

**ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИ
ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЕ**



**ШĂМĂРШĂ
МУНИЦИПАЛЛА
ОКРУГĖН АДМИНИСТРАЦИЙĖ**

ЙЫШĂНУ

«__» _____ 2025 г. №__

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ШЕМУРШИНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШЕМУРШИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» августа 2025 г. № 647

Шăмăршă ялĕ

село Шемурша

О проведении оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 года по Шемуршинскому муниципальному округу Чувашской Республики

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях устойчивой работы и своевременной подготовки объектов жилищно – коммунального хозяйства и социальной сферы к работе в отопительный период 2025-2026 годов, администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики постановляет:

1. Утвердить состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. согласно приложениям № 1, № 2, № 3 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов, расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг. теплоснабжающей организации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 5 к настоящему постановлению, Программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. потребителей тепловой энергии Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики от 03 июля 2025 г. № 539 «О создании комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальника управления по благоустройству и развитию территорий Кокуркина А.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики

С.А. Галкин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики
от «01» августа 2025 г. № 647

Состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. теплоснабжающей организации на территории Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики

- | | |
|----------------|---|
| Кокуркин А.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник управления по благоустройству и развитию территорий (председатель комиссии); |
| Ильичева Е.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник отдела экономики и сельского хозяйства (заместитель председателя комиссии); |
| Татарских Т.П. | - заместитель начальника управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (секретарь комиссии); |
| Архипов Б.Н. | - главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора по Чувашской Республике (по согласованию) (член комиссии); |
| Кудряшов М.А. | - начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (член комиссии); |
| Марков Ю.Н. | - старший государственный инспектор отдела общепромышленного надзора по Чувашской Республике (по согласованию) (член комиссии); |
| Хакимов А. Г. | - начальник службы руководства Шемуршинского газового участка филиала АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Канаше (по согласованию) (член комиссии). |

Приложение № 2
к постановлению администрации
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики
от «01» августа 2025 г. № 647

Состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. потребителей тепловой энергии на территории Шемуршинского
муниципального округа Чувашской Республики

- | | |
|----------------|---|
| Кокуркин А.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник управления по благоустройству и развитию территорий (председатель комиссии); |
| Ильичева Е.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник отдела экономики и сельского хозяйства (заместитель председателя комиссии); |
| Татарских Т.П. | - заместитель начальника управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (секретарь комиссии); |
| Архипов А.В. | - главный инженер ГУП ЧР «Чувашгаз» Минстроя Чувашии (по согласованию)* (член комиссии); |
| Исаев Г.А. | - ведущий инженер ИМЦ МБУ ДО «Шемуршинская детская школа искусств» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (по согласованию) (член комиссии); |
| Кудряшов М.А. | - начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (член комиссии); |
| Табаков А.В. | - генеральный директор ОАО «Коммунальник» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (по согласованию) (член комиссии); |
| Хакимов А. Г. | - начальник службы руководства Шемуршинского газового участка филиала АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Канаше (по согласованию) (член комиссии). |

* - для потребителя тепловой энергии бюджетного учреждения Чувашской Республики «Шемуршинская районная больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики

Приложение № 3
к постановлению администрации
Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики
от «01» августа 2025 г. № 647

Состав комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 гг. управляющих компаний на территории Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики

- | | |
|----------------|---|
| Кокуркин А.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник управления по благоустройству и развитию территорий (председатель комиссии); |
| Ильичева Е.А. | - заместитель главы администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики - начальник отдела экономики и сельского хозяйства (заместитель председателя комиссии); |
| Татарских Т.П. | - заместитель начальника управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (секретарь комиссии); |
| Кудряшов М.А. | - начальник отдела строительства и ЖКХ управления по благоустройству и развитию территорий администрации Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (член комиссии); |
| Табаков А.В. | - генеральный директор ОАО «Коммунальник» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики (по согласованию) (член комиссии); |
| Хакимов А. Г. | - начальник службы руководства Шемуршинского газового участка филиала АО «Газпром газораспределение Чебоксары» в г. Канаше (по согласованию) (член комиссии);
- представитель Госжилинспекции Чувашии (по согласованию) (член комиссии). |

Положение
о комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов,
расположенных на территории Шемуршинского муниципального округа Чувашской
Республики

1. Общие положения.

