

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.12.2025, поступившего на рассмотрение 08.12.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:	21:07:090501:225		
Номер кадастрового квартала:	21:07:090501		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос Раскильдинское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:07:090501.		
Площадь:	45368 +/- 1961		
Кадастровая стоимость, руб.:	1586065.28		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	21:07:000000:3592		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	21:07:100105:2		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	21:07:090501:416, 21:07:090501:418		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Лекарев Анатолий Никитич, дата завершения кадастровых работ: 06.06.2012 Борисов Олег Владимирович, СНИЛС 100-651-591 07, дата завершения кадастровых работ: 23.05.2023 Прокопьева Оксана Ильинична, СНИЛС 116-554-133 41, договор на выполнение кадастровых работ от 30.11.2023 № 130, дата завершения кадастровых работ: 27.12.2023		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 21:07-11.2		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

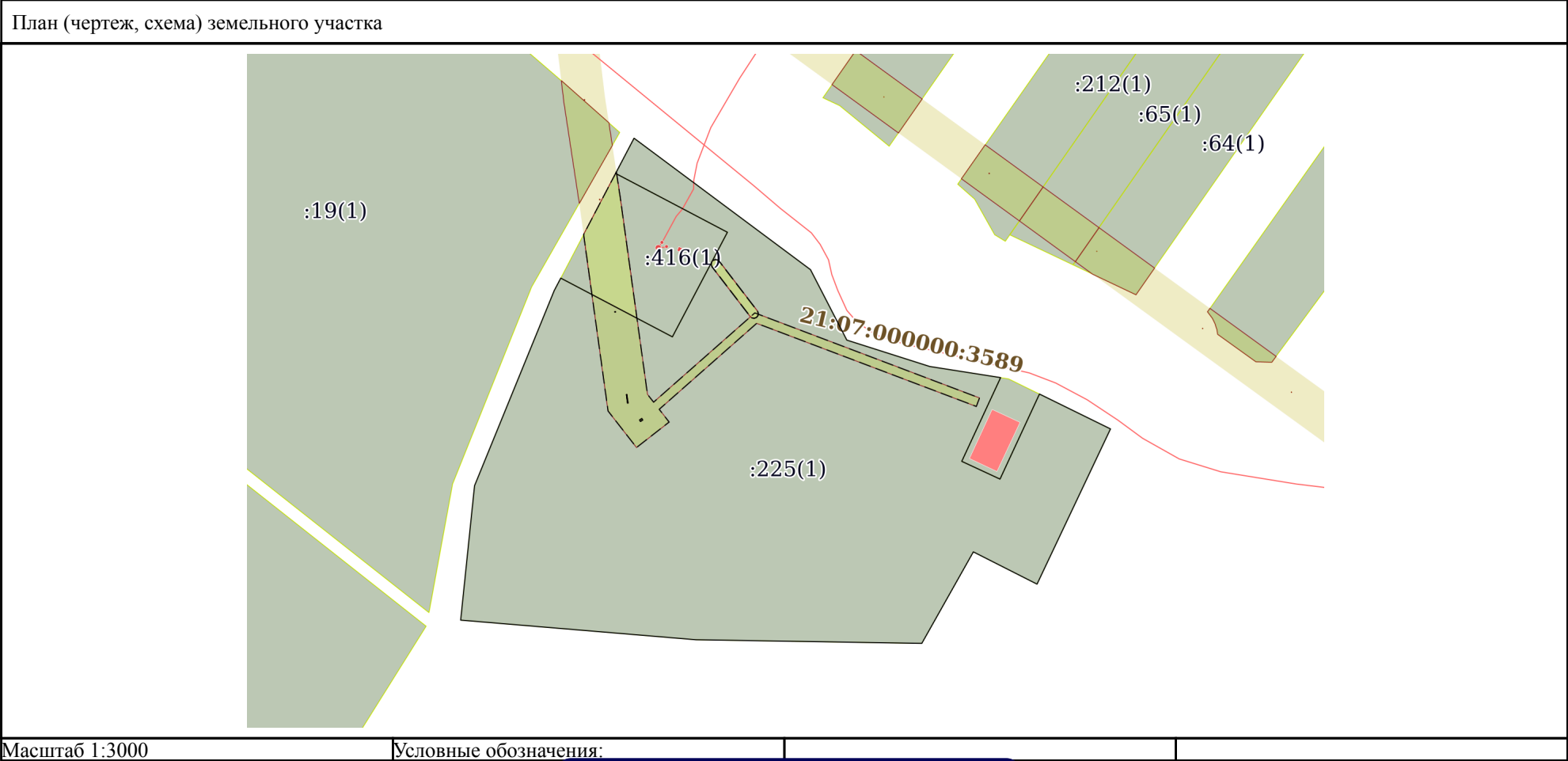
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.05.2015; реквизиты документа-основания: кАРТА (ПЛАН) от 18.07.2013 № 21/401/13-5526 выдан: Филиал ФГУП Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ по Чувашской Республике. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 15.10.2025; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики от 02.09.2025 № 1104 выдан: Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.10.2025; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 03.10.2025 № 43-07-25-560 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Терентьев Александр Юрьевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ АЛИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	



