



Чăваш Республики  
Красноармейски  
муниципаллă округĕн  
Администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.01 122 №

с. Красноармейское  
01.02.2023 № 122

**Об утверждении Положения о порядке и условиях командирования лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы, работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Трудовым Кодексом Российской Федерации, Уставом Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики администрация Красноармейского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке и условиях командирования лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы, работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществлять за счет средств, предусмотренных в бюджете Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на содержание муниципальных служащих администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальника отдела организационно-контрольной работы Иванова В.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Приложение к постановлению администрации Красноармейского муниципального округа от 01.02.2023 № 122

Положение о порядке и условиях командирования лиц, замещающих должности муниципальной службы, работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации

Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики

1. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия командирования лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы, работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, в отраслевых (функциональных) органах администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Лица, замещающие муниципальные должности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее – должностные лица), должности

муниципальной службы в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее – муниципальные служащие), работники, занятые в сфере обеспечения деятельности органов местного самоуправления и замещающие должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее – работники), лица, замещающие должности муниципальной службы в отраслевых (функциональных) органах администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, в отношении которых руководитель осуществляет функции представителя нанимателя (далее соответственно – муниципальные служащие структурных подразделений, руководитель) направляются в служебные командировки по решению представителя нанимателя или уполномоченного им лица на определенный срок для выполнения служебного задания (вне постоянного места прохождения муниципальной службы) как на территории Российской Федерации, так и на территориях иностранных государств.

3. Направление муниципальных служащих, работников в служебные командировки осуществляется с письменного согласия главы Красноармейского муниципального округа и оформляется распоряжением администрации Красноармейского муниципального округа.

Направление муниципальных служащих структурных подразделений в служебные командировки осуществляется с письменного согласия руководителя и оформляется приказом руководителя.

4. Срок служебной командировки муниципального служащего, работника определяется главой Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики с учетом объема, сложности и других особенностей служебного задания.

Срок служебной командировки муниципального служащего структурных подразделений определяется руководителем с учетом объема, сложности и других особенностей служебного задания.

5. Командирование в вышестоящие в порядке подчиненности органы осуществляется по письменному вызову руководителя этого органа или по согласованию с ним, при этом срок служебной командировки не должен превышать пять дней, не считая времени нахождения в пути. Продление срока служебной командировки допускается в исключительных случаях, но не более чем на пять дней, главой Красноармейского муниципального округа, руководителем (далее при совместном упоминании – представитель нанимателя) с письменного согласия руководителя органа, в который командирован муниципальный служащий, работник, муниципальный служащий структурных подразделений или уполномоченного этим руководителем лица.

6. Днем выезда в служебную командировку считается день отправления поезда, самолета, автобуса или другого транспортного средства от постоянного места работы должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений, а днем приезда из служебной командировки – день прибытия указанного транспортного средства в постоянное место работы должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений.

При отправлении транспортного средства до 24 часов включительно днем выезда в служебную командировку считаются текущие сутки, а с 00 часов и позднее – последующие сутки.

Если станция, пристань, аэропорт находятся за чертой населенного пункта, учитывается время, необходимое для проезда до станции, пристани, аэропорта. Аналогично определяется день приезда должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в постоянное место работы.

Вопрос о явке на работу в день выезда в служебную командировку и в день приезда из служебной командировки решается представителем нанимателя.

7. Срок пребывания должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в месте командирования (дата приезда в место

командирования и дата выезда из него) определяется по проездным документам (билетам), представляемым им в МБУ «Центр финансового и хозяйственного обеспечения» Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики по возвращении из служебной командировки.

В случае проезда муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений к месту командирования и (или) обратно к постоянному месту работы на личном транспорте (легковом автомобиле, мотоцикле) фактический срок пребывания в месте командирования указывается в служебной записке, которая представляется по возвращении из служебной командировки представителю нанимателя одновременно с оправдательными документами, подтверждающими использование указанного транспорта для проезда к месту командирования и обратно (путевой лист, счета, квитанции, кассовые чеки и др.).

8. При направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку ему гарантируется сохранение должности и денежного содержания, а также возмещаются:

- а) расходы по проезду к месту командирования и обратно к постоянному месту прохождения муниципальной службы;
- б) расходы по проезду из одного населенного пункта в другой, если муниципальный служащий командирован в несколько организаций, расположенных в разных населенных пунктах;
- в) расходы по найму жилого помещения;
- г) дополнительные расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные);
- д) иные расходы, связанные со служебной командировкой (при условии, что они произведены с разрешения или ведома главы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, руководителя, либо одобрены им).

9. Денежное содержание за период нахождения в служебной командировке сохраняется за все служебные дни по графику, установленному в постоянном месте работы.

10. При направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку на территорию иностранного государства ему дополнительно возмещаются:

- а) расходы на оформление заграничного паспорта, визы и других выездных документов;
- б) обязательные консульские и аэродромные сборы;
- в) сборы за право въезда или транзита автомобильного транспорта;
- г) расходы на оформление обязательной медицинской страховки;
- д) иные обязательные платежи и сборы.

11. В случае временной нетрудоспособности командированного, удостоверенной в установленном порядке, ему возмещаются расходы по найму жилого помещения (кроме случаев, когда командированный находится на стационарном лечении) и выплачиваются суточные в течение всего периода времени, пока он не имеет возможности по состоянию здоровья приступить к выполнению возложенного на него служебного задания или вернуться к постоянному месту жительства.

За период временной нетрудоспособности командированному выплачивается пособие по временной нетрудоспособности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Дополнительные расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные), выплачиваются в размере 100 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке, включая выходные и праздничные дни, а также дни нахождения в пути, в том числе за время вынужденной остановки в пути, если иное не предусмотрено муниципальным правовым актом Красноармейского муниципального округа.

13. В случае командирования в такую местность, откуда он по условиям транспортного сообщения и характеру выполняемого служебного задания имеет возможность ежедневно возвращаться к постоянному месту жительства, суточные не выплачиваются.

Если командированный по окончании служебного дня по согласованию с представителем нанимателя остается в месте командирования, то при предоставлении документов о найме жилого помещения эти расходы возмещаются ему в установленном порядке в соответствии с законодательством.

Вопрос о целесообразности ежедневного возвращения из места командирования к постоянному месту жительства в каждом конкретном случае решается представителем нанимателя с учетом расстояния, условий транспортного сообщения, характера выполняемого служебного задания, а также необходимости создания условий для отдыха.

14. Расходы по бронированию и найму жилого помещения возмещаются командированным (кроме тех случаев, когда им предоставляется бесплатное жилое помещение) по фактическим затратам, подтвержденным соответствующими документами, по следующим нормам:

- а) должностному лицу – не более стоимости двухкомнатного

номера;

б) муниципальным служащим, замещающим высшие должности муниципальной службы, – не более стоимости двухкомнатного номера;

в) остальным муниципальным служащим, работникам, муниципальным служащим структурных подразделений – не более стоимости однокомнатного (одноместного) номера.

15. В случае, если в населенном пункте отсутствует гостиница, должностному лицу, муниципальному служащему, работнику, муниципальному служащему структурных подразделений предоставляется иное отдельное жилое помещение либо аналогичное жилое помещение в ближайшем населенном пункте с гарантированным транспортным обеспечением от места проживания до места командирования и обратно.

При отсутствии подтверждающих документов (в случае непредставления места в гостинице) расходы по найму жилого помещения возмещаются в размере 30 процентов установленной нормы суточных за каждый день нахождения в служебной командировке.

В случае вынужденной остановки в пути командированному возмещаются расходы по найму жилого помещения, подтвержденные соответствующими документами, в размерах, установленных настоящим Положением.

