

Пояснение по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 21:02:011012:118 с вида «» на условно разрешенный вид «Специальная деятельность»



В соответствии с подпунктом «а» пункта 5 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» (далее – Указ) предусмотрено формирование экономики замкнутого цикла, обеспечивающей к 2030 году сортировку 100 процентов объема ежегодно образуемых твердых коммунальных отходов, захоронение не более чем 50 процентов таких отходов и вовлечение в хозяйственный оборот не менее чем 25 процентов отходов производства и потребления в качестве вторичных ресурсов и сырья.

В целях исполнения Указа на территории Чувашской Республики должно быть обеспечено направление не более 50 процентов от всех образующихся твердых коммунальных отходов на размещение (захоронение). В связи с этим необходимо создание мощностей по утилизации твердых коммунальных отходов.

Предполагаемый к созданию участок компостирования представляет собой технологический комплекс для аэробной переработки органической фракции твердых коммунальных отходов мощностью 60 тыс. тонн в год. Процесс осуществляется на открытых площадках с формированием буртов, укрываемых специальной дышащей мембраной, которая обеспечивает доступ кислорода, сохранение тепла (не ниже +55 С) и препятствует распространению запахов. Конечный продукт — технический грунт (компост), используемый для рекультивации земель и пересыпки карт полигонов. Данный объект является объектом утилизации и позволит 2 увеличить соответствующий показатель на территории Чувашской Республики примерно на 20%.

Сырьем для производства техногрунта выступает биологическая фракция твердых коммунальных отходов, проходящая сортировку на объекте, находящемся в эксплуатации Новочебоксарского филиала АО «Ситиматик». На указанном объекте в целом осуществляется сортировка 60% всех образующихся твердых коммунальных отходов Чувашской Республики. Учитывая данное обстоятельство, наиболее рациональным является размещение участка компостирования на земельном участке с кадастровым номером 21:02:011012:118.