



ВЕСТНИК ПОРЕЧЬЯ

Муниципальная газета
Порецкого
муниципального округа
Чувашской Республики

№ 2 (107) 30 января 2026 года.

Издается с 20 января 2023 года.

Распространяется бесплатно.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Порецкого муниципального округа Чувашской Республики первого созыва

№ С-66/01

от 28.01.2026

О внесении изменений в решение собрания депутатов Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 29.12.2023 № С-24/02 «Об утверждении правил землепользования и застройки Порецкого муниципального округа Чувашской Республики»

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 №333-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, решением собрания депутатов Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 29.12.2023 № С-24/02 согласно приложению к настоящему решению.

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, утвержденные решением собрания депутатов Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 29.12.2023 № С-24/02 согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель собрания депутатов
Порецкого муниципального округа

Л.Г. Васильев

Глава Порецкого муниципального
округа Чувашской Республики

Е.В. Лебедев



Администрация Порецкого
муниципального округа
Чувашской Республики



ООО «БТИ»
Ибресинского
муниципального округа Чувашской Республики

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ПОРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Муниципальный контракт № 70 от _____ г.

Генеральный директор
ООО «БТИ» Ибресинского МО
Чувашской Республики

В.В. Кузнецов

Разработчик

А.В. Петров

Ибреси 2025 г
Отглавление

Часть I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ	1
Глава 1. Общие положения	1
Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах	1
Статья 2. Цели и содержание настоящих Правил	2
Статья 3. Область применения Правил	2
Статья 4. Общедоступность информации о Правилах	2
Статья 5. Соотношение Правил с генеральным планом Порецкого муниципального округа и документацией по планировке территории	2
Статья 6. Действие Правил по отношению к ранее возникшим правам	2
Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления	2
Статья 7. Органы, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории Порецкого муниципального округа	2
Статья 8. Полномочия собрания депутатов Порецкого муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки	2
Статья 9. Полномочия главы Порецкого муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки	2
Статья 10. Полномочия администрации Порецкого муниципального округа, должностных лиц администрации Порецкого муниципального округа, курирующих вопросы архитектуры и градостроительства, имущественных и земельных отношений в сфере регулирования землепользования и застройки	2
Статья 11. Полномочия Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Порецкого муниципального округа	2
Статья 12. Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль, общественный земельный контроль	2
Глава 3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами	2
Статья 13. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	2
Статья 14. Разрешенное использование объектов, не являющихся объектами капитального строительства	2
Статья 15. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента	2
Статья 16. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	2
Статья 17. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	2
Статья 18. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	3
Статья 19. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства	3
Статья 20. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту	3
Статья 21. Застройка и использование земельных участков, объектов капитального строительства на территориях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	3
Глава 4. Подготовка документации по планировке территории	3
Статья 22. Общие положения о планировке территории	3
Статья 23. Подготовка и утверждение документации по планировке территории	3
Глава 5. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки	4
Статья 24. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки	4
Глава 6. Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение Правил	4
Статья 25. Порядок внесения изменений в Правила	4
Статья 26. Ответственность за нарушение Правил	4
ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ	4
Статья 27. Содержание карты градостроительного зонирования	4

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ	4
Статья 28. Требования градостроительных регламентов	4
Статья 29. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)	4
Статья 30. Градостроительный регламент зоны застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	5
Статья 31. Градостроительный регламент multifunctional общественно-деловой зоны (О-1)	5
Статья 32. Градостроительный регламент зоны специализированной общественной застройки (О-2)	5
Статья 33. Градостроительный регламент производственной зоны (П-1)	5
Статья 34. Градостроительный регламент коммунально-складской зоны (П-2)	5
Статья 35. Градостроительный регламент зоны инженерной инфраструктуры (И)	5
Статья 36. Градостроительный регламент зоны транспортной инфраструктуры (Т)	6
Статья 37. Градостроительный регламент зоны озелененных территорий общего пользования (Р-1)	6
Статья 38. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного использования (СХ-1)	Ошибка! Закладка не определена.
Статья 39. Градостроительный регламент зоны садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан (СХ-2)	Ошибка! Закладка не определена.
Статья 40. Градостроительный регламент производственной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-3)	Ошибка! Закладка не определена.
Статья 41. Градостроительный регламент зоны кладбищ (С-1)	Ошибка! Закладка не определена.
Статья 42. Градостроительный регламент зоны складирования и захоронения отходов (С-2)	6
Статья 43. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	6
Статья 44. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства	7

ВВЕДЕНИЕ

Правила землепользования и застройки (далее – Правила) Порецкого муниципального округа Чувашской Республики (далее – Порецкий муниципальный округ) являются нормативным правовым актом муниципального образования, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами.

Правила являются результатом градостроительного зонирования территории Порецкого муниципального округа – разделения его на территориальные зоны с установлением для каждой из них градостроительных регламентов.

Часть I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах

Береговая полоса - полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования, ширина, которой устанавливается в соответствии с требованиями Водного кодекса РФ, является территорией общего пользования.

Дом блокированной застройки – жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок.

Водоохранные зоны – территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Высота здания, строения, сооружения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки строения, сооружения.

Градостроительное зонирование – зонирование территории муниципального образования Порецкого муниципального округа в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.

Документация по планировке территории – проекты планировки территории; проекты межевания территории.

Зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приэрозийная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Объект индивидуального жилищного строительства – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, муниципальных округов, городских округов;

Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Линейные объекты – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Местные нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения; автомобильные дороги местного значения; объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации – объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизации, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты недвижимости – земельные участки, участки недр, здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Объект, не являющийся объектом капитального строительства – сооружение из быстровозводимых сборно-разборных конструкций, не связанное прочно с землей и перемещение которого возможно без причинения несоразмерного ущерба его назначению.

Органы местного самоуправления Порецкого муниципального округа, участвующие в регулировании вопросов землепользования и застройки – глава Порецкого муниципального округа, представительный орган муниципального образования – собрание депутатов Порецкого муниципального округа, исполнительно-распорядительный орган муниципального образования – администрация Порецкого муниципального округа.

Планировка территории – осуществление деятельности по развитию территорий посредством разработки проектов планировки территории, проектов межевания территории.

Правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Прибрежная защитная полоса – часть территории водоохранной зоны водного объекта, которая непосредственно примыкает к акватории водного объекта (береговой линии) и в пределах которой устанавливаются дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных водным законодательством.

Процент застройки – отношение территории, застроенной объектами капитального строительства, к площади земельного участка, выраженное в процентах.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция линейных объектов – изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Региональные нормативы градостроительного проектирования – совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, относящимися к областям: транспорт (железнодорожный, водный, воздушный транспорт), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения; предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий; образование; здравоохранение; физическая культура и спорт; иными объектами регионального значения населения субъекта Российской Федерации и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта Российской Федерации.

Строительные намерения заявителя – планируемое строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства.

Строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Территориальные зоны – зоны, для которых в Правилах определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Этажность – количество надземных этажей, в том числе технический этаж, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 метра.

Иные понятия, употребляемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, используемых в федеральном законодательстве.

Статья 2. Цели и содержание настоящих Правил

1. Целями Правил являются:

1) создание условий для устойчивого развития территории Поречского муниципального округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создание условий для планировки территории Поречского муниципального округа;

3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Настоящие Правила включают в себя три раздела:

1) раздел 1 «Порядок применения Правил и внесения в них изменений»;

2) раздел 2 «Карта градостроительного зонирования»;

3) раздел 3 «Градостроительные регламенты».

3. Раздел 1 включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления Поречского муниципального округа;

2) об изменении видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления Поречского муниципального округа;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в Правила;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

4. Раздел 2 содержит две карты:

1) карту градостроительного зонирования, в которой установлены территориальные зоны;

2) карту зон с особыми условиями использования территории.

5. Раздел 3 содержит:

1) виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Статья 3. Область применения Правил

1. Правила распространяются на всю территорию Поречского муниципального округа.

1. Правила применяются, в том числе, при:

- подготовке, проверке и утверждении документации по планировке территории, подготовке градостроительных планов земельных участков;

- принятия решений о выдаче или об отказе в выдаче разрешений на условно разрешённые виды использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- принятия решений о выдаче или об отказе в выдаче разрешений на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- осуществления муниципального земельного и лесного контроля на территории Поречского муниципального округа.

2. Требования установленных Правилами градостроительных регламентов сохраняются при изменении формы собственности на земельный участок, на объект капитального строительства, при переходе прав на земельный участок, на объект капитального строительства другому правообладателю.

3. Настоящие Правила обязательны для исполнения физическими и юридическими лицами, органами государственной власти и местного самоуправления и их должностными лицами.

Статья 4. Общедоступность информации о Правилах

1. Текстовые и графические материалы Правил, а также внесенные в них изменения являются общедоступной информацией.

2. Администрация Поречского муниципального округа обеспечивает возможность ознакомления с Правилами путём их опубликования в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 5. Соотношение Правил с генеральным планом Поречского муниципального округа и документацией по планировке территории

1. Правила разработаны на основе генерального плана Поречского муниципального округа, утвержденного решением Собрания депутатов Поречского муниципального округа (далее – генеральный план).

В случае внесения в установленном порядке изменений в генеральный план, соответствующие изменения при необходимости вносятся в Правила. Допускается конкретизация Правилами положений генерального плана, но с обязательным учётом функционального зонирования территории.

2. Документация по планировке территории разрабатывается на основе генерального плана, Правил и не должна им противоречить.

3. Нормативные и ненормативные правовые акты органов местного самоуправления Поречского муниципального округа, за исключением генерального плана и разрешений на строительство, принятые до вступления в силу Правил, применяются в части, не противоречащей им.

Статья 6. Действие Правил по отношению к ранее возникшим правам

1. Действие Правил не распространяется на градостроительные планы земельных участков, выданные до вступления в силу настоящих Правил. Правообладатели земельных участков имеют право осуществить любое строительство в соответствии с видами разрешённого использования и предельными параметрами разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, содержащимися в таком градостроительном плане земельного участка.

2. Положения части 1 настоящей статьи распространяются также на разрешения на строительство, выданные до вступления в силу Правил.

В случае, если перечень видов разрешённого использования и/или наименование отдельного вида разрешённого использования, содержащихся в Правилах, не соответствует перечню видов разрешённого использования и/или наименованию отдельного вида разрешённого использования, указанных в каком-либо правоустанавливающим или правоудостоверяющем документе, выданном в установленном порядке физическому и юридическому лицу до вступления в силу настоящих Правил (свидетельство о государственной регистрации прав на объект недвижимости, градостроительный план земельного участка, договор купли-продажи или аренды объекта недвижимости и т.п.), не требуется обязательного переоформления указанных документов в целях приведения в соответствие с требованиями настоящих Правил. Изменение перечня видов разрешённого использования и/или формулировки отдельного вида разрешённого использования производится в добровольном порядке путём внесения изменения в соответствующий документ или путём выдачи нового документа.

Глава 2. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 7. Органы, осуществляющие регулирование землепользования и застройки на территории Поречского муниципального округа

1. На территории Поречского муниципального округа регулирование землепользования и застройки осуществляется главой администрации Поречского муниципального округа, Собранием депутатов Поречского муниципального округа, администрацией Поречского муниципального округа, Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки Поречского муниципального округа.

2. Полномочия органов местного самоуправления Поречского муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Чувашской Республики, Уставом и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Поречского муниципального округа.

3. Полномочия администрации Поречского муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки, имущественных и земельных отношений устанавливаются Положениями, утверждаемыми постановлениями администрации Поречского муниципального округа.

4. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Поречского муниципального округа, устанавливается Положением, утверждаемым постановлением администрации Поречского муниципального округа.

Статья 8. Полномочия Собрания депутатов Поречского муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки

К полномочиям Собрания депутатов Поречского муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки относятся:

1) принятие в пределах своей компетенции муниципальных нормативных правовых актов в сфере регулирования землепользования и застройки, муниципальных программ в области градостроительной деятельности и рационального использования земель, находящихся в границах муниципального образования, внесение в них изменений;

2) утверждение генерального плана, Правил, местных нормативов градостроительного проектирования и внесение в них изменений;

3) принятие решений по установлению (изменению) границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, по представлению администрации Поречского муниципального округа;

4) выступление с законодательной инициативой по вопросам изменения границ муниципального образования, предусматривающих включение (исключение) земельных участков;

5) иные полномочия, отнесенные к компетенции Собрания депутатов Поречского муниципального округа, установленные Уставом муниципального образования Поречского муниципального округа (далее – Уставом Поречского муниципального округа), решениями Собрания депутатов Поречского муниципального округа в соответствии с действующим законодательством.

Статья 9. Полномочия главы Поречского муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки

К полномочиям Главы Поречского муниципального округа в сфере регулирования землепользования и застройки относятся принятие решений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил и внесению в них изменений, по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по предоставлению разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства и иные полномочия, отнесенные к компетенции Главы Поречского муниципального округа Уставом Поречского муниципального округа решениями Собрания депутатов Поречского муниципального округа в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. Полномочия администрации Поречского муниципального округа, должностных лиц администрации Поречского муниципального округа, курирующих вопросы архитектуры и градостроительства, имущественных и земельных отношений в сфере регулирования землепользования и застройки

К полномочиям администрации Поречского муниципального округа относятся:

1) организация разработки, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний и представление на утверждение Собрания депутатов Поречского муниципального округа проекта генерального плана, проекта Правил, проекта местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений;

2) согласование в установленном порядке проекта генерального плана с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с Кабинетом Министров Чувашской Республики, с органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с Поречским муниципальным округом;

3) создание комиссии по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана Поречского муниципального округа, проекту внесения изменений в генеральный план Поречского муниципального округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории;

4) организация разработки, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний и утверждение проектов планировки территории, проектов межевания территории;

5) подготовка проектов документов, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам установления (изменения) границ населенных пунктов, входящих в состав Поречского муниципального округа, предусматривающих включение (исключение) земельных участков в границы (из границ) населенных пунктов;

6) проверка проекта Правил, проекта внесения изменений в Правила, проектов планировки территории, проектов межевания территории на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану, местных нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

7) рассмотрение схемы планировочной организации земельного участка, архитектурной части проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, проектов перепланировки помещений, предусматривающих изменение фасадов зданий, архитектурных (эскизных) проектов, концепций застройки территорий, проектов художественного оформления объектов, проектов реконструкции и реставрации объектов с целью повышения качества застройки и формирования архитектурного облика населенных пунктов, входящих в состав Поречского муниципального округа;

8) управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также земельными участками государственная собственность на которые не разграничена;

9) осуществление в установленном порядке перевода земель из одной категории в другую, резервирование и изъятие земель, в том числе путем выкупа для муниципальных нужд;

10) подготовка и выдача заинтересованным лицам градостроительных планов земельных участков;

11) подготовка документов на земельные участки и территории для строительства с последующим выставлением на торги; на земельные участки под размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

12) ведение реестра почтовых адресов;

13) рассмотрение и подготовка предложений по согласованию схем расположения земельных участков;

14) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории муниципального образования;

15) осуществление муниципального контроля (земельный, лесной и иной, установленный действующим законодательством), в порядке, установленном Собранием депутатов Поречского муниципального округа;

16) иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.

