

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.10.2023, поступившего на рассмотрение 23.10.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113	
Кадастровый номер:	21:21:000000:9163
Номер кадастрового квартала:	21:21:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение
Площадь:	53279 +/- 2020
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	2001, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение, 48, 2023-06-23
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

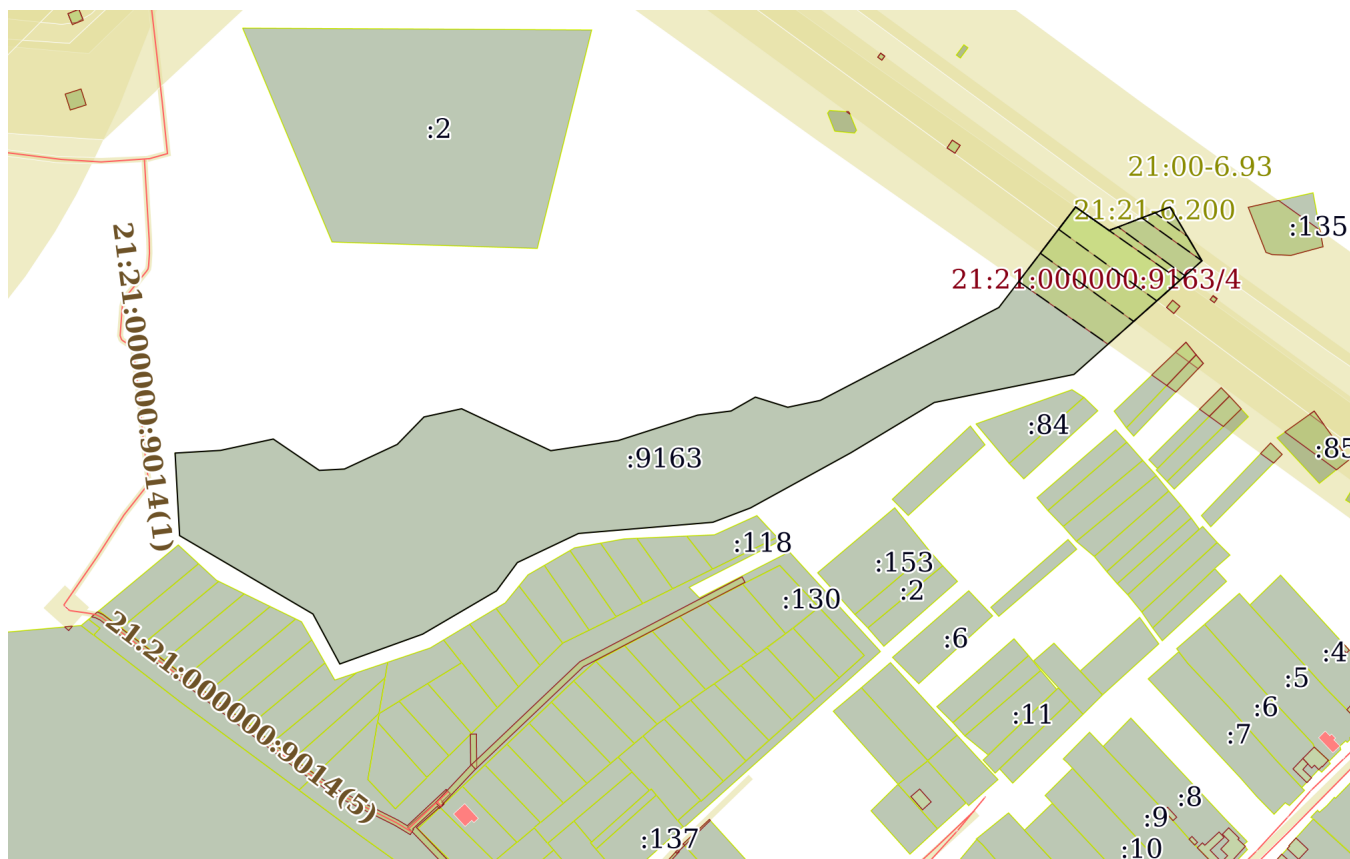
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2023; реквизиты документа-основания: карта-план от 19.05.2011 № б/н выдан: ФГУП "Средневожское аэрогеодезическое предприятие". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; карта(План) от 21.05.2014 № 21/401/14-2362 выдан: ЗАО "ЛИМБ". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2023; реквизиты документа-основания: сD-R охранный зона ВЛ-110 Теплоэлектроцентр-2-Катраси с отпайками на электрическую подстанцию Светлая, на электрическую подстанцию Луч от 24.02.2009 № б/н выдан: ООО "Пенза ГПС"; сопроводительное письмо от 20.06.2012 № 582 выдан: филиал ОАО "МРСК ВОЛГИ"- "ЧУВАШЭНЕРГО"; доверенность от 29.02.2012 № 21 АА 0236380 выдан: нотариус Мясникова В.Р. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; карта (План) от 21.05.2014 № 21/401/14-2360 выдан: ЗАО "ЛИМБ". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Константинова Ирина Валерьевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности	Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	356°52.0'	55.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	86°37.4'	30.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	77°51.0'	36.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	124°15.4'	37.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	86°54.5'	16.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	65°0.6'	39.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	44°12.7'	25.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	77°41.3'	25.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	115°10.1'	66.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	81°26.6'	45.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	72°14.8'	55.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	82°54.4'	22.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	60°17.6'	18.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	107°23.9'	22.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	78°5.1'	22.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	62°30.2'	134.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	37°21.7'	84.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	125°1.9'	27.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	69°2.1'	43.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	149°19.8'	41.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	228°22.5'	114.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	258°38.6'	95.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113

