

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Чебоксарского городского округа, проекту внесения изменений в генеральный план Чебоксарского городского округа, проекту планировки территории, проекту межевания территории (далее – Комиссия)

Заключение № 7

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» города Чебоксары»

16.02.2018 г.

г. Чебоксары

1. В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования г.Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30.11.2005 г. № 40, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары, утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. №1528, на основании постановления главы г.Чебоксары от 18.01.2018 г. № 196 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» города Чебоксары», размещенного на официальных сайтах управления архитектуры и градостроительства администрации г.Чебоксары и Чебоксарского городского Собрания депутатов и опубликованного в Вестнике органов местного самоуправления города Чебоксары от 26.01.2018 г. № 1 (212), объявления о публичных слушаниях, опубликованного в газете «Чебоксарские новости» от 20.01.2018 г. № 5, Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары организовано проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» города Чебоксары».

Публичные слушания состоялись 16.02.2018 г. в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары по ул.К.Маркса, 36.

Председатель слушаний: Мамуткин В.В., заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города.

В публичных слушаниях приняли участие жители города Чебоксары, представители предприятий и организаций города Чебоксары – 84 чел.

2. Для обсуждения на публичные слушания были вынесены проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» города Чебоксары».

Заявитель: ООО «СУ-5».

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Инжстройпроект».

3.С даты опубликования объявления в Управление архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» города Чебоксары» поступило сообщение 14.02.2018 по телефону 23-51-77 от Боредского Владимира Германовича, о том, что жители

дома по пр.Тракторостроителей, д.56 корп.1 возражают против организации проезда мимо их дома до жилищного комплекса «Ясная поляна».

Замечания и предложения от участников в ходе публичных слушаний принимались в виде:

- подачи письменных предложений и замечаний;
- в устной форме.

Основные предложения и замечания участников публичных слушаний:

- об организации съезда через р.Кукшум, обеспечивающей проезд от многоквартирного жилого дома № 56 корп.1 по пр.Тракторостроителей к территории застройки ЖК «Ясная поляна», поступившие от участников долевого строительства ЖК «Ясная поляна» и представителей ООО «Честр-Инвест»;

- о несогласии с предлагаемым вторым этапом строительства автодороги, поступившие от членов ГСК «Авангард»;

- о несогласии с возобновлением проезда автотранспорта мимо жилого дома по пр.Тракторостроителей, 56 корп.1, поступившие от жителей данного жилого дома;

- о неправильности выполнения расчетов по определению шумовых показателей и загрязнения в проектной документации дороги.

Поступившие предложения, а также разъяснения и ответы, на заданные в ходе публичных слушаний вопросы, отражены в протоколе публичных слушаний от 16.02.2018 № 7.

Выводы Комиссии:

1. Установить, что порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний в г. Чебоксары, утвержденному решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24.12.2009 г. № 1528.

2. Считать указанные публичные слушания состоявшимися.

3. Отметить, что

в целях обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильной дороге общего пользования напротив д. 56/1 Управлением Государственной инспекции автомобильного надзора МВД по Чувашской Республике выдано администрации города Чебоксары предписание № 94 от 13.09.2017, в соответствии с которым МБУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» города Чебоксары выполнены мероприятия по установке дорожных знаков 3.1 «Въезд запрещен», 4.5 «Пешеходная дорожка» и выполнены мероприятия по установке ограждения, в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004, возле д. № 56 корп. 1 по пр. Тракторостроителей;

что размещение линейного объекта «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» города Чебоксары» выполнено в соответствии с документами территориального планирования, генеральным планом Чебоксарского городского округа (утв. решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 23.12.2014г. №1787), а также проектом планировки и проектом межевания территории первой очереди строительства микрорайона «Солнечный» (утв. постановлением администрации города Чебоксары от 21.05.2015 № 1723);

на проектную документацию на строительство и результаты инженерных изысканий на объект «Строительство автодороги по бульвару Солнечный в микрорайоне «Солнечный» г.Чебоксары» получено положительное заключение экспертизы.

Председательствующий

В.В.Мамуткин