|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чёваш Республики****Елч.к муниципаллё****округ.н депутатсен****Пухёв.****ЙЫШЁНУ**2025 =. мартён 18-м.ш. №1/20-сЕлч.к ял. | flag yal | **Чувашская Республика****Собрание депутатов** **Яльчикского****муниципального округа**1. **РЕШЕНИЕ**

« 18 » марта 2025 г. №1/20-ссело Яльчики |

О внесении изменений в решение Собрания

депутатов Яльчикского муниципального округа

от 22 ноября 2022 г. № 4/10-с «Об утверждении

Положения о территориальном общественном

самоуправлении на территории Яльчикского

муниципального округа Чувашской Республики

и примерного Устава территориального

общественного самоуправления»

В соответствии с [Федеральным законом](http://municipal.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18 ноября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», руководствуясь статьей 16 Устава Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики, Собрание депутатов Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о :

1. Внести в решение Собрания депутатов Яльчикского муниципального округа от 22 ноября 2022 г. № 4/10-с «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики и примерного Устава территориального общественного самоуправления» следующие изменения:

1.1.  Утвердить примерный Устав территориального общественного самоуправления в новой редакции в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Яльчикского муниципального

округа Чувашской Республики В.В. Сядуков

Приложение № 1

к решению Собрания депутатов Яльчикского

 муниципального округа Чувашской Республики

от18 марта 2025 г.№ 1/20-с

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Принят на учредительном собрании граждан (протокол от **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**) |  |

|  |
| --- |
| Зарегистрирован постановлением администрации Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

 |

 Устав

Общественной организации территориального общественного самоуправления «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* муниципального округа

Чувашской Республики

деревня \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* округа

Чувашской Республики

2025

1. **Общие положения**

1.1. Общественная организация территориального общественного самоуправления \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*муниципального округа Чувашской Республики (далее – ТОС \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*) – самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* муниципального округа Чувашской Республики для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*» создается и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных организациях», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, а также настоящим Уставом.

1.3. Основными принципами осуществления деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» являются: законность, гласность и учет общественного мнения, выборность и подконтрольность органов общественной организации территориального общественного самоуправления гражданам; широкое участие граждан в  выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы, взаимодействие с органами местного самоуправления \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*муниципального округа Чувашской Республики, свобода выбора гражданами форм осуществления общественной организации территориального  общественного самоуправления, сочетание  интересов граждан, проживающих на соответствующей территории, с интересами всего \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* муниципального округа Чувашской Республики.

1.4. Полное наименование ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» на русском языке: Общественная организация территориального общественного самоуправления «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» деревни \*\*\*\*\*\*\*\*\* Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики.

Сокращенное наименование ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» на русском языке: ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

Организационно-правовая форма – общественная организация.

1.5. Адрес (местонахождение) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»: Чувашская Республика, \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* муниципальный округ, дер \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*о.

1.6. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» является юридическим лицом с момента государственной регистрации в установленном законом порядке, имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации, имеет печать с полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.8. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» создан на неопределенный срок.

1. **Территория деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

2.1. Граница деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» охватывает территорию жилых домов, расположенных на улицах дер. \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* муниципального округа Чувашской Республики

- **ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** №№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- **ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** №№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- **ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** №№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. Границы территории, на которой осуществляет деятельность ТОС, установлены решением Собрания депутатов \*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\* муниципального округа по созданию территориального общественного самоуправления»\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **Право граждан на осуществление ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

 3.1. В осуществлении деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» участвуют граждане Российской Федерации, также иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся в Российской Федерации, за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации или федеральными законами, проживающие на территории деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в населенном пункте Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

3.2. Гражданин, достигший шестнадцатилетнего  возраста, проживающий на территории деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» имеет право быть инициатором и участвовать  в учреждении ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» принимать участие в собраниях (конференциях) граждан, проводимых  территориальным общественным самоуправлением.

1. **Цели, задачи, формы и основные направления деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

4.1. Основной целью ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» является самостоятельное и под свою ответственность осуществление гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения.

4.2. Основными задачами ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» являются:

- создание условий для комфортного проживания граждан;

- представление интересов населения;

- изучение потребностей жителей;

- обеспечение исполнения решений, принятых на собраниях (конференциях).

4.3. Формами осуществления деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» являются проводимые не реже одного раза в год собрания граждан (конференции), а также заседания Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и организуемые ими мероприятия.

4.4. В соответствии с решением граждан к основным направлениям деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»:

1) защита прав и законных интересов жителей, проживающих на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

2) содействие в проведении акций милосердия и благотворительности органом местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) в установленном законом порядке оказание содействия правоохранительным органам в поддержании общественного порядка на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

4) работа с детьми и подростками, в том числе:

а) содействие в организации труда и отдыха в каникулярное время;

б) содействие в организации детских клубов на  территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

5) внесение предложений в орган местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы граждан,  по использованию земельных участков на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

6) внесение предложений в орган местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам организации детских и оздоровительных площадок, скверов, площадок для выгула собак, а также по другим общественно полезным мероприятиям;

7) общественный контроль за санитарно-эпидемиологической, экологической обстановкой и пожарной безопасностью;

8) организация участия населения в общественных мероприятиях по обеспечению сохранности жилищного фонда, благоустройству  территории  ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

9) информирование населения о решениях органа местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики, принятых по предложению или при участии ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и других решениях;

10) подготовка и  внесение предложений в планы и программы комплексного социально-экономического  развития органа местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики;

11) внесение в орган местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики проектов муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этим органом и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

12) иные направления деятельности, не противоречащие действующему законодательству и служащие достижению уставных целей.

4.5. Для осуществления своих целей в соответствии с законодательством Российской Федерации в установленном законом порядке ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» осуществляет следующие виды деятельности, в том числе приносящей доход:

- участие, организация и проведение конференций, встреч, семинаров по целям и направлениям деятельности;

- поддержка программ и проектов, соответствующих уставным целям Организации, предусмотренных настоящим Уставом;

- взаимодействие, совместная работа, обмен опытом с организациями всех уровней и форм собственности, в частности с коммерческими и некоммерческими организациями, государственными органами, органами местного самоуправления, а также гражданами по вопросам, направленным на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом;

- привлечение финансирования для реализации программ, направленных на достижение уставных целей, в том числе благоустройство территории.

Отдельные виды деятельности могут осуществляться только на основании специальных разрешений (лицензий), полученная прибыль направляется на развитие ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

1. **Членство в ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

5.1. Учредители ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» становятся ее членами после регистрации ТОС в качестве юридического лица. После создания ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в члены принимаются физические лица в порядке, определенном Уставом.

5.2. Членами ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» вправе быть физические лица - граждане Российской Федерации, также иностранные граждане и лица без гражданства, законно находящиеся в Российской Федерации, за исключением случаев, установленных международными договорами Российской Федерации или федеральными законами, достигшие шестнадцатилетнего возраста, постоянно или преимущественно проживающие и зарегистрированные по месту жительства на соответствующей территории, изъявившие желание войти в ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

5.3. Члены ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» имеют равные права и несут равные обязанности. Членство в ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» неотчуждаемо. Осуществление прав члена ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» не может быть передано другому лицу.

5.4. Член ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» вправе:

1) участвовать в управлении делами ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

2) получать информацию о деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и знакомиться с ее бухгалтерской и иной документацией путем направления письменных запросов и заявлений на имя Председателя ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», которое должно быть рассмотрено в течение 30 календарных дней;

3) обжаловать решения органов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом;

4) пользоваться безвозмездно и на равных началах с другими членами услугами, оказываемыми ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

5) избирать и быть избранным в руководящие и контрольно-ревизионные органы ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» по достижении 18-летнего возраста;

6) требовать, действуя от имени ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», возмещения причиненных ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» убытков;

7) оспаривать, действуя от имени ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», совершенные им сделки и требовать применения последствий их недействительности, а также применение последствий недействительности ничтожных сделок ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

8) по своему усмотрению в любое время выйти из состава членов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

9) иные права, предусмотренные действующим законодательством.

5.5. Член ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» обязан:

1) участвовать в образовании имущества ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом и настоящим Уставом;

2) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

3) участвовать в принятии решений, без которых ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;

4) не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

5) не совершать действия (бездействия), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

6) уплачивать членские и иные имущественные взносы;

7) иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

5.6. Прием в члены ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» осуществляется на основании письменного заявления вступающего гражданина, поданного на имя Председателя ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*». Прием в члены производится на основании решения Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*». Лицо, подавшее заявление о приеме в ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», считается ее членом с даты соответствующего решения Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

5.7. Членство в ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» прекращается в случаях:

- добровольного выхода из членов на основании его письменного заявления, подаваемого в Совет Организации;

- принятия Собранием граждан (конференцией) решения об исключении члена из состава ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

- смерти гражданина;

- выезда за пределы границ ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» на постоянное место жительства.

Член считается выбывшим из состава ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» со дня подачи заявления о выходе.

