

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ НА ПЕРИОД ДО 2043 ГОДА**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

ГЛАВА 8

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ
И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «ЯНЭНЕРГО»

А.Ю. Никифоров

Заказчик:
Управление благоустройства и развития
территорий администрации Чебоксарского
муниципального округа Чувашской
Республики

М.В. Куликов

2024 год

СОДЕРЖАНИЕ

8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	3
8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)	3
8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах	3
8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения	4
8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	4
8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	4
8.6. Предложений по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	5
8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	5
8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	5

8. Предложения по строительству и реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Мероприятия по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности не предусматриваются.

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах

В отношении данного направления предусматривается строительство новых магистральных и распределительных тепловых сетей в соответствии с очередностью ввода новой жилой и культурно-досуговой застройки.

Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что теплосетевая организация обеспечивает прокладку сетей теплоснабжения до границ участков застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные застройщиком сети передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

Состав мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Перечень объектов (мероприятий), планируемых к реализации на территории Чебоксарского муниципального округа представлен в таблице ниже.

Таблица 1 – Мероприятия по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Наименование мероприятия	Срок реализации проекта
1	2
Кугесьский территориальный отдел	
Строительство сетей теплоснабжения в целях подключения многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: Советская 35 А	2027
Строительство сетей теплоснабжения в целях подключения объекта "Выставочный зал «Паха тере» "	2027
Строительство сетей теплоснабжения в целях подключения перспективной застройки , расположенного по адресу: МКР Яблоневый сад	2026–2029
Строительство сетей теплоснабжения в целях подключения многоквартирного жилого дома , расположенного по адресу: ул. Марпасадская	2028
Ишлейский территориальный отдел	

Наименование мероприятия	Срок реализации проекта
1	2
Строительство сетей телоснабжения теплоснабжения в целях подключения многоквартирного жилого дома с. Ишлеи Кшаушский территориальный отдел	2025
Строительство надземных трубопроводов тепловлй сети от котельной п. Сюктерка (по ул. Волжские зори) до существующей теплотрассы Лапсарский территориальный отдел	2027
Строительство тепловых сетей к домам по ул. 9-й км от новой котельной в д. Большие Карачуры	2025

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Схемой теплоснабжения предусматривается строительство новых тепловых сетей для обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

При вводе в эксплуатацию блочно-модульной котельной в п. Сюктерка (по ул. Волжские зори) проектом предусмотрена прокладка от новой котельной надземных трубопроводов тепловой сети до существующей теплотрассы.

При вводе блочно-модульной котельной в д. Большие Карачуры предусматривается строительство тепловых сетей к домам по ул. 9-й км.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Перевод котельных Чебоксарского муниципального округа в пиковый режим работы или ликвидация котельных не планируется.

Строительство, реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей для повышения эффективности функционирования систем теплоснабжения в Чебоксарского муниципального округа не предполагается.

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

В соответствии с методическими указаниями по расчёту уровня надёжности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии надёжность работы

тепловой сети определяется на основании статистики аварий на участках трубопровода за предыдущие пять лет и времени, затраченном на их устранение.

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения на территории Чебоксарского муниципального округа не планируется.

8.6. Предложений по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в Чебоксарского муниципального округа не планируется.

8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

На территории Чебоксарского муниципального округа планируется реконструкция ветхих и аварийных тепловых сетей, а также тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Сведения о тепловых сетях, подлежащих замене, приведены в таблице ниже.

Таблица 2 – Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене

№ п/п	Наименование мероприятия, вид энергетического ресурса	Срок реализации проекта
1	2	3
	Вурман-Сюктерский территориальный отдел	
1	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения от Дома №2 до конечного потребителя	2025
	Кшаушский территориальный отдел	
2	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения д. Курмыши	2025
	Большекатрасьский территориальный отдел	
3	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения д. Большие Катраси	2024

8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Мероприятия по строительству, реконструкция и (или) модернизации насосных станций не запланировано.