Кадастровый номер:

21:21:000000:9163

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	238°55.0`	65.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	241°11.9`	76.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	249°8.8`	26.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	265°14.2`	90.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	244°33.8`	45.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	216°23.0`	23.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	239°38.2`	57.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	250°11.0`	58.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	331°45.0`	38.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.1	300°27.7`	103.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-21, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406026.27	1239219.34	Закрепление отсутствует	2.5
2	406081.61	1239216.31	Закрепление отсутствует	2.5
3	406083.41	1239246.81	Закрепление отсутствует	2.5
4	406091.01	1239282.11	Закрепление отсутствует	2.5
5	406070	1239312.96	Закрепление отсутствует	2.5
6	406070.91	1239329.81	Закрепление отсутствует	2.5
7	406087.41	1239365.21	Закрепление отсутствует	2.5
8	406105.81	1239383.11	Закрепление отсутствует	2.5
9	406111.31	1239408.31	Закрепление отсутствует	2.5
10	406083.21	1239468.11	Закрепление отсутствует	2.5
11	406090.01	1239513.31	Закрепление отсутствует	2.5
12	406107.01	1239566.41	Закрепление отсутствует	2.5
13	406109.81	1239588.91	Закрепление отсутствует	2.5
14	406119.11	1239605.21	Закрепление отсутствует	2.5
15	406112.31	1239626.91	Закрепление отсутствует	2.5
16	406116.91	1239648.71	Закрепление отсутствует	2.5
17	406179.21	1239768.41	Закрепление отсутствует	2.5
18	406246.56	1239819.83	Закрепление отсутствует	2.5
19	406230.85	1239842.24	Закрепление отсутствует	2.5
20	406246.51	1239883.11	Закрепление отсутствует	2.5
21	406210.51	1239904.46	Закрепление отсутствует	2.5
22	406134.31	1239818.71	Закрепление отсутствует	2.5

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
полное наименование должности	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113

Кадастровый номер:

21:21:000000:9163

1	2	3	4	5
23	406115.51	1239725.11	Закрепление отсутствует	2.5
24	406081.81	1239669.21	Закрепление отсутствует	2.5
25	406044.81	1239601.91	Закрепление отсутствует	2.5
26	406035.21	1239576.71	Закрепление отсутствует	2.5
27	406027.71	1239486.71	Закрепление отсутствует	2.5
28	406008.21	1239445.71	Закрепление отсутствует	2.5
29	405989.21	1239431.71	Закрепление отсутствует	2.5
30	405960.21	1239382.21	Закрепление отсутствует	2.5
31	405940.21	1239326.71	Закрепление отсутствует	2.5
32	405973.71	1239308.71	Закрепление отсутствует	2.5
1	406026.27	1239219.34	Закрепление отсутствует	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

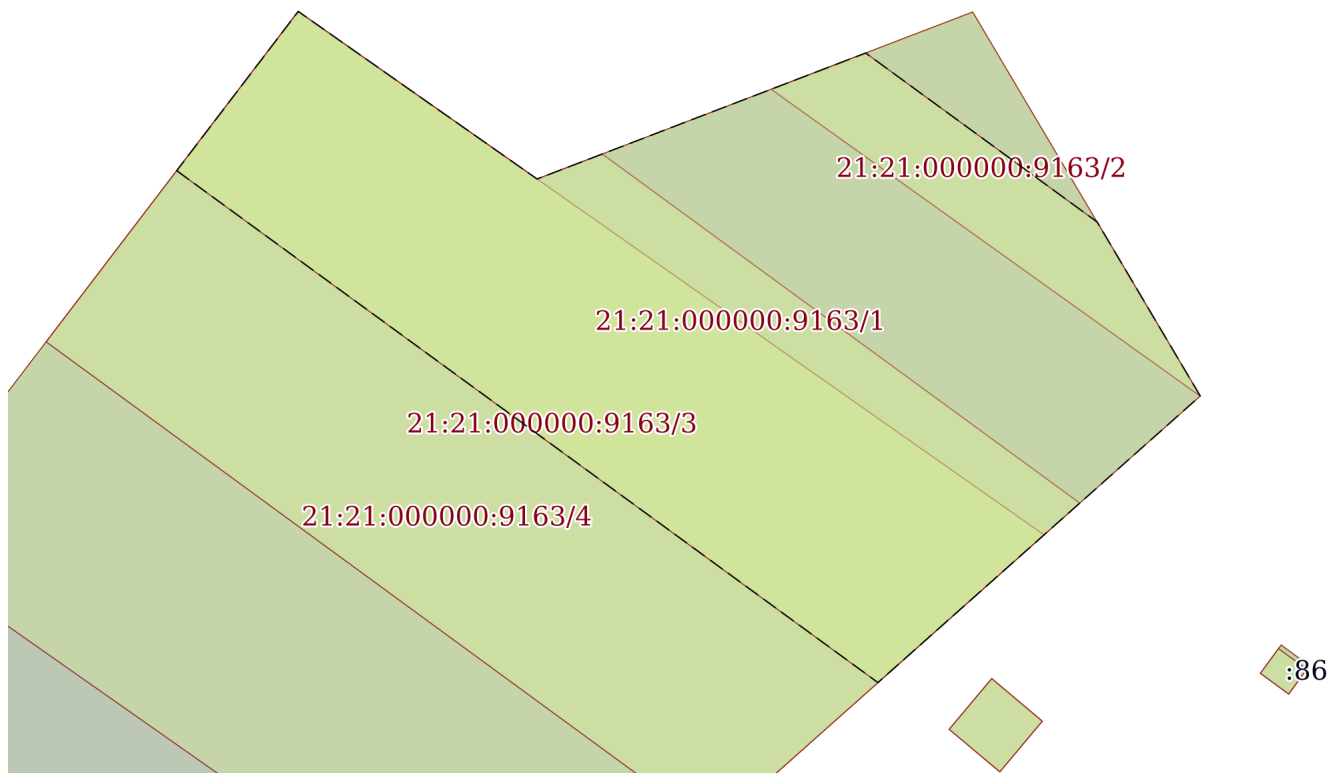
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 21:21:000000:9163/1	



