

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ

ШУПАШКАР
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГĖН
АДМИНИСТРАЦИЙĖ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧЕБОКСАРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА

ХУШУ

18 ЯНВ 2024 № 23

Кўкеç поселокĕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 ЯНВ 2024 № 23

поселок Кугеси

В соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести электронный аукцион:

- на право заключения договоров аренды земельных участков:

земельный участок площадью 15463 кв.м. с кадастровым номером 21:21:112202:245, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьял-Покровское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 1);

земельный участок площадью 29527 кв.м. с кадастровым номером 21:21:102402:381, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 2);

земельный участок площадью 38342 кв.м. с кадастровым номером 21:21:102402:382, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Вурман-Сюктерское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 3);

земельный участок площадью 21084 кв.м. с кадастровым номером 21:21:076239:384, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 4);

земельный участок площадью 34243 кв.м. с кадастровым номером 21:21:111704:430, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьял-Покровское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 5);

земельный участок площадью 35642 кв.м. с кадастровым номером 21:21:111901:676, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьял-Покровское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 6);

земельный участок площадью 2005 кв.м. с кадастровым номером 21:21:076442:1872, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 7);

земельный участок площадью 5046 кв.м. с кадастровым номером 21:21:076442:1873, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 8);

земельный участок площадью 26739 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:9162, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьял-Покровское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 9);

земельный участок площадью 53279 кв.м. с кадастровым номером 21:21:000000:9163, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Синьяльское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 10);

земельный участок площадью 75409 кв.м. с кадастровым номером 21:21:181204:286, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский муниципальный округ, Шинерпосинское сельское поселение, отнесенный к категории земель - земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «растениеводство» (лот № 11);

2. Установить следующие условия проведения электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения:

- провести аукцион, открытый по составу участников;
- установить:

1) срок аренды земельных участков:

- по лотам № 1-10 – 5 лет;
- по лоту № 11 – 10 лет.

2) начальный размер ежегодной арендной платы земельных участков (на основании рыночной оценки годового размера арендной платы):

- по лоту № 1 – 172 700 рублей 00 копеек.
- по лоту № 2 – 310 600 рублей 00 копеек.
- по лоту № 3 – 395 500 рублей 00 копеек.
- по лоту № 4 – 228 000 рублей 00 копеек.
- по лоту № 5 – 166 800 рублей 00 копеек.
- по лоту № 6 – 173 600 рублей 00 копеек.
- по лоту № 7 – 45 000 рублей 00 копеек.
- по лоту № 8 – 103 700 рублей 00 копеек.
- по лоту № 9 – 134 500 рублей 00 копеек.
- по лоту № 10 – 248 100 рублей 00 копеек.
- по лоту № 11 – 140 875 рублей 00 копеек.

3) задаток в размере 100% от начального размера годовой арендной платы земельных участков.

4) шаг аукциона в размере 3% от начального размера годовой арендной платы земельных участков.

- победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер годовой арендной платы.

- внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годовой арендной платы.

- извещение о проведении аукциона разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики, на сайте электронной площадке [https:// www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru).

3. Отделу аренды управления экономики, сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Чебоксарского муниципального округа в установленном порядке организовать и провести электронный аукцион в соответствии с утвержденными условиями.

4. Отделу информатизации администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в установленном порядке обеспечить размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте администрации Чебоксарского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме.

Глава Чебоксарского
муниципального округа
Чувашской Республики



В.Б. Михайлов