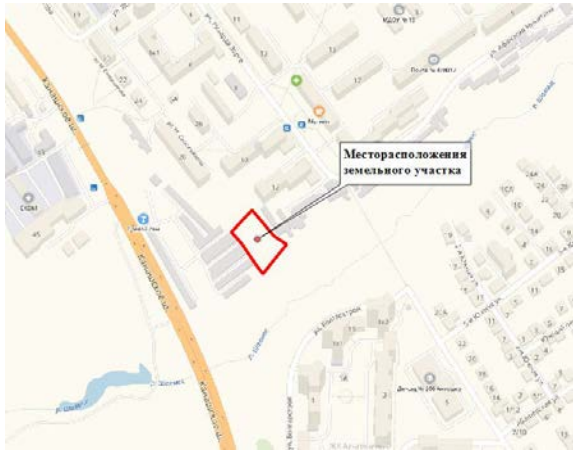



**Сведения об инвестиционных площадках на территории
г. Чебоксары Чувашской Республики по состоянию на 01.07.2023**

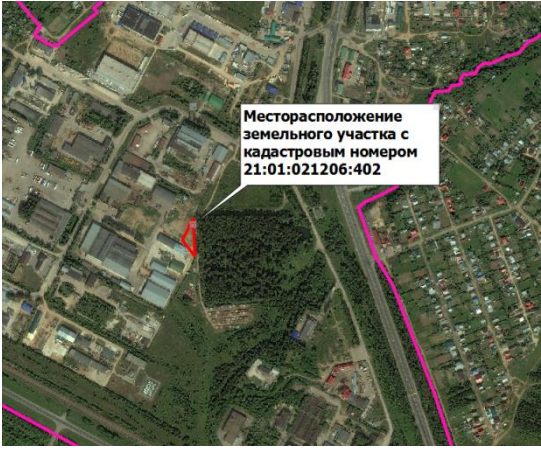
Паспорт земельного участка (Площадка №1)

| | |
|--|--|
| <p>Место расположения: г. Чебоксары, Канашское шоссе</p> <p>Площадь: 0,2404 га</p> <p>Кадастровый номер: 21:01:030510:114</p> <p>Кадастровая стоимость: 2 554 514,44 рублей</p> <p>Категория земель: Земли населенных пунктов</p> <p>Вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта (многоуровневая автостоянка)</p> <p>Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена</p> <p>Пользователь:</p> <p>Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне, частично расположен в водоохранная зона реки Шалмас, площадью 176 кв.м в охранный зоне воздушного электрокабеля, находится в границах 3 (сектора 3.3.1), 4 (контура 4.2.3) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары</p> | <p align="center">Карта</p>  |
| <p>Форма передачи (аренда, продажа): аренда</p> <p>Стоимость земельного участка, руб./га: 270 000 в год</p> <p>Наличие инфраструктуры: водоснабжение – L ~200 м, до 12 м3/сут. ; водоотведение – L ~200 м, до 1000 м3/сут.; теплоснабжение: ООО «Коммунальные технологии» - 0,24 Гкал/ч; электрические сети - точка присоединения: ПЛЭП-0.4 кВ от РУ-0.4 кВ РП-20 кВ на границе земельного участка, 3 кВт.</p> <p>Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 370 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 4000 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 4000м</p> <p>Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68</p> <p>Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов</p> | <p align="center">Фото со спутника</p>  |

Паспорт земельного участка (Площадка №2)

| | |
|--|--|
| Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, проезд Гремячевский | <p style="text-align: center;">Карта</p>  |
| Площадь: 1,0631 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:030204:762 | |
| Кадастровая стоимость: 7 657 828,23 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: под размещение многофункционального делового центра | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, в зоне санитарной охраны третьего пояса водозаборной скважины УФСИН России по Чувашской Республике, находится в границах 3 (сектора 3.2.3а), 4 (контура 4.10.13) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: Не оценивался | |
| Наличие инфраструктуры: ~500 м есть возможность подключения газопровода, канализации | |
| Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 30 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 300 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 5000 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |
| <p style="text-align: center;">Фото со спутника</p>  | |

