



31.07.2023 № 1166

Об утверждении порядка организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 21:02:010224:784

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 43 Устава города Новочебоксарска Чувашской Республики, на основании протокола заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков от 27 июля 2023 г. администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый порядок и следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 0,3839 га с кадастровым номером 21:02:010224:784, расположенного на землях населенного пункта города Новочебоксарска Чувашской Республики по ул. Восточная.

1.1. Способ продажи – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

1.2. Начальный размер ежегодной арендной платы – 7 887 200 (семь миллионов восемьсот восемьдесят семь тысяч двести) рублей, размер задатка – 7 887 200 (семь миллионов восемьсот восемьдесят семь тысяч двести) рублей, величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 236 600 (двести тридцать шесть тысяч шестьсот) рублей.

1.3. Вид разрешенного использования земельного участка – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Цель использования земельного участка – строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания (поз. 10).

1.4. Срок аренды земельного участка – 3 года 2 месяца.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики в установленном порядке осуществить проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить заместителя главы администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики по экономике и финансам.

Глава администрации
города Новочебоксарска
Чувашской Республики

Д.А. Пулатов

Подлинник находится в администрации города Новочебоксарска.