		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности		Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	117°44.7`	64.08	данные отсутствуют	21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	27°45.1`	60.02	данные отсутствуют	21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	297°45.3`	64.18	данные отсутствуют	21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	27°38.6`	20.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	126°40.9`	111.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	152°42.5`	40.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	107°39.6`	44.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	98°55.5`	36.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	204°53.9`	46.89	данные отсутствуют	21:07:090501:418(1)	alikov_gki4@cap.ru
10	1.1.10	1.1.11	114°54.1`	21.42	данные отсутствуют	21:07:090501:418(1)	alikov_gki4@cap.ru
11	1.1.11	1.1.12	24°52.9`	47.63	данные отсутствуют	21:07:090501:418(1)	alikov_gki4@cap.ru
12	1.1.12	1.1.13	116°9.1`	40.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	205°19.7`	87.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	296°52.1`	36.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	209°24.0`	53.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	270°55.1`	114.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	274°46.1`	119.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	5°53.8`	68.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	22°12.7`	107.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	27°40.4`	7.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.2.21	1.2.22	148°12.8`	0.84	данные отсутствуют	21:07:090501:31	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	58°16.6`	1.29	данные отсутствуют	21:07:090501:31	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 18	
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060									
Кадастровый номер:				21:07:090501:225					
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.2.23	1.2.24	330°10.4`	0.86	данные отсутствуют	21:07:090501:31	данные отсутствуют		
24	1.2.24	1.2.21	237°1.9`	1.32	данные отсутствуют	21:07:090501:31	данные отсутствуют		
25	1.3.25	1.3.26	172°33.8`	4.33	данные отсутствуют	21:07:090501:152	данные отсутствуют		
26	1.3.26	1.3.27	80°32.3`	0.24	данные отсутствуют	21:07:090501:152	данные отсутствуют		
27	1.3.27	1.3.28	352°32.8`	4.32	данные отсутствуют	21:07:090501:152	данные отсутствуют		
28	1.3.28	1.3.25	262°52.5`	0.24	данные отсутствуют	21:07:090501:152	данные отсутствуют		
29	1.4.29	1.4.30	260°54.6`	0.25	данные отсутствуют	21:07:090501:151, 21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют		
30	1.4.30	1.4.31	173°25.1`	0.26	данные отсутствуют	21:07:090501:151, 21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют		
31	1.4.31	1.4.32	80°54.6`	0.25	данные отсутствуют	21:07:090501:151, 21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют		
32	1.4.32	1.4.29	353°25.1`	0.26	данные отсутствуют	21:07:090501:151, 21:07:090501:416(1)	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона-1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357347.87	1187588.1	-	2.5
2	357318.04	1187644.81	-	2.5
3	357371.16	1187672.76	-	2.5
4	357401.05	1187615.96	-	2.5
5	357418.94	1187625.33	-	2.5
6	357352.17	1187714.97	-	2.5
7	357316.39	1187733.43	-	2.5
8	357302.99	1187775.52	-	2.5
9	357297.33	1187811.56	-	2.5
10	357254.8	1187791.82	-	2.5
11	357245.78	1187811.25	-	2.5
12	357288.99	1187831.29	-	2.5
13	357271.27	1187867.38	-	2.5
14	357192.42	1187830.06	-	2.5
15	357208.81	1187797.71	-	2.5
16	357162.33	1187771.52	-	2.5
17	357164.17	1187656.79	-	2.5
18	357174.14	1187537.25	-	2.5
19	357242.41	1187544.3	-	2.5
20	357341.52	1187584.77	-	2.5
1	357347.87	1187588.1	-	2.5
1	357275.81	1187628.17	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060				
Кадастровый номер:			21:07:090501:225	
1	2	3	4	5
2	357275.1	1187628.61	-	-
3	357275.78	1187629.71	-	-
4	357276.53	1187629.28	-	-
1	357275.81	1187628.17	-	-
1	357288.67	1187621.47	-	-
2	357284.38	1187622.03	-	-
3	357284.42	1187622.27	-	-
4	357288.7	1187621.71	-	-
1	357288.67	1187621.47	-	-
1	357330.88	1187615.83	-	-
2	357330.84	1187615.58	-	-
3	357330.58	1187615.61	-	-
4	357330.62	1187615.86	-	-
1	357330.88	1187615.83	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

