

**Проект реконструкции строительного
факультета Чувашского
государственного университета
имени И.Н. Ульянова по адресу:
г.Чебоксары, пр.Ленина, 6.**

пр. Ленина 6



Строительный факультет ЧГУ
Организации в этом доме

Строител.
факул. ЧГУ

★
Памятник
М. Сеспелю

ЧЭМК, 1 корпус

улица Дубинина

Национальная
библиотека

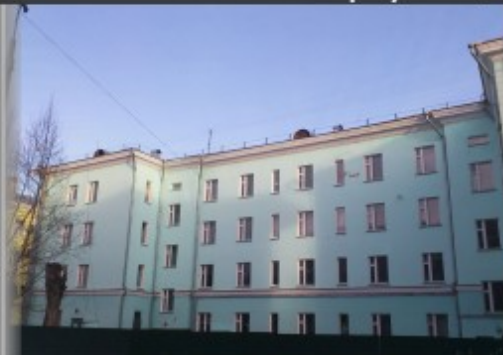
бульвар Огнеборцев







Реконструкция здания строительного факультета



ГЕНПЛАН





Фасад А.Р.



Фасад 1.4.1



Фасад Р.А.



ЧГУ им. Ульянова в г. Чебоксары 2013

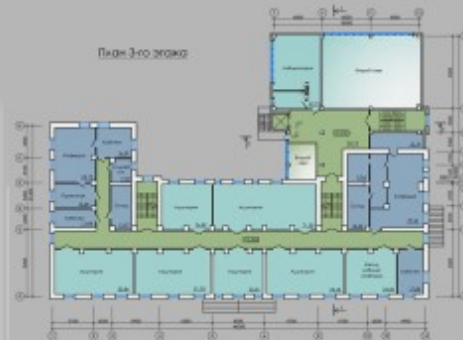
План 1-го этажа



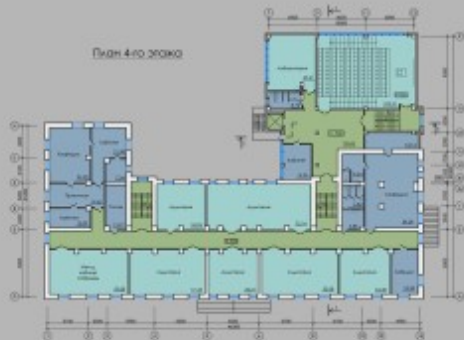
План 2-го этажа



План 3-го этажа



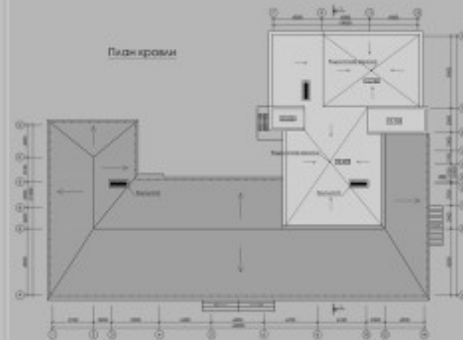
План 4-го этажа



План 5-го этажа



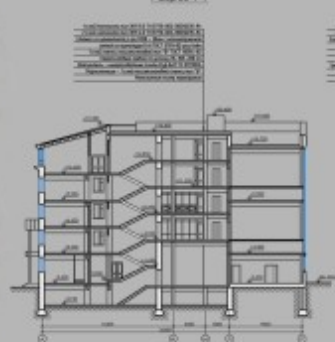
План кровли



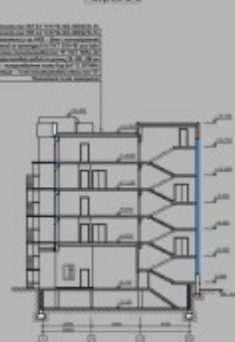
Ситуационный план



Разрез 1-1



Разрез 2-2



Функциональное зонирование помещений

- учебные помещения (аудитории, лаборатории, лекзалы, кабинеты)
- неучебные помещения (административные, служебные, бытовые, вспомогательные)
- коммуникационные (коридоры, тамбуры, лестницы, лифты)

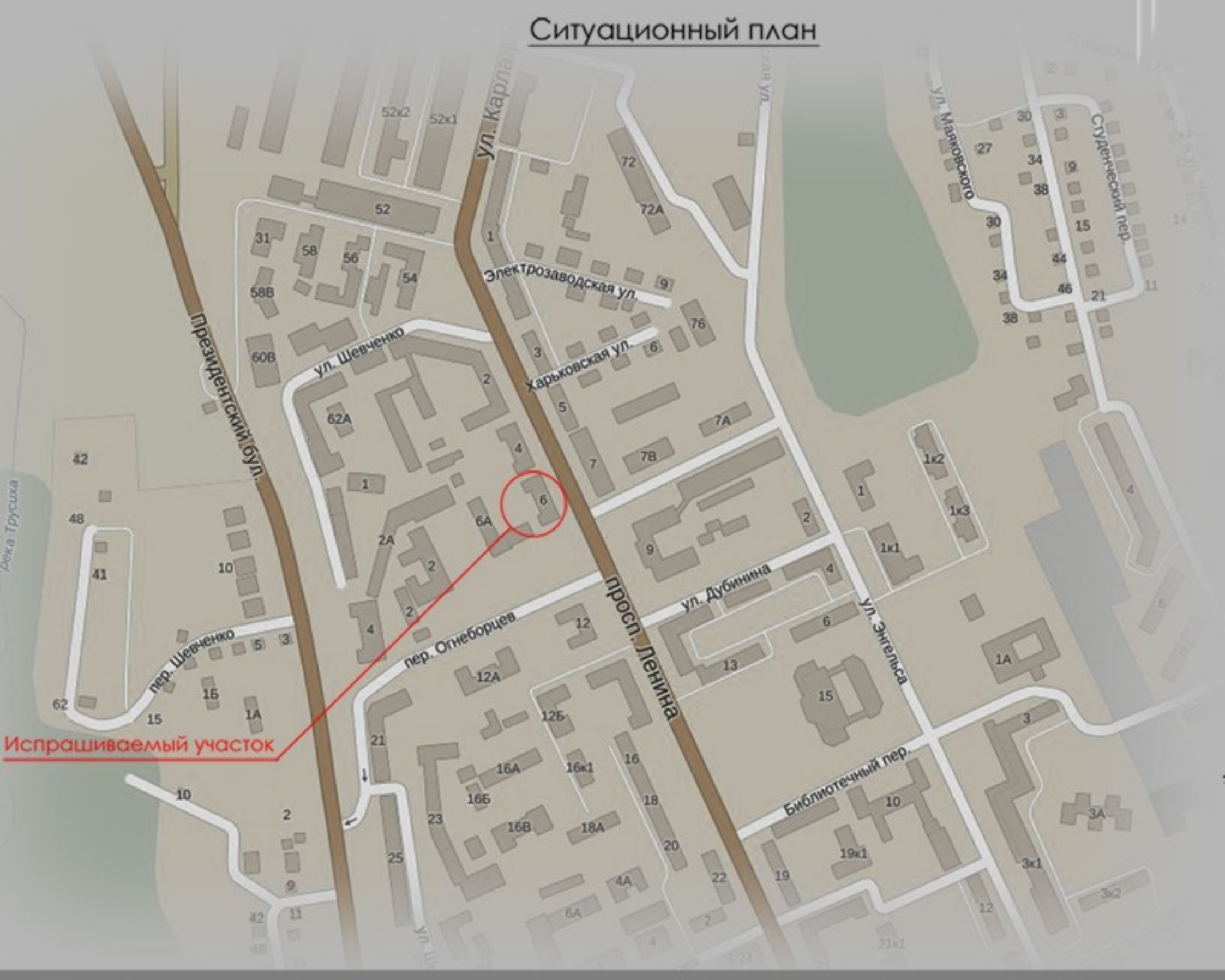
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Площадь застройки	295,6 м ²
Общая площадь	1724,58 м ²
Полная площадь	1598 м ²
Расчетная площадь	1317,14 м ²
Строительный объем	8340 м ³

ГАП: Исаев Александр Алексеевич

Архитектор: Сергеев Андрей Юрьевич

Ситуационный план



Испрашиваемый участок

Генплан



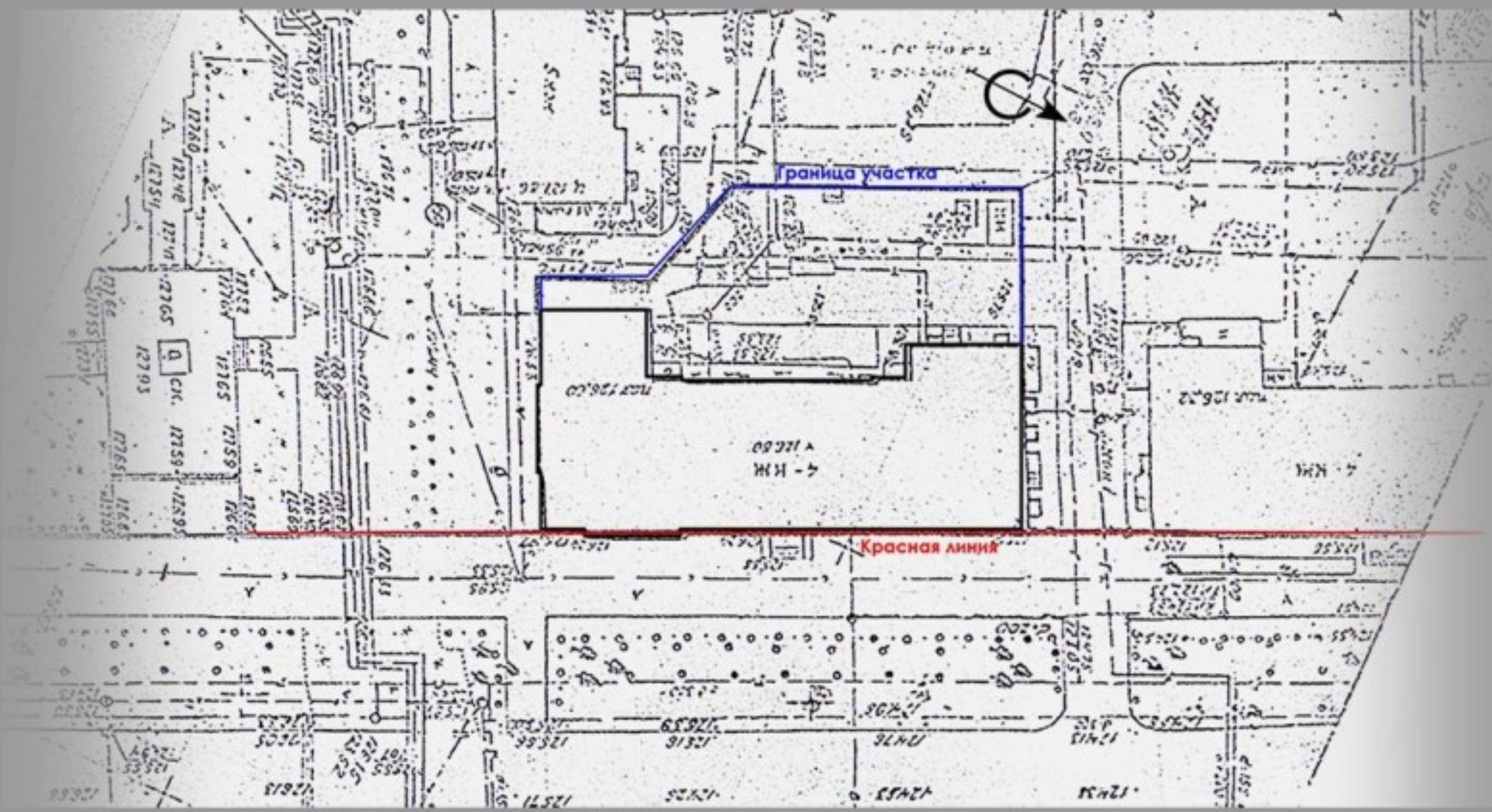
Экспликация:

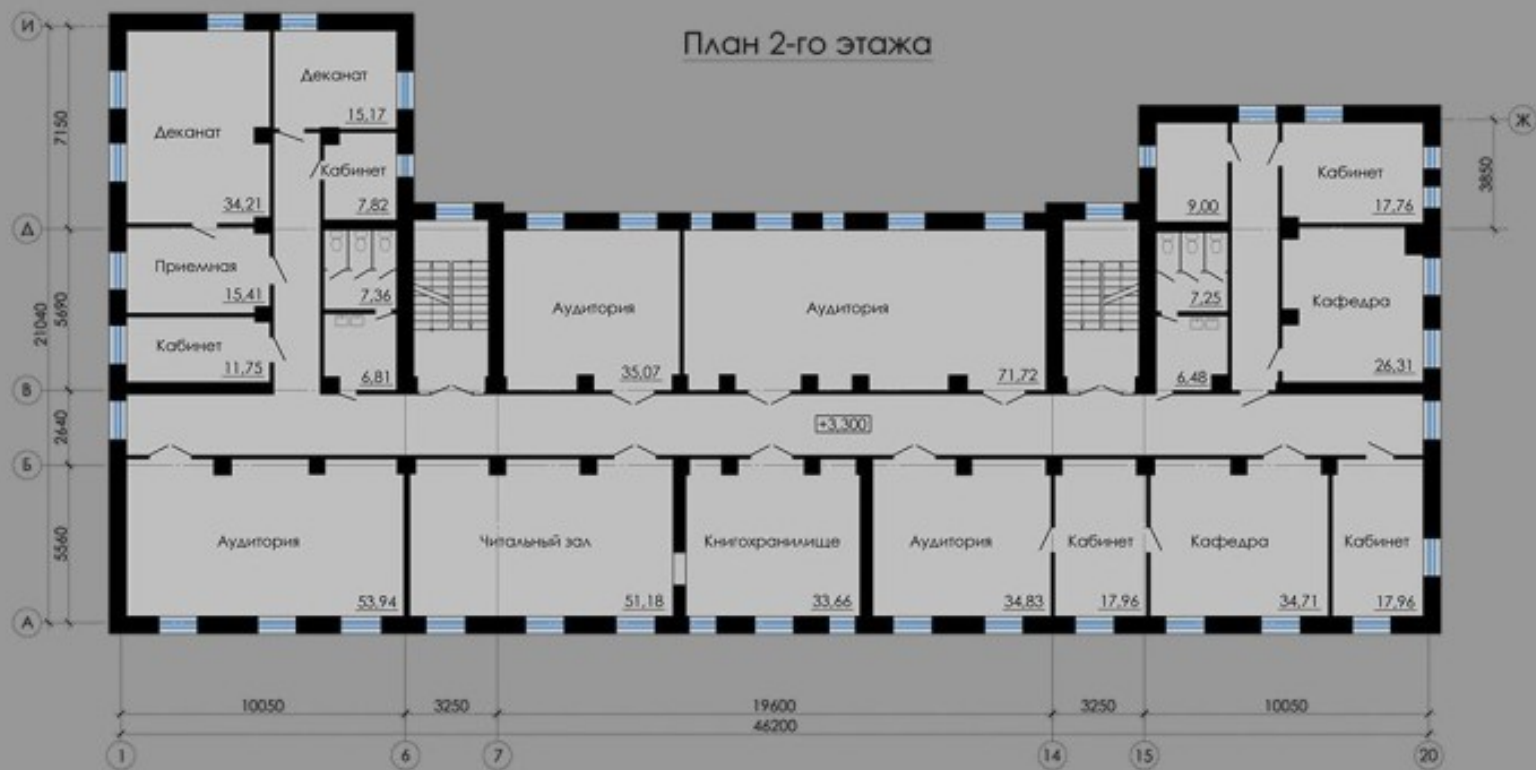
- ① Проектируемый новый корпус
- ② Существующий корпус строительного факультета ЧГУ им. Ульянова
- ③ Жилой дом (5 эт.)
- ④ Здание арбитражного суда (4 эт.)
- ⑤ Сквер им. М. Сеселя
- ⑥ Гаражи

Условные обозначения:

- Асфальтобетонное покрытие (проезды, пешеходные дорожки)
- Брусчатка (тротуар, пешеходная зона)
- Газон
- Песчаное покрытие (детская площадка)
- Экопарковка
- Ограждение
- Лиственные деревья
- Кустарник
- Цветочная клумба
- Скамейка
- Опора ЛЭП
- Красная линия

ГЕНПЛАН





Общая площадь 2694,10 м²

Полезная площадь 2560,09 м²

Расчетная площадь 2087,50 м²









САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ФАКУЛЬТЕТ

Фасада 1-14



Фасад А-Р



Фасад 14-1



УД. 30 ММ

Фасад Р-А



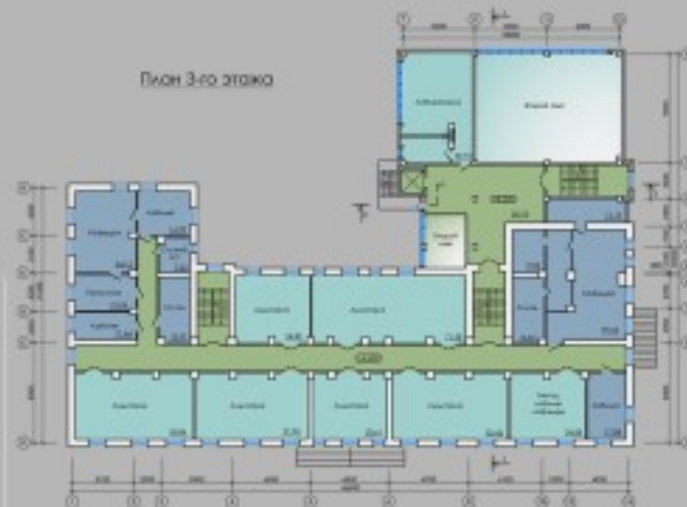
План 1-го этажа



План 2-го этажа



План 3-го этажа



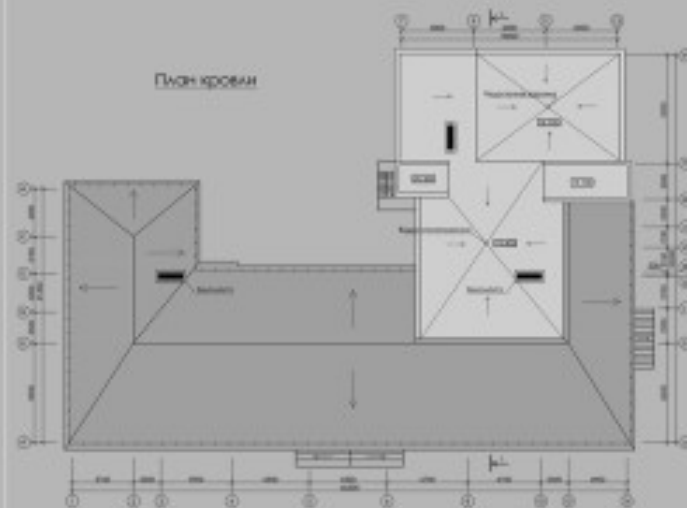
План 4-го этажа



План 5-го этажа

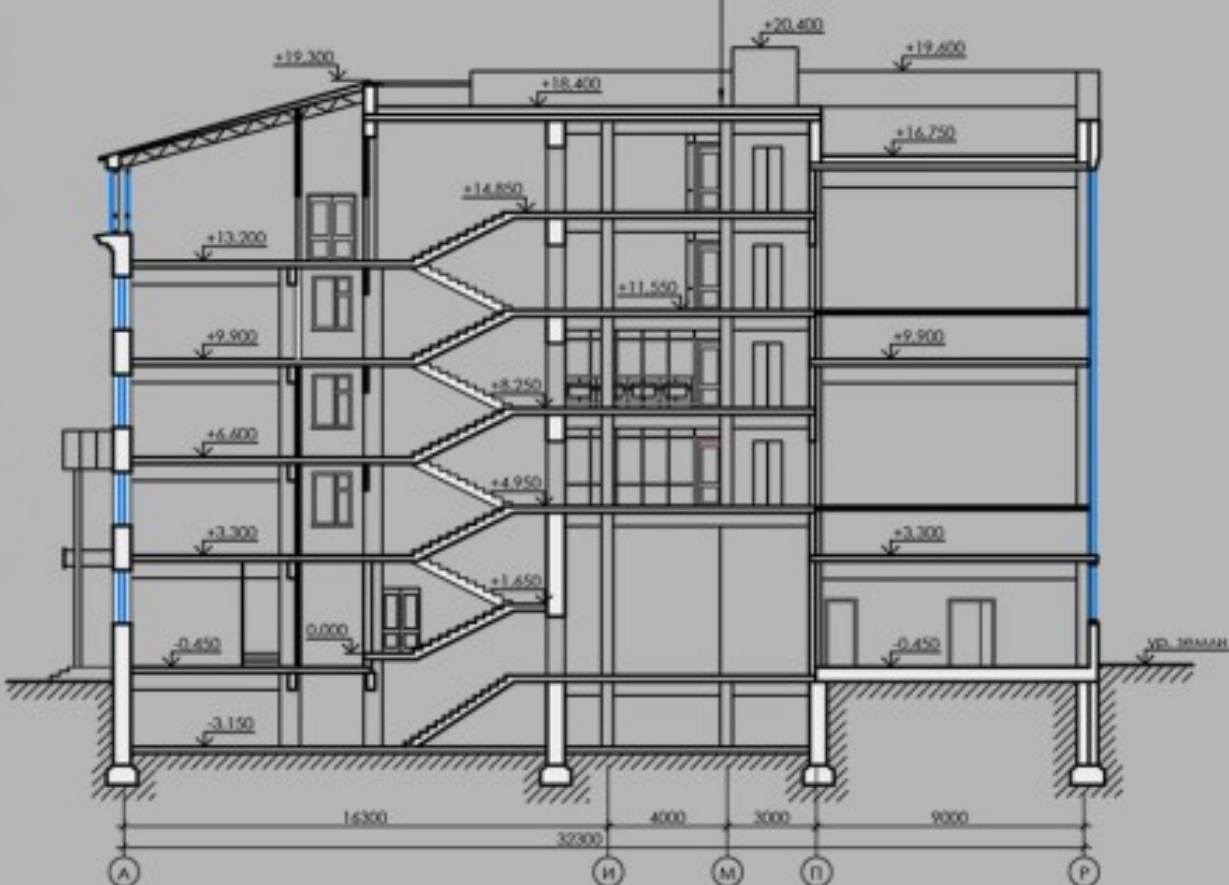


План кровли



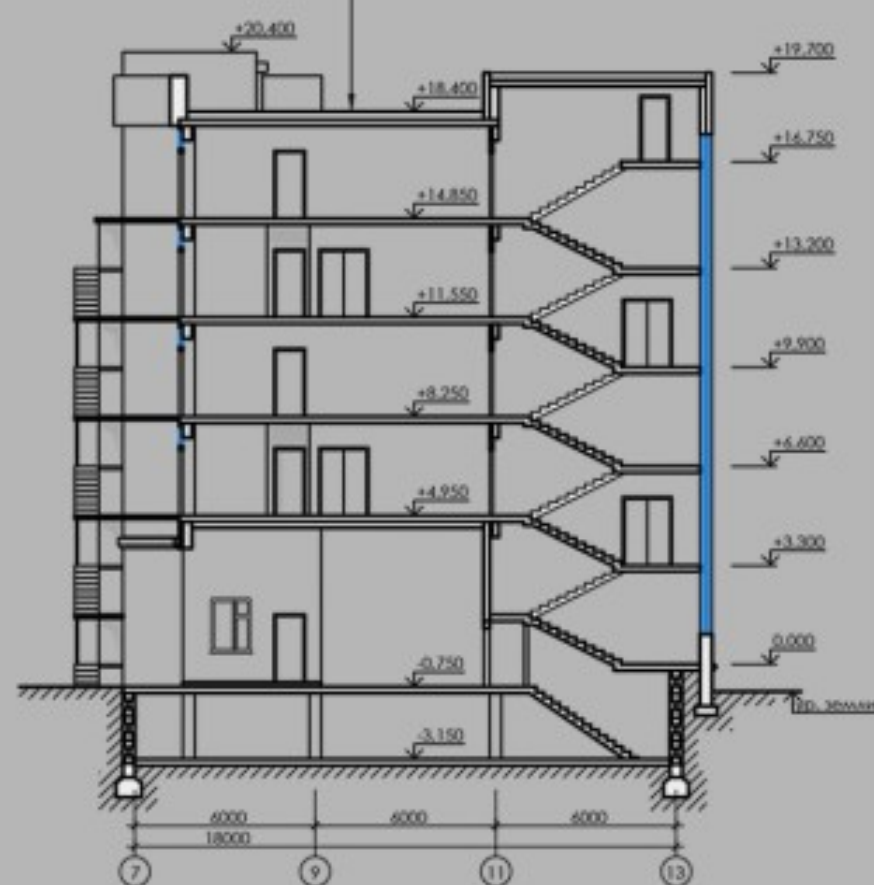
Разрез 1-1

1 слой Изоплоста тип ЭКП 5.0 ТУ 5770-002-00516235-94
2 слой изоплоста тип ЭКП 4.0 ТУ 5770-002-00516235-94
Сетка из цементного р-ра М100 - 30мм с полипропиленой сеткой из арматуры 8 А1 ГОСТ 5781-82 шаг 60мм
1 слой пленки полиэтиленовой тип "В" ГОСТ 10354-82
Керамзитовый гравий по уклону 2% - 100...200 мм
Утеплитель - минераловатные плиты Руф БАТТС ОПТИМА
Пароизоляция - 1 слой полиэтиленовой пленки тип "В"
Монолитная плита перекрытия



Разрез 2-2

1 слой Изоплоста тип ЭКП 5.0 ТУ 5770-002-00516235-94
2 слой изоплоста тип ЭКП 4.0 ТУ 5770-002-00516235-94
Сетка из цементного р-ра М100 - 30мм с полипропиленой сеткой из арматуры 8 А1 ГОСТ 5781-82 шаг 60мм
1 слой пленки полиэтиленовой тип "В" ГОСТ 10354-82
Керамзитовый гравий по уклону 2% - 100...200 мм
Утеплитель - минераловатные плиты Руф БАТТС ОПТИМА
Пароизоляция - 1 слой полиэтиленовой пленки тип "В"
Монолитная плита перекрытия



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

<u>Площадь застройки</u>	<u>295,6 м²</u>
--------------------------	----------------------------

<u>Общая площадь</u>	<u>1724,58 м²</u>
----------------------	------------------------------

<u>Полезная площадь</u>	<u>1598 м²</u>
-------------------------	---------------------------

<u>Расчетная площадь</u>	<u>1317,14 м²</u>
--------------------------	------------------------------

<u>Строительный объем</u>	<u>8340 м³</u>
---------------------------	---------------------------