



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ  
СЁМЁРЛЕ  
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЁН  
АДМИНИСТРАЦИЁ

ЙЫШАНУ

1404 2025 ç. 461 №  
Сёмёрле хули

ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ШУМЕРЛИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1404 2025 г. № 461  
город Шумерля

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения: «Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной с тепловыми сетями и сетями горячего водоснабжения с подведением всех инженерных коммуникаций в поселке Лесной в городе Шумерля Чувашской Республики»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации на основании ходатайства государственного унитарного предприятия Чувашской Республики «Чувашгаз» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (ИНН 2128017682) от 25 февраля 2025 г. № 506, администрация Шумерлинского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (эксплуатации) инженерного сооружения: «Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной с тепловыми сетями и сетями горячего водоснабжения с подведением всех инженерных коммуникаций по улице Черняховского в городе Шумерля Чувашской Республики» (далее - публичный сервитут) в отношении следующих кварталов и земельных участков с кадастровыми номерами: 21:05:020117:25, 21:05:310101:491, 21:05:020117:324, 21:05:020117, 21:23:310101, 21:05:000000 общей площадью 3899 кв.м., имеющих местоположение: Чувашская Республика, город Шумерля.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок публичного сервитута – 25 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 90 дней.

5. В соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации государственное унитарное предприятие Чувашской Республики «Чувашгаз» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для разрешения которого был установлен публичный сервитут.

Глава Шумерлинского  
муниципального округа  
Чувашской Республики



Э.М. Васильев

0904 имуш-об установлении сервитута Лесной

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут с целью размещения (эксплуатации) инженерного сооружения: "Строительство газовой автоматизированной блочно-модульной котельной с тепловыми сетями и сетями горячего водоснабжения с подведением всех инженерных коммуникаций в пос. Лесной г. Шумерля Чувашской Республики"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта                                                        | Описание характеристик                        |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                             | 3                                             |
| 1.    | Местоположение объекта                                                        | Чувашская Республика (Чувашия), город Шумерля |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 3899 +/- 23 м <sup>2</sup>                    |
| 3.    | Иные характеристики объекта                                                   | -                                             |

**Раздел 2****Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-21, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                            | X             | Y          |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                          | 2             | 3          | 4                                                      | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 1                                          | 334063.92     | 1181544.27 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 2                                          | 334069.40     | 1181538.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 3                                          | 334069.10     | 1181538.49 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 4                                          | 334093.06     | 1181514.27 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 5                                          | 334136.93     | 1181469.90 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 6                                          | 334154.68     | 1181451.94 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 7                                          | 334170.80     | 1181439.52 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 8                                          | 334208.61     | 1181410.39 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 9                                          | 334221.23     | 1181400.66 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 10                                         | 334221.60     | 1181401.14 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 11                                         | 334223.41     | 1181399.75 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 12                                         | 334225.85     | 1181402.80 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 13                                         | 334233.95     | 1181396.32 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 14                                         | 334243.10     | 1181406.10 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 15                                         | 334249.41     | 1181399.87 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 16                                         | 334249.99     | 1181400.46 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 17                                         | 334250.21     | 1181400.23 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 18                                         | 334253.60     | 1181403.49 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 19                                         | 334252.69     | 1181404.43 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 20                                         | 334259.13     | 1181410.64 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 21                                         | 334260.04     | 1181409.70 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 22                                         | 334272.74     | 1181421.94 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |

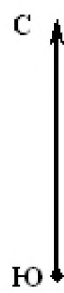
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                      | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 23                                              | 334278.12     | 1181416.36 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 24                                              | 334259.84     | 1181398.74 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 25                                              | 334255.23     | 1181394.11 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 26                                              | 334284.91     | 1181364.76 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 27                                              | 334279.04     | 1181359.06 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 28                                              | 334300.59     | 1181336.25 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 29                                              | 334300.95     | 1181336.60 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 30                                              | 334306.75     | 1181330.52 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 31                                              | 334306.35     | 1181330.14 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 32                                              | 334312.70     | 1181323.41 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 33                                              | 334339.56     | 1181349.60 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 34                                              | 334373.15     | 1181313.80 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 35                                              | 334367.50     | 1181308.49 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 36                                              | 334339.31     | 1181338.53 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 37                                              | 334312.47     | 1181312.36 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 38                                              | 334300.75     | 1181324.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 39                                              | 334296.65     | 1181320.81 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 40                                              | 334291.13     | 1181326.25 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 41                                              | 334294.91     | 1181330.08 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 42                                              | 334294.54     | 1181330.47 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 43                                              | 334294.99     | 1181330.90 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 44                                              | 334268.15     | 1181359.30 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 45                                              | 334273.84     | 1181364.81 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 46                                              | 334253.59     | 1181384.83 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 47                                              | 334249.06     | 1181380.38 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
|                                                 |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                      | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 48                                              | 334246.04     | 1181383.43 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 49                                              | 334245.64     | 1181383.04 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 50                                              | 334239.29     | 1181389.64 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 51                                              | 334243.96     | 1181394.36 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 52                                              | 334243.32     | 1181394.99 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 53                                              | 334234.71     | 1181385.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 54                                              | 334225.33     | 1181393.29 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 55                                              | 334222.64     | 1181389.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 56                                              | 334204.82     | 1181403.52 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 57                                              | 334204.01     | 1181402.47 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 58                                              | 334196.93     | 1181407.94 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 59                                              | 334197.74     | 1181408.98 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 60                                              | 334169.15     | 1181431.01 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 61                                              | 334168.34     | 1181429.96 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 62                                              | 334161.26     | 1181435.42 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 63                                              | 334162.07     | 1181436.47 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 64                                              | 334149.54     | 1181446.12 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 65                                              | 334132.20     | 1181463.65 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 66                                              | 334131.22     | 1181462.70 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 67                                              | 334124.99     | 1181469.12 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 68                                              | 334125.92     | 1181470.02 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 69                                              | 334088.34     | 1181508.02 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 70                                              | 334087.35     | 1181507.07 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 71                                              | 334081.12     | 1181513.48 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 72                                              | 334082.05     | 1181514.38 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
|                                                 |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                      | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| 73                                                              | 334058.18     | 1181538.53 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 1                                                               | 334063.92     | 1181544.27 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10                                                                                  | -                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы               | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                        |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                      | 5                                                                                     | 6                                                                 |
| -                                                               | -             | -          | -                                                      | -                                                                                     | -                                                                 |
|                                                                 |               |            |                                                        |                                                                                       |                                                                   |

|                                                                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Раздел 3                                                         |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1. Система координат -                                           |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                      |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы             | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                      |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                    |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     |                                                                      |
|                                                                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                      |

Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- Граница публичного сервитута
  - Обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - Существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (контур части здания, сооружения), имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - Граница жилого квартала
  - Граница зон с особыми условиями использования территорий

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 20 » февраля 20 25 г.

Место для оттиска (подписи, печати) лица, составившего описание местоположения границ объекта