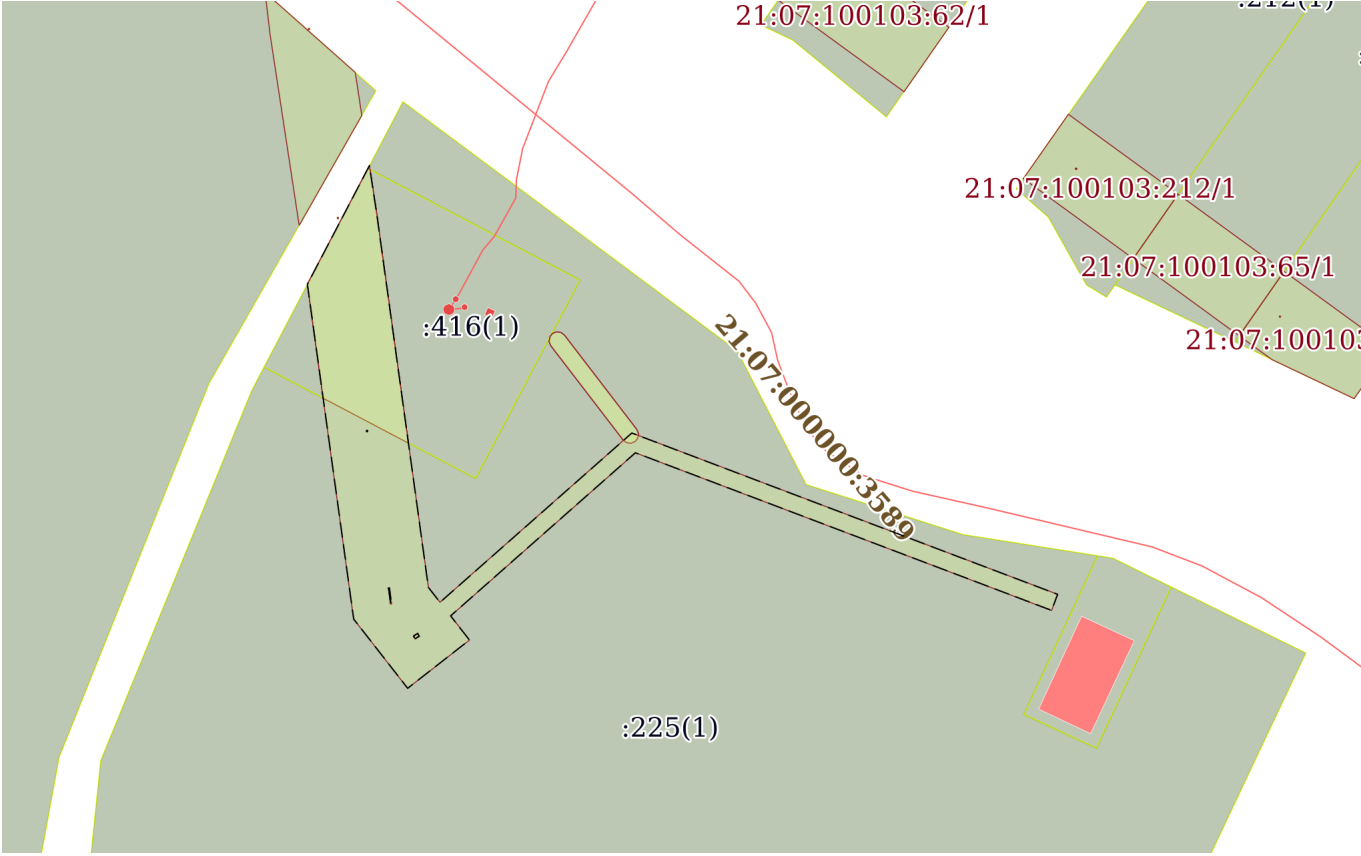
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

