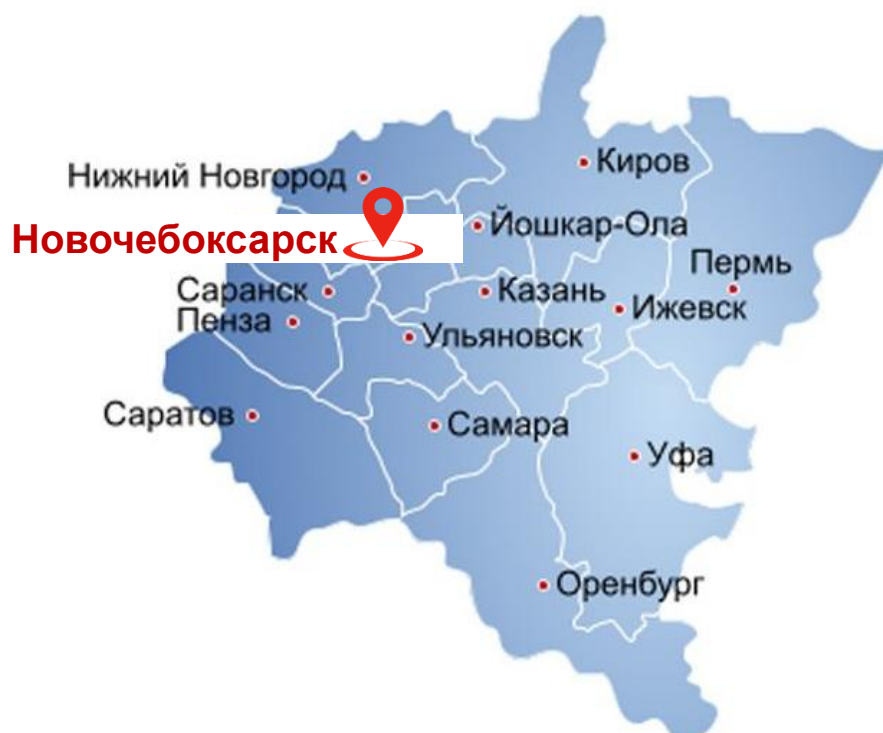


2025



Инвестиционный паспорт города Новочебоксарска Чувашской Республики



Содержание

1. Общие сведения о муниципальном образовании	3
2. Природные ресурсы.....	3
3. Демографические показатели	4
4. Основные экономические показатели.....	4
5. Инвестиционная инфраструктура: транспорт, телекоммуникации, финансовый сектор, производственная, инженерная, научно-образовательная, социальная, туристическая	6
5.1. Транспорт	6
5.2. Телекоммуникации	7
5.3. Финансовый сектор	7
5.4. Производственная инфраструктура.....	7
5.5. Научно-образовательная инфраструктура	10
5.6. Социальная инфраструктура	11
5.7. Туристическая инфраструктура	12
6. Приоритетные направления развития	16
7. Ключевые инвестиционные проекты	17
8. Свободные земельные участки	18
9. Меры поддержки	19
9.1. ОЭЗ ППТ «Новочебоксарск»	19
9.2. Меры поддержки предпринимателей	20
Меры поддержки инвесторов 1 уровня (до 50 млн. рублей)	20
Меры поддержки инвесторов 2 уровня (более 50 млн. рублей).....	24
Меры поддержки инвесторов 3 уровня (от 200 млн. рублей).....	26
10. Структура администрации и контактные данные	29
.....	29

1. Общие сведения о муниципальном образовании

Новочебоксарск расположен в непосредственной близости к столице Чувашской Республики — г. Чебоксары. Городская черта утверждена в декабре 1998 года. Город делится на 3 жилых района: Восточный, Южный, Западный, в них 18 микрорайонов. Площадь территории города составляет 51,14 кв.км.

Новочебоксарск начали возводить в 1960 году, когда вокруг больших городов создавались города-спутники. Первоначально он так и назывался «Спутник». Начали строить его на свободных от застроек площадях. Разрастаясь, он вбирал в себя окрестные деревни. Их названия сейчас носят микрорайоны Новочебоксарска — Юраково, Ельниково, Иваново и другие. В 1978 году введен первый миллион квадратных метров жилья, 29 октября 1983 года, родился стотысячный житель.

Город построен благодаря энтузиазму романтиков большихстроек, приехавших из всех республик и областей СССР на строительство химического комбината и Чебоксарской ГЭС. Днем рождения города принято считать 18 ноября 1960 года.

Основной национальный состав города: чуваша — коренной народ Чувашской Республики, русские, татары, марийцы. Кроме того, в городе проживают представители других национальностей бывшего Советского Союза. Всего же встречаются представители примерно 50 национальностей — мордва, украинцы, белорусы и другие.

Новочебоксарск — один из самых благоустроенных и красивых городов республики. Застраивался он по новейшим проектам ленинградских архитекторов. За последние несколько лет город сильно преобразился — он растет, строится и развивается. Появляются не только новые дома и магазины, на глазах вырастают целые микрорайоны. Город украшают храм Святого равноапостольного князя Владимира — первокрестителя Руси.

Городу Новочебоксарску неповторимый облик придают парк культуры и отдыха «Ельниковская роща» — «жемчужина» Новочебоксарска, уникальный в своем роде Спортивный комплекс — один из самых крупных спортивных сооружений Чувашской Республики, а также современные памятники.

2. Природные ресурсы

Новочебоксарск — город в Чувашской Республике в Российской Федерации. Располагается в правобережье р. Волги, в пределах междуречья р. Цивиль и Кукшум. Общая площадь зеленых насаждений на территории города Новочебоксарска составляет 1773,9 га. На территории города находится особо охраняемая природная территория местного значения — Ельниковская роща.

Рельеф представляет собой волнистую, местами, всхолмленную равнину, расчлененную долинами рек Кукшум, ручьями и многочисленными оврагами. В городе развиты экзогенные геологические процессы: оврагообразование, оползневые процессы, заболачивание, затопление пониженных участков.

Климат города умеренно континентальный: умеренно-жаркое лето и холодная зима с неустойчивой погодой, с частыми осадками в виде дождей и снега, туманами и солнечными днями. Летом температура в среднем достигает 25-35 градусов, зимой — 20–25 градусов.

Источник: "Климат Чувашии"

Показатель	Янв.	Фев.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сен.	Окт.	Нояб.	Дек.
Средний максимум, °С	–9,4	–7,4	–1,5	8,5	18,4	22,2	24,2	22	15,5	6,6	–1,2	–6,2
Средний минимум, °С	–16,4	–14,1	–8,5	0,4	7,7	11,9	14,4	12,4	7,2	0,8	–5,8	–12,2
Норма осадков, мм	30	24	24	35	40	66	71	64	54	53	43	34

Город является высокоурбанизированной территорией. Основными источниками техногенных воздействий на природную среду являются объекты промышленности, коммунального хозяйства, очистные сооружения, гражданское строительство, транспорт и транспортные магистрали и другие объекты инженерной и хозяйственной деятельности человека. Экологическая обстановка в городе определяется валовыми выбросами в

атмосферу, количеством сбрасываемых неочищенных или недостаточно очищенных сточных и ливневых вод в поверхностный водоём – р. Волгу. Загрязнение воздушного бассейна осуществляется промышленными предприятиями и автотранспортом. В городе осуществляется селективный сбор ТБО.

3. Демографические показатели

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чувашской Республике численность населения на 1 января 2025 года составила 120616 человек. Численность населения моложе трудоспособного возраста – 20,8%, трудоспособного – 57,6%, старше трудоспособного – 21,6%. Доля мужчин в общей численности населения составила 45 %, женщин – 55 %. С 2019 года наблюдается рост численности трудоспособного населения.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	отчет	отчет
			2020	2021	2022	2023	2024
1	Количество родившихся	тыс. человек в % к предыдущему году	1,137	1,16	0,991	0,964	0,869
			94,9	102	85	97	90
2	Общий коэффициент рождаемости	человек на 1000 населения	8,9	9,1	7,8	8	7,2
3	Количество умерших	тыс. человек в % к предыдущему году	1,659	1,922	1,418	1,356	1,369
			130,5	116	74	95	100,6
4	Общий коэффициент смертности	человек на 1000 населения	13	15	11,1	11,2	11,4
5	Естественный прирост (+), убыль (-)	тыс. человек	-0,522	-0,763	-0,427	-0,392	-0,500
6	Коэффициент естественного прироста	человек на 1000 населения	-4	-5,9	-3,3	-3,3	-4,2
7	Миграционный прирост (+), снижение (-)	тыс. человек в % к предыдущему году	0,885	0,642	0,394	0,738	0,366
			175,6	73	61	187,3	49,6

4. Основные экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	отчет	отчет	отчет
			2020	2021	2022	2023	2024
1	Оборот организаций*	млн. рублей	50635,1	59538,0	53591,9	75710,1	75373,4
2	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству*	млн. рублей	35408,2	43142,2	36210,0	54075,0	49592,9
3	Число предприятий и организаций*	единиц	1592	1546	1531	1587	1588
4	Ввод в эксплуатацию жилых домов	кв. м	37255	17554	29227	64387	48984
5	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	тыс. руб.	3500	2814,9	3545,4	5265,3	7351,8
6	Протяженность автомобильных дорог	км	98	105,8	107,6	107,6	107,6
7	Оборот розничной торговли*	млн. рублей	10123	11609,4	12663,7	15323,2	19047,9
8	Оборот общественного питания*	млн. рублей	235,7	289,2	269	407,9	469,7
9	Доходы бюджета города Новочебоксарска	млн. руб.	2524,7	2852,2	3066,5	4302,3	3667,2
10	Расходы бюджета города Новочебоксарска	млн. руб.	2570,4	2923,3	3100	4431,1	3723,9
11	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций*	рублей	33978,1	37 215	41 649	51443	60402,5
12	Среднесписочная численность работников*	тыс. чел	20	19,6	19,2	18,6	18,4
13	Численность зарегистрированных в ЦЗН безработных, человек	человек	1564	431	374	166	166
14	Уровень зарегистрированной безработицы, %	%	2,2	0,6	0,5	0,29	0,24

* - по предприятиям и организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность которых превышает 15 человек

5. Инвестиционная инфраструктура: транспорт, телекоммуникации, финансовый сектор, производственная, инженерная, научно-образовательная, социальная, туристическая

5.1. Транспорт

Расстояния по автомобильным дорогам

Расстояние по автодорогам от Новочебоксарска до крупных городов (альтернативных рынков труда): Йошкар-Ола ~ 82 км; Казань ~ 150 км; Ульяновск ~ 247 км; Н.Новгород ~ 254 км; Самара ~ 489 км; Москва ~ 680 км; Пермь ~ 702 км; Санкт-Петербург ~ 1369 км.

Наименование показателя	Значение
Близость к транспортно-логистической инфраструктуре	
Расстояние до федеральной трассы М7	18 км
Расстояние до федеральной трассы А151	30 км
Расстояние до федеральной автомобильной дороги Р-176	13 км
Расстояние до аэропорта	24 км
Расстояние до железнодорожной станции в г. Чебоксары	28 км
Расстояние до Чебоксарского речного порта	30 км

Автодорожный транспорт

Западнее г. Новочебоксарска построена автодорога Федерального значения «Вятка» по нормативам 1 технической категории. По автодороге «Вятка» (Чебоксары – Йошкар-Ола – Киров – Сыктывкар) обеспечивается кратчайший выезд из города в южном направлении на автодорогу «Волга» и далее на «Цивильск – Ульяновск», в северном – по телу плотины Чебоксарской ГЭС в Заволжье и в Республику Марий Эл на Йошкар-Олу.

На пересечении а/д «Вятка» с железной дорогой Чебоксары 2 – Новочебоксарск построен путепровод.

Транспортное сообщение г. Новочебоксарска с г. Чебоксары осуществляется по маршруту Чебоксары - Новочебоксарск. Общегородская магистраль, соединяющая Новочебоксарск со столицей Республики, ул. Советская пересекает а/д «Вятка».

С юго-востока к г. Новочебоксарску подходит основная республиканская дорога Кугеси – Атлашево – Новочебоксарск, 3 технической категории. Интенсивность движения 1,7 тыс. ед. С этой дороги осуществляется выезд на республиканские дороги «Атлашево – Камаево» и далее в восточном направлении на а/д «Марпосад – а/д «Волга». Прямого автодорожного кратчайшего сообщения г. Новочебоксарск и г. Марпосад, между которыми протекает р. Цивиль и отсутствуют дороги, не осуществляется.

Населенные пункты Чебоксарского района, расположенные в непосредственной близости к г. Новочебоксарску, но за городской чертой, связаны между собой и с городом прочими территориальными дорогами 4-5 технической категории.

Новочебоксарск имеет развитые автобусные маршруты.

Автовокзал в г. Новочебоксарске расположен на ул. Винокурова в центре города в приспособленном помещении. От автовокзала организовано пригородное автобусное сообщение в Кугеси, Цивильск и др. и междугородные маршруты в райцентры Алатырь, Батырево, Ибреси, Канаш, Козловка, Кр. Четаи, Ядрин, Шумерля, Урмары, Яльчики, Аликово, в соседские области и в города Казань, Свияжск, Волжск, Йошкар-Ола, Дзержинск, Лысково, Звенигово и др.

Между городом Новочебоксарск и г. Чебоксары организовано регулярное автобусное и троллейбусное сообщение.

На территории Новочебоксарска 107,6 км автомобильных дорог общего пользования II категории, из них:

центральных дорог 29 ед. – 62,959 км (крупные улицы– Промышленная (16,785 км), ул. Набережная (8,9 км), Винокурова (5,552 км), Советская (4,2 км, местный проезд по ул. Советская – 2,647 км), Х Пятилетки (3,73 км), Тепличный проезд (3,5 км), ул. Восточная (3 км.).

На регулярных внутригородских автобусных маршрутах работает 1 перевозчик.

Водный транспорт

Пассажирские перевозки в границах Ильинка – Козловка и транспортные услуги по грузовым перевозкам и обработке грузовых транзитных судов в акватории Чебоксарского, Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ осуществляет Чебоксарский речной порт.

К порту приписаны пристани на р. Волга - Ильинка, Новочебоксарск, Марпосад, Козловка, а также Волжск, Звенигово, Йошкар-Ола.

Грузовой район Новочебоксарского порта с причальными стенками длиной 208 м расположен в 3 км ниже Чебоксарской ГЭС. Предприятия, расположенные вдоль р. Волга, не имеют железнодорожных подъездов, что увеличивает стоимость перевозки грузов в связи с необходимостью перевалки.

Основные прибывающие водным транспортом грузы – инертные стройматериалы, песок, гравий, щебень и др., для дорожных и строительных организаций.

Воздушный транспорт

Воздушный транспорт в Чувашской Республике в силу целого ряда причин занимает в структуре перевозок грузов и пассажиров очень незначительную величину.

Аэропорт расположенный в г. Чебоксары является гражданским аэропортом III класса. С 1996 года имеет статус международного и допущен к приему и отправке судов повышенной грузоподъемности. Имеются две взлетно-посадочные полосы

С аэродрома выполняются рейсовые, тренировочные, контрольные полеты, полеты по выполнению авиационных работ, учебно-тренировочные полеты.

Внутренние рейсы по Республике отсутствуют.

5.2. Телекоммуникации

Территория города Новочебоксарска полностью охвачена основными федеральными операторами сотовой связи (МТС (Мобильные ТелеСистемы), Билайн (Вымпел-Коммуникации), Мегафон, Теле2 (Т2-Мобайл).

Кроме того, услуги подключения к телекоммуникационной сети Интернет осуществляют провайдеры: Novonet, WIFIRE, Ростелеком, Дом.ру

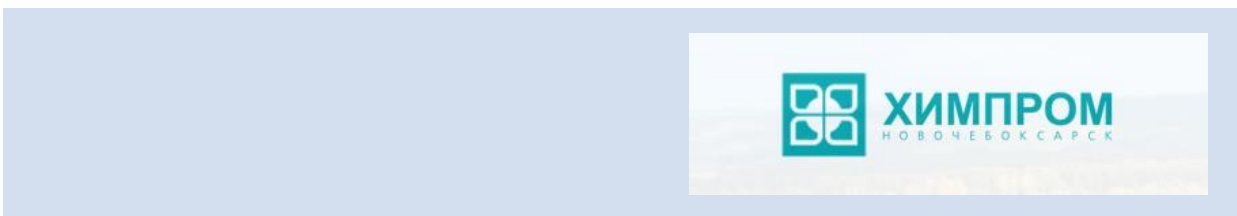
5.3. Финансовый сектор

В городе Новочебоксарске развитая сеть финансовых учреждений. Действуют филиалы многих крупнейших российских коммерческих банков: «Авангард», «Альфа-Банк», Банк «ВТБ», «Почта Банк», «Промсвязьбанк», «Россельхозбанк», «Сбербанк», «Совкомбанк».

5.4. Производственная инфраструктура

Системообразующие организации экономики Чувашской Республики, имеющие региональное значение и крупные, экономически или социально значимые организации, имеющие муниципальное значение

ПАО "Химпром"



ПАО «Химпром» – одно из ключевых предприятий отечественной химической промышленности, чья деятельность сосредоточена на крупнотоннажной химии. Производится более 150 наименований и марок продукции, которая пользуется спросом на внутреннем и международном рынках.

Стратегия развития компании ориентирована на производство продукции с высокой добавленной стоимостью, строительство новых и модернизацию существующих производственных мощностей на действующих площадках, реализацию инвестиционных проектов с коротким сроком окупаемости и высокой доходностью, создание новых перспективных продуктов и расширение ассортимента.

«Химпром» активно занимается научно-исследовательскими работами в области химии, повышения энергоэффективности и охраны окружающей среды, которые впоследствии применяются на производстве. Предприятие имеет свой научно-исследовательский центр и штат высококвалифицированных научных сотрудников.

Основные производственные комплексы – неорганический, органический, хлорорганический, фосфорорганический, кремнийорганический, резинохимикаты, поверхностно активные вещества, а также реагенты для теплоэнергетики, нефтедобывающей и нефтеперерабатывающей промышленности. Завод развивает крупнейшее в России производство пероксида водорода, которое соответствует международным стандартам и обеспечивает потребность текстильной и целлюлозно-бумажной промышленности в экологически чистых отбеливателях.

Источник: <https://www.himprom.com/>

АО "Перкарбонат"



АО «Перкарбонат» Российский производитель перкарбоната натрия, экологически чистого кислородсодержащего компонента для производства синтетических моющих средств, отбеливателей и средств бытовой химии. Именно наша продукция облегчает жизнь миллионам людей, потому что именно благодаря нашему экологически чистому отбеливателю, входящему в состав большинства стиральных порошков, белье в миллионах домашних хозяйствах становится белее, а пятна отстирываются проще. При этом окружающей среде не наносится какойлибо вред, перкарбонат разлагается на безвредные кальцинированную соду, кислород и воду.

Источник: <http://www.percarbonat.ru/>

ООО "Хевел"



«Хевел» — это первый и единственный в России завод полного цикла, где происходит весь процесс создания солнечных модулей от поступления сырья до отгрузки готовых изделий, включая самый высокотехнологичный передел — производство гетероструктурной фотоэлектрической ячейки, которая является «сердцем» модуля. Предприятие динамично развивается на протяжении всей своей истории, создавая дополнительные рабочие места в регионе. На сегодняшний день на заводе работает более 600 человек.

С 2019 года завод начал выпуск двусторонних солнечных модулей по гетероструктурной технологии. Двусторонние гетероструктурные солнечные модули вырабатывают до 30% больше электроэнергии в течение всего жизненного цикла по сравнению с односторонними модулями. Сегодня «Хевел» производит двусторонние солнечные модули по гетероструктурной технологии, состоящие из 60, 66, 72 ячеек и 144 полужаеек, а также ряд другой продукции.

Источник: <https://www.hevelsolar.com/>

ООО «Швейная фабрика «Пике»



ООО «Швейная фабрика «Пике» - один из ведущих производителей одежды для сна, дома и отдыха. Входит в состав крупного производственного холдинга АО «Лента», более 75 лет успешно работающего в сфере легкой промышленности. Компания выпускает качественную и комфортную женскую, мужскую и детскую одежду для сна, дома и отдыха под торговой маркой MELADO. Производство расположено в г. Новочебоксарск (Чувашская Республика).

Фабрика «Пике» - крупное предприятие, оснащенное современным и высокотехнологичным парком оборудования. Его мощности позволяют выпускать более 80 тыс. изделий в месяц. Численность сотрудников - более 200 человек. В составе фабрики – собственный дизайнерский офис, раскройный и швейный цеха, участок термопечати, а также обособленные подразделения по производству одежды. Их совместная отлаженная работа позволяет выпускать более 30 капсул одежды в год.

Источник: <http://pikecheb.ru>

АО «Лента»



АО «Лента» - современное и динамично развивающееся предприятие с более чем 75-летней историей, расположенное в столице Чувашской республики, г. Чебоксары и г. Новочебоксарск.

Производственный парк включает в себя лентоткацкое, шнуроплетельное, тесьмовязальное, красильно-отделочное, крутильное и швейное оборудование ведущих мировых и отечественных производителей.

Ассортимент выпускаемой продукции востребован во всех отраслях промышленности и насчитывает более 1200 наименований лент и шнуров шириной от 4 до 300 мм из различных видов сырья: хлопка, полиамида, полиэфира, полипропилена и материалы с особыми свойствами.

Основные сферы применения продукции: производство автокомпонентов, средств индивидуальной защиты, грузоподъемного оборудования, снаряжения для охоты и рыбалки, строительной оснастки, одежды, галантереи, и др.

Источник: <https://lentacheb.ru>

Филиал ООО «Керамика» в г. Новочебоксарске



Бренд Santek принадлежит ООО «Керамика». Предприятие располагает двумя высокотехнологичными современными комплексами по производству керамики и одним заводом акриловых ванн и поддонов на территории Российской Федерации — в Чебоксарах и Новочебоксарске

Santek выпускает полный спектр санитарной керамики для жилых и общественных помещений: напольные унитазы с бачками, умывальники с постаментами, писсуары, подвесные унитазы и биде, а также широкий ассортимент умывальников для комплектации мебели для ванных комнат.

АО «Швейная Фабрика» «Элита»



Швейная фабрика «Элита» создана в 1992 году в городе Новочебоксарск. Специализируется на производстве мужских сорочек. С 2004 года предприятие выпускает мужские сорочки под торговой маркой VESTER.

Успехи компании и бренда на российском рынке среди потребителей и многолетних партнёров, планомерное увеличение объёмов производства, победа в конкурсе «Мода России», звание лучшего социально-ответственного предприятия Чувашии и внимание со стороны европейских коллег.

В 2010 году предприятие провело значительное техническое переоснащение фабрики и применяет с тех пор только самые передовые технологии. Консультации технологов, в том числе западных, и работа с европейскими специалистами высочайшего уровня стали регулярными.

В 2017 году предприятие запустило в России совершенно новый бренд мужских сорочек «He has 34».

30 лет производства. Более 13 миллионов произведённых сорочек. Сотни партнёров. Более 150 магазинов в 70 городах. 4 бренда.

Источник: <http://www.elitashirts.ru/>

ООО «Чебоксарский трубный завод»



ООО «Чебоксарский трубный завод» - один из крупнейших производителей полиэтиленовых труб в Поволжье, работающий с 2003 года в структуре Группы ПОЛИПЛАСТИК.

Сегодня ООО «Чебоксарский трубный завод» выпускает самые современные и технологичные трубы для наружных сетей водоснабжения и водоотведения, газораспределения, ГВС и отопления, трубы для кабельных систем, фитинги для полимерных трубопроводов, неразъемные соединения «полиэтилен-сталь», цокольные вводы, полимерные колодцы, полиэтиленовые ёмкости для питьевой и технической воды, ЛОС, КНС, а также сварочные аппараты для электромужфтовой сварки Трасса М.

«Дверной» кластер.

ООО ТОРГОВЫЙ ДОМ "ЛЕСПРОМ-2000"

ООО "ГЕОНА ДОРС"

ООО "ДВЕРИ ОСТИУМ"

ООО "ДВЕРИЯ"

ООО "ЛЕГНО МОБИЛИ"

ООО "ЛОРД"

ООО "ПОГОНАЖ-ИНВЕСТ"

ООО "ПРЕСТИЖ"

ООО "САЛИДО"

ООО "ФОРТЕЗА"

5.5. Научно-образовательная инфраструктура

Образование

Образовательная система города представлена вариативной сетью образовательных учреждений различных типов и видов. 26 дошкольных образовательных учреждений и 2 структурных подразделения при школах города посещают свыше 10 тыс. детей. Для всех желающих есть возможность направить ребенка в детский сад в возрасте с 2-х лет.

18 школ (1 гимназия; 2 лицея; 14 средних общеобразовательных школ; 1 вечерняя (сменная) общеобразовательная школа и 1 школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья) посещают свыше 15 тыс. учеников.

В городе функционируют 9 учреждений дополнительного образования:

- Центр развития творчества детей и юношества им. А.И. Андрианова;
- Детская школа искусств;
- Детская музыкальная школа;
- Детская художественная школа;
- МБОУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа №1";
- МБОУ ДО "Детско-юношеская спортивная школа №2";
- АУ "СШОР № 3" Минспорта Чувашии;
- БУ ЧР "Спортивная школа олимпийского резерва №4" и ХК "Сокол";
- БУ ЧР "Спортивная школа по конному спорту".

На территории города 1 среднее специальное учебное заведение: Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Чувашской Республики «Новочебоксарский химико-механический техникум» Министерства образования Чувашской Республики.

Географическая близость столицы Чувашской Республики - города Чебоксары (с развитой сетью высших учебных заведений, учреждений среднего профессионального образования) позволяет получить практически любое профильное образование.

5.6. Социальная инфраструктура

Культура

В городе функционируют 7 учреждений культуры:

- Историко-художественный музейный комплекс;
- Дворец культуры «Химик»;
- Библиотеки;
- Чувашский государственный экспериментальный театр драмы;
- Детская школа искусств;
- Детская музыкальная школа;
- Детская художественная школа.

Физическая культура и спорт

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спорта в составляет свыше 58,6%.

Перечень основных спортивных объектов:

- МБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа №1»,
- МБОУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа №2»,
- БОУ ДОД «ДЮСШ по конному спорту»,
- БОУ СПО «Новочебоксарское училище олимпийского резерва (техникум)»,
- АУ ДОД «СДЮСШОР № 3»
- БОУ ДОД «СДЮСШОР № 4 по хоккею с шайбой».

Спортивный комплекс СДЮСШОР №3 является уникальным спортивным объектом. Это одно из самых крупных спортивных сооружений Чувашской Республики, включает в себя легкоатлетический манеж, 50-м и 25 м плавательные бассейны, четырех залный «Дом физкультуры», зал атлетической гимнастики, гостиницу, буфет-столовую, восстановительные центры.

Социальные учреждения и учреждения здравоохранения

Учреждения социальной сферы и учреждения здравоохранения города Новочебоксарска:

- БУ ЧР «Новочебоксарский центр социального обслуживания населения» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- БУ ЧР «Новочебоксарский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- Отдел социальной защиты населения города Новочебоксарска КУ «Центр предоставления мер социальной поддержки» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- КУ «Центр занятости населения города Новочебоксарска» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики;
- ГУ – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в городе Новочебоксарск Чувашской Республики – Чувашии;

- ГУ – Региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации по Чувашской Республике - Чувашии в городе Новочебоксарск;
- АУ «Новочебоксарская городская стоматологическая поликлиника» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- БУ ЧР «Новочебоксарская городская больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- БУ ЧР «Новочебоксарский медицинский центр» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Структурное подразделение № 3 БУ ЧР «Республиканский наркологический диспансер» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Новочебоксарское обособленное отделение КУ ЧР «Республиканский противотуберкулезный диспансер» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Структурное отделение г. Новочебоксарск БУ ЧР «Республиканский кожно-венерологический диспансер» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- Подразделения БУ ЧР «Республиканская психиатрическая больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики;
- ФГБУЗ МСЧ № 29 Федерального медико-биологического агентства России;
- АО «Санаторий «Надежда»;
- Санаторий «Салампи»;
- АО «Чувашская медицинская страховая компания».

5.7. Туристическая инфраструктура

Гостиницы (классифицированные средства размещения)

	Наименование	Адрес	Телефон	Сайт	Порядковый номер в Федеральном Реестре классифицированных объектов
Гостиницы					
1	"Новый континент"	ул. Винокурова, 46	8(8352)757444	https://гостиница-новый-континент.рф/	550051790
2	"XL"	ул. 10-ой Пятилетки, 19А	8(8352)212122	https://hotelxl.ru/	550034255
3	"Сокол"	ул. Ж.Крутовой, 1А	8(8352)737747	https://hcsokol.rchu.v.ru/	
4	Гостиница «Спутник» МБУ «Спортивная школа № 2» города Новочебоксарска	ул. Ж.Крутовой, 12А	8(8352)749833	https://vk.com/novchebheg	550038543
5	Санаторий "Надежда"	ул. Набережная, 46	8(8352)770404	https://nadegda.ru/	550036051 550036929

