Е.Г.

Климина Н.А.

Романова А.Ю.

Каллин В.В.

Фролов Д.А.

Антонов О.Г.

Секретарь Комиссии

А.Ю. Романова