# [Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 апреля 2021 г. N 149 "О мерах по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования" (с изменениями и дополнениями)](https://internet.garant.ru/document/redirect/400658382/0)

Информация об изменениях:

 Наименование изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/11) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/0)

# Постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 апреля 2021 г. N 149"О мерах по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования"

С изменениями и дополнениями от:

 9 июня 2021 г., 14 сентября, 18 ноября, 23 декабря 2022 г., 13 декабря 2023 г., 24 июля, 11, 28 декабря 2024 г.

Информация об изменениях:

 Преамбула изменена с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/12) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/10)

В целях реализации в Чувашской Республике мер по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования Кабинет Министров Чувашской Республики постановляет:

Информация об изменениях:

 Пункт 1 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/13) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1)

1. Определить Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики уполномоченным исполнительным органом Чувашской Республики по реализации мер по повышению доступности ипотечного жилищного кредитования.

Информация об изменениях:

 Пункт 2 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/13) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/2)

2. Утвердить:

Порядок предоставления гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) ([приложение N 1](#sub_1000));

Порядок отбора кредитных (некредитных) организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) ([приложение N 2](#sub_2000)).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его [официального опубликования](https://internet.garant.ru/document/redirect/400658383/0).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Кабинета МинистровЧувашской Республики | О. Николаев |

Информация об изменениях:

 Наименование изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/141) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1000)

Утвержден
[постановлением](#sub_0) Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 19.04.2021 N 149
(приложение N 1)

# Порядокпредоставления гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

С изменениями и дополнениями от:

 9 июня 2021 г., 14 сентября, 18 ноября, 23 декабря 2022 г., 13 декабря 2023 г., 24 июля, 11, 28 декабря 2024 г.

# I. Общие положения

Информация об изменениях:

 Пункт 1.1 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/142) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1011)

1.1. Настоящий Порядок регулирует порядок и условия предоставления гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее - кредит (заем) в соответствии с [государственной программой](https://internet.garant.ru/document/redirect/48763240/1000) Чувашской Республики "Обеспечение граждан в Чувашской Республике доступным и комфортным жильем", утвержденной [постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/48763240/0) Кабинета Министров Чувашской Республики от 16 октября 2018 г. N 405.

Информация об изменениях:

 Пункт 1.2 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/142) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1012)

1.2. Единовременные денежные выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее - выплата) предоставляются гражданам, указанным в [пункте 3.1](#sub_1031) настоящего Порядка, получающим кредит (заем) в кредитных (некредитных) организациях, прошедших отбор для участия в реализации мероприятий по предоставлению гражданам выплат (далее соответственно - отбор, мероприятия) и заключивших с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее - Минстрой Чувашии) соглашение о взаимодействии в рамках реализации мероприятий (далее - соглашение), на приобретение на территории Чувашской Республики у юридического лица (за исключением инвестиционных фондов, в том числе их управляющих компаний) жилых помещений, находящихся на этапе строительства, по договору участия в долевом строительстве многоквартирных домов (далее - договор участия в долевом строительстве) либо жилых помещений по договорам купли-продажи в многоквартирных домах и домах блокированной застройки, введенных в эксплуатацию (далее - договор купли-продажи).

Информация об изменениях:

 Пункт 1.3 изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39117) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/1013)

1.3. Выплаты не предоставляются гражданам, ранее реализовавшим право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета Чувашской Республики, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала и мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), предусмотренных [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/72285782/0) "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния" (далее также - государственная поддержка). В случае если в составе семьи имеются такие граждане, выплата предоставляется с учетом положения, предусмотренного [абзацем третьим пункта 4.4](#sub_10443) настоящего Порядка.

1.4. Выплата может быть предоставлена гражданину только один раз.

Информация об изменениях:

 Пункт 1.5 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/143) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1015)

1.5. Право граждан на получение выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Информация об изменениях:

 Раздел II изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39118) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/1002)

# II. Информирование о начале реализации мероприятия

Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня заключения соглашения с кредитной (некредитной) организацией, прошедшей отбор, размещает на [официальном сайте](https://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/905) Минстроя Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт Минстроя Чувашии) следующую информацию:

1) условия реализации мероприятий;

2) требования к участникам мероприятий;

Информация об изменениях:

 Пункт 3 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/144) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/203)

3) дата начала подачи гражданами в администрации муниципальных округов и городских округов (далее - муниципальное образование) либо Минстрой Чувашии (в случае, предусмотренном [подпунктом 2 пункта 3.1](#sub_3102) настоящего Порядка) заявлений о включении в список граждан, изъявивших желание получить выплату (далее - заявление). Дата начала приема заявлений и документов не может быть ранее чем через семь рабочих дней после дня размещения информации в соответствии с [абзацем первым](#sub_1201) настоящего раздела;

4) форма заявления согласно [приложению N 1](#sub_1100) к настоящему Порядку, перечень необходимых документов и требования к их оформлению;

5) адреса места нахождения и телефоны кредитных (некредитных) организаций, участвующих в реализации мероприятий.

Информация об изменениях:

 Наименование изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/145) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1003)

# III. Включение граждан в список граждан, изъявивших желание получить выплату, и в список получателей свидетельств

3.1. Право на получение выплат имеют граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории Чувашской Республики, отнесенные к следующим категориям:

Информация об изменениях:

 Подпункт 1 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411239951/11) Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 декабря 2024 г. N 786

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22888917/3101)

1) состоящие в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях:

принятые на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

имеющие в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики право на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета и (или) республиканского бюджета Чувашской Республики;

состоявшие в списках молодых семей, сформированных в рамках [постановления](https://internet.garant.ru/document/redirect/12182235/0) Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", либо в списках молодых семей - участников основного мероприятия по обеспечению жильем молодых семей [государственной программы](https://internet.garant.ru/document/redirect/71849506/1000) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной [постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/71849506/0) Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, либо в списках молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей [ведомственной целевой программы](https://internet.garant.ru/document/redirect/72719840/0) "Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, либо в списках молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" [государственной программы](https://internet.garant.ru/document/redirect/71849506/1000) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной [постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/71849506/0) Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. N 1710, исключенные из этих списков в связи с превышением возраста членов семьи 35 лет;

состоявшие в списках молодых семей на возмещение части затрат на уплату процентов по ипотечным кредитам (займам), привлеченным молодыми семьями на приобретение или строительство жилья в рамках [Указа](https://internet.garant.ru/document/redirect/17552897/0) Президента Чувашской Республики от 3 октября 2011 г. N 87 "О дополнительных мерах по государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий" или в списках молодых учителей, имеющих право на получение государственной поддержки в соответствии с [Указом](https://internet.garant.ru/document/redirect/17645000/0) Главы Чувашской Республики от 21 июня 2012 г. N 69 "О мерах государственной поддержки молодых учителей общеобразовательных учреждений в Чувашской Республике в улучшении жилищных условий", не получившие данную государственную поддержку;

состоявшие в списках граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках программы "Жилье для российской семьи" в рамках [государственной программы](https://internet.garant.ru/document/redirect/71849506/1000) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", реализуемой на территории Чувашской Республики, не реализовавшие право на приобретение жилых помещений в рамках данной программы;

проживающие в жилом помещении, которое в установленном порядке признано непригодным для проживания, либо в жилом помещении в многоквартирном доме, который в установленном порядке признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

имеющие трех и более детей до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения;

