

**ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТӐРНЕ МУНИЦИПАЛЛӐ
ОКРУГӐН ПӐРРЕМӐШ
СУЙЛАВРИ
ДЕПУТАТСЕН ПУХӐВӐ**



**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЯДРИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

ЙЫШӐНУ

08.10.2024 №12
ЕтӐрне хули

РЕШЕНИЕ

08.10.2024 №12
город Ядрин

**О Прогнозном плане (программе)
приватизации муниципального имущества
Ядринского муниципального округа
Чувашской Республики на 2025 год и на
плановый период 2026 и 2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрании депутатов Ядринского муниципального округа Чувашской Республики от 05 октября 2023 года № 06, Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ядринского района Чувашской Республики, утвержденными решением Ядринского районного Собрании депутатов Чувашской Республики от 11.12.2015 № 5, Собрание депутатов Ядринского муниципального округа Чувашской Республики РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.
2. Администрации Ядринского муниципального округа Чувашской Республики обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики на плановый период 2026 и 2027 годов.
3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель Собрании депутатов
Ядринского муниципального округа
Чувашской Республики

А.Н.Матвеев

И.о. главы Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики

А.В.Агаков

Утвержден
решением Собрания депутатов
Ядринского муниципального
округа Чувашской Республики
от __.__.2024 № __

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества
Ядринского муниципального округа Чувашской Республики
на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

**Раздел I. Цели и задачи приватизации муниципального имущества
Ядринского муниципального округа Чувашской Республики**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Ядринского муниципального округа Чувашской Республики от 05 октября 2023 года № 06, Правилами разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ядринского района Чувашской Республики, утвержденными решением Ядринского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 11.12.2015 года № 5.

Основной целью реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики является повышение эффективности управления муниципальной собственностью, развитие конкуренции, вовлечение имущества в хозяйственный оборот, формирование доходов бюджета Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

В 2025-2027 годах к приватизации будут предложено имущество муниципальной казны Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, не задействованное в обеспечении выполнения функций и полномочий Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

Перечни приватизации муниципального имущества будут дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности Ядринского муниципального округа Чувашской Республики.

Способ приватизации муниципального имущества — продажа государственного или муниципального имущества на аукционе, если аукцион по продаже государственного или муниципального имущества был признан несостоявшимся, продажа такого имущества осуществляется путем публичного предложения - продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2025 году ожидается поступление в бюджет Ядринского

муниципального округа Чувашской Республики доходов от приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики в размере не менее 5100 тыс. рублей при условии признания состоявшимися торгов и заключения договоров купли-продажи такого имущества.

В 2026-2027 годах ожидается поступление в бюджет Ядринского муниципального округа Чувашской Республики доходов от приватизации муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики в размере не менее 100 тыс. рублей ежегодно.

Раздел II.

Перечень муниципального имущества Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, приватизация которого планируется в 2025 году

2.1. Перечень объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Ядринского муниципального округа Чувашской Республики, которые планируется приватизировать в 2025 году

№ п/п	Наименование объектов, местонахождение, назначение	Общая площадь объектов недвижимости, кв.м
1.	Земельный участок площадью 1595 кв.м, с кадастровым номером 21:24:160104:233, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: здание – с кадастровым номером 21:24:000000:1476, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Большечурашевское, с. Большое Чурашево, пер. Школьный, д. 1А.	231,1
2.	Земельный участок площадью 4613 кв.м, с кадастровым номером 21:24:200401:31, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества: здание – нежилое с кадастровым номером 21:24:200402:127, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Старотиньгешское, д. Большие Багиши, ул. Центральная, д. 65.	923,7
3.	Земельный участок площадью 8729 кв.м, с кадастровым номером 21:24:081416:2, с расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества: нежилое здание – с кадастровым номером 21:24:081416:74, назначение: нежилое; здание – с кадастровым номером 21:24:081416:97, назначение: нежилое;	2234,5 16,6

	<p>здание – с кадастровым номером 21:24:081416:98, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Чебаковское, с. Чебаково, ул. Ленина, д. 7.</p>	203,8
4.	<p>Земельный участок площадью 4098 кв.м, с кадастровым номером 21:24:160201:76, с расположенными на нем следующими объектами недвижимого имущества: нежилое здание – с кадастровым номером 21:24:160201:102, назначение: нежилое; здание – с кадастровым номером 21:24:160201:149, назначение: нежилое; теневого навес – с кадастровым номером 21:24:160201:126, назначение: нежилое; теневого навес – с кадастровым номером 21:24:160201:127, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Большечурашевское, д. Никиткино, ул. Ленина, д. 2.</p>	359,6 7,8 17,8 17,4
5.	<p>Земельный участок площадью 994 кв.м, с кадастровым номером 21:24:140304:180, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: Здание – с кадастровым номером 21:24:000000:2040, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, д. Нижние Мочары, ул. Садовая, д. 51</p>	113,6
6.	<p>Земельный участок, с кадастровым номером 21:24:140305:11, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества: Здание – с кадастровым номером 21:24:140305:72, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, д. Нижние Мочары, ул. Садовая, д. 18</p>	20,3
7.	<p>Земельный участок площадью 802 кв.м, с кадастровым номером 21:24:140306:2, с расположенными на нем следующим объектом недвижимого имущества: Здание – с кадастровым номером 21:24:000000:2021, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, д. Нижние</p>	57,3

	Мочары, ул. Садовая, д. 42	
8.	<p>Земельный участок, с кадастровым номером 21:24:191701:16, с расположенными на нем следующим объектом недвижимого имущества:</p> <p>Здание – с кадастровым номером 21:24:191701:85, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, д. Хорамалы, ул. Чак, д. 7</p>	56,6
9.	<p>Земельный участок площадью 3716 кв.м, с кадастровым номером 21:24:191703:42, с расположенным на нем следующим объектом недвижимого имущества:</p> <p>Здание – с кадастровым номером 21:24:191703:79, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, д. Хорамалы, ул. Калинина, д. 75</p>	45,5
10.	<p>Нежилое помещение – с кадастровым номером 21:24:120107:416, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, г. Ядрин, ул. Крестьянская, д. 8, пом. 1</p>	17,0
11.	<p>Нежилое помещение – с кадастровым номером 21:24:120107:415, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, г. Ядрин, ул. Крестьянская, д. 8, пом. 2</p>	13,4
12.	<p>Помещение – с кадастровым номером 21:24:120118:1963, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, г. Ядрин, ул. К.Маркса, д. 111, пом. 1</p>	13,1
13.	<p>Нежилое помещение №2 – с кадастровым номером 21:24:120106:187, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, г. Ядрин, ул. Некрасова, д. 176, пом. 2</p>	4,0
14.	<p>Нежилое помещение – с кадастровым номером 21:24:120106:782, назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Чувашская Республика, р-н. Ядринский, г. Ядрин, ул. Плеханова, д. 19, пом. 2</p>	11,8

