

Чăваш Республикăн Строительство,
архитектура тата пурăнмалли сурт-йĕрне
коммуналлă хусалăх министерствин
«Сĕнĕ Шупашкар хулин коммуналлă сечĕсем»
Чăваш Республикăн
патшалăх унитарла предприятийĕ



Государственное унитарное предприятие
Чувашской Республики
«Коммунальные сети
города Новочебоксарска»
Министерства строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального хозяйства
Чувашской Республики

Коммунальная ул., 8, город Новочебоксарск, Чувашская Республика, 429950
тел. (8352) 73-84-95, факс (8352) 73-72-18, e-mail: mup@ks-21.ru, интернет: www.ks-21.ru
ИНН 2124000310, КПП 212401001, ОГРН 1022100911139, ОКПО 05238663

Утверждаю:

И.о. генерального директора
ГУП Чувашской Республики
«КС г. Новочебоксарска»
Министр Чувашии

Е.А. Запалов

«08» 09 2025 г.

Заявитель:

Заместитель главы администрации
по вопросам градостроительства,
ЖКХ и инфраструктуры
С.В. Ильин

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения

№ 27

Объект Заявителя: Завод по производству бетона и железобетонных изделий.
Место расположения земельного участка: Чувашская Республика, г. Новочебоксарск, ул. Промышленная

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): 21:02:010618:153

ТУ выданы: Администрация города Новочебоксарск

(наименование органа местного самоуправления или лица, которому выдаются ТУ)

Срок подключения объекта: 2026 год

Срок действия ТУ – 3 года с даты их получения, по истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. В случае, если в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается.

Основание для выдачи ТУ: Запрос о выдаче ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения от 28.03.2025 г. вх. № 201.

(дата и регистрационный номер заявки Заявителя на выдачу ТУ)

1. Водоснабжение:

1.1. Точка присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): от водопроводной сети Д-500 мм, проходящей по нечетной стороне ул. Промышленная, г. Новочебоксарск. Место присоединения определить проектом.

1.2. Гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения): 20 м водного столба.

1.3. Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска воды): с нагрузкой 2,5 м³/сут., в том числе на пожаротушение наружного 2,6 л/с.

2. Водоотведение:

2.1. В данной зоне канализационных сетей, находящихся на балансе и обслуживании ГУП Чувашской Республики «КС г. Новочебоксарска» Министр Чувашии нет.

3. Дополнительные условия:

3.1. Заявитель обязан разработать и согласовать с ГУП Чувашской Республики «КС г. Новочебоксарска» Министр Чувашии проект устройств и сооружений для присоединения своего объекта к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, предоставить один экземпляр для ведения технического надзора по прокладке водопровода и канализации.

3.2. Заключить договор о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения. Согласно Постановлению Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам № 61-14/тп от 02.12.2024 г. плата за подключение с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.:

- ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, за исключением расходов на прокладку (перекладку) сетей холодного водоснабжения и водоотведения, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению, применяемые для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения:

		в тыс. руб. за куб. м/сутки без НДС
№ п/п	Наименование мероприятия	Ставка тарифа
1	Подключение к системе холодного водоснабжения	1,764

- ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и водоотведения, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению:

		в тыс. руб./км трубопровода без НДС		
№ п/п	Централизованная система	Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Ставки тарифа
1	2	3	4	5
1	Холодного водоснабжения	до 100	чугун	11657,87
		до 110	полиэтилен	7966,44
		от 101 до 125	чугун	14384,60
		от 111 до 125	полиэтилен	8380,51
		от 126 до 150	чугун	15844,57
		от 126 до 160	полиэтилен	8998,98
		от 151 до 200	чугун	17216,54
		от 161 до 200	полиэтилен	10173,86
		от 201 до 250	чугун	20706,34
		от 201 до 250	полиэтилен	11552,44

Примечание: ставки тарифа применяются в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м/сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

3.3. До начала пользования присоединением заявитель обязан заключить с ГУП Чувашской Республики «КС г. Новочебоксарска» Минстроя Чувашии договор на отпуск питьевой воды и прием сточных вод. Присоединение объекта заявителя к централизованным сетям водоснабжения и (или) водоотведения, пользование системами централизованного водоснабжения без договора на отпуск воды и (или) прием сточных вод является самовольным. При самовольном присоединении или самовольном пользовании заявитель несет ответственность, установленную действующим законодательством.

И.о. начальника ПТО

Начальник абонентской службы

Начальник ЦРиО ВКС и НС

С.Г. Смирнов

В.А. Никифоров

В.П. Архипов

Технические условия получил: _____ (подпись, фамилия, имя, отчество (полностью) и № паспорта лица, получившего ТУ)

« ____ » _____ 20__ г.

Исполнитель:
Производственно-технический отдел
тел. 75-93-49



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ЧУВАШСКИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»
(АО «ЧГЭС»)

ул. Водопроводная, дом 2 строение А, офис 101, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428003

Тел.: (8352) 23-24-00; e-mail: adm@chges21.ru, сайт: <https://chges21.rchuv.ru>

ОГРН 1252100001592, ИНН/КПП 2100023693/ 210001001,

Р/сч 40702810911000002328 Банк: Чувашский региональный филиал АО «Россельхозбанк»,
БИК 049706752, К/сч 30101810600000000752

На № 10.04.2025 № 41
45/99-01-1419 от 28.03.2025

Г О предоставлении информации

Заместителю главы администрации города
Новочебоксарска Чувашской Республики по
вопросам градостроительства, ЖКХ и
инфраструктуры
С. В. Ильину

429950, Чувашская Республика,
г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д.14
e-mail: agu21.ogp@mail.ru

Уважаемый Сергей Вячеславович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств планируемого к размещению объекта "Завод по производству бетона и железобетонных конструкций" на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010618:153 по адресу: г. Новочебоксарск, ул. Промышленная, категория электроснабжения объекта III, максимальная мощность энергопринимающих устройств 150 кВт, АО "ЧГЭС" (далее - Общество) сообщает следующее.