Статья 11. Полномочия Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Поречского муниципального округа

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Поречского муниципального округа (далее – Комиссия) утверждаются главой Поречского муниципального округа.

2. К полномочиям Комиссии относятся:

- подготовка рекомендаций главе Поречского муниципального округа по вопросам подготовки проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с подготовкой проекта Правил, проекта внесения в них изменений, предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил, проекта внесения в них изменений, вопросов предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- подготовка протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 12. Государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль, общественный земельный контроль

1. На территории Поречского муниципального округа осуществляется государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль за использованием земель.

2. Государственный земельный надзор и общественный земельный контроль осуществляются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

3. Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики, а также принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Поречского муниципального округа.

Глава 3. Изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 13. Виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка, объекта капитального строительства, расположенного в границах Поречского муниципального округа, разрешённым считается такое использование, которое соответствует градостроительному регламенту.

2. Градостроительный регламент в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства включает:

- основные виды разрешённого использования;

- условно разрешённые виды использования;

- вспомогательные виды разрешённого использования.

3. Виды разрешённого использования земельных участков, содержащиеся в градостроительных регламентах настоящих Правил, установлены в соответствии с Классификатором видов разрешённого использования земельных участков, утверждённым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (далее – Классификатор). Каждый вид разрешённого использования земельного участка имеет следующую структуру:

- код (числовое обозначение) вида разрешённого использования земельного участка;

- наименование вида разрешённого использования земельного участка (текстовое).

Код и текстовое наименование вида разрешённого использования земельного участка являются равнозначными.

4. Применительно к каждой территориальной зоне Правил установлены только те виды разрешённого использования из Классификатора, которые допустимы в данной территориальной зоне.

5. Содержание видов разрешённого использования включает без отдельного указания в градостроительном регламенте размещение и эксплуатацию линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если законодательством не установлено иное.

6. Вспомогательные виды разрешённого использования, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешённого использования и условно разрешённым видам использования и осуществляются совместно с ними. При отсутствии на земельном участке основного или условно разрешённого вида использования вспомогательный вид использования таким не является и считается не разрешённым, если иное специально не оговаривается настоящими Правилами.

7. Для каждой территориальной зоны могут устанавливаться один или несколько видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

8. Основные и вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований, с учётом соблюдения требований технических регламентов, санитарных норм, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, публичных сервитутов, предельных параметров разрешённого строительства и реконструкции, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории и другими требованиями, установленными в соответствии действующим законодательством.

9. Основные и вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства органами государственной власти, органами местного самоуправления Поречского муниципального округа, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями выбираются в соответствии с действующим законодательством.

10. Применение правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешённого использования объектов капитального строительства осуществляется:

- если параметры вспомогательных видов использования объектов капитального строительства определены в соответствии с проектом планировки территории и указаны в градостроительном плане земельного участка;

- если применение вспомогательного вида разрешённого использования объекта капитального строительства планируется исключительно в целях обеспечения функционирования, эксплуатации, инженерного обеспечения, обслуживания расположенных на этом земельном участке объектов капитального строительства основных и/или условно разрешённых видов использования.

11. Предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьёй 17 настоящих Правил.

12. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьёй 18 настоящих Правил.

13. Решения об изменении одного вида разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, на другой вид такого использования, принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 14. Разрешенное использование объектов, не являющихся объектами капитального строительства

Разрешение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, не регламентируется Правилами.

Статья 15. Изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента

1. Изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов, санитарных норм, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории, положений документации по планировке территории и других требований действующего законодательства.

2. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешённого использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

3. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением указанных в части 7 статьи 14 настоящих Правил, осуществляют изменения видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1) без дополнительных согласований и разрешений в случаях:

- когда один из указанных в градостроительном регламенте основных видов разрешённого использования земельного участка, объекта капитального строительства заменяется другим основным или вспомогательным видом, при этом изменения не требуют перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, для осуществления которых необходимо получение соответствующих разрешений, согласований;

- когда один из указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешённого использования земельного участка, объекта капитального строительства заменяется другим вспомогательным или основным видом, при этом изменения не требуют перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, для осуществления которых необходимо получение соответствующих разрешений, согласований;

2) при условии получения соответствующих разрешений, согласований в случаях:

- если строительные намерения физических и юридических лиц относятся к условно разрешённым видам использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- если размеры земельных участков меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельных участков неблагоприятны для застройки;

- установленных законодательством при осуществлении перепланировки помещений, конструктивных и инженерно-технических преобразований объектов капитального строительства, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, противопожарной безопасности.

3. Изменение основного вида разрешённого использования на вспомогательный вид разрешённого использования допускается только в случае, если на земельном участке реализован какой-либо иной основной вид разрешённого использования.

4. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства, связанное с переводом помещений из категории жилых помещений в категорию нежилых помещений или из категории нежилых помещений в категорию жилых помещений осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

5. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства путём строительства, реконструкции осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в части 1 настоящей статьи, в соответствии с градостроительным планом земельного участка, а также (кроме случаев, установленных законодательством) в соответствии с проектной документацией и при наличии разрешения на строительство.

6. Изменение видов разрешённого использования объектов капитального строительства путём строительства, реконструкции органами государственной власти, органами местного самоуправления Поречского муниципального округа, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями осуществляется в соответствии с требованиями, указанными в части 1 настоящей статьи, и действующим законодательством.

Статья 16. Общие требования градостроительного регламента в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут включать в себя:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

- предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

Наряду с указанными в настоящей части предельными параметрами разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Указанные параметры и параметры, а также их сочетания устанавливаются применительно к каждой территориальной зоне, выделенной на карте градостроительного зонирования.

3. В качестве минимальной площади земельных участков устанавливается площадь, соответствующая минимальным нормативным показателям, предусмотренным региональными и (или) местными нормативами градостроительного проектирования, нормативными правовыми актами и иными требованиями действующего законодательства к размерам земельных участков.

4. Необходимые минимальные отступы зданий, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с требованиями технических регламентов, санитарных норм, противопожарных норм, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, с учётом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории.

Статья 17. Порядок предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешённый вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования в Комиссию. Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде технико-экономического обоснования, эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Поречье муниципальном округе, утвержденным Собранием депутатов Поречского муниципального округа.

3. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей Поречского муниципального округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется в Положении о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Поречье муниципальном округе, утвержденным собранием депутатов Поречского муниципального округа и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Поречского муниципального округа.

В рекомендациях Комиссии должны содержаться также выводы о возможности соблюдения в случае получения разрешения на условно разрешённый вид использования:

- требований технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, проектов зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и других требований, установленных действующим законодательством;

- прав и законных интересов других физических и юридических лиц.

7. На основании указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций глава Поречского муниципального округа в течение трёх дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. В случае если условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включён в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

10. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на условно разрешённый вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

11. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 18. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельных земельных участков при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Заявление может содержать материалы, обосновывающие требования о предоставлении указанного разрешения. Обосновывающие материалы предоставляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства. Могут предоставляться иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации соответствующих предложений.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства готовится в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Поречье муниципальном округе, утвержденным Собранием депутатов Поречского муниципального округа.

5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Поречского муниципального округа.

6. Глава Поречского муниципального округа в течение семи дней со дня поступления указанных в части 5 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

7. Со дня поступления в администрацию Поречского муниципального округа уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 19. Общие требования градостроительного регламента в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации и образуются на территории зон с особыми условиями использования территории.

Указанные ограничения могут относиться к видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, к предельным размерам земельных участков, к предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Требования градостроительного регламента в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории.

3. В случае если указанные ограничения исключают один или несколько видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства из числа, предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны или дополняют их, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяются соответственно ограниченный или расширенный перечень видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства.

4. В случае если указанные ограничения устанавливают значения предельных размеров земельных участков и/или предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства отличные от предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяются наименьшие значения в части максимальных и наибольших значений в части минимальных размеров земельных участков и параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. В случае если указанные ограничения дополняют перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные применительно к конкретной территориальной зоне, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории применяется расширенный перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

6. В случае если указанные ограничения устанавливаются, в соответствии с законодательством, перечень согласующих организаций, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территории, установленные виды разрешённого использования, предельные размеры и предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применяются с учётом необходимых исключений, дополнений и иных изменений, изложенных в заключениях согласующих организаций.

7. Границы зон с особыми условиями использования территории могут не совпадать с границами территориальных зон и пересекать границы земельных участков.

Статья 20. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

1. Земельные участки, объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие настоящих Правил и расположенные на территориях, для которых установлен соответствующий градостроительный регламент и на которые распространяется действие указанного градостроительного регламента, являются несоответствующими градостроительному регламенту, в случаях, когда:

- существующие виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не соответствуют указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- существующие виды использования земельных участков и объектов капитального строительства соответствуют указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, но одновременно данные участки и объекты расположены в границах зон с особыми условиями использования территории, в пределах которых указанные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства не допускаются;

- существующие параметры объектов капитального строительства не соответствуют предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны;

- существующие параметры объектов капитального строительства соответствуют предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте соответствующей территориальной зоны, но одновременно данные объекты расположены в границах зон с особыми условиями использования территории, в пределах которых размещение объектов капитального строительства, имеющих указанные параметры, не допускается;

- установленные в связи с существующим использованием указанных земельных участков, объектов капитального строительства границы санитарно-защитных зон выходят за пределы территориальной зоны, в которой расположены эти земельные участки, объекты капитального строительства или расположенные на территории зон охраны объектов культурного наследия, иных зон с особыми условиями использования территории, на которые в соответствии с законодательством не допускаются внешние техногенные воздействия, требующие установления санитарно-защитных зон.

2. Порядок использования таких участков установлен в частях 14-16 статьи 28 настоящих Правил.

Статья 21. Застройка и использование земельных участков, объектов капитального строительства на территориях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

1. В границах территорий памятников и ансамблей, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия, решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

2. В границах территорий общего пользования (улиц, проездов, набережных, пляжей, скверов, парков, бульваров и других подобных территорий) решения об использовании земельных участков, использовании и строительстве, реконструкции объектов капитального строительства принимает администрация Поречского муниципального округа в соответствии с требованиями технических регламентов, республиканских и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, правил благоустройства территории Поречского муниципального округа, документации по планировке территории, проектной документации и другими требованиями действующего законодательства.

3. В границах территорий линейных объектов решения об использовании земельных участков, использовании, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства принимает администрация Поречского муниципального округа в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Использование земель, покрытых поверхностными водами, находящимися на территории Поречского муниципального округа, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти Чувашской Республики или администрацией Поречского муниципального округа в соответствии с федеральными законами.

5. Использование территории, относящейся к землям лесного фонда, определяется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Глава 4. Подготовка документации по планировке территории

Статья 22. Общие положения о планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходим изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходим установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируется строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;

7) планируется осуществление комплексного развития территории;

8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

3. Видом документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

4. Применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

6. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных Правилами территориальных зон и (или) установленных генеральным планом Поречского муниципального округа функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

7. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:

1) в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

9. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий в случаях, предусмотренных в соответствии с частью 2 статьи 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 23. Подготовка и утверждение документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании генерального плана, настоящих Правил, требований технических регламентов, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, с учётом границ территорий объектов культурного наследия (в том числе выявленных), границ зон с особыми условиями использования территорий, а также с учётом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры, программ комплексного развития социальной инфраструктуры.

2. Решение о подготовке документации по планировке территории принимает администрация Поречского муниципального округа по инициативе самого администратора, либо на основании предложенных физическим или юридическим лицом подготовленной документации по планировке территории, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи. В случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории на основании предложений физических или юридических лиц, подготовка документации по планировке осуществляется данными физическими или юридическими лицами за счёт их средств.

3. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории;

2) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

3) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

4) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

4. Указанное в части 2 настоящей статьи решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трёх дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. В решении о подготовке документации по планировке территории должны содержаться следующие сведения:

1) местонахождение земельного участка или земельных участков (квартал, микрорайон и т.п.), применительно к которой осуществляется планировка территории;

2) цель планировки территории;

3) содержание работ по планировке территории;

4) сроки проведения работ по планировке территории;

5) виды разрабатываемой документации по планировке территории;

6) иные сведения.

6. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представлять в администрацию Поречского муниципального округа свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании этих документов.

7. Администрация Поречского муниципального округа осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Применительно к линейным объектам транспортной инфраструктуры местного значения проверка также осуществляется на соответствие результатам инженерных изысканий. По результатам проверки администрация Поречского муниципального округа принимает решение о направлении документации по планировке территории главе Поречского муниципального округа для назначения общественных обсуждений или публичных слушаний или решение об отклонении такой документации и о направлении её на доработку.

8. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Поречского муниципального округа и нормативными правовыми актами Собрания депутатов Поречского муниципального округа.

9. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории не проводятся в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если проект планировки территории и проект межевания территории подготовлены в отношении:

1) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;

2) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда.

10. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном частью 4 настоящей статьи.

11. Администрация Поречского муниципального округа с учётом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет её на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьёй общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. Утверждённая документация по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном частью 4 настоящей статьи в течение семи дней со дня утверждения.

13. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Чувашской Республики, органы местного самоуправления муниципального образования Поречского муниципального округа, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории.

14. Утверждённая документация по планировке территории подлежит размещению на официальном сайте

Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава 5. Порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 24. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по вопросам землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся Комиссией в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в Порецком муниципальном округе, утвержденным Собранием депутатов Порецкого муниципального округа.