Масштаб 1:700	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

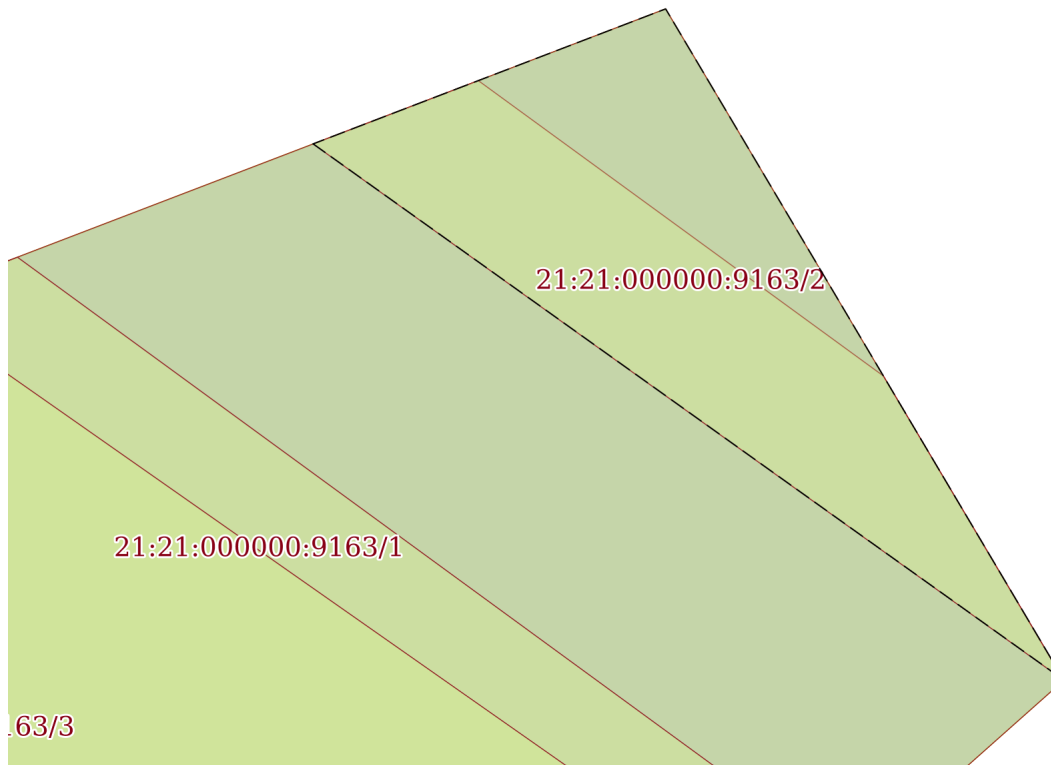
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113

Кадастровый номер:

21:21:000000:9163

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:000000:9163/2



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 21:21:000000:9163/3	
Масштаб 1:800	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

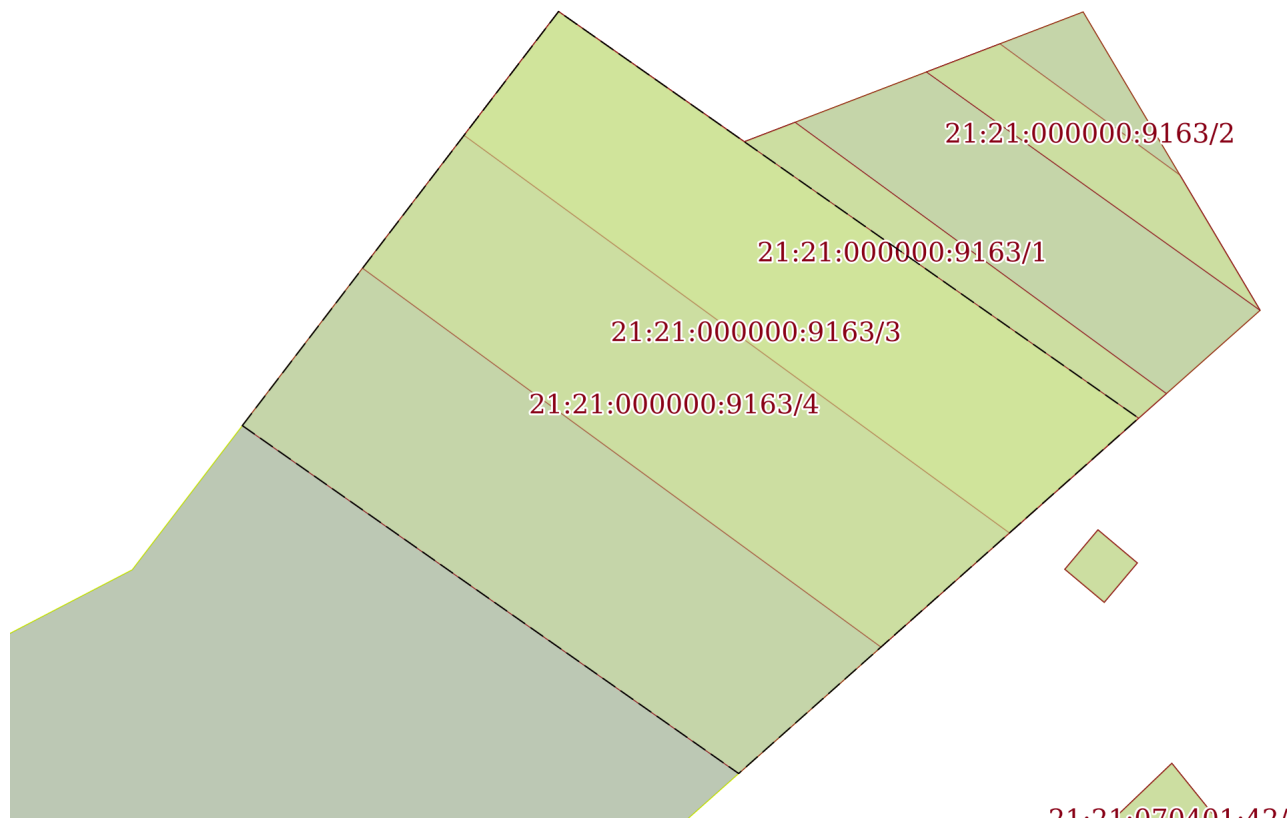
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113

Кадастровый номер:

21:21:000000:9163

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 21:21:000000:9163/4



Масштаб 1:900

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
21:21:000000:9163/1	2967	21:21-6.200
21:21:000000:9163/2	417	21:00-6.93
21:21:000000:9163/3	3517	21:21-6.258
21:21:000000:9163/4	4981	21:00-6.97
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта-план от 19.05.2011 № б/н выдан: ФГУП "Средневолжское аэрогеодезическое предприятие"; Содержание ограничения (обременения): Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов - 20 м, протяженность трассы - 9,2 км, количество опор - 50 шт.; Реестровый номер границы: 21:21-6.200; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: зона с особыми условиями использования территорий (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи ВЛ-110 кВ Чебоксары -1-2 с отпайками на электрическую подстанцию Светлая, электрическую подстанцию Спутник (от опоры № 34 до опоры № 87, от № 94/41 до № 103/32, № 106/29, от № 110/25 до № 112/23)); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; карта(План) от 21.05.2014 № 21/401/14-2362 выдан: ЗАО "ЛИМБ"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года; Реестровый номер границы: 21:00-6.93; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Воздушная высоковольтная линия электропередачи 220 кВ Чебоксарская гидроэлектростанция-1; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	
		<p>Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сD-R охранная зона ВЛ-110 Теплоэлектроцентрально-2-Катраси с отпайками на электрическую подстанцию Светлая, на электрическую подстанцию Луч от 24.02.2009 № б/н выдан: ООО "Пенза ГПС"; сопроводительное письмо от 20.06.2012 № 582 выдан: филиал ОАО "МРСК ВОЛГИ"- "ЧУВАШЭНЕРГО"; доверенность от 29.02.2012 № 21 АА 0236380 выдан: нотариус Мясникова В.Р.; Содержание ограничения (обременения): правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160); Реестровый номер границы: 21:21-6.258; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-110 Теплоэлектроцентрально-2-Катраси с отпайками на электрическую подстанцию Светлая, на электрическую подстанцию Луч; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 21:21</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года от 24.02.2009 № 160; карта (План) от 21.05.2014 № 21/401/14-2360 выдан: ЗАО "ЛИМБ"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24 февраля 2009 года; Реестровый номер границы: 21:00-6.97; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Воздушная высоковольтная линия электропередачи 220 кВ Чебоксарская гидроэлектростанция-2; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1</p>	

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113			
Кадастровый номер:		21:21:000000:9163	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:000000:9163/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406231.63	1239808.43	-	-
2	406246.56	1239819.83	-	-
3	406230.85	1239842.24	-	-
4	406242.66	1239873.07	-	-
5	406226.82	1239894.79	-	-
6	406210.51	1239904.46	-	-
7	406183.64	1239874.22	-	-
1	406231.63	1239808.43	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113

Кадастровый номер: 21:21:000000:9163

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:000000:9163/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406239.27	1239864.21	-	-
2	406246.51	1239883.11	-	-
3	406210.51	1239904.46	-	-
1	406239.27	1239864.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113

Кадастровый номер:

21:21:000000:9163

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 21:21:000000:9163/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406215.59	1239796.19	-	-
2	406246.56	1239819.83	-	-
3	406230.85	1239842.24	-	-
4	406233.19	1239848.36	-	-
5	406200.46	1239893.15	-	-
6	406169.87	1239858.73	-	-
1	406215.59	1239796.19	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 18				
23.10.2023г. № КУВИ-001/2023-240065113				
Кадастровый номер:			21:21:000000:9163	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 21:21:000000:9163/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	406196.59	1239781.68	-	-
2	406246.56	1239819.83	-	-
3	406239.14	1239830.41	-	-
4	406197.49	1239889.8	-	-
5	406154.61	1239841.55	-	-
1	406196.59	1239781.68	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия