|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН**  **ПАТĂРЬЕЛ МУНИЦИПАЛЛĂ ОКРУГĔН**  **АДМИНИСТРАЦИЙĔ** |  | | **ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **БАТЫРЕВСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА** | |
| **ХУШУ**  **25.11.2024 ç., 658 №**  **Патăрьел ялě** | **РАСПОРЯЖЕНИЕ**  **25.11.2024 г. № 658**  **село Батырево** | |
| Об условиях приватизации муниципального имущества Батыревского муниципального округа Чувашской Республики путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме | |  | |

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, решением Собрания депутатов Батыревского муниципального округа Чувашской Республики от 30.03.2023 г. № 11/22 «О порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Батыревского муниципального округа Чувашской Республики», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Батыревского муниципального округа Чувашской Республики на 2024 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества Батыревского муниципального округа Чувашской Республики на 2025-2026 годы, утвержденным решением Собрания депутатов Батыревского муниципального округа от 08.12.2023 №21/3 (с изменениями от 25.01.2024 г., 20.03.2024 г.):

1. Приватизировать путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме следующее муниципальное имущество, являющееся казной Батыревского муниципального округа Чувашской Республики:

Лот № 1.

Земельный участок с кадастровым номером 21:08:370203:20, площадью 290 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов *(запись регистрации права собственности 21:08:370203:20-21/045/2023-2 от 28.06.2023)*, обременения отсутствуют, с расположенным на нем объектом недвижимости:

здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 72,3 кв. м, кадастровый номер 21:08:370203:122 *(запись регистрации права собственности 21:08:370203:122-21/045/2023-2 от 26.04.2023),* обременения отсутствуют, расположенные по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, д. Татарские Сугуты, ул. Школьная, д. 21.

Начальная цена продажи – 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС, согласно отчету об оценке № 4.14 от 26.06.2024.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% цены первоначального предложения – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 коп.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цену отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона – 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей 00 коп.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» – 7 500 (Семь тысяч пятьсот) рублей 00 коп.

Размер задатка (10% от начальной цены имущества) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 коп.

Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 25 июля 2024 г., продажа, назначенная на 02 сентября 2024 г., на 18 октября 2024 г., не состоялись в связи с отсутствием заявок., продажа, назначенная на 23.11.2024 г., не состоялась, так как принято решение о признании только одного претендента участником.

2. Утвердить документацию для проведения продажи муниципального имущества Батыревского муниципального округа Чувашской Республики посредством публичного предложения в электронной форме, согласно приложению.

3. Единой комиссии по проведению торгов провести мероприятия по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в установленном порядке.

4. Назначить продажу муниципального имущества в электронной форме, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, посредством публичного предложения на 28 декабря 2024 г. в 10 часов 00 минут.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы - начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа.

Глава Батыревского

муниципального округа Р. В. Селиванов