3. Обсуждению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях подлежат:
- проект Правил и проекты решений о внесении изменений в Правила;
 - проект планировки и (или) проект межевания территории;
 - проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов;
 - проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
 - проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - иные вопросы землепользования и застройки, установленные действующим законодательством.

4. Глава Порецкого муниципального округа при получении от администрации Порецкого муниципального округа проекта Правил и проекта внесения в них изменений принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

5. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

6. В случае подготовки изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в Правила в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

7. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении указанных разрешений. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей не может быть более одного месяца.

8. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

9. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещается на официальном сайте администрации Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава 6. Внесение изменений в Правила. Ответственность за нарушение Правил

Статья 25. Порядок внесения изменений в Правила

1. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста Правил, карты градостроительного зонирования, карты зон с особыми условиями использования территории.

2. Основаниями для рассмотрения главой Порецкого муниципального округа вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие настоящих Правил генеральному плану, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в настоящих Правилах;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территории объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия;

6) принятие решения о комплексном развитии территории;

7) обнаружение мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах Порецкого муниципального округа.

3. Предложения о внесении изменений в Правила направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Чувашской Республики в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органом местного самоуправления Порецкого муниципального округа в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органом местного самоуправления Порецкого муниципального округа в случаях обнаружения мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах Порецкого муниципального округа;

4.1) органом местного самоуправления Порецкого муниципального округа в случаях обнаружения мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах Порецкого муниципального округа;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

7) высшим исполнительным органом государственной власти Чувашской Республики, органом местного самоуправления Порецкого муниципального округа, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным Чувашской Республикой и обеспечивающим реализацию принятого Чувашской Республикой, главой Порецкого муниципального округа решения о комплексном развитии территории, которое создано Чувашской Республикой, Порецким муниципальным округом или в уставном (складочном) капитале которого доля Чувашской Республики, Порецкого муниципального округа составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное Чувашской Республикой), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории;

3.1 В случае, если настоящими Правилами не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территории Порецкого муниципального округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти Чувашской Республики, уполномоченный орган местного самоуправления Порецкого муниципального округа направляют главе Порецкого муниципального округа требование о внесении изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов.

4. Внесение изменений в Правила в связи с обнаружением мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах Порецкого муниципального округа, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест захоронений, обнаружение которых послужило основанием для принятия настоящего требования.

5. Предложение о внесении изменений в настоящие Правила направляется в письменной форме в Комиссию.

6. Комиссия в течение 25 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в Правила рассматривает его и подготавливает заключение, в котором содержит рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе Порецкого муниципального округа.

7. Глава Порецкого муниципального округа с учётом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение 25 дней принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в настоящие Правила или об отклонении предложения о внесении таких изменений с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

8. Глава Порецкого муниципального округа не позднее, чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила, обеспечивает опубликование сообщения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещает его на официальном сайте администрации Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Администрация Порецкого муниципального округа осуществляет проверку проекта внесения изменений в настоящие Правила, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Порецкого муниципального округа, схеме территориального планирования Чувашской Республики, схемам территориального планирования Российской Федерации.

10. По результатам указанной в части 9 настоящей статьи проверки администрация Порецкого муниципального округа направляет проект внесения изменений в Правила главе Порецкого муниципального округа или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 настоящей статьи, в Комиссию на доработку.

11. Глава Порецкого муниципального округа при получении от администрации Порецкого муниципального округа проекта внесения изменений в Правила принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

12. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в настоящие Правила составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

13. В случае подготовки проекта внесения изменений в настоящие Правила применительно к части территории Порецкого муниципального округа общественные обсуждения или публичные слушания по такому проекту проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории Порецкого муниципального округа. В случае подготовки изменений в Правил в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

14. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила Комиссия с учётом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в данный проект и представляет его главе администрации Порецкого муниципального округа. Обязательными приложениями к проекту внесения изменений в Правила являются протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

15. Глава администрации Порецкого муниципального округа в течение десяти дней после представления ему проекта внесения изменений в Правила и указанных в части 14 настоящей статьи обязательных приложений принимает решение о направлении указанного проекта в установленном порядке в Собрание депутатов Порецкого муниципального округа или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

16. После утверждения Собранием депутатов Порецкого муниципального округа, изменения в настоящие Правила застройки подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и на официальном сайте администрации Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

17. В целях внесения изменений в Правила в случаях, предусмотренных пунктами 4, 4.1, 5 части 3 и часть 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

18. В случае внесения изменений в Правила в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

19. Со дня поступления в администрацию Порецкого муниципального округа уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление государственного строительного надзора, государственного земельного надзора, государственного надзора в области использования и охраны водных объектов, государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и

государственной охраной объектов культурного наследия, от исполнительных органов государственной власти, уполномоченных на осуществление федерального государственного лесного надзора (лесной охраны), подведомственных им государственных учреждений, должностных лиц государственных учреждений, осуществляющих управление особо охраняемыми природными территориями федерального и регионального значения, являющихся государственными инспекторами в области охраны окружающей среды, или от органов местного самоуправления Порецкого муниципального округа, осуществляющих муниципальный земельный контроль или муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий, не допускается внесение в правила землепользования и застройки изменений, предусматривающих установление применительно к территории, расположенной в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которым соответствуют вид разрешенного использования и параметры такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления администрацией Порецкого муниципального округа в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в настоящей части и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

20. В случаях, предусмотренных пунктами 4 - 6 части 2 настоящей статьи, исполнительный орган или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территории объектов культурного наследия, направляет главе администрации Порецкого муниципального округа требование об отображении в Правилах границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

21. В случае поступления требования, предусмотренного частью 20 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 4-6 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки глава администрации Порецкого муниципального округа обязан обеспечить внесение изменений в Правила путем их уточнения в соответствии с таким требованием. При этом утверждение изменений в правила в целях их уточнения в соответствии с требованием, предусмотренным частью 20 настоящей статьи, не требуется.

22. Срок уточнения Правил в соответствии с частью 21 настоящей статьи в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования, предусмотренного частью 20 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 4-6 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в Правила.

23. В случае, если настоящими Правилами не обеспечена возможность размещения на территории Порецкого муниципального округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти Чувашской Республики, уполномоченный орган местного самоуправления Порецкого муниципального округа главе Порецкого муниципального округа требование о внесении изменений в настоящие Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов. При этом глава обеспечивает внесение изменений в настоящие Правила землепользования и застройки в течение тридцати дней со дня получения указанного в части 6 настоящей статьи требования.

Статья 26. Ответственность за нарушение Правил

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Статья 27. Содержание карты градостроительного зонирования

1. Карта градостроительного зонирования Порецкого муниципального округа является приложением к настоящим Правилам и представляет собой чертёж с отображением границ населённых пунктов в составе муниципального образования, границ Порецкого муниципального округа, границ населённых пунктов, границ территориальных зон, границ территории объектов культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон отвечают требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

3. Границы территориальных зон установлены с учетом:

- 1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- 2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных Генеральным планом Порецкого муниципального округа;
- 3) территориальных зон, определенных действующим законодательством;
- 4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- 5) планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории;
- 6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

4. Границы территориальных зон установлены по:

- 1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- 2) красным линиям;
- 3) границам земельных участков;
- 4) границам сельского поселения;
- 5) естественным границам природных объектов;
- 6) границам или осям полос отвода линейных объектов;
- 7) иным границам.

5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Статья 28. Требования градостроительных регламентов

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. При использовании и застройке земельных участков соблюдение требований градостроительных регламентов является обязательным наряду с требованиями технических регламентов, санитарных норм, региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, публичных сервитутов, предельных параметров, ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории и другими требованиями, установленными в соответствии с действующим законодательством.

3. Градостроительные регламенты установлены с учётом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определённых генеральным планом;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

4. Применительно к каждой территориальной зоне статьями 29-44 настоящих Правил к земельным участкам и объектам капитального строительства установлены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования земельных участков в объектах капитального строительства; предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков и предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Применительно ко всем территориальным зонам статьями 29-44 настоящих Правил для зданий, строений, сооружений, установлены предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, минимальные отступы от границ земельных участков, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

6. Выдача разрешения на строительство от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, в части отступов от границ соседних земельных участков допускается в случаях, если ширина земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства по уличному фронту менее – 18 метров.

7. В условиях сложившейся индивидуальной застройки, при реконструкции индивидуального жилого дома допускается сохранение существующего отступа от границ соседнего земельного участка без увеличения площади застройки жилого дома.

8. Требования к размерам и озеленению санитарно-защитных зон следует принимать в соответствии с техническими регламентами, СанПиНами и иными действующими нормативными документами, но не менее 60% территории земельного участка.

9. Минимальная (максимальная) площадь озеленения земельного участка определяется в соответствии с местными и (или) региональными нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

10. Для каждого земельного участка и объекта капитального строительства, считается разрешённым такое использование, которое соответствует градостроительному регламенту, предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства и с обязательным учётом ограничений на использование объектов недвижимости.

11. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования Порецкого муниципального округа.

12. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и/или занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

13. Градостроительные регламенты не установлены для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

14. Земельные участки или объекты капитального строительства, созданные (образованные) в установленном порядке до введения в действие Правил, виды разрешённого использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

15. Реконструкция указанных в части 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путём уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешённого строительства, реконструкции.

Изменение видов разрешённого использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путём приведения их в соответствие с видами разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

16. В случае если использование указанных в части 8 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации земельных участков и объектов капитального строительства продолжается опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов капитального строительства.

17. Требования к использованию земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента, содержащиеся в градостроительных регламентах, указываются в градостроительных планах земельных участков.

18. Объекты капитального строительства, созданные с нарушением требований градостроительных регламентов, являются самовольными постройками в соответствии со статьёй 222 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Статья 29. Градостроительный регламент зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

1. Вид разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение в соответствии с Классификатором)	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Предельная площадь земельного участка, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальная площадь застроенной территории, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2.1		3	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	4	0,03	60	3
2.	2.1.1	Малотажная многоквартирная жилая застройка	3	мин.0,12	50	3

3.	2,2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	3	0,05	60	3
4.	2,3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,03	40	1
5.	2,7	Обслуживание жилой застройки	1	мин.0,003	80	1
6.	2,7,1	Хранение автотранспорта	1	мин.0,002	80	1
7.	2,7,2	Размещение гаражей для собственных нужд	1	мин.0,002	80	1
8.	3,0	Общественное использование объектов капитального строительства	1	мин.0,003	80	1
9.	3,1	Коммунальное обслуживание	1	не подлежит установлению		
10.	3,2	Социальное обслуживание	2	мин.0,05	60	3
11.	3,2,3	Оказание услуг связи	2	мин.0,05	70	3
12.	3,3	Бытовое обслуживание	2	мин.0,03	75	3
13.	3,4	Здравоохранение	2	мин.0,02	60	3
14.	3,5,1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3	мин.0,2	30	3
15.	3,6	Культурное развитие	3	мин.0,002	70	3
16.	3,7	Религиозное использование	2	мин.0,003	80	3
17.	3,8	Общественное управление	2	мин.0,12	60	3
18.	4,8,1	Развлекательные мероприятия (детский площадки)	2	мин.0,002	0	3
19.	3,10,1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	нпу	60	3
20.	4,4	Магазины	2	мин.0,003	60	0,5
21.	4,6	Общественное питание	2	мин.0,05	60	3
22.	5,1,2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	2	мин.0,03	80	3
23.	5,1,3	Площадки для занятий спортом	нпу	нпу	нпу	0
24.	6,4	Пищевая промышленность	1	мин.0,002	80	1
25.	6,8	Связь	1	не подлежит установлению		
26.	6,9	Склады	1	мин.0,002	60	3
27.	7,0	Транспорт	2	мин.0,03	80	3
28.	11,0	Водные объекты	0	мин.0,01	0	0
29.	12,0	Земельные участки (территории) общего пользования	0	не подлежит установлению		
30.	13,1	Ведение огородничества	0	0,03	0	0
31.	13,2	Ведение садоводства	2	0,03	60	1
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
32.	2,1,1	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	3	мин.0,12	50	3
33.	4,1	Деловое управление	2	мин.0,12	60	3
34.	4,3	Рынки	2	мин.0,3	80	3
35.	4,5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,15	60	3
36.	4,7	Гостиничное обслуживание	3	мин.0,10-макс. 0,30	70	3
37.	4,8	Развлечения	2	мин.0,05	80	3
38.	4,9	Служебные гаражи	2	мин.0,005	80	3
Вспомогательные виды использования						
39.	13,0	Земельные участки общего назначения	не подлежит установлению			
40.	14,0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малозатяжном жилом комплексе	не подлежит установлению			

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Ж-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьёй 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне Ж-1 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Примечания:

Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Поречского муниципального округа.

Статья 30. Градостроительный регламент зоны застройки малозатяжными жилыми домами (Ж-2)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	3	мин.0,03	30	3
2.	2.1.1	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	3	мин.0,12	50	3
3.	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	3	мин.0,05 макс. 1,0	30	3
4.	2.3	Блокированная жилая застройка	3	мин.0,03	40	1
5.	2.5	Среднеэтажная жилая застройка	8	мин.0,1	65	3
6.	2,7,1	Хранение автотранспорта	1	мин.0,002	80	1
7.	2,7,2	Размещение гаражей для собственных нужд	1	мин.0,002	80	1
8.	3.0	Общественное использование объектов капитального строительства	1	мин.0,003	80	1
9.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
10.	3.2	Социальное обслуживание	2	мин.0,05	60	3
11.	3,2,3	Оказание услуг связи	2	мин.0,05	70	3
12.	3,3	Бытовое обслуживание	2	мин.0,03	75	3
13.	3,4	Здравоохранение	2	мин.0,02	60	3
14.	3,4,1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин.0,02	60	3
15.	3,5,1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3	мин.0,4	30	3
16.	3,6	Культурное развитие	3	мин.0,002	70	3
17.	3,7	Религиозное использование	2	мин.0,002	80	3
18.	3,8	Общественное управление	2	мин.0,12	60	3
19.	3,10,1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	мин.0,35	60	3
20.	4,1	Деловое управление	2	мин.0,12	60	3
21.	4,4	Магазины	2	мин.0,003	60	0,5
22.	4,6	Общественное питание	2	мин.0,01	60	3
23.	4,8,1	Развлекательные мероприятия (детский площадки)	2	мин.0,002	0	3
24.	4,3	Рынки	2	мин.0,002	80	3
25.	4,7	Гостиничное обслуживание	3	мин.0,10-макс. 0,30	70	3
26.	5,1,2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	2	мин.0,03	80	3
27.	5,1,3	Площадки для занятий спортом	нпу	нпу	нпу	0
28.	5,1,4	Оборудованные площадки для занятий спортом	нпу	нпу	нпу	0
29.	6,8	Связь	не подлежит установлению			
30.	11,0	Водные объекты	0	мин.0,01	0	0
31.	12,0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению			
32.	13,1	Ведение огородничества	0	0,03	0	0
33.	13,2	Ведение садоводства	2	0,03	60	1
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
34.	4,5	Банковская и страховая деятельность	2	мин.0,15	60	3
35.	4,8	Развлечения	2	мин.0,05	80	3
36.	4,9	Служебные гаражи	2	мин.0,005	80	3
37.	6,9	Склады	1	мин.0,005	60	2
Вспомогательные виды использования						
38.	13,0	Земельные участки общего назначения	не подлежит установлению			
39.	14,0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малозатяжном жилом комплексе	не подлежит установлению			

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Ж-2 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьёй 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне Ж-2 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Примечания:

Нормы предоставления земельных участков гражданам в собственность (за плату или бесплатно), в аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для индивидуального строительства, личного подсобного хозяйства, дачного строительства, садоводства, огородничества, устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением Собрания депутатов Поречского муниципального округа.