Точки общественного питания

	Наименование	Адрес	Телефон	Режим работы	Число посадочных мест	Геолокация
1	Кафе «Валдай»	пр.Ельниковский, 1	73-00-00	8.00-23.00	180	Геолокация
2	Кафе «XL»	ул.10 пятилетки, 19 А	49-29-49	16.00-01.00	34	Геолокация
3	Кафе «Парус»	ул.10 Пятилетки, 31 А	78-52-55	7.00-23.00	32	Геолокация
4	Столовая № 1	ул.10 Пятилетки, 43		10.00-00.00	44	Геолокация
5	Бар «Суши-бар»	ул.10 Пятилетки, 70	36-31-86	12.00-00.00		Геолокация
6	Ресторан «Киликия»	ул.В.Интернационалистов, 35	29-14-14	круглосуточно	100	Геолокация
7	«Вкусно и точка»	ул.Винокурова, 42 Ж	23-74-60	7.00-00.00	216	Геолокация
8	Кафе «Пицца-Ник»	ул.Винокурова, 44	77-69-11	10.00-22.00	30	Геолокация
9	Кафе «Бархан»	ул.Винокурова, 82	75-33-33	11.00-03.00	48	Геолокация
10	Ресторан «Гриль Хаус»	ул.Винокурова, 99	46-41-41	11.00-23.00	46	Геолокация
11	Кафе «Авеню»	ул.Винокурова, 18	38-43-80	10.00-22.00	50	Геолокация
12	Банкетный зал «ШЕФ ЖДЕТ»	ул.Восточная, 1/1	59-33-03	11.00-23.00	60	Геолокация
13	Кафе «Мимика»	ул.Восточная, 1/1	49-22-11	11.00-23.00	120	Геолокация
14	Кафе «Бергамот	ул.Восточная, 12	60-09-90	7.00-23.00	60	Геолокация
15	Кафе «Лофт»	ул.Ж.Крутовой, 12 А	22-90-94	11.00-2.00	60	Геолокация
16	Кафе «Азия»	ул.Коммунистическая, 17 Б	74-82-38	11.00-23.00	32	Геолокация
17	Ресторан «Жульен	ул.Молодежная, 4		11.00-6.00	80	Геолокация
18	Кафе «Вокруг света»	ул.Набережная, 26 Б	76-26-39	11.00-23.00	90	Геолокация
19	Ресторан «Маяк»	ул.Набережная, д. 30	8-961-340-80-08	11.00-02.00	160	Геолокация
20	Кафе, столовая ФШП	ул.Промышленная, 61	73-33-90	8.00-22.00 11.00-19.00	200	Геолокация
21	Кафе «Парус»	ул.Советская, 40	73-22-55	8.00-23.00	200	Геолокация
22	Ресторан «Старый город»	ул.Советская, 42	8-937-947-66-72	17.00-05.00	60	Геолокация
23	Кафе «LoveCafe»	ул.Советская, 44	37-51-02	10.00-22.00	30	Геолокация
24	Шашлычный комплекс	ул.Советская, 46 А К2	8-987-662-88-00	10.00-23.00	100	Геолокация
25	Ресторан «Максим»	ул.Советская, 46	37-41-00	11.00-23.00	50	Геолокация
26	Бар «Суши-бар»	ул.Советская, 9 А	38-85-92	12.00 - 00.00	24	Геолокация
27	Бар «Суши-бар»	ул.Строителей, 14	37-44-33	12.00-00.00		Геолокация
28	Кафе «Шотландский паб»	ул.Строителей, 14	37-44-33	10.00-00.00	32	Геолокация

29	Кафе «Сан-Ремо»	ул.Строителей, 18 А	8-952-026-29-54	09.00-22.00	50	Геолокация
30	кафе «Авеню»	ул.Терешковой, 16	38-21-80	16.00-5.00	228	Геолокация

Объекты показа

Собор святого равноапостольного князя Владимира



Собор святого равноапостольного великого князя Владимира построен в виде креста. Здание храма завершается пятью куполами, изображающими собою небо. Над входом в храм построена колокольня, на которой находится 12 колоколов.

В 2003 году облик Соборной площади дополнился фонтаном, который воздает дань истории местности. Он посвящен деревням, существовавшим на этой территории до возникновения города Новочебоксарска. 13 водных струй символизируют 13 деревень. На гранитном основании высечены названия всех населенных пунктов. Инициатором создания объекта стал глава Чувашской республики, уроженец одной из этих деревень Николай Федоров. Примечательный фонтан-памятник был создан архитектором Надеждой Рожковой.

Ельниковская роща



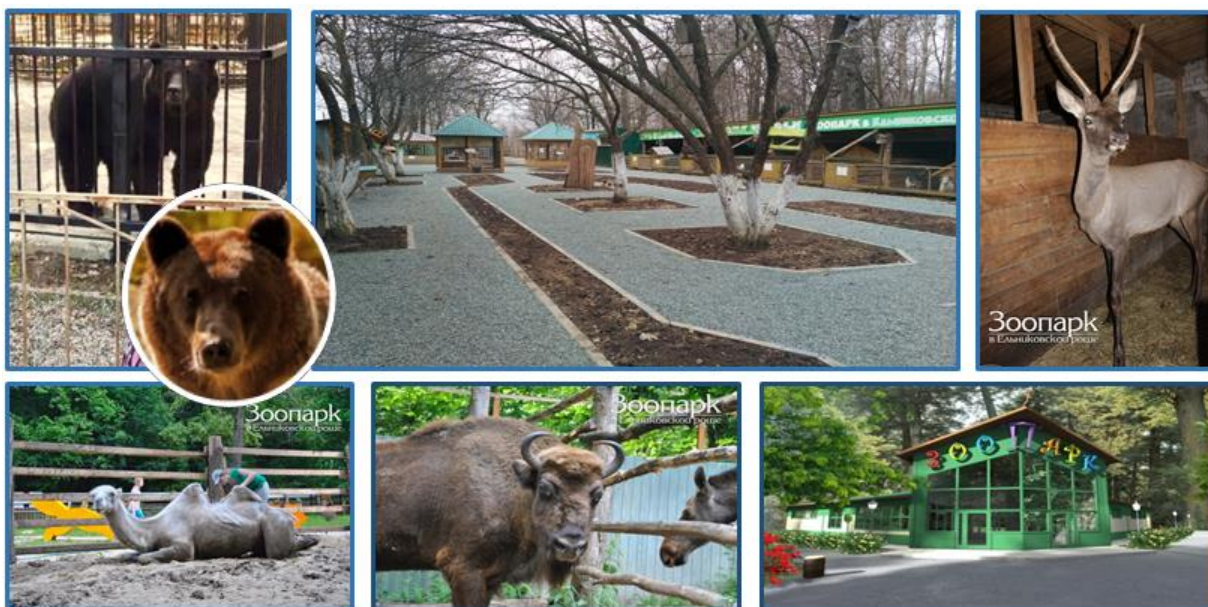
Парк культуры и отдыха «Ельниковская роща» является памятником природы республиканского значения, многокомплексным учреждением культуры с сочетанием культурно-просветительских, физкультурно-оздоровительных, экологических мероприятий.

Территория парка связана развитой асфальтной дорожно-тропиночной сетью. Зона активного отдыха, в ночное время подсвечивается фонарями уличного освещения. Зона аттракционов представлена 10-ю стационарными конструкциями для детей от 3-х до 20 лет.

Зона тихого отдыха занимает северную часть территории парка. Преобладают естественные дубравы. Лесной фонд представлен в основном средневозрастными насаждениями.

Зоопарк на территории Ельниковской рощи

Территория, украшена резными деревянными фигурами. В зоопарке есть и домашние животные (козы, овцы, пони) и дикие животные (лисы, волки, медведь) животные, домашняя птица (куры, утки, гуси, павлин, цесарки, голуби), верблюд, зубр.



Прочее:

- Верхняя Волжская Набережная
- Чебоксарская ГЭС
- Детский городок
- Музейный комплекс
- Дворец культуры "Химик". Кинотеатр.
- Экспериментальной театр драмы
- Аллея Славы
- Аллея Ветеранов
- Аллея Победы
- Конно-спортивный комплекс
- Ледовый дворец
- "Соборная площадь".
- Собор святого князя Владимира
- Соборная мечеть
- Храм святителя Николая Чудотворца
- Храм блаженной Ксении Петербургской
- Стелла «Я люблю Новчик»
- Стела «Главное, ребята, сердцем не стареть»
- Монумент жертвам Чернобыльской АЭС и других техногенных катастроф
- Фонтан «Памяти» в честь 13 деревень, вошедших в состав Новочебоксарска

6. Приоритетные направления развития

SWOT – анализ

Приведенный SWOT анализ позволяет выявить стратегически важные ресурсы развития и оценить инвестиционную привлекательность, выявить сильные и слабые стороны города Новочебоксарска

S –(сильные стороны)	W- (слабые стороны)
S1 Выгодное экономико-географическое и транспортное положение, благоприятствующее развитию межрегиональных экономических связей (выезд на федеральные автомобильные трассы, наличие ж/д путей в промышленной зоне, р. Волга) S2 Наличие на территории города крупных действующих промышленных предприятий S3 Территориальная близость города к столице Чувашской Республики – городу Чебоксары, городам Йошкар-Ола и Казань S4 Высокий уровень социальной инфраструктуры (развитая сеть учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта) S5 Туристско-рекреационный потенциал (городской парк, р. Волга)	W1 Недостаточно развитая транспортная инфраструктура, в том числе межмуниципальная с городами Чебоксары и Мариинский Посад W2 Маятниковая миграция W3 Низкий уровень доходов населения W4 Отсутствие качественных услуг досуга и общепита
O – (возможности)	T- (угрозы)
O1 Развитие территорий с особыми льготными налоговыми или таможенными условиями (ОЭЗ, индустриальные парки) O2 Рост спроса на внутренний туризм O3 Развитие взаимовыгодного межмуниципального сотрудничества	T1 Высокий уровень экологической нагрузки на территорию города T2 Высокая степень износа инженерной инфраструктуры

Помимо вышеуказанных сильных и слабых сторон, внутренне присущих экономике города Новочебоксарска Чувашской Республики, большое влияние на дальнейшее развитие города оказывают факторы внешней среды (политические, экономические, технологические, социальные). Это факторы, которые несут в себе как дополнительные возможности для развития, так и потенциальные угрозы:

7. Ключевые инвестиционные проекты

Инвестор	Наименование проекта	Инвестиции, млн. Р	Сроки реализации
ООО "Группа Оргсинтез"	Строительство производства окиси пропилен	30000	2024-2028
ПАО "Химпром"	Строительство второй линии производства нейтрального гипохлорита кальция	4000	2025-2028
ООО "УК "Индустриальный Парк "Сеспель"	Организация производства линейки тяговых электроприводов	3000	2025-2031
ООО «Интерэнерго»	Строительство завода по производству энергетических котлов большой мощности	2000	2023-2029
АО "Лента"	Организация производства высокотехнологичных текстильных материалов технического и гражданского применения	1200	2025-2031
АО "ЭфЭмСи Волга"	Производство инсектицидов и фунгицидов	1100	2026-2028
АО "Чебоксарский речной порт"	Удлинение существующей причальной стенки с площадкой под выгрузку и хранение на 350 пог.м.	1000	2025-2026
ООО «Хевел»	Модернизация производства	941	2024-2025
ООО "Авиатор"	Строительство завода по производству малых архитектурных форм	845	2025-2026
ООО "Волжский текстиль"	Создание индустриального (промышленного парка)	840	2025-2032
ООО «Маркастрой»	Модернизация линии производства кирпича, расширение ассортимента вторичный обжиг.	500	2025-2027
ООО "Звениговский"	Строительство цеха полуфабрикатов	430	2024-2030
ИП Пухов Евгений Владимирович	Строительство завода по переработке зерна	300	2024-2027
ООО "СУОР"	Производство керамзитового гравия и керамзитового щебня	330	2024-2030
ООО "СУОР"	Производство стеновых керамопанелей	143	2024-2030
ООО "СУОР"	Производство арматурных изделий	150	2024-2030
ООО "Элкон"	Организация серийного производства системы покрытий на основе продукции Elkon	200	2021-2025

