

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 36, по мкр.Восточный,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	4 488,17	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	15 708,58	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	2 244,08	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	9 873,97	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	6 732,25	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	6 732,25	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	42 188,77	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	6 732,25	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	6 732,25	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	8 078,70	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	17 055,04	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	18 850,30	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	4 488,17	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	8 976,33	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	6 732,25	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	3 590,53	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	6 732,25	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	2 244,08	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	2 244,08	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	13 464,50	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	56 102,09	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	40 393,50	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	4 488,17	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	897,63	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	14 810,95	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	22 440,84	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	10 322,78	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	18 850,30	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	448,82	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	6 732,25	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	42 637,59	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	14 810,95	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	18 850,30	0,47
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	49 369,84	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	13 464,50	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	3 141,72	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	31 417,17	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	112 204,18	2,80
	Всего		655 272,40	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 12, по пр.Ленина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	5 548,93	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций-разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	19 421,25	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	2 774,46	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	12 207,64	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	8 323,39	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам-немедительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	8 323,39	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	52 159,93	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение неисправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	8 323,39	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	8 323,39	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	9 988,07	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	21 085,93	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	23 305,50	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	5 548,93	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	11 097,86	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	8 323,39	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	4 439,14	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	8 323,39	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	2 774,46	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	2 774,46	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	16 646,79	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	69 361,61	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	49 940,36	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	5 548,93	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	1 109,79	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	18 311,46	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	27 744,64	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	12 762,54	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	23 305,50	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	554,89	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	8 323,39	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	52 714,82	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	18 311,46	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	23 305,50	0,47
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	61 038,21	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	16 646,79	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	3 884,25	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	38 842,50	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	138 723,21	2,80
	Всего		810 143,56	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 38, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 40, по пр.Ленина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	337,49	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 181,20	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	168,74	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	337,49	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	506,23	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	506,23	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>		-00	
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 868,63	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	506,23	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	506,23	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	303,74	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	944,96	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 079,95	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	337,49	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	674,97	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	269,99	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	168,74	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	337,49	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	101,25	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	67,50	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	607,47	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>		-00	
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 779,84	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 037,37	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	269,99	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	33,75	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	843,71	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 518,69	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	776,22	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 417,44	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	33,75	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	506,23	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 206,11	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 113,70	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	843,71	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 374,86	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 012,46	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	168,74	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 687,43	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 437,14	2,80
	Всего		43 873,14	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 42, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,15	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,51	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,07	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,15	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,22	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,22	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,25	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,22	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,22	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	307,93	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,01	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 094,87	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,15	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,29	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,72	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,07	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,15	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,64	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,43	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	615,86	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,04	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 079,32	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,72	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,21	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,37	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 539,66	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	786,94	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,02	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,21	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,22	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 250,40	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,08	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,37	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 421,47	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,44	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,07	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 710,73	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 553,67	2,80
	Всего		44 479,09	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 44, по пр.Ленина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 46, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " ____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 48, по пр.Ленина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 50, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	354,60	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 241,10	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	177,30	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	354,60	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	531,90	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	531,90	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	3 014,09	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	531,90	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	531,90	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	319,14	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	992,88	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 134,72	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	354,60	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	709,20	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	283,68	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	177,30	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	354,60	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	106,38	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	70,92	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	638,28	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 971,51	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 191,39	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	283,68	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	35,46	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	886,50	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 595,70	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	815,58	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 489,32	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	35,46	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	531,90	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 368,69	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 170,18	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	886,50	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 545,99	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 063,80	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	177,30	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 773,00	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 864,98	2,80
	Всего		46 097,88	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 52, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций-разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам-незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротвлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 52, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 58, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	342,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 197,80	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	171,11	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	342,23	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	513,34	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	513,34	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 908,93	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	513,34	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	513,34	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	308,00	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	958,24	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 095,13	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	342,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	684,45	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,78	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	171,11	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	342,23	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,67	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,45	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	616,01	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 832,95	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 080,05	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,78	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,22	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	855,57	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 540,02	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	787,12	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 437,36	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,22	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	513,34	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 251,16	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 129,35	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	855,57	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 422,27	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 026,68	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровителению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	171,11	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания			-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 711,14	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 555,69	2,80
