

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТЁРНЕ
МУНИЦИПАЛЛӐ ОКРУГӐН
АДМИНИСТРАЦИЙӐ
ЙЫШӐНУ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЯДРИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» 11 2025 г. № 1388

Етёрне хули

«07» 11 2025 г. № 1388

город Ядрин

О внесении изменений в постановление администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики от 25 апреля 2023 года № 448 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации в 2024-2026 годах на территории Ядринского муниципального округа Чувашской Республики Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, в целях актуализации краткосрочного плана реализации в 2024-2026 годах на территории Ядринского муниципального округа Чувашской Республики Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы, утвержденной постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.03.2014 №77, администрация Ядринского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики от 25 апреля 2023 года №448 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации в 2024-2026 годах на территории Ядринского муниципального округа Чувашской Республики Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы», следующие изменения:

приложения №№ 1, 2, 3 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1, 2, 3 к настоящему постановлению соответственно.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление по благоустройству и развитию территорий администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики



А.В. Агаков



Приложение № 1
к постановлению администрации Ядринского муниципального округа
Чувашской Республики от 25.04.2023 № 448
Приложение № 1
к постановлению администрации Ядринского муниципального округа
Чувашской Республики от 25.04.2023 № 448

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, расположенных на территории Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых в 2024–2026 годах планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№ пп	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей в многоквартирном доме	Количество подъездов в многоквартирном доме	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в многоквартирном доме на дату утверждения Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014–2055 годы	Вид услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме				Удельная стоимость капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений многоквартирного дома	Предельная стоимость проведения капитального ремонта одного квадратного метра общей площади помещений в многоквартирном доме	Способ формирования фонда капитального ремонта	Минимальный размер фонда капитального ремонта (для домов, выбравших спецсчет)	Год проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	
		ввода в эксплуатацию многоквартирного дома	завершения последнего капитального ремонта в многоквартирном доме					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			всего	за счет средств федерального бюджета/губернаторской программы «Фонд развития территорий»	за счет средств государственной и муниципальной поддержки	за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме						
							кв. метров	кв. метров	кв. метров	чел.		рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей/кв. м	рублей/кв. м		рублей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2024 год																					
Ядринский муниципальный округ																					
157	г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 94	1978	2016	панель	3	3	1 515,44	1 399,70	1 135,46	62	ремонт системы теплоснабжения, крыши	7 873 719,60				7 873 719,60	5 625,29	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
158	г. Ядрин, ул. Красноармейская, д. 10	1977	2017	панель	3	4	2 129,90	1 821,96	1 821,96	67	ремонт систем водоотведения, теплоснабжения	6 596 520,87				6 596 520,87	3 620,36	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
159	г. Ядрин, ул. Ленина, д. 50а	1979		кирпич	2	2	1 002,18	894,88	894,88	41	ремонт крыши, системы водоотведения	6 887 351,41				6 887 351,41	7 696,40	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
160	г. Ядрин, ул. Молодежная, д. 8	1980	2009	панель	3	3	1 503,87	1 383,75	1 056,25	54	ремонт системы электроснабжения	1 410 716,21		1 334 378,52		76 337,69	1 019,49	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
161	г. Ядрин, ул. Паскунова, д. 7	1977	2009	кирпич	3	2	1 152,87	1 095,21	941,31	65	ремонт системы электроснабжения	1 043 124,04		985 351,37		57 772,67	952,44	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
162	г. Ядрин, ул. Гимназическая, д. 24	1979	2011	кирпич	2	3	920,38	837,06	664,23	43	ремонт системы водоотведения	755 943,06				755 943,06	903,09	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
163	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12а	1980	2011	панель	4	3	1 490,78	1 366,29	826,35	59	ремонт систем холодного водоснабжения, водоотведения	1 982 940,04		1 149 249,98		833 690,06	1 451,33	24 561,90	на счете рег. оператора	9,22	2024
Итого: 7 домов							9 715,42	8 798,85	7 340,44	391		26 550 315,23		3 468 979,87		23 081 335,36	3 017,48				
2025 год																					
Ядринский муниципальный округ																					
178	г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 88	1980	2011	кирпич	3	3	1 414,92	1 286,26	1 055,05	65	ремонт систем электроснабжения, водоотведения	2 805 786,36				2 805 786,36	2 181,35	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
179	г. Ядрин, ул. Комсомольская, д. 3а	1960	2014	кирпич	2	2	868,88	646,60	592,80	27	ремонт системы теплоснабжения	1 988 866,32				1 988 866,32	3 075,88	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025

180	г. Ядрин, ул. Молодежная, д. 10	1980		панель	3	3	1 394,99	1 345,85	1 120,00	64	ремонт системы электроснабжения	1 614 003,43				1 614 003,43	1 199,24	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
181	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12а	1980	2011	панель	4	3	1 490,78	1 366,29	826,35	59	ремонт системы электроснабжения	1 724 832,46				1 724 832,46	1 262,42	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
182	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12в	1981		панель	3	3	1 503,86	1 382,19	903,37	64	ремонт крыши	7 484 505,60				7 484 505,60	5 414,96	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
183	г. Ядрин, ул. Шоссейная, д. 116	1991	2018	панель	5	3	4 387,55	3 275,50	3 002,70	88	ремонт системы электроснабжения	5 076 395,35				5 076 395,35	1 549,81	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
184	г. Ядрин, ул. Красноармейская, д. 8а	1962	2015	кирпич	2	3	503,63	482,23	312,77	36	ремонт системы холодного водоснабжения, крыши	4 840 708,96				4 840 708,96	10 038,17	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
185	пос. Совхозный, ул. Заводская, д. 4	1970	2014	кирпич	2	2	534,50	496,80	496,80	22	ремонт системы холодного водоснабжения	316 424,00				316 424,00	636,92	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2025
Итого: 8 домов							12 099,11	10 281,72	8 309,84	425		25 851 522,48				25 851 522,48	2 514,32				
2026 год																					
Ядринский муниципальный округ																					
160	г. Ядрин, ул. 30 лет Победы, д. 15	1968	2015	кирпич	2	2	658,80	598,31	376,08	31	ремонт системы холодного водоснабжения	390 009,60				390 009,60	651,85	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
161	г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 20	1970	2015	кирпич	2	2	521,11	461,39	262,93	25	ремонт системы теплоснабжения	1 192 820,79				1 192 820,79	2 585,28	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
162	г. Ядрин, ул. К. Маркса, д. 69	1975		кирпич	3	2	1 177,53	1 065,34	865,74	53	ремонт систем холодного водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения	4 365 103,71				4 365 103,71	4 097,38	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
163	г. Ядрин, ул. Красноармейская, д. 8а	1962	2015	кирпич	2	3	503,63	482,23	312,77	36	ремонт системы теплоснабжения	1 152 809,07				1 152 809,07	2 390,58	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
164	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12в	1981	2018	панель	3	3	1 503,86	1 382,19	903,37	64	ремонт системы теплоснабжения	3 442 335,54				3 442 335,54	2 490,49	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
165	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 18	1981		кирпич	2	3	1 132,84	820,84	702,93	50	ремонт системы водоотведения	935 725,84				935 725,84	1 139,96	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
166	пос. Совхозный, ул. Заводская, д. 1	1972	2015	кирпич	2	2	572,40	533,11	326,80	35	ремонт системы теплоснабжения	1 310 223,60				1 310 223,60	2 457,70	24 561,90	на счете рег. оператора	10,94	2026
167	пос. Совхозный, ул. Заводская, д. 4	1970	2014	кирпич	2	2	534,50	496,80	496,80	22	ремонт систем горячего водоснабжения, теплоснабжения	1 739 263,00				1 739 263,00	3 500,93	22 042,12	на счете рег. оператора	10,94	2026
Итого: 8 домов							6 604,67	5 840,21	4 247,42	316		14 528 291,15				14 528 291,15	2 487,63				
Итого за 2024–2026 годы: 23 дома							28 419,20	24 920,78	19 897,70	1 132		66 930 128,86				63 461 148,99	2 685,72				



Приложение № 2
к постановлению администрации Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики
от 25.04.2023 № 1988
Приложение № 2
к постановлению администрации Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики,
от 25.04.2023 № 448

РЕЕСТР
многоквартирных домов, расположенных на территории Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта
общего имущества, по видам услуг и (или) работ