16. Расходы по проезду к месту командирования и обратно к постоянному месту работы (включая оплату услуг по оформлению проездных документов, предоставлению в поездах постельных принадлежностей), а также по проезду из одного населенного пункта в другой, если должностное лицо, муниципальный служащий, работник, муниципальный служащий структурных подразделений командирован в несколько организаций, расположенных в разных населенных пунктах, воздушным, железнодорожным, водным и автомобильным транспортом возмещаются по фактическим затратам, подтвержденным проездными документами, по следующим нормам:

- 1) должностному лицу:
  - воздушным транспортом – по тарифу экономического класса;
  - морским и речным транспортом – по тарифам, установленным перевозчиком, но не выше стоимости проезда в каюте «люкс» с комплексным обслуживанием пассажиров;
  - железнодорожным транспортом – в вагоне повышенной комфортности с двухместными купе категории «СВ» или в вагоне категории «С» с местами для сидения;
  - автомобильным транспортом (кроме такси) – по существующей в данной местности стоимости проезда;

- 2) муниципальным служащим, замещающим высшую должность муниципальной службы:
  - воздушным транспортом – по тарифу экономического класса;
  - морским и речным транспортом – по тарифам, установленным перевозчиком, но не выше стоимости проезда в каюте «люкс» с комплексным обслуживанием пассажиров;
  - железнодорожным транспортом – в вагоне повышенной комфортности с двухместными купе категории «СВ» или в вагоне категории «С» с местами для сидения;

- автомобильным транспортом (кроме такси) – по существующей в данной местности стоимости проезда;
- 3) всем остальным муниципальным служащим, работникам, муниципальным служащим структурных подразделений:

- воздушным транспортом – по тарифу экономического класса;
- морским и речным транспортом – по тарифам, установленным перевозчиком, но не выше стоимости проезда в четырехместной каюте с комплексным обслуживанием пассажиров;
- железнодорожным транспортом – в вагоне повышенной комфортности с четырехместными купе категории «К» или в вагоне категории «С» с местами для сидения;
- автомобильным транспортом (кроме такси) – по существующей в данной местности стоимости проезда.

17. Возмещение расходов, связанных с использованием командированным личного транспорта для проезда к месту командирования и обратно – к постоянному месту работы, осуществляется в порядке, определяемом администрацией Красноармейского муниципального округа.

18. При использовании воздушного транспорта для проезда командированного к месту командирования и (или) обратно – к постоянному месту работы – проездные документы (билеты) оформляются (приобретаются) только на рейсы российских авиакомпаний или авиакомпаний других государств – членов Евразийского экономического союза, за исключением случаев, когда указанные авиакомпании не осуществляют пассажирские перевозки к месту командирования должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений либо когда оформление (приобретение) проездных документов (билетов) на рейсы этих авиакомпаний невозможно ввиду их отсутствия на весь срок командировки.

19. При отсутствии проездных документов (билетов) или документов, выданных транспортными организациями и подтверждающих информацию, содержащуюся в проездных документах (билетах), оплата проезда не производится.

Командированному оплачиваются расходы по проезду до станции, пристани, аэропорта при наличии документов (билетов), подтверждающих эти расходы.

20. По решению представителя нанимателя возмещаются расходы по проезду к месту командирования и обратно к постоянному месту работы воздушным, железнодорожным, водным и автомобильным транспортом сверх норм, установленных настоящим Положением, в пределах средств, предусмотренных в бюджете Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики по содержанию администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, в случаях:

- служебной необходимости, обусловленной целями оперативного прибытия командированного к месту командирования и обратно к постоянному месту работы;

- отсутствия в продаже проездных документов определенных тарифов на воздушный, железнодорожный, морской и речной транспорт, соответствующих нормам, установленным настоящим Положением.

21. При направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку за пределы территории Российской Федерации суточные выплачиваются по курсу Центрального банка Российской Федерации в размерах, установленных Правительством Российской Федерации для выплаты суточных в иностранной валюте при служебных командировках на территории иностранных государств работников, заключивших трудовой договор о работе в федеральных государственных органах, работников государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, федеральных государственных учреждений.

22. За время нахождения должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений, направляемого в служебную командировку за пределы территории Российской Федерации, в пути суточные выплачиваются:

а) при проезде по территории Российской Федерации – в порядке и размерах, установленных для служебных командировок в пределах территории Российской Федерации;

б) при проезде по территории иностранного государства – в размерах, установленных Правительством Российской Федерации для выплаты суточных в иностранной валюте при служебных командировках на территории иностранных государств работников, заключивших трудовой договор о работе в федеральных государственных органах, работников государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, федеральных государственных учреждений.

23. При следовании должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений с территории Российской Федерации день пересечения государственной границы Российской Федерации включается в дни, за которые суточные выплачиваются в иностранной валюте, а при следовании на территорию Российской Федерации день пересечения государственной границы Российской Федерации включается в дни, за которые суточные выплачиваются в рублях.

Даты пересечения государственной границы Российской Федерации при следовании с территории Российской Федерации и при следовании на территорию Российской Федерации определяются по отметкам пограничных органов в паспорте, служебном паспорте.

При направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку на территории двух или более иностранных государств суточные за день пересечения границы между государствами выплачиваются в иностранной валюте по нормам, установленным для государства, в которое направляется командированный.

24. При направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку на территории государств – участников Содружества Независимых Государств, с которыми заключены межправительственные соглашения, на основании которых в документах для въезда и выезда пограничными органами не делаются отметки о пересечении государственной границы, дата пересечения государственной границы Российской Федерации определяется по проездным документам (билетам).

В случае вынужденной задержки в пути суточные за время задержки выплачиваются по решению представителя нанимателя при представлении документов, подтверждающих факт вынужденной задержки.

25. Должностному лицу, муниципальному служащему, работнику, муниципальному служащему структурных

подразделений, выехавшему в служебную командировку на территорию иностранного государства и возвратившемуся на территорию Российской Федерации в тот же день, суточные выплачиваются в размере 50 процентов нормы расходов на выплату суточных, установленной Правительством Российской Федерации.

В случае, если должностное лицо, муниципальный служащий, работник, муниципальный служащий структурных подразделений, направленный в служебную командировку на территорию иностранного государства, в период служебной командировки обеспечивается иностранной валютой на личные расходы за счет принимающей стороны, направляющая сторона выплату суточных не производит. Если принимающая сторона не выплачивает иностранную валюту на личные расходы, но предоставляет ему за свой счет питание, направляющая сторона выплачивает ему суточные в размере 30 процентов указанной нормы.

26. Расходы по найму жилого помещения при направлении в служебные командировки на территории иностранных государств возмещаются по фактическим затратам, подтвержденным соответствующими документами, но не превышающим предельные нормы возмещения расходов по найму жилого помещения при краткосрочных служебных командировках на территории иностранных государств, устанавливаемые Правительством Российской Федерации.

27. Расходы по проезду при направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку на территории иностранных государств возмещаются ему в том же порядке, что и при направлении в служебную командировку в пределах территории Российской Федерации.

28. На должностного лица, муниципальных служащих, работников, муниципальных служащих структурных подразделений, находящихся в служебной командировке, распространяется режим служебного времени тех организаций, в которые они командированы. В случае, если режим служебного времени в указанных организациях отличается от режима служебного времени в администрации муниципального округа, в котором они работают, в сторону уменьшения дней отдыха, взамен дней отдыха, не использованных в период нахождения в служебной командировке, должностному лицу, муниципальному служащему работнику, муниципальному служащему структурных подразделений предоставляются другие дни отдыха по возвращении из служебной командировки.

Если должностное лицо, муниципальный служащий, работник, муниципальный служащий структурных подразделений специально командирован для работы в выходные или праздничные дни, компенсация за работу в эти дни производится в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае, если по решению представителя нанимателя, работник, муниципальный служащий структурных подразделений выезжает в служебную командировку в выходной день, по возвращении из служебной командировки ему предоставляется другой день отдыха в установленном порядке.

29. При направлении должностного лица, муниципального служащего, работника, муниципального служащего структурных подразделений в служебную командировку ему выдается денежный аванс на оплату расходов по проезду, по найму жилого помещения и дополнительных расходов, связанных с проживанием вне места постоянного жительства (суточные).

