

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 декабря 2008 г. N 359 "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Чувашской Республики, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства" (с изменениями и дополнениями)

Информация об изменениях:

Наименование изменено с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 1 декабря 2008 г. N 359 "О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Чувашской Республики, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства"

С изменениями и дополнениями от:

20 января 2011 г., 12 апреля 2012 г., 30 сентября 2013 г., 28 октября 2015 г., 8 февраля 2017 г., 12 декабря 2018 г., 13 мая, 14 октября 2020 г., 1 марта 2021 г., 31 мая 2023 г.

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации положений [статьи 18](#) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

Информация об изменениях:

Пункт 1 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - перечень).

Информация об изменениях:

Пункт 2 изменен с 11 июня 2023 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 мая 2023 г. N 363](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2. Установить, что государственное имущество Чувашской Республики, включенное в перечень, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [Федеральным законом](#) "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в [подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3](#) Земельного кодекса Российской Федерации.

Государственное имущество Чувашской Республики, включенное в перечень, также используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на

профессиональный доход".

Информация об изменениях:

Пункт 3 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3. Определить Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики уполномоченным органом исполнительной власти Чувашской Республики по формированию и ведению указанного перечня.

4. Рекомендовать органам местного самоуправления разработать аналогичные механизмы имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Внести в [постановление](#) Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 сентября 2008 г. N 285 "Об утверждении перечней государственного имущества Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" (с изменениями, внесенными [постановлением](#) Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 ноября 2008 г. N 342) следующие изменения:

1) в [абзаце третьем пункта 1](#) слово "относящимися" заменить словом "относящимся";

2) в наименовании перечня государственного имущества Чувашской Республики для передачи его на баланс в безвозмездное пользование на долгосрочной основе управляющим компаниям, отобранным на конкурсной основе для управления бизнес-инкубаторами, относящимся к организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства ([приложение N 2](#)), утвержденного указанным [постановлением](#), слово "относящимися" заменить словом "относящимся".

6. [Порядок](#) передачи в аренду объектов недвижимости, включенных в перечень государственного имущества Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный [постановлением](#) Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 ноября 2008 г. N 342, дополнить [пунктом 8](#) следующего содержания:

"8. Министерство до 1 июля 2010 г. осуществляет заключение договоров аренды, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества Чувашской Республики, включенного в Перечень, и заключенных до 1 июля 2008 г. с субъектами малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых), на новый срок без проведения торгов. При этом заключение указанных в настоящем пункте договоров аренды возможно на срок не более чем до 1 июля 2010 года."

Информация об изменениях:

Пункт 7 изменен с 25 мая 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 мая 2020 г. N 245](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики.

Председатель Кабинета Министров
Чувашской Республики

С. Гапликов

Информация об изменениях:

Наименование изменено с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

Утвержден
постановлением Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 1 декабря 2008 г. N 359

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного
имущества Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением права
хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства)**

С изменениями и дополнениями от:

20 января 2011 г., 12 апреля 2012 г., 30 сентября 2013 г., 28 октября 2015 г., 8 февраля 2017 г., 12 декабря 2018 г., 14 октября 2020 г., 31 мая 2023 г.

I. Общие положения

Информация об изменениях:

Пункт 1.1 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Чувашской Республики, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

Информация об изменениях:

Пункт 1.2 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.2. Формирование и ведение перечня осуществляются уполномоченным органом исполнительной власти Чувашской Республики (далее - уполномоченный орган).

Информация об изменениях:

Пункт 1.3 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.3. Перечень ведется на государственных языках Чувашской Республики.

Информация об изменениях:

Пункт 1.4 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.4. Общими условиями внесения государственного имущества Чувашской Республики (далее - государственное имущество) в перечень являются:

наличие государственной регистрации права собственности Чувашской Республики на вносимый в перечень объект недвижимого имущества;

отсутствие прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на включаемое в перечень государственное имущество;

обращение органов исполнительной власти Чувашской Республики, иных заинтересованных лиц (далее - заявители) о включении государственного имущества в перечень;

отсутствие признаков принадлежности государственного имущества к имуществу, гражданский оборот которого запрещен или ограничен.

Информация об изменениях:

Пункт 1.5 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.5. Перечень утверждается решением Кабинета Министров Чувашской Республики.

Уполномоченный орган вносит изменения в перечень на основании решения Кабинета Министров Чувашской Республики.

Информация об изменениях:

Пункт 1.6 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.6. Государственное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственным унитарным предприятием Чувашской Республики, на праве оперативного управления за государственным учреждением Чувашской Республики, по предложению указанных предприятия или учреждения и с согласия органа государственной власти Чувашской Республики, уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, может быть включено в перечень в порядке, установленном [статьей 18](#) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также настоящим Порядком, в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Информация об изменениях:

Наименование изменено с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

II. Особенности формирования и ведения перечня

Информация об изменениях:

Пункт 2.1 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.1. Определяющим критерием для включения государственного имущества в перечень наряду с условиями, указанными в [пункте 1.4](#) настоящего Порядка, является нахождение его в пользовании (аренде) субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций,

образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Информация об изменениях:

Пункт 2.2 изменен с 11 июня 2023 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 мая 2023 г. N 363](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2.2. В перечень не включаются:

государственное имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на его выкуп в соответствии с [Федеральным законом](#) "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

государственное имущество, включенное в прогнозные планы (программы) приватизации государственного имущества Чувашской Республики, утвержденные постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики;

земельные участки, предусмотренные [подпунктами 1-10, 13-15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11](#) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

Информация об изменениях:

Наименование изменено с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

III. Внесение изменений в перечень

Информация об изменениях:

Пункт 3.1 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.1. Органы исполнительной власти Чувашской Республики в пределах своей компетенции ежегодно формируют предложения по внесению изменений в перечень.

Информация об изменениях:

Пункт 3.2 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.2. Предложения, указанные в [пункте 3.1](#) настоящего Порядка, направляются органами исполнительной власти Чувашской Республики не позднее 1 июля текущего года в уполномоченный орган для разработки проекта решения Кабинета Министров Чувашской Республики о внесении изменений в перечень.

Информация об изменениях:

Пункт 3.3 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.3. Лица, заинтересованные во включении государственного имущества в перечень, направляют свои предложения в уполномоченный орган в срок, указанный в [пункте 3.2](#) настоящего Порядка.

3.4. При отклонении предложения о включении государственного имущества в перечень

уполномоченный орган направляет заявителю сообщение об отклонении предложения с обоснованием такого отклонения.

Отклонение уполномоченным органом предложения о включении государственного имущества в перечень не лишает заявителя права направления аналогичного предложения в следующем году.

Информация об изменениях:

Пункт 3.5 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.5. Уполномоченный орган на основании предложений, полученных от заявителей, с учетом положений [пунктов 1.4](#) и [2.1](#) настоящего Порядка готовит проект решения Кабинета Министров Чувашской Республики о внесении изменений в перечень.

Информация об изменениях:

Пункт 3.6 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.6. Согласованный проект решения Кабинета Министров Чувашской Республики о внесении изменений в перечень вносится уполномоченным органом на рассмотрение Кабинета Министров Чувашской Республики.

Информация об изменениях:

Пункт 3.7 изменен с 23 декабря 2018 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 12 декабря 2018 г. N 515](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

3.7. Субъекты малого и среднего предпринимательства по своей инициативе вправе направить в уполномоченный орган заявление об исключении арендуемого ими государственного имущества из [перечня](#) государственного имущества Чувашской Республики для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденного [постановлением](#) Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 сентября 2008 г. N 285, для принятия решения в соответствии с [пунктами 3.5](#) и [3.6](#) настоящего Порядка. При этом арендуемое имущество на день подачи указанного заявления должно находиться в их временном владении и (или) временном пользовании непрерывно в течение двух и более лет.

Информация об изменениях:

Наименование изменено с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

IV. Опубликование перечня

Информация об изменениях:

Пункт 4.1 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.1. Решения Кабинета Министров Чувашской Республики об утверждении перечня либо о внесении в него изменений публикуются в средствах массовой информации, а также размещаются на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети

"Интернет" в порядке, установленном [Указом](#) Президента Чувашской Республики от 21 ноября 2001 г. N 110 "О порядке опубликования и вступления в силу актов Главы Чувашской Республики, Кабинета Министров Чувашской Республики, нормативных правовых актов органов исполнительной власти Чувашской Республики", и в соответствии с [постановлением](#) Кабинета Министров Чувашской Республики от 30 января 2004 г. N 25 "Об обеспечении доступа граждан и организаций к информации о деятельности органов власти Чувашской Республики", и (или) на официальном сайте информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Информация об изменениях:

Пункт 4.2 изменен с 25 октября 2020 г. - [Постановление](#) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 октября 2020 г. N 561

[См. предыдущую редакцию](#)

4.2. Уполномоченный орган вправе дополнительно размещать перечень, а также изменения в него в иных средствах массовой информации, а также иным способом доводить указанный перечень до сведения заинтересованных лиц.