|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
|  |



##

##

 **РЕШЕНИЕ**

 **Собрания депутатов**

 **города Алатыря**

 **седьмого созыва**

|  |
| --- |
| **от «17» июля 2024 г. № 64/59-7****О внесении изменений в Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики, утверждённый решением Собранием депутатов города  Алатыря Чувашской Республики от 30 октября  2014 года №  67/38-5** |

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Собрание депутатов города Алатыря Чувашской Республики

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики, утверждённый решением Собранием депутатов города  Алатыря Чувашской Республики от 30 октября  2014 года №  67/38-5, следующие изменения:

1.1. изложить подпункт 7.3 пункта 7 Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Алатыря Чувашской Республики (далее - Порядок) в следующей редакции:

«7.3. Продажа муниципального имущества без объявления цены и по минимально допустимой цене осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации.».

1.2. изложить подпункт 11.2 пункта 11 Порядка в следующей редакции:

«11.2. Решение о предоставлении рассрочки на внесение платежей при оплате приобретаемого покупателями муниципального имущества при продаже по минимально допустимой цене принимает орган, принявший решение об условиях приватизации.».

1.3. изложить подпункт 12.4 пункта 12 Порядка в следующей редакции:

«12.4. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, должно содержать следующие сведения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом:

наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения;

наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

способ приватизации такого имущества;

начальная цена продажи такого имущества;

форма подачи предложений о цене такого имущества;

условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;

размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;

порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;

исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

# срок заключения договора купли-продажи такого имущества;

# порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;

# ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;

# порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса), либо покупателей (при проведении продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене), либо лиц, имеющих право приобретения государственного или муниципального имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения);

# место и срок подведения итогов продажи государственного или муниципального имущества;

# сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества;

# размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1 пункта 1 статьи 6 настоящего Федерального закона осуществляет функции продавца государственного или муниципального имущества и (или) которому решениями соответственно Правительства Российской Федерации, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого государственного или муниципального имущества;

# сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными настоящим Федеральным законом и (или) иными федеральными законами;

# условия конкурса, формы и сроки их выполнения.».

# 1.4. изложить подпункт 12.7 пункта 12 Порядка в следующей редакции:

«12.7. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте администрации города Алатыря Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации в течение десяти дней со дня совершений указанных сделок.

Обязательному размещению подлежит следующая информация о совершенных сделках приватизации муниципального имущества:

наименование продавца такого имущества;

наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

дата, время и место проведения торгов;

цена сделки приватизации;

имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона, лица, признанного единственным участником продажи государственного или муниципального имущества по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 статьи 24 Федерального закона.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

города Алатыря Чувашской Республики

седьмого созыва В.Н. Косолапенков

И.о. главы города Алатыря

Чувашской Республики Е.А. Ермолаева