30. По возвращении из служебной командировки должностное лицо, муниципальный служащий, работник, муниципальный служащий структурных подразделений обязан в течение трех служебных дней:

а) представить в МБУ «Центр финансового и хозяйственного обеспечения» Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики авансовый отчет об израсходованных в связи со служебной командировкой суммах по установленной форме и произвести окончательный расчет по выданному ему перед отъездом в служебную командировку денежному авансу на командировочные расходы. К авансовому отчету прилагаются документы о найме жилого помещения, фактических расходах по проезду (включая оплату услуг по оформлению проездных документов, предоставлению в поездах постельных принадлежностей) и иных связанных со служебной командировкой расходах, произведенных с разрешения или ведома главы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, руководителя;

б) представить представителю нанимателя отчет о выполненной работе за период пребывания в служебной командировке, согласованный с руководителем структурного подразделения, в котором он замещает должность муниципальной службы или должность, не отнесенную к должностям муниципальной службы

31. Расходы, связанные с нахождением в служебных командировках, установленные настоящим Положением, а

также иные расходы, связанные со служебными командировками (при условии, что они произведены с разрешения или ведома представителя нанимателя), возмещаются МБУ «Центр финансового и хозяйственного обеспечения» Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики за счет средств, предусмотренных в бюджете Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на содержание администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики при представлении подтверждающих документов.

Чăваш Республики  
Красноармейски  
муниципаллă округĕн  
Администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.01 123 №

с. Красноармейское  
01.02.2023 № 123

**Об особенностях командирования лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы, работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17.10.2022 № 752 «Об особенностях командирования лиц, замещающих государственные должности Российской Федерации, федеральных государственных гражданских служащих, работников федеральных государственных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области» администрация Красноармейского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что лицам, замещающим муниципальные должности, должности муниципальной службы, работникам, замещающим должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, в период их нахождения в служебных командировках на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области:

а) денежное вознаграждение (денежное содержание) выплачивается в двойном размере;

б) дополнительные расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные), возмещаются в размере 8480 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке.

2. Отраслевым (функциональным) органам администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики при направлении лиц, замещающих муниципальные должности, должности муниципальной службы, работников, замещающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, в отношении которых руководитель отраслевого (функционального) органа осуществляет функции представителя нанимателя, в служебные командировки на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области руководствоваться настоящим постановлением.

3. Обеспечить установление для работников организаций и учреждений, подведомственных администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, ее отраслевым (функциональным) органам, принимающих непосредственное участие в выполнении работ (оказании услуг) по обеспечению жизнедеятельности населения и (или) восстановлению объектов инфраструктуры на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, особенностей их командирования, аналогичных особенностям, предусмотренным настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Чăваш Республики  
Красноармейски  
муниципаллă округĕн  
Администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.01 124 №

с. Красноармейское  
01.02.2023 № 124

Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики

В соответствии с ч. 2 ст. 65 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 28.03.2018 № 86 «Об установлении среднего размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в государственных образовательных организациях Чувашской Республики и муниципальных образовательных организациях, находящихся на территории Чувашской Республики» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 13.03.2019 № 69, от 26.02.2020 № 64, от 26.05.2021 № 206, от 13.04.2022 № 154) администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить размер платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее – плата за присмотр и уход за детьми) – 135 (сто тридцать пять) рублей за один день посещения.

2. Установить размер платы за присмотр и уход за детьми за один день посещения для семей с тремя и более детьми в возрасте до 18 лет – 50% от размера платы в соответствующей организации.

3. В образовательных организациях реализующих образовательную программу дошкольного образования Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, реализующих образовательную программу дошкольного образования за присмотр и уход:

3.1. Родительская плата не взимается:

- за детьми-инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми с туберкулезной интоксикацией;

- за детьми, являющимися членами семей лиц, проходящих военную службу в батальоне связи «Атал», сформированном в Чувашской Республике в период специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины,

- за детьми, являющимися членами семей военнослужащих, лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имевших специальное звание полиции, родившихся и (или) проживавших на территории Чувашской Республики, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года;

- за детьми, являющимися членами семей граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» (далее – военнослужащие), проживающими в Чувашской Республике, в период прохождения ими военной службы по мобилизации;

- за детьми, являющимися членами граждан Российской Федерации, направленных из Федерального казенного учреждения «Военный комиссариат Чувашской Республики» для заключения контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, проживающими в Чувашской Республике принимающих участие в специальной военной операции начиная с 24 февраля 2022 года (далее – добровольцы), в период действия контракта.