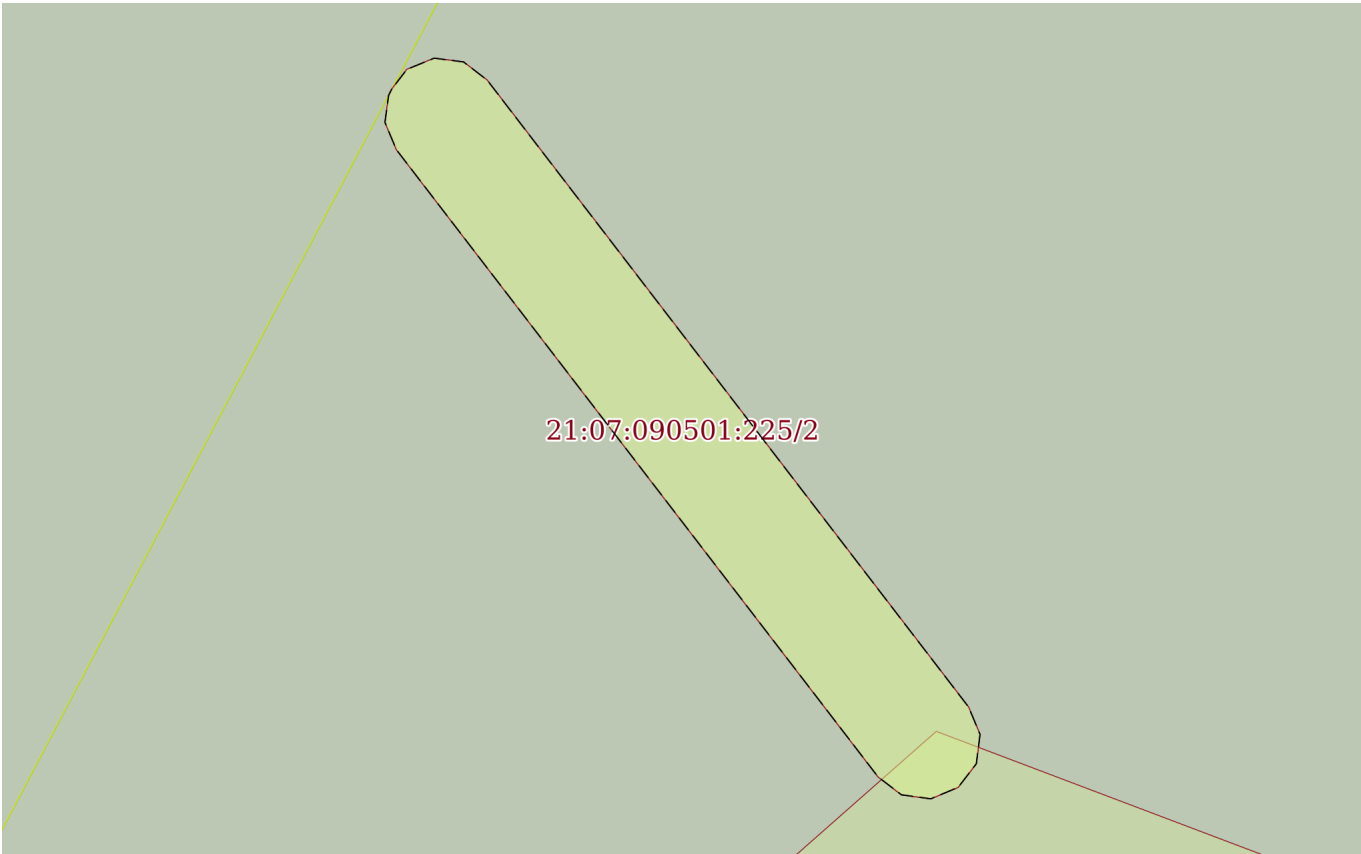
полное наименование должности

инициалы, фамилия

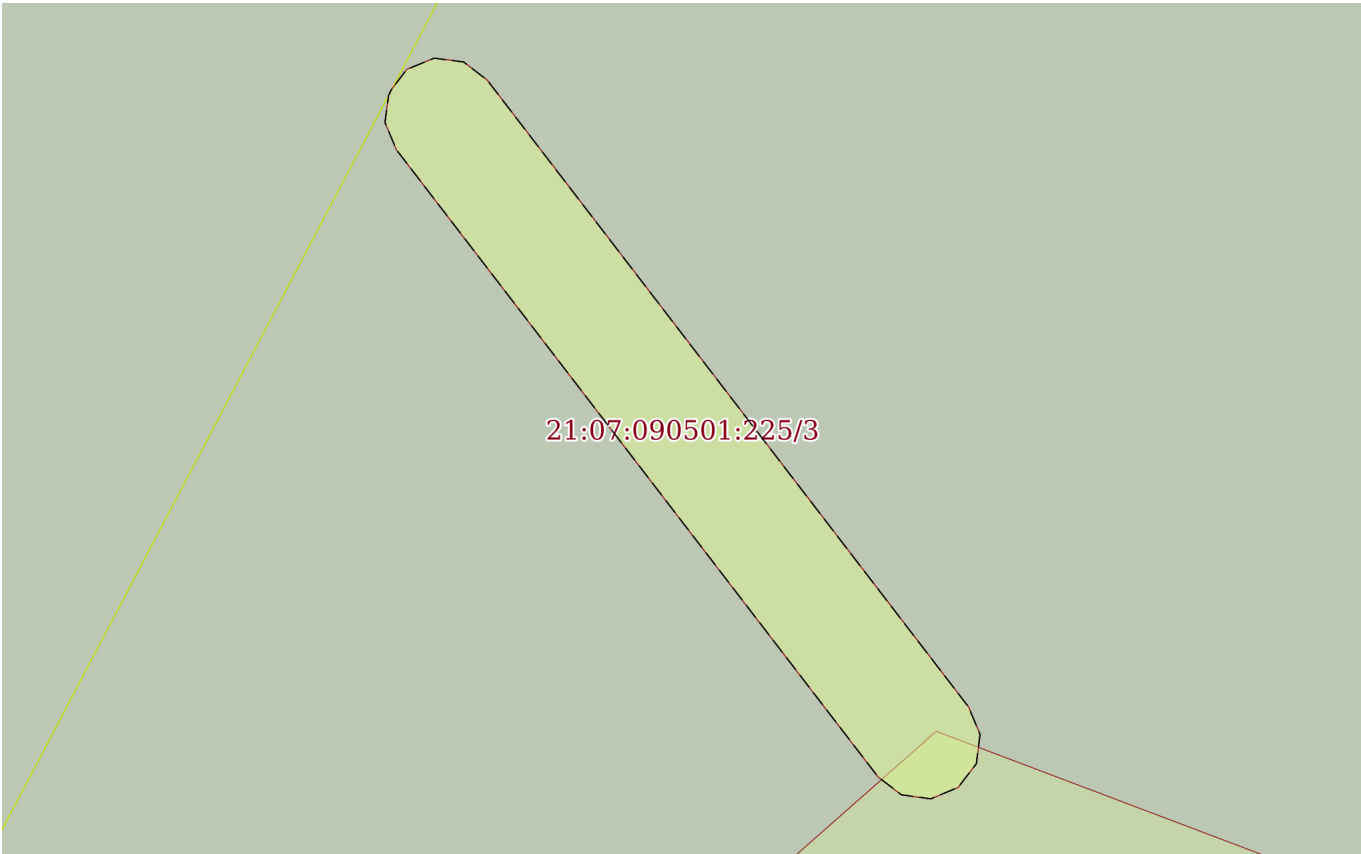
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 21:07:090501:225/1	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 21:07:090501:225/2	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 21:07:090501:225/3	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
21:07:090501:225/1	3445	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: кАРТА (ПЛАН) от 18.07.2013 № 21/401/13-5526 выдан: Филиал ФГУП Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ по Чувашской Республике; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 21.07.2.30	
21:07:090501:225/2	162	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики от 02.09.2025 № 1104 выдан: Администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 21:07:090501-17.1	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	