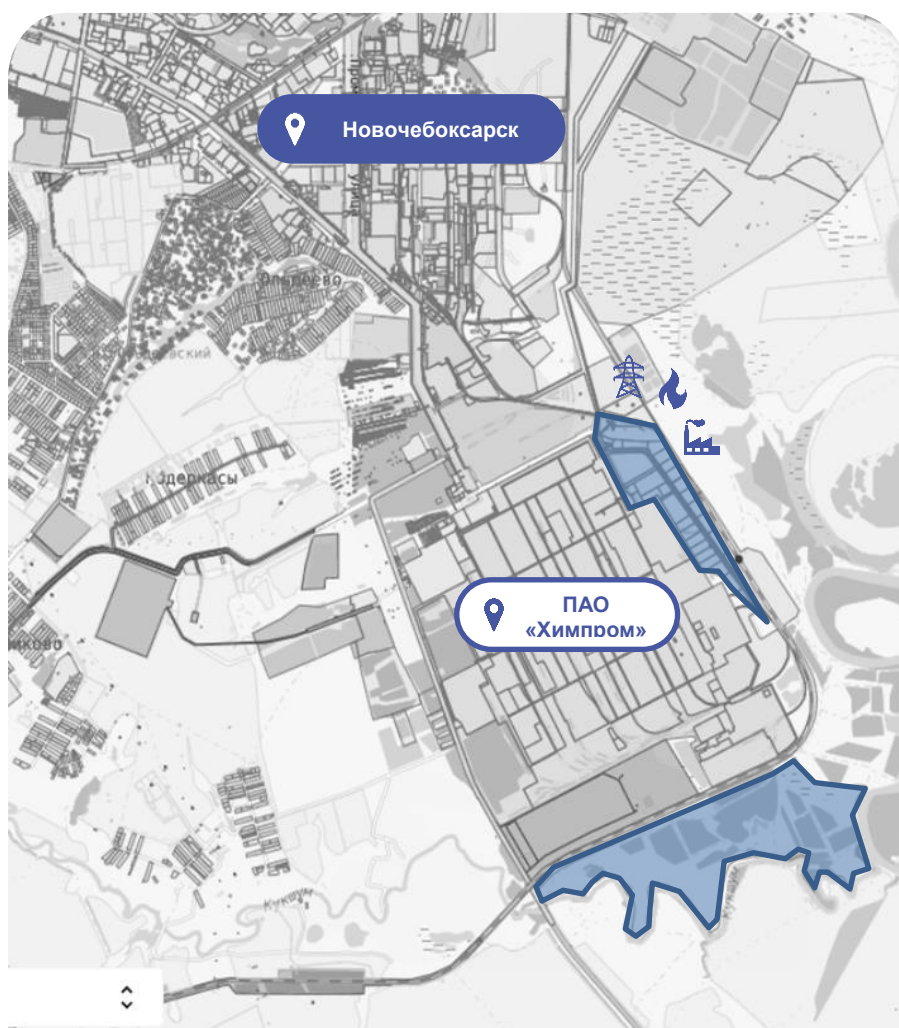
8. Свободные земельные участки

1 индустриальный парк
в составе ОЭЗ

1 Greenfield
участок

> 10 ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

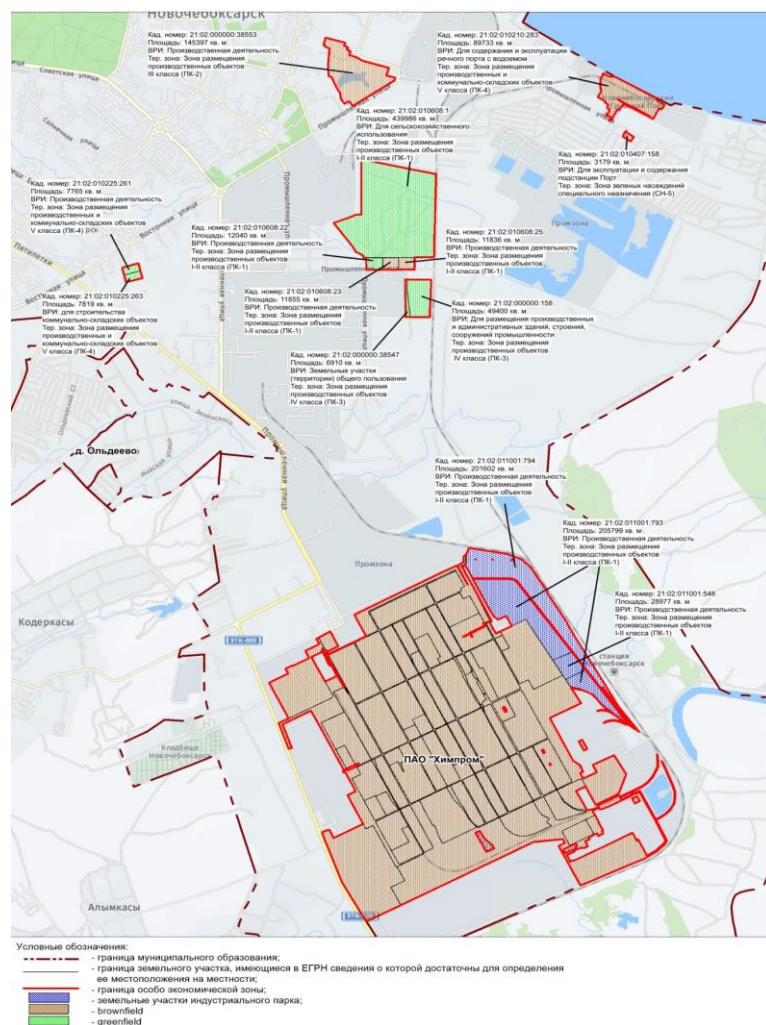
S = 127 га



9. Меры поддержки

9.1. ОЭЗ ППТ «Новочебоксарск»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2022 г. № 1977 на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики создана особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Новочебоксарск».



Льготы для резидентов ОЭЗ «Новочебоксарск» закреплены Федеральным законодательством и Законом Чувашской Республики от 21 декабря 2022 г. № 120 «О внесении изменений в статьи 33 и 47 Закона Чувашской Республики "О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации».

9.2. Меры поддержки предпринимателей

УРОВНИ ИНВЕСТОРОВ

INVEST  CHUVASHIA



1 УРОВЕНЬ



2 УРОВЕНЬ



3 УРОВЕНЬ

Меры поддержки инвесторов 1 уровня (до 50 млн. рублей)

МИКРОФИНАНСИРОВАНИЕ ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ



Для юридических лиц и ИП



Для самозанятых

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА



По микрозаймам,
обеспеченным
залогом



Без залогового
обеспечения

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ПО ДОГОВОРАМ ЗАЙМА/КРЕДИТА, ЛИЗИНГА И БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ

INVEST  CHUVASHIA

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ



Объем
собственного
залогового
обеспечения



Максимальный
размер
поручительства



Максимальный срок
поручительства
по договорам
займа/кредита



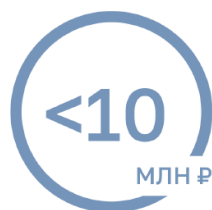
Максимальный срок
поручительства
по договорам
финансовой
аренды (лизинга),
банковской гарантии



Размер
вознаграждения
(комиссии) Фонда
за предоставление
поручительства

СУБСИДИИ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ,
СВЯЗАННЫХ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ ОБОРУДОВАНИЯ

INVEST CHUVASHIA



Максимальный
размер субсидии



Для вновь
зарегистрированных
и действующих
менее 1 года



Затрат от цены
покупки

ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ ПЕРВОГО ВЗНОСА
ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ

INVEST CHUVASHIA

ОСНОВНЫЕ
УСЛОВИЯ

Осуществление
деятельности на территории
Чувашской Республики

Обеспечение прироста
объема отгруженных товаров
собственного производства

Обеспечение и увеличение
уровня средней заработной
платы работников

Создание рабочих мест

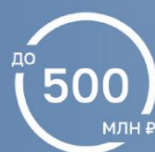
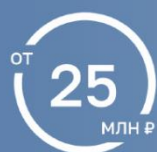
Обеспечение прироста объема
инвестиций в основной капитал



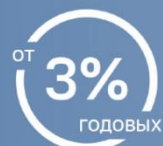
Размер субсидии

• Постановление КМ ЧР N 375 «Об утверждении
Правил предоставления субсидий из республиканского
бюджета Чувашской Республики на возмещение
промышленным предприятиям части затрат на уплату
первого взноса (аванса) при заключении договора
(договоров) лизинга...»

**ПРОГРАММА
«ПРОМЫШЛЕННОСТЬ»**



Софинансирование
за счет средств
займа

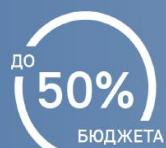


Процентная
ставка



При банковской
гарантии, а также
гарантии Корпорации
МСП, РГО

**ПРОГРАММА
«ИНВЕСТИЦИОННАЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ»**



Софинансирование
за счет средств
займа



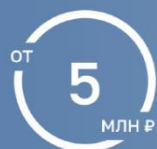
Процентная
ставка



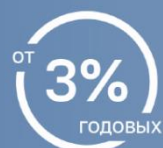
При банковской
гарантии, а также
гарантии Корпорации
МСП, РГО

Добавл
и сред

**ПРОГРАММА
«ОБНОВЛЕНИЕ»**



От стоимости
приобретенного
оборудования



Процентная
ставка



При банковской
гарантии, а также
гарантии Корпорации
МСП, РГО

Льготные займы

INVEST  CHUVASHIA

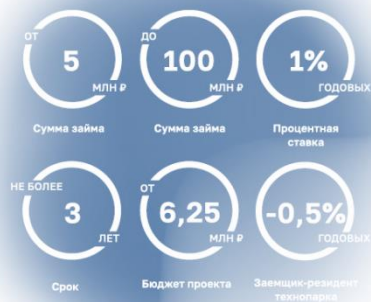
Программа «Совместные займы»



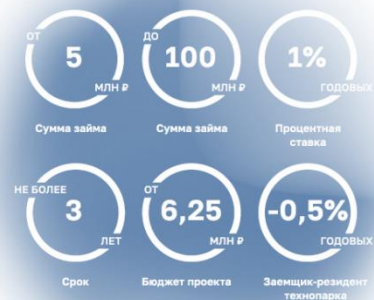
Льготные займы

INVEST  CHUVASHIA

Программа на производство и реализацию пилотных партий продукции



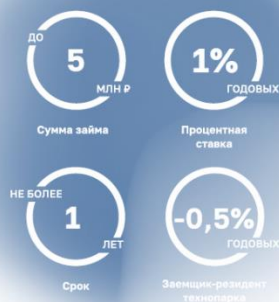
Программа «Выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ»



Льготные займы

INVEST  CHUVASHIA

Предоставление займов «Проекты лесной промышленности»



Программа на корректировку технологической документации



СТАТУС «МАСШТАБНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ» УСЛОВИЯ

INVEST  CHUVASHIA

Стоимость инвестиционного проекта

30,0+
млн р

На территориях сельских и городских поселений, городских округов (за исключением города Чебоксары)

50,0+
млн р

На территории города Чебоксары

Создание новых рабочих мест

от 30+
мест

На территориях сельских и городских поселений, городских округов (за исключением города Чебоксары)

от 50+
мест

На территории города Чебоксары

или

от 5,0+
млн р

Ежегодные увеличения поступления от налогов, взимаемых на территории муниципального образования

Документарное подтверждение наличия средств в размере не менее 30 % стоимости инвестиционного проекта

СТАТУС «МАСШТАБНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ» ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ

INVEST  CHUVASHIA

Консультативное, методическое и информационное сопровождение

Ускоренное рассмотрение вопросов, возникающих в ходе реализации проекта

Контроль за своевременным получением инвестором необходимых согласований и разрешений

Содействие в создании инфраструктуры бизнеса

Размер арендной платы за земельные участки в размере ставки земельного налога за единицу площади

Цена покупки земельного участка в собственность в размере 15 процентов от кадастровой стоимости

- Закон ЧР №32 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты...»
- Постановление КМ ЧР №3 «О совете по инвестиционной политике и общественном контроле за реализацией крупных социально значимых инвестиционных проектов...»