являющиеся инвалидами или семьями, имеющими детей-инвалидов, не включенные в сводный список граждан - получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами ["О ветеранах"](https://internet.garant.ru/document/redirect/10103548/0) и ["О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"](https://internet.garant.ru/document/redirect/10164504/0);

являющиеся ветеранами боевых действий, не включенные в сводный список граждан - получателей мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с федеральными законами ["О ветеранах"](https://internet.garant.ru/document/redirect/10103548/0) и ["О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"](https://internet.garant.ru/document/redirect/10164504/0);

граждане, для которых работа в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, расположенных в Чувашской Республике, органах государственной власти Чувашской Республики, органах местного самоуправления в Чувашской Республике является основным местом работы;

граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях и иных государственных и муниципальных организациях на территории Чувашской Республики является основным местом работы;

граждане, имеющие свидетельство участника [Государственной программы](https://internet.garant.ru/document/redirect/189653/1000) по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной [Указом](https://internet.garant.ru/document/redirect/189653/0) Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 г. N 637 "О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом";

молодые специалисты наиболее востребованных профессий и специальностей, [перечни](https://internet.garant.ru/document/redirect/404807859/1000) которых утверждаются Кабинетом Министров Чувашской Республики по предложению Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики, - работники системообразующих организаций экономики Чувашской Республики, имеющих региональное значение и оказывающих в том числе существенное влияние на занятость населения и социальную стабильность;

являющиеся работниками организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, аккредитованных в соответствии с [Положением](https://internet.garant.ru/document/redirect/405366137/1000) о государственной аккредитации российских организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий, утвержденным [постановлением](https://internet.garant.ru/document/redirect/405366137/0) Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 г. N 1729;

состоящие в списках граждан, изъявивших желание получить жилое помещение государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования по договору найма, проживающие по договору найма в жилом помещении государственного жилищного фонда Чувашской Республики коммерческого использования;

граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с [Указом](https://internet.garant.ru/document/redirect/405309425/0) Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", а также члены их семей;

граждане, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, проходящие (проходившие) военную службу по контракту в воинских частях, дислоцированных на территории Чувашской Республики, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей (далее - специальная военная операция), а также члены их семей;

военнослужащие войск национальной гвардии Российской Федерации, лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие (имевшие) специальное звание полиции, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, а также члены их семей;

граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, а также члены их семей;

сотрудники территориальных органов федеральных государственных органов, расположенных на территории Чувашской Республики, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции, а также члены их семей;

члены семей лиц, указанных в [абзацах семнадцатом - двадцать первом](#sub_39117) настоящего подпункта, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции;

2) включенные в реестр пострадавших граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на день вступления в силу [Федерального закона](https://internet.garant.ru/document/redirect/72280940/0) от 27 июня 2019 г. N 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Информация об изменениях:

 Пункт 3.2 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/147) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1032)

3.2. Граждане (далее также - заявитель), указанные в [подпункте 1 пункта 3.1](#sub_3101) настоящего Порядка, представляют в администрацию муниципального образования по месту жительства заявление с приложением следующих документов:

а) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и всех членов его семьи;

б) документ, подтверждающий возможность предоставления кредитной (некредитной) организацией заявителю и (или) членам его семьи кредита (займа) с указанием его максимальной суммы (справка, уведомление, письмо, выписка из протокола кредитного комитета);

в) документы, подтверждающие отнесение заявителя к категориям граждан, указанным в [абзацах одиннадцатом](#sub_3912), [двенадцатом](#sub_3113), [четырнадцатом](#sub_3915) и [пятнадцатом подпункта 1 пункта 3.1](#sub_39115) настоящего Порядка (в случае отнесения к данной категории граждан);

г) согласие на обработку персональных данных заявителя и членов его семьи по форме согласно [приложению N 2](#sub_1200) к настоящему Порядку;

д) справка образовательной организации, подтверждающая прохождение ребенком в возрасте от 18 до 23 лет обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, содержащая информацию о сроке обучения (при наличии данного факта).

В случае отсутствия сведений об инвалидности в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" граждане, указанные в [абзаце девятом подпункта 1 пункта 3.1](#sub_3110) настоящего Порядка, представляют копию справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной федеральным учреждением медико-социальной экспертизы.

В случае направления в администрацию муниципального образования заявления с прилагаемыми копиями документов, не заверенными в установленном порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления гражданин или его представитель в течение трех рабочих дней с даты направления такого заявления представляет заверенные в установленном порядке копии прилагаемых к заявлению документов либо оригиналы документов.

3.3. Граждане, указанные в [подпункте 2 пункта 3.1](#sub_3102) настоящего Порядка, представляют заявление по форме согласно [приложению N 1](#sub_1100) к настоящему Порядку и документы, указанные в [подпунктах "а"](#sub_3201), ["б"](#sub_3202) и ["г" пункта 3.2](#sub_3204) настоящего Порядка, в Минстрой Чувашии.

В случае направления в Минстрой Чувашии заявления с прилагаемыми копиями документов, не заверенными в установленном порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления гражданин или его представитель в течение трех рабочих дней с даты направления такого заявления представляет заверенные в установленном порядке копии прилагаемых к заявлению документов либо оригиналы документов.

3.4. В случае подачи заявления через представителя к заявлению должна быть приложена оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность.

3.5. Граждане несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных ими заявлении и документах.

3.6. Заявление регистрируется в день подачи с указанием даты и времени получения заявления и прилагаемых к нему документов. Заявителю в день подачи заявления выдается расписка о получении заявления и документов с указанием перечня таких документов, даты и времени их получения.

В случае представления заявления с прилагаемыми копиями документов, не заверенными в установленном порядке, в электронной форме либо посредством почтового отправления расписка выдается при представлении заверенных в установленном порядке копий прилагаемых к заявлению документов либо оригиналов документов.

3.7. Обработка персональных данных заявителя и членов его семьи осуществляется в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/0) "О персональных данных" и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

Информация об изменениях:

 Пункт 3.8 изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39121) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/1038)

3.8. Минстрой Чувашии два раза в месяц в срок до 5 и 20 числа запрашивает у администраций муниципальных образований реестры поступивших заявлений граждан по форме согласно [приложению N 3](#sub_1300) к настоящему Порядку (далее - реестр заявлений) с приложением таких заявлений и документов к ним, сведения, подтверждающие признание заявителей нуждающимися в жилых помещениях.

Информация об изменениях:

 Пункт 3.9 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/1114) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/1039)

3.9. Минстрой Чувашии в течение двух рабочих дней со дня получения реестров заявлений с приложением заявлений и документов в соответствии с [пунктом 3.8](#sub_1038) настоящего Порядка запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

сведения из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния о государственной регистрации рождения несовершеннолетних членов семьи заявителя - для граждан, указанных в [абзаце восьмом подпункта 1 пункта 3.1](#sub_319) настоящего Порядка;

сведения об инвалидности, содержащиеся в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере", - для граждан, указанных в [абзаце девятом подпункта 1 пункта 3.1](#sub_3110) настоящего Порядка;

сведения, подтверждающие факт отнесения граждан к категориям граждан, указанным в [абзацах десятом](#sub_3911), [тринадцатом](#sub_3914), [шестнадцатом - двадцать втором подпункта 1 пункта 3.1](#sub_3916) настоящего Порядка.

Документы, подтверждающие сведения, указанные в настоящем пункте, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

Информация об изменениях:

 Пункт 3.10 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/148) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/10310)

3.10. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней со дня получения заявлений и документов в соответствии с [пунктом 3.3](#sub_1033) настоящего Порядка или реестров заявлений с приложением заявлений и документов в соответствии с [пунктом 3.8](#sub_1038) настоящего Порядка осуществляет проверку соответствия (несоответствия) заявителей категориям граждан, указанным в [пункте 3.1](#sub_1031) настоящего Порядка, и принимает решение о включении (об отказе во включении) заявителей в список граждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее - список), который формируется по форме согласно [приложению N 4](#sub_1400) к настоящему Порядку. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о включении (об отказе во включении) заявителей в список заявителю направляется письменное уведомление о принятом решении по форме согласно [приложению N 5](#sub_1500) к настоящему Порядку.

При отказе во включении гражданина в список уведомление должно содержать указание на причины такого отказа, в том числе на наличие недостатков в представленных документах и возможность их устранения.

3.11. Минстрой Чувашии включает граждан в список исходя из даты и времени подачи заявлений.

3.12. Основаниями для отказа во включении граждан в список являются:

а) несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным [пунктом 3.1](#sub_1031) настоящего Порядка;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных [пунктами 3.2](#sub_1032) и [3.3](#sub_1033) настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

Информация об изменениях:

 Подпункт "г" изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39124) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/31204)

г) ранее реализованное одиноко проживающим гражданином право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и (или) республиканского бюджета Чувашской Республики, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала и мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), предусмотренных [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/72285782/0) "О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния".

3.13. Граждане вправе повторно обратиться с заявлением после устранения оснований для отказа, предусмотренных [подпунктами "а" - "в" пункта 3.12](#sub_31201) настоящего Порядка. При этом датой и временем подачи заявления считается дата и время повторной подачи заявления.

3.14. Решение об отказе во включении гражданина в список может быть обжаловано гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Информация об изменениях:

 Пункт 3.15 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/115) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/10315)

3.15. Минстрой Чувашии в течение 15 рабочих дней после дня доведения до него в установленном порядке лимита бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год в пределах этого лимита формирует в порядке очередности, сформированной списком, список получателей свидетельств в соответствующем финансовом году по форме согласно [приложению N 6](#sub_1600) к настоящему Порядку и утверждает его.

Граждане, указанные в [абзацах семнадцатом - двадцать втором подпункта 1 пункта 3.1](#sub_39117) настоящего Порядка, включаются в список получателей свидетельств в первую очередь.

В течение пяти рабочих дней со дня утверждения списка получателей свидетельств гражданину, включенному в список получателей свидетельств, направляется соответствующее письменное уведомление по форме согласно [приложению N 7](#sub_1700) к настоящему Порядку.

Информация об изменениях:

 Пункт 3.16 изменен с 24 декабря 2023 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/408196325/12) Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 декабря 2023 г. N 780

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22787538/10316)

3.16. Формирование списка (не применяется в отношении граждан, имеющих право на включение в список получателей свидетельств в первую очередь) на весь период реализации мероприятия осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятия, и прекращается при достижении предела указанного объема бюджетных ассигнований.

Информацию о прекращении формирования списка в связи с достижением указанного в [абзаце первом](#sub_10316) настоящего пункта предела объема бюджетных ассигнований Минстрой Чувашии в течение одного рабочего дня размещает на [официальном сайте](https://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/905) Минстроя Чувашии и доводит до администраций муниципальных образований.

Получение администрацией муниципального образования указанной в [абзаце втором](#sub_3162) настоящего пункта информации является основанием для прекращения приема заявлений (не применяется в отношении граждан, имеющих право на включение в список получателей свидетельств в первую очередь).

# IV. Размер выплаты

4.1. Размер выплаты составляет 20 процентов расчетной стоимости жилого помещения и определяется по формуле

ЕДВ=0,2Рс,

где:

ЕДВ - размер выплаты, рублей;

0,2 - доля выплаты в расчетной стоимости жилого помещения;

Рс - расчетная стоимость жилого помещения, рублей.

Расчетная стоимость жилого помещения определяется по формуле

Рс=СтРж,

где:

Ст - показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Чувашской Республике, утвержденный уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти на дату выдачи свидетельства, рублей;

Рж - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с [пунктом 4.2](#sub_1042) настоящего Порядка, кв. метров.

4.2. Размер общей площади жилого помещения, исходя из которой определяется размер выплаты, составляет:

33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина;

42 кв. метра - на семью из 2 человек;

по 18 кв. метров на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более.

4.3. Размер выплаты рассчитывается Минстроем Чувашии на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Информация об изменениях:

 Пункт 4.4 изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39126) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/1044)

4.4. В случае если фактическая стоимость приобретаемого жилого помещения превышает расчетную стоимость жилого помещения, выплата производится в соответствии с расчетной стоимостью жилого помещения.

В случае если фактическая стоимость жилого помещения меньше расчетной стоимости жилого помещения, размер выплаты составляет 20 процентов фактической стоимости жилого помещения.

В случае если один из членов семьи (члены семьи) ранее реализовал право на улучшение жилищных условий с использованием государственной поддержки, размер выплаты определяется исходя из размера общей площади жилого помещения на семью, состав которой уменьшен на число членов семьи, ранее реализовавших право на улучшение жилищных условий с использованием государственной поддержки.

# V. Выдача свидетельств

Информация об изменениях:

 Пункт 5.1 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/149) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1051)

5.1. Минстрой Чувашии оформляет свидетельства по форме согласно [приложению N 8](#sub_1800) к настоящему Порядку в соответствии со списком получателей свидетельств в течение пяти рабочих дней после дня утверждения этого списка и в течение 10 рабочих дней со дня оформления свидетельств обеспечивает выдачу этих свидетельств. После 1 декабря текущего года свидетельства не оформляются, за исключением случаев, предусмотренных [абзацами первым - третьим пункта 5.3](#sub_1053) и [пунктом 5.3.1](#sub_5301) настоящего Порядка.

5.2. Срок действия свидетельства составляет 3 месяца с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве. Датой выдачи свидетельства является дата его подписания министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики либо лицом, исполняющим его обязанности, или уполномоченным министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики должностным лицом.

Информация об изменениях:

 Пункт 5.3 изменен с 2 декабря 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405751181/103156) Кабинета Министров Чувашской Республики от 18 ноября 2022 г. N 598

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784962/1053)

5.3. При возникновении у гражданина (далее также - владелец свидетельства) обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, он обращается в Минстрой Чувашии с заявлением (в произвольной форме) о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, а также ухудшение состояния здоровья, необходимость длительного лечения в стационарных условиях, временное отсутствие (направление на лечение, командировка, выезд на длительное время в связи с необходимостью ухода за больным родственником, обучением за пределами Чувашской Республики, лишение свободы).

В течение 10 рабочих дней с даты получения заявления о замене свидетельства Минстрой Чувашии выдает новое свидетельство, в котором указывается размер выплаты, предусмотренный в свидетельстве, потребовавшем замены, либо принимает решение об отказе в замене свидетельства.

Срок действия свидетельства, выданного в порядке замены по причине утраты (хищения) или порчи, ограничивается сроком действия ранее выданного свидетельства. При наличии иных причин, указанных в [абзаце втором пункта 5.3](#sub_10532) настоящего Порядка, срок действия свидетельства, выданного в порядке замены, составляет 3 месяца с даты окончания срока действия предыдущего свидетельства.

В случае утраты (хищения) или порчи свидетельства основанием для отказа в его замене является окончание срока действия свидетельства.

Основанием для отказа в замене свидетельства, по которому в установленный срок не реализовано право на получение выплаты, является непредставление документов, подтверждающих уважительные причины, указанные в [абзаце втором](#sub_10532) настоящего пункта, не позволившие владельцу свидетельства в установленный срок реализовать право на получение выплаты.

Отказ в замене свидетельства граждане имеют право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Информация об изменениях:

 Пункт 5.3.1 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/116) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/5301)

5.3.1. Минстрой Чувашии при выявлении факта нереализации в установленный срок права на получение выплаты гражданами, указанными в [абзацах семнадцатом - двадцать втором подпункта 1 пункта 3.1](#sub_39117) настоящего Порядка, в течение десяти рабочих дней со дня выявления такого факта оформляет новое свидетельство, уведомляет указанных граждан об оформлении нового свидетельства и обеспечивает его выдачу. Срок действия нового свидетельства, выданного указанным гражданам, составляет 3 месяца с даты окончания срока действия предыдущего свидетельства. В случае нереализации в установленный срок права на получение выплаты новое свидетельство оформляется не более двух раз.

Информация об изменениях:

 Пункт 5.4 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/116) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/1054)

5.4. Свидетельство, по которому в установленный срок не реализовано право на получение выплаты, считается недействительным.

Гражданин, не реализовавший в установленный срок право на получение выплаты, за исключением граждан, указанных в [абзацах семнадцатом - двадцать втором подпункта 1 пункта 3.1](#sub_39117) настоящего Порядка, исключается из списка и списка получателей свидетельств. Гражданин, исключенный из указанных списков, вправе повторно обратиться с заявлением в администрацию муниципального образования в порядке, предусмотренном [пунктом 3.2](#sub_1032) настоящего Порядка, и в Минстрой Чувашии в порядке, предусмотренном [пунктом 3.3](#sub_1033) настоящего Порядка.

Информация об изменениях:

 Пункт 5.5 изменен с 2 декабря 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405751181/103160) Кабинета Министров Чувашской Республики от 18 ноября 2022 г. N 598

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784962/1055)

5.5. В случае если по свидетельству в установленный срок не реализовано право на получение выплаты, Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока действия свидетельства включает в список получателей свидетельств граждан в порядке очередности, установленной списком, с учетом положений, предусмотренных [абзацем вторым пункта 3.15](#sub_103152) и [абзацем вторым пункта 5.4](#sub_10542) настоящего Порядка, утверждает его и оформляет свидетельство.

# VI. Порядок финансирования

6.1. Предоставление выплат осуществляется за счет средств, предусмотренных по [разделу 1000](https://internet.garant.ru/document/redirect/72275618/120087) "Социальная политика", [подразделу 1003](https://internet.garant.ru/document/redirect/72275618/120090) "Социальное обеспечение населения", в пределах бюджетных ассигнований республиканского бюджета Чувашской Республики, предусмотренных законом Чувашской Республики о республиканском бюджете Чувашской Республики на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимита бюджетных обязательств, доведенного в установленном порядке до Минстроя Чувашии на соответствующий финансовый год.

Минстрой Чувашии обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования выплат в соответствии с утвержденными бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.1.1 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/150) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/611)

6.1.1. Средства, поступившие в республиканский бюджет Чувашской Республики в объеме, необходимом для предоставления выплат, перечисляются на счет, на котором в соответствии с [бюджетным законодательством](https://internet.garant.ru/document/redirect/12112604/2) Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя средств республиканского бюджета Чувашской Республики, с отражением указанных операций на лицевом счете, открытом Минстрою Чувашии как получателю бюджетных средств в Министерстве финансов Чувашской Республики.

Перечисление средств выплаты с лицевого счета, предназначенного для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя средств республиканского бюджета Чувашской Республики, на счет юридического лица, открытый в кредитной организации, осуществляется на основании представленных в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике Минстроем Чувашии утвержденных Минстроем Чувашии реестров граждан, которым предоставляются единовременные денежные выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее - реестр), по форме согласно [приложению N 9](#sub_1900) к настоящему Порядку с указанием размера выплаты для каждого гражданина.

При отсутствии потребности в средствах, поступивших в республиканский бюджет Чувашской Республики, отраженных на лицевом счете, предназначенном для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя средств республиканского бюджета Чувашской Республики, Минстрой Чувашии принимает меры к их возврату в установленном порядке в федеральный бюджет и республиканский бюджет Чувашской Республики.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.2 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/151) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1062)

6.2. Выплаты предоставляются гражданам в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на счет юридического лица, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве либо договор купли-продажи, или на счет эскроу, открытый для расчетов по договору участия в долевом строительстве, в случае если договором участия в долевом строительстве предусмотрена уплата цены такого договора путем внесения денежных средств на счет эскроу.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.3 изменен с 26 декабря 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/406016015/1065) Кабинета Министров Чувашской Республики от 23 декабря 2022 г. N 729

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22785149/1063)

6.3. Для перечисления выплат кредитная (некредитная) организация, заключившая соглашение и заключившая с гражданами кредитные договоры (договоры займа), два раза в месяц с 5 по 10 число и с 20 по 25 число представляет в Минстрой Чувашии в трех экземплярах реестр по форме согласно [приложению N 9](#sub_1900) к настоящему Порядку.

6.4. Минстрой Чувашии в течение пяти рабочих дней со дня получения реестра проверяет полноту и достоверность содержащихся в нем сведений, правильность определения размера выплаты и принимает решение о перечислении выплат либо об отказе в их перечислении.

Основаниями для отказа в перечислении выплат являются:

неполнота содержащихся в реестре сведений;

недостоверность содержащихся в реестре сведений;

неправильное указание размера выплаты.

В случае принятия решения об отказе в перечислении выплат Минстрой Чувашии в течение трех рабочих дней после дня его принятия уведомляет об этом кредитную (некредитную) организацию с указанием причин отказа и возвращает реестр для устранения выявленных недостатков. Кредитная (некредитная) организация в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о принятии решения об отказе в перечислении выплат устраняет выявленные недостатки и повторно представляет реестр в Минстрой Чувашии.

6.5. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения о перечислении выплат Минстрой Чувашии направляет реестр в Министерство финансов Чувашской Республики (далее - Минфин Чувашии) для перечисления выплат кредитной (некредитной) организации. Второй экземпляр реестра направляется Минстроем Чувашии в соответствующую кредитную (некредитную) организацию.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.6 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/152) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1066)

6.6. Выплаты перечисляются с лицевого счета Минстроя Чувашии, открытого в Минфине Чувашии, на счета кредитных (некредитных) организаций, заключивших с гражданами кредитные договоры (договоры займа), для последующего зачисления ими указанных средств в соответствии с [пунктом 6.2](#sub_1062) настоящего Порядка.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.7 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/153) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1067)

6.7. Выплата считается предоставленной гражданину со дня зачисления кредитной организацией, заключившей соглашение, средств на цели, предусмотренные [пунктом 1.2](#sub_1012) настоящего Порядка.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.8 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/154) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1068)

6.8. Кредитная организация, заключившая соглашение, представляет в Минстрой Чувашии ежемесячно до 10-го числа по состоянию на 1 число текущего месяца информацию о зачислении выплат по форме согласно [приложению N 11](#sub_11000) к настоящему Порядку.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.9 изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39130) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/1069)

6.9. Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней после дня получения сведений, указанных в [пункте 6.8](#sub_1068) настоящего Порядка, доводит до администраций муниципальных образований информацию о предоставлении выплат гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

6.10. В случае расторжения гражданином договора купли-продажи или договора участия в долевом строительстве, а также заключения договора уступки прав требований по ранее заключенному договору участия в долевом строительстве, средства предоставленной выплаты перечисляются гражданином на лицевой счет Минстроя Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае если после предоставления гражданину выплаты будет выявлен факт представления недостоверных сведений, послуживших основанием для предоставления выплаты, средства предоставленной выплаты перечисляются гражданином на лицевой счет Минстроя Чувашии, открытый в Минфине Чувашии, для последующего перечисления в доход республиканского бюджета Чувашской Республики.

В случае отказа от добровольного возврата средств в соответствии с [абзацами первым](#sub_10610) и [вторым](#sub_6102) настоящего пункта они взыскивается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Информация об изменениях:

 Пункт 6.11 изменен с 1 января 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/408196325/22) Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 декабря 2023 г. N 780

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22887538/10611)

6.11. Приобретенное за счет выплаты жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

При приобретении жилого помещения допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из совершеннолетних членов семьи. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в кредитную (некредитную) организацию нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение двух месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

При приобретении жилого помещения по договору участия в долевом строительстве допускается указание в договоре участия в долевом строительстве в качестве участника (участников) долевого строительства одного из совершеннолетних членов семьи. При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в кредитную (некредитную) организацию нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение двух месяцев после государственной регистрации прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства.

Информация об изменениях:

 Раздел VII изменен с 1 января 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/408196325/23) Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 декабря 2023 г. N 780

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22887538/1007)

# VII. Размещение информации в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере"

Информация о предоставлении гражданам выплат размещается в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере". Размещение и получение указанной информации в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" осуществляются в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/180687/0) "О государственной социальной помощи".

Информация об изменениях:

 Раздел VIII изменен с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39132) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/1008)

# VIII. Осуществление контроля

Минстрой Чувашии осуществляет проверку порядка и условий предоставления гражданам выплат.

Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со [статьями 268.1](https://internet.garant.ru/document/redirect/12112604/2681) и [269.2](https://internet.garant.ru/document/redirect/12112604/2692) Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Информация об изменениях:

 Приложение 1 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1100)

Приложение N 1
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 14 сентября,
18 ноября 2022 г., 11 декабря 2024 г.)

 Министру строительства, архитектуры

 и жилищно-коммунального хозяйства

 Чувашской Республики

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, инициалы)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество (последнее -

 при наличии) гражданина)

 проживающ\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (контактные телефоны, электронная

 почта)

# заявление.

 Прошу включить меня, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) полностью, дата

 рождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в список граждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), и выдать свидетельство о праве на получение такой выплаты.

Отношусь к следующей категории граждан, имеющих право на предоставление единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать категорию граждан).

 Состою на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (для граждан, состоящих в

 (наименование муниципального округа (городского округа)

органах местного самоуправления на учете граждан в качестве нуждающихся в

жилых помещениях).

Члены семьи:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nпп | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения | Родственные отношения | Реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), свидетельства о рождении несовершеннолетних детей (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | Реквизиты свидетельства о браке (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | Страховой номер индивидуального лицевого счета | Адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) | Контакты (телефоны, электронная почта) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Я уведомлен(а) о том, что после получения единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), я буду снят(а) органом местного самоуправления с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

К заявлению прилагаю следующие документы (наименование и номер документа, кем и когда выдан):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Я несу ответственность за достоверность сведений, содержащихся в представленных мною заявлении и документах.

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при (подпись)

 наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при (подпись)

 наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при (подпись)

 наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при (подпись)

 наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при (подпись)

 наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при (подпись)

 наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 (подпись) (фамилия, инициалы)

# РАСПИСКАв получении заявления и документов для включения в список граждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень документов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Количество документов \_\_\_\_\_\_\_\_\_ единиц на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ листах.

Заявление и документы принял:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего документы) (подпись) (фамилия, инициалы)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Время\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация об изменениях:

 Приложение 2 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1200)

Приложение N 2
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 11 декабря 2024 г.)

# СОГЛАСИЕна обработку персональных данных

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/0) "О персональных данных" в целях получения единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) даю свое согласие Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в соответствии со [статьей 9](https://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/9) Федерального закона "О персональных данных" на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных [пунктом 3 статьи 3](https://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/303) Федерального закона "О персональных данных", со сведениями, представленными мной в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 (подпись) (фамилия, инициалы)

 Согласие на обработку персональных данных принял:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего согласие) (подпись) (фамилия, инициалы)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Примечание. Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц подписывают их законные представители.

Информация об изменениях:

 Приложение 3 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1300)

Приложение N 3
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 14 сентября,
 18 ноября 2022 г., 24 июля,
11 декабря 2024 г.)

# РЕЕСТРзаявлений граждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа),\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование муниципального округа (городского округа)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N пп | Дата и время подачи заявления | Сведения о семье | Категориягражданина |
| состав семьи, чел. | фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя, членов семьи заявителя, родственные отношения | число, месяц, год рождения | реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), свидетельства о рождении несовершеннолетних детей (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | реквизиты свидетельства о браке (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | страховой номер индивидуального лицевого счета |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Глава

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование (подпись) (фамилия, инициалы)

 муниципального округа

(городского округа)

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Информация об изменениях:

 Приложение 4 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1400)

Приложение N 4
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 11 декабря 2024 г.)

# Списокграждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Дата, время подачи заявления | Сведения о семье | Категория граждан | Расчетная стоимость жилогопомещения | Планируемый размер единовременной денежной выплаты, рублей(гр. 11   0,2) |
| состав семьи, чел. | фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя, членов семьи заявителя, родственные отношения | число, месяц, год рождения | реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), свидетельства о рождении несовершеннолетних детей (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | реквизиты свидетельства о браке (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Чувашской Республике, рублей | размер общей площади жилого помещения, исходя из которой определяется размер выплаты, кв. метров | всего, рублей (гр. 9  гр. 10) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Заместитель министра строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Чувашской Республики \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (фамилия, инициалы)

Ответственный специалист

Минстроя Чувашии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, инициалы,

 контактный телефон)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Информация об изменениях:

 Приложение 5 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1500)

Приложение N 5
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 11 декабря 2024 г.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество (последнее -

 при наличии) гражданина)

 проживающ\_\_\_ по адресу:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# УВЕДОМЛЕНИЕ

 Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Чувашской Республики уведомляет, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина)

включен (не включен) в список граждан, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее - список).

Причина отказа во включении в список (в случае отказа): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность ответственного лица) (подпись) (фамилия, инициалы)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Информация об изменениях:

 Приложение 6 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1600)

Приложение N 6
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 11 декабря 2024 г.)

 УТВЕРЖДАЮ

 Министр строительства, архитектуры

 и жилищно-коммунального хозяйства

 Чувашской Республики

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (фамилия, инициалы)

 \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

# Списокполучателей свидетельств о праве на получение в \_\_\_\_\_ году единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Дата включения в список | Сведения о семье | Категория граждан | Расчетная стоимость жилого помещения | Размер единовременной денежной выплаты, рублей(гр. 11   0,2) |
| состав семьи, чел. | фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя, членов семьи заявителя, родственные отношения | число, месяц, год рождения | реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), свидетельства о рождении несовершеннолетних детей (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | реквизиты свидетельства о браке (серия, номер, кем и когда выдано) (при наличии) | показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Чувашской Республике, рублей | размер общей площади жилого помещения, исходя из которой определяется размер выплаты, кв. метров | всего, рублей (гр. 9  гр. 10) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Ответственный специалист

Минстроя Чувашии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (фамилия, инициалы,

 контактный телефон)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Информация об изменениях:

 Приложение 7 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1700)

Приложение N 7
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 11 декабря 2024 г.)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (последнее -

 при наличии) гражданина)

 проживающ\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# УВЕДОМЛЕНИЕ

 Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального

хозяйства Чувашской Республики уведомляет, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина)

включен (не включен) в список получателей свидетельств о праве на получение в \_\_\_\_\_ году единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа).

Вам в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. будет выдано свидетельство о праве на получение единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность ответственного лица) (подпись) (фамилия, инициалы)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Информация об изменениях:

 Приложение 8 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/155) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1800)

Приложение N 8
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 14 сентября 2022 г.,
11 декабря 2024 г.)

# Свидетельство N \_\_\_\_\_\_о праве на получение единовременной денежной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

 Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан)

имеет право на получение единовременной денежной выплаты в размере \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей [\*](#sub_11111)

 (цифрами и прописью)

на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного

кредита (займа) в рамках индивидуальной программы

социально-экономического развития Чувашской Республики на

2020 - 2024 годы.

 Размер единовременной денежной выплаты (далее - ЕДВ) рассчитан на

состав семьи из \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек с учетом совместно проживающих с ним

членов семьи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N пп | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), степень родства | Год рождения |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

 Состав семьи \_\_\_\_\_\_ человек.

 Размер общей площади жилого помещения, исходя из которой

определяется размер ЕДВ, () \_\_\_\_ кв. метров.

 Показатель средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади

жилого помещения по Чувашской Республике, утвержденный уполномоченным

Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной

власти, () \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 Расчетная стоимость жилого помещения .

 Размер ЕДВ =  = \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.[\*](#sub_11111)

 \* В случае если фактическая стоимость приобретаемого жилого

помещения превышает расчетную стоимость жилого помещения, выплата

производится в соответствии с расчетной стоимостью жилого помещения.

 В случае если фактическая стоимость жилого помещения меньше

расчетной стоимости жилого помещения, размер выплаты составляет 20

процентов фактической стоимости жилого помещения.

 В случае если один из членов семьи (члены семьи) ранее реализовал

право на улучшение жилищных условий с использованием государственной

поддержки, размер выплаты определяется исходя из размера общей площади

жилого помещения на семью, состав которой уменьшен на число членов семьи,

ранее реализовавших право на улучшение жилищных условий с использованием

государственной поддержки.

Свидетельство действительно до \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).

Дата выдачи \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация об изменениях:

 Приложение 9 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/156) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/1900)

Приложение N 9
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 13 декабря 2023 г.,
11 декабря 2024 г.)

# РЕЕСТРграждан, которым предоставляются единовременные денежные выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа),\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование кредитной (некредитной) организации)по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.(месяц)

ГАРАНТ:

 Начало таблицы. См. [окончание](#sub_920)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N пп | Сведения о гражданине | Сведения о свидетельстве о праве на единовременную денежную выплату (далее - свидетельство) | Сведения о кредитном договоре (договоре займа) |
| фамилия, имя, отчество(последнее - при наличии) | состав семьи, чел. | категория граждан | реквизиты договора (номер, дата) | % ставка | сумма кредита (займа), рублей | цель кредита (займа) [\*](#sub_9111) |
| реквизиты (номер, дата) | размер единовременной денежной выплаты, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого | х | х | х |  | х | х |  | х |

ГАРАНТ:

 Окончание таблицы. См. [начало](#sub_910)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сведения о договоре купли-продажи (участия в долевом строительстве) | Размер единовременной денежной выплаты для зачисления (меньшее из значений, указанных в гр. 6 и 16), рублей | Номер счета для зачисления средств единовременной денежной выплаты |
| реквизиты договора (номер, дата) | наименование юридического лица по договору участия в долевом строительстве/договору купли-продажи (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица | дата регистрации договора участия в долевом строительстве/права собственности на жилое помещение по договору купли-продажи | общая площадь приобретаемого жилого помещения, кв. м | стоимость жилого помещения по договору, рублей | 20 процентов стоимости жилого помещения по договору, рублей |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| х | х | х |  |  | х |  | х |

Ответственный специалист

кредитной (некредитной)

организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия,

 контактный телефон)

Проверил: ответственный

специалист

Минстроя Чувашии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия,

 контактный телефон)

Заместитель министра

строительства, архитектуры

и жилищно-коммунального

хозяйства Чувашской Республики \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (инициалы, фамилия)

──────────────────────────────

\* Указывается:

1 - купля-продажа жилого помещения;

2 - приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с перечислением средств юридическому лицу;

3 - приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с перечислением средств на счет эскроу.

──────────────────────────────

Приложение N 10
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа) в рамках индивидуальной
программы социально-экономического
развития Чувашской Республики
на 2020 - 2024 годы

# ИНФОРМАЦИЯо заключении с гражданами договоров банковского счета для учета средств, предоставленных в качестве единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) в рамках индивидуальной программы социально-экономического развития Чувашской Республики на 2020 - 2024 годы, об отказе в заключении договоров банковского счета\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование кредитной организации)по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Утратило силу с 26 сентября 2022 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/405284819/39135) Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 сентября 2022 г. N 450

Информация об изменениях:

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22784696/10000)

Информация об изменениях:

 Приложение 11 изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/157) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/11000)

Приложение N 11
к [Порядку](#sub_1000) предоставления гражданам
единовременных денежных выплат
на оплату первоначального взноса
при получении ипотечного жилищного
кредита (займа)
(с изменениями от 13 декабря 2023 г.,
11 декабря 2024 г.)

# ИНФОРМАЦИЯо зачислении с банковского счета единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование кредитной организации)по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) получателя единовременной денежной выплаты (далее - ЕДВ) | Сведения о кредитном договоре(договоре займа) | Сведения о договоре купли-продажи(участия в долевом строительстве) | Размер единовременной денежной выплаты, рублей | Дата зачисления единовременной денежной выплаты на цель, указанную в гр. 6 |
| реквизиты договора (номер, дата) | % ставка | сумма кредита (займа), рублей | цель кредита (займа) [\*](#sub_1111) | реквизиты договора (номер, дата) | наименование стороны, с которой получатель ЕДВ заключил договор | общая площадь жилого помещения, кв. метров | стоимость жилого помещения, рублей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Ответственный специалист

кредитной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия,

 контактный телефон)

──────────────────────────────

\* Указывается:

1 - купля-продажа жилого помещения;

2 - приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с перечислением средств юридическому лицу;

3 - приобретение жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с перечислением средств на счет эскроу.

Информация об изменениях:

 Наименование изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/1510) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/2000)

Утвержден
[постановлением](#sub_0) Кабинета Министров
Чувашской Республики
от 19.04.2021 N 149
(приложение N 2)

# Порядокотбора кредитных (некредитных) организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

С изменениями и дополнениями от:

 13 декабря 2023 г., 24 июля, 11 декабря 2024 г.

# I. Общие положения

Информация об изменениях:

 Пункт 1.1 изменен с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/1511) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/2011)

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации мероприятия по предоставлению гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) и определяет процедуру отбора кредитных (некредитных) организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа) (далее соответственно - отбор, мероприятие).

В целях настоящего Порядка к некредитным организациям относятся организации, осуществляющие деятельность по предоставлению ипотечных займов в соответствии с требованиями, установленными единым институтом развития в жилищной сфере, и включенные в перечень уполномоченных единым институтом развития в жилищной сфере организаций, осуществляющих деятельность по предоставлению ипотечных займов.

Информация об изменениях:

 Пункт 1.2 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/121) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/2012)

1.2. Отбор осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

кредитная (некредитная) организация на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором проводится отбор:

не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении нее не введена процедура банкротства, ее деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных [главой VII](https://internet.garant.ru/document/redirect/2540400/7000) Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

не является иностранным агентом в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/document/redirect/404991865/0) "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием";

имеет опыт ипотечного жилищного кредитования населения (срок осуществления ипотечного жилищного кредитования населения более одного года);

имеет лицензию на осуществление банковских операций, в соответствии с которой кредитной организации предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте (для кредитных организаций);

включена в перечень уполномоченных единым институтом развития в жилищной сфере организаций, осуществляющих деятельность по предоставлению ипотечных займов (для некредитных организаций);

на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный [пунктом 3 статьи 47](https://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/473) Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

выполняет обязательные нормативы кредитных организаций, установленные Центральным банком Российской Федерации (для кредитных организаций);

не имеет убытка за последний отчетный год;

имеет филиал, и (или) представительство, и (или) внутреннее структурное подразделение на территории Чувашской Республики;

имеет обязательство об установлении процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере, не превышающем размер [ключевой ставки](https://internet.garant.ru/document/redirect/10180094/100) Центрального банка Российской Федерации на дату выдачи кредита (займа), увеличенной на 2 процентных пункта. Изменение, приводящее к превышению процентной ставки по кредитному договору (договору займа), допускается в случае незаключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и (или) страхования жилого помещения после государственной регистрации права собственности на жилое помещение, а также при невыполнении заемщиком предусмотренных кредитным договором (договором займа) условий указанных договоров личного страхования. При этом размер процентной ставки не может быть увеличен более чем на 1 процентный пункт.

# II. Организация отбора

2.1. Организатором отбора является Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее - Минстрой Чувашии), расположенное по адресу: 428004, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Президентский бульвар, д. 17 (e-mail: construc@cap.ru; телефон 8 (8352) 62-10-31; факс 8 (8352) 62-23-51).

Информация об изменениях:

 Пункт 2.2 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/123) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/2022)

2.2. Проведение отбора осуществляется межведомственной рабочей группой, создаваемой Минстроем Чувашии (далее - рабочая группа).

В состав рабочей группы включаются представители Минстроя Чувашии и других исполнительных органов Чувашской Республики.

Руководителем рабочей группы является министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее - министр) либо лицо, исполняющее обязанности министра.

Состав рабочей группы утверждается приказом Минстроя Чувашии. Минимальное количество членов рабочей группы - семь человек.

Руководитель рабочей группы обеспечивает деятельность рабочей группы, организует ее работу, председательствует на заседаниях. Обязанности руководителя рабочей группы во время его отсутствия возлагаются на лицо, исполняющее обязанности министра.

2.3. Заседание рабочей группы считается правомочным при условии присутствия на нем не менее половины членов рабочей группы. Члены рабочей группы принимают участие в ее заседании лично. Решения принимаются большинством голосов от количества членов рабочей группы, присутствующих на заседании, путем открытого голосования. В случае равенства голосов голос руководителя рабочей группы является решающим. Решение оформляется протоколом заседания рабочей группы в соответствии с [разделом IV](#sub_2004) настоящего Порядка.

2.4. Минстрой Чувашии:

не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания приема заявок на участие в отборе (далее - заявка) размещает на [официальном сайте](https://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/905) Минстроя Чувашии на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт Минстроя Чувашии) извещение о сроках, порядке проведения отбора, сроках начала и окончания приема заявок (далее - извещение о проведении отбора);

обеспечивает прием, регистрацию в день поступления представленных кредитными (некредитными) организациями заявок и документов, указанных в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, а также их учет и хранение;

проверяет достоверность и полноту представленных кредитными (некредитными) организациями документов, указанных в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка;

размещает протокол заседания рабочей группы на [официальном сайте](https://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/905) Минстроя Чувашии в течение двух рабочих дней со дня его подписания членами рабочей группы;

оказывает консультативную помощь по вопросам, указанным в [пункте 3.5](#sub_2035) настоящего Порядка;

осуществляет иные функции, предусмотренные настоящим Порядком.

# III. Документы, необходимые для участия в отборе

Информация об изменениях:

 Пункт 3.1 изменен с 24 июля 2024 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/409423655/124) Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 июля 2024 г. N 417

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22789908/31)

3.1. Для участия в отборе кредитная (некредитная) организация представляет в Минстрой Чувашии:

заявку по форме согласно [приложению](#sub_2100) к настоящему Порядку с приложением следующих документов:

копии лицензии на осуществление банковских операций, в соответствии с которой кредитной организации предоставляется право на привлечение во вклады денежных средств физических лиц в рублях или в рублях и иностранной валюте (для кредитных организаций);

письменного обязательства об установлении процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере, не превышающем размер [ключевой ставки](https://internet.garant.ru/document/redirect/10180094/100) Центрального банка Российской Федерации на дату выдачи кредита (займа), увеличенной на 2 процентных пункта, включающего обязательство, что изменение, приводящее к превышению процентной ставки по кредитному договору (договору займа), допускается в случае незаключения заемщиком договоров личного страхования (страхования жизни, страхования от несчастного случая и болезни) и (или) страхования жилого помещения после государственной регистрации права собственности на жилое помещение, а также при невыполнении заемщиком предусмотренных кредитным договором (договором займа) условий указанных договоров личного страхования. При этом размер процентной ставки не может быть увеличен более чем на 1 процентный пункт;

справки, подписанной руководителем некредитной организации или уполномоченным им лицом и ее главным бухгалтером (при наличии), подтверждающей включение некредитной организации в перечень, указанный в [абзаце десятом пункта 1.2](#sub_20127) настоящего Порядка (для некредитных организаций);

справки, подписанной руководителем кредитной (некредитной) организации или уполномоченным им лицом и ее главным бухгалтером (при наличии), скрепленной печатью (при наличии), подтверждающей сведения, указанные в [абзацах третьем - восьмом](#sub_20123), [одиннадцатом - четырнадцатом пункта 1.2](#sub_20128) настоящего Порядка.

Копии документов заверяются в установленном порядке.

3.2. Кредитная (некредитная) организация вправе представить по собственной инициативе:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

справку из налогового органа о наличии (об отсутствии) у кредитной (некредитной) организации неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с [законодательством](https://internet.garant.ru/document/redirect/10900200/1) Российской Федерации о налогах и сборах, выданную не ранее чем за один месяц до дня ее представления в Минстрой Чувашии.

В случае если кредитная (некредитная) организация не представила указанные документы по собственной инициативе, Минстрой Чувашии для их получения в течение двух рабочих дней со дня представления заявки и документов, указанных в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, направляет соответствующие межведомственные запросы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и законодательством Чувашской Республики.

3.3. Ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, представленных кредитной (некредитной) организацией, несет кредитная (некредитная) организация.

3.4. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть прошиты, пронумерованы, заверены подписью и печатью (при наличии) кредитной (некредитной) организации.

3.5. Кредитная (некредитная) организация, которой необходимо получение консультативной помощи по содержанию документов и порядку проведения отбора, установленным настоящим Порядком, и (или) информации, содержащейся в извещении о проведении отбора, вправе получить консультацию в Минстрое Чувашии.

3.6. Кредитная (некредитная) организация может отозвать заявку при условии, что уведомление об отзыве заявки направлено в Минстрой Чувашии до истечения срока окончания приема заявок, указанного в извещении о проведении отбора. Заявка считается отозванной в день получения Минстроем Чувашии уведомления об отзыве заявки.

3.7. Заявка и документы, указанные в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, не рассматриваются рабочей группой в случае их поступления в Минстрой Чувашии по истечении срока окончания приема заявок, указанного в извещении о проведении отбора.

# IV. Порядок проведения отбора

4.1. Все зарегистрированные заявки Минстрой Чувашии представляет на рассмотрение рабочей группы не позднее одного рабочего дня после дня окончания приема заявок.

4.2. Рабочая группа в течение пяти рабочих дней после дня окончания приема заявок рассматривает заявки и документы, указанные в [пунктах 3.1](#sub_31) и [3.2](#sub_2032) настоящего Порядка, на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, и принимает решение об отборе кредитной (некредитной) организации или об отказе в отборе кредитной (некредитной) организации.

Решение рабочей группы об отборе или об отказе в отборе оформляется протоколом заседания рабочей группы, который подписывается всеми присутствующими на заседании рабочей группы членами рабочей группы в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания.

4.3. Рабочая группа принимает решение об отказе в отборе кредитной (некредитной) организации по следующим основаниям:

представление кредитной (некредитной) организацией заявки и документов, указанных в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, с нарушением сроков, установленных в извещении о проведении отбора;

представление кредитной (некредитной) организацией заявки и документов, указанных в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, не в полном объеме;

несоответствие кредитной (некредитной) организации требованиям, предусмотренным [пунктом 1.2](#sub_2012) настоящего Порядка;

представление кредитной (некредитной) организацией недостоверных сведений.

4.4. В случае отсутствия заявок или в случае принятия рабочей группой решения об отказе в отборе всех кредитных (некредитных) организаций, представивших заявки и документы, указанные в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, отбор признается несостоявшимся и проводится повторный отбор в соответствии с настоящим Порядком.

4.5. Заявки и документы, указанные в [пункте 3.1](#sub_31) настоящего Порядка, представленные для участия в отборе, кредитным (некредитным) организациям не возвращаются.

4.6. Кредитная (некредитная) организация вправе обжаловать решение рабочей группы об отказе в отборе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.7. Не позднее трех рабочих дней со дня размещения на [официальном сайте](https://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/905) Минстроя Чувашии протокола заседания рабочей группы Минстрой Чувашии направляет в кредитные (некредитные) организации, прошедшие отбор, для подписания проект соглашения о взаимодействии в рамках реализации мероприятий (далее - соглашение).

4.8. Соглашение заключается в течение 10 рабочих дней со дня получения кредитной (некредитной) организацией проекта соглашения. Соглашение заключается по форме, установленной Минстроем Чувашии.

4.9. Минстрой Чувашии не позднее следующего рабочего дня после дня заключения соглашения размещает на своем [официальном сайте](https://internet.garant.ru/document/redirect/17520999/905) информацию о кредитных (некредитных) организациях, участвующих в реализации мероприятий.

4.10. Рабочая группа принимает решение об аннулировании результата отбора в отношении кредитной (некредитной) организации, прошедшей отбор, в следующих случаях:

1) кредитная (некредитная) организация представила недостоверную информацию, которая повлияла на результат отбора;

2) кредитная (некредитная) организация отказалась от заключения с Минстроем Чувашии соглашения или нарушила срок заключения соглашения, указанный в [пункте 4.8](#sub_2048) настоящего Порядка.

Решение об аннулировании результата отбора принимается рабочей группой в течение 10 рабочих дней со дня установления хотя бы одного из случаев, указанных в [подпунктах 1](#sub_204101) и [2](#sub_204102) настоящего пункта.

4.11. В случае если отбор прошла одна кредитная (некредитная) организация и в отношении нее рабочей группой принято решение об аннулировании результата отбора, проводится повторный отбор в соответствии с настоящим Порядком.

4.12. Решение рабочей группы об аннулировании результата отбора оформляется протоколом заседания рабочей группы, который подписывается всеми присутствующими на заседании рабочей группы членами рабочей группы в течение трех рабочих дней со дня проведения заседания.

4.13. Решение рабочей группы об аннулировании результата отбора кредитная (некредитная) организация, в отношении которой данное решение принято, вправе обжаловать в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.14. При поступлении от кредитных (некредитных) организаций, не участвовавших в отборе, информации о готовности принять участие в реализации мероприятий Минстрой Чувашии в течение 10 рабочих дней после дня поступления такой информации, но не ранее чем через три месяца со дня принятия последнего решения об отборе в соответствии с настоящим Порядком размещает объявление о проведении дополнительного отбора в соответствии с настоящим Порядком.

Информация об изменениях:

 Приложение изменено с 1 января 2025 г. - [Постановление](https://internet.garant.ru/document/redirect/411091020/1512) Кабинета Министров Чувашской Республики от 11 декабря 2024 г. N 694

 [См. предыдущую редакцию](https://internet.garant.ru/document/redirect/22860424/2100)

Приложение
к [Порядку](#sub_2000) отбора кредитных (некредитных)
организаций для участия в реализации
мероприятий по предоставлению гражданам
единовременных денежных выплат на оплату
первоначального взноса при получении
ипотечного жилищного кредита (займа)
(с изменениями от 24 июля, 11 декабря 2024 г.)

 Министерство строительства,

 архитектуры и жилищно-коммунального

 хозяйства Чувашской Республики

# ЗАЯВКАна участие в отборе кредитных (некредитных) организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (наименование кредитной (некредитной) организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (адрес места нахождения, телефон)

(далее - организация) заявляет о своем намерении принять участие в

отборе кредитных (некредитных) организаций для участия в реализации

мероприятий по предоставлению гражданам единовременных денежных выплат

на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного

кредита (займа)(далее соответственно - отбор, мероприятие).

 Организация подтверждает, что соответствует требованиям,

предусмотренным [пунктом 1.2](#sub_2012) Порядка отбора кредитных (некредитных)

организаций для участия в реализации мероприятий по предоставлению

гражданам единовременных денежных выплат на оплату первоначального

взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), утвержденного

[постановлением](#sub_0) Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 апреля

2021 г. N 149.

 Организация дает согласие на размещение в

информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информации о

подаваемой заявке, иной информации об организации, связанной с отбором.

 Организация выражает согласие на заключение с Министерством

строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской

Республики соглашения о взаимодействии в рамках реализации мероприятий в

соответствии с требованиями [Порядка](#sub_1000) предоставления гражданам

единовременных денежных выплат на оплату первоначального взноса при

получении ипотечного жилищного кредита (займа), утвержденного

[постановлением](#sub_0) Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 апреля

2021 г. N 149.

 Приложение: на \_\_\_ листах.

Руководитель или

уполномоченное им лицо

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П. (при наличии)

Главный бухгалтер

(при наличии) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.