



ЙЫШĂНУ

«___» _____ 2025 г. №___

Шăмăршă ялĕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» сентября 2025 г. № 723

село Шемурша

О внесении изменений в постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. № 568 «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики»

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Внести в Положения о порядке принятия решения о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденное постановлением администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. № 568 (далее – Положение) следующие изменения:

раздел III Положения изложить в следующей редакции:

«III. Порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

3.1. Право на заключение Договора предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении Договора (далее - заявление).

3.2. Уполномоченным органом на заключение Договора является администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

3.3. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или юридических лиц (предоставляется по собственной инициативе). В случае непредставления хозяйствующим субъектом выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или юридических лиц указанные документы уполномоченный орган запрашивает самостоятельно;

2) копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, уполномоченного лица на подачу заявления;

3) копия документа, подтверждающего полномочия лица на подачу заявления (для юридических лиц);

4) схема границ места размещения нестационарного торгового объекта с описанием координат.

3.4. В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня поступления заявления уполномоченный орган рассматривает поступившее заявление и принимает одно из следующих решений:

1) о заключении Договора и направляет (выдает) проект Договора хозяйствующему субъекту или его полномочному представителю;

2) об отказе в заключении Договора и направляет (выдает) уведомление об отказе в заключении Договора хозяйствующему субъекту или его полномочному представителю.

3.5. Решение об отказе хозяйствующему субъекту в заключении Договора на новый срок без проведения торгов принимается уполномоченным органом в следующих случаях:

1) неисполнения хозяйствующим субъектом в установленный срок требований органа местного самоуправления об устранении нарушений одного или нескольких из условий Договора:

о месте размещения нестационарного торгового объекта и его площади;

о требованиях к внешнему виду нестационарного торгового объекта;

о специализации и виде нестационарного торгового объекта;

о порядке, об условиях и о сроках внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта;

об обязательствах хозяйствующего субъекта соблюдать требования к осуществлению деятельности в нестационарном торговом объекте;

2) изменения правил землепользования и застройки, правил благоустройства территории, условий использования территорий, а также правил пожарной безопасности, санитарных правил, гигиенических и экологических нормативов. В этом случае хозяйствующему субъекту органом местного самоуправления предоставляется компенсационное место.

3.6. Не ранее 6 месяцев и не позднее 3 месяцев до истечения срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта либо договора аренды земельного участка, заключенного до 1 марта 2015 года и предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта (далее – договор), администрация направляет хозяйствующему субъекту, являющейся стороной по договору, уведомление любым доступным способом с разъяснением права хозяйствующего субъекта, надлежащим образом исполняющим свои обязанности по действующему договору, обратиться с заявлением в администрацию о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок.

3.7. Хозяйствующий субъект, надлежащим образом исполняющий свои обязанности по действующему договору на размещение нестационарного торгового объекта либо договора аренды земельного участка, заключенного до 1 марта 2015 года и предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, в течение трех месяцев до истечения последнего рабочего дня срока заключенного с ним договора вправе обратиться в администрацию с заявлением о заключении договора на новый срок.

3.8 Администрация при рассмотрении заявления, поступившего в порядке, определенном пунктом 2 настоящего порядка в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления заявления, принимает и направляет хозяйствующему субъекту решение об отказе в заключении с ним договора на новый срок в связи с неисполнением хозяйствующим субъектом в установленный срок требований об устранении нарушений хотя бы одного из условий договора:

1) о месте размещения нестационарного торгового объекта и его площади;

2) о требованиях к внешнему виду нестационарного торгового объекта, установленных муниципальными нормативными актами;

3) о специализации и виде нестационарного торгового объекта;

4) о порядке, об условиях и о сроках внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта;

5) об обязательствах хозяйствующего субъекта соблюдать требования к осуществлению деятельности в нестационарном торговом объекте.

В случае отсутствия предусмотренных пунктом 3 настоящего порядка оснований для отказа в заключении договора в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления заявления, администрация направляет хозяйствующему субъекту проект договора с предложением заключить договор на новый срок.

3.9. Администрация обеспечивает получение хозяйствующим субъектом проекта договора путем направления его хозяйствующему субъекту заказным письмом либо вручения хозяйствующему субъекту или уполномоченному представителю под роспись.

3.10. Хозяйствующий субъект считается отказавшимся от права на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок в случае, если:

1) до истечения срока действия договора в администрацию не поступило заявление хозяйствующего субъекта о намерении заключить договор на новый срок;

2) в течение 30 календарных дней со дня получения хозяйствующим субъектом проекта договора подписанный со стороны хозяйствующего субъекта договор не поступил в администрацию.

3.11. По поступившему в администрацию до истечения последнего рабочего дня срока действия договора заявлению хозяйствующего субъекта, надлежащим образом исполняющего свои обязанности по действующему договору, о заключении договора на новый срок, администрация не вправе отказать такому хозяйствующему субъекту в заключении договора на новый срок.

3.12. Ежегодный размер платы на размещение нестационарного торгового объекта без проведения торгов определяется в соответствии с Протоколом расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденного Приказом Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики от 29 июля 2021 г № 90.

3.13. Условия, сроки и порядок оплаты ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта устанавливаются Договором.

3.14. Договор заключается с хозяйствующим субъектом без права уступки права на размещение нестационарного торгового объекта другим лицам.

3.15. Договор прекращает свое действие по окончании срока.».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел экономики и сельского хозяйства администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

С.А. Галкин