1.1. Положение о комиссиях по контролю за ходом подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026г.г теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов на территории Шемуршинского муниципального округа (далее - Комиссии).

1.2. В своей деятельности Комиссии руководствуются Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Цели и задачи комиссий.

2.1. Комиссии созданы в целях подготовки и оценки теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, управляющих компаний в отопительный период.

2.2. Основными задачами Комиссий является проверка подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026 г.г теплоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии и других объектов на территории Шемуршинского муниципального округа.

3. Организация деятельности комиссий

3.1. Комиссии формируются в составе председателя Комиссии, его заместителя, секретаря и членов Комиссии.

3.2. Членами Комиссий являются:

- представители Администрации Шемуршинского муниципального округа
- по согласованию представители жилищной инспекции и других контрольно-надзорных органов;
- представители теплоснабжающей организации;
- представители ресурсоснабжающих организаций.

3.3. Комиссии имеют право привлекать к работе комиссий должностных лиц предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в обеспечении коммунальных услуг населения, обслуживании жилищного фонда.

3.4. К основным функциям председателя Комиссий относятся:

- осуществление общего руководства Комиссией;
- назначение заседаний Комиссии и определение повестки дня;
- осуществление общего контроля за реализацией решений, принятых на заседаниях Комиссии.

3.5. В случае отсутствия председателя Комиссий его обязанности исполняет заместитель председателя.

3.6. Заседания комиссии проводятся в соответствии с графиком проведения заседаний по оценке готовности и подведению итогов выполнения по подготовке к отопительному периоду.

3.7. Председатель Комиссий или его заместитель осуществляет общее руководство работой Комиссии, планирует ее деятельность, ведет заседания, осуществляет контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

3.8. Секретарь комиссии:

- осуществляет информирование организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в обеспечении коммунальных услуг населения, обслуживании жилищного фонда о начале проведения комиссионной проверки;
- осуществляет подготовку материалов к рассмотрению на заседании Комиссии;
- ведет протокол заседания Комиссии;
- осуществляет подготовку документов о результатах работы Комиссии: протоколов, актов, паспортов готовности.

3.9 Члены комиссии (права и обязанности):

- осуществляют работу в соответствии с Порядком работы комиссии и Программой проведения оценки обеспечения готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону;
- осуществляют рассмотрение представленных оцениваемыми лицами пакета документов и проверку оценочных листов;
- осуществляют подписание актов оценки готовности оцениваемых объектов.

4. Порядок работы Комиссий.

4.1 Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, учреждений, независимо от форм собственности, участвующих в теплоснабжении населения, обслуживании жилищного фонда, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.2. При работе комиссией проверяется выполнение лицами, подлежащими оценке, теплосетевыми и теплоснабжающими организациями, и потребителями тепловой энергии требований, УК и ТСЖ требований установленных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

4.3. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных подпунктом 9.2 пункта 9 и подпункта 11.4 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

4.4. По каждому объекту проверки в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, выдается паспорт готовности к отопительному периоду.

Программа
проведения оценки обеспечения готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.
теплоснабжающей организации
Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

1. Нормативно правовые документы.

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Порядок), содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссии по проведению оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссия), графика проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

2. Общие положения.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;
- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;
- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и республиканского законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;
- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

3. Работа комиссии по проведению оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Проведение оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду осуществляется комиссией, состав которой утвержден настоящим постановлением.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (таблица 1), перечень объектов оценки указан в таблице 2.

Таблица 1

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

№ п/п	Объекты, подлежащие оценке	Количество объектов	Сроки проведения оценки	Документы, проверяемые в ходе оценки
1	Теплоснабжающие организации	2	22.09.2025-21.10.2025	В соответствии с Порядком

Таблица 2

Перечень объектов теплоснабжающих организаций для проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

1. Теплоснабжающая организация ОАО «Коммунальник» Шемуршинского муниципального округа, в том числе:
 - котельная РДК по адресу: с. Шемурша, ул. Советская, 3 а;
 - котельная Квартальная по адресу: с. Шемурша, ул. Космовского, 9 а;
 - котельная модульная: с. Шемурша, ул. Ленина 43 б;
 - котел наружного размещения по адресу: с. Шемурша, ул. Ленина, 26;
 - котельная двух многоквартирных жилых домов по ул. Ленина в с.Шемурша с двумя котлами Rossen RSA250 (по 250 кВт каждый) по адресу: с. Шемурша, ул. Ленина;
 - котел наружного размещения по адресу: с. Шемурша, ул.Юбилейная.
2. Теплоснабжающая организация ГУП ЧР «Чувашгаз» Минстроя Чувашии, в том числе:
 - блочно - модульная котельная «Шемуршинская ЦРБ» по адресу: с. Шемурша, ул. Ленина, 20.

Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также

посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы.

В рамках проведения проверки комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Порядком согласно приложению 1 к настоящей Программе.

В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности комиссия устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта определяется расчетным способом в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах (приложение 2 к настоящей программе).

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются актом, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки, по образцу согласно приложению 3 к настоящей Программе.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности.

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу согласно приложению 4 к настоящей Программе. Выдается комиссией в случае, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходит за рамки установленных сроков.

Лица, не получившие паспорт, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения замечаний.

Требования
по обеспечению готовности теплоснабжающих организаций
к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

1. Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1-8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5-15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24.03.2003 №115 (далее – Правила №115), и пунктов 394, 396-399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее – Правила промышленной безопасности).

3. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить документы, подтверждающие выполнение требований пунктов 1, 2:

3.1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты.

3.2. Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила № 808).

3.3. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил №115.

3.4. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил №115.

3.5. Утвержденные в соответствии с пунктом 2.8.4 Правил №115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363, 364 Правил промышленной безопасности.

3.6. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации энергоустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811, пунктом 2.3.23 Правил №115, в случае ОПО – копии удостоверения о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.

3.7. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте.

3.8. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не

отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил №115, и в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

3.9. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденными приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н.

3.10. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил №115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.

3.11. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы систем теплоснабжения, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил №115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.

3.12. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрено проектной документацией) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил №115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.

3.13. Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 №1034.

3.14. Нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил №115 – в случае эксплуатации объектов, являющихся ОПО, и копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа – в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).

3.15. Копии паспорта паровых и водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) и заключениях о проведении технического диагностирования (для не ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования;

о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов.

3.16. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров.

3.17. Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом

деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.

3.18. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил №115.

3.19. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил №115.

3.20. Документы, подтверждающие проведенные мероприятия по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети, проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34-6.2.37 Правил №115.

3.21. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил №115.

3.22. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил №115.

3.23. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил №115.

3.24. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил №115.

3.25. Копии документов, подтверждающих поставку основного топлива, действующего не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти.

3.26. Утвержденный перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации.

3.27. Копия лицензии или выписка из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

3.28. Утвержденный порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях.

3.29. Разрешение на допуск в эксплуатацию и временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде.

Приложение № 2
к приложению № 5
постановления администрации
Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики
от «01» августа 2025 г. № 647

Оценочный лист
для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K _{закон о тепл}	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{ком.мучет}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,25 + K_{\text{надеж}} * 0,65 + K_{\text{резерв}} * 0,01 + K_{\text{порядок}} * 0,01$		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и	0,05	K _{функц}	$K_{\text{функц}} = K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{согл}} * 0,1 + K_{\text{дисп}} * 0,1 +$		

	служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)		аварийной служб			$K_{перечень} * 0,1 +$ $K_{эксп/произв.инстр} * 0,1 +$ $K_{знаний} * 0,1 +$ $K_{обуч} * 0,1 +$ $K_{отв} * 0,1 +$ $K_{охр.труда} * 0,1 +$ $K_{трени} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{шт}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{согл}$	$K_{согл} = N_{согл} / N_{\text{всего PCO в системе т/чн}}$		
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{согл}$	Фактическое значение		
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего PCO в системе т/чн}}$	Фактическое значение		

1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 ¹ (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	K _{дисп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 ² (далее - Правила промышленной	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	K _{перечень}	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		
1.1.4.1		эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 ² (далее - Правила промышленной	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	K _{перечень ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2		эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 ² (далее - Правила промышленной	Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	K _{перечень не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)						
1.1.5	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	$K_{\text{эспл/произв.инстр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 ³ (далее - Правила)	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		
1.6.1.1	технической эксплуатации электроустановок	Показатель наличия удостоверений о проверке	0,5	$K_{\text{пров зн не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок					
1.6.1.2		Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	К _{пров зн ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К _{обуч}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)					
1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} =$ $K_{\text{отв неОПО}} * 0,5 +$ $K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$	
1.1.8.1		Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО					
1.1.8.2		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К _{отв.ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н ⁴ (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	К _{охр.труда}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок	0,1	$K_{\text{трени}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Технические отчеты о	Показатель наличия	0,5	$K_{\text{режим.карт}}$	Наличие - 1		

		проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт			Отсутствие - 0		
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	$K_{\text{качест}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	$K_{\text{комм. учет}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Федерального закона о теплоснабжении)	организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)						
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,25	К _{кач.строит}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 +$ $K_{обслед} * 0,05 +$ $K_{дым.труб} * 0,05 +$ $K_{испыт} * 0,01 +$ $K_{гидр} * 0,4 +$ $K_{шурф} * 0,01 +$ $K_{очист.промыв} * 0,4 +$ $K_{электр.сопр} * 0,01 +$ $K_{насос.стан} * 0,01 +$ $K_{топл} * 0,03 +$ $K_{матер} * 0,01 +$ $K_{страх} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} =$ $K_{освид\ не\ ОПО} * 0,5 +$ $K_{освид\ ОПО} * 0,5$		

	о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности	выводами о продлении срока эксплуатации					
1.6.1.1		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К _{освид не ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К _{освид ОПО}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	(герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)					
1.6.2	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров	0,05	К _{обслед}	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	К _{дым.труб}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, К _{дым.труб} принимается равным 1.	

	(подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)					
1.6.4	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	0,01	$K_{\text{испыт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{испыт}}$ принимается равным 1.	
1.6.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$K_{\text{гидр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{гидр}}$ принимается равным 1	
1.6.6	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных	0,01	$K_{\text{шурф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети	

	исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке			проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К _{шурф} принимается равным 1		
1.6.7	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К _{очист.промыв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К _{электр.сопр}	Наличие - 1 Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К _{электр.сопр} принимается равным 1		
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	К _{насос.стан}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		9.3.24 Пункта 9 Правил)					
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива,	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запаст}} * 0,5$	
1.6.10.1		заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$, если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$, если не подтверждено наличие договоров	
1.6.10.2			Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запаст}}$	$K_{\text{запаст}} = 1$, если $\frac{\text{Запас}_{\text{факт}}}{\text{Запас}_{\text{нормат}}} \geq 1$ $K_{\text{запаст}} = 0$, если $\frac{\text{Запас}_{\text{факт}}}{\text{Запас}_{\text{нормат}}} < 1$	
1.6.10.2.1			фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$	фактическое значение	
1.6.10.2.2			утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$	фактическое значение	
1.6.11		Утвержденный в соответствии с	показатель наличия запасов материалов,	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$	

1.6.11.2		требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н⁵ (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		
1.6.12		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	K _{страх}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения	0,01	К _{резерв}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 ⁶ , построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 ⁷ , порядок (план) действий по	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К порядок	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)						
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4 ¹ Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1,	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности,	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К _{предп}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	K _{план}	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

АКТ ОЦЕНКИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

____/____ гг.

«__»_____20__ г.

(место составления акта)

Комиссия, образованная _____

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду от «__»_____ 20__ г., утвержденной

(ФИО руководителя уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду)
с «__»_____ 20__ г. по «__»_____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
Законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения
готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____
2. _____
3. _____

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

- | | | | |
|----|---|--|---------------------|
| | периоду | _____ | |
| | | (объект оценки
обеспечения
готовности) | |
| 2. | Оценочный лист для
расчета индекса
готовности к
отопительному
периоду | | на ____ л. в 1 экз. |
| | | _____ | |
| | | (объект оценки
обеспечения
готовности) | |
| 3. | Оценочный лист для
расчета индекса
готовности к
отопительному
периоду | | на ____ л. в 1 экз. |
| | | _____ | |

Председатель комиссии: _____

Заместитель председателя комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" ____ " _____ 20__ г.

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 202_/202_ г.

Выдан _____,
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____.
_____ / _____

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)

Документ создан

ПРОГРАММА

проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.
потребителей тепловой энергии, управляющих компаний Шемуршинского муниципального
округа Чувашской Республики

1. Нормативно-правовые документы.

1. Федеральный Закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

2. Общие положения.

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к отопительному периоду в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

- рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

- выполнением должностными лицами требований федерального и республиканского законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;
- четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;
- укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;
- материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;
- выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

3. Работа комиссии по оценке обеспечения готовности потребителей тепловой энергии, управляющих компаний к отопительному периоду.

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии проводится в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций и иного общедомового имущества.

Оценка обеспечения готовности осуществляется комиссией, утвержденной настоящим постановлением.

Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду (таблица 1), перечень объектов проверки указан в таблице 2.

Таблица 1

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

№ по п/п	Объекты, подлежащие проверке	Количество объектов	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проверки
1	ООО «Управляющая компания «Жилкомстрой» (многоквартирные жилые дома)	51	21.08.2025 по 10.09.2025	В соответствии Порядком
2	Учреждения здравоохранения	1		
3	Учреждения образования	7		
4	Учреждения культуры	2		
5	Учреждение социальной сферы	1		

Таблица 2

Перечень потребителей тепловой энергии на территории
Шемуршинского муниципального округа, в отношении которых проводится
проверка готовности к отопительному сезону 2025/2026 гг.

№ по п/п	Наименование потребителя
	ООО «Управляющая компания «Жилкомстрой»
	Многоквартирные жилые дома в с.Шемурша
1	50 лет Октября, 2
2	50 лет Октября, 4
3	50 лет Октября, 5
4	50 лет Октября, 6
5	50 лет Октября, 7
6	Ленина, 26
7	Ленина, 27
8	Ленина, 31
9	Ленина, 31А
10	Ленина, 33
11	Ленина, 37
12	Ленина, 42
13	Ленина, 43
14	Ленина, 45А
15	Ленина, 47
16	Ленина, 47А
17	Ленина, 48Б
18	Ленина, 50В
19	Ленина, 51
20	Ленина, 54А
21	Ленина, 54Б
22	Ленина, 54В
23	Ленина, 54Г
24	Ленина, 55
25	Космовского, 7
26	Космовского, 8
27	Космовского, 9
28	Космовского, 10
29	Космовского, 11
30	Космовского, 12
31	Космовского, 14
32	Космовского, 15
33	Космовского, 16
34	Космовского, 19
35	Космовского, 20
36	Космовского, 24
37	Космовского, 57
38	Космовского, 28
39	Космовского, 30
40	Космовского, 32
41	Космовского, 33
42	Космовского, 33А
43	Юбилейная, 1

44	Юбилейная, 2
45	Юбилейная, 4
46	Юбилейная, 5
47	Юбилейная, 6
48	Юбилейная, 7
49	Юбилейная, 8
50	Шоссейная, 1В
51	Шоссейная, 2Е
Учреждения здравоохранения	
1	Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Шемуршинская районная больница» Министерства здравоохранения Чувашской Республики
Учреждения образования	
1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Шемуршинская средняя общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
2	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Бичурга-Баишевская средняя общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
3	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Карабай-Шемуршинская средняя общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
4	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Трехбалтаевская средняя общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
5	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Чепкас-Никольская основная общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
6	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Большебуяановская основная общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
7	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Старочукальская основная общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
8	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Малобуяановская начальная общеобразовательная школа» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
9	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Шемуршинский детский сад «Аленушка» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
10	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Шемуршинский детский сад «Ромашка» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
11	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Шемуршинский детский сад «Сказка» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
12	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Карабай-Шемуршинский детский сад «Василек» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
13	Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Спортивная школа «Туслах» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
Учреждения культуры	
1	Автономное учреждение «Централизованная клубная система» Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики
Учреждение социальной сферы	

1	Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Карабай-Шемуршинский психоневрологический интернат» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики
2	Бюджетное учреждение Чувашской Республики «Шемуршинский центр социального обслуживания населения» Министерства труда и социальной защиты Чувашской Республики
	Иные организации
1	Администрация Шемуршинского муниципального округа Чувашской Республики

Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности, а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности. Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы.

В рамках проведения проверки комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ № 2234 от 13 ноября 2024 года (далее Правила) согласно приложению 1 к настоящей Программе.

В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности комиссия устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта определяется расчетным способом в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах (приложение 3 к настоящей программе).

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

Расчет индекса готовности потребителей тепловой энергии и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются актом, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки, по рекомендуемому образцу согласно приложению 4 к настоящей Программе.

К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности.

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению 5 к настоящей Программе и выдается комиссией в случае, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходит за рамки установленных сроков.

Лица, не получившие паспорт, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения замечаний.

ТРЕБОВАНИЯ
по обеспечению готовности потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду

1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утв. постановление Госстроя России от 27.09.2003 №170 (далее – Правила №170), в случае эксплуатации жилищного фонда.

3. Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в РФ, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.05.2002. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению

4. Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил №115, пунктов 394, 396-399, 403 Правил промышленной безопасности.

5. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных пунктами 1-4:

5.1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения (пункт 9.2.9 Правил №115).

5.2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 правил №115.

5.3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей, наличия теплоизоляции, наличия неповрежденных пломб.

5.4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктом 2.1.2, 2.1.3 Правил №115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - Организационно-распорядительные документы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.

5.5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления и

наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и теплопотребляющих установок.

5.6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, и перечня документации для объектов, не являющихся ОПО.

5.7. Утвержденные в соответствии с пунктом 2.2 Правил №115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.

5.8. Паспорта или копии паспортов тепловых пунктов, а также проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам.

5.9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты.

5.10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.

5.11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих установках, или для переключения зарытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

5.12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами №808.

5.13. Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

5.14. Акты периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

5.15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, содержащие результаты поверки средств измерений.

5.16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания.

5.17. Акты о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения, акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствии СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.

5.18. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего документа, подтверждающего выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

5.19. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (приложение 2 к настоящим Требованиям).

Акт №
проверки технической готовности объекта потребления тепла к отопительному периоду
202_/202_ г.

«__» _____ 20__ г.
(место составления акта)

Теплоснабжающая организация _____
в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ по п/п	Объект	Адрес

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность /неготовность к работе в отопительный период (ненужное зачеркнуть)

- 1) Объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) Объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) Объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 20__/20__ гг., являющееся его неотъемлемой частью на ____ листах.
Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
«__» _____ 20__ г. _____

Приложение № 3
к Приложению № 6 постановления
администрации Шемуршинского
муниципального округа
Чувашской Республики
от «01» августа 2025 г. № 647

Оценочный лист

для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			Ипотр = Кзакон о тепл * 0,85 + Кжил. фонд * 0,06 + Кгаз * 0,02 + Кпредп * 0,05 + Кплан * 0,02		
1	Выполнить требования, установленные	-	Показатель выполнения требований Федерального <u>закона</u> о	0,85	Кзакон о тепл	Кзакон о тепл = Кбезопасн * 0,8 + Крежим * 0,03 +		

	частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):		теплоснабжении			Кзадолж * 0,15 + Кучет * 0,02		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	Кбезопасн	Кбезопасн = Кпромыв * 0,31 + Кгидр * 0,31 + Карм * 0,01 + Котв * 0,01 + Киспыт * 0,31 + Кперечень * 0,01 + Кэкспл/произв.инстр * 0,01 + Кпа.спорт.тепл.пункт * 0,01 + Кшт * 0,01 + Крегул.темпер * 0,01		
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей	Показатель наличия акта промывки	0,31	Кпромыв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	телопотребляющей установки					
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с <u>пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок</u> (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	Кгидр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3		Акт проверки (осмотра)	Показатель наличия акта	0,01	Карм	Наличие - 1		

		запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования			Отсутствие - 0		
1.1.4		Установленные пунктами <u>2.1.2, 2.1.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные <u>пунктом 228</u> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее -	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	Котв	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	Киспыт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.6		Организационно-	Показатель наличия	0,01	Кперечень	Наличие - 1		

	распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 278</u> Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.8.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО			Отсутствие - 0		
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями <u>пункта 2.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с <u>пунктом 278</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	Кэкспл/произв.инстр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с <u>пунктом 9.1.5</u>	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической	0,01	Кпаспорт.тепл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам					
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	Кшт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	Крегул.темпер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами <u>9.3.22, 9.4.18</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)						
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	Крежим	$\text{Крежим} = \text{Кврез} * 0,5 + \text{Ктех.готов} * 0,5$		
1.2.1	режима потребления тепловой энергии (пункт 2 <u>части 6</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	Кврез	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей	0,5	Ктех.готов	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	установки объекта к отопительному периоду					
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	0,15	Кзадолж	Кзадолж = Кдоговор * 0,05 + Ксвер 0,95		
1.3.1	тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	Кдоговор	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую	Показатель отсутствия задолженности либо	0,95	Ксвер	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности					
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными <u>статьей 19</u> Закона о теплоснабжении (пункт 4 <u>части 6</u> статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	Кучет	$\text{Кучет} = \text{Кпровер.уз.уч} * 0,5 + \text{Кпровер.кип} * 0,5$		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с <u>пунктом 73</u> Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	Кпровер.уз.уч	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	Кпровер.кип	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)						
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований <u>Правил</u>	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения <u>Правил</u> и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	Кжил.фонд	Кжил.фонд = Кконтур * 0,7 + Кдезинф * 0,3		
2.1	и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями <u>пункта 2.6.10</u> Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	Кконтур	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2	<3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и горячей водоснабжения в соответствии с <u>пунктом 5.2.10</u> Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм <u>СанПиН 1.2.3685-21</u> "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <4> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и горячей водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	Кдезинф	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)						
3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации,	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	Кгаз	$K_{газ} = -K_{дым.вент} * 0,5 + K_{догов.тех.обсл} * 0,5$		
3.1	утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в		Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	Кдым.вент	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2	части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)		Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	Кдогов.тех.обсл	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить	Справка, представленная	Показатель выполнения	0,05	Кпредп	Наличие - 1		

	выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <u>пунктом 2</u> части 1 статьи 4.1 Федерального закона о	федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <u>пунктом 2</u> части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым <u>пункта 2</u> статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период			Отсутствие - 0		
--	--	--	---	--	--	----------------	--	--

	теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов <u>2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов <u>394, 396 - 399, 403</u> Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	Киплан	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	составленного с учетом <u>пункта 11.1</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)							
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Акт
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
202_/202_ г.

«__» _____ 20__ г.
(место составления акта)
Комиссия, образованная _____

_____ (форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному
периоду от «__» _____ 20__ г., утвержденной

_____ (ФИО руководителя уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду)
с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
Законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения
готовности к отопительному периоду

_____ (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____
2. _____
3. _____

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

3. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1. _____	
2. _____	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение:

4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на _____ л. в 1 экз.
5. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на _____ л. в 1 экз.

6. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
_____ на _____ л. в 1 экз.

Председатель комиссии: _____

Заместитель председателя комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С актом оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«__» _____ 20__ г.

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду 202_/202_ г.

Выдан _____,
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____ № _____.
_____/_____

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду)