

ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЕ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА
ОКРУГĖН АДМИНИСТРАЦИЙĖ



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 2025 №___

«21» августа 2025 г. № 680

Шăмăршă ялĕ

село Шемурша

Об утверждении Порядка осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала

В целях обеспечения требований Федерального закона от 29 декабря 2006 г. № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», постановления Правительства РФ от 18 августа 2011 г. № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», руководствуясь статьей 26 Устава Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить Порядок осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Положение о Комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Создать Комиссию по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала и утвердить ее состав, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики – начальника управления по благоустройству и развитию территорий.
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

С.А. Галкин

**Порядок
осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство
(реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского
(семейного) капитала**

І. Общие положения

1.1. Порядок осмотра объекта индивидуального жилищного строительства, строительство (реконструкция) которого осуществляется с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее - Порядок) устанавливает порядок проведения осмотра объекта индивидуального жилищного строительства при проведении основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

1.2. Осмотр объекта индивидуального жилищного строительства осуществляет Комиссия по освидетельствованию проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее - Комиссия).

1.3. Осмотр объекта индивидуального жилищного строительства проводится на основании поступившего заявления от лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя, о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства.

ІІ. Порядок проведения осмотра

2.1. Лицо, получившее государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представитель, направляют в администрацию Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики заявление о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (далее - акт освидетельствования).

К заявлению может быть приложен документ, подтверждающий факт создания объекта индивидуального жилищного строительства (кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершенного строительства или кадастровая выписка об объекте недвижимости).

2.2. Комиссия в течение 7 рабочих дней со дня поступления заявления, указанного в пункте 2.1. настоящего Порядка, проводит осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя.

2.3. В ходе осмотра объекта индивидуального жилищного строительства проводится визуальный осмотр конструкций объекта индивидуального жилищного строительства, проводится освидетельствование проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

2.4. По результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства составляется акт освидетельствования (либо отказ в выдаче акта освидетельствования) в порядке и по основаниям, предусмотренным Правилами выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала, утвержденными постановлением Правительства РФ от 18 августа 2011 г. № 686.

Положение
о Комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству
(реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому
с привлечением средств материнского (семейного) капитала

I. Общие положения

1.1. Комиссия в своей работе руководствуется Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 18 августа 2011 г. № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала», другими нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.2. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики.

II. Задачи Комиссии

2.1. Проведение осмотра объекта индивидуального жилищного строительства.

2.2. Принятие решения о выдаче акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (далее - акта освидетельствования) или об отказе в выдаче акта освидетельствования по результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства.

III. Порядок работы Комиссии

3.1. Рабочие выезды Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.2. Решение Комиссии считается правомочным при количестве членов не менее двух третей от установленного числа ее членов.

3.3. Осмотр объекта индивидуального жилищного строительства проводится в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, или его представителя.

3.4. При проведении осмотра объекта индивидуального жилищного строительства Комиссия может осуществлять обмеры и обследования освидетельствуемого объекта, производить фотосъемку.

Состав

**Комиссии по освидетельствованию проведения основных работ по строительству
(реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому
с привлечением средств материнского (семейного) капитала**

Кокуркин А.А. - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа - начальник управления по благоустройству и развитию территорий (председатель Комиссии);

Кудряшов М.А. - начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа (заместитель председателя Комиссии);

Андреев Е.В. – главный специалист-эксперт отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа (секретарь Комиссии);

Ильичева Е.А. - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа - начальник отдела экономики и сельского хозяйства;

Макарова Т.Д. - главный специалист-эксперт отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа;

Николаева Т.В. - генеральный директор ООО "Шемуршинское районное БТИ";

Начальник либо специалист территориального отдела управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа.