



ВЕСТНИК

органов местного самоуправления города Чебоксары

Выпускается
с 2008 года

Официальное
периодическое
печатное издание

Бесплатно

Муниципальное образование города Чебоксары

РЕШЕНИЕ

Чебоксарского городского Собрания депутатов

6 ноября 2025 год № 52

**О согласовании проекта Указа Главы Чувашской Республики
«О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики
от 15 декабря 2023 года № 192»**

В соответствии с пунктом 43, подпунктами «д» и «е» пункта 46 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики

Чебоксарское городское Собрание депутатов

РЕШИЛИ:

1. Согласовать проект Указа Главы Чувашской Республики «О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2023 года № 192» в части установления по городскому округу город Чебоксары Чувашской Республики предельного (максимального) индекса измене-

ния размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе город Чебоксары Чувашской Республики, превышающего индекс по Чувашской Республике более чем на величину отклонения по Чувашской Республике, на 2026 год в размере 31,9%.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gcheb.cap.ru/>) и в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по городскому хозяйству.

Председатель Чебоксарского
городского Собрания депутатов

Временно исполняющий
полномочия главы города Чебоксары

В.А. Доброхотов

С.О. Трофимов

Полная версия решения размещена на сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов по ссылке: https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-52

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2023 г. № 192

В соответствии со статьей 1571 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от _____ г. № _____, руководствуясь статьей 73 Конституции Чувашской Республики, постановляю:

1. Внести в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2023 г. № 192 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики» (в редакции указов Главы Чувашской Республики от 6 декабря 2024 г. № 136, от 25 июня 2025 г. № 105) следующие изменения:

в пункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на 2026–2028 годы (приложение № 1);»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

дополнить абзацем следующего содержания:

«обоснование величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на 2026 год (приложение № 4).»;

предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на 2025–2028 годы (приложение № 1), утвержденные вышеуказанным Указом, изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему Указу;

дополнить приложением № 4 согласно приложению № 2 к настоящему Указу.

2. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2026 года.

Глава Чувашской Республики

О.Николаев

г. Чебоксары

_____ декабря 2025 года

№ _____

Приложение № 1
к Указу Главы
Чувашской Республики
от _____

УТВЕРЖДЕНЫ
Указом Главы
Чувашской Республики
от 15.12.2023 № 192

(приложение № 1)

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МАКСИМАЛЬНЫЕ) ИНДЕКСЫ
изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги
в муниципальных образованиях Чувашской Республики
на 2026–2028 годы**

№ пп	Муниципальное образование	Год	Период	Предельные индексы (процентов)
				значение
1	2	3	4	5
23.	Городской округ город Чебоксары Чувашской Республики	2026	01.01.2026 - 30.09.2026	0
			01.10.2026 - 31.12.2026	31,9
		2027–2028		

Примечания. 1. Предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях не могут превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации более чем на предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных разделами III и IV Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400.

2. Изменение (прирост) размера платы граждан за коммунальные услуги в среднем по всем муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации не может превышать индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъекту Российской Федерации с учетом положений пункта 59 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400.

3. На первый год долгосрочного периода предельные (максимальные) индексы ($ИКУ_{\text{макс}}^{\text{мо}}$) изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях устанавливаются в процентном выражении, на второй и последующие годы долгосрочного периода предельные индексы устанавливаются в виде формулы

$$ИКУ_{\text{макс}}^{\text{мо}} = \frac{\max KU_{\text{рег}}^{\text{мо}}}{KU_{\text{декабрь}}^{\text{мо}}} \times 100\% - 100\%,$$

где:

$\max KU_{\text{рег}}^{\text{мо}}$ – размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) на j-й месяц года долгосрочного периода, в котором размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги по субъекту Российской Федерации максимален, рублей;

$KU_{\text{декабрь}}^{\text{мо}}$ – размер вносимой гражданином платы за коммунальные услуги с наиболее невыгодным для потребителя (с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги) набором коммунальных услуг (степенью благоустройства) в декабре предыдущего календарного года, рублей;

j – месяц года долгосрочного периода.

Приложение № 2
к Указу Главы
Чувашской Республики
от _____

УТВЕРЖДЕНО
Указом Главы
Чувашской Республики
от 15.12.2023 № 192

(приложение № 4)

ОБОСНОВАНИЕ ВЕЛИЧИНЫ установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики на 2026 год

«23. Городской округ город Чебоксары Чувашской Республики

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2020 г. № 3598-р муниципальное образование город Чебоксары Чувашской Республики отнесено к ценовой зоне теплоснабжения. График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15 декабря 2017 г. № 1562, в муниципальном образовании городе Чебоксары Чувашской Республики, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения, на 2022 - 2026 годы утвержден Указом Главы Чувашской Республики от 26 ноября 2021 г. № 194.

Цены на тепловую энергию применяются в соответствии с заключенными соглашениями об исполнении схемы теплоснабжения, но не выше предельного уровня цены, утвержденного постановлением Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от _____ 2025 г. № ____/т «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) в муниципальном образовании городе Чебоксары Чувашской Республики, отнесенном к ценовой зоне теплоснабжения, на 2026 год» (зарегистрировано в Государственной службе Чувашской Республики по делам юстиции _____ 2025 г., регистрационный № ____).

Основаниями для установления предельного (максимального) индекса, превышающего индекс по Чувашской Республике более чем на величину предельно допустимого отклонения от индекса, по городскому округу город Чебоксары Чувашской Республики являются учет предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность) и реализация:

концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта «Мусоросортировочный комплекс твердых коммунальных отходов мощностью 30 000 тонн в год в Канашском муниципальном округе Чувашской Республики» от 29 декабря 2022 г.;

инвестиционной программы в области обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Канашского муниципального округа Чувашской Республики на 2023–2047 год, утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и экологии Чувашской Республики от 10 июня 2024 г. № 406;

инвестиционной программы акционерного общества «Водоканал» по развитию муниципальных систем водоснабжения и водоотведения города Чебоксары на 2024–2028 годы, утвержденной приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 27 октября 2023 г. № 03-03/494 «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Водоканал» по развитию муниципальных систем водоснабжения и водоотведения города Чебоксары на 2024–2028 годы» (с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 16 июня 2025 г. № 03-03/280 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики от 27 октября 2023 г. № 03-03/494»).

Предельный индекс установлен на основании решения Чебоксарского городского Собрания депутатов от «___» _____ 2025 г. № «О согласовании проекта Указа Главы Чувашской Республики «О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2023 г. № 192».

Тип благоустройства: для всех типов с холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, отоплением, электроснабжением, газоснабжением и предоставлением услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Размер и темпы изменения тарифов:

Набор коммунальных услуг	Размер тарифов		Темп изменения к декабрю 2025 г., %	
	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября по 31 декабря	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября по 31 декабря
Холодное водоснабжение, рублей/1 куб. м	35,42	46,38	0	31,0
Водоотведение, рублей/ 1 куб. м	37,43	47,25	0	26,3
Горячее водоснабжение:				
компонент на теплоноситель, рублей/ 1 куб. м	56,24	92,84	0	65,1
компонент на тепловую энергию, рублей/ 1 Гкал	4 007,57	5 146,09	0	28,5
Отопление, рублей/ 1 Гкал	4 007,57	5 146,09	0	28,5
Электроснабжение, рублей/ 1 кВт·ч	4,96	5,60	0	12,9
Газоснабжение, рублей/ 1 куб. м	8,16	9,09	0	11,4
Обращение с твердыми коммунальными отходами, рублей/ 1 куб. м	430,12	837,92	0	94,9

Дифференциация населения по изменению размера платы за коммунальные услуги:

Население, в отношении которого изменение размера платы за коммунальные услуги с 1 октября 2026 г.:	Численность населения, чел.	Доля населения в общей численности населения	
		муниципального образования, %	Чувашской Республики, %
равно установленному предельному индексу в размере 31,9%	37 818	7,46	3,2608
равно (или менее) установленному индексу по Чувашской Республике	0	0	0
более установленного индекса по Чувашской Республике, но менее (или равно) установленного предельного индекса, превышающего установленный индекс по Чувашской Республике не более чем на величину отклонения	0	0	0
более установленного индекса по Чувашской Республике	507 183	100,00	43,7314

Совокупная сумма увеличения вносимой гражданами муниципального образования платы за коммунальные услуги в результате установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих установленный индекс по Чувашской Республике:

Месяц	январь-сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Сумма, тыс. рублей	0	208 241,69	208 241,69	208 241,69

Примечание. При расчете предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях применены нормативы потребления коммунальных услуг (нормативы накопления твердых коммунальных отходов), нормативы потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и надворных построек, установленные уполномоченными исполнительными органами Чувашской Республики.

Муниципальное образование города Чебоксары

РЕШЕНИЕ

Чебоксарского городского Собрания депутатов
6 ноября 2025 год № 53**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Чебоксарского городского округа, разработанные
АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением
Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016
года № 187**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденных решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187, протоколом проведения публичных слушаний от 21 июля 2025 года № 5, заключением о результатах публичных слушаний от 21 июля 2025 года, протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары от 23 июля 2025 года № 8, протоколом проведения публичных слушаний от 21 октября 2025 года № 6, заключением о результатах публичных слушаний от 21 октября 2025 года, протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары от 27 октября 2025 года № 12,

Чебоксарское городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187», (в редакции решений Чебоксарского городского Собрания депутатов от 22 сентября 2016 года № 453, от 15 ноября 2016 года № 519, от 22 декабря 2016 года № 590, от 02 февраля 2017 года № 627, от 28 марта 2017 года № 680, от 20 июня 2017 года № 765, от 15 августа 2017 года № 864, от 29 августа 2017 года № 869, от 28 ноября 2017 года № 1013, от 1 марта 2018 года № 1100, от 15 мая 2018 года № 1195, от 21 июня 2018 года № 1249, от 14 августа 2018 года № 1324, от 25 декабря 2018 года № 1511, от 14 марта 2019 года № 1565, от 7 мая 2019 года № 1645, от 20 августа 2019 года № 1801, от 22 октября 2019 года № 1895, от 3 марта 2020 года № 2039, от 23 июня 2020 года № 2146, от 25 марта 2021 года № 164, от 27 апреля 2021 года № 248, от 18 мая 2021 года № 303, от 8 июня 2021 года № 323, от 10 августа 2021 года № 405, от 19 октября 2021 года № 505, 23 декабря 2021 года № 582, от 3 марта 2022 года № 657, от 17 мая 2022 года № 752, 21 июня 2022 года № 813, от 16 августа 2022 года № 874, от 10 ноября 2022 года № 978, от 22 декабря 2022 года № 1021, от 17 января 2023 года № 1042, от 30 мая 2023 года

№ 1204, от 15 августа 2023 года № 1325, от 26 октября 2023 года № 1402, от 19 декабря 2023 года № 1464, от 5 марта 2024 года № 1518, от 30 мая 2024 года № 1629, от 9 августа 2024 года № 1731, от 19 декабря 2024 года № 1866, от 4 марта 2025 года № 1918, от 10 апреля 2025 года № 1984, от 19 июня 2025 года № 2075) следующие изменения:

1. Таблицу № 5 «Допустимые площади озелененной территории земельных участков» статьи 41 «Параметры допустимой площади озелененной территории земельных участков, относящиеся ко всем территориальным зонам» раздела III «Градостроительные регламенты» Правил дополнить пунктом 8 следующего содержания:

№ п/п	Вид использования	Площадь озелененной территории, в процентах (%)
8.	Учреждения и предприятия обслуживания	≥20

2. На карте градостроительного зонирования отобразить зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части территории общего пользования, на которые градостроительный регламент не распространяется, на земельный участок, ориентировочной площадью 92,5 кв. м, в районе Канашского шоссе, д. 4, г. Чебоксары (приложение № 1 к настоящему решению) (каталог координат приведен в приложении № 2);

3. На карте градостроительного зонирования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства и огородничества (СХ-3) на земельные участки с кадастровыми номерами 21:01:011107:82 площадью 500 кв. м, 21:01:011107:81 площадью 500 кв. м, 21:01:011107:79 площадью 500 кв. м, и на часть территории общего пользования, на которые градостроительный регламент не распространяется, в районе ул. 2-я Чандровская г. Чебоксары (приложение № 3 к настоящему решению) (каталог координат приведен в приложении № 4).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gcheb.cap.ru/>) и в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по вопросам градостроительства, землеустройства и развития территории города (Павлов А.Л.).

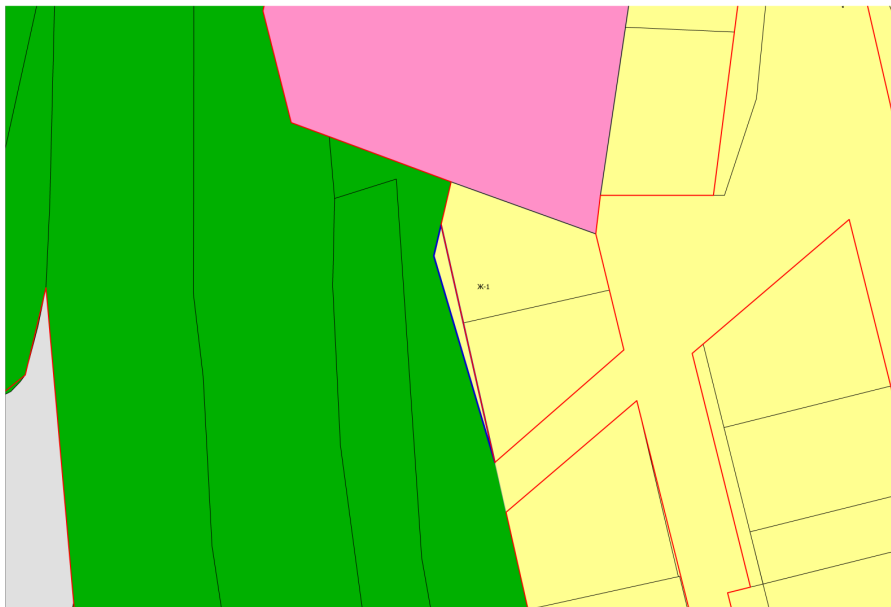
Председатель Чебоксарского городского Собрания депутатов В.А. Доброхотов

Временно исполняющий полномочия главы города Чебоксары С.О. Трофимов

Полная версия решения размещена на сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов по ссылке: https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-53

Приложение № 1
к решению Чебоксарского городского
Собрания депутатов от 6 ноября 2025 года № 53

Фрагмент карты градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки) после внесения изменений



Приложение № 2
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 6 ноября 2025 года № 53

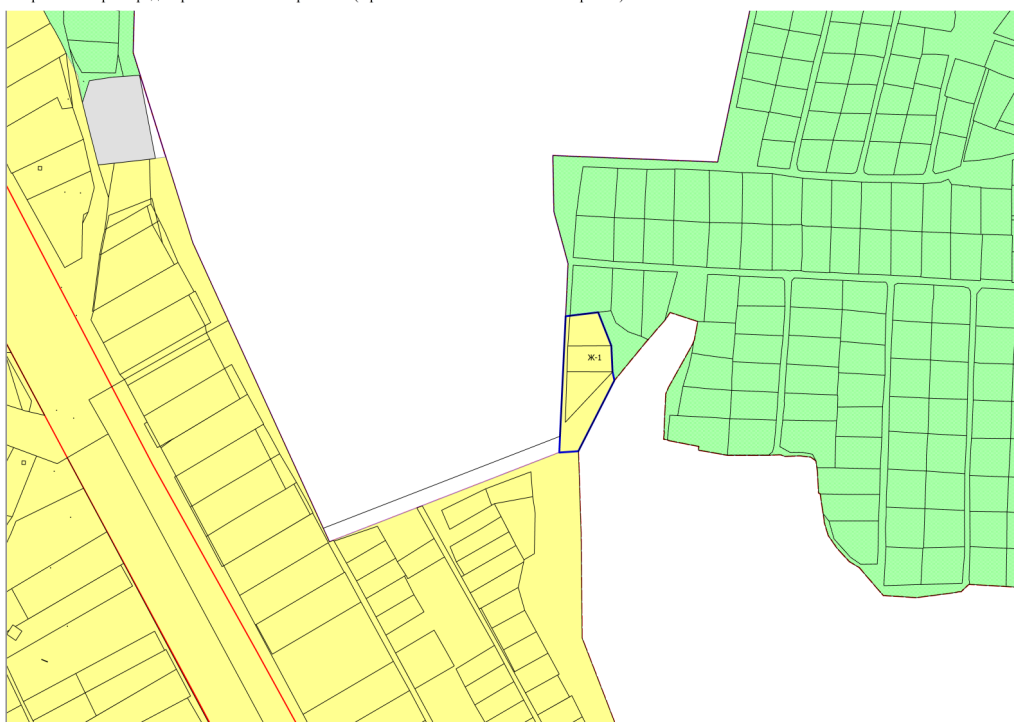
Каталог координат

№ точки	X, м	Y, м
1	401055.33	1233257.93
2	400999.98	1233270.45
3	401048.06	1233256.23
4	401055.33	1233257.93

Площадь участка - 92,5 кв. м.

Приложение № 3
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 6 ноября 2025 года № 53

Фрагмент карты градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки) после внесения изменений



Приложение № 4
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 6 ноября 2025 года № 53

Каталог координат

№ точки	X, м	Y, м
1	408177.60	1221888.67
2	408188.21	1221889.19
3	408265.84	1221892.96
4	408266.18	1221895.83
	408268.40	1221914.72
	408246.78	1221923.52
	408229.83	1221924.35
	408224.36	1221925.63
	408178.46	1221901.44
	408177.60	1221888.67

Площадь участка - 2373,27 кв. м.

Муниципальное образование города Чебоксары

РЕШЕНИЕ

Чебоксарского городского Собрания депутатов
6 ноября 2025 года № 54**О внесении изменений в Положение о муниципальной службе города Чебоксары, утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 17 апреля 2008 года № 964**

В соответствии с Законами Чувашской Республики от 26 сентября 2025 года № 52 «О внесении изменений в Закон Чувашской Республики «О муниципальной службе в Чувашской Республике» и от 3 октября 2025 года № 61 «О внесении изменений в Закон Чувашской Республики «О наделении органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40,

Чебоксарское городское Собрание депутатов

РЕШИЛИ:

1. Внести в Положение о муниципальной службе города Чебоксары, утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 17 апреля 2008 года № 964 (с изменениями от 8 сентября 2011 года № 349, от 14 июня 2012 года № 642, от 17 сентября 2015 года № 2155, от 27 октября 2015 года № 53, от 22 сентября 2016 года № 452, от 26 сентября 2017 года № 890, от 30 октября 2018 года № 1434, от 3 марта 2020

года № 2040, от 25 марта 2021 года № 171, от 8 июня 2021 года № 326, от 17 мая 2022 года № 746, от 25 октября 2022 года № 955, от 17 января 2023 года № 1045, от 26 октября 2023 года № 1411, от 19 декабря 2023 года № 1466, от 5 марта 2024 года № 1528, от 24 сентября 2024 года № 1783, от 4 марта 2025 года № 1923, от 19 июня 2025 года № 2085) изменения, изложив раздел I «Перечень должностей в исполнительно-распорядительных органах местного самоуправления» приложения № 1 «Реестр должностей муниципальной службы муниципального образования города Чебоксары» в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gcheb.cap.ru/>) и в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по вопросам местного самоуправления (Н.Ю. Евсюкова).

Председатель Чебоксарского городского Собрания депутатов В.А. Доброхотов

Временно исполняющий

полномочия главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия решения размещена на сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов по ссылке: https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-54

Приложение
к решению Чебоксарского городского
Собрания депутатов от 6 ноября 2025 года № 54

Раздел I. Перечень должностей в исполнительно-распорядительных органах местного самоуправления

1. Должности руководителей

Высшая группа должностей

Первый заместитель главы администрации города	1-1-1-03
Руководитель управы	1-1-1-04

Главная группа должностей

Заместитель главы администрации города	1-1-2-01
Заместитель руководителя управы	1-1-2-04

Ведущая группа должностей

Начальник управления	1-1-3-01
Квартальный уполномоченный	1-1-3-02.1
Начальник отдела	1-1-3-03
Пресс-секретарь главы администрации города	1-1-3-03.1
Заместитель начальника управления	1-1-3-04

2. Должности специалистов

Ведущая группа должностей

Советник главы администрации города по работе с молодежью	1-2-3-01
Советник главы администрации города по взаимодействию с участниками специальной военной операции и членами их семей	1-2-3-01.1
Заместитель начальника отдела	1-2-3-02

Старшая группа должностей

Заведующий сектором	1-2-4-01
Главный специалист-эксперт	1-2-4-02

Младшая группа должностей

Ведущий специалист-эксперт	1-2-5-01
Специалист-эксперт	1-2-5-02

3. Должности обеспечивающих специалистов

Старшая группа должностей

Старший специалист 1 разряда	1-3-4-01
Старший специалист 2 разряда	1-3-4-02
Старший специалист 3 разряда	1-3-4-03

Младшая группа должностей

Специалист 1 разряда	1-3-5-01
Специалист 2 разряда	1-3-5-02
Специалист 3 разряда	1-3-5-03

Муниципальное образование города Чебоксары
РЕШЕНИЕ

Чебоксарского городского Собрания депутатов
6 ноября 2025 года № 55

О внесении изменений в структуру исполнительно-распорядительного органа города Чебоксары – администрации города Чебоксары, утвержденную решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 25 декабря 2012 года № 855

В соответствии с Законом Чувашской Республики от 5 октября 2007 года № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республике», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40, с целью совершенствования деятельности администрации города Чебоксары

Чебоксарское городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Изложить структуру исполнительно-распорядительного органа города Чебоксары – администрации города Чебоксары, утвержденную решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 25 декабря 2012 года № 855 (в редакции решений Чебоксарского городского Со-

брания депутатов от 6 марта 2014 года № 1345, от 8 декабря 2015 года № 94, от 30 июня 2016 года № 343, от 26 сентября 2017 № 899, от 15 августа 2023 года № 1327) в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gcheb.cap.ru/>) и в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары».

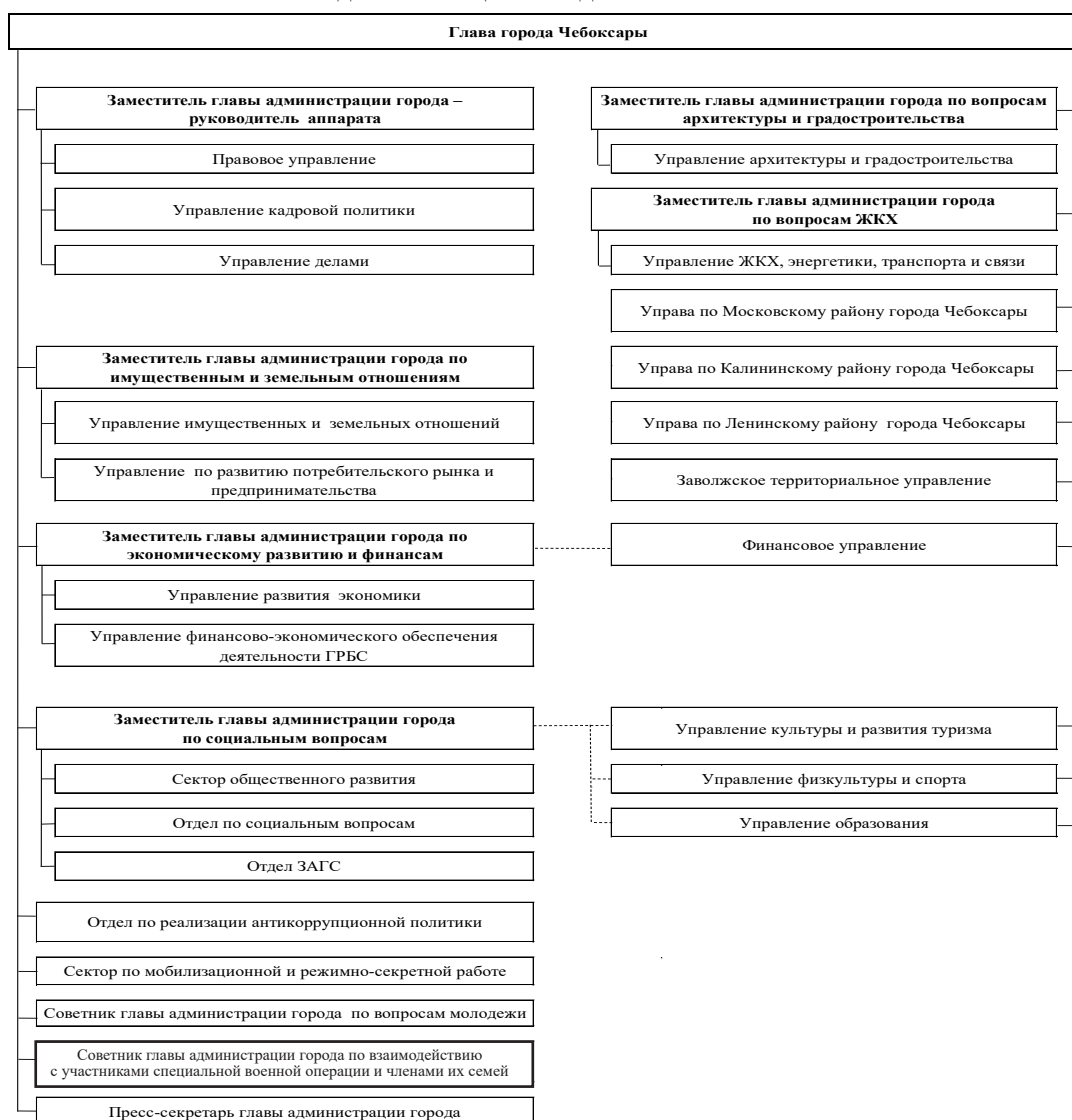
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по вопросам местного самоуправления (Н.Ю. Евсюкова).

Председатель Чебоксарского городского Собрания депутатов В.А. Доброхотов
Временно исполняющий полномочия главы города Чебоксары С.О. Трофимов

Полная версия решения размещена на сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов по ссылке: https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-55

Приложение № 1
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 6 ноября 2025 года № 55

СТРУКТУРА ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ – АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ



Условные обозначения:

— административное подчинение

----- функциональное подчинение

Муниципальное образование города Чебоксары
РЕШЕНИЕЧебоксарского городского Собрания депутатов
6 ноября 2025 года № 56**О внесении изменений в решение Чебоксарского городского
Собрания депутатов от 19 декабря 2023 года № 1470 «Об оплате
труда лиц, замещающих муниципальные должности
и должности муниципальной службы в органах местного
самоуправления города Чебоксары»**

В соответствии с законом Чувашской Республики от 5 октября 2007 года № 62 «О муниципальной службе в Чувашской Республике» и постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28 декабря 2022 года № 765 «Об оценке расчетного объема расходов на денежное содержание лиц, замещающих муниципальные должности, и лиц, замещающих должности муниципальной службы»

Чебоксарское городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 декабря 2023 года № 1470 «Об оплате труда лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Чебоксары» (в редакции решения Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 июня 2025 года № 2084) следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «премии за выполнение особо важных и сложных заданий» заменить словом «премий».

1.2. В подпункте 6 пункта 5.2. слова «премий за выполнение особо важных и сложных заданий» заменить словами «премий».

1.3. В приложении № 1 к решению:

1.3.1. В абзаце 3 пункта 1.3. слова «Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики» заменить словами «Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики».

1.3.2. В абзаце 2 пункта 1.3. слова «премии за выполнение особо важных и сложных заданий» заменить словом «премий».

1.4. Приложения № № 2, 3 и 4 к решению изложить в редакции согласно приложениям № № 1, 2 и 3 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2025 года.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gcheb.cap.ru/>) и в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по бюджету.

Председатель Чебоксарского
городского Собрания депутатов
В.А. Доброхотов

Временно исполняющий
полномочия главы города Чебоксары
С.О. Трофимов

Полная версия решения размещена на сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов по ссылке: https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-56

Приложение № 1
к решению Чебоксарского городского
Собрания депутатов
6 ноября 2025 года № 56

Приложение № 2
к решению Чебоксарского городского
Собрания депутатов
от 19 декабря 2023 года № 1470

**Размеры должностных окладов и размеры ежемесячного денежного поощрения лиц, замещающих муниципальные должности в органах
местного самоуправления города Чебоксары**

Наименование муниципальной должности	Должностной оклад, рублей (в месяц)	Размер ежемесячного денежного поощрения, окладов (в месяц)
Глава города Чебоксары	54050	0,85

Приложение № 2
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 6 ноября 2025 года № 56

Приложение № 3
к решению Чебоксарского городского
Собрания депутатов
от 19 декабря 2023 года № 1470

**Размеры должностных окладов и размеры ежемесячного денежного поощрения лиц,
замещающих должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Чебоксары**

Наименование должности муницип- альной службы по функциональному признаку	Наименование группы должно- сти муниципаль- ной службы	Код должности	Наименование должности муницип- альной службы	Должностной оклад, рублей (в месяц)	Размер ежемесяч- ного денежного поощрения
1	2	3	4	5	6
Раздел I. Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления города Чебоксары					
Руководители	Высшая	1-1-1-03	Первый заместитель главы администрации города	12653	5,9
		1-1-1-04	Руководитель управы города	11818	5,9
	Главная	1-1-2-01	Заместитель главы администрации города	11652	5,9
		1-1-2-04	Заместитель руководителя управы города	9990	5,04
	Ведущая	1-1-3-01	Начальник управления	9990	4,43
		1-1-3-02.1	Квартальный уполномоченный	8805	3,73
		1-1-3-03	Начальник отдела	9686	3,93

		1-1-3-03.1	Пресс-секретарь главы администрации города	9686	3,93
		1-1-3-04	Заместитель начальника управления	9686	4,43
Специалисты	Ведущая	1-2-3-01	Советник главы администрации города по работе с молодежью	9658	3,93
		1-2-3-01.1	Советник главы администрации города по взаимодействию с участниками специальной военной операции и членами их семей	9658	3,93
		1-2-3-02	Заместитель начальника отдела	9231	3,73
	Старшая	1-2-4-01	Заведующий сектором администрации города	9231	3,4
		1-2-4-02	Главный специалист-эксперт	8175	2,1
	Младшая	1-2-5-01	Ведущий специалист-эксперт	7565	2,1
		1-2-5-02	Специалист-эксперт	6960	2,1
Обеспечивающие специалисты	Старшая	1-3-4-01	Старший специалист 1 разряда	6960	1,61
		1-3-4-02	Старший специалист 2 разряда	6658	1,61
		1-3-4-03	Старший специалист 3 разряда	6358	1,61
	Младшая	1-3-5-01	Специалист 1 разряда	5753	1,56
		1-3-5-02	Специалист 2 разряда	5140	1,56
		1-3-5-03	Специалист 3 разряда	4537	1,56
Раздел II. Аппарат Чебоксарского городского Собрания депутатов					
Руководители	Главная	2-1-2-01	Руководитель Аппарата	9990	5,04
	Ведущая	2-1-3-01	Начальник отдела	9686	3,93
Специалисты	Старшая	2-2-4-01	Заведующий сектором	9231	3,4
		2-2-4-02	Главный специалист-эксперт	8175	2,1
	Младшая	2-2-5-01	Ведущий специалист-эксперт	7565	2,1
		2-2-5-02	Специалист-эксперт	6960	2,1

Приложение № 3
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 6 ноября 2025 года № 56

Приложение № 4
к решению Чебоксарского
городского Собрания депутатов
от 19 декабря 2023 года № 1470

**Размеры ежемесячных выплат за классный чин лицам,
замещающим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Чебоксары**

Группа должностей муниципальной службы	Наименование классного чина	Размер выплаты за классный чин, рублей (в месяц)
Высшая	Действительный муниципальный советник 1 класса	5300
	Действительный муниципальный советник 2 класса	4944
	Действительный муниципальный советник 3 класса	4593
Главная	Муниципальный советник 1 класса	4061
	Муниципальный советник 2 класса	3712
	Муниципальный советник 3 класса	3358
Ведущая	Советник муниципальной службы 1 класса	3185
	Советник муниципальной службы 2 класса	2649
	Советник муниципальной службы 3 класса	2300
Старшая	Референт муниципальной службы 1 класса	2123
	Референт муниципальной службы 2 класса	1771
	Референт муниципальной службы 3 класса	1588
Младшая	Секретарь муниципальной службы 1 класса	1239
	Секретарь муниципальной службы 2 класса	1064
	Секретарь муниципальной службы 3 класса	884

Муниципальное образование города Чебоксары
РЕШЕНИЕЧебоксарского городского Собрания депутатов
6 ноября 2025 года № 57**О кандидатурах для включения в составы Калининской,
Ленинской и Московской районных г. Чебоксары
территориальных избирательных комиссий**

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Методическими рекомендациями о порядке формирования территориальных, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденных постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 15 марта 2023 года № 111/863-8 и постановлением Центральной избирательной комиссии Чувашской Республики от 01 октября 2020 года № 143/682-6 «О формировании территориальных избирательных комиссий Чувашской Республики»

Чебоксарское городское Собрание депутатов
РЕШИЛО:

1. Предложить для включения в состав Ленинской районной г. Чебоксары территориальной избирательной комиссии с правом решающего голоса Патшину Альбину Анатольевну, 1986 года рождения, заведующую сектором культурно-массовой работы управления культуры и развития туризма администрации города Чебоксары.

2. Предложить для включения в состав Калининской районной г. Чебоксары территориальной избирательной комиссии с правом решающего голоса Рябинину Ларису Владимировну, 1969 года рождения, директора БУ ЧР «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних г. Чебоксары» Минтруда Чувашии.

3. Предложить для включения в состав Московской районной г. Чебоксары территориальной избирательной комиссии с правом решающего голоса Туринге Надежду Константиновну, 1968 года рождения, заведующую МБДОУ «Детский сад № 143» города Чебоксары.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gcheb.cap.ru/>) и в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по вопросам местного самоуправления (Н.Ю. Евсюкова).

Председатель Чебоксарского городского Собрания депутатов
В.А. Доброхотов

Временно исполняющий полномочия главы города Чебоксары
С.О. Трофимов

Полная версия решения размещена на сайте Чебоксарского городского Собрания депутатов по ссылке: https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-57

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы города Чебоксары
от 07.10.2025 № 58**О проведении публичных слушаний по проекту внесения
изменений в Правила землепользования и застройки
Чебоксарского городского округа, разработанные
АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением
Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 г.
№ 187**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, постановлением администрации города Чебоксары от 25 августа 2025 года № 2438 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары от 14 августа 2025 года № 10 постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 г. № 187 (далее – публичные слушания), 21 октября 2025 года в 16:00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары в части:

1.1. внесения изменений в статью 41 «Параметры допустимой площади озелененной территории земельных участков, относящиеся ко всем территориальным зонам» раздела III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187», дополнив таблицу № 5 «Допустимые площади озелененной территории земельных участков» пунктом 8 следующего содержания:

№ п/п	Вид использования	Площадь озелененной территории, в процентах (%)
8.	Учреждения и предприятия обслуживания	≥20

1.2. отображения на карте градостроительного зонирования зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) вместо части зоны садоводства и огородничества (СХ-3) на земельные участки с кадастровыми номерами 21:01:011107:82 площадью 500 кв. м, 21:01:011107:81 площадью 500 кв. м, 21:01:011107:79 площадью 500 кв. м, и на часть территории общего пользования, на которые градостроительный регламент

не распространяется, в районе ул. 2-я Чандровская г. Чебоксары (приложение № 1 к настоящему постановлению) (каталог координат приведен в приложении № 2 к настоящему постановлению).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, и Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанными АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187.

3. Председательствующим на публичных слушаниях назначить заместителя начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовать:

4.1. Проведение экспозиции по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36, с 10 октября 2025 года по 21 октября 2025 года.

4.2. Консультирование посетителей экспозиции по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36, с 15.00 до 17.00 часов 14 и 17 октября 2025 года.

5. Предложения и замечания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187, в письменном виде направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары по адресу: город Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 36 (тел. 23-50-08).

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары обеспечить опубликование в газете «Чебоксарские новости» и размещение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» оповещения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 года № 187, о месте размещения и контактных телефонах Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары и заключения о результатах публичных слушаний.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

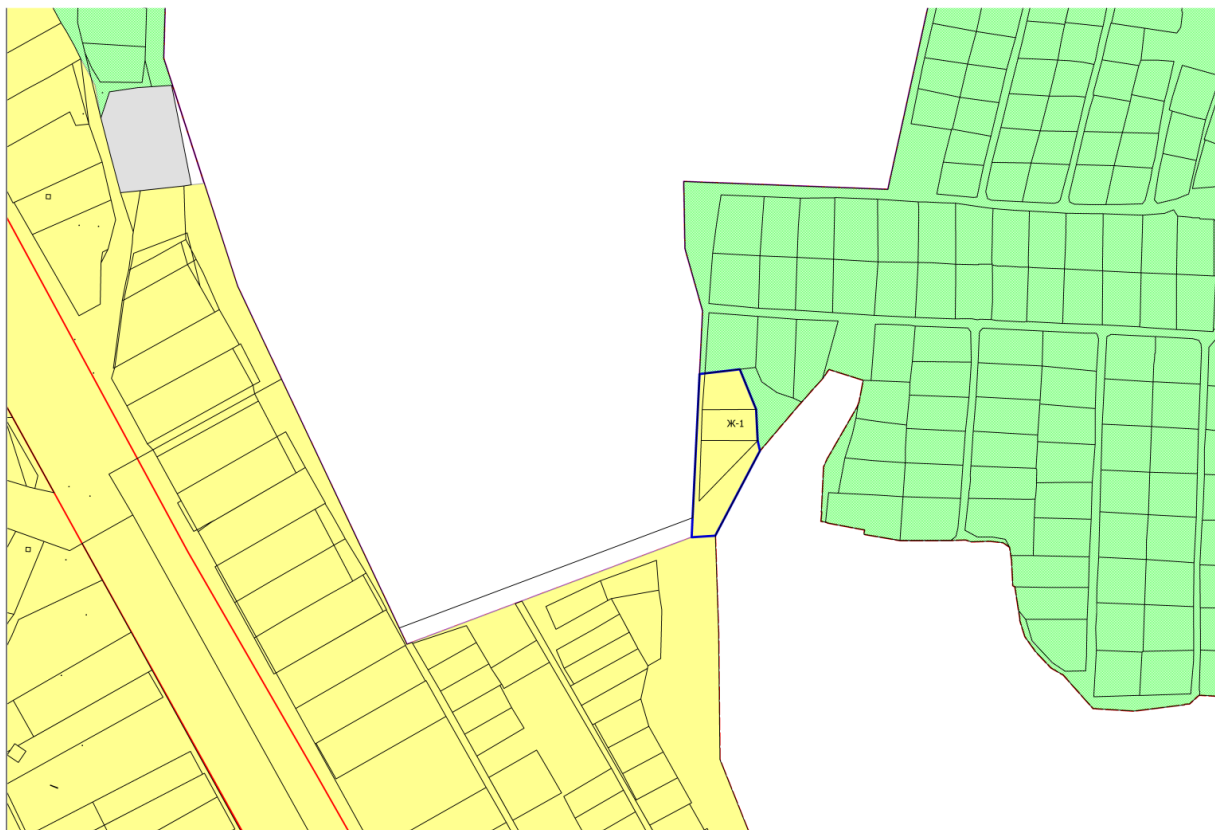
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О.Трофимов

Приложение № 1
к постановлению главы
города Чебоксары
от 07.10.2025 № 58

Фрагмент карты градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки) после внесения изменений

Приложение № 2
к постановлению главы
города Чебоксары
от 07.10.2025 № 58

Каталог координат

№ точки	X, м	Y, м
1	408177.60	1221888.67
2	408188.21	1221889.19
3	408265.84	1221892.96
4	408266.18	1221895.83
5	408268.40	1221914.72
6	408246.78	1221923.52
7	408229.83	1221924.35
8	408224.36	1221925.63
9	408178.46	1221901.44
10	408177.60	1221888.67

Площадь участка - 2373,27 кв.м

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы города Чебоксары
от 13.10.2025 № 59**О внесении изменения в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав по Калининскому району администрации города Чебоксары, утвержденный постановлением главы города Чебоксары от 18.03.2024 № 13**

В связи с кадровыми изменениями п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав по Калининскому району администрации города Чебоксары, утвержденный постановлением главы города Чебоксары от 18.03.2024 № 13 (приложение № 2), изменение, исключив из состава комиссии Евдокимову Елену Игоревну, главного специалиста-эксперта – ответственного секретаря комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав сектора по обеспечению деятельности комиссии по делам несовер-

шеннолетних и защите их прав по Калининскому району администрации города Чебоксары.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы города Чебоксары
от 13.10.2025 № 60

О проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа города Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 года № 40, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 года № 1528, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93 (далее - публичные слушания), являющейся приложением к настоящему постановлению, 28 октября 2025 года в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары.

2. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

3. Председательствующим на публичных слушаниях назначить заместителя начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовать:

4.1. Проведение экспозиции по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93, по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом

36, в рабочие дни с 9.00 до 17.00 часов в период с 17 октября 2025 года по 28 октября 2025 года.

4.2. Консультирование посетителей экспозиции по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93, по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36, с 15.00 до 17.00 часов 20 и 27 октября 2025 года.

5. Предложения и замечания по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93, направлять в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36 (тел. 23-51-77).

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары обеспечить опубликование в газете «Чебоксарские новости» и размещение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» оповещения о проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93, о месте размещения и контактных телефонах управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары и заключения о результатах публичных слушаний.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/13/decrece_mayor-60

РАСПОРЯЖЕНИЕ
Главы города Чебоксары
от 03.10.2025 № 18-р

О внесении изменений в распоряжение главы города Чебоксары от 09.02.2021 № 12-р «О включении в резерв управленческих кадров муниципального образования города Чебоксары»

На основании постановления главы города Чебоксары от 30.12.2013 № 98 «О порядке формирования, подготовки и использования резерва управленческих кадров муниципального образования города Чебоксары»:

1. Внести изменения в приложение к распоряжению главы города Чебоксары от 09.02.2021 № 12-р «О включении в резерв управленческих

кадров муниципального образования города Чебоксары», исключив из списка лиц, включенных в резерв управленческих кадров муниципального образования города Чебоксары, Давыдову Веру Зинововну, Матросову Наталью Сергеевну, Михайлову Ирину Николаевну, Моисеева Димитрия Сергеевича.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 01.10.2025 № 2838

О создании Чебоксарского городского лесничества и установлении его границ

В соответствии со статьями 23, 68.1, 84 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26.2 части 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом заседания комиссии по вопросам создания, упразднения лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях города Чебоксары, установления их границ от 28.08.2025 № 1 администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Создать на землях города Чебоксары, на которых расположены леса, Чебоксарское городское лесничество площадью 445,2438 га.

2. Установить границы Чебоксарского городского лесничества согласно приложениям №№1-3 к настоящему постановлению.

3. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

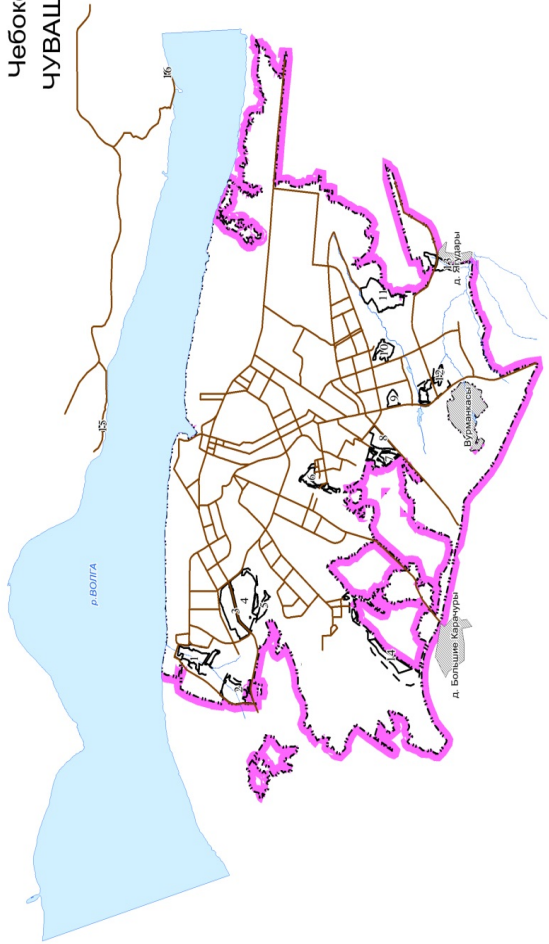
Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/02/ruling-2838>

Приложение №1
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 01.10.2025 № 2838

Чебоксарский городской округ

КАРТА-СХЕМА
Чебоксарского городского лесничества
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ - ЧУВАШИИ

Масштаб 1:100 000
Общая площадь 445,2438 га



Приложение № 2
к постановлению администрации
города Чебоксары от 01.10.2025 № 2838

Сведения о земельных участках, включаемых в границы Чебоксарского городского лесничества

Основание для включения лесных участков в состав Чебоксарского городского лесничества	Кадастровый номер лесного участка	Площадь согласно выписке из ЕГРН, га
1	2	3
постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 14.11.2012 № 479	21:01:010401:14	50,1602
	21:01:040403:32	0,3412
	21:01:040403:35	1,16

	21:01:040301:69	3,3
	итого:	54,9614
постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.12.2012 № 588	21:01:010307:50	25,6666
	21:01:010402:10	3,6897
	21:01:010402:11	10,9497
	21:01:010402:12	82,866
	21:01:020906:6758	12,16
	21:01:030503:118	1,8496
	21:01:030503:119	4,5887
	21:01:030503:120	7,2945
	21:01:030503:121	0,2329
	21:01:030523:3	62,3446
	21:01:010310:79	2,7466
	21:01:010310:80	5,6321
	21:01:010315:67	9,8574
	21:01:010315:68	26,7954
	21:01:010805:30	15,7725
	21:01:010808:212	2,8631
	21:01:010808:213	0,987
	21:01:020209:149	3,7661
	21:01:020209:150	12,8771
	21:01:020706:103	24,3312
	21:01:021301:455	0,6852
	21:01:021301:456	10,709
	21:01:021301:460	3,2618
	21:01:030406:84	19,5422
	21:01:030507:100	0,4114
	21:01:030507:104	7,4147
	21:01:030603:8	7,5894
	21:01:030611:49	13,4677
	21:01:011008:3	9,9302
	итого:	390,2824
	Всего:	445,2438

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.10.2025 № 2855

О признании утратившим силу постановления администрации города Чебоксары от 02.12.2021 № 2163 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки»

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании писем АО «ЧГЭС» от 03.06.2025 № 1523 (вх. адм. № 11553 от 03.06.2025), от 03.07.2025 № 1828 (вх. адм. № 13681 от 04.07.2025) администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Чебоксары от 02.12.2021 № 2163 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 02.10.2025 № 2856

Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23 Земельного кодекса Российской Федерации, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 19.08.2025, письма Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары от 10.07.2025 № 2126 (вх. № И180-17175 от 19.08.2025), администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить на неограниченный срок (постоянно) публичный сервитут на часть земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 21:01:020603:490 площадью 5734 кв.м в составе земельного участка общей площадью 73380 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», в целях обеспечения прохода и проезда неограниченного круга лиц.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению - схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

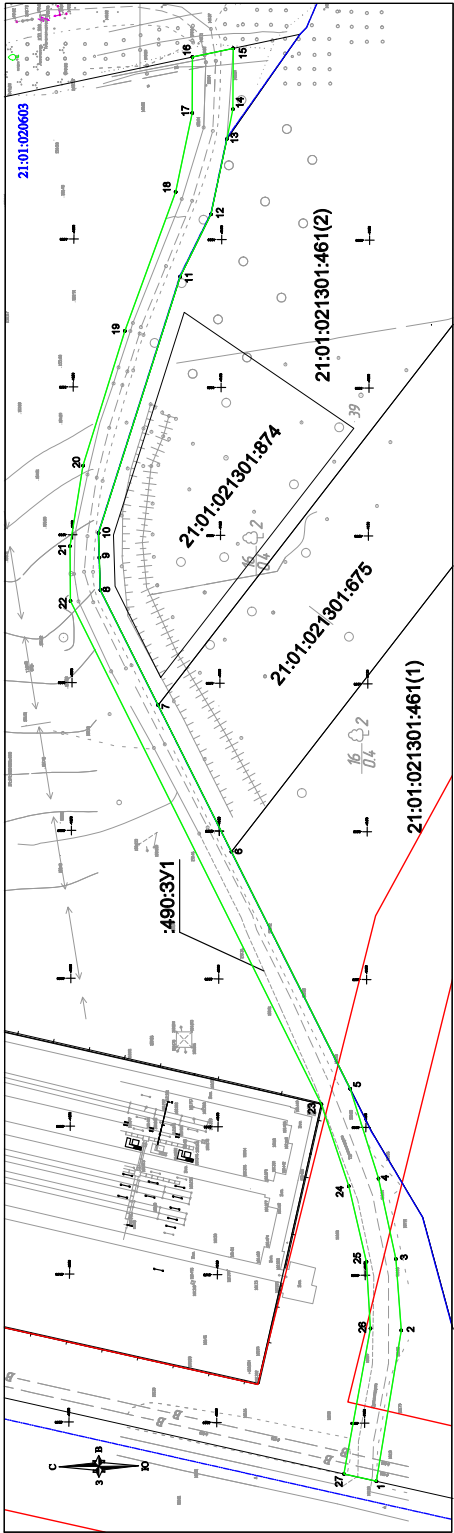
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от " 02 " октября 2025 № 2856



Система координат: МСК-21

Условные обозначения:

Граница образуемого земельного участка
Граница земельного участка, образуемого из смежных и/или примыкающих земельных участков
Граница земельного участка, включенного в ГРН в качестве земельного участка
Граница образуемого земельного участка
Граница земельного участка, образуемого из смежных и/или примыкающих земельных участков
Граница земельного участка, включенного в ГРН в качестве земельного участка
Красная линия улиц

Условный номер земельного участка 21:01:020603:490:ЗУ1
Площадь - 5734 кв.м.
Адрес: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ш. Алатырское, мкр. Садовый.
Цель: обеспечение прохода и проезда неограниченного круга лиц на неограниченный срок.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	404810.83	3
2	404802.41	1228896.72
3	404804.23	1228947.73
4	404810.12	1228971.86
5	404819.68	1228999.04
6	404859.82	1229029.41
7	404884.65	1229109.57
8	404904.14	1229159.15
9	404904.49	1229198.08
10	404904.76	1229209.01
11	404877.16	1229217.34
12	404866.76	1229304.03
13	404861.39	1229325.11
14	404859.53	1229350.51
15	404859.23	1229360.65
16	404873.05	1229381.20
17	404873.10	1229378.28
18	404878.68	1229359.34
19	404895.87	1229332.66
20	404910.00	1229285.64
21	404914.44	1229240.10
22	404914.26	122912.89
23	404829.41	1229194.34
24	404820.16	1229024.16
25	404814.17	1228996.44
26	404812.82	1228970.91
27	404821.79	1228948.37
1	404810.83	1228896.72

Заказчик: Администрация г. Чебоксары	Судья	Лист	Листов
	П	1	1
Адрес: Чувашская Республика - Чуашия, г. Чебоксары, ш. Алатырское, мкр. Садовый			
МБУ "Управление территориального планирования" города Чебоксары			

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2857

Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2025, ходатайства ПАО «Россети Волга» от 25.08.2025 № 1356 (вх. адм. № 17629 от 26.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ № 834/250 кВА ВЛ-10 кВ № 9 ПС 110 кВ Лапсары) до оп. 2» инвентарный номер 2122-00-000000200852, расположенного по адресу: Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, в рамках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:01:021202:84 площадью 140 кв.м в составе земельного участка площадью 30342 кв.м. местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли, свободные от прав третьих лиц».

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно

или существенного затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен.

6. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
 от " 02 " октября 2025 № 2857

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА


 Система координат: МСК-21, зона 1
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 21:17:070701 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| д. Сарчаки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ № 834/250 кВА ВЛ-10 кВ №9 ПС 110 кВ Лапсары) до оп. 2», инвентарный номер 2122-00-000000200852, расположенного на территории Чувашской Республики, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, в рамках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, городской округ города Чебоксары, город Чебоксары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	140 кв.м ± 11.89 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ № 834/250 кВА ВЛ-10 кВ №9 ПС 110 кВ Лапсары) до оп. 2», инвентарный номер 2122-00-000000200852, расположенного на территории Чувашской Республики, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, в рамках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	401936.83	1230497.88	Аналитический метод	0.50	—
2	401935.86	1230497.20	Аналитический метод	0.50	—
3	401935.36	1230496.12	Аналитический метод	0.50	—
4	401935.47	1230494.93	Аналитический метод	0.50	—
5	401936.15	1230493.96	Аналитический метод	0.50	—
6	401937.23	1230493.46	Аналитический метод	0.50	—
7	401938.42	1230493.57	Аналитический метод	0.50	—
8	401941.37	1230494.68	Аналитический метод	0.50	—
9	401942.43	1230495.21	Аналитический метод	0.50	—
10	401943.08	1230496.21	Аналитический метод	0.50	—
11	401943.15	1230497.40	Аналитический метод	0.50	—
12	401942.61	1230498.46	Аналитический метод	0.50	—
13	401926.53	1230516.45	Аналитический метод	0.50	—
14	401925.54	1230517.10	Аналитический метод	0.50	—
15	401924.35	1230517.17	Аналитический метод	0.50	—

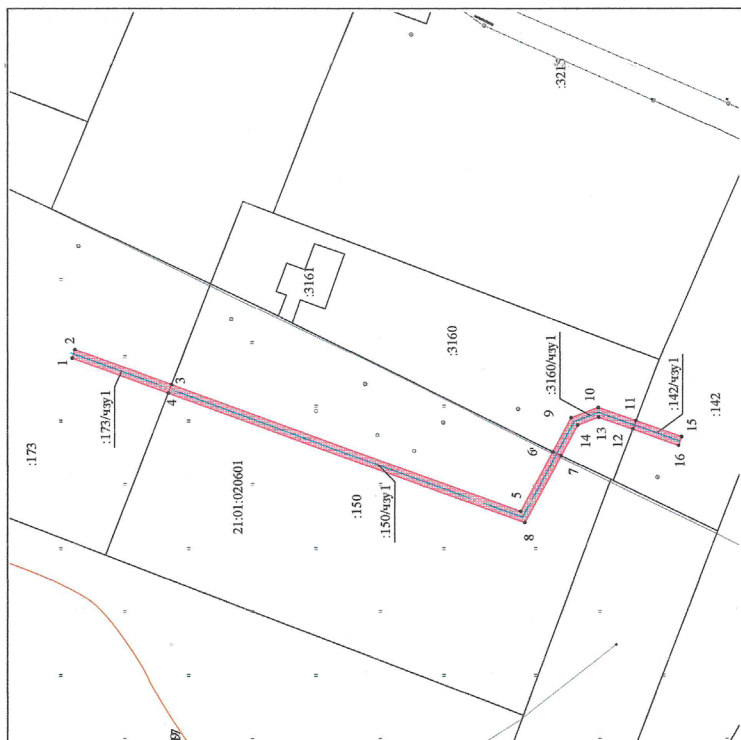
15	401924.35	1230517.17	Аналитический метод	0.50	–
16	401923.29	1230516.63	Аналитический метод	0.50	–
17	401922.63	1230515.63	Аналитический метод	0.50	–
18	401922.57	1230514.44	Аналитический метод	0.50	–
19	401923.10	1230513.38	Аналитический метод	0.50	–
20	401936.93	1230497.92	Аналитический метод	0.50	–
1	401936.83	1230497.88	Аналитический метод	0.50	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

График производства работ			Приложение № 2 к постановлению администрации г. Чебоксары от 02.10.2025 № 2857
N п/п	Наименование работ	Сроки	
1	Эксплуатация объекта «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП- 10/0,4 кВ № 834/250 кВ АВЛ-10 кВ № 9 ПС 110 кВ Лапсары) до оп.2», инвентарный номер 2122-00- 000000200852	Октябрь 2025 – Сентябрь 2074	

Администрация города Чебоксары ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 02.10.2025 № 2858 Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары		3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории. 4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению. 5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенного затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 2 месяца. 6. Обладателю публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592): 6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления. 6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации. 7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования. 8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС». 9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.	
В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.08.2025, ходатайства АО «ЧГЭС» от 07.08.2025 № 2171 (вх. адм. № 16364 от 07.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары постановляет: 1. Установить публичный сервитут для размещения ЛЭП-0,4 кВ от ТП-852 до магазина по ул. Б. Хмельницкого (земельный участок с кадастровым номером 21:01:020601:142) г. Чебоксары, в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям, в отношении земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами: - 21:01:000000:173 площадью 45 кв.м в составе земельного участка площадью 10579 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, по ул. Б. Хмельницкого поз. 10 и поз. 10а, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»; - 21:01:020601:150 площадью 196 кв.м в составе земельного участка площадью 5836 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, по ул. Б. Хмельницкого позиция 8.2 и 8.2а, с видом разрешенного использования «под размещение 9-этажного, 107-квартирного жилого дома с пристроенной блочно-модульной котельной»; - 21:01:020601:3160 площадью 44 кв.м в составе земельного участка площадью 2204 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Богдана Хмельницкого, с видом разрешенного использования «для размещения микрорайона III "А" жилого района по ул. Б.Хмельницкого»; - 21:01:020601:142 площадью 21 кв.м в составе земельного участка площадью 2913 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Б. Хмельницкого, с видом разрешенного использования «бытовое обслуживание, магазины, банковская и страховая деятельность».		2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.	
Временно исполняющий полномочия главы города Чебоксары		С.О. Трофимов	

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от "02" октября 2025 № 2858

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Обрабатываемая часть земельного участка

Географические				Имя точки				X, м		Y, м		Имя точки				X, м		Y, м	
№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки	№ п/п	Имя точки
:173/чпу1 (площадь 45 кв.м.)								1 229 452,40		1 229 431,81						406 990,40		1 229 431,81	
1				407 095,86				1 229 452,40		2		6				406 986,40		1 229 439,25	
2				407 095,24				1 229 454,30		3		10				406 980,44		1 229 441,54	
3				407 074,06				1 229 446,57		4		11				406 972,18		1 229 438,64	
4				407 074,78				1 229 444,71		5		12				406 972,89		1 229 436,78	
1				407 095,86				1 229 452,40		6		13				406 980,40		1 229 439,41	
:150/чпу1 (площадь 196 кв.м.)								1 229 444,71		7		14				406 984,99		1 229 437,65	
1				407 074,78				1 229 444,71		8		7				406 988,60		1 229 430,94	
2				407 074,06				1 229 446,57		9		6				406 990,40		1 229 431,81	
3				406 997,49				1 229 418,65		10		12				406 972,89		1 229 436,78	
4				406 990,40				1 229 431,81		11		11				406 972,18		1 229 438,64	
5				406 988,60				1 229 430,94		12		3				406 962,15		1 229 435,12	
6				406 996,55				1 229 416,18		13		15				406 962,81		1 229 433,24	
7				407 074,78				1 229 444,71		14		16				406 972,89		1 229 436,78	
:3160/чпу1 (площадь 44 кв.м.)								1 229 444,71		15		12				406 972,89		1 229 436,78	

Кадастровый квартал	21:01:020601
Местоположение части земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь части земельного участка 21:01:020601:173/чпу1	45 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020601:150/чпу1	196 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020601:3160/чпу1	44 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020601:142/чпу1	21 кв. м
Части земельных участков сформированы для размещения ЛЭП-0,4 кВ согласно проектной документации «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ТП-852 до магазина по ул. Б.Хмельницкого (земельный участок с кадастровым номером 21:01:020601:142), г. Чебоксары»	
Система координат: МСК-21	

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории				Объект: часть земельного участка			
				Заказчик: АО "ЧЭЗ"			
				Адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары			
				М 1:1000			
				ООО "НПП "Инженер"			

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 02.10.2025 № 2858

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению ЛЭП-0,4 кВ от ТП-852 до магазина по ул. Б.Хмельницкого (земельный участок с кадастровым номером 21:01:020601:142), г. Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровыми номерами: - 21:01:000000:173/чзу1 площадью 45 кв.м, - 21:01:020601:150/чзу1 площадью 196 кв.м, - 21:01:020601:3160/чзу1 площадью 44 кв.м, - 21:01:020601:142/чзу1 площадью 21 кв.м	Октябрь 2025 – Ноябрь 2025 *
2	Эксплуатация объекта «ЛЭП-0,4 кВ от ТП-852 до магазина по ул. Б.Хмельницкого (земельный участок с кадастровым номером 21:01:020601:142), г. Чебоксары»	Ноябрь 2025 - Сентябрь 2035

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 2 месяцев по отношению к каждому из земельного участков и (или) их частей.

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2859

Об установлении публичного сервитута на земельный участок
в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2025, ходатайства ПАО «Россети Волга» от 25.08.2025 № 1355 (вх. адм. № 17626 от 26.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ ф-3 КТП-10/0,4 кВ №671/250 кВА ВЛ-10 кВ № 4 ПС 110 кВ Лапсары от оп. 38 до оп. 38/2» инвентарный номер 2122-00-000000200747, расположенного на территории Чувашской Республики, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, в рамках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:01:021102:28 площадью 302 кв.м в составе земельного участка площадью 36703 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли, свободные от прав третьих лиц».

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно

или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен.

6. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
 от " 02 " октября 2025 № 2859

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА


 Система координат: МСК-21, зона 1
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 21:17:070701 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| д. Сарчаки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ ф-3 КТП-10/0,4 кВ № 671/250 кВА ВЛ-10 кВ №4 ПС 110 кВ Лапсары от оп.38 до оп. 38/2», необходимого для электроснабжения населения
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	302 кв.м ± 18.34 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ ф-3 КТП-10/0,4 кВ № 671/250 кВА ВЛ-10 кВ №4 ПС 110 кВ Лапсары от оп.38 до оп. 38/2», необходимого для электроснабжения населения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	403017.19	1230416.87	Аналитический метод	0.50	—
2	403007.75	1230451.57	Аналитический метод	0.50	—
3	403007.33	1230452.26	Аналитический метод	0.50	—
4	403007.04	1230452.53	Аналитический метод	0.50	—
5	402986.42	1230469.06	Аналитический метод	0.50	—
6	402985.33	1230469.54	Аналитический метод	0.50	—
7	402984.14	1230469.41	Аналитический метод	0.50	—
8	402983.18	1230468.70	Аналитический метод	0.50	—
9	402982.71	1230467.61	Аналитический метод	0.50	—
10	402982.84	1230466.43	Аналитический метод	0.50	—
11	402983.54	1230465.47	Аналитический метод	0.50	—
12	403003.58	1230449.41	Аналитический метод	0.50	—
13	403012.75	1230415.66	Аналитический метод	0.50	—
14	403013.35	1230414.63	Аналитический метод	0.50	—
15	403014.39	1230414.04	Аналитический метод	0.50	—
16	403015.58	1230414.05	Аналитический метод	0.50	—

17	403016.61	1230414.65	Аналитический метод	0.50	–
18	403017.20	1230415.68	Аналитический метод	0.50	–
1	403017.19	1230416.87	Аналитический метод	0.50	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
От 02.10.2025 № 2859

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Эксплуатация объекта «ВЛИ-0,4кВ ф-3КТП-10/0,4 кВ №671/250 кВ АВЛ-10 кВ № 4 ПС 110 кВ Лапсары от оп. 38 до оп. 38/2», инвентарный номер 2122- 00-000000200747	Сентябрь 2025-Август 2074

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2860

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 28.08.2025, ходатайства ПАО «Россети Волга» от 27.08.2025 № 1374 (вх. адм. № 17789 от 27.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут для оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (Ф-2 от КТП-10/0,4 кВ №160/160 кВА по ВЛ-10 кВ № 1 от ПС 35 кВ Чандрово) от оп. № 2 до оп. 2/1» инвентарный номер 2122-00-000000200519 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении частей земельных участков, из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

- 21:01:011101:1073 площадью 1 кв.м, (в составе земельного участка площадью 915 кв.м), местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксарский городской округ, д. Чандрово, ул. Совхозная, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства»;

- 21:01:011101:1109 площадью 4 кв.м (в составе земельного участка площадью 627 кв.м), местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, д. Чандрово, ул. Совхозная, уч. 52, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», и земель в кадастровом квартале 21:01:011101 площадью 142 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен.

5. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга».

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
 от "02" октября 2025 № 2860

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА


 Система координат: МСК-21, зона 1
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- | | |
|---|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 21:17:070701 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| д. Сарчаки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (Ф-2 от КТП-10/0,4 кВ №160/160 кВА по ВЛ-10 кВ №1 от ПС 35 кВ Чандрово) от оп. № 2 до оп.2/1», инвентарный номер 2122-00-000000200519 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, городской округ города Чебоксары, деревня Чандрово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	147 кв.м ± 13.30 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (Ф-2 от КТП-10/0,4 кВ №160/160 кВА по ВЛ-10 кВ №1 от ПС 35 кВ Чандрово) от оп. № 2 до оп.2/1», инвентарный номер 2122-00-000000200519 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	407445.95	1220393.30	Аналитический метод	0.50	—
2	407446.37	1220392.19	Аналитический метод	0.50	—
3	407447.30	1220391.43	Аналитический метод	0.50	—
4	407448.47	1220391.32	Аналитический метод	0.50	—
5	407449.59	1220391.67	Аналитический метод	0.50	—
6	407450.34	1220392.59	Аналитический метод	0.50	—
7	407461.97	1220418.57	Аналитический метод	0.50	—
8	407462.16	1220419.74	Аналитический метод	0.50	—

9	407461.74	1220420.86	Аналитический метод	0.50	–
10	407460.82	1220421.61	Аналитический метод	0.50	–
11	407459.64	1220421.80	Аналитический метод	0.50	–
12	407458.53	1220421.37	Аналитический метод	0.50	–
13	407457.78	1220420.45	Аналитический метод	0.50	–
14	407446.14	1220394.47	Аналитический метод	0.50	–
1	407445.95	1220393.30	Аналитический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2861

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 27.08.2025, ходатайства ПАО «Россети Волга» от 25.08.2025 № 1352 (вх. адм. № 17650 от 26.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут для оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (Ф-6/н от КТП № 6/н/100 кВА СНТ «Заря», уч. 235) от оп. бн до оп. бн» инвентарный номер 2122-00-000000200491 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении частей земельных участков, из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

- 21:01:021003:110 площадью 6 кв.м в составе земельного участка площадью 602 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, Садоводческое некоммерческое товарищество «Заря», уч-к 215, с видом разрешенного использования «для садоводства»;

- 21:01:021003:121 площадью 27 кв.м в составе земельного участка площадью 267 кв.м. местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое некоммерческое товарищество «Заря», уч-к 214а, с видом разрешенного использования «для садоводства»;

- 21:01:021003:127 площадью 29 кв.м в составе земельного участка площадью 267 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое некоммерческое товарищество «Заря», уч-к 214, с видом разрешенного использования «для садоводства»;

- 21:01:021003:723 площадью 28 кв.м в составе земельного участка площадью 577 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое неком-

мерческое товарищество «Заря», уч-к 213, с видом разрешенного использования «для садоводства»;

- 21:01:021003:237 площадью 92 кв.м в составе земельного участка площадью 121844 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, Садоводческое некоммерческое товарищество «Заря», с видом разрешенного использования «земли коллективного сада подъездные пути».

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен.

5. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга».

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от "02" октября 2025 № № 2861

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-21, зона 1
Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- | | |
|---|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 21:17:070701 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| д. Сарчаки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (Ф-б/н от КТП №бн/100 кВА СНТ "Заря", уч.235) от оп бн до оп бн», инвентарный номер 2122-00-000000200491 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, город Чебоксары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	182 кв.м ± 13.51 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (Ф-б/н от КТП №бн/100 кВА СНТ "Заря", уч.235) от оп бн до оп бн», инвентарный номер 2122-00-000000200491 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	403329.17	1230115.49	Аналитический метод	0.50	—
2	403328.52	1230114.48	Аналитический метод	0.50	—
3	403328.47	1230113.30	Аналитический метод	0.50	—
4	403329.01	1230112.24	Аналитический метод	0.50	—
5	403330.01	1230111.59	Аналитический метод	0.50	—
6	403331.20	1230111.54	Аналитический метод	0.50	—
7	403332.26	1230112.08	Аналитический метод	0.50	—
8	403359.01	1230136.39	Аналитический метод	0.50	—
9	403359.66	1230137.39	Аналитический метод	0.50	—
10	403359.71	1230138.58	Аналитический метод	0.50	—

11	403359.17	1230139.64	Аналитический метод	0.50	—
12	403358.17	1230140.28	Аналитический метод	0.50	—
13	403356.98	1230140.34	Аналитический метод	0.50	—
14	403355.92	1230139.79	Аналитический метод	0.50	—
1	403329.17	1230115.49	Аналитический метод	0.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2862

Об установлении публичного сервитута на земельные участки
в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2025, ходатайства ПАО «Россети Волга» от 18.08.2025 № 1311 (вх. адм. № 17470 от 22.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут для оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №103/63 кВА по ВЛ 10 кВ № 27 ПС 110 кВ Катраси) от оп. № 10 до оп. 10/2» инвентарный номер 2122-00-000000201177 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:01:021301:430 площадью 239 кв.м в составе земельного участка площадью 74675 кв.м местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для ведения сельскохозяйственного производства», и земель в кадастровом квартале 21:01:021301 площадью 4 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно

или существенного затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен.

6. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

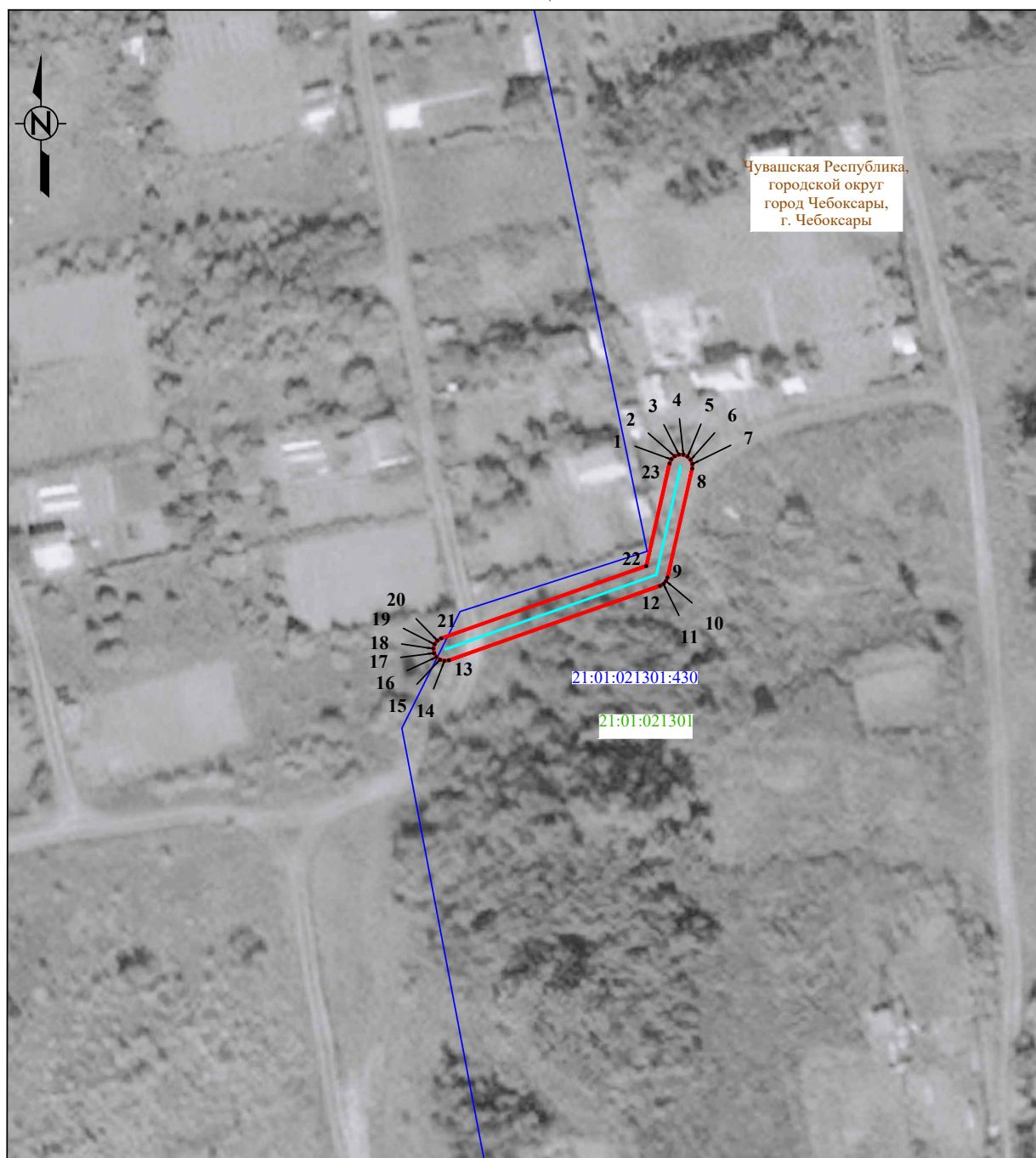
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
 от " 02 " октября 2025 № 2862

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА


 Система координат: МСК-21, зона 1
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- | | |
|--|---|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| • 1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №103/63 кВА по ВЛ 10 кВ №27 ПС 110 кВ Катраси) от оп.№10 до оп.10/2» |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| 21:01:021301:430 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 21:01:021301 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| г. Чебоксары | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №103/63 кВА по ВЛ 10 кВ №27 ПС 110 кВ Катраси) от оп. №10 до оп.10/2» инвентарный номер 2122-00-000000201177 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, городской округ город Чебоксары, г. Чебоксары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	243 кв.м ± 27 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №103/63 кВА по ВЛ 10 кВ №27 ПС 110 кВ Катраси) от оп. №10 до оп.10/2» инвентарный номер 2122-00-000000201177 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	404300.24	1227469.13	Аналитический метод	0.50	—
2	404300.78	1227469.69	Аналитический метод	0.50	—
3	404301.06	1227470.42	Аналитический метод	0.50	—
4	404301.04	1227471.20	Аналитический метод	0.50	—
5	404300.72	1227471.92	Аналитический метод	0.50	—
6	404300.15	1227472.45	Аналитический метод	0.50	—
7	404299.42	1227472.73	Аналитический метод	0.50	—
8	404298.64	1227472.71	Аналитический метод	0.50	—
9	404279.90	1227468.46	Аналитический метод	0.50	—
10	404279.28	1227468.20	Аналитический метод	0.50	—
11	404278.78	1227467.76	Аналитический метод	0.50	—
12	404278.46	1227467.17	Аналитический метод	0.50	—
13	404265.66	1227430.84	Аналитический метод	0.50	—

14	404265.55	1227430.07	Аналитический метод	0.50	—
15	404265.75	1227429.31	Аналитический метод	0.50	—
16	404266.21	1227428.69	Аналитический метод	0.50	—
17	404266.88	1227428.29	Аналитический метод	0.50	—
18	404267.66	1227428.18	Аналитический метод	0.50	—
19	404268.41	1227428.37	Аналитический метод	0.50	—
20	404269.04	1227428.84	Аналитический метод	0.50	—
21	404269.44	1227429.51	Аналитический метод	0.50	—
22	404281.86	1227464.80	Аналитический метод	0.50	—
23	404299.53	1227468.81	Аналитический метод	0.50	—
1	404300.24	1227469.13	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 02.10.2025 № 2862

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Эксплуатация объекта «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №103/63 кВА по ВЛ 10 кВ № 27 ПС 110 кВ Катраси) от оп. № 10 до оп.10/2», инвентарный номер 2122-00-000000201177	октябрь 2025 - ноябрь 2024

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2863

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.08.2025, ходатайства ОАО «РЖД» от 11.08.2025 № ИСХ-1611/24 НЗЭФ-1 (вх. адм. № 16690 от 12.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта (самотечная канализация, созданная до 30.12.2004) субъектом естественной монополии (ОАО «РЖД») в сфере деятельности ОАО «РЖД», для организации населению услуг по водоотведению, в отношении частей земельных участков, из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

- 21:01:020504:28 площадью 432 кв.м в составе земельного участка площадью 7180 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная с видом разрешенного использования «для нужд уставной деятельности»;

- 21:01:020504:185 площадью 100 кв. в составе земельного участка площадью 275 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для обслуживания сквера»;

- 21:01:020504:184 площадью 123 кв.м в составе земельного участка площадью 646 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для размещения скверов, парков и городских садов»;

- 21:01:020504:183 площадью 94 кв.м в составе земельного участка площадью 453 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для размещения скверов, парков и городских садов»;

- 21:01:000000:50 (Единое землепользование) площадью 614 кв.м в составе земельного участка площадью 127620 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «железнодорожный транспорт»;

- 21:01:020504:3314 площадью 848 кв.м в составе земельного участка площадью 4914 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «обслуживание автотранспорта»;

- 21:01:020504:105 площадью 1818 кв.м и 29 кв.м в составе земельного участка площадью 101192 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли общего пользования»;

- 21:01:020504:232 площадью 11 кв.м в составе земельного участка площадью 64 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, д. 1ж, с видом разрешенного использования «для эксплуатации нежилого здания магазина «Цветы»;

- 21:01:020504:74 площадью 17 кв.м в составе земельного участка площадью 78 кв.м, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная д. 1ж, с видом разрешенного использования «для эксплуатации нежилого здания магазина «Цветы»;

- 21:01:020504:838 площадью 170 кв.м в составе земельного участка площадью 4928 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, с видом разрешенного использования «земельные участки (территории) общего пользования»;

- 21:01:020504:218 площадью 270 кв.м в составе земельного участка площадью 1169 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, по ул. Привокзальная (у железнодорожного вокзала), с видом разрешенного использования «для размещения и обслуживания скверов, парков, городских садов»;

- 21:01:020504:216 площадью 151 кв.м в составе земельного участка площадью 1125 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, дом 5, с видом разрешенного использования «для эксплуатации 2-этажного здания ресторана «Фаворит»;

- 21:01:020504:30 площадью 82 кв.м в составе земельного участка площадью 438 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, р-н Ленинский, ул. Привокзальная, дом 1а, с видом разрешенного использования «занимаемый диспетчерским пунктом «Автовокзал» для организации и контроля за движением троллейбусов и обслуживания водителей троллейбусов»;

- 21:01:020504:214 площадью 401 кв.м в составе земельного участка площадью 1809 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, дом 3а, с видом разрешенного использования «для эксплуатации нежилого здания»;

- 21:01:020504:207 площадью 128 кв.м в составе земельного участка площадью 392 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Привокзальная д. 1Д, с видом разрешенного использования «для эксплуатации торгового комплекса»;

- 21:01:020504:51 площадью 62 кв.м в составе земельного участка площадью 253 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, дом 1д, с видом разрешенного использования «для эксплуатации 1-этажного нежилого здания с подвалом и 1-этажным пристроем под экспресс-кафе»;

- 21:01:020504:34 площадью 519 кв.м в составе земельного участка площадью 9443 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, дом 3, с видом разрешенного использования «для эксплуатации пригородного автовокзала для обслуживания населения»;

- 21:01:020703:233 площадью 87 кв.м в составе земельного участка площадью 2683 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли общего пользования»;

- 21:01:020703:139 площадью 14 кв.м в составе земельного участка площадью 5714 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли общего пользования»;

- 21:01:020504:39 площадью 12 кв.м в составе земельного участка площадью 90 кв.м, местоположение установлено относительно ориен-

тира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Привокзальная, дом 1б, с видом разрешенного использования «для эксплуатации торгового павильона», и земель в кадастровом квартале 21:01:020504 площадью 130 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не установлен.

6. Обладателю публичного сервитута – ОАО «РЖД» (ОГРН 1037739877295):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ОАО «РЖД».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

 местоположения границ
 публичного сервитута объекта

Сооружение сетей водоотведения "Самотечная канализация"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Чувашская Республика-Чувашия, Чебоксарский р-н
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	6 112 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта по документам: "Самотечная канализация"

Раздел 2
Сведения о местоположении границ объекта
1. Система координат МСК-21, зона 1; МСК-22, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
767,84					
n1	406 758,47	1 232 447,95	Аналитический метод	0,10	-
n2	406 759,84	1 232 439,54	Аналитический метод	0,10	-
n3	406 761,94	1 232 428,53	Аналитический метод	0,10	-
n4	406 753,17	1 232 404,49	Аналитический метод	0,10	-
n5	406 753,16	1 232 404,23	Аналитический метод	0,10	-
n6	406 749,14	1 232 414,93	Аналитический метод	0,10	-
n7	406 741,41	1 232 430,49	Аналитический метод	0,10	-
n8	406 736,04	1 232 427,82	Аналитический метод	0,10	-
n9	406 743,64	1 232 412,53	Аналитический метод	0,10	-
n10	406 752,97	1 232 387,66	Аналитический метод	0,10	-
n11	406 752,97	1 232 387,21	Аналитический метод	0,10	-
n12	406 771,30	1 232 362,67	Аналитический метод	0,10	-
n13	406 776,11	1 232 366,26	Аналитический метод	0,10	-
n14	406 758,99	1 232 389,17	Аналитический метод	0,10	-
n15	406 759,15	1 232 403,39	Аналитический метод	0,10	-
n16	406 768,14	1 232 428,03	Аналитический метод	0,10	-
n17	406 765,74	1 232 440,58	Аналитический метод	0,10	-
n18	406 764,39	1 232 448,91	Аналитический метод	0,10	-
n1	406 758,47	1 232 447,95	Аналитический метод	0,10	-
3 267,20					
n19	406 628,13	1 232 329,11	Аналитический метод	0,10	-
n20	406 638,50	1 232 325,69	Аналитический метод	0,10	-
n21	406 640,38	1 232 331,39	Аналитический метод	0,10	-
n22	406 635,57	1 232 332,98	Аналитический метод	0,10	-
n23	406 653,99	1 232 342,54	Аналитический метод	0,10	-
n24	406 663,49	1 232 346,72	Аналитический метод	0,10	-
n25	406 661,08	1 232 352,21	Аналитический метод	0,10	-
n26	406 651,39	1 232 347,96	Аналитический метод	0,10	-
n27	406 627,71	1 232 335,66	Аналитический метод	0,10	-

н28	406 602,21	1 232 345,85	Аналитический метод	0,10	-
н29	406 616,98	1 232 355,43	Аналитический метод	0,10	-
н30	406 613,63	1 232 362,30	Аналитический метод	0,10	-
н31	406 632,04	1 232 363,54	Аналитический метод	0,10	-
н32	406 640,14	1 232 364,26	Аналитический метод	0,10	-
н33	406 639,61	1 232 370,23	Аналитический метод	0,10	-
н34	406 631,58	1 232 369,52	Аналитический метод	0,10	-
н35	406 608,87	1 232 367,99	Аналитический метод	0,10	-
н36	406 602,70	1 232 367,99	Аналитический метод	0,10	-
н37	406 602,70	1 232 361,99	Аналитический метод	0,10	-
н38	406 607,10	1 232 361,99	Аналитический метод	0,10	-
н39	406 609,26	1 232 357,57	Аналитический метод	0,10	-
н40	406 595,38	1 232 348,58	Аналитический метод	0,10	-
н41	406 594,74	1 232 348,84	Аналитический метод	0,10	-
н42	406 565,18	1 232 311,28	Аналитический метод	0,10	-
н43	406 567,77	1 232 300,96	Аналитический метод	0,10	-
н44	406 529,36	1 232 302,11	Аналитический метод	0,10	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н45	406 513,52	1 232 292,94	Аналитический метод	0,10	-
н46	406 494,20	1 232 281,47	Аналитический метод	0,10	-
н47	406 474,43	1 232 270,96	Аналитический метод	0,10	-
н48	406 463,78	1 232 264,79	Аналитический метод	0,10	-
н49	406 466,79	1 232 259,60	Аналитический метод	0,10	-
н50	406 477,35	1 232 265,72	Аналитический метод	0,10	-
н51	406 497,14	1 232 276,23	Аналитический метод	0,10	-
н52	406 512,82	1 232 285,54	Аналитический метод	0,10	-
н53	406 516,84	1 232 261,99	Аналитический метод	0,10	-
н54	406 522,75	1 232 263,00	Аналитический метод	0,10	-
н55	406 518,35	1 232 288,80	Аналитический метод	0,10	-
н56	406 530,88	1 232 296,07	Аналитический метод	0,10	-
н57	406 569,87	1 232 294,89	Аналитический метод	0,10	-
н58	406 581,67	1 232 274,14	Аналитический метод	0,10	-
н59	406 599,36	1 232 244,12	Аналитический метод	0,10	-
н60	406 603,01	1 232 237,64	Аналитический метод	0,10	-
н61	406 625,51	1 232 198,38	Аналитический метод	0,10	-
н62	406 648,54	1 232 158,33	Аналитический метод	0,10	-
н63	406 673,08	1 232 116,76	Аналитический метод	0,10	-
н64	406 678,25	1 232 119,81	Аналитический метод	0,10	-
н65	406 653,72	1 232 161,35	Аналитический метод	0,10	-
н66	406 630,71	1 232 201,36	Аналитический метод	0,10	-
н67	406 608,23	1 232 240,60	Аналитический метод	0,10	-
н68	406 604,56	1 232 247,12	Аналитический метод	0,10	-
н69	406 586,87	1 232 277,14	Аналитический метод	0,10	-
н70	406 574,45	1 232 298,97	Аналитический метод	0,10	-
н71	406 571,72	1 232 309,88	Аналитический метод	0,10	-
н72	406 596,68	1 232 341,60	Аналитический метод	0,10	-
н73	406 628,03	1 232 329,06	Аналитический метод	0,10	-
н19	406 628,13	1 232 329,11	Аналитический метод	0,10	-
2 077,26					
н74	406 440,56	1 232 211,77	Аналитический метод	0,10	-
н75	406 444,83	1 232 215,98	Аналитический метод	0,10	-
н76	406 442,35	1 232 218,49	Аналитический метод	0,10	-
н77	406 450,16	1 232 230,03	Аналитический метод	0,10	-
н78	406 432,97	1 232 254,64	Аналитический метод	0,10	-
н79	406 428,78	1 232 252,28	Аналитический метод	0,10	-
н80	406 408,48	1 232 240,80	Аналитический метод	0,10	-
н81	406 399,74	1 232 236,76	Аналитический метод	0,10	-
н82	406 386,80	1 232 229,95	Аналитический метод	0,10	-
н83	406 378,51	1 232 225,79	Аналитический метод	0,10	-
н84	406 371,55	1 232 221,46	Аналитический метод	0,10	-
н85	406 342,76	1 232 203,56	Аналитический метод	0,10	-
н86	406 339,25	1 232 201,40	Аналитический метод	0,10	-
н87	406 312,79	1 232 185,32	Аналитический метод	0,10	-
н88	406 303,49	1 232 165,25	Аналитический метод	0,10	-
н89	406 312,82	1 232 145,96	Аналитический метод	0,10	-

н90	406 325,91	1 232 117,22	Аналитический метод	0,10	-
н91	406 333,55	1 232 083,27	Аналитический метод	0,10	-
н92	406 334,57	1 232 060,17	Аналитический метод	0,10	-
н93	406 346,96	1 232 026,40	Аналитический метод	0,10	-
н94	406 352,59	1 232 028,47	Аналитический метод	0,10	-
н95	406 340,53	1 232 061,37	Аналитический метод	0,10	-
н96	406 339,53	1 232 084,07	Аналитический метод	0,10	-
н97	406 331,63	1 232 119,14	Аналитический метод	0,10	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н98	406 318,26	1 232 148,50	Аналитический метод	0,10	-
н99	406 310,13	1 232 165,31	Аналитический метод	0,10	-
н100	406 317,47	1 232 181,14	Аналитический метод	0,10	-
н101	406 342,37	1 232 196,28	Аналитический метод	0,10	-
н102	406 345,92	1 232 198,46	Аналитический метод	0,10	-
н103	406 374,71	1 232 216,36	Аналитический метод	0,10	-
н104	406 381,45	1 232 220,55	Аналитический метод	0,10	-
н105	406 389,54	1 232 224,61	Аналитический метод	0,10	-
н106	406 402,40	1 232 231,38	Аналитический метод	0,10	-
н107	406 411,22	1 232 235,46	Аналитический метод	0,10	-
н108	406 431,17	1 232 246,74	Аналитический метод	0,10	-
н109	406 442,88	1 232 229,97	Аналитический метод	0,10	-
н110	406 434,63	1 232 217,79	Аналитический метод	0,10	-
н74	406 440,56	1 232 211,77	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-21, зона 1; МСК-22, зона 1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 02.10.2025 № 2863

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Эксплуатация линейного объекта «Самотечная канализация» (инв. № 0304010/3266) ст. Чебоксары	Октябрь 2025 – Сентябрь 2035 *

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не установлен.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 02.10.2025 № 2866
**Об условиях приватизации
 объекта недвижимости**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», административным регламентом администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары», утвержденным постановлением администрации города Чебоксары от 12.03.2024 № 787, на основании заявления индивидуального предпринимателя Измайловой Людмилы Сергеевны от 10.09.2025 № А0732-11716 и отчета об определении рыночной стоимости нежилого помещения № 135/14 от 22.09.2025, подготовленного ООО «ГК «Азира», администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать:
 нежилое помещение № 3 с кадастровым номером 21:01:000000:30628, общей площадью 54,2 кв. м, расположенное на первом этаже, находящееся по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Совхозная (п. Лапсары), д. 6 (далее – Объект приватизации).

2. Установить:
 - 2.1. Преимущественное право приобретения Объекта приватизации имеет арендатор – индивидуальный предприниматель Измайлова Людмила Сергеевна.
 - 2.2. Стоимость (цену продажи):
 нежилого помещения № 3 с кадастровым номером 21:01:000000:30628, общей площадью 54,2 кв. м, расположенного на первом этаже, находящегося по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Совхозная (п. Лапсары), д. 6, в размере 2 544 250 (Два миллиона пятьсот сорок четыре тысячи двести пятьдесят) рублей (без учета НДС).
 - 2.3. Порядок оплаты приобретаемого Объекта приватизации в рассрочку на 5 (Пять) лет посредством ежемесячных выплат в равных долях.
3. Администрация города Чебоксары в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить индивидуальному предпринимателю Измайловой Людмиле Сергеевне копию настоящего постановления, предложение о заключении договора купли-продажи Объекта приватизации, проект договора купли-продажи Объекта приватизации.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 02.10.2025 № 2870

**О внесении изменений в муниципальную программу города
 Чебоксары «Развитие потенциала муниципального управления»,
 утвержденную постановлением администрации города Чебоксары
 от 26.12.2024 № 4063**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 31.07.2025 № 2129 «О внесении изменений в бюджет городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 19.12.2024 № 1864», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие потенциала муниципального управления», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 26.12.2024 № 4063 (далее – Муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной программы:
 в разделе I «Основные положения» позицию «Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации» изложить в следующей редакции:

Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации	– Прогнозируемый объем финансирования Муниципальной программы в 2025–2035 годах составляет 4 463 880,8 тысяч рублей, в том числе: в 2025 году – 478 745,2 тысяч рублей; в 2026 году – 410 470,9 тысяч рублей; в 2027 году – 409 334,0 тысяч рублей; в 2028 году – 388 573,6 тысяч рублей;
--	---

в 2029 году – 389 810,9 тысяч рублей; в 2030 году – 414 838,2 тысяч рублей; в 2031–2035 годах – 1 972 108,0 тысяч рублей
--

1.2. Раздел 4 «Финансовое обеспечение муниципальной программы города Чебоксары «Развитие потенциала муниципального управления» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. В приложении № 1 к муниципальной программе раздел 4 «Сведения о финансовом обеспечении мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Создание эффективной системы муниципального управления» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. В приложении № 5 к муниципальной программе раздел 4 «Сведения о финансовом обеспечении мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Повышение качества и доступности государственных услуг в сфере государственной регистрации актов гражданского состояния, в том числе в электронном виде» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. В приложении № 6 к муниципальной программе раздел 3 «Сведения о финансовом обеспечении мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие потенциала муниципального управления» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя аппарата.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/03/ruling-2870>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 02.10.2025 № 2876

**Об утверждении по документации по внесению изменений
 в проект планировки территории III микрорайона
 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, утвержденный
 постановлением администрации города Чебоксары от 20.04.2012
 № 89, и проекта межевания территории III микрорайона
 по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ

населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», постановлением администрации города Чебоксары от 24.04.2025 № 1228 «О подготовке по документации по внесению изменений в проект планировки территории III микрорайона по ул. Б.Хмельницкого в г.Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.04.2012 № 89, и проекта межевания территории III микрорайона по ул. Б.Хмельницкого в г.Чебоксары», протоколом № 24 от 16.09.2025 и заключением № 24 о результатах публичных слушаний от 16.09.2025, опубликованным в газете «Чебоксарские новости» от 19.09.2025 № 70, на основании письма представителя ООО «СЗ «С-21» по доверенности № 003 от 09.01.2025 Варжина Михаила Сергеевича от 22.09.2025 (вх. в адм. от 22.09.2025 № 19712) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект планировки территории III микрорайона по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары

от 20.04.2012 № 89, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить проект межевания территории III микрорайона по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/03/ruling-2876>

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2877

Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 05.08.2025 № КУВИ-001/2025-150576928, ходатайства АО «ЧГЭС» от 01.08.2025 № 2112 (вх. адм. № 15929 от 04.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут для размещения ВЛИ-0,4 кВ от ближайшей опоры ВЛИ-0,4 кВ ТП-694 до жилого дома по пер. Гремячевский, д. 29а (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030207:532), г. Чебоксары, в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям, в отношении части земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:01:030207:1463 площадью 45 кв.м, в составе земельного участка площадью 799 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, пер. Гремячевский, с видом разрешенного использования «под проектирование и строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома в 7-16 этажей в микрорайоне «Гремячево» г. Чебоксары».

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 2 месяца.

5. Обладателю публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

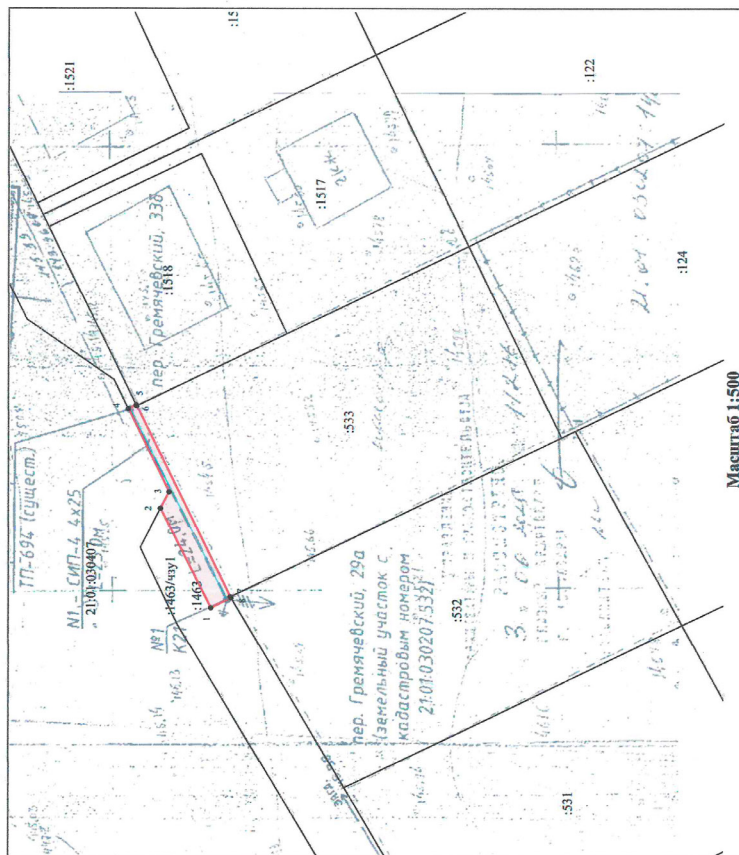
8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Часть границы, сведения ЕТРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕТРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Образаемая часть земельного участка

Годовые		№		Имя		№		Имя		№		Имя		№	
		Имя		точка		X, м		Y, м		Имя		точка		X, м	
		1463/001 (показав 45 км.)													
1	1	2	409 022,41	1	236 282,18	5	5	409 010,84	1	236 305,06	5	5	409 010,84	1	236 305,06
2	2	2	409 028,11	2	236 293,38	6	6	409 030,79	2	236 304,95	6	6	409 030,79	2	236 304,95
3	3	3	409 027,14	3	236 295,24	7	7	409 020,29	3	236 283,44	7	7	409 020,29	3	236 283,44
4	4	4	409 031,72	4	236 304,62	8	8	409 022,41	4	236 282,18	8	8	409 022,41	4	236 282,18

Кадастровый квартал	21:01:030207
Местоположение части земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь части земельного участка	45 кв. м
Часть земельного участка сформирована для размещения	21:01:030207:463/мзх1
ВЛН-0.4 кВт от ближайшей опоры ВЛН-0.4 кВт ТП-694 по жилому дому по пер. Гремячинский, д. 29а (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030207:532), г. Чебоксары»	
Кадастровый номер:	МСК-21

[illegible]

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2878

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Чебоксары:

1.1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

Местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, городской округ город Чебоксары, город Чебоксары, улица Александра Фадеева;

кадастровый номер 21:01:030502:1510;

общая площадь: 406 кв. м.;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Определить условия проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в п. 1.1 настоящего постановления.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2879

О проведении аукциона по продаже земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Чебоксары:

1.1. Провести аукцион по продаже следующего земельного участка:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. 2-я Чандровская;

кадастровый номер: 21:01:011107:192;

общая площадь: 400 кв. м.;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

1.2. Определить условия проведения аукциона по продаже земельного участка, указанного в п. 1.1 настоящего постановления.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2025 № 2881

О внесении изменения в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, находящихся в ведении финансового управления администрации города Чебоксары, утвержденном постановлением администрации города Чебоксары от 10.03.2022 № 635

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 24.04.2025 № 540 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы» администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, находящихся в ведении финансового управления администрации города Чебоксары, утвержденное

постановлением администрации города Чебоксары от 10.03.2022 № 635, следующее изменение:

в абзаце третьем пункта 3.4 раздела III «Условия оплаты труда руководителя учреждения, его заместителей, главного бухгалтера» слова «от 24 декабря 2007 г. № 922» заменить словами «от 24 апреля 2025 г. № 540».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2025 № 2893

О внесении изменения в постановление администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4052 «О календарном плане официальных физкультурных и спортивных мероприятий, проводимых в городе Чебоксары в 2025 году».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 353 «Об утверждении Правил обеспечения безопасности при проведении официальных спортивных соревнований», в целях совершенствования системы физического воспитания и спортивной подготовки, обеспечения необходимых условий для организации активного досуга детей, подростков и взрослого населения администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4052 «О календарном плане официальных физкультур-

ных и спортивных мероприятий, проводимых в городе Чебоксары в 2025 году» изменение, дополнив позицию «Спортивная аэробика» раздела 3 «Городские спортивные соревнования по видам спорта» пунктом 134.1 следующего содержания:

134.1	Открытый Кубок города Чебоксары по спортивной аэробике	ноябрь	г. Чебоксары	350	ЧРОО «Федерация спортивной аэробики»
-------	--	--------	--------------	-----	--------------------------------------

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29.09.2025.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления физической культуры и спорта администрации города Чебоксары.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2025 № 2895

О присвоении элементу планировочной структуры в поселке Сосновка городского округа город Чебоксары наименования «территория «База отдыха Прометей»

В соответствии с пунктом 27 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Закона Чувашской Республики от 19.12.1997 № 28 «Об административно-территориальном устройстве Чувашской Республики», на основании протокола Комиссии по рассмотрению вопросов о присвоении наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах Чебоксарского городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, а также установке памятников и мемориальных досок от 19.09.2025 № 4, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Присвоить элементу планировочной структуры в поселке Сосновка городского округа город Чебоксары, расположенному на земельном участке с кадастровым номером 21:01:040403:3, наименование «территория «База отдыха Прометей» согласно приложению к настоящему постановлению.

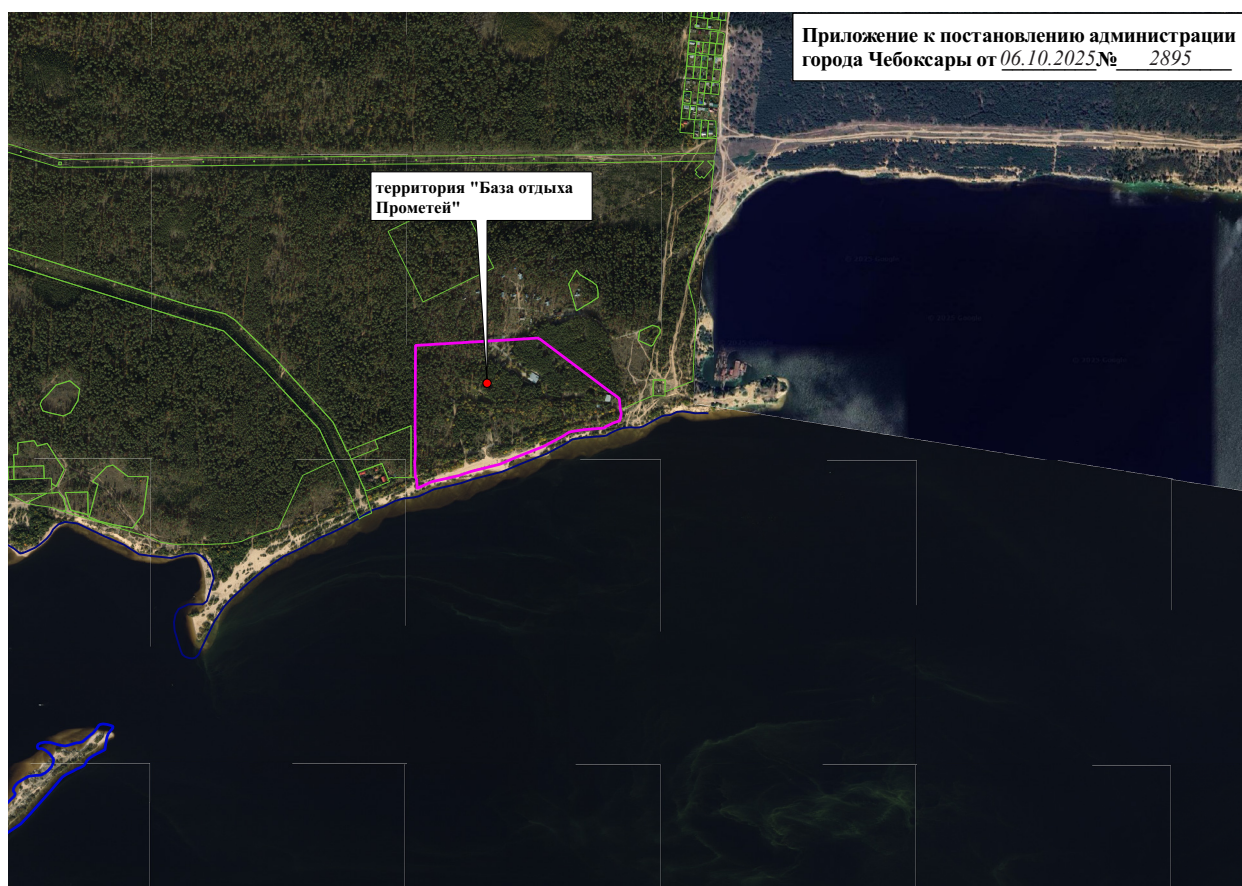
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары разместить в федеральной информационной адресной системе информацию о присвоении наименования элементу планировочной структуры согласно пункту 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов



Приложение к постановлению администрации
города Чебоксары от 06.10.2025 № 2895

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.10.2025 № 2896

О присвоении элементу планировочной структуры в поселке Сосновка городского округа город Чебоксары наименования «территория «База отдыха Ради леса»

В соответствии с пунктом 27 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Закона Чувашской Республики от 19.12.1997 № 28 «Об административно-территориальном устройстве Чувашской Республики», на основании протокола Комиссии по рассмотрению вопросов о присвоении наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах Чебоксарского городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, а также установке памятников и мемориальных досок от 19.09.2025 № 4, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Присвоить элементу планировочной структуры в поселке Сосновка городского округа город Чебоксары, расположенному в пределах земельных участках с кадастровыми номерами 21:01:040102:145, 21:01:040102:146, наименование «территория «База отдыха Ради леса» согласно приложению к настоящему постановлению.

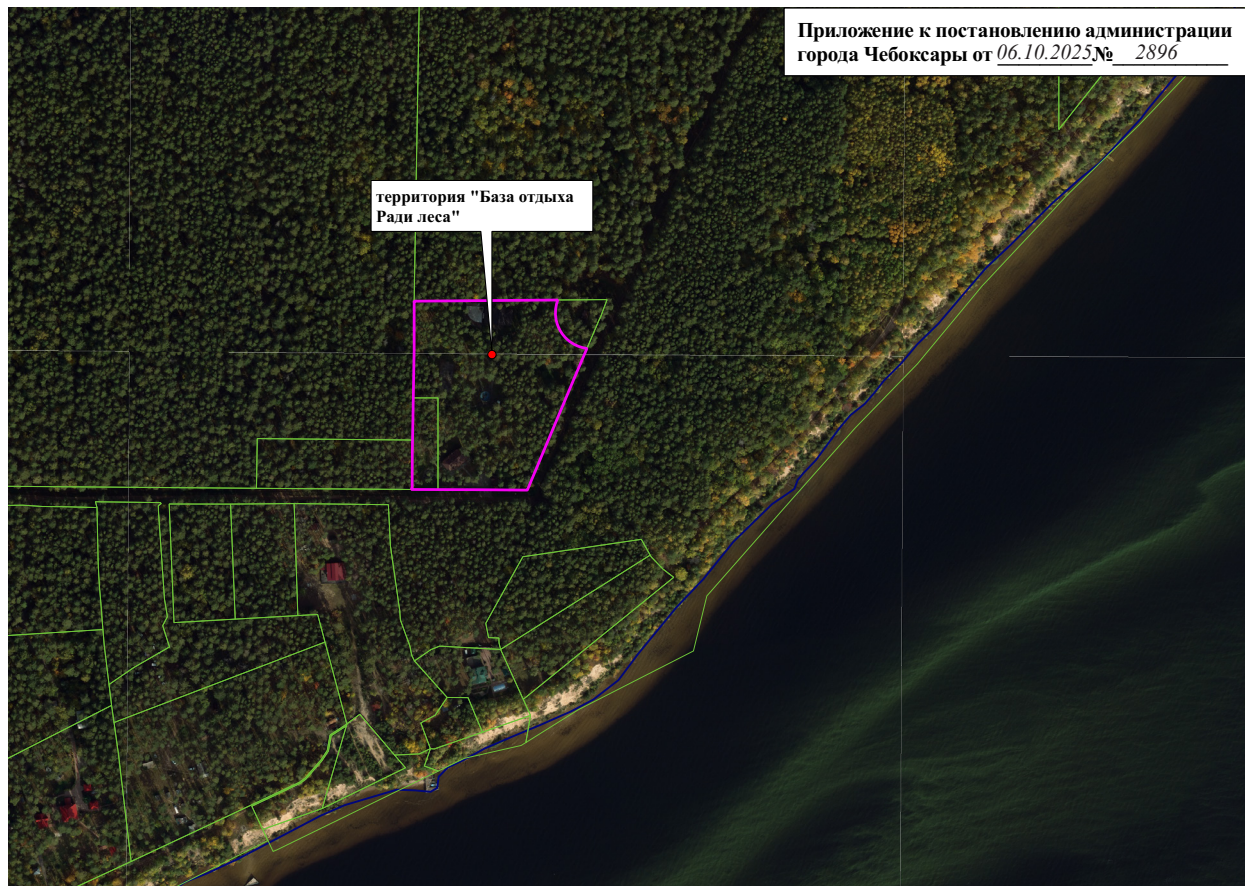
2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары разместить в федеральной информационной адресной системе информацию о присвоении наименования элементу планировочной структуры согласно пункту 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов



Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.10.2025 № 2901

**Об установлении публичного сервитута на земельные участки
в городе Чебоксары**

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.08.2025, ходатайства АО «ЧГЭС» от 07.08.2025 № 2168 (вх. адм. № 16391 от 08.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут для размещения ЛЭП-0,4 кВ от ТП-568 до медицинского центра с кадастровым номером 21:01:030407:170, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 21:01:030407:132 по пр. Тракторостроителей, д. 48 г, г. Чебоксары, в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям, в отношении частей земельных участков, из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

- 21:01:030407:132 площадью 3 кв.м в составе земельного участка площадью 841 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пр-кт Тракторостроителей, дом 48г, с видом разрешенного использования «для эксплуатации нежилого здания под магазин»;

- 21:01:030407:113 площадью 145 кв.м в составе земельного участка площадью 5825 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пр-кт Тракторостроителей, дом 34, кор. II, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»;

и земель в кадастровом квартале 21:01:030407 площадью 74 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 2 месяца.

6. Обладателю публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

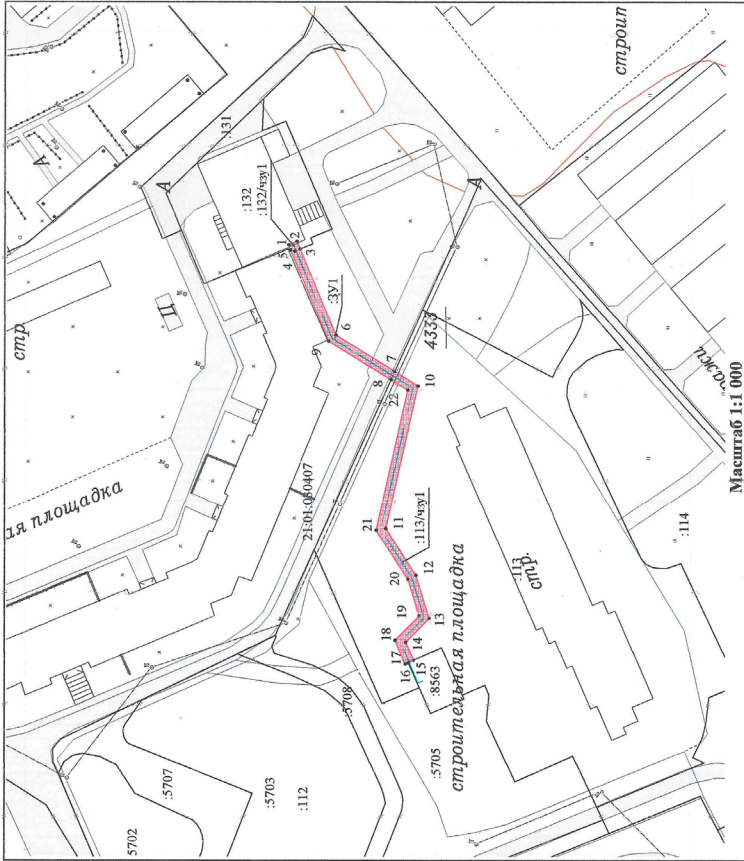
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от "06" октября 2025 № 2901

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоопределение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Обременяемая часть земельного участка

Географические							
№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м
1	1	405 248,72	1 235 293,03	2	7	405 225,88	1 235 262,95
2	2	405 246,88	1 235 293,81	3	10	405 225,05	1 235 264,79
3	3	405 246,17	1 235 292,11	4	11	405 219,85	1 235 261,59
4	4	405 247,33	1 235 291,64	5	12	405 227,01	1 235 259,73
5	5	405 248,27	1 235 291,93	6	13	405 220,26	1 235 219,21
1	1	405 248,72	1 235 293,03	7	14	405 217,29	1 235 209,60
:3У1 (площадь 74 кв.м.)				8	15	405 222,51	1 235 204,31
1	3	405 246,17	1 235 292,11	9	16	405 220,82	1 235 200,29
2	6	405 238,19	1 235 272,86	10	17	405 221,99	1 235 199,76
3	7	405 225,05	1 235 264,79	11	18	405 224,87	1 235 204,77
4	8	405 225,88	1 235 262,95	12	19	405 219,55	1 235 210,15
5	9	405 239,79	1 235 271,49	13	20	405 222,09	1 235 218,36
6	5	405 248,27	1 235 291,93	14	21	405 229,14	1 235 229,35
7	4	405 247,33	1 235 291,64	15	22	405 222,12	1 235 260,64
1	3	405 246,17	1 235 292,11	1	8	405 225,88	1 235 262,95
:13/чз1 (площадь 145 кв.м.)							

Кадастровый квартал	21:01:030407
Местоположение части земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь части земельного участка 21:01:030407:132/чз1	3 кв. м
Площадь земельного участка 21:01:030407:3У1	74 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030407:113/чз1	145 кв. м
Части земельных участков сформированы для размещения ЛЭП-0,4 кВ согласно проектной документации «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ТП-568 по медицинскому центру по пр. Тракторостроителей, д. 48г, г. Чебоксары»	
Система координат: МСК-21	

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории			
Объект: часть земельного участка	Заказчик: АО "ЧЭС"		
Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Ген. директор	Токмалева Л. И.		02.07.2025
Нач. отдела	Яненко И. Ю.		02.07.2025
Исполнитель	Николаева Т. М.		02.07.2025
М 1:1000		ООО "НПП "Инженер"	

Приложение № 2 к постановлению администрации г. Чебоксары от 06.10.2025 № 2901

График производства работ

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению ЛЭП-0,4 кВ от ТП-568 до нежилого здания (медицинский центр) с кадастровым номером 21:01:030407:170, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 21:01:030407:132 по пр. Тракторостроителей, д. 48г, г. Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровыми номерами: - 21:01:030407:132/чзУ1 площадью 3 кв.м, - 21:01:030407:113/чзУ1 площадью 113 кв.м, - в кадастровом квартале 21:01:030407:3У1 площадью 74 кв.м	Октябрь 2025 – Ноябрь 2025 *
2	Эксплуатация объекта «ЛЭП-0,4 кВ от ТП-568 до нежилого здания (медицинский центр) с кадастровым номером 21:01:030407:170, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 21:01:030407:132 по пр. Тракторостроителей, д. 48г, г. Чебоксары»	Ноябрь 2025 – Сентябрь 2025

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 2 месяцев по отношению к каждому из земельного участков и (или) их частей.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.10.2025 № 2902

Об утверждении проекта планировки территории по объекту «Группа жилых домов на территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», и документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 21.12.2018 № 2492

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», постановлением администрации города Чебоксары от 18.03.2025 № 868 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории) по объекту «Группа жилых домов на территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», и документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 21.12.2018 № 2492»

чи», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 21.12.2018 № 2492», протоколом № 120 от 03.09.2025 и заключением № 20 о результатах публичных слушаний от 03.09.2025, опубликованным в газете «Чебоксарские новости» от 09.09.2025 № 67, на основании письма ООО «Специализированный застройщик «Альтаир» от 08.09.2025 (вх.в адм. от 08.09.2025 № 18510) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории по объекту «Группа жилых домов на территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить документацию по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 21.12.2018 № 2492, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/06/ruling-2902>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.10.2025 № 2903

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Дорожное пересечение возле домов № 5 и № 7 по пл. Речников г. Чебоксары»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», постановлением администрации города Чебоксары от 07.08.2024 № 2506 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения объекта «Дорожное пересечение возле домов

№ 5 и № 7 по пл. Речников г. Чебоксары», протоколом № 21 от 05.09.2025 и заключением № 21 о результатах публичных слушаний от 05.09.2025, опубликованным в газете «Чебоксарские новости» от 12.09.2025 № 68, администрация города Чебоксары постановляет:

1. Утвердить проект планировки для размещения объекта «Дорожное пересечение возле домов № 5 и № 7 по пл. Речников г. Чебоксары» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта «Дорожное пересечение возле домов № 5 и № 7 по пл. Речников г. Чебоксары» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/06/ruling-2903>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 06.10.2025 № 2905

Об утверждении карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:030710, 21:01:030704, 21:01:030207, 21:01:040209 города Чебоксары

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», с учетом протоколов заседаний согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 21:01:030710 (НСТ «Ивушка»), 21:01:030704, 21:01:030207, 21:01:040209 (СНТ «Травянка-1»), при выполнении комплексных кадастровых работ федерального значения в 2025 году, в соответствии с Соглашением о предоставлении ППК «Роскадастр» из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025

№ 321-20-2025-002 от 19.08.2025 № 9, от 23.09.2025 № 12 администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить карты-планы территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:030710, 21:01:030704, 21:01:030207, 21:01:040209, согласно приложениям № 1 - № 4 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/07/ruling-2905>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 06.10.2025 № 2906

Об утверждении карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:030517, 21:01:010308, 21:01:030612, 21:01:030701, 21:01:010602 города Чебоксары

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», с учетом протоколов заседаний согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 21:01:030517, 21:01:010308, 21:01:030612, 21:01:030701, 21:01:010602, при выполнении комплексных кадастровых работ федерального значения в 2025 году, в соответствии с Соглашением о предоставлении ППК «Роскадастр» из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002,

от 12.08.2025 № 8, от 16.09.2025 № 11 администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить карты-планы территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:030517, 21:01:010308, 21:01:030612, 21:01:030701, 21:01:010602, согласно приложениям № 1 - № 5 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/08/ruling-2906>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 06.10.2025 № 2907

Об утверждении карт - планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:021210, 21:01:030606, 21:01:011101, 21:01:021004, 21:01:021006, 21:01:021209, 21:01:030505, 21:01:030502 города Чебоксары

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», с учетом протоколов заседаний согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 21:01:021210, 21:01:030606, 21:01:011101, 21:01:021004, 21:01:021006, 21:01:021209, 21:01:030505, 21:01:030502, при выполнении комплексных кадастровых работ федерального значения в 2025 году, в соответствии с Соглашением о предоставлении ППК «Роскадастр» из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам

от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 от 07.08.2025 № 7, от 12.09.2025 № 10 администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить карты-планы территории, подготовленные в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:021210, 21:01:030606, 21:01:011101, 21:01:021004, 21:01:021006, 21:01:021209, 21:01:030505, 21:01:030502, согласно приложениям № 1 - № 8 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/07/ruling-2907>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 06.10.2025 № 2910

О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Чебоксары

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях приведения правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившими силу постановления администрации города Чебоксары:

от 27.05.2014 № 1890 «Об утверждении Правил осуществления ведомственного контроля в сфере закупок для осуществления муниципальных нужд города Чебоксары»;

от 22.09.2020 № 1741 «О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 27.05.2014 № 1890».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2025 № 2933

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.02.2020 № 435 «О включении в кадровый резерв администрации города Чебоксары»

В соответствии с положением о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в исполнительно-распорядительном органе местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации города Чебоксары от 28.02.2011 № 36, на основании протокола заседания конкурсной комиссии по замещению вакантной должности муниципальной службы администрации города Чебоксары от 09.10.2025 № 7, протокола заседания конкурсной комиссии по замещению вакантной должности муниципальной службы управления архитектуры и градостроительства от 02.10.2025 № 4 администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Чебоксары от 28.02.2020 № 435 «О включении в кадровый резерв администрации города Чебоксары» следующие изменения:

включить в список лиц, включенных в кадровый резерв администрации города Чебоксары, граждан, рекомендованных конкурсной комиссией по замещению вакантной должности муниципальной службы администрации города Чебоксары, сроком на три года согласно приложению к настоящему постановлению;

исключить из списка лиц, включенных в кадровый резерв администрации города Чебоксары, Горбунову Наталью Ивановну, Григорьеву Викторию Валерьевну, Гурьянову Ирину Владимировну, Гутника Павла Сергеевича, Дурницына Илью Эдуардовича, Есаулову Арину Григорьевну, Жирову Марину Валерьевну, Петрянкину Оксану Николаевну.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя аппарата.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 10.10.2025 № 2933

Список лиц, включенных в кадровый резерв администрации города Чебоксары

№	Фамилия, Имя, Отчество	Дата рождения	Группа должностей кадрового резерва	Должность кадрового резерва (при соответствующем решении конкурсной комиссии по замещению вакантной должности муниципальной службы)	Должность, место работы в настоящее время
1	Васильева Елена Андреевна	01.10.1998	старшая	-	главный специалист-эксперт отдела градостроительного планирования и регулирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары
2	Паймулкин Виктор Георгиевич	01.04.1969	ведущая и старшая	-	временно не работает
3	Жуковский Дмитрий Александрович	29.10.1978	старшая	-	временно не работает
4	Ведерникова Елена Вячеславовна	14.03.1987	старшая	-	главный специалист-эксперт отдела потребительского рынка управления по развитию потребительского рынка и предпринимательства администрации города Чебоксары
5	Дмитриевский Сергей Александрович	28.06.1976	ведущая и старшая	-	главный специалист-эксперт отдела предпринимательства и защиты прав потребителей управления по развитию потребительского рынка и предпринимательства администрации города Чебоксары
6	Егоров Герасим Александрович	16.03.2000	ведущая	-	консультант отдела промышленной политики Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики
7	Мулюкова Елена Александровна	01.02.1971	старшая	-	временно не работает
8	Степанова Елена Ефимовна	10.05.1980	ведущая и старшая	-	главный специалист-эксперт отдела опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних по Ленинскому району администрации города Чебоксары
9	Петрова Галина Алексеевна	11.01.1983	ведущая и старшая	-	заместитель начальника отдела опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних по Ленинскому району администрации города Чебоксары
10	Рязанов Петр Сергеевич	17.07.1999	ведущая и старшая	-	квартальный уполномоченный управы по Московскому району администрации города Чебоксары
11	Сильдин Александр Николаевич	22.09.1981	ведущая и старшая	-	временно не работает
12	Гаврилова Елена Владимировна	29.06.1985	старшая	-	ведущий специалист-эксперт – ответственный секретарь административной комиссии отдела муниципального контроля управы по Ленинскому району администрации города Чебоксары

13	Самышкина Елена Николаевна	25.01.1982	старшая	-	ведущий специалист-эксперт отдела муниципальной службы и кадров управления кадровой политики администрации города Чебоксары
14	Данилова Светлана Вадимовна	04.09.1987	старшая	-	ведущий специалист-эксперт сектора обучения и общего образования управления образования администрации города Чебоксары

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 13.10.2025 № 2937

О внесении изменений в Перечень мест отбывания наказания в виде исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основное место работы, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 01.06.2022 № 1978

Во исполнение ст. 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, предусматривающей наказание в виде исправительных работ в отношении осужденных неработающих лиц, ст. 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в Перечень мест отбывания наказания в виде исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основное место ра-

боты, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 01.06.2022 № 1978, следующие изменения:

позицию «управа по Московскому району администрации города Чебоксары» дополнить строкой 18 следующего содержания:

18.	ИП Степанова Л.Ю.	г. Чебоксары, ул. О.Кошевого, д. 7 ОГРНИП 304212909000141, ИНН 212900256650
-----	-------------------	---

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города – руководителя аппарата.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 13.10.2025 № 2938

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.08.2025, ходатайств ПАО «Россети Волга» от 18.08.2025 № 1307 (вх. адм. № 17026 от 18.08.2025), от 22.08.2025 № 1349 (вх. адм. № 17479 от 22.08.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары постановляет:

1. Установить публичный сервитут для оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ВЛЗ-6 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, ТП-6/0,4 кВ для электроснабжения складского здания по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, проезд Базовый, д. 8В» инвентарные номера 2122-00-000000013263, 2122-00-000000201009, 2122-00-0000002011010 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении частей земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

21:01:020704:203 площадью 2071 кв.м в составе земельного участка площадью 48246 кв.м местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли общего пользования»;

21:01:020704:610 площадью 124 кв.м в составе земельного участка площадью 19243 кв.м местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, проезд Базовый, с видом разрешенного использования «земли свободные от прав третьих лиц»;

21:01:000000:6 (Единое землепользование) площадью 5 кв.м в составе земельного участка площадью 41 кв.м местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: Опоры № 2-35, 70-72. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ВЛ-6 кВ №111 «Теплица I» от подстанции 110/6 кВ «Южная», с видом разрешенного использования «для содержания и эксплуатации линии электропередач»;

21:01:000000:101 (Единое землепользование) площадью 5 кв.м в составе земельного участка площадью 35 кв.м местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: Опоры № 2-33, 79, 81, 82. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, сооружение: ВЛ-6 кВ № 207 «Теплица-II» от подстанции 110/6 кВ «Южная», с видом разрешенного использования «для содержания и эксплуатации линии электропередач».

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута и графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен.

6. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

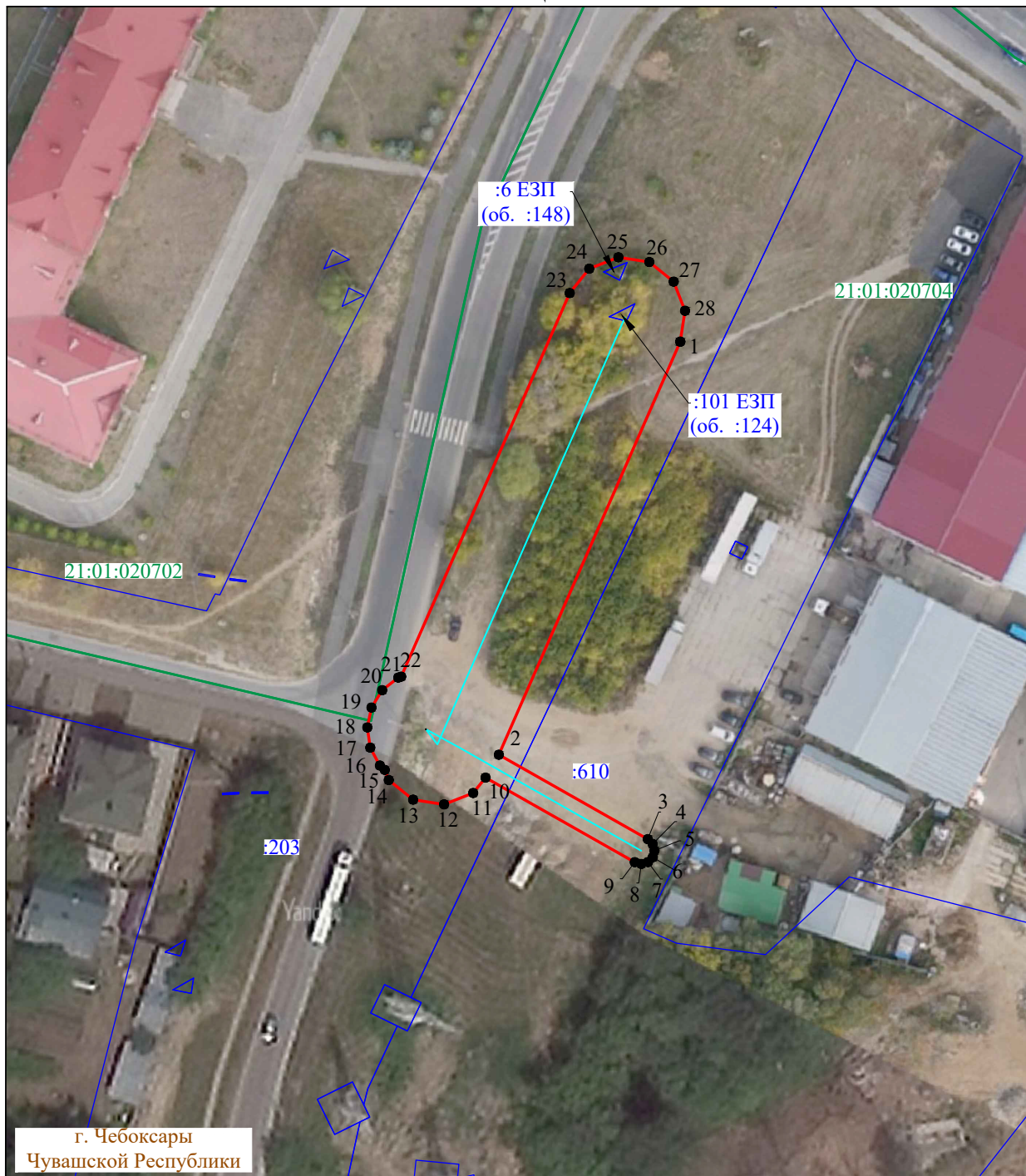
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
 от "13" октября 2025 № 2938

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Система координат: МСК-21, зона 1

Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- | | |
|--------------------------------------|--|
| — | - проектная граница публичного сервитута |
| •1 | - характерная точка границы публичного сервитута |
| — | - местоположение инженерного сооружения |
| — | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| — | - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН |
| :158 | - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| 21:17:070701 | - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН |
| д. Сарчаки | - граница и наименование установленных административно-территориальных образований |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ВЛЗ-6 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, ТП-6/0,4 кВ для электроснабжения складского здания по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Базовый, д.8В», инвентарные номера 2122-00-000000013263, 2122-00-000000201009, 2122-00-000000201010 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, городской округ города Чебоксары, город Чебоксары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2205 кв.м ± 51.80 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях оказания услуг электроснабжения объектов электросетевого хозяйства «Строительство ВЛЗ-6 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, ТП-6/0,4 кВ для электроснабжения складского здания по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Базовый, д.8В», инвентарные номера 2122-00-000000013263, 2122-00-000000201009, 2122-00-000000201010 и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	405808.57	1231105.32	Аналитический метод	0.50	—
2	405736.79	1231073.78	Аналитический метод	0.50	—
3	405722.12	1231099.66	Аналитический метод	0.50	—
4	405721.28	1231100.51	Аналитический метод	0.50	—
5	405720.14	1231100.83	Аналитический метод	0.50	—

6	405718.98	1231100.53	Аналитический метод	0.50	—
7	405718.14	1231099.70	Аналитический метод	0.50	—
8	405717.82	1231098.55	Аналитический метод	0.50	—
9	405718.12	1231097.40	Аналитический метод	0.50	—
10	405732.82	1231071.46	Аналитический метод	0.50	—
11	405730.14	1231069.32	Аналитический метод	0.50	—
12	405728.17	1231064.25	Аналитический метод	0.50	—
13	405728.99	1231058.88	Аналитический метод	0.50	—
14	405732.39	1231054.64	Аналитический метод	0.50	—
15	405734.16	1231053.95	Аналитический метод	0.50	—
16	405734.91	1231053.11	Аналитический метод	0.50	—
17	405738.03	1231051.43	Аналитический метод	0.50	—
18	405741.53	1231050.92	Аналитический метод	0.50	—
19	405745.00	1231051.64	Аналитический метод	0.50	—
20	405748.01	1231053.51	Аналитический метод	0.50	—
21	405750.20	1231056.29	Аналитический метод	0.50	—
22	405750.37	1231056.81	Аналитический метод	0.50	—
23	405817.02	1231086.09	Аналитический метод	0.50	—
24	405821.26	1231089.49	Аналитический метод	0.50	—
25	405823.23	1231094.56	Аналитический метод	0.50	—
26	405822.41	1231099.93	Аналитический метод	0.50	—
27	405819.01	1231104.17	Аналитический метод	0.50	—
28	405813.94	1231106.14	Аналитический метод	0.50	—
1	405808.57	1231105.32	Аналитический метод	0.50	—
1	405808.57	1231105.32	Аналитический метод	0.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 13.10.2025 № 2938

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Эксплуатация объекта «Строительство ВЛЗ-6 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, ТП-6/0,4 кВ для электроснабжения складского здания по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Базовый, д.8В» г. Чебоксары»	октябрь 2025 - сентябрь 2074

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13.10.2025 № 2939
**Об условиях приватизации
объекта недвижимости**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03.11.2020 № 49, на основании решения Чебоксарского городского Собрания депутатов от 31.10.2024 № 1808 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества г. Чебоксары на 2025 год» и отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости № 135/12/02 от 08.09.2025, подготовленного ООО «ГК «АЗИРА», администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать:

земельный участок, местонахождение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ш. Кана-

шское, дом 9а, общей площадью 1 099 кв. м с кадастровым номером 21:01:021206:93, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: нежилое одноэтажное кирпичное здание (литера А) с монолитным железобетонным подвалом (литера А1) с кадастровым номером 21:01:021206:113, общей площадью 295,9 кв. м, находящееся по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ш. Канашское, д. 9а (далее – Объект приватизации), путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене (далее – аукцион).

2. Установить:

начальную цену продажи Объекта приватизации в размере 15 548 030 (Пятнадцать миллионов пятьсот сорок восемь тысяч тридцать) рублей;

шаг аукциона в размере 777 401 (Семьсот семьдесят семь тысяч четыреста один) рубль 50 копеек;

величину задатка в размере 1 554 803 (Один миллион пятьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот три) рубля;

заключение договора купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона;

срок оплаты победителем Объекта приватизации – не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Чебоксары:

опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов в течение десяти дней со дня его принятия;

произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже Объекта приватизации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 13.10.2025 № 2944

О внесении изменения в перечень ярмарок, планируемых к проведению в 2025 году, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 27.11.2024 № 3713

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 26.08.2010 № 277 «Об утверждении Порядка организации ярмарок на территории Чувашской Республики и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», в целях наиболее полного удовлетворения потребностей жителей города в сельскохозяйственной продукции, а также в продукции перерабатывающих предприятий по ценам производителей администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в перечень ярмарок, планируемых к проведению в 2025 году, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от

27.11.2024 № 3713, изменения, заменив в строке 24 слова «5 октября» словами «12 октября».

2. Управлению по развитию потребительского рынка и предпринимательства администрации города Чебоксары направить настоящее постановление в течение 10 рабочих дней со дня его официального опубликования в Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики на бумажном носителе и в электронном виде.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 05.10.2025.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.10.2025 № 2987

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 18.01.2023 № 138

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30.11.2005 № 40, в целях приведения нормативного правового акта администрации города Чебоксары в соответствие с законодательством Российской Федерации администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 18.01.2023 № 138, следующие изменения:

1.1. абзацы тридцатый и тридцать первый пункта 2.6.1.1 раздела II «Стандарт предоставления муниципальной услуги» признать утратившими силу;

1.2. в пункте 3.3.6.1 раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур»:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема в администрации посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»»;

абзацы четвертый - шестой признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.10.2025 № 2989

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4051 «О мерах по реализации решения Чебоксарского городского Собрания депутатов «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.08.2025 № 472 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.12.2024 № 684» администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4051 «О мерах по реализации решения Чебоксарского городского Собрания депутатов «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» следующие изменения:

в подпункте 5.2 пункта 5:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«по договорам (муниципальным контрактам) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, в отношении которых осуществляется казначейское сопровождение средств в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами города Чебоксары, - в размере, не превышающем 50 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта), но не более лимитов бюджетных обязательств на 2025 год, доведенных до них в установленном порядке на соответствующую цель»;

абзацы четвертый и пятый признать утратившими силу;

в абзаце восьмом слова «указанного в абзацах третьем-пятом» заменить словами «указанного в абзаце третьем»;

абзац девятый дополнить словами «, по договорам на организацию выставок, ярмарок и других выставочно-ярмарочных и конгрессных мероприятий на территории Российской Федерации и за ее пределами»;

в абзаце третьем подпункта 5.3 пункта 5 слова «втором-седьмом» заменить словами «втором, третьем, шестом и седьмом».

2. Установить, что главные распорядители средств бюджета города Чебоксары как получатели средств бюджета города Чебоксары и подведомственные им получатели средств бюджета города Чебоксары вправе в соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» внести по соглашению сторон в заключенные до дня вступления в силу настоящего постановления договоры (муниципальные контракты) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг изменения в части установления в них условия о выплате авансовых платежей в соответствии с абзацем третьим подпункта 5.2 пункта 5 постановления администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4051 «О мерах по реализации решения Чебоксарского городского Собрания депутатов «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (в редакции настоящего постановления) (увеличения предусмотренных ими размеров авансовых платежей до размера, определенного в соответствии с абзацем третьим подпункта 5.2 пункта 5

постановления администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4051 «О мерах по реализации решения Чебоксарского городского Собрания депутатов «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» (в редакции настоящего постановления) с соблюдением размера обеспечения исполнения договора (муниципального контракта), устанавливаемого в соответствии с частью 6 статьи 96 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.10.2025 № 2990

О признании утратившим силу постановления Главы Чебоксарской городской администрации Чувашской Республики от 20.09.1994 № 821 «Об утверждении Положений об отделах, комитетах, управлениях Чебоксарской городской администрации»

В соответствии с решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30 мая 2023 г. № 1203 «О реорганизации администрации города Чебоксары Чувашской Республики» в связи реорганизацией Чебоксарского городского комитета по управлению иму-

ществом администрации города Чебоксары в форме присоединения к администрации города Чебоксары Чувашской Республики администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Признать утратившим силу постановление Главы Чебоксарской городской администрации Чувашской Республики от 20.09.1994 № 821 «Об утверждении Положений об отделах, комитетах, управлениях Чебоксарской городской администрации».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.10.2025 № 2998

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Бичурина, Мусорского, Ашмарина, Глинки

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, решениями Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014 № 1787 «Об утверждении генерального плана Чебоксарского городского округа, разработанного ОАО «РосНИПИУрбанистики» в 2014 году, и об установлении границ населенных пунктов: п.Северный, п.Сосновка, п.Новые Лапсары, д.Чандрово, г.Чебоксары», от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», постановлением администрации города Чебоксары от 03.03.2025 № 559 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Бичурина, Мусорского, Ашмарина, Глинки», протоколом

№ 22 от 11.09.2025 и заключением № 22 о результатах публичных слушаний от 11.09.2025, опубликованным в газете «Чебоксарские новости» от 16.09.2025 № 69, на основании заявления Беловой Надежды Петровны от 12.09.2025 (вх. в адм. от 15.09.2025 № Б-11856) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной улицами Бичурина, Мусорского, Ашмарина, Глинки, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/16/ruling-2998>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.10.2025 № 2999

О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Обеспечение граждан в городе Чебоксары доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 28.10.2019 № 2616

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19.12.2024 № 1864 «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 31.07.2025 № 2129 «О внесении изменений в решение Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 декабря 2024 года № 1864 «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации города Чебоксары от 14.11.2024 № 3534 «Об утверждении По-

рядка разработки и реализации муниципальных программ города Чебоксары» и в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу города Чебоксары «Обеспечение граждан в городе Чебоксары доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 28.10.2019 № 2616 (далее – муниципальная программа).

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Чебоксары:

от 28.11.2019 № 2955 «Об утверждении муниципальной программы города Чебоксары «Развитие строительного комплекса и архитектуры»;

от 22.07.2020 № 1253 «О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.11.2019 № 2955»;

от 14.08.2020 № 1451 «О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.11.2019 № 2955»;

от 09.02.2021 № 223 «О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.11.2019 № 2955»;

от 01.07.2021 № 1196 «О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.11.2019 № 2955»;

от 23.03.2022 № 873 «О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие строительного комплекса и архитектуры», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 28.11.2019 № 2955»;

от 06.08.2024 № 2496 «О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие строительного комплекса и архитектуры», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 28.11.2019 № 2955».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства – начальника управления архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/15/ruling-2999>

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2025 № 3000

Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.09.2025, ходатайства АО «ЧГЭС» от 04.09.2025 № 2389 (вх. адм. № 18508 от 08.09.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут для размещения ЛЭП-0,4 кВ от ТП-490 до торгового павильона по пр. Тракторостроителей (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030407:47), г. Чебоксары, в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям в отношении частей земельных участков из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

21:01:030407:105 площадью 40 кв.м в составе земельного участка площадью 744 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для обслуживания подъездных путей»;

21:01:030407:102 площадью 69 кв.м в составе земельного участка площадью 3758 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пр-кт Тракторостроителей, дом 48, с видом разрешенного использования «для обслуживания многоэтажного жилого дома»;

21:01:030407:83 площадью 9 кв.м и 8 кв.м в составе земельного участка площадью 2518 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для обслуживания подъездных путей»;

21:01:030407:81 площадью 49 кв.м в составе земельного участка площадью 6220 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, пр-кт Тракторострои-

телей, дом 52, с видом разрешенного использования «для обслуживания жилого дома»,

и земель в кадастровом квартале 21:01:030407 площадью 13 кв.м и 7 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 10 месяцев.

6. Обладателю публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

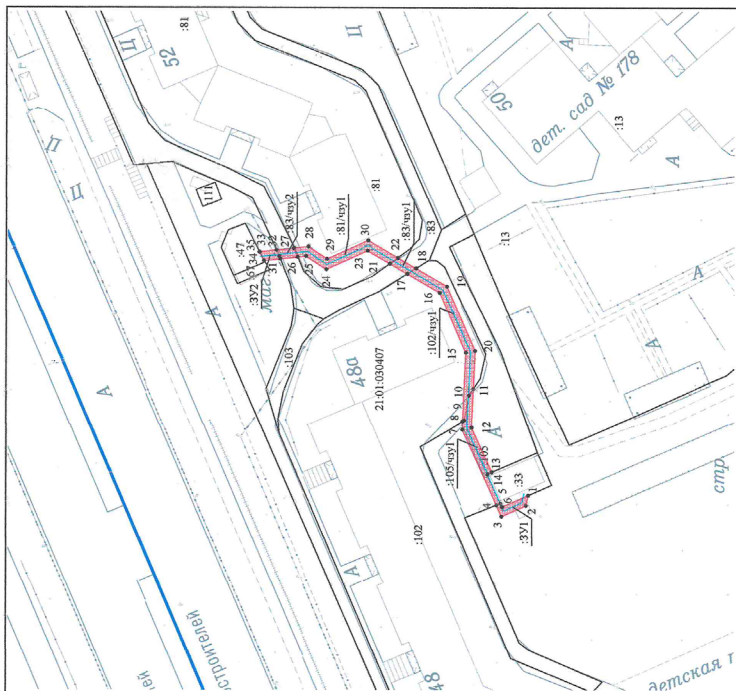
С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от "14" октября 2025 № 3000

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Геодаанные

№ п/п	Имя точки	Х, м	У, м	№ п/п	Имя точки	Х, м	У, м
1	1	405 350,83	1 235 266,56	1	17	405 377,58	1 235 315,63
2	2	405 351,34	1 235 264,54	2	21	405 381,45	1 235 317,89
3	3	405 356,71	1 235 261,92	3	22	405 379,67	1 235 319,17
4	4	405 357,84	1 235 264,44	4	18	405 375,68	1 235 316,83
5	5	405 356,94	1 235 264,80	5	17	405 377,58	1 235 315,63
6	6	405 356,59	1 235 264,02	6	18/чпу1 (площадь 49 кв.м.)		
7	7	405 350,83	1 235 266,56	7	22	405 379,67	1 235 319,17
8	8	405 357,84	1 235 264,44	8	21	405 381,45	1 235 317,89
9	9	405 365,31	1 235 282,95	9	23	405 386,52	1 235 320,73
10	10	405 364,95	1 235 283,17	10	24	405 395,44	1 235 316,62
11	11	405 363,93	1 235 288,72	11	25	405 399,90	1 235 319,56
12	12	405 362,99	1 235 290,13	12	26	405 401,77	1 235 319,35
13	13	405 363,37	1 235 281,66	13	27	405 402,59	1 235 321,27
14	14	405 358,89	1 235 271,67	14	28	405 399,40	1 235 321,63
15	15	405 359,83	1 235 271,25	15	29	405 395,26	1 235 318,89
16	16	405 356,94	1 235 264,80	16	30	405 386,20	1 235 322,98
17	17	405 357,84	1 235 264,44	17	22	405 379,67	1 235 319,17
18	18	405 365,31	1 235 282,95	18	31	405 405,57	1 235 318,93
19	19	405 364,63	1 235 298,16	19	32	405 406,43	1 235 320,84
20	20	405 370,41	1 235 311,45	20	27	405 402,59	1 235 321,27
21	21	405 377,58	1 235 315,63	21	26	405 401,77	1 235 319,35
22	22	405 375,68	1 235 316,83	22	31	405 405,57	1 235 318,93
23	23	405 368,84	1 235 312,84	23	32/2 (площадь 7 кв.м.)		
24	24	405 362,62	1 235 298,53	24	34	405 409,18	1 235 318,52
25	25	405 362,99	1 235 290,13	25	35	405 410,15	1 235 320,43
26	26	405 363,93	1 235 288,72	26	33	405 406,43	1 235 320,84
27	27	405 364,95	1 235 283,17	27	32	405 405,80	1 235 319,50
28	28	405 356,94	1 235 264,80	28	31	405 405,57	1 235 318,93
29	29	405 357,84	1 235 264,44	29	34	405 409,18	1 235 318,52



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Обрабатываемая часть земельного участка

Кадастровый квартал	21:01:030407
Местоположение части земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь земельного участка 21:01:030407:3У1	13 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030407:102/чпу1	40 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030407:102/чпу1	69 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030407:83/чпу1	9 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030407:81/чпу1	49 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030407:83/чпу2	8 кв. м
Площадь земельного участка 21:01:030407:3У2	7 кв. м
Части земельных участков сформированы для размещения ЛЭП-0,4 кВ согласно проектной документации «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ПЛ-490 до торгового павильона по пр. Тракторостроителей (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030407:47), г. Чебоксары»	
Система координат: МСК-21	

Должность	Фамилия	Имя	Отчество	Дата
Ген. директор	Токмолаева Л. И.	Людмила	Ивановна	18.08.2025
Нач. отдела	Яценко И. Ю.	Ирина	Юрьевна	18.08.2025
Исполнитель	Николаева Т. М.	Татьяна	Михайловна	18.08.2025
Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории	Объект: часть земельного участка	Заказчик: АО "ЧТЭС"	Статус: Лист	Листов: 1
	Адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары	М 1:1000	ООО "НПП "Инженер"	

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 14.10.2025 № 3000**График производства работ**

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению ЛЭП-0,4 кВ от ТП-490 до торгового павильона по пр. Тракторостроителей (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030407:47), г. Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровыми номерами: - 21:01:030407:105/чзу1 площадью 40 кв.м; - 21:01:030407:102/чзу1 площадью 69 кв.м; - 21:01:030407:83/чзу1 площадью 9 кв.м; - 21:01:030407:81/чзу1 площадью 49 кв.м; - 21:01:030407:83/чзу2 площадью 8 кв.м; - в кадастровом квартале 21:01:030407:3У1 площадью 13 кв.м, 21:01:030407:3У2 площадью 7 кв.м	Октябрь 2025 – июль 2026 *
2	Эксплуатация объекта «ЛЭП-0,4 кВ от ТП-490 до торгового павильона по пр. Тракторостроителей (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030407:47), г. Чебоксары»	Июль 2026 - Сентябрь 2025

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 10 месяцев по отношению к каждому из земельного участков и (или) их частей.

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2025 № 3001

**Об установлении публичного сервитута на земельные участки
в городе Чебоксары**

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.09.2025, ходатайства АО «ЧГЭС» от 09.09.2025 № 2405 (вх. адм. № 18847 от 11.09.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут для размещения ЛЭП-0,4 кВ от ТП-187 до котельной на пл. Скворцова (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030603:47), г. Чебоксары, в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям, в отношении частей земельных участков, из земель населенных пунктов, с кадастровыми номерами:

21:01:030611:747 площадью 301 кв.м в составе земельного участка площадью 8000 кв.м, местоположение: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть»;

21:01:030603:48 площадью 235 кв.м в составе земельного участка площадью 9842 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика Чувашия, г. Чебоксары, пл. И.Ф. Скворцова, с видом разрешенного использования «земли свободные от прав третьих лиц»;

21:01:030603:47 площадью 8 кв.м в составе земельного участка площадью 1757 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, пл. И.Ф. Скворцова, с видом разрешенного использования «предоставление коммунальных услуг», и земель в кадастровом квартале 21:01:030611 площадью 145 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 10 месяцев.

6. Обладателю публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

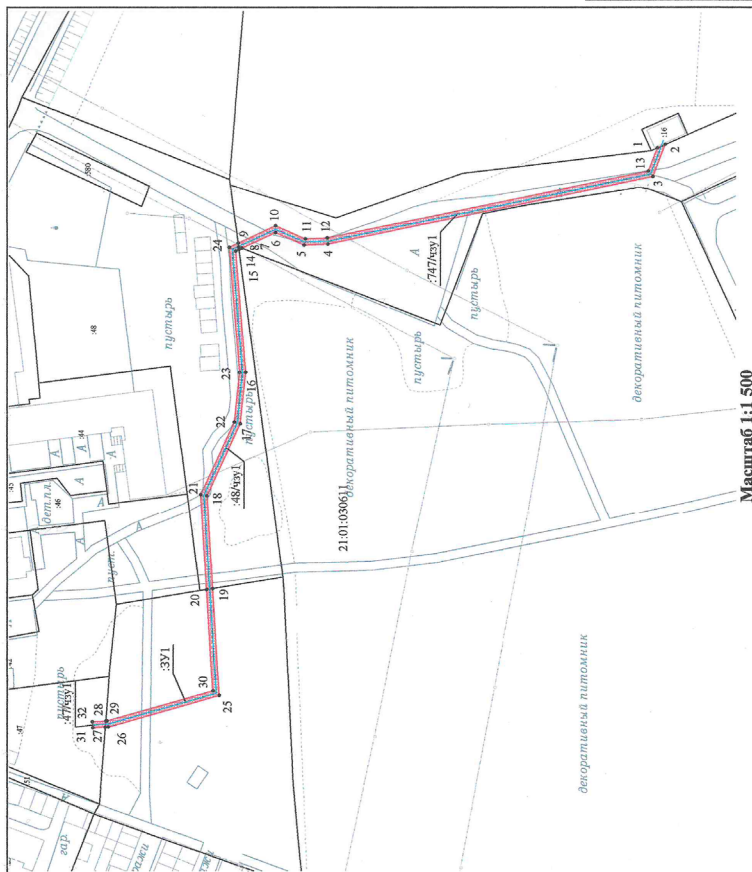
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от "14" октября 2025 № 300/

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- Граница кадастрового квартала
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- Номер кадастрового квартала
- Кадастровый номер земельного участка
- Обрабатываемая часть земельного участка

Геоиданные		№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м	№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м
		:747/чуу1 (площадь 301 кв.м.)							
1	1	1	402 735.33	1 235 987.16	9	21	402 886.14	1 235 872.16	
2	2	2	402 732.76	1 235 988.29	10	23	402 875.06	1 235 896.33	
3	3	3	402 736.82	1 235 977.65	11	24	402 873.34	1 235 912.81	
4	4	4	402 844.17	1 235 955.28	12	9	402 876.72	1 235 954.24	
5	5	5	402 852.04	1 235 955.00	13	8	402 873.81	1 235 955.59	
6	6	6	402 861.46	1 235 959.11	14	14	402 873.53	1 235 954.34	
7	7	7	402 872.62	1 235 953.94	:3У1 (площадь 145 кв.м.)				
8	8	8	402 873.64	1 235 954.34	1	20	402 884.23	1 235 840.81	
9	9	9	402 873.81	1 235 955.59	2	19	402 880.09	1 235 805.79	
10	10	10	402 861.48	1 235 961.31	3	25	402 882.25	1 235 841.14	
11	11	11	402 851.66	1 235 957.01	4	26	402 916.74	1 235 795.26	
12	12	12	402 844.42	1 235 957.28	5	27	402 917.74	1 235 795.20	
13	13	13	402 738.29	1 235 979.59	6	28	402 917.59	1 235 797.22	
14	14	14	402 735.33	1 235 987.16	7	29	402 917.08	1 235 797.25	
15	15	15	402 873.53	1 235 953.52	8	30	402 882.18	1 235 807.27	
16	16	16	402 874.62	1 235 953.02	1	20	402 884.23	1 235 840.81	
17	17	17	402 871.33	1 235 912.79	:47/чуу1 (площадь 8 кв.м.)				
18	18	18	402 873.10	1 235 895.79	1	27	402 917.74	1 235 795.20	
19	19	19	402 884.12	1 235 871.79	2	31	402 921.84	1 235 794.98	
20	20	20	402 882.25	1 235 841.14	3	32	402 921.95	1 235 796.98	
21	21	21	402 884.23	1 235 840.81	4	28	402 917.59	1 235 797.22	
22	22	22	402 884.23	1 235 840.81	1	27	402 917.74	1 235 795.20	

Кадастровый квартал	21:01:030611
Местоположение части земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь части земельного участка 21:01:030611:747/чуу1	301 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030603:48/чуу1	235 кв. м
Площадь земельного участка 21:01:030611:3У1	145 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:030603:47/чуу1	8 кв. м
Части земельных участков сформированы для размещения ЛЭП-0,4 кВ согласно проектной документации «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ТП-187 до котельной на пл. Скворцова (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030603:47), г. Чебоксары»	
Система координат: МСК-21	

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории				Объект: часть земельного участка			
				Заказчик: АО "ЧЭС"			
Должность		Фамилия		Подпись		Дата	
Ген. директор		Токмолаева Л. И.				25.08.2025	
Нач. отдела		Яценко И. Ю.				25.08.2025	
Исполнитель		Николаев Т. М.				25.08.2025	
				Адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары			
				Статья		Лист	
				-		1	
				М 1:1500		Листов 1	
				ООО "НПП "Инженер"			

Приложение № 2 к постановлению
 администрации г. Чебоксары
 от 14.10.2025 № 3001

График производства работ

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению ЛЭП-0,4 кВ от ТП-187 до котельной на пл. Скворцова (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030603:47), г. Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровыми номерами: - 21:01:030611:747/чзУ1 площадью 301 кв.м; - 21:01:030603:48/чзУ1 площадью 235 кв.м; - 21:01:030603:47/чзУ1 площадью 8 кв.м; - в кадастровом квартале 21:01:030611:3У1 площадью 145 кв.м	Октябрь 2025 – Июль 2026 *
2	Эксплуатация объекта «ЛЭП-0,4 кВ от ТП-187 до котельной на пл. Скворцова (земельный участок с кадастровым номером 21:01:030603:47), г. Чебоксары»	Июль 2026 - Сентябрь 2035

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 10 месяцев по отношению к каждому из земельного участка и (или) их частей.

 Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 14.10.2025 № 3002

**Об установлении публичного сервитута на земельные участки
 в городе Чебоксары**

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 12.09.2025, ходатайства АО «ЧГЭС» от 09.09.2025 № 2409 (вх. адм. № 18848 от 11.09.2025) в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут для размещения ЛЭП-0,4 кВ от ТП-311 до многоквартирного жилого дома по ул. Ленинского Комсомола (на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020902:93), г. Чебоксары, в рамках выполнения мероприятий по технологическому присоединению к электрическим сетям в отношении земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами:

21:01:020903:32 площадью 116 кв.м, 13 кв.м и 26 кв.м в составе земельного участка площадью 4191 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли общего пользования»;

21:01:020903:30 площадью 11 кв.м в составе земельного участка площадью 3723 кв.м, местоположение: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, ул. Ленинского Комсомола, дом 32, с видом разрешенного использования «для обслуживания многоквартирного жилого дома»;

21:01:020903:55 площадью 16 кв.м в составе земельного участка площадью 506 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «для обслуживания подъездных путей»;

21:01:020903:54 площадью 115 кв.м в составе земельного участка площадью 3888 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Ленинского Комсомола, дом 26, корпус 1, с видом разрешенного использования «для обслуживания среднетажного жилого дома»;

21:01:020903:29 площадью 16 кв.м в составе земельного участка площадью 6851 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Ленинского Комсомола, с видом разрешенного использования «земли общего пользования, ограниченные красными линиями улиц, для их содержания и благоустройства»;

21:01:020902:56 площадью 56 кв.м в составе земельного участка площадью 19407 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, с видом разрешенного использования «земли общего пользования»;

21:01:020902:93 площадью 32 кв.м в составе земельного участка площадью 5362 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, напротив дома №26 по ул. Ленинского Комсомола, с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)».

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (Десять) лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет 10 месяцев.

6. Обладателем публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592):

6.1. Внести плату за публичный сервитут согласно статье 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении части земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования земельного участка, но не менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута, через расчетный счет МКУ «Земельное управление» города Чебоксары, не позднее 6 (Шести) месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

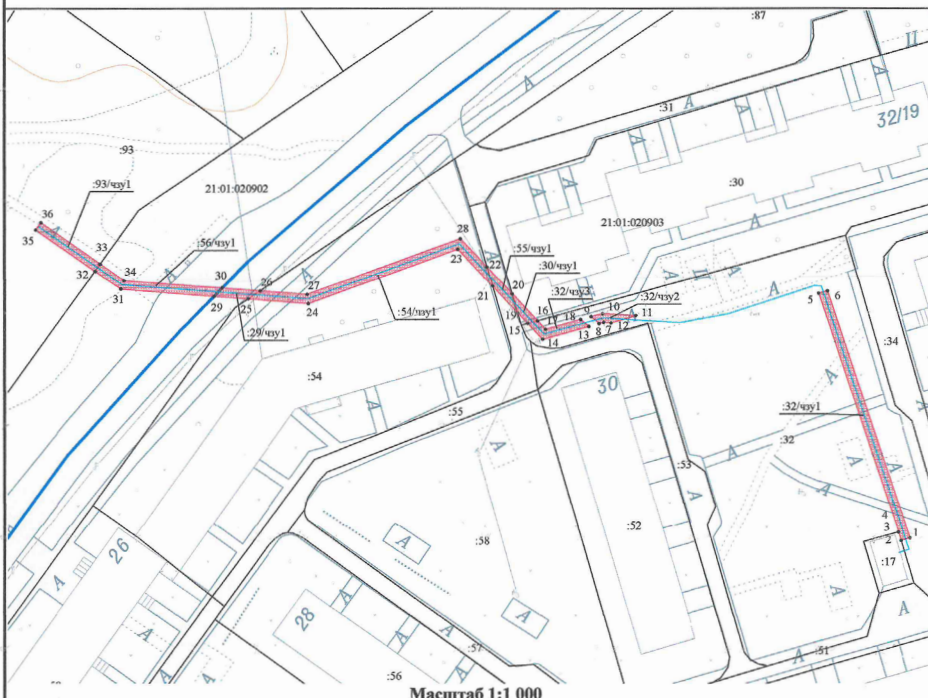
10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации г. Чебоксары
от "14" октября 2025 № 3002

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- - Граница кадастрового квартала
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- 21:01:010605 - Номер кадастрового квартала
- :46 - Кадастровый номер земельного участка
- :195/чзу1 - Образованная часть земельного участка

Кадастровый квартал	21:01:020903, 21:01:020902
Местоположение части земельного участка	Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
Категория земель	Земли населенных пунктов
Площадь части земельного участка 21:01:020903:32/чзу1	116 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020903:32/чзу2	13 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020903:32/чзу3	26 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020903:30/чзу1	11 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020903:55/чзу1	16 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020903:54/чзу1	115 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020903:29/чзу1	16 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020902:56/чзу1	56 кв. м
Площадь части земельного участка 21:01:020902:93/чзу1	32 кв. м
Части земельных участков сформированы для размещения ЛЭП-0,4 кВ согласно проектной документации «Прокладка ЛЭП-0,4 кВ от ТП-311 до многоквартирного жилого дома по ул. Ленинского Комсомола на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020902:93, г. Чебоксары»	
Система координат: МСК-21	

Геоданные

№ п/п	Имя точки	X, м	Y, м
:32/чзу1 (площадь 116 кв.м.)			
1	1	405 635,67	1 233 231,79
2	2	405 635,05	1 233 229,91
3	3	405 636,97	1 233 229,33
4	4	405 636,95	1 233 229,26
5	5	405 690,11	1 233 211,65
6	6	405 690,65	1 233 213,58
1	1	405 635,67	1 233 231,79
:32/чзу2 (площадь 13 кв.м.)			
1	7	405 683,62	1 233 164,07
2	8	405 683,35	1 233 163,08
3	9	405 684,91	1 233 161,27
4	10	405 685,63	1 233 163,86
5	11	405 685,16	1 233 171,20
6	12	405 683,52	1 233 165,70
1	7	405 683,62	1 233 164,07
:32/чзу3 (площадь 26 кв.м.)			
1	13	405 682,70	1 233 160,77
2	14	405 679,86	1 233 150,55
3	15	405 683,41	1 233 147,25
4	16	405 684,02	1 233 149,42
5	17	405 682,11	1 233 151,19
6	18	405 684,27	1 233 158,95
1	13	405 682,70	1 233 160,77
:30/чзу1 (площадь 11 кв.м.)			
1	16	405 684,02	1 233 149,42
2	15	405 683,41	1 233 147,25
3	19	405 685,77	1 233 145,06
4	20	405 690,05	1 233 143,82
1	16	405 684,02	1 233 149,42
:55/чзу1 (площадь 16 кв.м.)			
1	20	405 690,05	1 233 143,82
2	19	405 685,77	1 233 145,06
3	21	405 691,81	1 233 139,45
4	22	405 696,08	1 233 138,21
1	20	405 690,05	1 233 143,82
:54/чзу1 (площадь 115 кв.м.)			
1	22	405 696,08	1 233 138,21
2	21	405 691,81	1 233 139,45
3	23	405 700,06	1 233 131,79
4	24	405 687,90	1 233 098,67
5	25	405 688,93	1 233 085,36
6	26	405 690,73	1 233 088,00
7	27	405 689,93	1 233 098,39
8	28	405 702,39	1 233 132,35
1	22	405 696,08	1 233 138,21
:29/чзу1 (площадь 16 кв.м.)			
1	26	405 690,73	1 233 088,00
2	25	405 688,93	1 233 085,36
3	29	405 689,52	1 233 077,80
4	30	405 691,39	1 233 079,58
1	26	405 690,73	1 233 088,00
:56/чзу1 (площадь 56 кв.м.)			
1	30	405 691,39	1 233 079,58
2	29	405 689,52	1 233 077,80
3	31	405 691,12	1 233 057,13
4	32	405 695,10	1 233 051,43
5	33	405 696,73	1 233 052,60
6	34	405 693,07	1 233 057,83
1	30	405 691,39	1 233 079,58
:93/чзу1 (площадь 32 кв.м.)			
1	32	405 695,10	1 233 051,43
2	35	405 704,27	1 233 038,30
3	36	405 705,91	1 233 039,45
4	33	405 696,73	1 233 052,60
1	32	405 695,10	1 233 051,43

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
Ген. директор	Токмолаева Л. И.		01.09.2025
Нач. отдела	Яценко И. Ю.		01.09.2025
Исполнитель	Николаева Т. М.		01.09.2025

Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Объект: часть земельного участка
Заказчик: АО "ЧГЭС"

Адрес: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары
М 1:1000
Стадия: -
Лист: 1
Листов: 1
ООО "НПП "Инженер"

Приложение № 2 к постановлению
 администрации г. Чебоксары
 от 14.10.2025 № 3002

График производства работ

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению ЛЭП-0,4 кВ от ТП-311 многоквартирного жилого дома по ул. Ленинского Комсомола, г. Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровыми номерами: - 21:01:020903:32/чзу1 площадью 116 кв.м; - 21:01:020903:32/чзу2 площадью 13 кв.м; - 21:01:020903:32/чзу3 площадью 26 кв.м; - 21:01:020903:30/чзу1 площадью 11 кв.м; - 21:01:020903:55/чзу1 площадью 16 кв.м; - 21:01:020903:54/чзу1 площадью 115 кв.м; - 21:01:020903:29/чзу1 площадью 16 кв.м; - 21:01:020902:56/чзу1 площадью 56 кв.м; - 21:01:020902:93/чзу1 площадью 32 кв.м	Октябрь 2025 – июль 2026 *
2	Эксплуатация объекта «ЛЭП-0,4 кВ от ТП-311 до многоквартирного жилого дома по ул. Ленинского Комсомола на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020902:93, г. Чебоксары»	Июль 2026 - Сентябрь 2025

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 10 месяцев по отношению к каждому из земельного участка и (или) их частей.

 Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 14.10.2025 № 3003

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 03.03.2025 № 555 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании письма ПАО «Т Плюс» от 23.07.2025 № 50500-35-02535 (вх. адм. № 15121 от 23.07.2025) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 03.03.2025 № 555 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары» следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Публичный сервитут устанавливается сроком по 31.07.2046»;

приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Т Плюс».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

 Приложение
 к постановлению администрации
 города Чебоксары
 от 14.10.2025 № 3003

 Приложение № 2
 к постановлению администрации
 города Чебоксары
 от 03.03.2025 № 555

График производства работ

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению сооружения трубопроводного транспорта: «Перевод тепловой нагрузки жилых домов по ул. Короленко д. 6 и д. 6 а на контур теплоснабжения Котельной 7-К»: - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Короленко, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:535/чзу1 площадью 28 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, ул. Короленко, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:508/чзу1 площадью 12 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:548/чзу1 площадью 36 кв.м.,	март 2025 – апрель 2025 *

	- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:441/чзу1 площадью 64 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:434/чзу1 площадью 12 кв.м.	
2	Эксплуатация объекта: сооружение трубопроводного транспорта: «Тепловые сети объекта: «Перевод нагрузки котельной 3-3 на контур котельной 2-3 для нужд Чувашских тепловых сетей филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»» - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Короленко, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:535/чзу1 площадью 28 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Короленко, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:508/чзу1 площадью 12 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:548/чзу1 площадью 36 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика-Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:441/чзу1 площадью 64 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020201:434/чзу1 площадью 12 кв.м.	Март 2025 - по 31.07.2046

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 12 месяцев по отношению к каждому из земельного участка и (или) их частей.

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.10.2025 № 3004

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 01.04.2025 № 932 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании письма ПАО «Т Плюс» от 24.07.2025 № 50500-35-02556 (вх. адм. № 15238 от 24.07.2025) администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 01.04.2025 № 932 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары» следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Публичный сервитут устанавливается сроком по 31.07.2046»;

приложение № 3 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Т Плюс».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 14.10.2025 № 3004

Приложение № 3
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 01.04.2025 № 932

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению сооружения трубопроводного транспорта: «Перевод нагрузки котельной 3-3 на контур котельной 2-3 для нужд Чувашских тепловых сетей филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс» адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Сосновская, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:810/чзу1 площадью 52 кв.м.,	апрель 2025 – июнь 2025 *

	- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Сосновская, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:703/чзу1 площадью 168 кв.м., - Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:821/чзу1 площадью 2327 кв.м., - Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:541/чзу1 площадью 1449 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Сосновская, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:807/чзу1 площадью 209 кв.м.	
2	Эксплуатация объекта: сооружение трубопроводного транспорта: «Тепловые сети объекта: «Перевод нагрузки котельной 3-3 на контур котельной 2-3 для нужд Чувашских тепловых сетей филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»» - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Сосновская, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:810/чзу1 площадью 52 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Сосновская, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:703/чзу1 площадью 168 кв.м., - Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:821/чзу1 площадью 2327 кв.м., - Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:541/чзу1 площадью 1449 кв.м., - Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул. Сосновская, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:040201:807/чзу1 площадью 209 кв.м.	апрель 2025 – по 31.07.2046

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 3 месяцев по отношению к каждому из земельного участка и (или) их частей.

Администрация города Чебоксары ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.10.2025 № 3005 Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	
В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 15.09.2025, ходатайства ПАО «Россети Волга» от 12.09.2025 № 1549 (вх. адм. № 19030 от 15.09.2025), в целях, указанных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т: 1. Установить публичный сервитут для эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ № 671/250 кВА ВЛ-10 кВ № 4 ПС 110 кВ Лапсары) от оп. 30/10 до оп. 30/10/5», инвентарный номер 2122-00-000000200853 и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении частей земельных участков из земель населенных пунктов с кадастровыми номерами: 21:01:021105:287 площадью 53 кв.м в составе земельного участка площадью 743 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое товарищество «Азамат», уч-к 290, с видом разрешенного использования «для садоводства»; 21:01:021105:1 площадью 3 кв.м в составе земельного участка площадью 400 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое товарищество «Азамат», уч-к 190, с видом разрешенного использования «для садоводства»; 21:01:0211105:184 площадью 36 кв.м в составе земельного участка площадью 439 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, Садоводческое товарищество «Азамат», уч-к 183, с видом разрешенного использования «для садоводства»,	и земель в кадастровых кварталах 21:01:021105 площадью 287 кв.м, 21:01:021104 площадью 177 кв.м. 2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (Сорок девять) лет. 3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению – графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и схеме расположения границ публичного сервитута. 4. Установить график производства работ согласно приложению № 2 к настоящему постановлению. 5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, не предусмотрен. 6. Обладателю публичного сервитута – ПАО «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280) привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации. 7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение пяти рабочих дней со дня его подписания и вступает в силу со дня его официального опубликования. 8. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Россети Волга». 9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.
Временно исполняющий полномочия главы города Чебоксары	С.О. Трофимов

Приложение № 1 к постановлению администрации города Чебоксары

от 14.10.2025

№ 3005

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №671/250 кВА ВЛ-10 кВ №4 ПС 110 кВ Лапсары) от оп.30/10 до оп.30/10/5», инвентарный номер 2122-00-000000200853, и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Чувашская Республика, город Чебоксары
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	556 кв.м ± 25.58 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП-10/0,4 кВ №671/250 кВА ВЛ-10 кВ №4 ПС 110 кВ Лапсары) от оп.30/10 до оп.30/10/5», инвентарный номер 2122-00-000000200853, и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 49 (сорок девять) лет. Публичный сервитут устанавливается в пользу ПАО «Россети Волга» ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977 адрес: 410031, Российская Федерация, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44. тел.: 8 (8452) 30-25-32; 30-26-21 e-mail: office@rossetivolga.ru.

Раздел 2

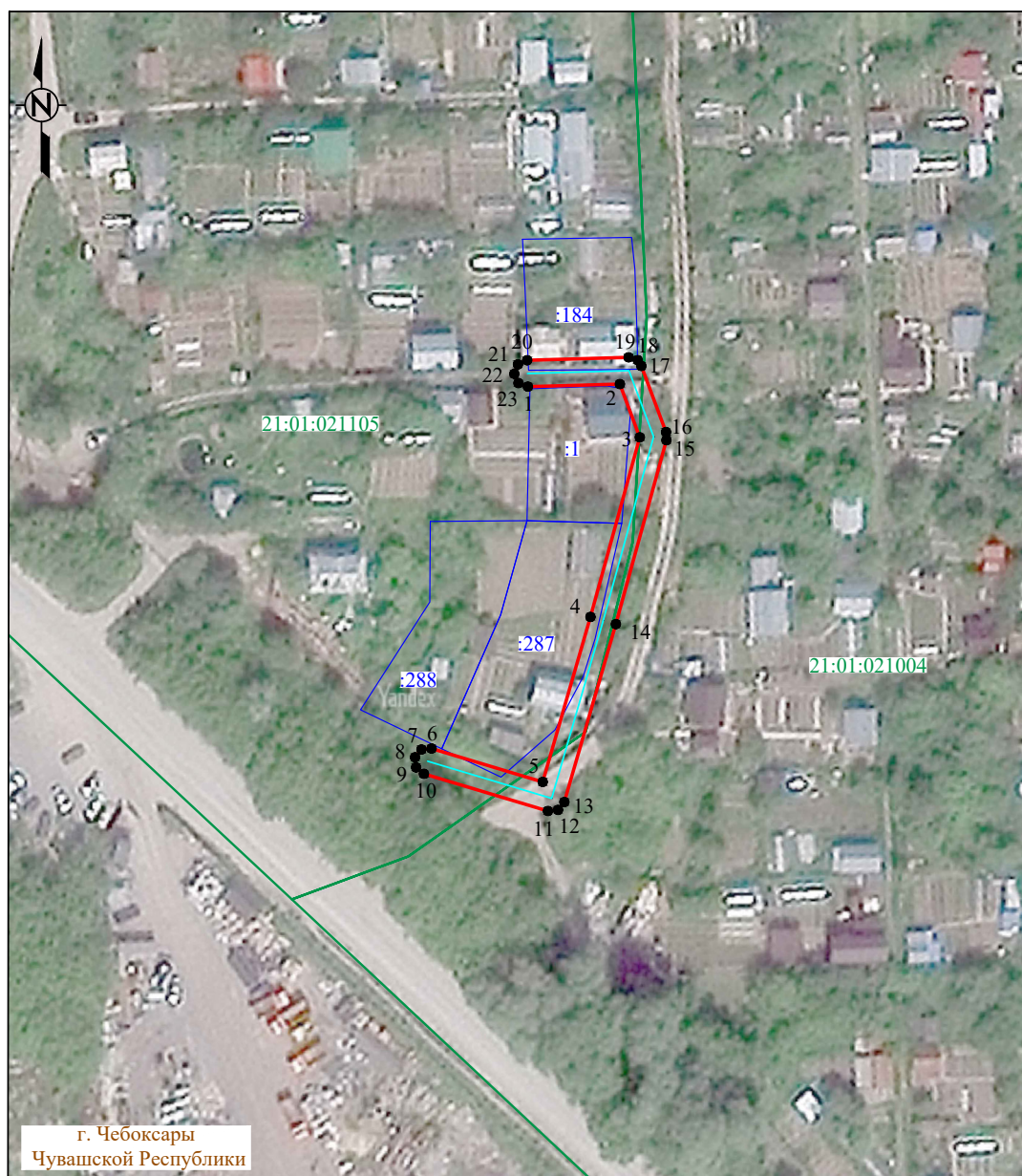
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	402188.42	1230553.92	Аналитический метод	0.50	—
2	402188.88	1230569.95	Аналитический метод	0.50	—
3	402179.60	1230573.42	Аналитический метод	0.50	—
4	402148.31	1230564.83	Аналитический метод	0.50	—
5	402119.58	1230556.51	Аналитический метод	0.50	—
6	402125.40	1230537.13	Аналитический метод	0.50	—
7	402125.22	1230535.38	Аналитический метод	0.50	—
8	402123.86	1230534.27	Аналитический метод	0.50	—
9	402122.11	1230534.44	Аналитический метод	0.50	—
10	402120.99	1230535.81	Аналитический метод	0.50	—
11	402114.51	1230557.41	Аналитический метод	0.50	—
12	402114.69	1230559.18	Аналитический метод	0.50	—
13	402116.07	1230560.28	Аналитический метод	0.50	—
14	402147.06	1230569.26	Аналитический метод	0.50	—
15	402179.10	1230578.06	Аналитический метод	0.50	—

16	402180.51	1230577.99	Аналитический метод	0.50	–
17	402192.03	1230573.69	Аналитический метод	0.50	–
18	402193.05	1230573.05	Аналитический метод	0.50	–
19	402193.52	1230571.47	Аналитический метод	0.50	–
20	402193.02	1230553.79	Аналитический метод	0.50	–
21	402192.30	1230552.19	Аналитический метод	0.50	–
22	402190.65	1230551.56	Аналитический метод	0.50	–
23	402189.05	1230552.28	Аналитический метод	0.50	–
1	402188.42	1230553.92	Аналитический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА


 Система координат: МСК-21, зона 1
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения :

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- - местоположение инженерного сооружения
- - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- - границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- :158 - кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 21:17:070701 - номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- д. Сарчаки - граница и наименование установленных административно-территориальных образований

Приложение № 2 к постановлению администрации г. Чебоксары от 14.10.2025 № 3005

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Эксплуатация объекта «ВЛИ 0,4 кВ (ф-2 КТП- 10/0,4 кВ № 671/250 кВА ВЛ-10 кВ № 4 ПС 110кВ Лапсары) от оп. 30/10 до оп. 30/10/5», инвентарный номер 2122-00-000000200853	Октябрь 2025-Сентябрь 2074

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.10.2025 № 3006

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 20.11.2024 № 3624 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании письма АО «ЧГЭС» от 03.06.2025 № 1523 (вх. адм. № 11553 от 03.06.2025) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 20.11.2024 № 3624 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары» следующие изменения:
в приложении № 1 строку 1 исключить;

в приложении № 2 Схему № 2 расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории исключить;
в приложении № 3 График № 2 производства работ исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15.10.2025 № 3016

Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Чебоксары по договорам найма коммерческого использования отдельным категориям граждан

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного само-

управления в Российской Федерации» администрация города Чебоксары постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Чебоксары по договорам найма коммерческого использования отдельным категориям граждан.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам ЖКХ – начальника управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Чебоксары
от 15.10.2025 № 3016

Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Чебоксары по договорам найма коммерческого использования

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации и главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Настоящее положение не распространяется на договоры найма специализированных жилых помещений.

1.2. Использование жилого помещения, предоставленного по договору коммерческого найма, допускается только после отнесения такого помещения к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования.

Жилой фонд коммерческого использования города Чебоксары формируется в целях обеспечения жильем на возмездной основе дееспособных граждан Российской Федерации, зарегистрированных на территории Российской Федерации.

1.3. Коммерческий найм жилых помещений представляет собой основанное на договоре срочное возмездное владение и пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда.

Жилые помещения в период действия договора найма (далее - договора) не подлежат отчуждению и обмену.

Предоставление гражданам жилого помещения на условиях договора коммерческого найма не является основанием для исключения их из очереди нуждающихся в получении жилья на условиях социального найма.

1.4. Право на предоставление жилых помещений по договору коммерческого найма имеют граждане, состоящие на учете нуждающихся и имеющие право на обеспечение жилым помещением в порядке очередности, и граждане, не состоящие на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, но не имеющих иного жилого помещения на праве собственности или договора социального найма на территории города Чебоксары и являющиеся муниципальными служащими, работниками бюджетной сферы, медицинские и педагогические работники, осуществляющие свою профессиональную деятельность на территории города Чебоксары в муниципальных и государственных медицинских и образовательных учреждениях.

1.5. Основным документом, регулирующим отношения наймодателя с нанимателем, является договор коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, заключаемый в письменной форме.

1.6. Объектом договора коммерческого найма жилых помещений может быть изолированное жилое помещение, пригодное для проживания.

1.7. Жилое помещение, передаваемое по договору коммерческого найма, должно быть свободно от обязательств третьих лиц.

1.8. Решения об отнесении жилого помещения к муниципальному жилищному фонду коммерческого использования, а также о переводе жилого помещения жилого фонда коммерческого использования в жилой фонд другого вида осуществляются на основании решения органа местного самоуправления.

1.9. Срок действия договора коммерческого найма составляет до 11 месяцев. По истечении указанного срока возможна пролонгация действующего договора.

1.10. Жилые помещения по договору коммерческого найма предоставляются при наличии таких помещений в муниципальном жилищном фонде коммерческого использования.

2. Основные условия и порядок предоставления жилых помещений по договорам коммерческого найма

2.1. Наймодателем жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения выступает администрация города Чебоксары (далее – администрация). Услуга оказывается отделом по регулированию жилищных отношений управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары, отделами учета и распределения жилья при управах по Калининскому, Ленинскому, Московскому районам администрации города Чебоксары.

2.2. По договору коммерческого найма жилого помещения норма предоставления и учетная норма жилого помещения не учитываются.

2.3. Граждане, указанные в пункте 1.4 настоящего Положения, подают на имя главы города Чебоксары заявление о предоставлении жилого помещения в управу района города Чебоксары по месту жительства согласно приложению № 1 к Положению. При отсутствии регистрации по месту жительства на территории города Чебоксары заявление о предоставлении жилого помещения подается в администрацию города Чебоксары согласно приложению № 1 к Положению.

2.4. Обязательным условием реализации права на предоставление жилого помещения по договору коммерческого найма не зарегистрированных по месту жительства на территории города Чебоксары граждан является наличие соответствующего ходатайства органа, учреждения или предприятия из числа указанных в пункте 1.4 настоящего Положения, в котором работает заявитель (далее – ходатайство).

2.5. Для рассмотрения вопроса предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма гражданам необходимо представить в управу района по месту жительства, а при отсутствии регистрации на территории города Чебоксары в администрацию города Чебоксары следующие документы:

- 1) Заявление о заключении договора коммерческого найма по установленной форме согласно приложению № 1 к Положению;
- 2) Копии документов, удостоверяющих личность гражданина и личность каждого из членов его семьи, для несовершеннолетних членов семьи – свидетельство о рождении и документы, подтверждающие наличие у них гражданства Российской Федерации (копии представляются с подлинниками для сверки);
- 3) Копии документов, подтверждающих родство заявителя и членов его семьи (копия свидетельства о заключении брака, при наличии ребенка (детей) копия свидетельства о рождении);
- 4) Письменное согласие на обработку персональных данных гражданина и членов его семьи;
- 5) Справку с места работы либо заверенную работодателем копию трудовой книжки;
- 6) Справку о регистрации по форме № 9 и выписку из финансового лицевого счета с места постоянной регистрации по месту жительства;
- 7) Документы на каждого члена семьи, подтверждающие наличие или отсутствие жилых помещений (на праве собственности, по договорам найма, социального найма) (по инициативе заявителей);
- 8) Ходатайство организации, заинтересованной в привлечении специалиста, либо в которой специалист работает.
- 9) Другие документы, которые заявитель считает необходимым приложить к заявлению.

2.6. Заявление о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма рассматривается на жилищной комиссии при администрации города Чебоксары (далее – жилищная комиссия), и принимается решение в течение 30 календарных дней с даты подачи заявления.

2.7. По результатам рассмотренного заявления жилищной комиссией принимается решение о включении в список граждан, изъявивших желание получить жилое помещение по договору (далее – список), либо отказе во включении в список.

Заявитель уведомляется управой района по месту жительства, а при отсутствии регистрации на территории города Чебоксары администрацией города Чебоксары не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о принятом решении по рассмотренному заявлению. О принятом решении заявитель информируется любым доступным способом, указанным в заявлении.

Если на дату принятия решения о включении заявителя в список отсутствуют свободные жилые помещения, заявитель также уведомляется об этом.

2.8. Отдел по регулированию жилищных отношений управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи администрации города Чебоксары формирует списки по городу Чебоксары с учетом очередности, исходя из времени подачи заявления о предоставлении жилого помещения.

2.9. Решение о предоставлении жилых помещений по договорам коммерческого найма осуществляется на основании постановления администрации города Чебоксары, подписанное руководителем управы района по месту регистрации заявления (при наличии регистрации на территории города Чебоксары), либо месту предоставления жилого помещения (при отсутствии регистрации на территории города Чебоксары). Постановление о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма является основанием для заключения договора коммерческого найма жилого помещения, заключаемого МБУ «Управление жилищным фондом» города Чебоксары, по форме согласно приложению № 2 к Положению.

2.10. Основанием для вселения в жилое помещение являются одновременно заключенный сторонами договор коммерческого найма и подписанный обеими сторонами акт приема-передачи жилого помещения согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

2.11. Договор коммерческого найма жилого помещения должен быть заключен (подписан) заявителем не позднее 10 рабочих дней с даты уведомления заявителя о принятом решении. В случае пропуска без уважительных причин заявителем срока на заключение договора коммерческого найма жилого помещения постановление администрации города Чебоксары о предоставлении заявителю жилого помещения отменяется через 30 календарных дней.

2.12. Не позднее чем за один месяц до истечения срока договора коммерческого найма Наниматель может обратиться с заявлением о заключении договора на тех же условиях либо предупредить Наймодателя об отказе от продления договора.

2.13. При возобновлении найма жилья на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению сторон. Отказ одной из сторон от внесения изменений во вновь заключаемый договор коммерческого найма влечет прекращение договора. По истечении срока действия договора коммерческого найма наниматель обязан вернуть жилое помещение в надлежащем состоянии с учетом нормального износа.

2.14. В случае смерти Нанимателя либо признания его недееспособным или его выбытия из жилого помещения (переезд на новое место жительства) договор коммерческого найма продолжает действовать на тех же условиях, а Нанимателем становится один из граждан, постоянно проживающих с прежним Нанимателем и указанных в договоре коммерческого найма, по общему согласию между ними. Наймодатель не вправе отказать такому гражданину во вступлении в договор на оставшийся срок его действия.

2.15. При отсутствии соглашения между совершеннолетними гражданами, указанными в договоре коммерческого найма в качестве постоянно проживающих с Нанимателем, все граждане, постоянно проживающие в жилом помещении, становятся сонанимателями по договору коммерческого найма в соответствии с частью 2 статьи 686 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. Права и обязанности Нанимателя

3.1. В договоре коммерческого найма должны быть указаны все члены семьи Нанимателя, которые будут проживать совместно с ним. Наниматель обязан ознакомить их с условиями договора коммерческого найма жилого помещения.

Наниматель не вправе без письменного согласия Наймодателя вселять в жилое помещение лиц, не указанных в договоре коммерческого найма.

3.2. Наниматель несет ответственность перед Наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, предоставленном ему по договору коммерческого найма, которые нарушают условия договора коммерческого найма.

3.3. Наниматель по истечении срока договора коммерческого найма жилого помещения имеет преимущественное право на заключение договора коммерческого найма жилого помещения на новый срок.

3.4. Договор найма жилого помещения сохраняет действие при временном отсутствии Нанимателя. При этом Наниматель или по его поручению уполномоченное лицо обязаны вносить плату за жилое помещение, коммунальные услуги и прочие платежи, если иное не установлено нормами действующего законодательства.

3.5. Наниматель несет ответственность перед Наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, которые нарушают условия договора коммерческого найма жилого помещения.

3.6. Наниматель без письменного разрешения Наймодателя не вправе производить переустройство и реконструкцию жилого помещения; сдавать жилое помещение в поднаем; допускать проживания в жилом помещении временных жильцов.

3.7. Наниматель обязан своевременно производить за свой счет текущий ремонт жилого помещения, если иное не установлено договором коммерческого найма, и обеспечивать Наймодателю и организациям, осуществляющим ремонт и техническую эксплуатацию жилого дома, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

3.8. При прекращении действия договора коммерческого найма по любому основанию (в том числе в связи с истечением срока его действия, досрочным расторжением, признанием недействительным или незаключенным) Наниматель обязан в течение тридцати календарных дней со дня прекращения договора освободить жилое помещение и передать его Наймодателю со всеми неотделимыми улучшениями по акту приема-передачи, погасить задолженность по всем своим обязательствам, вытекающим из договора коммерческого найма и пользования жилым помещением, а также оплатить стоимость не произведенного им и входящего в его обязанности текущего ремонта помещений или произвести его за свой счет.

3.9. В договоре коммерческого найма должно быть указано, что размер платы за коммерческий наем корректируется в случае внесения изменений в настоящее Положение либо в случае принятия иного муниципального нормативного правового акта, устанавливающего либо изменяющего порядок или условия определения размера платы за коммерческий наем. Такое изменение в отношениях между Наймодателем и Нанимателем происходит с момента вступления в законную силу соответствующего правового акта и не требует внесения изменений в договор коммерческого найма.

3.10. Наниматель имеет иные права и обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором коммерческого найма.

4. Права и обязанности Наймодателя

4.1. Наймодатель обязан предоставить Нанимателю свободное жилое помещение, соответствующее условиям коммерческого найма и его назначению, и обеспечить Нанимателю свободный доступ в жилое помещение.

4.2. Наймодатель в заранее согласованное с Нанимателем время вправе осуществлять осмотр технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также выполнять необходимые работы.

4.3. Наймодатель не отвечает за недостатки сданного в наем жилого помещения, которые были им оговорены при заключении договора коммерческого найма или были заранее известны Нанимателю либо должны были быть обнаружены Нанимателем во время осмотра жилого помещения при заключении договора или передаче жилого помещения.

4.4. Если после окончания срока действия договора коммерческого найма Наниматель не возвратил жилое помещение Наймодателю либо возвратил его несвоевременно, Наймодатель вправе потребовать от Нанимателя внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных Наймодателю убытков, он может потребовать их возмещения в полном объеме.

4.5. Иные права и обязанности Наймодателя и Нанимателя жилого помещения по договору коммерческого найма, а также порядок и условия изменения и расторжения договора коммерческого найма определяются настоящим Положением и договором коммерческого найма.

5. Оплата, жилых помещений, предоставляемых по договору коммерческого найма

5.1. Наниматель обязан вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги в сроки, установленные действующими нормативными актами и договором коммерческого найма.

5.2. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для Нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма муниципального жилищного фонда, включает в себя:

плату за пользование жилым помещением (плата за наем муниципального жилого помещения);

плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме;

плату за коммунальные услуги.

5.3. Все виды льгот на оплату за пользование жилым помещением на Нанимателей по договору коммерческого найма не распространяются.

6. Расторжение и прекращение договора коммерческого найма

6.1. Расторжение договора коммерческого найма допускается по соглашению сторон.

6.2. Наниматель жилого помещения вправе с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть договор коммерческого найма жилого помещения с письменным предупреждением Наймодателя за месяц.

6.3. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Наймодателя в следующих случаях:

при использовании жилого помещения (в целом или части его) не по назначению;

если Наниматель, члены его семьи или граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, за действия которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушают жилое помещение;

если Наниматель не внес платежи, указанные в договоре, в течение шести месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме в случае невнесения платы более двух раз по истечении установленного договором срока платежа.

6.4. Наймодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления Нанимателю письменного предупреждения о необходимости устранения нарушения.

6.5. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Нанимателя:

если Наймодатель не предоставляет жилое помещение в пользование Нанимателю либо создает препятствия пользованию жилым помещением; в случае систематического неисполнения Наймодателем своих обязательств по договору.

Приложение № 1

Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Чебоксары по договорам найма коммерческого использования

Главе города Чебоксары

от гр. _____

(ф.и.о. полностью)

адрес регистрации: _____

Паспорт _____ № _____

Выдан _____

тел. _____

Заявление о заключении договора коммерческого найма

(Ф.И.О. заявителя)

(указываются Ф.И.О. законного представителя, документ, подтверждающий полномочия)

Проживающий(ая) по адресу:

(адрес регистрации по месту жительства)

прошу предоставить мне и членам моей семьи на условиях коммерческого найма имущество, находящееся в муниципальной собственности:

(указываются наименование, адрес, площадь и иные характеристики имущества)

на период с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

Основания для предоставления недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, на условиях коммерческого найма:

Опись документов (приложение к настоящему заявлению) прилагается.

« ____ » _____ 20 ____ г. _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2

Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Чебоксары по договорам найма коммерческого использования

ДОГОВОР КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

город Чебоксары

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация города Чебоксары, в лице _____

_____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____

_____, именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. На основании постановления администрации города Чебоксары от _____ № ____ Наймодатель передает Нанимателю за плату во временное владение и пользование находящееся в муниципальной собственности жилое помещение _____ (квартиру/жилой дом/часть квартиры или жилого дома), состоящую из _____ комнат (если применимо), общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____ (при наличии), _____ (иные характеристики жилого помещения), расположенного по адресу: _____

(далее - Жилое помещение), для проживания в нем, а Наниматель обязуется использовать Жилое помещение в соответствии с назначением и своевременно выполнять обязательства по настоящему Договору.

Жилое помещение оборудовано: (водопроводом/горячим и холодным водоснабжением/канализацией/отоплением/электроосвещением/газом/конфорочной (электрической, газовой) плитой/иное). Иные характеристики Жилого помещения, его техническое состояние, а также санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в нем, указаны в техническом паспорте Жилого помещения (если применимо). Для части квартиры или жилого дома: местоположение, площадь и границы Жилого помещения выделены цветом _____ (на поэтажном плане/в техническом паспорте/иное) (приложение № _____ к настоящему Договору). Кадастровый номер земельного участка, занятого жилым домом _____ (если применимо).

1.2. Жилое помещение принадлежит на праве собственности муниципальному образованию город Чебоксары, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от « ____ » _____ г. № _____.

1.3. Вместе с Нанимателем в Жилом помещении по настоящему Договору будут проживать следующие члены его семьи:

-

-

1.4. Наниматель и постоянно проживающие с ним члены его семьи вправе временно зарегистрироваться по месту пребывания в Жилое помещение на срок действия настоящего Договора.

2. Состав, размер и порядок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги

2.1. Плата за Жилое помещение и коммунальные услуги включает в себя:

2.1.1. Плату за пользование Жилым помещением (плату за социальный наем).

2.1.2. Плату за содержание Жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

2.1.3. Плату за коммунальные услуги, включающую в себя плату за _____ (холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление (теплоснабжение)).

2.2. Размер платы за коммерческий наем корректируется в случае внесения изменений в действующее постановление администрации г. Чебоксары, либо в случае принятия иного муниципального нормативного правового акта, устанавливающего либо изменяющего порядок или условия определения размера платы за коммерческий наем. Такое изменение происходит с момента вступления в законную силу соответствующего правового акта и не требует внесения изменений в настоящий Договор.

Наймодатель направляет Нанимателю соответствующее уведомление об изменении размера платы за коммерческий наем. После получения такого уведомления Наниматель самостоятельно осуществляет перерасчет платы за коммерческий наем. Изменение размера платы за коммерческий наем в остальных случаях возможно по соглашению Сторон, которое оформляется в виде дополнительного соглашения к Договору коммерческого найма.

2.3. Наниматель вносит Наймодателю плату за коммерческий наем ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

2.4. Наниматель вносит плату за содержание Жилого помещения и коммунальные услуги ежемесячно на счет управляющей организации и/или организации - поставщика коммунальных ресурсов в сроки, установленные такими организациями. Размер платы за содержание Жилого помещения и коммунальные услуги определяется в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

2.5. Плата за Жилое помещение и коммунальные услуги вносится Нанимателем ежемесячно независимо от факта пользования Жилым помещением.

3. Обязанности Сторон

3.1. Наймодатель обязан:

3.1.1. Передать Нанимателю Жилое помещение, свободное от прав третьих лиц, по акту приема-передачи в день подписания настоящего Договора.

3.1.2. Производить капитальный ремонт Жилого помещения и уведомлять Нанимателя за 3 месяца о предстоящем ремонте и при необходимости предоставить иное Жилое помещение, отвечающее санитарным и техническим нормам.

3.1.3. Содержать в надлежащем порядке места общего пользования, инженерное оборудование и придомовую территорию дома, в состав которого входит Жилое помещение, и обеспечивать Нанимателя необходимыми жилищно-коммунальными и прочими услугами.

3.2. Наниматель обязан:

3.2.1. Использовать Жилое помещение только для проживания.

3.2.2. Поддерживать Жилое помещение и находящееся в нем санитарно-техническое и иное оборудование в исправном состоянии, обеспечивать их сохранность. При обнаружении неисправностей Жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них Наймодателю или в соответствующую управляющую организацию.

3.2.3. Содержать в чистоте и порядке Жилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, объекты благоустройства.

3.2.4. Не производить перепланировок и переоборудования Жилого помещения.

3.2.5. Своевременно и за свой счет производить текущий ремонт Жилого помещения, в том числе осуществлять побелку, окраску и оклейку стен, потолков, окраску полов, дверей, подоконников, оконных переплетов с внутренней стороны, радиаторов, замену оконных и дверных приборов, ремонт внутриквартирного инженерного оборудования (электропроводки, холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения).

3.2.6. Обеспечивать Наймодателю и организациям, осуществляющим ремонт и эксплуатацию жилого дома, беспрепятственный доступ в Жилое помещение для осмотра его технического состояния и ремонта.

3.2.7. Своевременно и в полном объеме вносить плату за Жилое помещение и коммунальные услуги.

3.2.8. Соблюдать права и законные интересы соседей, а также соблюдать правила пользования общим имуществом в многоквартирном доме (при найме Жилого помещения в многоквартирном доме).

3.2.9. При прекращении действия настоящего Договора по любому основанию (в том числе в связи с истечением срока его действия, досрочным расторжением, признанием недействительным или незаключенным) в течение тридцати календарных дней со дня прекращения действия настоящего Договора освободить Жилое помещение и передать его Наймодателю со всеми неотделимыми улучшениями по акту приема-передачи, погасить задолженность по всем своим обязательствам, вытекающим из настоящего Договора и пользования Жилым помещением, а также оплатить стоимость произведенного текущего ремонта Жилого помещения или произвести его за свой счет.

Произведенные Нанимателем с письменного согласия Наймодателя улучшения Жилого помещения возмещению не подлежат.

3.3. Наниматель не вправе без письменного согласия Наймодателя вселять в Жилое помещение лиц, не указанных в настоящем Договоре.

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае несвоевременного и/или неполного внесения Нанимателем платы за коммерческий наем Наниматель уплачивает Наймодателю неустойку в размере 1/300 ключевой ставки Банка России от суммы невнесенного платежа за каждый день просрочки начиная со дня, следующего за датой платежа.

4.2. В случае несвоевременного и/или неполного внесения Нанимателем платы за содержание Жилого помещения и коммунальные услуги Наниматель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Оплата неустоек, установленных настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств и устранения нарушений.

4.4. В случае выявления фактов нарушения Нанимателем либо гражданами, совместно проживающими с Нанимателем в Жилом помещении, какого-либо из пунктов 3.2.1 - 3.2.4, 3.2.6, 3.2.8 или 3.3 настоящего Договора, Наймодатель направляет Нанимателю предупреждение о необходимости соблюдения условий настоящего Договора с указанием срока устранения нарушений.

Если Наниматель либо совместно проживающими с ним граждане не прекратят нарушение указанных условий Договора и/или не устранят допущенные нарушения, Наниматель по требованию Наймодателя уплачивает последнему штраф в размере тридцати тысяч рублей за каждый факт нарушения указанных условий настоящего Договора.

4.5. При нарушении установленных действующим законодательством Правил пользования жилым помещением и придомовой территорией Наниматель обязан возместить Наймодателю возникшие убытки в установленном законом порядке.

4.6. Ликвидация последствий аварий, происшедших по вине Нанимателя, производится либо Нанимателем, либо силами Наймодателя с последующей компенсацией Нанимателем.

4.7. Споры, возникающие при исполнении Договора, решаются Сторонами путем переговоров, при недостижении согласия спор подлежит рассмотрению в суде по месту нахождения Наймодателя.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор заключен с момента его подписания Сторонами до _____.

По истечении указанного срока Наниматель имеет преимущественное право на заключение настоящего Договора на новый срок.

5.2. В случае смерти Нанимателя либо признания его недееспособным или его выбытия из Жилого помещения (переезд на новое место жительства) настоящий Договор продолжает действовать на тех же условиях, а Нанимателем становится один из граждан, постоянно проживающих с Нанимателем и указанных в настоящем Договоре, по общему согласию между ними.

При отсутствии соглашения между совершеннолетними гражданами, указанными в настоящем Договоре в качестве постоянно проживающих с Нанимателем, все граждане, постоянно проживающие в Жилом помещении, становятся сонанимателями по настоящему Договору.

5.3. Настоящий Договор сохраняет действие при временном отсутствии Нанимателя. При этом Наниматель или по его поручению уполномоченное лицо обязаны вносить плату за Жилое помещение и коммунальные услуги, прочие платежи.

6. Расторжение Договора

6.1. Наниматель вправе с согласия постоянно проживающих с ним членов его семьи в любое время расторгнуть настоящий Договор, письменно предупредив об этом Наймодателя за 3 (три) месяца.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Наймодателя в случаях:

6.2.1. Невнесения Нанимателем платежей, указанных в настоящем Договоре, в течение шести месяцев.

6.2.2. Разрушения или порчи Нанимателем Жилого помещения или другими гражданами, за действия которых он отвечает.

6.2.3. Исползования Жилого помещения не по назначению или систематического нарушения прав и интересов соседей после предупреждения Наймодателя о необходимости устранения нарушения.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из Сторон:

6.3.1. Если Жилое помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния.

6.3.2. В других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

7. Особые условия

7.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения Жилого помещения лежит на Наймодателе.

8. Прочие условия

8.1. Все изменения, дополнения к настоящему Договору (за исключением изменений, указанных в пункте 2.3 настоящего Договора) заключаются в письменной форме дополнительными соглашениями, которые вступают в силу с момента их подписания Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.2. По вопросам, не предусмотренным настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах на _____ листах по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Адреса и подписи сторон

Наймодатель

Наниматель

Администрация города Чебоксары

Место нахождения: г. Чебоксары

ул. К.Маркса, 36

Телефон: 8(8352)235015

Электронная почта: gcheb@cap.ru

ОГРН: 1022101150037, ОКТМО: 97701000001

ИНН: 2126003194/КПП: 213001001

р/с _____

М.П.

С условиями Договора ознакомлены:

Граждане, проживающие постоянно с Нанимателем (члены семьи Нанимателя):

1. _____ (Ф.И.О., подпись)

2. _____ (Ф.И.О., подпись)

3. _____ (Ф.И.О., подпись)

4. _____ (Ф.И.О., подпись)

Приложение № 3
Положение о порядке предоставления жилых
помещений муниципального жилищного
фонда города Чебоксары по договорам найма
коммерческого использования

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (ФОРМА)

Город Чебоксары

«__» _____ 20__ г.

Администрация города Чебоксары, в лице _____

_____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании договора коммерческого найма жилого помещения № _____ от «__» _____ 20__ г. (далее - Договор) составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Наймодатель передал, а Наниматель принял жилое помещение _____ (квартиру/жилой дом/часть квартиры или жилого дома), состоящую из _____ комнат (если применимо), общей площадью _____ кв. м, жилой площадью _____ кв. м, кадастровый номер _____ (при наличии), _____ (иные характеристики жилого помещения), расположен _____ по адресу: _____ (далее - Жилое помещение).

2. Жилое помещение характеризуется следующим:

(указать состояние стен, пола, потолка, окон, электрических, водопроводных и канализационных сетей и других конструктивных элементов имущества, необходимость проведения текущего и (или) капитального ремонта).

3. Жилое помещение соответствует условиям Договора и пригодно для постоянного проживания.

Наймодатель:

Наниматель:

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15.10.2025 № 3017

**О внесении изменений в муниципальную программу города
Чебоксары «Содействие занятости населения», утвержденную
постановлением администрации города Чебоксары от 26.12.2024
№ 4099**

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 31.07.2025 № 2129 «О внесении изменений в бюджет городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025

год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 19.12.2024 № 1864», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу города Чебоксары «Содействие занятости населения», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 26.12.2024 № 4099 (далее – Муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Муниципальной программы в разделе 2 «Показатели муниципальной программы города Чебоксары «Содействие занятости населения» Цель 2 – «Создание условий для формирования культуры безопасного труда и повышение эффективности мер, направленных на сохранение жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности» дополнить пунктом 2.4 следующего содержания:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.4.	Количество проведенных семинаров, совещаний, конференций, круглых столов, выставок по вопросам охраны труда, в том числе посвященных Всемирному дню охраны труда	МП	-	единиц	3	2024	3	3	3	3	3	-	Управление делами администрации города Чебоксары	-	нет	Официальный сайт города Чебоксары

».

1.2. В паспорте Муниципальной программы в разделе 4 «Финансовое обеспечение муниципальной программы города Чебоксары «Содействие занятости населения» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. В приложении № 1 к муниципальной программе:

«

Задача 3 «Материальная поддержка несовершеннолетних граждан»										
3.1.	Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время	974 0702 Ц640172260 610, 620	Управление образования администрации города Чебоксары	Всего:	4000,00	4000,00	4000,00	12000,00	20000,00	44000,00
				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3.1. В паспорте комплекса процессных мероприятий «Активная политика занятости и социальная поддержка безработных граждан» в разделе 4 «Сведения о финансовом обеспечении комплекса процессных мероприятий «Активная политика занятости и социальная поддержка безработных граждан» задачу 3 «Материальная поддержка несовершеннолетних граждан» изложить в следующей редакции:

				Республиканский бюджет Чувашской Республики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				Бюджет города Чебоксары	4000,00	4000,00	4000,00	12000,00	20000,00	44000,00
				Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

».

1.4. В приложении № 2 к муниципальной программе:

1.4.1. В паспорте комплекса процессных мероприятий «Безопасный труд» в разделе 2 «Показатели комплекса процессных мероприятий

«Безопасный труд» задачу 2 «Информационное обеспечение и пропаганда охраны труда» дополнить пунктом 2.2 следующего содержания:

«

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2.	Количество проведенных семинаров, совещаний, конференций, круглых столов, выставок по вопросам охраны труда, в том числе посвященных Всемирному дню охраны труда	-	КПМ	единиц	3	2024	3	3	3	3	3	Управление делами администрации города Чебоксары

».

1.4.2. В паспорте комплекса процессных мероприятий «Безопасный труд» раздел 4 «Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий «Безопасный труд» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары – руководителя аппарата.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/17/ruling-3017>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.10.2025 № 3020

Об утверждении Порядка организации работы по приобретению и установке автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации»

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.01.2021 № 122 «Об утверждении плана основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства, на период до 2027 года», в целях обеспечения безопасности населения при

пожарах, стабилизации обстановки с пожарами и предотвращения гибели людей, в том числе детей, на пожарах на территории города Чебоксары администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации работы по приобретению и установке автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам ЖКХ – начальника управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Чебоксары
от 16.10.2025 № 3020

**Порядок
организации работы по приобретению и установке автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов,
в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации**

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации полномочий органов местного самоуправления по предотвращению гибели людей при пожарах путем проведения профилактического мероприятия – приобретения, установки и передачи автономных дымовых пожарных извещателей (далее – пожарные извещатели) в комнатах квартир и жилых домов, не подлежащих защите системой пожарной сигнализации и (или) системой оповещения (далее – комнаты квартир и жилых домов), в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации (далее – отдельные категории граждан).

Понятия многодетная семья, семья, находящаяся в социально опасном положении, семья, находящаяся в трудной жизненной ситуации, применяются в значении, определенном законодательными актами Российской Федерации.

Пожарные извещатели приобретаются и передаются семьям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка (далее – семьи), проживающим в многоквартирных и (или) индивидуальных жилых домах на территории городского округа город Чебоксары Чувашской Республики (далее – город Чебоксары), в целях своевременного обнаружения пожаров или загораний в жилых помещениях, в соответствии с пунктом 75 распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.01.2021 № 122 «Об утверждении плана основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства, на период до 2027 года» (в редакции от 12 июня 2025 г.).

2. Финансовое обеспечение мероприятий по приобретению и установке пожарных извещателей в местах проживания отдельных категорий граждан производится за счет средств, предусмотренных в бюджете города Чебоксары на соответствующие цели в текущем финансовом году, а также за

счет иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики, выделяемых городу Чебоксары на основании постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 20.06.2024 № 332 «Об утверждении Правил предоставления и распределения иных межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Чувашской Республики бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов на финансовое обеспечение мероприятий по установке автономных дымовых пожарных извещателей в местах проживания отдельных категорий граждан».

3. Установка пожарных извещателей осуществляется в жилых помещениях, находящихся в муниципальной собственности и частной собственности:

- 1) занимаемых многодетными семьями;
- 2) занимаемых семьями, находящимися в трудной жизненной ситуации;
- 3) занимаемых семьями, находящимися в социально опасном положении.
4. Условия для оснащения пожарными извещателями жилых помещений отдельных категорий граждан:
 - 1) наличие постоянного места жительства на территории города Чебоксары;
 - 2) наличие письменного согласия на установку пожарных извещателей.

При наличии в собственности, пользовании отдельных категорий граждан более чем одной квартиры и (или) одного индивидуального жилого дома автономные дымовые пожарные извещатели устанавливаются в одной из квартир или жилом доме по выбору собственника, пользователя.

Согласие на установку пожарных извещателей в жилых помещениях граждане выражают в форме письменного заявления согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Заявление об отказе выражается согласно приложению № 3.

5. Для формирования Списка многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели, комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав по Калининскому, Ленинскому, Московскому районам администрации города Чебоксары, управление образования администрации города Чебоксары ежегодно до 1 ноября календарного года направляют в адрес межведомственной рабочей группы по определению количества автономных дымовых пожарных извещателей, необходимых для установки в комнатах квартир и жилых домах, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации (далее – межведомственная рабочая группа), свои предложения и заявления отдельных категорий граждан на установку автономных дымовых пожарных извещателей в жилом помещении (либо заявления об отказе в получении автономных пожарных извещателей).

Межведомственная рабочая группа ежегодно в срок до 1 октября календарного года запрашивает в органах управления социальной защиты населения сведения о многодетных семьях, семьях, находящихся в социально опасном положении, трудной жизненной ситуации.

6. Межведомственная рабочая группа на основании представленной информации и заявлений отдельных категорий граждан до 01 декабря календарного года организует и проводит комиссионное обследование жилых помещений, занимаемых семьями, в ходе которого осуществляет осмотр жилых помещений с составлением акта осмотра жилого помещения в письменной форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

7. Заявления отдельных категорий граждан и акты осмотра жилого помещения, подлежащего оснащению автономными дымовыми пожарными извещателями, рассматриваются на заседании межведомственной рабочей группы, которое проводится до 15 декабря календарного года, и по результатам рассмотрения составляется Список многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, который в течение 5 рабочих дней после заседания межведомственной рабочей группы утверждается распоряжением администрации города Чебоксары.

Список многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели, ежегодно до 01 апреля календарного года актуализируется под руководством председателя межведомственной рабочей группы, о чем в день заседания составляется протокол заседания рабочей группы, по результатам актуализации, при необходимости, вносятся изменения в распоряжение администрации города Чебоксары об утверждении Списка многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели, в течение 5 рабочих дней после заседания рабочей группы.

8. Состав Межведомственной рабочей группы формируется из представителей администрации города Чебоксары, муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» города Чебоксары, а также, по согласованию, из представителей отдела надзорной деятельности и профилактической работы главного управления МЧС России по Чувашской Республике – Чувашии и представителей управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Чебоксары.

Состав Межведомственной рабочей группы утверждается распоряжением администрации города Чебоксары.

9. В полномочия межведомственной рабочей группы входит:

- 1) информирование населения города Чебоксары о необходимости устанавливать пожарные извещатели в жилых помещениях, в которых проживают отдельные категории граждан, а также об обязанности бережно относиться и содержать в исправном состоянии установленные пожарные извещатели;
- 2) актуализация списка многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели;
- 3) получение согласия или отказа отдельных категорий граждан на установку пожарных извещателей в жилых помещениях, в которых они проживают;
- 4) проведение комиссионного осмотра жилых помещений, в которых проживают отдельные категории граждан, при наличии их согласия на установку пожарных извещателей;
- 5) расчет общего количества пожарных извещателей, которые необходимо установить на территории города Чебоксары, в жилых помещениях, в которых проживают отдельные категории граждан, в зависимости от количества семей, выразивших согласие в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, и количества комнат в квартире или жилом доме;
- 6) организация мероприятий при проведении повторных осмотров жилых помещений, в которых проживают отдельные категории граждан, осуществление контроля наличия и исправности установленных пожарных извещателей.

10. Список многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели, направляется организации, с которой заключается договор на поставку и (или) установку пожарных извещателей в жилых помещениях, в которых проживают отдельные категории граждан, для организации выполнения работ по приобретению, установке и передаче автономных дымовых пожарных извещателей в жилые помещения граждан.

11. После установки пожарных извещателей производится их передача в безвозмездное пользование отдельным категориям граждан на основании акта приема-передачи пожарного извещателя согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

12. Организация, с которой заключается договор на поставку и (или) установку пожарных извещателей в жилых помещениях, в которых проживают отдельные категории граждан:

- 1) определяется в соответствии требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 2) проводит инструктаж с отдельными категориями граждан по эксплуатации и использованию пожарных извещателей после их установки в жилых помещениях;
- 3) представляет акт выполненных работ и иные документы, подтверждающие выполнение мероприятий по поставке и (или) установке пожарных извещателей в местах проживания отдельных категорий граждан, в сроки, установленные договором.

13. Установка пожарных извещателей в жилых помещениях, в которых проживают отдельные категории граждан, является основанием для исключения их из списка многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации, в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели.

14. В случае утраты пожарных извещателей, нарушения правил эксплуатации и иных действий, приведших к отсутствию возможности их дальнейшего использования, пожарные извещатели за счет средств бюджета города Чебоксары повторно не устанавливаются.

Приложение № 1
к Порядку организации работы по приобретению
и установке автономных дымовых пожарных
извещателей в комнатах квартир и жилых домов,
в которых проживают многодетные семьи, семьи,
находящиеся в социально опасном положении или
трудной жизненной ситуации

СПИСОК

многодетных семей, семей, находящихся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации,
в жилых помещениях которых необходимо установить автономные дымовые пожарные извещатели

N п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи	Адрес регистрации	Количество извещателей	Категория семьи	Номер телефона. Примечание

«__» _____ 20__ г.

Члены рабочей группы:

(должность, Ф.И.О., подпись)

(должность, Ф.И.О., подпись)

(должность, Ф.И.О., подпись)

(должность, Ф.И.О., подпись)

Приложение № 2
к Порядку организации работы по приобретению
и установке автономных дымовых пожарных
извещателей в комнатах квартир и жилых домов,
в которых проживают многодетные семьи, семьи,
находящиеся в социально опасном положении или
трудной жизненной ситуации

В администрацию города Чебоксары

от _____
(ФИО заявителя)

проживающего (ой) по адресу: _____

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

на установку автономного(ых) дымового(ых) пожарного(ых) извещателя(ей) в жилом помещении

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя полностью)

проживающий (ая) по адресу: _____

(указать адрес места жительства (пребывания) заявителя
с указанием индекса)

паспорт (или иной документ, удостоверяющий личность) _____

Являясь членом _____

(многодетной семьи; семьи, находящейся в трудной
жизненной ситуации, в социально опасном положении)

прошу установить автономный(е) дымовой(е) пожарный(е) извещатель(и) в
количестве _____ шт. по следующему адресу: _____

Достоверность представленных мною сведений подтверждаю _____
(подпись заявителя, Ф.И.О.)

Приложение к заявлению

Согласие на обработку персональных данных

Я _____,
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
документ, удостоверяющий личность _____
(вид документа, серия, номер)
выдан _____,
(дата выдачи указанного документа, наименование органа, выдавшего документ)
проживающий по адресу _____,

в целях установки автономного(ых) дымового(ых) пожарного(ых) извещателя(ей) даю согласие администрации города Чебоксары, находящейся по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, 36, ИНН 2126003194, ОГРН 1022101150037, на обработку следующих персональных данных: фамилии, имени, отчества, адреса места жительства (по паспорту и фактического), номера основного документа, удостоверяющего личность, сведений о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; контактных телефонов, сведений о дате рождения, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень действий с персональными данными: получение (сбор) информации, ее хранение, комбинирование, систематизация, накопление, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться путем смешанной обработки персональных данных с использованием ПЭВМ, с передачей полученной информации по внутренней (локальной) сети организации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Дата: ____ . ____ . ____ г. _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Приложение № 3
к Порядку организации работы по приобретению
и установке автономных дымовых пожарных
извещателей в комнатах квартир и жилых домов,
в которых проживают многодетные семьи, семьи,
находящиеся в социально опасном положении или
трудной жизненной ситуации

В администрацию города Чебоксары

от _____
(ФИО заявителя)
проживающего по адресу: _____
дата рождения _____
паспорт: серия _____ N _____
выдан (когда и кем) _____
контактный телефон _____

Заявление
об отказе в установке автономных дымовых пожарных извещателей

« ____ » _____ 20 ____ г. _____ г. Чебоксары

Я, _____,
от установки автономных дымовых пожарных извещателей на безвозмездной
основе в целях обеспечения пожарной безопасности в жилом помещении по адресу:

_____ отказываюсь.

Мне разъяснены требования пожарной безопасности, предусмотренные
Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1994 № 69-ФЗ.

Подпись заявителя _____ « ____ » _____ 20 ____ г.

Заявление принял « ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (ФИО должность специалиста)

_____ (подпись)

Приложение № 4
к Порядку организации работы по приобретению и установке автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации

АКТ
осмотра жилого помещения, подлежащего оснащению автономным(и) дымовым(и) пожарным(и) извещателем(ями)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Комиссия в составе:

1. _____
(должность, наименование органа, фамилия, инициалы должностного лица)
2. _____
(должность, наименование органа, фамилия, инициалы должностного лица)
3. _____
(должность, наименование органа, фамилия, инициалы должностного лица)
4. _____
(должность, наименование органа, фамилия, инициалы должностного лица)

произвела осмотр жилого помещения, расположенного по адресу: _____

В результате проведенного обследования установлено:

1. Площадь жилого помещения _____ кв. м.
2. Количество комнат _____.
3. Установлены/не установлены извещатели _____.
4. Необходимость установления извещателя _____ (да, нет).

Замечания, сделанные при осмотре: _____

Подписи лиц, принимавших участие (присутствовавших) при проведении осмотра:

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

_____ (должность, Ф.И.О., подпись)

С установкой автономных пожарных извещателей по адресу проживания (регистрации) семьи, членом которой я являюсь, _____
(согласен/не согласен)

(Ф.И.О., подпись члена семьи, в присутствии которого проводилась проверка)

Приложение № 5
к Порядку организации работы по приобретению и установке автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации

АКТ
приема-передачи автономного(ых) дымового(ых) пожарного(ых) извещателя(ей)

Автономный(е) дымовой(е) пожарный(е) извещатель(и) в количестве _____
штук (и) получен(ы) _____

(Ф.И.О. члена семьи, получившего АДПИ)

и установлены по адресу проживания _____

(многодетной семьи, семьи, находящейся в трудной жизненной ситуации,
в социально опасном положении)

по адресу: _____
(указать адрес, по которому установлены автономные пожарные извещатели)

Ф.И.О., должность лица, участвующего в установке АДПИ _____ подпись _____

Ф.И.О., должность лица, участвующего в установке АДПИ _____ подпись _____

Ф.И.О., должность лица, участвующего в установке АДПИ	подпись
обязуется:	
(Ф.И.О. члена семьи, получившего АДПИ)	
1) бережно относиться к установленному(ым) автономному(ым) дымовому(ым) пожарному(ым) извещателю(ям); 2) содержать в исправном состоянии установленный(ые) автономный(е) дымовой(ые) пожарный(е) извещатель(и).	
Ф.И.О. члена семьи, получившего АДПИ	подпись
«__» _____ 20__ г.	

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2025 № 3027

О внесении изменений в административный регламент администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 24.04.2025 № 1193

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30.11.2005 № 40, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Чебоксары от 07.04.2022 № 1203, с целью оптимизации предоставления муниципальной услуги администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в административный регламент администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 24.04.2025 № 1193, следующие изменения:

сарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 24.04.2025 № 1193 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

- 1.1. абзац первый пункта 13 изложить в следующей редакции:
«13. Максимальный срок предоставления Услуги составляет 7 рабочих дней с даты регистрации заявления о предоставлении Услуги.»;
- 1.2. пункт 34 изложить в следующей редакции:
«34. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 7 рабочих дней с даты регистрации заявления.»;
- 1.3. подпункты «в», «г», «д» пункта 39 и подпункты «в», «г», «д» пункта 55 признать утратившими силу;
- 1.4. пункт 48 изложить в следующей редакции:
«48. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.»;
- 1.5. пункт 50 изложить в следующей редакции:
«50. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 7 рабочих дней с даты регистрации заявления.»;
- 1.6. пункт 65 изложить в следующей редакции:
«65. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении Услуги.»;
- 1.7. приложение № 2 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ – начальника управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
к постановлению администрации города Чебоксары
от 16.10.2025 № 3027

Приложение № 2
к Административному регламенту

ФОРМА к варианту 1

Администрация города Чебоксары

Заявление

о предоставлении услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»

Фамилия, имя, отчество (при наличии) и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (либо его уполномоченного заявителя):
фамилия, имя, отчество (при наличии): ;
реквизиты документа, удостоверяющего личность: .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: _____;

субъект Российской Федерации: _____;

населенный пункт: _____;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): _____;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): _____;

номер корпуса (владения, строения): _____;

номер квартиры: _____;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): _____.

Номер контактного телефона заявителя: _____.

Вид деятельности по использованию воздушного пространства:
 вид деятельности: _____.

Тип воздушного судна: _____.

Сведения о государственной регистрации либо государственном учете воздушного судна:
 государственный регистрационный (опознавательный/учетно-опознавательный) знак: _____;

заводской номер (при наличии): _____.

Номер сертификата (свидетельства) эксплуатанта воздушного судна (при наличии): _____.

Район использования воздушного пространства: _____.

Срок использования воздушного пространства над населенным пунктом:
 начало срока использования: ____ . ____ . ____ г.;
 окончание срока использования: ____ . ____ . ____ г.

Дата подачи заявления и подпись заявителя:
 дата: ____ . ____ . ____ г.;
 подпись: _____;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): _____.

Приложение к заявлению

Согласие на обработку персональных данных

Я _____,
 (фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

документ, удостоверяющий личность _____
 (вид документа, серия, номер)

выдан _____,
 (дата выдачи указанного документа, наименование органа, выдавшего документ)

зарегистрирован (на) по адресу _____,

в целях оказания муниципальной услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации» даю согласие администрации города Чебоксары, находящейся по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, 36, ИНН 2126003194, ОГРН 1022101150037, на обработку следующих персональных данных: фамилии, имени, отчества, адреса места жительства (по паспорту и фактического), номера основного документа, удостоверяющего личность, сведений о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; контактных телефонов, сведений о дате рождения, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень действий с персональными данными: получение (сбор) информации, ее хранение, комбинирование, систематизация, накопление, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться путем смешанной обработки персональных данных с использованием ПЭВМ, с передачей полученной информации по внутренней (локальной) сети организации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Дата: ____ . ____ . ____ г. _____
 (подпись) (фамилия, имя, отчество)

ФОРМА к варианту 2

Администрация города Чебоксары

Заявление

о предоставлении услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»

Наименование организации-заявителя:

наименование юридического лица: _____.

Юридический (фактический) адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты организации, работодателя - индивидуального предпринимателя:

юридический (фактический) адрес: _____;

контактный телефон (при наличии): _____;

Адрес эл. почты: _____.

Вид деятельности по использованию воздушного пространства:

Тип воздушного судна: _____.

Сведения о государственной регистрации либо государственном учете воздушного судна:

государственный регистрационный (опознавательный/учетно-опознавательный) знак: _____;

заводской номер (при наличии): _____.

Номер сertificate (свидетельства) эксплуатанта воздушного судна (при наличии): _____.

Район использования воздушного пространства: _____.

Срок использования воздушного пространства над населенным пунктом:

начало срока использования: _____. _____. _____. Г.;

окончание срока использования: _____. _____. _____. Г.

Дата подачи заявления и подпись заявителя:

дата: _____. _____. _____. Г.;

подпись: _____;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия): _____.

ФОРМА к варианту 3

Администрация города Чебоксары

Заявление

о предоставлении услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»

Фамилия, имя, отчество (при наличии) и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (либо его уполномоченного заявителя):

фамилия, имя, отчество (при наличии): _____;

реквизиты документа, удостоверяющего личность: _____.

Прошу исправить ошибку в документе, выданном в результате предоставления Услуги.

Дата подачи заявления и подпись заявителя:

дата: _____. _____. _____. Г.;

подпись: _____;

расшифровка подписи (инициалы, фамилия) _____.

Приложение к заявлению

Согласие на обработку персональных данных

Я _____,
 (фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
 документ, удостоверяющий личность _____,
 (вид документа, серия, номер)
 выдан _____,
 (дата выдачи указанного документа, наименование органа, выдавшего документ)
 зарегистрирован (на) по адресу _____,

в целях оказания муниципальной услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации» даю согласие администрации города Чебоксары, находящейся по адресу: г. Чебоксары, ул. Карла Маркса, 36, ИНН 2126003194, ОГРН 1022101150037, на обработку следующих персональных данных: фамилии, имени, отчества, адреса места жительства (по паспорту и фактического), номера основного документа, удостоверяющего личность, сведений о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; контактных телефонов, сведений о дате рождения, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Перечень действий с персональными данными: получение (сбор) информации, ее хранение, комбинирование, систематизация, накопление, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. Обработка вышеуказанных персональных данных будет осуществляться путем смешанной обработки персональных данных с использованием ПЭВМ, с передачей полученной информации по внутренней (локальной) сети организации.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Дата: ____ г. ____ г. ____ г.
 (подпись) (фамилия, имя, отчество)

ФОРМА к варианту 4

Администрация города Чебоксары

Заявление

о предоставлении услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации»

Наименование организации-заявителя: _____;
 наименование юридического лица: _____;
 подпись руководителя (уполномоченного представителя) юридического лица с расшифровкой: _____.

Юридический (фактический) адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты организации, работодателя - индивидуального предпринимателя: _____;
 юридический (фактический) адрес: _____;
 контактный телефон (при наличии): _____;
 Адрес эл. почты: _____.

Прошу исправить ошибку в документе, выданном в результате предоставления Услуги.

Дата подачи заявки и подпись заявителя: _____;
 дата: _____;
 подпись: _____;
 расшифровка подписи (инициалы, фамилия): _____;
 печать (при наличии): _____.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 16.10.2025 № 3028

О проведении аукциона по продаже права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 14.06.2012 № 626 «Об определении формы торгов по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности города Чебоксары», Схемой размещения рекламных конструкций на территории Чебоксар-

ского городского округа, утвержденной решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 06.03.2014 № 1337, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Чебоксары:

1.1. Провести аукцион по продаже права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене по следующим местам (далее – аукцион):

типа «Еврошит 3х6» по рекламному месту по адресу: г. Чебоксары, улица Пирогова, в районе д. 16 (УК «Нива»), маркировка М-44-02;

типа «Еврошит 3х6» по рекламному месту по адресу: г. Чебоксары, улица Пирогова, в районе д. 6 (остановка улица А. Крылова), маркировка М-44-03;

типа «Стела» по рекламному месту по адресу: г. Чебоксары, шоссе Марпосадское, в районе д. 19, маркировка К-17-ст-01;

типа «Евроштит 3х6» по рекламному месту по адресу: г. Чебоксары, шоссе Марпосадское, напротив дома № 32 (Эверест), маркировка К-17-47.

1.2. Определить условия проведения аукциона по указанным рекламным местам и произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона.

2. Утвердить комиссию по проведению аукциона (далее – Комиссия) в следующем составе:

Стройков Сергей Александрович, председатель комиссии, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары;

Лукин Станислав Вячеславович, заместитель председателя комиссии, начальник МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары;

Ярадов Алексей Владимирович, секретарь комиссии, главный специалист-эксперт отдела приватизации управления имущественных и земельных отношений администрации города Чебоксары;

Васильев Юрий Александрович, член комиссии, заместитель главы администрации города по имущественным и земельным отношениям;

Тихонова Светлана Борисовна, член комиссии, заместитель начальника МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары;

Владимирова Надежда Владимировна, член комиссии, начальник отдела рекламы МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары;

Волкова Альбина Владимировна, член комиссии, заведующий сектором городского дизайна МБУ «Управление территориального планирования» города Чебоксары.

3. Комиссия при проведении аукциона руководствуется аукционной документацией.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2025 № 3035

О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из бюджета города Чебоксары организациям речного транспорта на компенсацию недополученных доходов от перевозки пассажиров через реку Волгу по местным маршрутам, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 31.05.2021 № 975

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в раздел II «Условия и порядок предоставления субсидий» Правил предоставления субсидий из бюджета города Чебоксары организациям речного транспорта на компенсацию недополученных доходов от перевозки пассажиров через реку Волгу по местным маршрутам, утвержденных постановлением администрации города Чебоксары от 31.05.2021 № 975, следующие изменения:

1.1. пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Соглашение заключается в течение трех рабочих дней со дня принятия Управлением решения о заключении соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее – система «Электронный бюджет») (при наличии технической возможности) в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением администрации города Чебоксары от 14.04.2025 № 1089 «Об утверждении типовой формы соглашения (договора) о предоставлении из бюджета города Чебоксары субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридиче-

ским лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам»»;

1.2. пункт 2.17 дополнить абзацами следующего содержания:

«При прекращении деятельности получателя субсидии, являющегося индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в качестве главы крестьянского (фермерского) хозяйства в соответствии с абзацем вторым пункта 5 статьи 23 Гражданского кодекса Российской Федерации, передающего свои права другому гражданину в соответствии со статьей 18 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием стороны в соглашении иного лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося кредитной организацией, в отношении которой иностранными государствами и международными организациями введены ограничительные меры, в форме выделения в соответствии со статьей 8 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, признании утратившим силу абзаца шестого части первой статьи 7 Закона Российской Федерации «О государственной тайне», приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования корпоративных отношений в 2022 и 2023 годах» обязательства по соглашению исполняются получателем субсидии, в случае если по результатам такой реорганизации права и обязанности по соглашению сохраняются за получателем субсидии.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ – начальника управления ЖКХ, энергетики, транспорта и связи.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2025 № 3036

О внесении изменения в административный регламент администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 12.03.2024 № 787

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении из-

менений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30.11.2005 № 40 администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в административный регламент администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 12.03.2024 № 787, изменение, изложив абзац третий подпункта 3.3.6.1 подраздела 3.3 раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур» изложить в следующей редакции:

«Установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема в администрации посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих

муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С. О. Трофимов

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.10.2025 № 3038

О внесении изменений в административный регламент администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги

«Выдача разрешения на право организации розничного рынка», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2023 № 1286

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 № 40, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в административный регламент администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2023 № 1286, следующие изменения:

абзац третий пункта 3.3.6.1 подраздела 3.3 раздела III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур» изложить в следующей редакции:

«Установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема в администрации посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, многофункциональных центрах с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»»;

1.2. приложение № 1 к Административному регламенту администрации города Чебоксары изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 16.10.2025 № 3038

Приложение № 1
к Административному регламенту
администрации города Чебоксары

Администрация города Чебоксары

(наименование и адрес юридического лица)
телефон _____

заявление о выдаче разрешения на право организации розничного рынка.

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименования, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица)
находящееся по адресу: _____,
просит выдать разрешение на право организации розничного рынка на срок до « ____ » _____ 20 ____ года по адресу расположения объекта или объектов недвижимости, где предполагается организовать рынок: _____;

тип рынка: _____

Государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в единый государственный реестр юридических лиц: _____

Идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке юридического лица на учет в налоговом органе: _____.

Приложение¹:

1) копии учредительных документов (оригиналы учредительных документов в случае, если верность копий не удостоверена нотариально);
2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или её удостоверенная копия, включающая сведения о постановке юридического лица на учет в налоговом органе по месту нахождения юридического лица;
3) удостоверенная копия документа, подтверждающего право на объект или объекты недвижимости, расположенные на территории, в пределах которой предполагается организовать розничный рынок.

(должность) _____ (личная подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.
(при наличии)

¹ Документы, указанные в пункте 1 приложения, представляются заявителем самостоятельно.

Документы, указанные в пунктах 2, 3 приложения, запрашиваются органом местного самоуправления, проводящим проверку, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не были представлены заявителем самостоятельно.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.10.2025 № 3039

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.03.2025 № 884 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары»

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании письма ПАО «Т Плюс» от 27.07.2025 № 50500-35-02583 (вх. адм. № 15448 от 28.07.2025) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 28.03.2025 № 884 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары» следующие изменения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Публичный сервитут устанавливается сроком по 31.07.2046»;

приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и ПАО «Т Плюс».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 16.10.2025 № 3039

Приложение № 2 к постановлению
администрации г. Чебоксары
от 28.03.2025 № 884

График производства работ

N п/п	Наименование работ	Сроки
1	Осуществление строительно-монтажных работ по размещению сооружения трубопроводного транспорта: «Тепловые сети объекта: «Переключение тепловой нагрузки контура котельной 22-Ц на контур централизованного теплоснабжения Чебоксарской ТЭЦ-2»» местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, ул. Ярославская, дом 42, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020102:57/чзу1 площадью 118 кв.м.	март 2025 – май 2025 *
2	Эксплуатация объекта: сооружение трубопроводного транспорта: «Тепловые сети объекта: «Переключение тепловой нагрузки контура котельной 22-Ц на контур централизованного теплоснабжения Чебоксарской ТЭЦ-2»» местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, р-н Ленинский, ул. Ярославская, дом 42, в границах земельного участка (части) с кадастровым номером 21:01:020102:57/чзу1 площадью 118 кв.м.	март 2025 – по 31.07.2046

*Срок в течение, которого использование земельных участков (частей земельных участков) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не превышает 3 месяцев по отношению к каждому из земельного участка и (или) их частей.

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.10.2025 № 3040

О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 10.03.2025 № 628 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»

В соответствии со статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании письма АО «ЧГЭС» от 03.06.2025 № 1523 (вх. адм. № 11553 от 03.06.2025) администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Чебоксары от 10.03.2025 № 628 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары» следующие изменения:

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Обладателю публичного сервитута – АО «ЧГЭС» (ОГРН 1252100001592);»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления

направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС»»;

в приложении № 1 строку 5 исключить;

в приложении № 2 Схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории № 5 исключить;

в приложении № 3 График № 5 производства работ исключить;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Муниципальному казенному учреждению «Земельное управление» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и АО «ЧГЭС».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по имущественным и земельным отношениям.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.10.2025 № 3041

О внесении изменений в состав Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 29.04.2014 № 1513

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 03.03.2016 № 187 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанных АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году», на основании письма Чебоксарского городского Собрания депутатов от 15.10.2025 № 01/1056 администрация города Чебоксары постановляет:

1. Внести в состав Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 29.04.2014 № 1513 (приложение № 2), следующие изменения:

исключить из состава Комиссии:

Артюкову А.А. - главного специалиста-эксперта отдела градостроительного планирования и регулирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары, секретаря комиссии;

Игумнова Д.А. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов седьмого созыва (по согласованию);

Никонорова Д.В. - председателя постоянной комиссии Чебоксарского городского Собрания депутатов по депутатской этике (по согласованию);

Пивоварова А.И. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов седьмого созыва, члена комиссии (по согласованию);

Федорова А.М. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов седьмого созыва, члена комиссии (по согласованию);

включить в состав Комиссии:

Васильеву Е.А. - главного специалиста-эксперта отдела градостроительного планирования и регулирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары, секретарем комиссии;

Варлашкина М.В. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов восьмого созыва, членом комиссии (по согласованию);

Васильева Е.Ю. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов восьмого созыва, членом комиссии (по согласованию);

Гребенкина М.Н. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов восьмого созыва, членом комиссии (по согласованию);

Ильина А.О. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов восьмого созыва, членом комиссии (по согласованию);

Мамиконяна Р.С. - депутата Чебоксарского городского Собрания депутатов восьмого созыва, членом комиссии (по согласованию);

должность председателя Комиссии Церфуса Д.О. изложить в следующей редакции: «заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам архитектуры и градостроительства.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 17.10.2025 № 3045

О наделении муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа по баскетболу им. В.И. Грекова» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики правом оценки выполнения нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО)

В соответствии с частью 3 статьи 31.2 Федерального закона от 4 декабря 2007 г. № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», в целях организации и проведения тестирования населения по выполнению нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), в целях организации и проведения тестирования населения по выполнению нор-

мативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), руководствуясь Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Наделить муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа по баскетболу им. В.И. Грекова» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики правом оценки выполнения нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления физической культуры и спорта администрации города Чебоксары.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 17.10.2025 № 3048

О внесении изменения в постановление администрации города Чебоксары от 31.03.2025 № 916 «Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения с применением электронного моделирования системы теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопи-

тельному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения с применением электронного моделирования системы теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 31.03.2025 № 916, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
к постановлению администрации
города Чебоксары
от 17.10.2025 № 3048

Утвержден
постановлением администрации
города Чебоксары Чувашской Республики
от 31.03.2025 № 916

**Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций
в системе централизованного теплоснабжения с применением электронного моделирования системы теплоснабжения
городского округа город Чебоксары
Чувашской Республики**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения с применением электронного моделирования системы теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики (далее – План) разработан в исполнении требований статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и пункта 8.3.1 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.2. Реализация Плана действий необходима для обеспечения надежной эксплуатации систем теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики и должна решать следующие задачи:

повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов системы теплоснабжения;
мобилизация усилий всех инженерных служб городского округа город Чебоксары Чувашской Республики для ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения;
снижение до приемлемого уровня последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения.
информирование ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

1.3. Объектом Плана является система централизованного теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, включая источники тепловой энергии, тепловые сети, системы теплопотребления.

1.4. План определяет порядок действий персонала объекта теплоснабжения при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательной для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем.

1.5. Термины и определения, используемые в настоящем документе:

технологические нарушения – нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующих организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию:

инцидент – отказ или повреждение оборудования и (или) сетей, отклонение от установленных режимов, нарушение федеральных законов, нормативно-правовых актов и технических документов, устанавливающих правила ведения работ на производственном объекте, включая:

технологический отказ – вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии.

функциональный отказ – неисправности оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс производства и (или) передачи тепловой энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой энергии.

авария на объектах теплоснабжения – отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший к прекращению подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление не более 12 часов и горячее водоснабжение на период более 36 часов.

неисправность – нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом.

система теплоснабжения – совокупность объединенных общим производственным процессом источников тепла и (или) тепловых сетей города (района), населенного пункта эксплуатируемых теплоснабжающей организацией жилищно-коммунального хозяйства, получившей соответствующие специальные разрешения (лицензии) в установленном порядке.

тепловая сеть – совокупность устройств, предназначенных для передачи и распределения тепловой энергии потребителям;

тепловой пункт – совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий.

2. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий

2.1. Наиболее вероятные аварии:

- 1) Разрывы трубопроводов вследствие износа оборудования или гидравлических ударов.
- 2) Отказ насосного оборудования, приводящий к снижению давления теплоносителя.
- 3) Повреждения теплообменников из-за коррозии или механических повреждений.

2.2. Наиболее опасные по последствиям аварии:

- 1) Крупные прорывы магистральных тепловых сетей, приводящие к масштабному отключению потребителей.
- 2) Аварии на котельных установках, сопровождающиеся взрывами или пожарами.
- 3) Выход из строя автоматики управления системой, ведущий к неконтролируемым изменениям температурных режимов.

Источники (места) возникновения аварий:

Магистральные тепловые сети.

Котельные установки.

Насосные станции.

Теплообменники и распределительные узлы.

3. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств

Организация взаимодействия базируется на принципах оперативного информирования и четкого распределения обязанностей между всеми участниками процесса:

1. Оповещение: немедленная передача информации о факте аварии диспетчерам единой дежурной службы города Чебоксары (ЕДДС) 23-50-76, 23-50-75, 23-50-78.

2. Координация работ: создание штаба ликвидации аварии с участием представителей администрации города Чебоксары, ресурсоснабжающих организаций и экстренных служб.

Ответственным руководителем работ по ликвидации аварийных ситуаций, последствия которых угрожают привести к прекращению циркуляции в системе теплоснабжения всех потребителей города, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем является заместитель главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ. Вмешиваться в действия ответственного руководителя работ по ликвидации аварии не допускается.

При явно неправильных действиях ответственного руководителя работ по ликвидации аварийных ситуаций вышестоящий прямой начальник (глава города Чебоксары) имеет право отстранить его и принять на себя руководство ликвидацией аварийной ситуации или назначить для этого другое ответственное лицо.

До прибытия ответственного руководителя работ по ликвидации аварийной ситуации спасением людей руководит соответственно руководитель теплоснабжающей (теплосетевой) организации, эксплуатирующий систему теплоснабжения.

Телефоны для оперативной связи:

1. Заместитель главы администрации по вопросам ЖКХ: 62-10-49;

2. Оперативные дежурные по МЧС: 112;
3. Дежурные ГИБДД: 24-27-11;
4. АО «Водоканал»: 20-16-36, 56-65-60;
5. Филиал АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Чебоксары: 28-93-49, 104;
6. АО «Горсвет»: 63-03-00;
7. ГУП «ЧТУ»: 62-23-00;
8. ПАО «Ростелеком»: 8-800-200-09-33
9. Начальники смен объединённой диспетчерской службы Чувашских тепловых сетей филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»: 24-42-52, 63-04-11;
10. Диспетчеры Филиала «Марий Эл и Чувашии» ПАО «Т Плюс»: 30-31-75, 24-42-75;
11. Диспетчеры: ООО «СУОР» 8-917-650-32-53;
12. Диспетчеры ГУП «Чувашигаз» Минстроя Чувашии: 8-927-859-88-75;
13. Диспетчеры АО «ЧПО им. В.И. Чапаева»: 39-62-76;
14. Диспетчеры коммунальных служб: 51-28-11, 63-44-91, 45-60-45;
15. Диспетчеры энергоснабжающей организации АО «ЧГЭС»: 58-01-28;
16. Пожарные части: 101;
17. Скорая медицинская помощь: 103;
18. Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС): 23-50-76, 23-50-75, 23-50-78.

4. Количество, состав и дислокация сил и средств

Основные подразделения и места их размещения:

Центральная диспетчерская служба: круглосуточно функционирует в здании администрации города Чебоксары.

Ремонтные бригады: размещены на территории городских теплоэнергетических предприятий.

Спецтехника: хранится на специализированных площадках по месту дислокации дежурной бригады.

Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

Для эффективного реагирования на аварийные ситуации планируется задействовать следующие силы и средства:

Вид ресурса	Кол-во единиц
Бригады ремонтников	5 бригад (по 5 человек каждая)
Специализированная техника	3 единицы в смену и 2 автомобиля
Запас материалов (трубопроводы, фитинги, теплоизоляционные материалы)	Согласно нормам технической документации

5. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения

Мероприятия включают:

1. Временное отселение жителей домов, находящихся вблизи зоны аварии, при угрозе распространения горячей воды или пара.
2. Организация пунктов обогрева для временно оставшихся без тепла граждан.
3. Информирование населения посредством СМИ и социальных сетей о ходе устранения аварии и сроках восстановления отопления.

6. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий

Финансовое обеспечение производится за счет средств теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и страховых выплат, предусмотренных договорами страхования ответственности эксплуатирующих организаций. Материально-техническое снабжение обеспечивается складскими запасами ресурсов, регулярно пополняемых согласно утвержденным в соответствии с требованиями технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ.

7. Общие сведения по применению электронного моделирования при ликвидации последствий аварийных ситуаций

7.1. Компьютерное моделирование реальных процессов в системе теплоснабжения является важным элементом при эксплуатации системы теплоснабжения и ликвидации последствий аварийных ситуаций. При этом имитационные и расчетно-аналитические модели используются как инструмент для принятия решений путем построения прогнозов поведения моделируемой системы при тех или иных условиях и способах воздействия на нее.

7.2. Для компьютерного моделирования процессов в системе теплоснабжения используются электронные модели систем теплоснабжения, создаваемые с применением специализированных программно-расчетных комплексов. При этом в соответствии с требованиями пункта 38 главы 3 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» электронная модель системы теплоснабжения городского округа должна содержать:

- а) графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения, городского округа и с полным топологическим описанием связности объектов;
- б) паспортизацию объектов системы теплоснабжения;
- в) паспортизацию и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное;
- г) гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;
- д) моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии;
- е) расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку;
- ж) расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя;
- з) расчет показателей надежности теплоснабжения;
- и) групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения;
- к) сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей.

7.3. Задачи, решаемые с применением электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций, относятся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой. В эти задачи входят:

моделирование изменений гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях;

формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;
формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам.

7.4. Для электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций применяются:

программное обеспечение, позволяющее описать (паспортизировать) все технологические объекты, составляющие систему теплоснабжения, в их совокупности и взаимосвязи, и на основе этого описания решать весь спектр расчетно-аналитических задач, необходимых для многовариантного моделирования режимов работы всей системы теплоснабжения и ее отдельных элементов;

средства создания и визуализации графического представления сетей теплоснабжения в привязке к плану территории, неразрывно связанные со средствами технологического описания объектов системы теплоснабжения и их связности;

собственно данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему теплоснабжения населенного пункта, – от источника тепла и вплоть до каждого потребителя, включая все трубопроводы и тепловые камеры, а также электронный план местности, к которому привязана модель системы теплоснабжения.

7.5. В качестве инструмента для решения задач с применением электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций используется электронная модель, созданная в программно-расчетном комплексе Zulu в составе геоинформационной системы Zulu и расчетного модуля ZuluThermo.

8. Применение электронного моделирования при ликвидации последствий аварийных ситуаций

8.1. Электронное моделирование при ликвидации аварийных ситуаций используется дежурным и техническим персоналом теплоснабжающей (теплосетевой) организации для принятия оптимальных решений по ведению теплоснабжения в случае аварийной ситуации. На основании полученных результатов гидравлических расчетов в программно-расчетном комплексе Zulu при электронном моделировании дежурный диспетчер должен выдать рекомендации ремонтной бригаде для проведения переключений.

8.2. Специалист, работающий с электронной моделью системы теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики в программно-расчетном комплексе Zulu для анализа переключений, поиска ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников или полностью изолирующей участок, должен выполнить «Поверочный расчет» с внесением изменений в исходные данные при моделировании аварийной ситуации, например, отключении отдельных участков тепловой сети.

8.3. На основе данных полученных при электронном моделировании дежурный диспетчер может для устранения и уменьшения негативных последствий аварии оперативно по средствам связи сообщить ремонтной бригаде выехавшей для ликвидации последствий аварийной ситуации:

список потребителей тепловой энергии, попадающих под отключение при проведении переключений.

информацию о трубопроводной арматуре, которую необходимо открыть (закрыть) для теплоснабжения потребителей.

8.4 С применением электронного моделирования проводить расчеты объемов внутренних систем теплопотребления и нагрузок на системы теплопотребления, при изменениях в сети, вызванных аварийной ситуацией.

8.5. При необходимости формировать в отчет табличные данные результатов расчета, экспортировав их в электронные таблицы MS Excel или HTML, а также вывести таблицы на печать.

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025 № 3049

О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий города Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 19.03.2019 № 580

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2020 № 97 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Чебоксары до 2035 года», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 19.12.2024 № 1864 «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 10.04.2025 № 198 «О внесении изменений в решение Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 декабря 2024 года № 1864 «О бюджете муниципального образования города Чебоксары - столицы Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», решением

Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 31.07.2025 № 2129 «О внесении изменений в бюджет городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19.12.2024 № 1864», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу города Чебоксары «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий города Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 19.03.2019 № 580.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/20/ruling-3049>

Администрация города Чебоксары

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.10.2025 № 3050

Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа город Чебоксары Чувашской Республики за девять месяцев 2025 года

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и подразделом 11.1 раздела 11 Положения о регулировании бюджетных правоотношений в городском округе город Чебоксары Чувашской Республики, утвержденном решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 02.03.2023 № 1100, администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа город Чебоксары Чувашской Республики за девять месяцев 2025 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Направить указанный отчет в Чебоксарское городское Собрание депутатов и Контрольно-счетную палату Чувашской Республики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономическому развитию и финансам.

Временно исполняющий полномочия
главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Полная версия постановления размещена на официальном сайте администрации города Чебоксары по ссылке: <https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/21/ruling-3050>

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 20.10.2025 № 3051

О внесении изменений в административный регламент администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной услуги «Постановка на учет многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 04.08.2025 № 2212

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Чувашской Республики от 01.04.2011 № 10 «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике», Уставом городского округа город Чебоксары Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 30.11.2005 № 40, в целях приведения нормативного правового акта администрации города Чебоксары в соответствие с действующим законодательством администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в раздел III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур» административного регламента администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной

услуги «Постановка на учет многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 04.08.2025 № 2212, следующие изменения:

в пункте 38 слова «по электронной почте» исключить;
 в подпунктах «а», «б», «в», «г» пункта 39 слова «по электронной почте: скан-копия бумажного документа» исключить;
 в подпункте «д» пункта 39 слова «по электронной почте: скан-копия бумажного документа, полученная (оформленная) не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки» исключить;
 в подпунктах «а», «б», «в», «г» пункта 40 слова «по электронной почте: скан-копия бумажного документа» исключить;
 подпункт «г» пункта 46 изложить в следующей редакции:
 «отсутствие оснований для признания семьи многодетной в соответствии с пунктом 2 раздела I настоящего Административного регламента»;
 в пункте 55 слова «по электронной почте» исключить;
 в подпунктах «а», «б» пункта 56 слова «по электронной почте: скан-копия бумажного документа» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 20.10.2025 № 3060

О прекращении выполнения мероприятий особого противопожарного режима на территории городского округа город Чебоксары

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 25 ноября 2005 г. № 47 «О пожарной безопасности в Чувашской Республике», Законом Чувашской Республики от 18 октября 2004 г. № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 6 октября 2025 года № 558 «Об отмене особого противопожарного режима на территории Чувашской Республики» и в связи со снижением

класса пожарной опасности в зависимости от условий погоды администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. В связи с отменой особого противопожарного режима на территории Чувашской Республики с 6 октября 2025 года прекратить выполнение мероприятий особого противопожарного режима на территории городского округа город Чебоксары.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Чебоксары от 28.03.2025 № 882 «Об обеспечении пожарной безопасности в весенне-летний пожароопасный период на территории городского округа город Чебоксары в 2025 году» и от 24.04.2025 № 1213 «О выполнении мероприятий особого противопожарного режима на территории городского округа город Чебоксары».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Администрация города Чебоксары
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 от 29.10.2025 № 3116

О формировании фондов капитального ремонта многоквартирных домов города Чебоксары на счете регионального оператора – НО «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»

В соответствии с требованиями части 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании письма Государственной жилищной инспекции Чувашской Республики от 13.02.2022 № 5/02-17-1233, протокола от 17.10.2025 № 17 комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, администрация города Чебоксары **п о с т а н о в л я е т**:

1. Формировать фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Чебоксары, включенных в Республиканскую программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Чувашской Республики, на 2014-2055 годы на счете регионального оператора – некоммерческой организации «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам ЖКХ.

Временно исполняющий полномочия
 главы города Чебоксары

С.О. Трофимов

Приложение
 к постановлению администрации
 города Чебоксары
 от 29.10.2025 № 3116

№ п/п	Улица	№ дома	Корпус
1	г. Чебоксары, проспект Тракторостроителей	25	
2	г. Чебоксары, ул. Пирогова	28	
3	г. Чебоксары, ул. Хевешская	33	
4	г. Чебоксары, ул. Цивильская	3	

СОДЕРЖАНИЕ

РЕШЕНИЕ ЧЕБОКСАРСКОГО ГОРОДСКОГО СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ

Дата	№	Название	Стр.
06.11.2025	52	Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов «О согласовании проекта Указа Главы Чувашской Республики «О внесении изменений в Указ Главы Чувашской Республики от 15 декабря 2023 года № 192» https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-52	1
06.11.2025	53	Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 года № 187» https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-53	4
06.11.2025	54	Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Положение о муниципальной службе города Чебоксары, утвержденное решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 17 апреля 2008 года № 964» https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-54	6
06.11.2025	55	Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в структуру исполнительно-распорядительного органа города Чебоксары – администрации города Чебоксары, утвержденную решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 25 декабря 2012 года № 855» https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-55	7
06.11.2025	56	Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Чебоксарского городского Собрания депутатов от 19 декабря 2023 года № 1470 «Об оплате труда лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Чебоксары» https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-56	8
06.11.2025	57	Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов «О кандидатурах для включения в составы Калининской, Ленинской и Московской районных г. Чебоксары территориальных избирательных комиссий» https://chgsd.cap.ru/doc/2025/11/06/meeting_decision-57	10

ПЕРЕЧЕНЬ ПОСТАНОВЛЕНИЙ И РАСПОРЯЖЕНИЙ ГЛАВЫ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ

Дата	№	Название	Стр.
07.10.2025	58	О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанные АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 году, утвержденные решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 3 марта 2016 г. № 187	10
13.10.2025	59	О внесении изменения в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав по Калининскому району администрации города Чебоксары, утвержденный постановлением главы города Чебоксары от 18.03.2024 № 13	12
13.10.2025	60	О проведении публичных слушаний по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Сосновской, берегом реки Волга, берегом реки Травянка, ул. Заречной, ул. Поселковой, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 25.01.2021 № 93 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/13/decre_e_mayor-60	12
03.10.2025	18-р	О внесении изменений в распоряжение главы города Чебоксары от 09.02.2021 № 12-р «О включении в резерв управленческих кадров муниципального образования города Чебоксары»	12

ПЕРЕЧЕНЬ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ

Дата	№	Название	Стр.
01.10.2025	2838	О создании Чебоксарского городского лесничества и установлении его границ https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/02/ruling-2838	12
02.10.2025	2855	О признании утратившим силу постановления администрации города Чебоксары от 02.12.202 № 2163 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки»	14

02.10.2025	2856	Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары	14
02.10.2025	2857	Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары	16
02.10.2025	2858	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	19
02.10.2025	2859	Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары	21
02.10.2025	2860	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	24
02.10.2025	2861	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	27
02.10.2025	2862	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	30
02.10.2025	2863	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	33
02.10.2025	2866	Об условиях приватизации объекта недвижимости	39
02.10.2025	2870	О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Развитие потенциала муниципального управления», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 26.12.2024 № 4063 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/03/ruling-2870	39
02.10.2025	2876	Об утверждении по документации по внесению изменений в проект планировки территории III микрорайона по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 20.04.2012 № 89, и проекта межевания территории III микрорайона по ул. Б. Хмельницкого в г. Чебоксары https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/03/ruling-2876	39
02.10.2025	2877	Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары	40
02.10.2025	2878	О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	42
02.10.2025	2879	О проведении аукциона по продаже земельного участка	42
02.10.2025	2881	О внесении изменения в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений города Чебоксары, находящихся в ведении финансового управления администрации города Чебоксары, утвержденное постановлением администрации города Чебоксары от 10.03.2022 № 635	42
06.10.2025	2893	О внесении изменения в постановление администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4052 «О календарном плане официальных физкультурных и спортивных мероприятий, проводимых в городе Чебоксары в 2025 году».	42
06.10.2025	2895	О присвоении элементу планировочной структуры в поселке Сосновка городского округа город Чебоксары наименования «территория «База отдыха Прометей»	43
06.10.2025	2896	О присвоении элементу планировочной структуры в поселке Сосновка городского округа город Чебоксары наименования «территория «База отдыха Ради леса»	43
06.10.2025	2901	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	44
06.10.2025	2902	Об утверждении проекта планировки территории по объекту «Группа жилых домов на территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», и документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Юрия Гагарина, ул. Ярмарочная, ЖК «Серебряные ключи», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 21.12.2018 № 2492 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/06/ruling-2902	46
06.10.2025	2903	Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Дорожное пересечение возле домов № 5 и № 7 по пл. Речников г. Чебоксары» https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/06/ruling-2903	46
06.10.2025	2905	Об утверждении карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:030710, 21:01:030704, 21:01:030207, 21:01:040209 города Чебоксары https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/07/ruling-2905	47
06.10.2025	2906	Об утверждении карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:030517, 21:01:010308, 21:01:030612, 21:01:030701, 21:01:010602 города Чебоксары https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/08/ruling-2906	47
06.10.2025	2907	Об утверждении карт - планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения на территории кадастровых кварталов 21:01:021210, 21:01:030606, 21:01:011101, 21:01:021004, 21:01:021006, 21:01:021209, 21:01:030505, 21:01:030502 города Чебоксары https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/07/ruling-2907	47
06.10.2025	2910	О признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Чебоксары	47
10.10.2025	2933	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.02.2020 № 435 «О включении в кадровый резерв администрации города Чебоксары»	48

13.10.2025	2937	О внесении изменений в Перечень мест отбывания наказания в виде исправительных работ, назначенных осужденному, не имеющему основное место работы, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 01.06.2022 № 1978	49
13.10.2025	2938	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	49
13.10.2025	2939	Об условиях приватизации объекта недвижимости	52
13.10.2025	2944	О внесении изменения в перечень ярмарок, планируемых к проведению в 2025 году, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 27.11.2024 № 3713	53
14.10.2025	2987	О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 18.01.2023 № 138	53
14.10.2025	2989	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 24.12.2024 № 4051 «О мерах по реализации решения Чебоксарского городского Собрания депутатов «О бюджете городского округа город Чебоксары Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»	53
14.10.2025	2990	О признании утратившим силу постановления Главы Чебоксарской городской администрации Чувашской Республики от 20.09.1994 № 821 «Об утверждении Положений об отделах, комитетах, управлениях Чебоксарской городской администрации»	54
14.10.2025	2998	Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Бичурина, Мусорского, Ашмарина, Глилки https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/16/ruling-2998	54
14.10.2025	2999	О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Обеспечение граждан в городе Чебоксары доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 28.10.2019 № 2616 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/15/ruling-2999	54
14.10.2025	3000	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	55
14.10.2025	3001	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	57
14.10.2025	3002	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	59
14.10.2025	3003	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 03.03.2025 № 555 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»	61
14.10.2025	3004	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 01.04.2025 № 932 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»	62
14.10.2025	3005	Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары	63
14.10.2025	3006	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 20.11.2024 № 3624 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»	66
15.10.2025	3016	Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда города Чебоксары по договорам найма коммерческого использования отдельным категориям граждан	66
15.10.2025	3017	О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Содействие занятости населения», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 26.12.2024 № 4099 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/17/ruling-3017	72
16.10.2025	3020	Об утверждении Порядка организации работы по приобретению и установке автономных дымовых пожарных извещателей в комнатах квартир и жилых домов, в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в социально опасном положении или трудной жизненной ситуации	73
16.10.2025	3027	О внесении изменений в административный регламент администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над Чебоксарским городским округом, а также посадку (взлет) на расположенные в границах Чебоксарского городского округа площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 24.04.2025 № 1193	78
16.10.2025	3028	О проведении аукциона по продаже права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций	82
16.10.2025	3035	О внесении изменений в Правила предоставления субсидий из бюджета города Чебоксары организациям речного транспорта на компенсацию недополученных доходов от перевозки пассажиров через реку Волгу по местным маршрутам, утвержденные постановлением администрации города Чебоксары от 31.05.2021 № 975	82
16.10.2025	3036	О внесении изменения в административный регламент администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Реализация преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Чебоксары», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 12.03.2024 № 787	82

16.10.2025	3038	О внесении изменений в административный регламент администрации города Чебоксары предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.04.2023 № 1286	83
16.10.2025	3039	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 28.03.2025 № 884 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок в городе Чебоксары»	84
16.10.2025	3040	О внесении изменений в постановление администрации города Чебоксары от 10.03.2025 № 628 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки в городе Чебоксары»	84
16.10.2025	3041	О внесении изменений в состав Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 29.04.2014 № 1513	84
17.10.2025	3045	О наделении муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа по баскетболу им. В.И. Грекова» городского округа город Чебоксары Чувашской Республики правом оценки выполнения нормативов испытаний (тестов) Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО)	84
17.10.2025	3048	О внесении изменения в постановление администрации города Чебоксары от 31.03.2025 № 916 «Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения с применением электронного моделирования системы теплоснабжения городского округа город Чебоксары Чувашской Республики»	85
20.10.2025	3049	О внесении изменений в муниципальную программу города Чебоксары «Повышение безопасности жизнедеятельности населения и территорий города Чебоксары», утвержденную постановлением администрации города Чебоксары от 19.03.2019 № 580 https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/20/ruling-3049	88
20.10.2025	3050	Об утверждении отчета об исполнении бюджета городского округа город Чебоксары Чувашской Республики за девять месяцев 2025 года https://gcheb.cap.ru/doc/laws/2025/10/21/ruling-3050	88
20.10.2025	3051	О внесении изменений в административный регламент администрации города Чебоксары по предоставлению муниципальной услуги «Постановка на учет многодетных семей, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно», утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 04.08.2025 № 2212	89
20.10.2025	3060	О прекращении выполнения мероприятий особого противопожарного режима на территории городского округа город Чебоксары	89
29.10.2025	3116	О формировании фондов капитального ремонта многоквартирных домов города Чебоксары на счете регионального оператора – НО «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов»	89