Меры поддержки инвесторов 2 уровня (более 50 млн. рублей)

НАЛОГ НА
ИМУЩЕСТВО

50%

освобождение от уплаты
налога на имущество

- 1 регистрация на территории Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более 50 млн. рублей
- 3 не более чем на пять лет со дня получения льготы

0,1%

ставка налога на
имущество (в отношении
имущества, созданного
(приобретенного) в рамках
реализации
инвестиционного проекта)

- 1 регистрация на территории Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более 5 млрд. рублей
- 3 не более чем на пять лет со дня получения льготы

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

14%

ставка налога на прибыль
организаций

- 1 регистрация на территории Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более 50 млн. рублей
- 3 не более чем на пять лет со дня получения льготы

8,5%

размер ставки налога на прибыль
организаций для определения
предельной величины налогового вычета

- 1 регистрация на территории Чувашской Республики
- 2 инвестиции на сумму более 50 млн. рублей (на строительство и (или) приобретение основных средств, ранее не бывших в употреблении (эксплуатации))
- 3 основной вид деятельности - деятельность, включенная в раздел С «Обрабатывающие производства» ОКВЭД

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Новый инвестиционный проект (НИП) – ограниченный по времени и ресурсам комплекс мероприятий, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых объектов основных средств или на реконструкцию существующих объектов, которые вводятся в эксплуатацию после 1 января 2021 года

УСЛОВИЯ

>50
МЛН ₽

Стоимость проекта

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

INVEST  CHUVASHIA

ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ

Направление
бюджетных инвестиций
в объекты инфраструктуры

ИНФРАСТРУКТУРА

ИНЖЕНЕРНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ
КОММУНАЛЬНАЯ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ
НАУЧНО-
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ
ЦЕНТРОВ

ОЭЗ
ТОСЭР
ИННОВАЦИОННЫХ
ПРОМЫШЛЕННЫХ
ТЕХНОПАРКОВ

ПОДДЕРЖКА НОВЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

INVEST  CHUVASHIA

ВЫСВОБОЖДАЕМЫЕ СРЕДСТВА НАПРАВЛЯЮТСЯ НА:

Выполнение
инженерных изысканий,
проектирование,
экспертизу проектной
документации
и (или) результатов
инженерных изысканий

Строительство,
реконструкцию
и ввод
в эксплуатацию
объектов
инфраструктуры

Подключение
(технологическое
присоединение)
объектов капитального
строительства к сетям
инженерно-технического
обеспечения

• Постановление Правительства РФ N 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации...»

Меры поддержки инвесторов 3 уровня (от 200 млн. рублей)

СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

INVEST  CHUVASHIA

Соглашения о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) – соглашение, заключенное между инвестором и публично-правовым образованием, по которому последнее обязуется обеспечить инвестору неприменение в отношении него актов (решений) органов власти, ухудшающих его положение (стабилизационная оговорка)

Добав.
и сред.

СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

INVEST ЧУВАШИЯ

УСЛОВИЯ

Новые инвестиционные проекты с объемом капиталовложений

Объем «стабилизационных» обязательств зависит от объема капиталовложений в рамках проекта

ОБЪЕМ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

ОТ 200
МЛН Р

В региональные проекты

ОТ 750
МЛН Р

В федеральные проекты, в зависимости от сферы деятельности

• Федеральный закон N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

СОГЛАШЕНИЯ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ

INVEST ЧУВАШИЯ

МЕХАНИЗМ КОМПЕНСАЦИИ ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ НА СЧЕТ УПЛАЧЕННЫХ НАЛОГОВ

5

ЛЕТ

Для
обеспечивающей
инфраструктуры

10

ЛЕТ

Для
сопутствующей
инфраструктуры

6

ЛЕТ

10

ЛЕТ

Если инвестор заключил
договоры с МСП

ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ

На уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам

Обеспечение стабильных условий на срок заключения соглашения (Стабилизационная оговорка)

ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

Публичная проектная инициатива (конкурс)

Частная проектная инициатива

СПИСК 2.0

INVEST ЧУВАШИЯ

ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ

Стабильность условий ведения хозяйственной деятельности для инвестора

Получение статуса «Made in Russia» на продукцию с отлагательным условием по локализации

ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА

0,1%

годовых

Ставка налога на имущество

0%

годовых

Ставка налога на прибыль

Возможность получения статуса единого поставщика по госзакупкам

Возможность создания субъектами РФ объектов инфраструктуры, особые условия аренды земельных участков

- Постановление Правительства РФ № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов»
- Постановление Правительства РФ № 1049 «Об утверждении Правил контроля за выполнением инвесторами обязательств по специальным инвестиционным контрактам и форм отчетов о выполнении указанных обязательств»



С актуальным перечнем мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Чувашской Республике можно ознакомиться [по ссылке](#).

На уровне города Новочебоксарска льготы предусмотрены резидентам промышленных (промышленных) парков, резидентам ТОСЭР, инвесторам масштабных инвестиционных проектов, являющимся собственниками зданий, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся на территориях промышленных (промышленных) парков, ТОСЭР, реализации масштабных инвестиционных проектов в части установления размера арендной платы в размере ставки земельного налога за единицу площади такого земельного участка и в части выкупа в размере 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка.

Льготная ставка по земельному налогу в размере 0,3 процента кадастровой стоимости устанавливается для организаций, получивших в соответствии со статьей 25.16 Налогового кодекса Российской Федерации статус налогоплательщика - участника СПИК, в отношении земельного участка, приобретенного и используемого в рамках реализации СПИК на территории города Новочебоксарска Чувашской Республики на срок действия СПИК.

10. Структура администрации и контактные данные



Семенов Максим Львович

Глава администрации города
Новочебоксарска



+7(8352)731315



t.me/semenov_nchk



vk.com/id847301861



nowch-doc5@cap.ru

Ф.И.О.	Должность	Контакты
Ильин Сергей Вячеславович	Заместитель главы администрации по экономике и финансам	(8352)738452 nowch-doc5@cap.ru
Соколов Юрий Алексеевич	Начальник Управления городского хозяйства	(8352)738426 nowch-ugx@cap.ru
Матина Ольга Анатольевна	Заместитель главы администрации по социальным вопросам	(8352)749990 nowch-doc5@cap.ru
Никитин Сергей Владимирович	Начальник МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г. Новочебоксарска Чувашской Республики»	(8352)737871 agu21@mail.ru
Ялфимова Розалия Федаилевна	Начальник отдела экономического развития и торговли	(8352)743569 nowch-economy10@cap.ru
Дубская Алена Александровна	Заместитель начальника отдела экономического развития и торговли	(8352)730489 nowch-economy6@cap.ru
Серебрякова Татьяна Венедиктовна	Начальник управления имущественных и земельных отношений	(8352) 733726 nowch-land8@cap.ru
Суродина Елена Геннадьевна	Начальник отдела земельных отношений	(8352)732519 nowch-land3@cap.ru