Паспорт земельного участка (Площадка №3)

| | |
|--|---|
| Место расположения: г. Чебоксары (в районе пр. Лапсарский, 11 а) | Карта  |
| Площадь: 0,1555 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:021206:402 | |
| Кадастровая стоимость: 1 723 826,35 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: производственная деятельность (для размещения промышленного предприятия и коммунально-складского объекта IV-V класса вредности) | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне промышленных объектов, находится в границах 3 (сектора 3.2.2б, 3.2.1), 4 (контура 4.10.7) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары, в охранной зоне электросетевого комплекса -10 кВ №103 "Болгарстрой" от подстанции "Кугесьская" 110/10 кВ, электрокабель- 30 кв.м, теплотрасса- 192 кв.м | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: 200 000 руб в год | |
| Наличие инфраструктуры: ~400 м имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит, канализация, теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод) | Фото со спутника  |
| Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 380 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 5800м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 4000 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |
| | |

Паспорт земельного участка (Площадка №4)

| | |
|---|---|
| Место расположения: Чувашская Республика, г. Чебоксары, в районе ул. Гремячевская | Карта  |
| Площадь: 1,8562 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:030207:998 | |
| Кадастровая стоимость: 47 543 407,46 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: объекты торговли | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: частично расположен в санитарно-защитной зоне промышленных объектов, частично в Охранной зоне электросетевого комплекса - распределительная (трансформаторная, совмещенная) подстанция (РП-2) по адресу: ЧР, г.Чебоксары, пер.Гремячевский (мкр. Гремячево), подключенная от ЗРУ 10 кВ ПС-110/10 кВ "Новый город", в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, находится в границах 3 (сектора 3.2.2а, 3.2.3а), 4 (контура 4.10.13) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: 2 102 175 руб. в год | Фото со спутника  |
| Наличие инфраструктуры: 20 м имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит связь, канализация, напорная канализация, линия электропередач, газопровод, водопровод) | |
| Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 850 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 100м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 5500 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |

Паспорт земельного участка (Площадка №5)

| | |
|---|---|
| Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, пос. Новые Лапсары, ул Совхозная | Карта  |
| Площадь: 0,0600 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:021104:2466 | |
| Кадастровая стоимость: 1 809 084 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: Магазины | |
| Форма собственности: государственная собственность не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне промышленных объектов, находится в границах 3 (сектора 3.4.1.13), 4 (контура 4.10.20) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары, площадью 29 кв.м в охранной зоне водопровода, площадью 203 кв.м в охранной зоне канализации, площадью 10 кв.м в охранной зоне кабеля связи | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: 600 150 руб. в год | Фото со спутника  |
| Наличие инфраструктуры: имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит канализация, водопровод, газопровод, линия связи, линия электропередач) | |
| Удаленность земельного участка (в км): 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали 20 м 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 250 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 6100 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |

Паспорт земельного участка (Площадка №6)

| | |
|--|--|
| Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Калининский, ул. Гоголя, дом 27 | Карта  |
| Площадь: 0,0197 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:030703:77 | Фото со спутника  |
| Кадастровая стоимость: 185 349,42рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: Объекты гаражного назначения | |
| Форма собственности: государственная собственность не разграничена | |
| Пользователь: Имеющиеся обременения: находится в границах 3 (сектора 3.3.1), 4 (контура 4.1.5) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: 30 000 руб в год | |
| Наличие инфраструктуры: водоснабжение – L ~30 м, до 4,5 м3/сут. ; водоотведение – L ~30 м, до 1000 м3/сут.; теплоснабжение: ООО «Коммунальные технологии» - отсутствие; электрические сети - точка присоединения: опора № 1-35 ВЛИ-0,4 кВ от ТП-680 на границе земельного участка, 3 кВт | |
| Удаленность земельного участка (в км): 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 400 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 3550 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 2100 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |

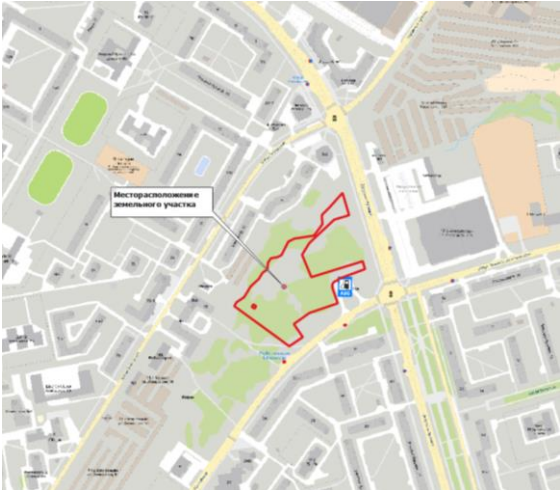
Паспорт земельного участка (Площадка №7)

| | |
|---|---|
| Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, в районе проезда Монтажный, 13 | Карта  |
| Площадь: 0,4294 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:030311:285 | |
| Кадастровая стоимость: 5 363 334,82 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: Для размещения индивидуальных гаражей (боксовые гаражи для индивидуального автотранспорта) | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне АО Промтрактор, находится в границах 3 (сектора 3.3.1), 4 (контура 4.10.9) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары, в воздушной высоковольтной линии электропередачи 220 кВ Чебоксарская гидроэлектростанция-2, в охранной зоне электрической сети ВЛЗ-10 кВ от существующего распределительного устройства ЗРУ 10 кВ ПС 110/10 кВ «Светлая», расположенного г. Чебоксары, Монтажный проезд до трансформаторной подстанции КТП 10/0.4 кВ ООО «Юниспорт» | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: Не оценивался | Фото со спутника  |
| Наличие инфраструктуры: имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит газопровод, линия электропередач) | |
| Удаленность земельного участка (в км): 1. 0 км от столицы республики г. Чебоксары 2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка 3. от ближайшей автомагистрали ~ 280 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 600 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 3500 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |

Паспорт земельного участка (Площадка №8)

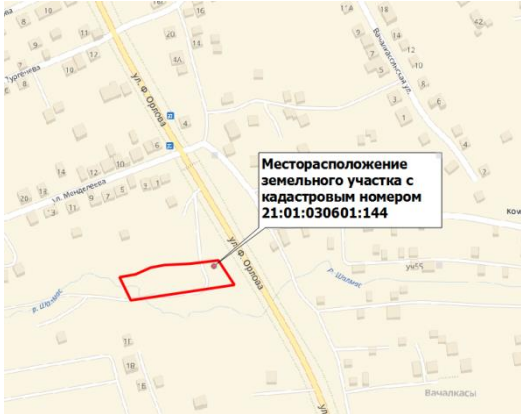
| | |
|--|--|
| <p>Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. М. Залка</p> | <p style="text-align: center;">Карта</p>  |
| <p>Площадь: 0,0820 га</p> | |
| <p>Кадастровый номер: 21:01:010802:46</p> | <p style="text-align: center;">Фото со спутника</p>  |
| <p>Кадастровая стоимость: 3 499 292,6 рублей</p> | |
| <p>Категория земель: Земли населенных пунктов</p> | |
| <p>Вид разрешенного использования: магазины</p> | |
| <p>Форма собственности: муниципальная собственность</p> | |
| <p>Пользователь:</p> | |
| <p>Имеющиеся обременения: находится в границах 3 (сектора 3.1), 4 (контура 4.10.25) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары, площадью 152 кв.м в охранной зоне электрокабеля подземного, площадью 80 кв.м в охранной зоне канализации.</p> | |
| <p>Форма передачи (аренда, продажа): аренда</p> | |
| <p>Стоимость земельного участка, руб./га: 967 000 руб в год</p> | |
| <p>Наличие инфраструктуры: имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит канализация, водопровод, газопровод, теплотрасса, линия электропередач, дренаж, линия связи)</p> | |
| <p>Удаленность земельного участка (в км): 1. 0 км от столицы республики г. Чебоксары 2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка 3. от ближайшей автомагистрали ~ 15 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 5000 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 9700 м</p> | |
| <p>Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68</p> | |
| <p>Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов</p> | |

Паспорт земельного участка (Площадка №9)

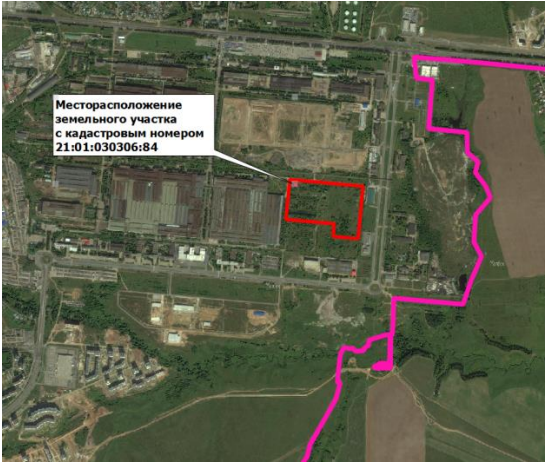
| | |
|---|--|
| <p>Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пересечение бульвара Эгерского и ул. Ленинского Комсомола</p> | <p style="text-align: center;">Карта</p>  |
| <p>Площадь: 1,6568 га</p> | |
| <p>Кадастровый номер: 21:01:020902:68</p> | |
| <p>Кадастровая стоимость: 49 710 130,16 рублей</p> | |
| <p>Категория земель: Земли населенных пунктов</p> | |
| <p>Вид разрешенного использования: предпринимательство</p> | |
| <p>Форма собственности: муниципальная собственность</p> | |
| <p>Пользователь:</p> | |
| <p>Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне промышленных объектов, частично расположен в санитарно-защитной зоне АЗС №136, находится в границах 3 (сектора 3.3.1), 4 (контура 4.1.4) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары, частично расположен в прибрежной защитной полосе реки Малая Кувшинка, в водоохранной зоне реки Малая Кувшинка, в охранной зоне ВЛ110 кВ Южная-1-2 с отпайками на элек.ПС Западная, на элек.ПС Южная, на элек.ПС ВНИИР с опытным производством, на элек.ПС Парковая, на элек.ПС Вурманкасинская, на элек.ПС Студенческая, на элек.ПС Чапаевская, на элек.ПС Кировская, на элек.ПС Катраси</p> | |
| <p>Форма передачи (аренда, продажа): аренда</p> | |
| <p>Стоимость земельного участка, руб./га: 10 234 875 руб в год</p> | |
| <p>Наличие инфраструктуры: имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит канализация, водопровод, газопровод, теплотрасса, линия электропередач, дренаж, линия связи)</p> | |
| <p>Удаленность земельного участка (в км): 1. 0 км от столицы республики г. Чебоксары 2. 0 км от центра муниципального образования, в котором располагается площадка 3. от ближайшей автомагистрали ~ 15 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 1000 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 3700 м</p> | |
| <p>Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68</p> | |
| <p>Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов</p> | |

На территории разработан проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул. Ленинского Комсомола, пр. И. Я. Яковлева, ул.Хевешской, бульваром Эгерским, утвержденный постановлением администрации г. Чебоксары от 13.04.2022 № 1251

Паспорт земельного участка (Площадка №10)

| | |
|---|--|
| <p>Место расположения: г. Чебоксары, ул. Токмакова</p> | <p>Карта</p>  |
| <p>Площадь: 0,3678 га</p> | |
| <p>Кадастровый номер: 21:01:030601:144</p> | |
| <p>Кадастровая стоимость: 3 695 396,94 рублей</p> | |
| <p>Категория земель: Земли населенных пунктов</p> | |
| <p>Вид разрешенного использования: для стоянки автомобильного транспорта (многоуровневая автостоянка)</p> | |
| <p>Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена</p> | |
| <p>Пользователь:</p> | |
| <p>Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне ДМРЛ-С, в водоохранной зоне реки Шалмас, в прибрежной защитной полосе реки Шалмас, находится в границах 3 (сектора 3.4.1.5, 3.4.1.4, 3.5.1.5б, 3.5.1.4б), 4 (контура 4.2.3) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары</p> | |
| <p>Форма передачи (аренда, продажа): аренда</p> | <p>Фото со спутника</p>  |
| <p>Стоимость земельного участка, руб./га: Не оценивали</p> | |
| <p>Наличие инфраструктуры: ~15 м есть возможность подключения к объектам инфраструктуры (электрокабель, водопровод, канализация)</p> | |
| <p>Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 370 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 4000 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 4000 м</p> | |
| <p>Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68</p> | |
| <p>Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов</p> | |

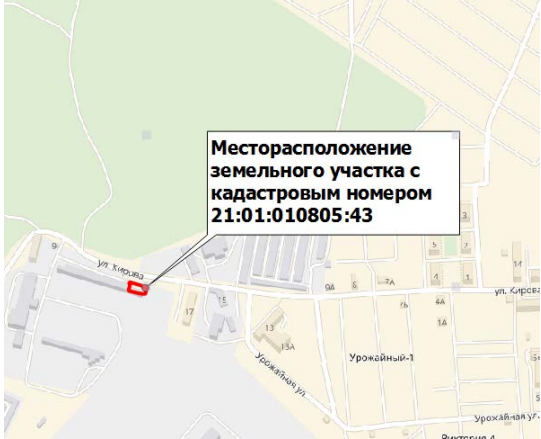
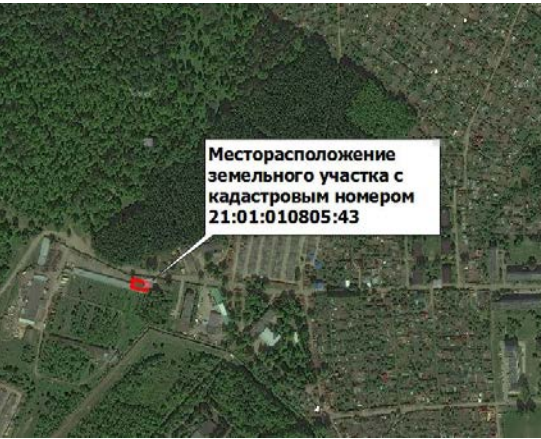
Паспорт земельного участка (Площадка 11)

| | |
|---|--|
| Место расположения: г. Чебоксары, проспект Тракторостроителей | <div style="text-align: center;">Карта</div>  |
| Площадь: 11,0976 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:030306:84 | <div style="text-align: center;">Фото со спутника</div>  |
| Кадастровая стоимость: 85 762 252,8 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: Под размещение промышленного предприятия и комплекса коммунально-складских объектов | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне АО Промтрактор, частично расположен в санитарно-защитной зоне ООО "НПО Экология, находится в границах 3 (сектора 3.3.1), 4 (контура 4.10.9, 4.10.10) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: Не оценивали | |
| Наличие инфраструктуры: расстояние от точки подключения до границы земельного участка/мощность: водоснабжение – L = 1100 м., до 50 м3/сут. ; водоотведение – L = 500 м., до 1000 м3/сут.; теплоснабжение: ООО «Коммунальные технологии» - более 1,7 км, резерв 100 Гкал/час. | |
| Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 110 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 3600 м; 5. от ближайшего аэропорта ~3400м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |

Паспорт земельного участка (Площадка №12)

| | |
|--|--|
| Место расположения: г.Чебоксары, проезд Керамзитовый | Карта  |
| Площадь: 2,5349 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:021203:232 | Фото со спутника  |
| Кадастровая стоимость: 18 282 712,76 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: для производственной деятельности | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне Лапсарского промышленного узла, частично расположен в охранной зоне объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи ВЛЗ-10 кВ №12 "СТОА" от РП Автобаза, находится в границах 3 (сектора 3.4.1.9), 4 (контура 4.9.3,) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | |
| Стоимость земельного участка, руб./га: 411 224 руб в год | |
| Наличие инфраструктуры: имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры | |
| Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 230 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 1400м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 4700 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |

Паспорт земельного участка (Площадка №13)

| | |
|--|--|
| Место расположения: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Кирова, дом 19а | Карта  |
| Площадь: 0,0435 га | |
| Кадастровый номер: 21:01:010805:43 | |
| Кадастровая стоимость: 450 760,05 рублей | |
| Категория земель: Земли населенных пунктов | |
| Вид разрешенного использования: Склады | |
| Форма собственности: из земель, государственная собственность на которые не разграничена | |
| Пользователь: | |
| Имеющиеся обременения: расположен в санитарно-защитной зоне имущественного комплекса АО «Чебоксарское производственное объединение имени В.И.Чапаева», площадью 42 кв.м в охранной зоне ТП-28, находится в границах 3 (сектора 3.1), 4 (контура 4.10.28) 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Чебоксары | |
| Форма передачи (аренда, продажа): аренда | Фото со спутника  |
| Стоимость земельного участка, руб./га: 157 000 руб в год | |
| Наличие инфраструктуры: имеется возможность подключения к объектам инфраструктуры (рядом проходит водопровод, канализация, линия электропередач, газопровод) | |
| Удаленность земельного участка: 1. от столицы республики – г. Чебоксары (в черте г. Чебоксары); 2. от центра муниципального образования, в котором расположена площадка; 3. от ближайшей автомагистрали ~ 300 м; 4. от ближайшей ж/д дороги ~ 7000 м; 5. от ближайшего аэропорта ~ 1200 м | |
| Контактное лицо: МБУ «Управление территориального планирования» г. Чебоксары Тел. 8(8352)23-12-68 | |
| Перспективные направления развития: для размещения инвестиционных объектов | |