	Всего		44 489,57	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 62, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	345,49	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 209,22	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	172,75	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	345,49	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	518,24	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	518,24	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 936,68	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	518,24	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	518,24	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	310,94	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	967,38	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 105,57	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	345,49	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	690,98	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	276,39	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	172,75	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	345,49	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	103,65	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	69,10	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	621,88	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 869,51	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 109,42	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	276,39	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,55	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	863,73	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 554,71	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	794,63	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 451,06	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,55	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	518,24	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 282,17	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 140,12	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	863,73	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 454,92	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 036,47	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	172,75	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 727,46	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 637,29	2,80
	Всего		44 913,91	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 63, по пр.Ленина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 021,69	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	3 575,90	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	510,84	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	1 021,69	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	1 532,53	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	1 532,53	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	8 684,33	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	1 532,53	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	1 532,53	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	919,52	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	2 860,72	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	3 269,39	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 021,69	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	2 043,37	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	817,35	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	510,84	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	1 021,69	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	306,51	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	204,34	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	1 839,03	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	11 442,88	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	9 195,17	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	817,35	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	102,17	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	2 554,21	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	4 597,58	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	2 349,88	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	4 291,08	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	102,17	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	1 532,53	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	9 706,01	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	3 371,56	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	2 554,21	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	10 216,85	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	3 065,06	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	510,84	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	5 108,43	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	25 542,13	2,80
	Всего		132 819,09	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 66, по пр.Ленина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	341,39	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 194,88	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	170,70	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	341,39	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	512,09	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	512,09	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 901,85	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	512,09	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	512,09	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	307,26	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	955,90	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 092,46	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	341,39	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	682,79	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,12	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	170,70	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	341,39	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,42	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,28	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	614,51	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 823,62	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 072,55	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,12	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,14	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	853,49	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 536,28	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	785,21	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 433,86	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,14	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	512,09	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 243,25	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 126,60	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	853,49	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 413,95	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 024,18	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	170,70	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 706,97	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 534,87	2,80
	Всего		44 381,30	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 3, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	338,67	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 185,34	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	169,33	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	338,67	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	508,00	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	508,00	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 878,68	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	508,00	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	508,00	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	304,80	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	948,27	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 083,74	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	338,67	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	677,34	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	270,93	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	169,33	0,06
3.7	Проверка температурно-влажного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	338,67	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	101,60	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	67,73	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	609,60	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 793,08	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 048,01	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	270,93	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	33,87	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	846,67	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 524,00	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	778,94	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 422,40	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	33,87	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	508,00	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 217,34	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 117,60	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	846,67	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 386,68	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 016,00	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	169,33	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 693,34	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 466,69	2,80
	Всего		44 026,81	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 4, по ул.Кабалина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	339,31	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 187,59	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	169,66	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	339,31	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	508,97	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	508,97	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 884,16	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	508,97	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	508,97	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	305,38	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	950,08	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 085,80	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	339,31	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	678,63	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	271,45	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	169,66	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	339,31	0,11
3.7	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	101,79	0,03
3.8	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	67,86	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	610,76	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 800,30	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 053,81	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	271,45	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	33,93	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	848,28	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 526,91	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	780,42	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 425,11	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	33,93	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	508,97	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 223,47	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 119,73	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	848,28	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 393,13	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 017,94	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	169,66	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 696,56	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 482,81	2,80
	Всего		44 110,63	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 5, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	356,37	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 247,30	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	178,19	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	356,37	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	534,56	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	534,56	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	3 029,16	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	534,56	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	534,56	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	320,73	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	997,84	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 140,39	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	356,37	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	712,74	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	285,10	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	178,19	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	356,37	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	106,91	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	71,27	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	641,47	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 991,37	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 207,35	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	285,10	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	35,64	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	890,93	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 603,67	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	819,66	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 496,76	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	35,64	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	534,56	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 385,54	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 176,03	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	890,93	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 563,72	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 069,12	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	178,19	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 781,86	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 909,30	2,80
	Всего		46 328,38	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 6, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	341,95	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 196,81	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	170,97	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	341,95	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	512,92	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	512,92	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 906,54	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	512,92	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	512,92	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	307,75	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	957,45	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 094,23	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	341,95	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	683,89	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,56	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	170,97	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	341,95	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,58	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,39	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	615,50	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 829,79	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 077,51	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,56	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,19	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	854,86	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 538,75	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	786,47	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 436,17	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,19	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	512,92	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>		-00	
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 248,48	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 128,42	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	854,86	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 419,45	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 025,84	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	170,97	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 709,73	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 548,63	2,80
	Всего		44 452,90	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 8, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	352,02	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций-разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 232,07	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	176,01	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	352,02	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	528,03	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам-незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	528,03	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 992,17	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	528,03	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	528,03	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	316,82	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	985,66	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 126,46	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	352,02	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	704,04	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	281,62	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	176,01	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	352,02	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	105,61	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	70,40	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	633,64	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 942,62	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 168,18	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	281,62	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	35,20	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	880,05	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 584,09	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	809,65	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 478,48	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	35,20	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	528,03	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 344,19	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 161,67	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	880,05	0,28
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 520,20	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 056,06	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	176,01	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 760,10	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 800,50	2,80
	Всего		45 762,59	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 10, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	341,95	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 196,81	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	170,97	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	341,95	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	512,92	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	512,92	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 906,54	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	512,92	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	512,92	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	307,75	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	957,45	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 094,23	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	341,95	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	683,89	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	273,56	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	170,97	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	341,95	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	102,58	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	68,39	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	615,50	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 829,79	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 077,51	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	273,56	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	34,19	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	854,86	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 538,75	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	786,47	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 436,17	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	34,19	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	512,92	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 248,48	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 128,42	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	854,86	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 419,45	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 025,84	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	170,97	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 709,73	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 548,63	2,80
	Всего		44 452,90	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 15, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	339,55	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 188,44	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	169,78	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	339,55	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	509,33	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	509,33	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 886,21	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	509,33	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	509,33	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	305,60	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	950,75	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 086,57	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	339,55	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	679,11	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	271,64	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	169,78	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	339,55	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	101,87	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	67,91	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	611,20	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 803,01	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 055,99	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	271,64	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	33,96	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	848,89	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 527,99	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	780,97	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 426,13	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	33,96	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	509,33	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 225,77	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 120,53	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	848,89	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 395,54	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 018,66	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	169,78	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 697,77	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 488,86	2,80
	Всего		44 142,06	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 17, по ул.Кабалина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	339,55	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 188,44	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	169,78	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	339,55	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	509,33	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- немедительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	509,33	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	2 886,21	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	509,33	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	509,33	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	305,60	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	950,75	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 086,57	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	339,55	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	679,11	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	271,64	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	169,78	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	339,55	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	101,87	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	67,91	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	611,20	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	3 803,01	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 055,99	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	271,64	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	33,96	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	848,89	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 527,99	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	780,97	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 426,13	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	33,96	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	509,33	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 225,77	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 120,53	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	848,89	0,28
6.4	Механизированная уборка свежее выпавшего снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 395,54	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 018,66	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	169,78	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 697,77	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	8 488,86	2,80
	Всего		44 142,06	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 15, по ул.Разина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 722,08	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	6 027,30	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	861,04	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	3 788,59	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	2 583,13	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	2 583,13	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	16 187,60	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	2 583,13	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	2 583,13	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	3 099,75	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	6 543,92	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	7 232,76	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 722,08	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	3 444,17	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	2 583,13	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	1 377,67	0,09
3.7	Проверка температурно-влажного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	2 583,13	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	861,04	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	861,04	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	5 166,25	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	21 526,06	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	15 498,76	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	1 722,08	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	344,42	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	5 682,88	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	8 610,42	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	3 960,80	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	7 232,76	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	172,21	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	2 583,13	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	16 359,81	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	5 682,88	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	7 232,76	0,47
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	18 942,93	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	5 166,25	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	1 205,46	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	12 054,59	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	43 052,12	2,80
	Всего		251 424,40	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 13, по ул.Репина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	2 936,71	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	10 278,47	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	1 468,35	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	6 460,75	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	4 405,06	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	8 516,45	0,32
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	27 605,03	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	4 405,06	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	3 524,05	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	5 286,07	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	11 159,48	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	12 334,16	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	2 936,71	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	5 873,41	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	4 405,06	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	2 349,36	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	4 405,06	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	1 468,35	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	1 468,35	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	8 810,12	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	36 708,82	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	26 430,35	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	2 936,71	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	587,34	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	9 691,13	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	14 683,53	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	6 754,42	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	12 334,16	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	293,67	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	4 405,06	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	27 898,70	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	7 929,11	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	10 865,81	0,41
6.4	Механизированная уборка свежеснятого снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	32 303,76	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	8 810,12	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопротивлению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	2 055,69	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно, 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	20 556,94	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	73 417,64	2,80
	Всего		428 759,02	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в доме № 16, по ул.Репина, являющегося объектом конкурса

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	2 948,82	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	10 320,88	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	1 474,41	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	6 487,41	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	4 423,23	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	8 551,58	0,32
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	27 718,93	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	4 423,23	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	3 538,59	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	5 307,88	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	11 205,52	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	12 385,05	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	2 948,82	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	5 897,64	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	4 423,23	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	2 359,06	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	4 423,23	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	1 474,41	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	1 474,41	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	8 846,47	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>		-00	
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	36 860,27	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	26 539,40	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	2 948,82	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	589,76	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	9 731,11	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	14 744,11	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	6 782,29	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	12 385,05	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	294,88	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	4 423,23	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	28 013,81	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	7 961,82	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	10 910,64	0,41
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	32 437,04	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	8 846,47	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровителению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	2 064,18	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	20 641,75	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	73 720,55	2,80
	Всего		430 528,01	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 17, по ул.Репина,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	5 826,60	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	20 393,09	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	2 913,30	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	12 818,52	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	8 739,90	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	16 897,13	0,32
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	54 770,02	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	8 739,90	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	6 991,92	0,13
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	10 487,88	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	22 141,07	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	24 471,71	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	5 826,60	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	11 653,20	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	8 739,90	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	4 661,28	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	8 739,90	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	2 913,30	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	2 913,30	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	17 479,79	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	72 832,47	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	52 439,38	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	5 826,60	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	1 165,32	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	19 227,77	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	29 132,99	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	13 401,18	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	24 471,71	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	582,66	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	8 739,90	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	55 352,68	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	15 731,81	0,30
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	21 558,41	0,41
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	64 092,58	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	17 479,79	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровителению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	4 078,62	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		0,00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	40 786,19	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	145 664,95	2,80
	Всего		850 683,29	16,34

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 2, по ш.Янтиковское,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	362,95	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	1 270,34	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	181,48	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	362,95	0,11
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	544,43	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	544,43	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	3 085,11	0,95
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	544,43	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	544,43	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	326,66	0,10
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	1 016,27	0,31
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	1 161,45	0,36

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	362,95	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	725,91	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	290,36	0,09
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	181,48	0,06
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	362,95	0,11
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	108,89	0,03
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	72,59	0,02
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	653,32	0,20
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	4 065,09	1,25
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	3 266,59	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	290,36	0,09
5.4	Мытье окон	2 раза в год	36,30	0,01
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	907,39	0,28
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	1 633,29	0,50
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	834,79	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	1 524,41	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	36,30	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	544,43	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	3 448,07	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	1 197,75	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	907,39	0,28
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	3 629,54	1,12
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	1 088,86	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровителению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	181,48	0,06
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	1 814,77	0,56
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	9 073,86	2,80
	Всего		47 184,05	14,55

УТВЕРЖДАЮ

(должность, ф.и.о. Руководителя органа

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,

429330, г.Канаш, ул.30 лет Победы, д.24

почтовый индекс и адрес, телефон,

факс, адрес электронной почты)

" ____ " _____ 20 ____ г.

**Перечень
работ и услуг по содержанию общего имущества
собственников помещений в доме № 9а, по ш.Янтиковское,
являющегося объектом конкурса**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 м2 жилой площади(руб.в месяц)
1	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания конструктивных элементов многоквартирного дома</i>			
1.1	Проверка технического состояния несущих конструкций , проверка гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода	2 раза в год	1 904,23	0,11
1.2	При выявлении повреждений и нарушений несущих конструкций- разработка планов мероприятий восстановительных работ и их выполнение	по мере необходимости	6 664,82	0,39
1.3	Проверка кровли на отсутствие протечки	2 раза в год	952,12	0,06
1.4	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи,препятствующих стоку дождевых и талых вод	2 раза в год	4 189,31	0,25
1.5	Проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи,сбивание сосулек	по мере необходимости	2 856,35	0,17
1.6	При выявлении нарушений , приводящих к протечкам- незамедлительное их устранение.В остальных случаях,разработка плана восстановительных работ (при необходимости),проведение восстановительных работ	по мере необходимости	2 856,35	0,17
2	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома</i>			
2.1	Проверка наличия тяги дымо-вентиляционных каналов	4 раза в год	17 899,80	1,05
2.2	Устранение неплотностей в дымовентиляционных каналах и шахтах,устранение исправности шиберов и дроссель-каналов в вытяжных шахтах,зонтов над шахтами	по мере необходимости	2 856,35	0,17
2.3	Проведение работ по прочистке вентиляционных и дымоходных каналов	по выявлению засора	2 856,35	0,17
2.4	Проверка утепления тепловых чердаков,плотности закрытия входов на них	2 раза в год	3 427,62	0,20
3	<i>Работы,выполняемые для надлежащего содержания системы отопления ,холодного водоснабжения ,канализации многоквартирного дома</i>			
3.1	Осмотр , регулировка и наладка системы отопления.проверка на прогрев отопительных приборов,промывка и консервация системы отопления	по мере необходимости	7 236,09	0,43
3.2	Устранение незначительных неисправностей в системе отопления(ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления,мелкий ремонт изоляции)	по мере необходимости	7 997,78	0,47

3.3	Контроль состояния и снятие показаний контрольно-измерительных приборов	ежемесячно	1 904,23	0,11
3.4	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения	ежемесячно	3 808,47	0,22
3.5	Контроль состояния и восстановление неисправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем дворовой канализации	по мере необходимости	2 856,35	0,17
3.6	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения	ежемесячно	1 523,39	0,09
3.7	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения	по мере необходимости	2 856,35	0,17
3.8	Контроль за состоянием дверей и техподполий, запорных устройств на них, устранение выявленных неисправностей	ежемесячно	952,12	0,06
3.9	Очистка от мусора подвалы и чердаки	2 раза в год	952,12	0,06
4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания системы электроснабжения многоквартирного дома</i>			
4.1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	график ППР	5 712,70	0,34
5	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории многоквартирного дома</i>			
5.1	Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	23 802,92	1,40
5.2	Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	17 138,10	1,01
5.3	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков	2 раза в неделю	1 904,23	0,11
5.4	Мытье окон	2 раза в год	380,85	0,02
5.5	Очистка от мусора урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества МКД	5 раз в неделю	6 283,97	0,37
5.6	Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения	по мере необходимости	9 521,17	0,56
5.7	Очистка придомовой территории от наледи и льда, посыпка песко-соляной смесью	по мере необходимости	4 379,74	0,26
5.8	Подметание и уборка придомовой территории	5 раз в неделю	7 997,78	0,47
5.9	Заполнение песочницы песком	по мере необходимости	190,42	0,01
5.10	Выкашивание травы на газонах и придомовой территории	2 раза в сезон	2 856,35	0,17
6	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания мест общего пользования и придомовой территории специализированными организациями</i>			
6.1	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения (АДС)	круглосуточно	18 090,22	1,06
6.2	Дератизация помещений, входящих в состав общего имущества	4 раза в год	6 283,97	0,37
6.3	Дезинсекция	по мере необходимости	7 997,78	0,47
6.4	Механизированная уборка свежесвалившегося снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости	20 946,57	1,23
6.5	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, диагностика газовых труб (ВДГО)	ежегодно	5 712,70	0,34
6.6	Проведение лабораторных исследований по сопровителению изоляции электропроводки и цепи фазы "0"	по мере необходимости	1 332,96	0,08
6.7	Обеспечение технического обслуживания, технического освидетельствования, проведение аварийного обслуживания лифтов	ежемесячно; 1 раз в год		-00
7	<i>Расходы по управлению домом</i>	ежемесячно; 1 раз в год	13 329,64	0,78
8	<i>Резервный текущий ремонт</i>	по мере необходимости	47 605,84	2,80
	Всего		278 018,12	16,34