Статья 31. Градостроительный регламент многофункциональной общественно-деловой зоны (О-1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
2.	2.7.1	Хранение автотранспорта	1	мин. 0,002	80	1
3.	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин. 0,05	70	3
4.	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин. 0,003	75	3
5.	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин. 0,02	60	3
6.	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин. 0,03	60	3
7.	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2	мин. 0,4	30	3
8.	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	4	мин. 0,2	70	3
9.	3.6	Культурное развитие	2	мин. 0,2	70	3
10.	3.7	Религиозное использование	2	мин. 0,003	80	3
11.	3.8	Общественное управление	2	мин. 0,12	60	3
12.	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	2	мин. 0,01	60	3
13.	4.1	Деловое управление	2	мин. 0,01	60	3
14.	4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	2	мин. 0,08	60	3
15.	4.4	Магазины	2	мин. 0,003	60	1
16.	4.5	Банковская и страховая деятельность	2	мин. 0,05	60	3
17.	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	3
18.	4.9	Служебные гаражи	2	мин 0,03	80	3
19.	5.1	Спорт	2	мин. 0,3	80	3
20.	6.8	Связь	не подлежит установлению			
21.	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	2	мин. 0,02	60	3
22.	9.3	Историко-культурная деятельность	1	мин. 0,1	70	3
23.	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не подлежит установлению			
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
24.	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,06	80	1
Вспомогательные виды использования						
25.	Не установлены					

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне О-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьёй 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне О-1 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 32. Градостроительный регламент зоны специализированной общественной застройки (О-2)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (чис- ловое обо- значение) в соответ- ствии с Класси- фикато- ром)	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором)	Параметры разрешенного строительства, ре- конструкции объектов капитального строительства			
			Предел- ная этаж- ность зда- ний, строи- ний, со- оружений, этаж	Предельные размеры зе- мельных участков (мин.-макс.), га.	Макси- мальный процент за- стройки, %	Минимал- ные от- ступы от граници зе- мельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
2.	3.2	Социальное обслуживание	2	мин. 0,003	60	3
3.	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин.0,05	70	3
4.	3.3	Бытовое обслуживание	2	мин. 0,003	75	3
5.	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	2	мин. 0,02	60	3
6.	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	2	мин. 0,004	60	3
7.	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образова- ние	2	мин. 0,04	30	3
8.	3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	4	мин. 0,02	70	3
9.	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	3
10.	5.1	Спорт	2	мин. 0,03	80	3
11.	6.8	Связь	не подлежит установлению			
12.	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	2	мин. 0,02	60	3
13.	9.3	Историко-культурная деятельность	1	мин. 0,1	70	3
14.	12.0	Земельные участки (территории) общего пользова- ния	не подлежит установлению			
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
15.	4.9	Служебные гаражи	2	мин 0,4	80	3
Вспомогательные виды использования						
16.	Не установлены					

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне О-2 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьёй 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне О-2 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 33. Градостроительный регламент производственной зоны (П-1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин., макс.), га.	Максимальный процент застройки, %	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1	мин.0,03	75	3
2.	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1	мин. 0,03	75	3
3.	2.7,2	Размещение гаражей для собственных нужд	1	мин.0,003	80	1
4.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
5.	4.1	Деловое управление	2	мин.0,05	60	3
6.	4.4	Магазины	2	мин.0,003	60	3
7.	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,05	60	3
8.	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,002	80	1
9.	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	1	мин.0,3	80	1
10.	6.1	Недропользование	1	мин. 0,02	80	1
11.	6.3	Легкая промышленность	1	мин. 0,1	75	3
12.	6.3,2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	1	мин. 0,6	75	3
13.	6.3,3	Электронная промышленность	1	мин. 0,6	75	3
14.	6.3,4	Ювелирная промышленность	1	мин. 0,1	75	3
15.	6.4	Пищевая промышленность	1	мин. 0,6	75	3
16.	6.5	Нефтехимическая промышленность	1	мин. 1,0	75	3
17.	6.6	Строительная промышленность	1	мин. 0,1	75	3
18.	6.8	Связь	не подлежит установлению			
19.	6.9	Склады	1	мин.0,001	75	1
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
20.	4.9,1	Объекты дорожного сервиса	2	мин. 0,05	80	1
21.	10.1	Заготовка древесины	не подлежит установлению			
22.	10.2	Лесные плантации	не подлежит установлению			
23.	10.3	Заготовка лесных ресурсов	не подлежит установлению			
Вспомогательные виды использования						
24.	Не установлены					

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне П-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьёй 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне П-1 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 34. Градостроительный регла

градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 36. Градостроительный регламент зоны транспортной инфраструктуры (Т)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
2.	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,01	80	1
3.	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	2	мин.0,01	80	1
4.	3.2.3	Оказание услуг связи	2	мин.0,05	70	3
5.	4.9.2	Стоянка транспортных средств	не подлежит установлению			
6.	3.8	Связь	не подлежит установлению			
7.	7.1	Железнодорожный транспорт	не подлежит установлению			
8.	7.2	Автомобильный транспорт	не подлежит установлению			
9.	7.5	Трубопроводный транспорт	не подлежит установлению			
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
10.	4.6	Общественное питание	2	мин.0,2	60	1
11.	6.9	Склады	1	мин.0,3	75	1
Вспомогательные виды использования						
12.	4.1	Целевое управление	2	мин.0,05	60	1

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Т и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьей 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне Т и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 37. Градостроительный регламент зоны озеленённых территорий общего пользования (Р-1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
2.	3.6	Культурное развитие	2	мин. 0,02	70	3
3.	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	2	мин.0,01	80	1
4.	4.6	Общественное питание	2	мин.0,01	60	3
5.	4.8.1	Развлекательные мероприятия (детский площадки)	2	мин.0.002	0	3
6.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	нпу	мин. 0,03	нпу	нпу
7.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	нпу	мин. 0,3	нпу	нпу
8.	5.1.5	Водный спорт	нпу	мин. 0,3	нпу	3
9.	6.8	Связь	не подлежит установлению			
10.	9.1	Охрана природных территорий	1	мин.0,12	10	3
11.	9.3	Историко-культурная деятельность	1	мин.0,01	70	3
12.	11.1	Общее пользование водными объектами	1	мин. 0,2	60	1
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
13.	4.8	Развлечения	2	мин. 0,6	60	3
Вспомогательные виды использования						
14.		Не установлены				

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне Р-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьей 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне Р-1 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 38. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственного использования (СХ-1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	нпу	мин. 0,01	нпу	нпу
2.	1.3	Овощеводство	нпу	мин. 0,01	нпу	нпу
3.	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	нпу	0,02 – 1,0	нпу	нпу
4.	1.19	Сенокошение	нпу	мин. 0,01	нпу	нпу
5.	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	нпу	мин. 0,01	нпу	нпу
6.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
7.	3.2.3	Связь	не подлежит установлению			
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
8.	11.1	Общее пользование водными объектами	не подлежит установлению			
Вспомогательные виды использования						
9.		Не установлены				

Примечания:
На земельных участках с вышеперечисленными видами разрешенного использования могут размещаться только некапитальные жилые и хозяйственные строения.

Статья 39. Градостроительный регламент зоны садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан (СХ-2)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	нпу	мин. 0,02	нпу	нпу
2.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
3.	3.2.3	Связь	не подлежит установлению			
4.	13.1	Ведение огородничества	нпу	мин. 0,02	нпу	нпу
5.	13.2	Ведение садоводства	2	мин. 0,02	30	1
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
6.	4.4	Магазины	2	мин.0,2	80	3
7.	11.1	Общее пользование водными объектами	нпу	мин.0,2	нпу	нпу
Вспомогательные виды использования						
8.	13.0	Земельные участки общего назначения	не подлежит установлению			

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне СХ-2 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьей 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне СХ-2 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

3. Примечания:
4. 1. Размеры (минимальные и максимальные) земельных участков, предоставляемых гражданину в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель для ведения огородничества, садоводства и дачного хозяйства устанавливаются Законом Чувашской Республики и решением представительного органа местного самоуправления муниципального образования.
5. 2. Площадь садовых или огородных земельных участков определяется как произведение количества членов садоводческого или огороднического некоммерческого объединения и установленного предельного максимального размера таких земельных участков.
6. 3. Площадь земельных участков, подлежащих отнесению к имуществу общего пользования, определяется в

размере двадцати пяти процентов площади садовых или огородных земельных участков.

7. 4. Организация и застройка территории садоводческого или дачного некоммерческого объединения, раздел земельного участка, предоставленного соответствующему объединению, осуществляются на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории.

8. 5. Возведение строений и сооружений в садоводческом, огородническом или дачном некоммерческом объединении осуществляется в соответствии с проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, а также градостроительным регламентом.

9. 6. На земельных участках, предоставленных для ведения огородничества могут размещаться только некапитальные жилые и хозяйственные строения и сооружения. Этажность некапитального жилого строения – один этаж.

10. 7. Высота гаражей на земельных участках для ведения садоводства и дачного хозяйства – до 5 м.

11. 7. Не допускается размещение территорий для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства в санитарно-защитных и охранных зонах.

12. 8. В случае нахождения территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан в границах водоохранных зон необходимо обеспечить их оборудование сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

13. Допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Статья 40. Градостроительный регламент производственной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-3)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	1.2	Растениеводство	нпу	мин.0,01	нпу	нпу
2.	1.7	Животноводство	нпу	мин. 0,01	80	1
3.	1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	нпу	мин. 0,02 макс. 1,0	нпу	нпу
4.	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	2	мин. 0,2	60	1
5.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
6.	3.2.3	Связь	2	мин.0,05	70	3
7.	6.9	Склады	1	мин.0,01	75	1
8.	6.9.1	Складские площадки	нпу	мин.0,01	нпу	нпу
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
9.	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,01	80	1
Вспомогательные виды использования						
10.		Не установлены				

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне СХ-3 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьей 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне СХ-3 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 41. Градостроительный регламент зоны кладбищ (С-1)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	нпу	мин.0,3	80	3
2.	12.1	Ритуальная деятельность	нпу	0,5-10	нпу	0
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
4.	4.4	Магазины	1	мин.0,2	60	3
5.	4.9	Служебные гаражи	1	мин.0,01	80	1
6.	6.9	Склады	1	мин.0,01	75	1
7.	6.9.1	Складские площадки	нпу	нпу	нпу	нпу
Вспомогательные виды использования						
3.1.1		Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению			

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне С-1 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьей 43 настоящих Правил.

3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне С-1 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

Статья 42. Градостроительный регламент зоны складирования и захоронения отходов (С-2)

1. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га.	Максимальный процент застройки	Минимальные отступы от границ земельных участков, м
1	2	3	4	5	6	7
Основные виды разрешенного использования						
1.	3.1	Коммунальное обслуживание	не подлежит установлению			
2.	12.2	Специальная деятельность	нпу	0,2-1,0	нпу	нпу
Условно разрешенные виды разрешенного использования						
3.		Не установлены				
Вспомогательные виды использования						
4.		Не установлены				

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в зоне С-2 и расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории, устанавливаются в соответствии со статьей 43 настоящих Правил.

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, находящихся в зоне С-2 и расположенных в границах территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены в статье 44 настоящих Правил.