5.8. Исключение из членов может быть осуществлено по инициативе Совета в следующих случаях:

 - не выполнение или ненадлежащее выполнение обязанностей члена ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», предусмотренных настоящим Уставом;

- грубое нарушение положений настоящего Устава;

- за совершение действий, наносящих материальный ущерб или причиняющих вред репутации Организации;

- неуплату членских взносов в течение 1 (одного) года;

- невыполнение решения выборных руководящих органов.

5.9. Членство в ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» неотчуждаемо. Осуществление прав члена ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» не может быть передано другому лицу.

**6.Порядок проведения собрания граждан (конференции),**

**их полномочия, порядок принятия решений**

6. Органы управления ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»:

6.1. Высшим органом управления ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» является собрание граждан (конференция). Если на территории деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» проживает сто и более граждан, достигших 16-летнего возраста, полномочия граждан могут осуществляться конференцией граждан, а если менее ста – собранием граждан.

6.2. Постоянно действующим коллегиальным органом управления ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» является Совет.

6.3. Единоличным исполнительным органом ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» является Председатель территориального общественного самоуправления «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

6.4. Собрание граждан (конференция) может созываться Советом ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» или инициативной группой граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.5. В случае созыва собрания граждан (конференции) инициативной группой граждан, численность такой группы не может быть менее 5 % от числа жителей территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*». Собрание граждан (конференция), созванное инициативной группой граждан, проводится не позднее чем за 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

6.6. Орган местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики и граждане, проживающие на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», уведомляются  о  проведении собрания граждан (конференции) не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения собрания граждан (конференции).

6.7. К исключительным полномочиям собрания граждан (конференции), осуществляющих ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» относятся:

1) определение приоритетных направлений деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», принципов формирования и использования её имущества;

2) утверждение Устава ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», внесение в него изменений и дополнений;

3) установление структуры органов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

4) избрание членов Совета, Председателя ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», контрольно-ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий;

5) определение порядка приема в состав членов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и исключения из числа ее членов;

6) принятие решения о размере и порядке уплаты членских и иных имущественных взносов;

7) утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

8) назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

9) принятие решения о создании ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» других юридических лиц, об участии ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в других юридических лицах;

10) принятие решений о реорганизации и ликвидации ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора), об утверждении промежуточного баланса и об утверждении ликвидационного баланса;

11) утверждение сметы доходов и расходов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и отчёта об её исполнении;

12) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

13) обсуждение инициативных проектов и принятие решения по вопросам их одобрения;

14) решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

6.8. В работе конференций (собраний граждан) могут принимать участие граждане, проживающие на территории деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», депутаты, избранные жителями соответствующей территории, представители органов государственной власти и местного самоуправления.

6.9. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления ТОС, указанным в подпунктах 11-13 пункта 6.7 Устава, считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста. Конференция по названым вопросам ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

6.10. Конференция граждан-членов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» (как общественной организации) правомочно принимать решения по вопросам указанным в подпункте 1-10 пункта 6.7 Устава, если в ней/нем принимают участие делегаты, представляющие интересы более половины членов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» (либо на собрании присутствуют более половины членов ТОС)

6.11. Делегаты конференции избираются собранием жителей соответствующей территории в форме заочного голосования.

6.12. Порядок назначения и проведения собрания в форме заочного голосования определяется решением Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

6.13. При проведении собрания в форме заочного голосования жителям обеспечивается возможность заранее ознакомиться со списком выдвинутых кандидатов и вносить кандидатуры делегатов конференции. Уведомления о проведении заочного голосования направляются с приложением бюллетеня для голосования по почте (в том числе электронной) или вручаются лично под роспись.

Уведомления о проведении заочного голосования направляются не позднее чем за 7 (семь) календарных дней до установленной даты представления заполненных бюллетеней.

6.14. В бюллетень для голосования (опросный лист) в алфавитном порядке включаются все выдвинутые кандидаты. Жители ставят свою подпись с указанием фамилии, имени, отчества, адреса проживания напротив фамилии кандидата, за которого они отдают свой голос.

В случае изменения повестки дня, а также срока окончания процедуры голосования ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в обязательном порядке уведомляет всех граждан.

Бюллетени, присланные гражданами после даты окончания приема бюллетеней, считаются недействительными.

6.15. Делегатом конференции признается кандидат, набравший наибольшее число голосов жителей, принявших участие в голосовании.

6.16. Решения конференции (собрания граждан) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» по вопросам исключительных полномочий указанных в подпунктах 1-10 пункта 6.7 Устава, принимаются путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее двух третей голосов присутствующих делегатов (членов) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*». Решения конференции (собрания граждан) по другим вопросам принимаются простым большинством голосов, присутствующих делегатов (членов) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

6.17. Процедура проведения конференции или собрания граждан отражается в протоколе, который ведется секретарем конференции (собрания граждан) и в течение 10 календарных дней доводится до жителей соответствующей территории, органа местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики.

6.18. Решения, принимаемые на конференциях или собраниях граждан, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, не могут носить обязательный характер.

**7. Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

7.1. Для осуществления основных направлений деятельности, реализации целей и задач ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в период между собраниями граждан (конференциями) избирается постоянно действующий коллегиальный орган ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»  –  Совет.

7.2. Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» подконтролен и подотчетен собранию граждан (конференции).

7.3. Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании граждан (конференции).

7.4. Совет ТОС  «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» избирается сроком на 5 (пять) лет и состоит не менее из 3 человек, избираемых на собрании граждан (конференции) открытым голосованием.

7.5. Членом Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» может быть избран гражданин, достигший восемнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

7.6. Члены Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» могут принимать участие в деятельности  органа местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

7.7. Полномочия  члена Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» прекращаются досрочно в случае:

1) принятия решения членов Совета о самороспуске;

2) принятия соответствующего решения собранием граждан (конференцией), в том числе в случае нарушения Советом действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

3) смерти;

4) отставки по собственному желанию;

5) признания судом недееспособным или ограниченно  дееспособным;

6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

8) выезда за пределы территории на постоянное место жительства;

9) отзыва конференцией или собранием граждан;

10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

11) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

7.8. Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»:

1) представляет интересы населения, проживающего на территории деятельности ТОС;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на собрании граждан (конференциях);

3) может осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», как за счет  средств указанных граждан,  так и на основании договора с органами  местного  самоуправления  с использованием средств местного бюджета Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики;

4) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

5) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.9. Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» вправе:

1) вносить в орган местного  самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики проекты муниципальных правовых актов, подлежащих обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного  самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;

2) созывать собрания граждан для обсуждения инициатив по вопросам местного значения на соответствующей территории;

3) выявлять мнение населения соответствующей территории по вопросам его жизнедеятельности;

4) свободно распространять информацию о своей деятельности; информировать жителей о деятельности органа местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики;

5) участвовать в работах по благоустройству соответствующей территории, решать вопросы, связанные с  водоснабжением и водоотведением на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

6) содействовать соответствующим органам государственной власти и местного самоуправления в осуществлении мер санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

7) содействовать правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

8) организовывать культурно-просветительную, спортивно-массовую работу среди жителей соответствующей территории;

9) организовывать работу с детьми и подростками, работу детских клубов на соответствующей территории;

10) осуществлять мероприятия, направленные на снижение потерь тепловой, электрической энергии, газа, воды;

11) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством, решениями собраний граждан, договором между органом ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и органом местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики.

7.10. Заседание Совета проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал, в соответствии с утвержденным планом работы  Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и считается правомочным при участии в нем более половины членов Совета.

7.11 Совет ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» может быть распущен, а члены Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» могут быть отозваны собранием граждан (конференцией) в случае, если такое решение принято квалифицированным большинством в 2/3 голосов от числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

7.12. Решения Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

**8. Председатель ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

8.1. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» возглавляет Председатель, избираемый на собрании граждан (конференции) из числа членов ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», сроком на 5 (пять) лет.

8.2. Председатель ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»:

1) без доверенности действует от имени ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», представляет его интересы в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в суде, в отношениях с предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

2) организует деятельность Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

3) организует подготовку проведения собраний граждан или конференций, осуществляет контроль  за  реализацией принятых решений;

4) информирует органы  местного  самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики о деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

5) обеспечивает контроль за соблюдением правил  противопожарной и экологической безопасности на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

6) информирует органы  санитарного, эпидемиологического  и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

7) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

8) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции собранием (конференцией) граждан, органом местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики.

8.3. Полномочия Председателя ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» могут быть прекращены досрочно в случаях:

1) отставки по собственному желанию;

2) смерти;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) смены места жительства, если новое место жительство не входит в границы территории, на которой осуществляется ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

6) принятия соответствующего решения собранием граждан, в том числе в случае нарушения Председателем действующего законодательства, муниципальных правовых актов, настоящего Устава;

7)  в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.4. Председатель ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» не реже, чем 1 раз в год отчитывается о проделанной работе перед Советом ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и собранием граждан (конференцией).