21:07:090501:225/3	162	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 03.10.2025 № 43-07-25-560 выдан: Приволжское Управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; Содержание ограничения (обременения): Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи напряжением 0,4 кВ в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на 2 метров. Согласно постановлению Правительства РФ от 24.02.09 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения
--------------------	-----	--

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	
		вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.; Реестровый номер границы: 21:07-6.559; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ 0,4 кВ (ф-1 КТП-10/0,4 кВ №330/100 кВА по ВЛ 10 кВ №6 ПС 35 кВ Таутово) от оп 3 до оп.3/1»; Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060			
Кадастровый номер:		21:07:090501:225	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:07:090501:225/1				
Система координат СК кадастрового округа				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357275.1	1187628.61	-	-
2	357275.81	1187628.17	-	-
3	357276.53	1187629.28	-	-
4	357275.78	1187629.71	-	-
1	357275.1	1187628.61	-	-
1	357288.67	1187621.47	-	-
2	357288.7	1187621.71	-	-
3	357284.42	1187622.27	-	-
4	357284.38	1187622.03	-	-
1	357288.67	1187621.47	-	-
1	357330.58	1187615.61	-	-
2	357330.84	1187615.58	-	-
3	357330.88	1187615.83	-	-
4	357330.62	1187615.86	-	-
1	357330.58	1187615.61	-	-
1	357401.79	1187616.34	-	-
2	357370.05	1187599.72	-	-
3	357280.37	1187612.13	-	2.5
4	357261.83	1187626.6	-	2.5
5	357274.75	1187643.16	-	2.5
6	357281.22	1187638.11	-	2.5

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060				
Кадастровый номер:			21:07:090501:225	
1	2	3	4	5
7	357324.91	1187687.65	-	2.5
8	357282.69	1187799.21	-	2.5
9	357286.99	1187800.83	-	2.5
10	357330.19	1187686.69	-	2.5
11	357284.85	1187635.27	-	2.5
12	357288.84	1187632.15	-	2.5
13	357389.3	1187618.25	-	2.5
1	357401.79	1187616.34	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060

Кадастровый номер: 21:07:090501:225

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:07:090501:225/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357356.02	1187664.79	-	-
2	357356.82	1187665.4	-	-
3	357357.27	1187666.5	-	-
4	357357.12	1187667.68	-	-
5	357356.39	1187668.63	-	-
6	357331.17	1187687.99	-	-
7	357330.07	1187688.45	-	-
8	357328.89	1187688.3	-	-
9	357327.94	1187687.57	-	-
10	357327.48	1187686.47	-	-
11	357327.64	1187685.29	-	-
12	357328.36	1187684.35	-	-
13	357353.59	1187664.98	-	-
14	357354.69	1187664.52	-	-
15	357355.78	1187664.67	-	-
16	357356.02	1187664.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

08.12.2025г. № КУВИ-001/2025-222394060

Кадастровый номер: 21:07:090501:225

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:07:090501:225/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	357356.02	1187664.79	-	-
2	357356.82	1187665.4	-	-
3	357357.27	1187666.5	-	-
4	357357.12	1187667.68	-	-
5	357356.39	1187668.63	-	-
6	357331.17	1187687.99	-	-
7	357330.07	1187688.45	-	-
8	357328.89	1187688.3	-	-
9	357327.94	1187687.57	-	-
10	357327.48	1187686.47	-	-
11	357327.64	1187685.29	-	-
12	357328.36	1187684.35	-	-
13	357353.59	1187664.98	-	-
14	357354.69	1187664.52	-	-
15	357355.78	1187664.67	-	-
16	357356.02	1187664.79	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия