

Протокол № 118
заседания Комиссии по согласованию проектов строительства
линейных объектов на территории городского округа
Новочебоксарск Чувашской Республики

10 апреля 2025 года

г. Новочебоксарск

Заместитель председателя Комиссии:

1. Сергеев В.З. - Начальник Управления городского хозяйства администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;

Присутствующие члены Комиссии:

2. Арланова О.Н. - Начальника отдела имущественных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска;
3. Суродина Е.Г. - Начальник отдела земельных отношений Управления имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
4. Чернова А.Е. - главный специалист-эксперт отдела благоустройства и экологии Управления городского хозяйства города Новочебоксарска Чувашской Республики;
5. Прокопьев В.В. - Заместитель начальника МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
6. Лапшова М.С. - Начальник отдела ГП МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
7. Каллин В.В. - Начальник РТС №4 ЧТС филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
8. Смирнов С.Г. - Заместитель генерального директора по ПТО - главный инженер ГУП «КС г. Новочебоксарска»;

Приглашенные:

9. Никитин С.В. - Начальник МБУ «АГУ г. Новочебоксарска»;
10. Заулочнова М.В. - Начальник отдела дорожной деятельности и транспорта администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики;
11. Будакова Н.А. - Представитель филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»;
12. Туманов Д.Ю. - Представитель ООО «ТК «Новочебоксарский».
13. Ростовцев Н.А. - Руководитель ООО «Стройград»

Повестка дня:

Вопрос 1

Рассмотрение заявления ООО «ТК «Новочебоксарский» о направлении на согласование ситуационный план трассы проектируемой ливневой канализации по объекту: «Строительство сети ливневой канализации тепличного комплекса «Новочебоксарский».

Вопрос 2

Рассмотрение заявления ООО «Стройград» о направлении на согласование рабочей документации «Водоснабжение и водоотведение» по объекту «Складское здание расположенное по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, г. Новочебоксарск, кадастровый номер земельного участка 21:02:010303:1».

Вопрос 3

Повторное рассмотрение заявления КУ ЧР «Республиканская служба единого заказчика» Минстроя Чувашии о направлении на согласование схемы прохождения объекта «Строительство проезда и тротуаров от улицы Советской до улицы Новая Высотная в IX микрорайоне города Новочебоксарска Чувашской Республики» (по земельным участкам с кадастровыми номерами 21:02:010502:1755, 21:02:010502:1756, 21:02:010502:65, 21:02:010502:66, 21:02:010502:1023, относящимся к землям, государственная собственность на которые не разграничена, представленные на праве аренда ООО «СЗ «СМУ-58»).

Вопрос 4

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Квадрожилстрой» о направлении на согласование проектной документации – наружные сети водоснабжения и канализации по объекту «Многоквартирный 9-12-14 этажный жилой дом со встроенными помещениями поз. 1, 1а во II микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск» в части параметров, определенных техническими условиями №37 от 30.05.2024 на подключение к сетям ливневой канализации.

Вопрос 5

Рассмотрение заявления ООО «СЗ «Квадрожилстрой» о направлении на согласование проектной документации – электроснабжение и наружное электроосвещение по объекту «Многоквартирный 9-12-14 этажный жилой дом со встроенными помещениями поз. 1, 1а во II микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск» в части параметров, определенных техническими условиями №37 от 05.08.2024 на проектирование и строительство наружного освещения.

Решили:

1. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать ситуационный план трассы проектируемой ливневой канализации по объекту: «Строительство сети ливневой канализации тепличного комплекса «Новочебоксарский», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;
- получения ордера на производство земляных работ;
- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

2. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку рабочую документацию «Водоснабжение и водоотведение» по объекту «Складское здание расположенное по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, г. Новочебоксарск, кадастровый номер земельного участка 21:02:010303:1».

Рекомендовать ООО «Стройград» указать способ прокладки сетей, после чего повторно обратиться в адрес администрации города Новочебоксарска для согласования плана сетей водоснабжения и водоотведения на заседании Комиссии;

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

3. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска отправить на доработку схему прохождения объекта «Строительство проезда и тротуаров от улицы Советской до улицы Новая Высотная в IX микрорайоне города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Рекомендовать КУ ЧР «Республиканская служба единого заказчика» для уточнения границ проектируемого проезда внести изменения в проект межевания территории IX микрорайона Западного жилого района города Новочебоксарска Чувашской Республики (с последними изменениями от 19.07.2024 №1022).

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

4. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план наружных сетей водоснабжения и канализации по объекту «Многokвартирный 9-12-14 этажный жилой дом со встроенными помещениями поз. 1, 1а во II микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

5. Рекомендовать администрации города Новочебоксарска согласовать план сетей электроснабжения и электроосвещения по объекту «Многokвартирный 9-12-14 этажный жилой дом со встроенными помещениями поз. 1, 1а во II микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск», при соблюдении заявителем следующих условий:

- получения разрешения на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

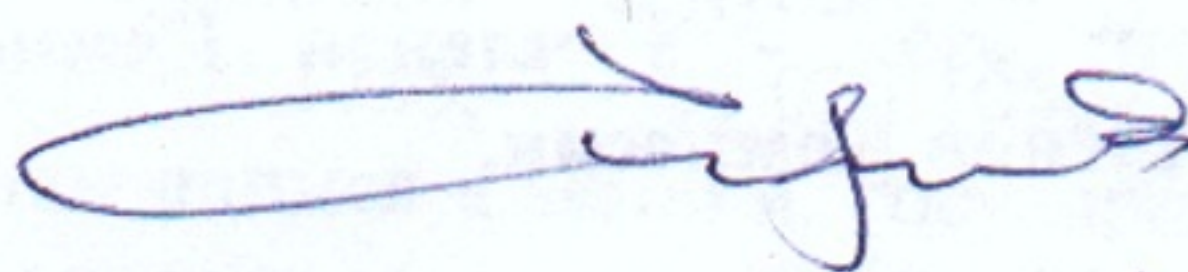
- получения ордера на производство земляных работ;

- восстановления нарушенного состояния земельных участков общего пользования и всех элементов благоустройства за счет собственных средств.

Заявителю после завершения строительства проектируемого объекта необходимо предоставить исполнительную съемку объекта, выполненную в системе координат МСК-21, в 1 экземпляре на бумажном носителе и в электронном виде в формате .dwg в МБУ «АГУ г. Новочебоксарска», в соответствии с постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 11.01.2022 № 7 «Об утверждении Положения о ведении и хранении дежурного плана территории города Новочебоксарска Чувашской Республики».

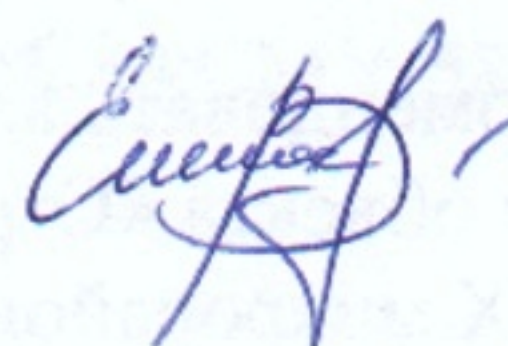
Проголосовали: «за» - 8 членов Комиссии, «против» - 0 членов Комиссии, «воздержались» - 0 членов Комиссии.

Заместитель председателя Комиссии



В.З. Сергеев

Секретарь Комиссии



Е.В. Васильева