1. **Контрольно-ревизионная комиссия (ревизор) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

9.1. Контрольно-ревизионная комиссия (или ревизор) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», осуществляют контроль и проверку финансово – хозяйственной деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

9.2. Контрольно-ревизионная комиссия состоит из 3 человек, избираемых на собрании граждан (конференции) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» открытым голосованием сроком на 5 (пять) лет.

9.3. Комиссия (ревизор) подотчетны собранию  граждан (конференции) ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

9.4.Комиссия (ревизор) осуществляет проверку финансово–хозяйственной деятельности  ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» по итогам работы за год, по поручению собрании граждан (конференции) и по собственной инициативе.

9.5. На комиссию (ревизора) могут быть возложены функции контроля по исполнению положений Устава ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

9.6. Члены комиссии не могут являться членами Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

9.7. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности Совета ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчеты комиссии (ревизора) доводятся до населения, проживающего на территории ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и утверждаются на собрании граждан (конференции).

9.8. Для проверки финансовой деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» могут привлекаться аудиторские организации с согласия собрания граждан.

1. **Обязанности органов ТОС** «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»

1. Органы ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» обязаны:

1) соблюдать федеральное и республиканское законодательство, муниципальные правовые акты, решения собраний граждан (конференций);

2) учитывать мнение населения при принятии решений;

3) не реже одного раза в год отчитываться о своей работе перед населением соответствующей территории на конференции или собрании граждан с участием представителей органов местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики;

4) ежегодно представлять в администрацию Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики отчет о деятельности органа ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»;

5) организовывать прием населения, а также рассмотрение жалоб, заявлений и предложений граждан, принимать по ним необходимые меры в пределах своей компетенции.

1. **Порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами**

11.1.  В собственности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» могут находиться  здания, сооружения, жилищный  фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая  детские дворовые, спортивные площадки, жилые, и нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое  имущество культурно – просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органом местного самоуправления Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики в обеспечение деятельности ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

11.2. Источниками формирования имущества ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» в денежных иных формах являются:

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- доходы, получаемые от собственности;

- членские и имущественные взносы;

- другие, не запрещенные действующим законодательством поступления.

11.3. По решению Собрания депутатов Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» может финансироваться за счет средств бюджета Яльчикского муниципального округа Чувашской Республики, если в бюджете такие затраты предусмотрены отдельной строкой.

11.4. Полученная ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» прибыль направляется на осуществлении уставных целей ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» и не подлежит распределению между членами ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

11.5. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

**12. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

12.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением собрания граждан (конференции) путем открытого голосования квалифицированным большинством не менее двух третей голосов присутствующих членов собрания граждан (делегатов конференции).

12.2. Изменения и дополнения в настоящий Устав подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу с момента государственной регистрации.

**13. Ответственность органа ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

13.1. Органы  ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» несут ответственность перед населением соответствующей территории, органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством, а также настоящим Уставом.

**14. Порядок ликвидации ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*»**

14.1. ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» может быть ликвидирован на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

Реорганизация ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) может быть осуществлена по решению собрании граждан (конференции).

ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» ликвидируется на основании соответствующего решения собрания граждан (конференции) либо на основании решения суда.

14.2. Собрание граждан (конференция), принявшая решение о ликвидации ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

14.3. С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят полномочия по управлению делами ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*». Ликвидационная комиссия от имени ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» выступает в суде. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», а также его кредиторов.

14.4. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) опубликовывает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», сообщение о его ликвидации и о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента опубликования сообщения о ликвидации.

Ликвидационная комиссия (ликвидатор) принимает меры по выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также уведомляет в письменной форме кредиторов о ликвидации ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*».

14.5. После окончания срока предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*», перечне требований, предъявленных кредиторами, результатах их рассмотрения, а также о перечне требований, удовлетворенных вступившим в законную силу решением суда, независимо от того, были ли такие требования приняты ликвидационной комиссией (ликвидатором).

14.6. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается собранием граждан (конференцией) квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на собрании  граждан (делегатов конференции).

14.7. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия (ликвидатор) составляет ликвидационный баланс, который утверждается собранием граждан (конференцией) квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от числа присутствующих на собрании  граждан (конференции).

14.8. При ликвидации ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с уставом ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» на цели, для достижения которых он был создан, и (или) на благотворительные цели.

14.9. Ликвидация ТОС «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» считается завершенным, а ТОС  «\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*» – прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, в установленном законом о государственной регистрации юридических лиц порядке.