



Администрация Порецкого
муниципального округа
Чувашской Республики
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2026 № 107
с. Порецкое

Чăваш Республикин
Пăраркав муниципалитет
округĕн администрацийĕ
ЙЫШĂНУ

07.05.2026 № 107
Пăраркав сали

**Об обеспечении устойчивой работы
жилищно-коммунального хозяйства
и объектов социальной сферы
в осенне-зимний период 2026/2027 гг.**

Во исполнение приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении правил готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» администрация Порецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить план подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Порецкого муниципального округа Чувашской Республики к осенне-зимнему периоду 2026/2027 гг. по Порецкому муниципальному округу Чувашской Республики согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Заместителю главы по социальным вопросам - начальнику отдела образования, молодежной политики и спорта Терешкиной Е.А., начальнику отдела культуры, социального развития и архивного дела Грачевой Н.В. обеспечить:

- выполнение утвержденных планов подготовки объектов к осенне-зимнему периоду 2026/2027 гг. до 01.09.2026г.;

- завершение комиссионной проверки и приемки объектов к осенне-зимнему периоду 2026/2027 г. с оформлением паспортов готовности до 15.09.2026 г.

3. Рекомендовать начальникам территориальных отделов УБиРТ Порецкого муниципального округа Чувашской Республики, руководителю ООО «ОП ЖКХ» Порецкого муниципального округа, ОАО «Порецкий рынок» обеспечить до 01.09.2026г. подготовку подведомственных объектов к зимнему отопительному сезону и завершить оформление паспортов готовности до 01.11.2026 года.

4. Сектору информатизации администрации Порецкого муниципального округа Чувашской Республики обеспечить регулярное информирование населения о готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования к работе в осенне-зимний период 2026/2027 гг.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Никонорова И.А. - врио заместителя главы администрации – начальника Управления по благоустройству развитию территорий.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Утвержден
постановлением администрации
Порецкого муниципального округа
от _____ 2026 года № _____

План подготовки
ООО "ОП ЖКХ" Порецкого муниципального округа

Объект: Котельная МРТП Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Ульянова, д.137 Сроки выполнения работ:15.05.2026г. -19.06.2026г.			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	30.05.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	30.05.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	30.05.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	19.06.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	19.06.2026	Акт
7	Ремонт системы подпитки водоснабжения котельной	19.06.2026	Акт
8	Проверка работоспособности подпиточных баков	19.06.2026	Акт
9	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	19.06.2026	Акт
10	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	19.06.2026	Акт
11	Ревизия запорной арматуры на тепловой сети	19.06.2026	Акт
12	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	19.06.2026	Акт

Объект: Котельная ШГК
Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Комсомольская
Сроки выполнения работ: 15.05.2026 г.-26.06.2026 г.

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	30.05.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	30.05.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	30.05.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	19.06.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	19.06.2026	Акт
7	Промывка и опрессовка теплообменника ГВС	26.06.2026	Акт
8	Проверка работоспособности установки химводоподготовки	26.06.2026	Акт
9	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	26.06.2026	Акт
10	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	26.06.2026	Акт
11	Ревизия запорной арматуры на тепловой сети	26.06.2026	Акт
12	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	26.06.2026	Акт

Объект: Котельная №8
Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Ленина, д.161
Сроки выполнения работ: 15.05.2026 г.-26.06.2026 г.

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	03.07.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	03.07.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	03.07.2026	Акт

5	Проверка сбросных клапанов	03.07.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	03.07.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	03.07.2026	
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	03.07.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	03.07.2026	Акт
10	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	03.07.2026	Акт
11	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	26.06.2026	Акт

Объект: Котельная №3 Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Ульянова, д.1 Сроки выполнения работ:15.05.2026 г. -10.07.2026г.			
--	--	--	--

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	10.07.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	10.07.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	10.07.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	10.07.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	10.07.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	10.07.2026	
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	10.07.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	10.07.2026	Акт
10	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	10.07.2026	
11	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	10.07.2026	Акт

Объект: Котельная школа-интернат Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Комсомольская, д.5 Сроки выполнения работ:15.05.2026 г.- 22.07.2026 г.			
--	--	--	--

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	22.07.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	22.07.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	22.07.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	22.07.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	22.07.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	22.07.2026	

8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	22.07.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	22.07.2026	Акт
10	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	22.07.2026	Акт
11	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	22.07.2026	Акт
Объект: Котельная администрации Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Ленина, д.3 Сроки выполнения работ:15.05.2026 г. -31.07.2026 г.			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	31.07.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	31.07.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	31.07.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	31.07.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	31.07.2026	Акт
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	31.07.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	31.07.2026	Акт
10	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	31.07.2026	Акт
11	Ремонт системы подпитки водоснабжения котельной Установка подпиточного бака	31.07.2026	Акт
12	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	31.07.2026	Акт
Объект: Котельная РДК Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Ленина, д.4 Сроки выполнения работ:15.05.2026 г.-07.08.2026 г.			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Пусконаладочные работы	07.08.2026	Акт,технический отчет
3	Промывка и опрессовка котлов	07.08.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	07.08.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	07.08.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	07.08.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	07.08.2026	Акт
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	07.08.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	07.08.2026	Акт

10	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей	07.08.2026	Акт
11	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	07.08.2026	Акт
Объект: Котельная модуль Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Крылова, д.56 Сроки выполнения работ:15.05.2026 г.-19.08.2026 г.			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	19.08.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	19.08.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	19.08.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	19.08.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	19.08.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	19.08.2026	Акт
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	19.08.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	19.08.2026	Акт
10	Замена циркуляционного насоса	19.08.2026	Акт
11	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	19.08.2026	Акт
Объект: Котельная модуль Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Кооперативная, д.23 Сроки выполнения работ:			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Свидетельство о проведение поверки
2	Ревизия котлов	25.08.2026	Акт
3	Промывка и опрессовка котлов	25.08.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	25.08.2026	Акт
5	Проверка сбросных клапанов	25.08.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	25.08.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	25.08.2026	Акт
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	25.08.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	25.08.2026	Акт
10	Установка ХВО для системы подпитки теплоснабжения	25.08.2026	Акт
11	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	25.08.2026	Акт

Объект: Котельная РОВД Адрес объекта: с. Порецкое, ул. Колхозная, д.1 Сроки выполнения работ:			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Поверка манометров, термометров, сигнализаторов загазованности	30.05.2026	Акт
2	Пусконаладочные работы	31.08.2026	Акт,технический отчет
3	Промывка и опрессовка котлов	31.08.2026	Акт
4	Промывка и опрессовка системы внутри котельной	31.08.2026	
5	Проверка сбросных клапанов	31.08.2026	Акт; Бирки
6	Ревизия запорной арматуры внутри котельной	31.08.2026	Акт
7	Проверка работоспособности подпиточных баков	31.08.2026	
8	Проверка газоходов, вентиляционных каналов и дымовых труб котельной	31.08.2026	Акт
9	Промывка и опрессовка сетей теплоснабжения	31.08.2026	Акт
10	Покраска труб внутри котельной, обозначение указателей	19.08.2026	Акт
План подготовки ОАО «Порецкий рынок»			
№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Закрытие системы отопления	до 21.05.2026	-
2	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей: - основных конструкций здания; - кровельного покрытия здания; - тепловой изоляции фасада здания; - гидроизоляции цоколя и подвальных помещений»	июнь - август 2026	
3	Подготовка системы отопления к проведению и проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	до 30.08.2026	акт
4	осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно, до завершения подготовки к отопительному сезону	
5	Проверка (осмотр) запорной арматуры	до 30.08.2026	акт

6	Проведение поверки приборов коммерческого учета	до 01.09.2026	акт
7	Проверка вентиляционных и дымовых шахт	до 01.09.2026	акт
8	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	до 30.08.2026	акт
9	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 20.08.2026	акт

План подготовки объектов образования, объектов культуры, зданий ТО

№ п/п	Наименование работ	Срок окончания проведения работ	Документ подтверждающий выполнение работ
1	Проведение проверки технического состояния здания и устранение неисправностей: - основных конструкций здания; - кровельного покрытия здания; - тепловой изоляции фасада здания; - гидроизоляции цоколя и подвальных помещений»	июнь - август 2026	
2	Подготовка системы отопления к проведению и проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	до 30.08.2026	акт
3	Проведение поверки приборов коммерческого учета	до 01.09.2026	акт
4	Проверка вентиляционных и дымовых шахт	до 01.09.2026	акт
5	Проведение обучение ответственных за газовое хозяйство	до 01.09.2026	копия удостоверение
6	Проверка (визуальный осмотр) внутридомовых инженерных систем		

7	Осмотр контура здания на предмет несанкционированных врезок и не исправностей	до 01.09.2026	акт