№ пп	Адрес многоквартирного дома	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – всего	Ремонт внутридомовых инженерных систем	Установка и замена коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Ремонт крыши		Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Утепление и ремонт фасада многоквартирного дома		Ремонт фундамента многоквартирного дома		Энергетическое обследование многоквартирного дома	Разработка проектной документации	Услуги по строительному контролю
		рублей	рублей	рублей	кв. м	рублей	ед.	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	кв. м	рублей	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2024 год																	
Ядринский муниципальный округ																	
157	г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 94	7 873 719,60	3 293 573,83		620,00	4 423 935,60										89 340,87	66 869,30
158	г. Ядрин, ул. Красноармейская, д. 10	6 596 520,87	6 315 588,60													154 620,51	126 311,76
159	г. Ядрин, ул. Ленина, д. 50а	6 887 351,41	793 585,61		825,00	6 062 404,18										13 671,19	17 690,43
160	г. Ядрин, ул. Молодежная, д. 8	1 410 716,21	1 334 378,52													49 783,58	26 554,11
161	г. Ядрин, ул. Пискунова, д. 7	1 043 124,04	985 351,37													38 164,20	19 608,47
162	г. Ядрин, ул. Тимирязева, д. 24	755 943,06	728 811,51													12 555,32	14 576,23
163	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12а	1 982 940,04	1 899 544,63													45 594,47	37 800,94
Итого по округу		26 550 315,23	15 350 834,07		1 445,00	10 486 339,78										403 730,14	309 411,24
2025 год																	
Ядринский муниципальный округ																	
178	г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 88	2 805 786,36	2 605 453,21													140 289,32	60 043,83
179	г. Ядрин, ул. Комсомольская, д. 3а	1 988 866,32	1 846 861,26													99 443,32	42 561,74
180	г. Ядрин, ул. Молодежная, д. 10	1 614 003,43	1 498 763,59													80 700,17	34 539,67
181	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12а	1 724 832,46	1 601 679,42													86 241,62	36 911,42
182	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12в	7 484 505,60			733,20	7 324 337,18											160 168,42
183	г. Ядрин, ул. Шоссейная, д. 116	5 076 395,35	4 713 940,72													253 819,77	108 634,86
184	г. Ядрин, ул. Красноармейская, д. 8а	4 840 708,96	276 861,12		445,00	4 445 349,22										14 907,45	103 591,17
185	пос. Совхозный, ул. Заводская, д. 4	316 424,00	293 831,33													15 821,20	6 771,47
Итого по округу		25 851 522,48	12 837 390,65		1 178,20	11 769 686,40										691 222,85	553 222,58
2026 год																	
Ядринский муниципальный округ																	
160	г. Ядрин, ул. 30 лет Победы, д. 15	390 009,60	362 162,91													19 500,48	8 346,21
161	г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 20	1 192 820,79	1 107 653,39													59 641,04	25 526,36
162	г. Ядрин, ул. К. Маркса, д. 69	4 365 103,71	4 053 435,31													218 255,18	93 413,22

163	г. Ядрин, ул. Красноармейская, д. 8а	1 152 809,07	1 070 498,50												57 640,45	24 670,12
164	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 12а	3 442 335,54	3 196 552,78												172 116,78	73 665,98
165	г. Ядрин, ул. Чапаева, д. 18	935 725,84	868 915,02												46 786,29	20 024,53
166	пос. Совхозный, ул. Заводская, д. 1	1 310 223,60	1 216 673,63												65 511,18	28 038,79
167	пос. Совхозный, ул. Заводская, д. 4	1 739 263,00	1 615 079,62												86 963,15	37 220,23
Итого по округу		14 528 291,15	13 490 971,16												726 414,55	310 905,44
Итого по Ядринскому муниципальному округу Чувашской Республики		66 930 128,86	41 679 195,88		2 623,20	22 256 026,18									1 821 367,54	1 173 539,26



Приложение № 3
к постановлению администрации Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики
от 07.11.2023 № 1388

Приложение № 3
к постановлению администрации Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики от 25.04.2023 № 448

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, в 2024–2026 годах

2024 год													
№ пп	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквар- тирных домов	Количество жителей, зарегистри- рованных в многоквар- тирных домах на дату утверждения кратко- срочного плана	Количество многоквартирных домов					Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
				I	II	III	IV	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				квартал 2024 г.	квартал 2024 г.	квартал 2024 г.	квартал 2024 г.		2024 г.	2024 г.	2024 г.	2024 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	Ядринский муниципальный округ	9 715,42	391				7	7				26 550 315,23	26 550 315,23
Итого		9 715,42	391				7	7				26 550 315,23	26 550 315,23

2025 год													
№ пп	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквар- тирных домов	Количество жителей, зарегистри- рованных в многоквар- тирных домах на дату утверждения краткосроч- ного плана	Количество многоквартирных домов					Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах				
				I квартал 2025 г.	II квартал 2025 г.	III квартал 2025 г.	IV квартал 2025 г.	всего	I квартал 2025 г.	II квартал 2025 г.	III квартал 2025 г.	IV квартал 2025 г.	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	Ядринский муниципальный округ	12 099,11	425				8	8				25 851 522,48	25 851 522,48
Итого		12 099,11	425				8	8				25 851 522,48	25 851 522,48

2026 год													
№ пп	Наименование муниципального образования	Общая площадь многоквар- тирных домов	Количество жителей, зарегистри- рованных в многоквар- тирных домах на дату утверждения краткосроч- ного плана	Количество многоквартирных домов					Стоимость капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах				
				I квартал 2026 г.	II квартал 2026 г.	III квартал 2026 г.	IV квартал 2026 г.	всего	I квартал 2026 г.	II квартал 2026 г.	III квартал 2026 г.	IV квартал 2026 г.	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
19	Ядринский муниципальный округ	6 604,67	316				8	8				14 528 291,15	14 528 291,15
Итого		6 604,67	316				8	8				14 528 291,15	14 528 291,15
Всего за 2024–2026 годы		28 419,20	1 132				23	23				66 930 128,86	66 930 128,86