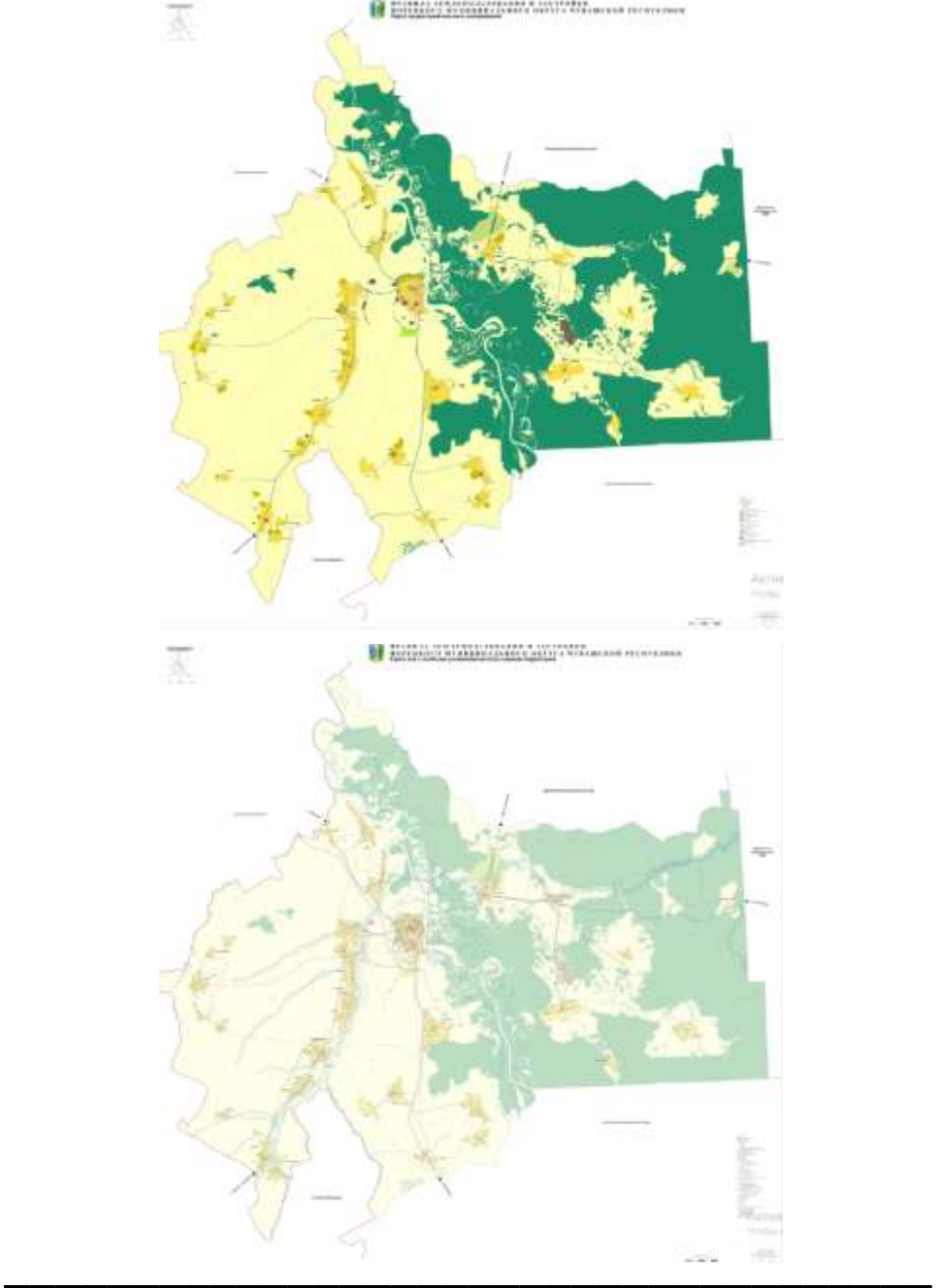
Статья 43. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. На территории Поречского муниципального округа установлены следующие ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства для осуществления градостроительной (строительной) деятельности:

№ п/п	Вид зоны	Основание
1.	Санитарно-защитная зона	Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2018 №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (введены в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74) СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034/пр)
2.	Охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
3.	Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
4.	Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»; Федеральный Закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановлением Госгортехнадзора России от 24 апреля 1992 г. № 9 «Правила охраны магистральных трубопроводов» и Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 N 61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы»
5.	Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети	Постановление Правительства РФ от 21 августа 2019 г. N 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной триангуляционной сети»
6.	Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением	Постановление Правительства РФ от 27 августа 1999 г. N 972 «Об утверждении Положения о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением»
7.	Водоохранная зона	Водный кодекс Российской Федерации, статья 65
8.	Прибрежные защитные полосы	Водный кодекс Российской Федерации, статья 65; постановление Правительства РФ от 10.01.2009 N 17 (ред. От 29.04.2016) «Об утверждении Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»
9.	Зоны затопления и подтопления	Водный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. N 360 «О зонах затопления, подтопления»
10.	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	Водный кодекс РФ; Федеральный закон от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
11.	Придорожные полосы автомобильных дорог	Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные

№ п/п	Вид зоны	Основание
		законодательные акты Российской Федерации» Приказ Минтранса от 13 января 2010 года N 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»
12.	Защитные зоны объектов культурного наследия	Федеральный Закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
2. Ограничения использования земельных участков на территории зон с особыми условиями использования территории устанавливаются в целях защиты жизни и здоровья граждан; безопасной эксплуатации объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства; обеспечения сохранности объектов культурного наследия; охраны окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиливания водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира; обеспечение обороны страны и безопасности государства. 3. Ограничения использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территории. 4. При пересечении границ различных зон с особыми условиями использования территорий действуют все ограничения использования земельных участков, установленные для каждой из таких зон, за исключением ограничений, препятствующих эксплуатации, обслуживанию и ремонту здания, сооружения, в связи с размещением которых была установлена одна из зон с особыми условиями использования территорий, при условии, что такие ограничения не установлены в целях охраны жизни граждан или обеспечения безопасности полетов воздушных судов. 5. Особенности применения градостроительных регламентов в местах пересечения территориальных зон с зонами с особыми условиями использования территорий указаны в статье 19 настоящих Правил землепользования и застройки Поречского муниципального округа. 6. Указанные в части 1 настоящей статьи нормативные акты применяются в редакции, актуальной на дату применения. Статья 44. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства 1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, отображенных на карте градостроительного зонирования. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте. 2. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении: 1) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется; 2) объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство; 3) объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказания; 4) объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства; 5) иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации. 3. Срок выдачи согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не может превышать десять рабочих дней. 4. Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является несоответствие архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в проектной документации, требованиям градостроительного облика заказчика на проектирование объекта капитального строительства, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте. 5. Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства устанавливается Постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 N 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства». 6. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства устанавливаются с учетом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте, требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и правил благоустройства территорий. 7. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установленные настоящими Правилами, не применяются к объектам капитального строительства, планируемым к строительству или реконструкции на земельном участке, в случае если градостроительный план такого земельного участка выдан до 01.09.2023, но не ранее чем за три года до дня предоставления заявления на получение разрешения на строительство. 8. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства		
№ п/п	Требования	
1	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части видов разрешенного использования объектов капитального строительства, на которые распространяются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства	
1.1	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства:	
	— малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код - 2.1.1),	
	— блокированная жилая застройка (код - 2.3),	
	— хранение автотранспорта (код - 2.7.1),	
	— коммунальное обслуживание (код - 3.1),	
	— социальное обслуживание (код - 3.2),	
	— бытовое обслуживание (код - 3.3),	
	— здравоохранение (код - 3.4),	
	— дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1),	
	— среднее и высшее профессиональное образование (код 3.5.2),	
	— культурное развитие (код - 3.6),	
	— религиозное использование (код - 3.7),	
	— общественное управление (код - 3.8),	
	— амбулаторное ветеринарное обслуживание (код - 3.10.1),	
	— деловое управление (код - 4.1),	
	— объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (код - 4.2),	
	— рынки (код - 4.3),	
	— магазины (код - 4.4),	
	— банковская и страховая деятельность (код - 4.5),	
	— общественное питание (код - 4.6),	
	— гостиничное обслуживание (код - 4.7),	
	— развлечения (код - 4.8),	
	— служебные гаражи (код - 4.9),	
	— объекты дорожного сервиса (код 4.9.1),	
	— выставочно-ярмарочная деятельность (код - 4.10),	
	— отдых (рекреация) (код - 5.0),	
	— обеспечение занятий спортом в помещениях (код - 5.1.2),	
	— водный спорт (код - 5.1.5),	
	— железнодорожный транспорт (код - 7.1),	
	— санаторная деятельность (код - 9.2.1),	
	— ритуальная деятельность (код - 12.1).	
2	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства	
2.1	Объект капитального строительства, выходящий фасадом на территорию общего пользования, располагается в границах земельного участка с учетом системы размещения зданий вдоль красной линии (фронтальная, профилиная, ориентация под углом), системы параметрических (высота, длина), и силуэтных (абрис застройки) характеристик окружающей застройки. Требования настоящего подпункта не распространяются при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства	
2.2	Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой 2 - 3 этажа - не менее 15 метров; 4 этажа - не менее 20 метров; 5 этажей - не менее 30 метров; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат - не менее 12 метров. В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непротраиваемости жилых помещений (комнат и кухон) из окна в окно	
2.3	При протяженности объекта капитального строительства более 100 метров необходимо предусматривать устройство сквозных проходов. Требования настоящего подпункта не распространяются при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства	
2.4	Запрещается размещать входные группы и их элементы за красными линиями. Требования настоящего подпункта не распространяются при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства	
2.5	Размещение входных групп и их элементов (ступени, пандусы, крыльцо, входные группы с приямками в помещении цокольного, подвального этажей) не должно сокращать пешеходную часть тротуара и габариты примыкающих проездов до ширины менее нормативной, создавать препятствия пешеходному или транспортному движению	
2.6	Архитектурное решение объекта капитального строительства должно формироваться с учетом его функционального назначения	
3	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части архитектурно-стилистических характеристик объектов капитального строительства	
3.1	Элементы фасада объекта капитального строительства должны располагаться с учетом системы композиционных осей такого объекта. Габариты, характер устройства и внешний вид элементов фасада должны обеспечивать композиционное единство форм, цветовых решений, фактурную совместимость отделочных материалов, согласовываться с общим архитектурным решением объекта капитального строительства	
3.2	Внешний вид и композиционное расположение архитектурных и декоративных элементов фасада должны обеспечивать построенное на принципах завершенности, целостности и согласованности архитектурное решение объекта капитального строительства, исключающее формирование фасада объекта капитального строительства, состоящего из множества одинаковых элементов, равномерно рассредоточенных по его поверхности, либо с отсутствием декоративно-пластических или цветовых элементов, представляющего однородную равномерную поверхность большого размера	
3.3	Устройство выступающих тамбуров входных групп на фасадах, ориентированных на территории общего пользования, не допускается. Требования настоящего подпункта не распространяются при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства	
3.4	Архитектурное решение фасада объекта капитального строительства в границах нежилых помещений и их входных групп, должны предусматривать возможность информационного оформления объекта капитального строительства. При осуществлении реконструкции объектов капитального строительства требования настоящего подпункта применяются к фасадам только в границах реконструируемых помещений	
3.5	Характер членения витражного остекления, ограждения балконов и лоджий должен обеспечивать композиционное единство	
3.6	Для повышения архитектурно-эстетических качеств объектов капитального строительства их фасады должны иметь отделку облицовочными материалами	
3.7	Не допускается облицовка фасадов объектов капитального строительства, приводящая к утрате архитектурно-декоративных элементов, обеспечивающих завершенное, целостное, согласованное архитектурное решение объекта капитального строительства	
4	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части цветовых решений объектов капитального строительства	
4.1	Требования к цветовым решениям объектов капитального строительства не устанавливаются	
5	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части отделочных и (или) строительных материалов объектов капитального строительства	
5.1	Не допускается:	
	1) использование в качестве отделочных материалов фасадов объектов капитального строительства сайдинга (винилового), профилированного металлического листа, асбестоцементных листов, самоклеящейся пленки, баннерной ткани, сотового поликарбоната, а также устройств вентилируемого фасада с открытыми системами крепления;	
	2) окраска поверхностей, облицованных натуральным (природным) камнем;	
	3) использование пластика, профилированных металлических листов, асбестоцементных листов (плоские и волнистые), материала графитового листового для устройства глухой части лоджии или балкона;	
	4) использование цветного остекления, не соответствующего цветовому решению объекта капитального строительства, искажающего восприятие архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства и окружающего их пространства, включая объекты и элементы благоустройства.	

6	к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части размещения технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства
6.1	Техническое и инженерное оборудование фасадов объектов капитального строительства, включающее в себя системы газоснабжения, освещения, связи, телекоммуникации, видеонаблюдения, кондиционирования и вентиляции воздуха, должно располагаться с учетом системы композиционных осей фасадов объекта капитального строительства и иметь комплексный характер
6.2	Габариты, форма, цветовое решение технического и инженерного оборудования и декоративных коробов, в которых оно размещается, должны приниматься с учетом архитектурного решения объекта капитального строительства
6.3	Не допускается: — размещение технического и инженерного оборудования на архитектурных элементах и деталях декора, порталах, козырьках, пилонах, консолях, фасадах с отделкой в виде настенной росписи, мозаичного панно, страффито и иных видов монументального искусства; — наружная открытая прокладка по фасаду подводящих сетей и иных коммуникаций, прокладка сетей с нарушением пластики фасада; — размещение технического и инженерного оборудования, выступающего от плоскости фасада более чем на 20 см, на высоте менее 2,5 м от уровня земли или крыльца
6.4	При строительстве объекта капитального строительства объемно-пластическое решение фасада такого объекта должно предусматривать скрытое размещение наружных блоков систем кондиционирования, вентиляции воздуха и их комплексов, скрытую систему водоотведения, либо предусматривать их внутреннее размещение
6.5	В случае реконструкции объекта капитального строительства: — размещение дополнительного оборудования должно обеспечивать сохранность отделки фасада либо ее восстановление; — при открытой прокладке подводящих сетей и иных коммуникаций необходимо располагать их в декоративных коробах, выполненных в цвете фасада. Длина декоративных коробов и их количество на фасаде объекта капитального строительства должны быть минимально возможными, трассировка должна осуществляться горизонтально, вертикально или параллельно кромке стены; — при размещении наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции воздуха на просматриваемых с территории общего пользования фасадах необходимо применять защитные декоративные решетки, выполненные с учетом архитектурного решения объекта капитального строительства
7	Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в части подсветки фасадов объектов капитального строительства
7.1	Требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства не устанавливаются



РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики первого созыва

№ С-66/02от 28.01.2026

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики от 03 мая 2024 года № С-31/06 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Поречского муниципального округа Чувашской Республики»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Чувашской Республики от 03 октября 2025 г. № 59 «О внесении изменений в статьи 3 и 5 Закона Чувашской Республики «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Чувашской Республики», руководствуясь Уставом Поречского муниципального округа Чувашской Республики, Собрание депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики **р е ш и л о**:

1. Внести в Порядок предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Поречского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденный решением Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики от 03.05.2024 № С-31/06 «Об утверждении Порядка предоставления земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Поречского муниципального округа Чувашской Республики (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. пункт 3 Порядка дополнить абзацем вторым следующего содержания:
«При предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданам положения абзаца первого настоящего пункта об однократном предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не применяются, если земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно, не может использоваться в соответствии с пунктом 3 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации.»

1.1.1. пункт 3 Порядка дополнить подпунктом 3.2 следующего содержания:
«Гражданам, указанным в абзацах 2 и 3 пункта 2 настоящего Порядка, с их согласия взамен предоставления им в собственность бесплатно земельного участка может быть предоставлена иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) в целях, порядке и размере, установленных Кабинетом Министров Чувашской Республики.

Граждане, которым предоставлены земельные участки в собственность бесплатно на основании пункта 3 настоящего Порядка или иная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) на основании абзаца первого пункта 3, считаются реализовавшими право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в соответствии с Законом Чувашской Республики от 23 ноября 2023 г. № 82 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Чувашской Республики»;

1.2. в пункте 4 Порядка подпункт 2 изложить в следующей редакции:
«2) ранее участнику специальной военной операции, члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не предоставлялся земельный участок в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, или земельный участок, ранее предоставленный гражданину в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, не может использоваться в соответствии с пунктом 3 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации»;

1.2.1. в пункте 4 Порядка в подпункте 4 после слов «Законом Чувашской Республики от 1 апреля 2011 года № 10 «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в Чувашской Республике», дополнить словами «настоящим Законом Чувашской Республики от 23 ноября 2023 г. № 82 «О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории Чувашской Республики»;

1.3. в абзаце первом пункта 10 после слов «с указанием цели использования земельного участка» дополнить словами «согласия на предоставление иной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно»;

1.3.1 пункт 10 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:
«10.1 пункт 10 дополнить в законную силу решения суда, подтверждающего невозможность использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера земельного участка, ранее предоставленного гражданам в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (при наличии, в случае, указанным в абзаце втором пункта 3 Порядка).»;

1.3.2. абзац восьмой считать абзацем девятым;

1.4. в абзаце втором пункта 11 слова «четвертом-седьмом» заменить на слова «четвертом – восьмом»;

1.5. пункт 12 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«документ, выданный уполномоченным в соответствии с федеральным законодательством органом, подтверждающий невозможность использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием вследствие боевых действий и (или) чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера земельного участка, ранее

предоставленного гражданам в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпунктах 6 и 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации (при наличии данного факта, в случае, указанном в абзаце втором пункта 3 Порядка)»);

1.5.1 абзац восьмой считать абзацем девятым и в нем слова «втором-седьмом» заменить словами «втором-восьмом»;

1.6. в абзаце втором подпункта 2 пункта 13 слова «втором-седьмом» заменить словами «втором-восьмом»;

1.7. в абзаце третьем пункта 14 слова «четвертом-седьмом» заменить словами «четвертом-восьмом»;

1.8. пункт 15 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«в случае, если гражданин не предоставил меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты (сертификата) взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно»;

1.8.1 абзацы восьмой-десятый пункта 15 Порядка считать соответствующими абзацами девятым, одиннадцатым.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Поречского муниципального округа Чувашской Республики в сети «Интернет».

Председатель Собрании депутатов Поречского муниципального округа	Л.Г. Васильев
Глава Поречского муниципального округа Чувашской Республики	Е.В. Лебедев

РЕШЕНИЕ Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики первого созыва	
№ С-66/03	от 28.01.2026

О внесении изменений в решение Собрании депутатов Поречского муниципального округа от 11.12.2025 №С-63/02 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Поречского муниципального округа Чувашской Республики на 2026 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрании депутатов Поречского муниципального округа от 11.05.2023 года № 16/02 «О Порядке принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Поречского муниципального округа Чувашской Республики», Собрание депутатов Поречского муниципального округа р е ш и л о:

1.Дополнить подраздел 2.1. раздела II Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Поречского муниципального округа Чувашской Республики на 2026 год, утвержденного Собранием депутатов Поречского муниципального округа №С-63/02 от 11 декабря 2023 года подпунктами 4 следующего содержания:

№ п/п	Наименование объекта	Площадь,кв.м.	Примечание
4.	Земельный участок с кадастровым номером 21:18:090302:659 , с расположенным на нем следующим объектом	2044,0 кв.м.	Неиспользуемое имущество
	здание, 3 этажное, с кадастровым номером 21:18:090302:363 Чувашская Республика, Поречкий муниципальный округ, с. Сыреси, ул. Октябрьская, д.72	2630,6 кв.м.	Неиспользуемое имущество

Председатель Собрании депутатов Поречского муниципального округа	Л.Г. Васильев
---	---------------

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики	
№ 6	от 20.01.2026

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Поречком муниципальном округе на 2026 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждении контрольных (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Поречского муниципального округа Чувашской Республики п р е с т а в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в Поречком муниципальном округе на 2026 год

2.Должностным лицам администрации Поречского муниципального округа, уполномоченным на осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение мероприятий Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2026 год.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел дорожного хозяйства, промышленности, энергетики и транспорта УБиГТ администрации Поречского муниципального округа.

4.Опубликовать настоящее постановление в издании «Вестник Поречья» и разместить на официальном сайте Поречского муниципального округа Чувашской Республики в информационной сети «Интернет».

5.Настоящее постановление вступает в силу со его дня подписания.

Глава Поречского муниципального округа	Е.В. Лебедев Утверждена постановлением администрации Поречского муниципального округа от 20.01.2026 № 6
--	---

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа на 2026 год**

Раздел I. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) на территории Поречского муниципального округа Чувашской Республики на 2026 год устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа.

Раздел II. Аналитическая часть Программы

2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа осуществляется администрацией Поречского муниципального округа Чувашской Республики (далее - орган муниципального контроля).

2.2. Обзор (описание) по виду муниципального контроля.

Муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа (далее – муниципальный контроль) – это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Поречского муниципального округа проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также муниципальными правовыми актами.

2.3. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, предусмотренных Федеральными законами;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.4. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований, предусмотренных Федеральными законами от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта» и от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - обязательные требования):

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:

- а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;
- б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;
- 2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении органом муниципального контроля мероприятий по муниципальному контролю:

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральный закон от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

2.6. Данные о проведенных мероприятиях.

В связи с запретом на проведение контрольных мероприятий, установленным ст. 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», плановые и внеплановые проверки в отношении подконтрольных субъектов, относящихся к малому и среднему бизнесу в 2025 году не проводились.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, органом муниципального контроля администрацией Поречского муниципального округа осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений. В 2026 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, в том числе разъяснения, полезная информация. Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений. Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством видеоконференций, с использованием электронной, телефонной связи и различных мессенджеров (совместные чаты с представителями юридических лиц) и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей исходя из положений ст. 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (по аналогии) в сфере муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа на 2026 год не утверждался.

Раздел III. Цели и задачи реализации Программы профилактики

3.1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

3.2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

Раздел IV. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2026 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений законодательства на территории Поречского муниципального округа на 2026 год (приложение).

Раздел V. Показатели результативности и эффективности Программы		
№п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"	100%
2.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более
3.	Доля лиц, удовлетворённых консультациями, в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

Раздел VI. Порядок управления Программой

Перечень

должностных лиц органа муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального автодорожного контроля на территории Поречского муниципального округа

№п/п	Должностные лица	Функции	Контакты
1	Должностные лица органа муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве администрации Поречского муниципального округа	Организация и проведение мероприятий по реализации программы	8 (83543) 2-10-19 Porezk_dorogi@cap.ru

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа на 2026 год.

Результаты профилактической работы органа муниципального контроля включаются в Доклад об осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Поречского муниципального округа на 2026 год.

Приложение к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год

Перечень

профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения на территории Поречского муниципального округа на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	Информирование Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации и в печатном издании муниципального образования.	По мере необходимости	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
2	Обобщение правоприменительной практики Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики администрация готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, который утверждается руководителем контрольного органа	1 раз в год	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
3	Объявление предостережения Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	По мере необходимости	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
4	Консультирование Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	По мере необходимости	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
5	Профилактический визит	По мере необходимости	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики	
№ 8	от 21.01.2026

Об утверждении Порядка посещения отдельными категориями граждан организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, находящихся в ведении Поречского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с законами Российской Федерации от 09 октября 1992 г. № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», от 15 января 1993 г. № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», Федеральными законами от 09 января 1997 г. № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», от 27 мая 1998 г. №76-ФЗ «О статусе военнослужащих», от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 23 января 2024 г. № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей», Законом Чувашской Республики от 27 мая 1993 г. «О культуре», Указом Главы Чувашской Республики от 17 августа 2020 г. № 210 «О дополнительных мерах по привлечению граждан старшего поколения к активному спортивному образу жизни», от 11 марта 2024 г. № 21 «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Чувашской Республике, постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2014 г. № 482 «Об утверждении Порядка посещения отдельными категориями граждан организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, находящихся в ведении Чувашской Республики» администрация Поречского муниципального округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок посещения отдельными категориями граждан организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, находящихся в ведении Поречского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Финансирование расходов, связанных с льготным посещением платных мероприятий организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете Поречского муниципального округа Чувашской Республики на финансирование организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, находящихся в ведении Поречского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики от 09.07.2025 г. № 363 «Об утверждении Порядка посещения отдельными категориями граждан физкультурно-спортивных мероприятий Поречского муниципального округа Чувашской Республики»

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам, начальника отдела образования, молодежной политики и спорта администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья», подлежит размещению на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Поречского муниципального округа	Е.В. Лебедев Приложение к постановлению администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики от 21.01.2026 № 8
--	--

**ПОРЯДОК
ПОСЕЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМИ КАТЕГОРИЯМИ ГРАЖДАН ОРГАНИЗАЦИЙ КУЛЬТУРЫ И ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, НАХОДЯЩИХСЯ В ВЕДЕНИИ ПОРЕЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру посещения отдельными категориями граждан организаций культуры и физкультурно-спортивных организаций, находящихся в ведении Поречского муниципального округа Чувашской Республики (далее также - организации культуры и спорта), в том числе платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта.

1.2. Расходы, связанные с бесплатным посещением организаций культуры и спорта посетителями, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, осуществляются за счет собственных средств организаций культуры и спорта, за исключением расходов, связанных с бесплатным посещением организаций культуры и спорта гражданами, удостоенными званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полными кавалерами ордена Славы и награжденными орденом Трудовой Славы трех степеней (далее - полные кавалеры ордена Трудовой Славы), которые осуществляются в соответствии с правилами предоставления средств из республиканского бюджета Чувашской Республики на обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан, имеющих на это право в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 января 1993 г. № 4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы», Федеральным законом от 09 января 1997 г. № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», утверждаемыми Кабинетом Министров Чувашской Республики.

II. Порядок посещения отдельными категориями граждан организаций культуры и спорта, в том числе платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта

2.1. Право бесплатного посещения музеев Поречского муниципального округа предоставляется: гражданам, удостоенным званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы и полным кавалерам ордена Трудовой Славы без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея; лицам, не достигшим восемнадцати лет, один раз в месяц к лицам, обучающимся по основным профессиональным образовательным программам, не реже одного раза в месяц в соответствии с **Порядком** бесплатного посещения музеев лицами, не достигшими восемнадцати лет, а также обучающимися по основным профессиональным образовательным

программам, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 17 декабря 2015 г. N 3119 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 21 марта 2016 г., регистрационный N 41472); многодетным семьям, в том числе право бесплатного посещения выставок, без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея;

проживающим в Порецком муниципальном округе членам семей участников специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей (далее соответственно - участники специальной военной операции, специальная военная операция);

призывавших на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея;

проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, принимающих участие в специальной военной операции, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, дислоцированных на территории Чувашской Республики, принимающих участие в специальной военной операции, без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея;

военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, принимающих участие в специальной военной операции, без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея;

сотрудников территориальных органов федеральных государственных органов, расположенных на территории Чувашской Республики, принимающих участие в специальной военной операции, без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея;

погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции, без ограничения количества посещений в пределах режима работы музея.

2.1.1. Право бесплатного посещения организаций спорта во время их минимальной загрузки предоставляется лицам, достигшим возраста 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин).

Конкретные периоды времени минимальной загрузки организаций спорта определяются локальными актами организаций спорта исходя из периодов времени с минимальным количеством посещений таких организаций.

2.2. Основанием для предоставления льгот на бесплатное посещение музеев Порецкого муниципального округа является предоставление следующих документов:

для граждан, удостоенных званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации и являющихся полными кавалерами ордена Славы и полными кавалерами ордена Трудовой Славы, - копия документа, удостоверяющего соответсвенно статус Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации, Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации, полного кавалера ордена Славы и полного кавалера ордена Трудовой Славы;

для лиц, не достигших восемнадцати лет, - паспорт или свидетельство о рождении;

для лиц, обучающихся по основным профессиональным образовательным программам, - студенческий билет обучающихся профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования или сведения об отнесении гражданина к лицам, обучающимся по основным профессиональным образовательным программам, предоставленные с использованием многофункционального сервиса обмена информацией;

для многодетных семей - удостоверение многодетной семьи или сведения об отнесении гражданина к членам многодетной семьи, предоставленные с использованием многофункционального сервиса обмена информацией;

для проживающих на территории Порецкого муниципального округа - членов семей участников специальной военной операции, указанных в абзаце шестом - двенадцатом пункта 2.1 настоящего Порядка, - копии документов, подтверждающих их соответствие с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений, свидетельства о смерти участника специальной военной операции или справки об обстоятельствах наступления страхового случая в связи с гибелью (смертью) застрахованного лица (военнослужащего) в период прохождения военной службы (военных сборов) по форме, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 8 декабря 2022 г. N 755 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 22 декабря 2022 г., регистрационный N 71757).

2.2.1. Основанием для предоставления льгот на бесплатное посещение организаций спорта во время их минимальной загрузки является:

для лиц, достигших возраста 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин), - предъявление паспорта;

для лиц с ограниченными возможностями здоровья - предъявление документа, удостоверяющего личность, копии документа, подтверждающего статус лица с ограниченными возможностями здоровья;

для инвалидов - предъявление документа, удостоверяющего личность, и наличие сведений об инвалидности, содержащихся в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" (далее - цифровая платформа), а в случае отсутствия соответствующих сведений на цифровой платформе - предъявление копии справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы (далее - справка об инвалидности);

для участников специальной военной операции - предъявление копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорт (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений, свидетельства о смерти участника специальной военной операции или справки об обстоятельствах наступления страхового случая в связи с гибелью (смертью) застрахованного лица (военнослужащего) в период прохождения военной службы (военных сборов), введенного пунктом 5 Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 757 "О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 756";

детей дошкольного возраста, обучающихся, лиц с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов при посещениях ими платных мероприятий, проводимых организациями культуры;

военнослужащих, проходящих военную службу по призыву, курсантов военных профессиональных образовательных организаций и военных образовательных организаций высшего образования до заключения ими контракта о прохождении военной службы и лиц, обучающихся в общеобразовательных организациях, реализующих дополнительные общеобразовательные программы, имеющие целью подготовку несовершеннолетних граждан к военной службе, при посещении ими платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта;

малообеспеченных категорий граждан, детей, обучающихся, лиц с ограниченными возможностями здоровья, инвалидов, в том числе детей-инвалидов, лиц, сопровождающего инвалида I группы, или неработающего инвалида II группы, или ребенка-инвалида, лиц, которым установлена страховая пенсия в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях", для обеспечения доступности занятий физической культурой и спортом в организациях спорта;

лиц, достигших возраста 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин), для обеспечения доступности занятий физической культурой и спортом в организациях спорта, за исключением периодов времени, указанных в абзаце втором пункта 2.1.1 настоящего Порядка.

2.3.1. Организации спорта и культуры устанавливают льготы на посещение платных мероприятий в размере, определенном исходя из финансовых возможностей таких организаций, для проживающих в Порецком муниципальном округе членов семей:

участников специальной военной операции;

граждан Российской Федерации, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, дислоцированных на территории Чувашской Республики, военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, граждан Российской Федерации, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан Российской Федерации, призывавших на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации", сотрудников территориальных органов федеральных государственных органов, расположенных на территории Чувашской Республики, выполняющих задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на участках Государственной границы Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции (далее соответственно - военнослужащие, выполняющие задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, отражение вооруженного вторжения, вооруженная провокация), в период выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации;

участников специальной военной операции, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе участия в специальной военной операции, военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе отражения вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, на период до снятия режима (уровня базовой готовности), введенного пунктом 5 Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 757 "О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 756";

участников специальной военной операции, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции;

военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, погибших (умерших) в результате выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации.

Организации спорта и культуры устанавливают льготы на посещение платных мероприятий для участников специальной военной операции в размере, определенном исходя из финансовых возможностей таких организаций.

2.3.2. Организации спорта и культуры устанавливают льготы на посещение платных мероприятий для многодетных семей в размере, определенном исходя из финансовых возможностей таких организаций.

2.4. Основанием для установления льгот на посещение платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта, является предоставление следующих документов:

для детей - свидетельство о рождении или паспорт;

для обучающихся - паспорт (свидетельство о рождении), студенческий билет или сведения об отнесении гражданина к обучающимся, предоставленные с использованием многофункционального сервиса обмена информацией;

для военнослужащих, проходящих военную службу по призыву, - военный билет с записью, подтверждающей происхождение военной службы по призыву;

для курсантов военных профессиональных образовательных организаций или военных образовательных организаций высшего образования до заключения ими контракта о прохождении военной службы - студенческий билет или сведения об отнесении гражданина к курсантам военных профессиональных образовательных организаций или военных образовательных организаций высшего образования до заключения ими контракта о прохождении военной службы, предоставленные с использованием многофункционального сервиса обмена информацией;

для малообеспеченных категорий граждан - справка органа социальной защиты населения по месту жительства либо месту пребывания семьи (одиноко проживающего гражданина) о регистрации семьи (одиноко проживающего гражданина) в качестве малоимущей (малоимущего);

для лиц, которым установлена страховая пенсия в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях", - пенсионное удостоверение или справка (сведения) о назначенной пенсии, выданная территориальным органом Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации, и паспорт;

для лиц, достигших возраста 55 лет (для женщин) и 60 лет (для мужчин), лица, сопровождающего инвалида I группы, или неработающего инвалида II группы, или ребенка-инвалида, - паспорт;

для многодетных семей - удостоверение многодетной семьи или сведения об отнесении гражданина к членам многодетной семьи, предоставленные с использованием многофункционального сервиса обмена информацией;

для лиц с ограниченными возможностями здоровья - документ, удостоверяющий личность, копия документа, подтверждающего статус лица с ограниченными возможностями здоровья.

Установление льгот инвалидам на посещение платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта, осуществляется на основании документа, удостоверяющего личность, и сведений об инвалидности, содержащихся на цифровой платформе, а в случае отсутствия соответствующих сведений в цифровой платформе на основании представленной инвалидом копии справки об инвалидности.

2.4.1. Основанием для установления льгот на посещение платных мероприятий, проводимых организациями спорта и культуры, является предоставление следующих документов:

для участников специальной военной операции - копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений, свидетельства о смерти участника специальной военной операции или справки об обстоятельствах наступления страхового случая в связи с гибелью (смертью) застрахованного лица (военнослужащего) в период прохождения военной службы (военных сборов) по форме, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 8 декабря 2022 г. N 755 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 22 декабря 2022 г., регистрационный N 71757);

для проживающих на территории Порецкого муниципального округа членов семей участников специальной военной операции, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе участия в специальной военной операции, военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, копий документов, подтверждающих в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции, паспорта (для лиц, достигших возраста 14 лет), документов, подтверждающих факт родственных отношений, свидетельства о смерти участника специальной военной операции или справки об обстоятельствах наступления страхового случая в связи с гибелью (смертью) застрахованного лица (военнослужащего) в период прохождения военной службы (военных сборов) по форме, утвержденной приказом Министра обороны Российской Федерации от 8 декабря 2022 г. N 755 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 22 декабря 2022 г., регистрационный N 71757);

для проживающих на территории Порецкого муниципального округа членов семей участников специальной военной операции, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе участия в специальной военной операции, военнослужащих, выполнявших задачи по отражению вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, которым установлена инвалидность I или II группы в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного ими в ходе отражения вооруженного вторжения, а также в ходе вооруженной провокации, на период до снятия режима (уровня базовой готовности), введенного пунктом 5 Указа Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 757 "О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации в связи с Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 г. N 756", - паспорта (для лиц, достигших

возраста 14 лет), копий документов, подтверждающих факт родственных отношений, и наличие сведений об инвалидности военнослужащего, содержащихся на цифровой платформе, а в случае отсутствия соответствующих сведений на цифровой платформе - предъявление копии справки об инвалидности.

2.5. Предоставление мер поддержки, предусмотренных абзацем первым пункта 2.1 и абзацем первым пункта 2.3.1 настоящего Порядка, осуществляется проживающим на территории Порецкого муниципального округа членам семей участников специальной военной операции, указанных в абзацах шестом - одиннадцатом пункта 2.1 настоящего Порядка, в период участия в специальной военной операции.

III. Информация о льготах и контроле

3.1. Информация о льготах на бесплатное посещение и о льготах на посещение платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта, порядке их установления, в том числе с указанием перечня документов, при предъявлении которых предоставляется льгота, размещается на официальных сайтах организаций культуры и спорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, а также на специально оборудованных информационных стендах, размещаемых в доступных для посетителей местах в организациях культуры и спорта.

3.2. Контроль за соблюдением порядка установления льгот отдельным категориям посетителей организаций культуры и спорта, в том числе платных мероприятий, проводимых организациями культуры и спорта, осуществляют отдел образования и спорта администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, сектор культуры и архивного дела администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики

№ 9 от 29.01.2026

О внесении изменений в муниципальную программу Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Формирование современной городской среды на 2023-2035 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Порецкого муниципального округа Чувашской Республики администрация Порецкого муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в муниципальную программу Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Формирование современной городской среды на 2023-2035 годы» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 20.02.2023 № 156 (с изменениями от 26.04.2023 № 265, от 14.02.2024 № 48, от 11.07.2024 № 331, от 22.11.2024 № 652, от 31.01.2025 № 91, от 29.05.2025 № 325, от 01.10.2025 № 472), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Порецкого муниципального округа

Е.В. Лебедев
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Порецкого муниципального округа
от 29.01.2026 № 9

ИЗМЕНЕНИЯ.

которые вносятся в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2023-2035 годы», утвержденную постановлением администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 20.02.2023 № 156 (с изменениями от 26.04.2023 № 265, от 14.02.2024 № 48, от 11.07.2024 № 331, от 22.11.2024 № 652, от 31.01.2025 № 91, от 29.05.2025 № 325, от 01.10.2025 № 472):

1. Приложение № 1 «Сведения о целевых индикаторах, показателях муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2023-2035годы» к муниципальной программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Муниципальную программу дополнить приложением № 4 «Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Формирование современной городской среды на территории Порецкого района Чувашской Республики» на 2023-2035 гг. согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Порецкого муниципального округа
Чувашской Республики
от 29.01.2026 № 9
«Приложение № 1
к Муниципальной программе, утвержденной
постановлением администрации
Порецкого муниципального округа
Чувашской Республики
от 20.02.2023 № 156

Сведения о целевых индикаторах, показателях муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на 2023-2035годы»

№ п/п	Целевой индикатор (показатель) (наименование)	Единица измерения	Целевые индикаторы				
			2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма № 1 «Благоустроенных дворовых и общественных территорий»							
1.	Количество благоустроенных дворовых и общественных территорий	ед.	1	1	1	1	0
2.	Доля финансового участия граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
3.	Доля объема закупок оборудования, имеющего российское происхождение, в том числе оборудования, закупаемого при выполнении работ, в общем объеме оборудования, закупленного в рамках реализации мероприятий государственных (муниципальных) программ современной городской среды	%	90	90	90	90	90
4.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Приложение № 2 к постановлению администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 29.01.2026 № 9
«Приложение № 4 к муниципальной программе, утвержденной постановлением администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 20.02.2023 № 156

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Формирование современной городской среды на территории Порецкого района Чувашской Республики» на 2023-2035 гг.

№ п.п.	Наименование общественной территории, подлежащей благоустройству в 2026-2028 гг. с указанием адреса	Перечень работ планируемых к выполнению	Стоимость, тыс. руб.
2026 год			
1.	Благоустройство территорий на пересечении ул. Подзаходникова и ул. Крупской в с.Поречье Порецкого муниципального округа Чувашской Республики (устройство современной детской площадки)- 1этап	Площадки и дорожки с асфальтобетонным покрытием, Наружное освещение.	2873,02
2027 год			
2.	Благоустройство территорий на пересечении ул. Подзаходникова и ул. Крупской в с.Поречье Порецкого муниципального округа Чувашской Республики (устройство современной детской площадки)- 2этап	Площадки и дорожки из брусчатки, малые формы, озеленение, детские игровые площадки,	2761,2
2028год			
3.	Благоустройство территорий на пересечении ул. Подзаходникова и ул. Крупской в с.Поречье Порецкого муниципального округа Чувашской Республики (устройство современной детской площадки)- 3этап	Малые формы, озеленение, детские игровые площадки,	2651,6

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики

№ 11 от 29.01.2026

О внесении изменений в муниципальную программу Порецкого муниципального округа Чувашской Республики «Цифровое общество Порецкого муниципального округа»

Администрация Порецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Цифровое общество Порецкого муниципального округа» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Порецкого муниципального округа от 15.02.2023 №132 (с изменениями от 14.02.2024 №37, от 22.11.2024 №651, от 28.01.2025 №63).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Порецкого муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Порецкого муниципального округа

Е.В. Лебедев
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Порецкого муниципального округа
от 29.01.2026 № 11

ИЗМЕНЕНИЯ.

которые вносятся в муниципальную программу «Цифровое общество Порецкого муниципального округа», утвержденную постановлением администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики от 15.02.2023 №132 (с изменениями от 14.02.2024 №37, от 22.11.2024 №651, от 28.01.2025 №63).

1. В Паспорте муниципальной программы позицию «Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации с разбивкой по годам реализации	–	прогнозируемый объем финансирования муниципальной программы в 2023-2035 годах составляет 2 142,93 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году - 0,00 тыс. рублей; в 2024 году - 429,53 тыс. рублей; в 2025 году - 213,4 тыс. рублей; в 2026 году - 150,00 тыс. рублей; в 2027 году - 150,00 тыс. рублей; в 2028 году - 150,00 тыс. рублей; в 2029 - 2030 годах - 300,00 тыс. рублей; в 2031 - 2035 годах - 750,00 тыс. рублей.
---	---	--

2. В Паспорте муниципальной программы раздел 4 «Финансовое обеспечение Муниципальной программы» изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. В паспорте Комплекса процессных мероприятий «Развитие электронного правительства» раздел 4 «Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий» изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

Приложение №1
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
от 29.01.2026 № 11

«4. Финансовое обеспечение муниципальной программы									
Наименование государственной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								
	2019-2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2030	2031-2035	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Цифровое общество Поречского муниципального округа» (всего), в том числе:	0,00	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93
федеральный бюджет	x	x	x	x	x	x	x	x	x
республиканский бюджет Чувашской Республики	x	x	x	x	x	x	x	x	x
местные бюджеты	0,0	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93
бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов	x	x	x	x	x	x	x	x	x
внебюджетные источники	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Комплекс процессных мероприятий "Развитие электронного правительства" (всего), в том числе:	0,0	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93
местные бюджеты	0,0	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93

Приложение №2
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
от 29.01.2026 № 11

«4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий».										
Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	КБК	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								
		2024	2025	2026	2027	2028	2029-2030	2031-2035	всего	
1	2	3	4	5			6	7	8	
Комплекс процессных мероприятий "Развитие электронного правительства", всего	x	429,53	213,4	150,0	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93	
в том числе:										
местный бюджет Поречского муниципального округа Чувашской Республики	903 0113 464010000 0 240	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93	
Создание и эксплуатация прикладных информационных систем поддержки выполнения (оказания) муниципальными органами основных функций (услуг)	x	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93	
в том числе:										
местный бюджет Поречского муниципального округа Чувашской Республики	903 0113 464017382 0 240	429,53	213,4	150,00	150,00	150,00	300,00	750,00	2 142,93	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики

№ 14 от 29.01.2026

Об утверждении реестра мест (площадок) накопления крупногабаритных отходов на территории Поречского муниципального округа Чувашской Республики

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 №1039, администрация Поречского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить реестр мест (площадок) накопления крупногабаритных отходов на территории Поречского муниципального округа Чувашской Республики, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации - начальника Управления по благоустройству и развитию территорий А.Е. Барыкина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья», подлежит размещению на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Поречского муниципального округа

Е.В. Лебедев
Приложение
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
Чувашской Республики
№ 14 от 30.01.2026 г.

Реестр мест (площадок) накопления крупногабаритных отходов на территории
Поречского муниципального округа Чувашской Республики

Номер места (площадки) накопления ТКО	Субъект РФ	Населенный пункт	Адрес	Широта	Долгота	Краткое наименование собственности/ ФИО для физического лица	ИНН собственника	КПП собственника	покрытие	Общий объем контейнеров (бункеров), м³	Контейнеры (бункеры) для совместного накопления ТКО			
											Количество контейнеров (бункеров), шт.	Цвет контейнера (бункера)	Вид и (или) группа отходов, складир-уемых в контейнер (бункер)	Объем контейнера (бункера), м³
1	Чувашская Республика - Чувашия	Анастасовский ТО	с. Анастасово ул. Анастасова-2	55.187829	46.244564	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
2	Чувашская Республика - Чувашия	Козловский ТО	с. Козловка	55.254372	46.266082	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
3	Чувашская Республика - Чувашия	Куденкинский ТО	с. Куденка, ул. Афанасьева д.33	55.228156	46.426398	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
4	Чувашская Республика - Чувашия	Мишукровский ТО	с. Мишуково ул. Северная	55.034145	46.144705	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
5	Чувашская Республика - Чувашия	Напольновский ТО	с. Напольное ул. Аршашкина д.97	55.13044	46.35005	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
6	Чувашская Республика - Чувашия	Поречский ТО	с. Поречское ул. Крутская д.16	55.189361	46.319083	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
7	Чувашская Республика - Чувашия	Поречский ТО	с. Поречское ул. Крутская д.73	55.191500	46.314472	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
8	Чувашская Республика - Чувашия	Поречский ТО	с. Поречское ул. Кирова д.54	55.182278	46.330639	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
9	Чувашская Республика - Чувашия	Поречский ТО	с. Поречское ул. Ленина д.77	55.191806	46.337194	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
10	Чувашская Республика - Чувашия	Рындкинский ТО	с. Рындино ул. Кооперативная д.31	55.082374	46.308190	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
11	Чувашская Республика - Чувашия	Семеновский ТО	д. Вознесенское ул. Полевая	55.114516	46.221099	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
12	Чувашская Республика - Чувашия	Сивяский ТО	с. Сивья ул. Советская д.40	55.144989	46.513023	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0
13	Чувашская Республика - Чувашия	Сыренинский ТО	с. Сыренск. ул. Школьная	55.067749	46.414151	администрация Поречского МО	2100002830	2100001001	бетон	8,0	1	зеленый	крупногабаритные отходы	8,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики

№ 15 от 30.01.2026

О внесении изменений в муниципальную программу Поречского муниципального округа Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Поречского муниципального округа Чувашской Республики»

Администрация Поречского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Поречского муниципального округа Чувашской Республики» (далее – Программа), утвержденную постановлением администрации Поречского муниципального округа от 25.01.2023 №39 (с изменениями от 19.04.2023 №241, от 12.02.2024 №36, от 05.06.2024 №239, от 22.11.2024 №658, от 31.01.2025 №90, от 29.05.2025 №324, от 26.09.2025 №455).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Поречского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Поречского муниципального округа

Е.В. Лебедев
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Поречского муниципального округа
от 30.01.2026 №15

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в муниципальную программу «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Поречского муниципального округа Чувашской Республики», утвержденную постановлением администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики от 25 января 2023 г. №39 (с изменениями от 19.04.2023 №241, от 12.02.2024 №36, от 05.06.2024 №239, от 22.11.2024 №658, от 31.01.2025 №90, от 29.05.2025 №324, от 26.09.2025 №455).

1. В Паспорте муниципальной программы позицию «Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации и с разбивкой по годам реализации» изложить в следующей редакции:

«Объемы финансового обеспечения Муниципальной программы за весь период реализации с разбивкой по годам реализации»	–	прогнозируемый объем финансирования Муниципальной программы в 2023 - 2035 годах составляет 356 690,3 тыс. рублей, в том числе: в 2023 году – 26 262,8 тыс. рублей; в 2024 году – 37 514,5 тыс. рублей; в 2025 году – 56 952,2 тыс. рублей; в 2026 году – 25 882,6 тыс. рублей; в 2027 году – 29 082,5 тыс. рублей; в 2028 году – 29 492,6 тыс. рублей; в 2029 - 2030 годах – 43286,6 тыс. рублей; в 2031 - 2035 годах - 108 216,5 тыс. рублей».
2		

2. В Паспорте муниципальной программы раздел 4 «Финансовое обеспечение Муниципальной программы» изложить в редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. В паспорте Комплекса процессных мероприятий «Организация и управление бюджетным процессом и повышение его открытости» раздел 4 «Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий» изложить в редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

4. В паспорте Комплекса процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы Поречского муниципального округа Чувашской Республики» раздел 3. «Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий» изложить в редакции согласно приложению №3 к настоящему постановлению.

Приложение №1
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
от 30.01.2026 № 15

«4. Финансовое обеспечение муниципальной программы									
Наименование муниципальной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2030	2031-2035	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Управление общественными финансами и государственным долгом» (всего), в том числе:	26 262,8	37 514,5	56 952,2	25 882,6	29 082,5	29 492,6	43 286,6	108 216,5	356690,3
федеральный бюджет	3 236,9	3 192,3	3 432,4	1158,6	1287,5	1627,6	1886,2	4 716,5	20538,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	10 290,2	12 031,0	21 367,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43688,4
местный бюджет	12 735,7	22 291,2	32152,6	24724,0	27795,0	27865,0	41400,4	103 500,0	292463,9
Ведомственный проект «Повышение финансовой грамотности населения Чувашской Республики» («Новая финансовая культура»), всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий «Организация и управление бюджетным процессом и повышение его открытости»	20 627,4	24 176,0	38035,3	8158,6	11287,5	11627,6	11886,6	29 716,5	155515,5
федеральный бюджет	3 236,9	3 192,3	843,0	1158,6	1287,5	1627,6	1886,6	4 716,5	17949
республиканский бюджет Чувашской Республики	10 290,2	12 031,0	21 367,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43 688,4
местный бюджет	7 100,3	8 952,7	15825,1	7 000,0	10000,0	10000,0	10000,0	25 000,0	93878,1
Комплекс процессных мероприятий «Повышение доходной базы бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий «Управление муниципальным долгом Поречского муниципального округа Чувашской Республики»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение функционирования и развития контрактной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение функционирования и развития системы внутреннего (муниципального) финансового контроля»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение казначейского исполнения бюджета и осуществление контроля за использованием бюджетных средств»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом»	5 635,4	13 338,5	18916,9	17724,0	17795,0	17865,0	31400,0	78 500,0	201174,8
федеральный бюджет	0,0	0,0	2 589,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 589,4
республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	5 635,4	13 338,5	16 327,5	17724,0	17795,0	17865,0	31400,0	78 500,0	198585,4

Приложение №2
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
от 30.01.2026 № 15

«4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий».										
Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	КБК	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2030	2031-2035	всего
		3	4	5	6	7	8	9	10	11
Комплекс процессных мероприятий «Организация и управление бюджетным процессом и повышение его открытости», всего	x	20 627,4	24 176,0	38035,3	8158,6	11287,5	11627,6	11886,6	29 716,5	155515,5
в том числе:										
федеральный бюджет	-	3 236,9	3 192,3	843,0	1158,6	1287,5	1627,6	1886,6	4 716,5	17949,0
республиканский бюджет	-	10 290,2	12 031,0	21367,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	43 688,8

местный бюджет	-	7 100,3	8 952,7	15825,1	7000,0	10000,0	10000,0	10000,0	25 000,0	93878,1
Задача «Создание условий для обеспечения долгосрочной сбалансированности и устойчивости бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики»										
Обеспечена разработка бюджетного прогноза Поречского муниципального округа Чувашской Республики на долгосрочный период, учитывающего приоритеты бюджетной и налоговой политики и актуализированного в соответствии с решением Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечено формирование проекта бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период, учитывающего приоритеты социально-экономического развития Поречского муниципального округа Чувашской Республики и принципы долгосрочной бюджетной устойчивости на основе бюджетных правил, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Разработаны нормативные правовые акты Поречского муниципального округа Чувашской Республики по организации исполнения бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подготовлен проект решения Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики о внесении изменений в решения Собрания депутатов Поречского муниципального округа Чувашской Республики о бюджете Поречского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечено формирование и использование резервного фонда администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики, всего в том числе:	x	31,8	0,0	2705,7	5 000,0	10000,0	10000,0	3333,3	0,0	31070,8
Местный бюджет	903 0111 Ч440173450 870	31,8	0,0	2705,7	5000,0	10000,0	10000,0	3333,3	0,0	31070,8
Обеспечено управление расходных обязательств Поречского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:	x									
реализация вопросов местного значения в сфере образования, культуры и физической культуры и спорта	974,903 Ч4401SA720 620	10394,1	11847,0	4739,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26980,9
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет	974,903 Ч4401SA720 620	10290,2	11728,5	4692,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	26711,1
Местный бюджет	974,903 Ч4401SA720 620	103,9	118,5	47,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	269,8
Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления	903 0203 Ч440151180 100,200	596,2	712,8	843,0	1158,6	1287,5	1627,6	1886,6	4716,5	12828,8
Федеральный бюджет	903 0203 Ч440151180 100,200	596,2	712,8	843,0	1158,6	1287,5	1627,6	1886,6	4716,5	12828,8
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие выплаты по обязательствам муниципального образования	903 0113 Ч410373450, Ч440173450 830, 850	6 964,5	8 834,2	8 235,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24 034
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	903 0113 Ч410373450 830, 850 Ч440173450 830,850	6 964,5	8 834,2	8 235,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24034
Частичная компенсация дополнительных расходов на повышение оплаты труда отдельных категорий работников в связи с увеличением минимального размера труда	903 0113 Ч410436530 100, 903, 992 0113 Ч440136530 100,	0,0	302,5	2 091,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 393,6
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет	903 0113 Ч410436530, Ч440136530 100,	0,0	302,5	2 091,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 393,6
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Поощрение региональной и муниципальных управленческих команд Чувашской Республики за счет дотации (гранта) в форме межбюджетного трансферта, предоставляемой из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации за достижение показателей	903, 992, 994 0104, 0106 Ч410455491 120	2640,7	2479,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5 120,2
Федеральный бюджет	903, 992, 994 0104, 0106 Ч410455491 120	2640,7	2479,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5 120,2
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Реализация мероприятий, направленных на развитие инфраструктуры в населенных пунктах Чувашской Республики	994 0502 Ч4401S7020	0,0	.0,0	18 557,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	18 557,7
Федеральный бюджет	x	0,0	.0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет	994 0502 Ч4401S7020	0,0	.0,0	14 583,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 583,7
Местный бюджет	994 0502 Ч4401S7020	0,0	.0,0	3 974,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 974,0
Задача «Совершенствование организации исполнения бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики»										
Процедура сбора, свода и консолидации отчетности об исполнении бюджета, а также бухгалтерской (финансовой) отчетности бюджетных и автономных учреждений Поречского муниципального округа Чувашской Республики автоматизирована, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Осуществлено сопровождение компонентов внутренней информационной инфраструктуры финансового отдела администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Составлен годовой отчет об исполнении бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики за отчетный финансовый год, всего	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

в том числе:										
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проведены семинары, совещания, круглые столы, форумы по вопросам совершенствования бюджетного процесса, ведения бухгалтерского (бюджетного) учета и составления отчетности и другим вопросам, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечена реализация Программы оздоровления муниципальных финансов Поречского муниципального округа Чувашской Республики, всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Задача «Повышение открытости и прозрачности бюджетной системы в Поречском муниципальном округе Чувашской Республике, доступности для граждан информации о составлении и исполнении бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики»										
Осуществлены внедрение и реализация бережливых технологий в рамках проекта «Эффективный регион», всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
«Фонд для граждан» к проекту бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики и к отчету об исполнении бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики опубликованы на сайте администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Аналитическая информация к проекту бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики и аналитическая информация об исполнении бюджета Поречского муниципального округа Чувашской Республики размещены на сайте администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», всего в том числе:	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение №3
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
от 30.01.2026 № 15

«3. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий										
Наименования мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	КБК	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2030	2031-2035	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы Поречского муниципального округа Чувашской Республики «Управление общественными финансами и муниципальным долгом Поречского муниципального округа Чувашской Республики», всего в том числе:	x	5635,4	13 338,5	18916,9	17724,0	17795,0	17865,0	31400,0	78 500,0	201174,8
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	2 589,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2589,4
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	5635,4	13 338,5	16 327,5	17724,0	17795,0	17865,0	31400,0	78 500,0	198585,4
Обеспечено осуществление деятельности финансового отдела администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики, всего в том числе:	992 0106 Ч430100200, Ч440300200 (100,200,800)	5635,4	4 885,4	6 127,8	0,0	0,0	0,0	11000,0	27 500,0	55148,6
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	992 0106 Ч430100200 Ч440300200 (100,200,800)	5635,4	4 885,4	6 127,8	0,0	0,0	0,0	11000,0	27 500,0	55148,6
Обеспечено осуществление деятельности казенного учреждения Поречского муниципального округа Чувашской Республики «Центр бухгалтерского учета», всего в том числе:	992 0113 Ч421076080 Ч440340700 (100,200,800)	0,0	8453,1	10199,8	10 958,0	11000,0	11000,0	20400,0	51 000,0	123010,9
Федеральный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	992 0113 Ч421076080 Ч440340700 (100,200,800)	0,0	8453,1	10199,8	10 958,0	11000,0	11000,0	20400,0	51 000,0	123010,9
Поощрение региональной и муниципальных управленческих команд Чувашской Республики за счет дотации (гранта) в форме межбюджетного трансферта, предоставляемой из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации за достижение показателей	903, 992, 994 0104, 0106 Ч440355491 120	0,0	0,0	2 589,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 589,4
Федеральный бюджет	903, 992, 994 0104, 0106 Ч440355491 120	0,0	0,0	2 589,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 589,4
Республиканский бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Поречского муниципального округа Чувашской Республики
№ 16 от 30.01.2026

О стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Поречского муниципального округа

В соответствии с пунктом 3 статьи 9 Федерального закона от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 19.12.2016 года № 444-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части изменения порядка индексации выплат, пособий и компенсаций, установленных законодательством Российской Федерации, и приостановлении действия части 2 статьи 6 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», администрация Поречского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Поречского муниципального округа на период с 1 февраля 2026 года по 31 января 2027 года с учетом размера индексации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в издании «Вестник Поречья» и подлежит размещению на официальном сайте Поречского муниципального округа в сети «Интернет», применяется к правоотношениям, возникающим с 1 февраля 2026 года.

Глава Поречского муниципального округа
Е.В. Лебедев
Приложение
к постановлению администрации
Поречского муниципального округа
от 30.01.2026 № 16

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению на территории Поречского муниципального округа на период с 1 февраля 2026 года по 31 января 2027 года с учетом размера индексации		
№ п/п	Наименование услуг	Тарифы (руб. и коп.)
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	247-80
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	3423-34
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище (в крематорий)	850-00
4.	Погребение (кремация с последующей выдачей урны с прахом)	5157-49
Итого:		9678-63