В указанном районе отсутствуют электрические сети, находящиеся на балансе и обслуживаемые Предприятием.

Ближайший объект электрохозяйства с требуемым уровнем напряжения (ТП-86Н) расположен на расстоянии 1050 метров (по прямой) от границы земельного участка с кадастровым номером 21:02:010603:1104.

Информацией о наличии в указанном районе объектов электросетевого хозяйства и их собственниках Предприятие не располагает.

Начальник ОСП «НЭС»

Д. Н. Сергеев



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН
СĖНĖ ШУПАШКАР ХУЛА
АДМИНИСТРАЦИЙĖН ХУЛА
ХУСАЛĂХ УПРАВЛЕНИЙĖ

УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО
ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Винокурова ул., 14
г. Новочебоксарск, 429951
тел. 74-03-56 факс 74-02-22
tb@nowch.cap.ru

Земельный участок
с кадастровым номером
21:02:010618:153
ул. Промышленная
г. Новочебоксарска

№ _____

Технические условия № 18 от 02.04.2025 г.

на проектирование ливневой канализации
с территории проектируемых объектов на земельном участке с кадастровым номером
21:02:010618:153 по ул. Промышленная г. Новочебоксарска

1. Отвод ливнестоков с территории проектируемых объектов на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010618:153 по ул. Промышленная г. Новочебоксарска предусмотреть после предварительной очистки в водоотводные кюветы или в близлежащие действующие сети ливневой канализации.

2. На территории объекта внутриплощадочную ливневую канализацию оборудовать локальными очистными сооружениями (мощность ЛОС определить проектом). Если невозможно обеспечить необходимый уклон канализационной трубы и самотечная схема отвода стоков не действует, необходимо запроектировать канализационную насосную станцию, обеспечивающую беспрепятственный отток стоков в существующие сети ливневой канализации. Целесообразность локальных очистных сооружений должна быть обусловлена характером и степенью загрязненности территории планируемого объекта строительства.

3. Сети выполнить с расчетным диаметром и уклоном согласно «СП 32.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

4. Сети ливневой канализации предусмотреть из сертифицированных двухслойных гофрированных безнапорных труб. Согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», на участках под дорогами предусмотреть ливневую канализацию в стальных футлярах. Стальные футляры должны быть обеспечены соответствующей противокоррозионной изоляцией наружной и внутренней поверхностей. Диаметр смотровых колодцев, горловин и люков надлежит принимать с учетом доступа рабочих и опускания приспособлений для обслуживания сети. Высоту горловин не превышать более 600 мм.

5. Проект ливневой канализации согласовать с заинтересованными организациями, владельцами инженерных коммуникаций, проходящих внутри микрорайона, Управлением городского хозяйства администрации города Новочебоксарска. Один экземпляр предоставить для ведения контроля.

6. Расположение вспомогательных объектов при строительстве объекта на территории охранной зоны участка сети ливневой канализации согласовать с балансодержателем - Управлением городского хозяйства администрации города Новочебоксарска.

7. Подключение объекта производить после согласования завершенных работ, выполнения ТУ и предоставления экземпляра исполнительно-технической документации в Управление городского хозяйства администрации г. Новочебоксарска.

8. Технические условия действительны до 02.04.2028 г.

И.о. начальника Управления
городского хозяйства администрации
города Новочебоксарска



Г.Н. Щербакова



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Чебоксары»
(АО «Газпром газораспределение Чебоксары»)

Филиал в г. Новочебоксарске

ул. Коммунистическая, д. 23, г. Новочебоксарск,
Чувашская Республика, Российская Федерация, 428950
тел.: +7 (8352) 73-80-60, факс: +7 (8352) 74-01-60
e-mail: f_nch@chsetgaz.ru

ОКПО 54080538, ОГРН 1032128009605, ИНН 2128049998, КПП 212403001

03.04.2025 № 327
на № _____ от _____

Ответ на запрос

Уважаемый Сергей Вячеславович!

На Ваш запрос о точке подключения к сетям газоснабжения земельного участка с кадастровым номером 21:02:010618:153 с часовым расходом газа 11 м³/ч, филиал АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г.Новочебоксарске сообщает следующее.

В целях обеспечения требуемых параметров и объема газа потребителям города Новочебоксарск все технические условия выдаются в соответствии с Генеральной схемой газификации города Новочебоксарск, утвержденной постановлением администрации города Новочебоксарска от 17.11.2016 № 1958 (с изм. от 21.11.2024г.).

В Генеральной схеме газификации города Новочебоксарск объем газа на указанный земельный участок не предусмотрен. Для точного указания точки подключения необходимо включить указанный объект в Генеральную схему.

В указанном месте сети газоснабжения, находящиеся в собственности или аренде филиала, отсутствуют.

Директор

С.Н. Ковшиков

Исп. Антонов О.Г.
73-85-40