|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЧĂваш Республики**  **Куславкка МУНИЦИПАЛЛĂ**  **ОКРУГĔН**  **АдминистрацийĔ**  **ЙЫШĂНУ** |  | **Чувашская республика**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **Козловского муниципального округа**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| \_\_\_.\_\_.2023 \_\_\_\_\_ № |  | 06.06.2023 № 495 |
| Куславкка хули |  | г. Козловка |



О проведении открытых торгов

по продаже недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Козловского муниципального округа Чувашской Республики от 31.10.2022 № 7/31 «О прогнозном плане приватизации муниципального имущества Козловского муниципального округа Чувашской Республики на 2023 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Козловского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 – 2025 годы», администрация Козловского муниципального округа Чувашской Республики

п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующее имущество, находящееся в муниципальной собственности Козловского муниципального округа Чувашской Республики:

- Двухэтажное нежилое здание с одноэтажными кирпичными пристроями, кирпичным подвалом, площадью 2092,40 кв.м, с кадастровым номером 21:12:000000:568, с земельным участком под ним категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление, площадью 8986 кв.м с кадастровым номером 21:12:121504:50, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, г. Козловка, ул. Николаева, д. 9;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Козловка, ул. Маяковского, д. 6А, пом.1, с кадастровым номером 21:12:000000:7595;

- Нежилое помещение, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Козловка, ул. Ленкина, д. 7, с кадастровым номером 21:12:122404:188.

2. Установить цену первоначального предложения в размере:

По лоту №1 – 5 825 425 (пять миллионов восемьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать пять) рублей 00 коп. с учетом НДС.

По лоту №2 – 374 814 (триста семьдесят четыре тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 00 коп. с учетом НДС.

По лоту №3 - 486 278 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч двести семьдесят восемь) рублей 40 коп. с учетом НДС.

- величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10 % от начальной цены;

- минимальную цену предложения в размере 50% начальной цены;

- величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») в размере 5 % «шага понижения»;

- задаток в размере 10% от начальной цены объекта недвижимости.

3. Утвердить прилагаемую документацию по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Создать комиссию по проведению открытых торгов в следующем составе:

- Пушков Г.М. - заместитель главы администрации МО по экономике и сельскому хозяйству - начальник отдела экономики, инвестиционной деятельности, земельных и имущественных отношений администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики, председатель комиссии;

- Рылеева Н.Х. – главный специалист-эксперт сектора земельных и имущественных отношений администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Маркова А.А. – начальник отдела правового обеспечения и цифрового развития администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики;

- Колпакова В.Н. – заведующий сектором земельных и имущественных отношений администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики;

- Морозова О.К. – главный специалист - эксперт сектора земельных и имущественных отношений администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на сектор земельных и имущественных отношений администрации Козловского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Козловского муниципального округа

Чувашской Республики А.Н. Людков