3.2. Родительская плата составляет 50% для детей из

неблагополучных семей, состоящих на учёте в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (при наличии справки комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации Красноармейского муниципального округа).

3.3. Частичная компенсация в размере 27 (двадцать семь) рублей в день предоставляется детям с ограниченными возможностями здоровья.

4. Меры социальной поддержки дотируются из бюджета Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

5. Плата за присмотр и уход за детьми в случае отсутствия ребенка в организации не взимается.

6. Отдел образования и молодежной политики администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики обеспечивает размещение информации о предоставлении мер социальной поддержки посредством использования Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее – ЕГИССО) в порядке и объеме, установленных Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

Размещенная информация о мерах социальной поддержки может быть получена посредством использования ЕГИССО в порядке и объеме, установленных Правительством Российской Федерации, и в соответствии с форматами, установленными оператором ЕГИССО.

7. Заявление по предоставлению льготного питания детей в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, оформляется по типовой форме заявления согласно приложению к настоящему Постановлению.

8. Средства, полученные от родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в дошкольных образовательных учреждениях, реализующих образовательную программу дошкольного образования на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, направляются:

- 90% от фактически внесенных денежных средств – на организацию питания;

- 10% от фактически внесенных денежных средств – на приобретение расходных материалов, используемых для обеспечения хозяйственно-бытового обслуживания детей и для обеспечения соблюдения воспитанниками режима дня и личной гигиены (в соответствии с требованиями Федерального закона 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

Все средства, полученные от родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в общеобразовательных учреждениях, реализующих образовательную программу дошкольного образования на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, направляются на организацию питания.

9. Признать утратившими силу:

- постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 19.01.2022 № 19 «Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми в образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики»;

- постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 29.08.2022 № 855 «О внесении изменений в постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 19.01.2022 № 19»;

- постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 14.12.2022 № 1203 «О внесении изменений в постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 19.01.2022 № 19».

10. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальника отдела образования и молодежной политики Григорьеву С.А.

11. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа» и вступает в силу с 01 февраля 2023 года.

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Чăваш Республики  
Красноармейски  
муниципаллă округĕн  
Администрациĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЫШШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски салн  
2023.02.01 125 №

с. Красноармейское  
01.02.2023 № 125

**Об обеспечении бесплатным двухразовым питанием обучающихся, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции**

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 21 ноября 2022 г. № 599 «Об утверждении Правил предоставления субвенций бюджетам муниципальных районов, бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов из республиканского бюджета Чувашской Республики на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции» администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Обеспечить бесплатным двухразовым питанием обучающихся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции.

2. Утвердить прилагаемый Порядок организации бесплатного двухразового питания обучающихся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел образования и молодежной политики администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа» и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 ноября 2022 года.

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Приложение  
Красноармейского  
Чувашской  
01.02.2023 № 125

к  
муниципального  
округа  
Республики

Порядок организации бесплатного двухразового питания обучающихся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 21 ноября 2022 г. № 599 «Об утверждении Правил

предоставления субвенций бюджетам муниципальных районов, бюджетам муниципальных округов и бюджетам городских округов из республиканского бюджета Чувашской Республики на обеспечение бесплатным двухразовым питанием обучающихся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции».

1.2. Порядок разработан в целях создания условий по предоставлению бесплатного горячего питания обучающимся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции (далее – Порядок):

лиц, проходящих военную службу в батальоне связи «Атал», сформированном в Чувашской Республике в период специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины;

военнослужащих, лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имевших специальное звание полиции, родившихся и (или) проживавших на территории Чувашской Республики, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г.;

граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

граждан Российской Федерации, направленных из Федерального казенного учреждения «Военный комиссариат Чувашской Республики» для заключения контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции начиная с 24 февраля 2022 г. (в период действия контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации);

граждан Российской Федерации, проходящих военную службу по контракту, направленных из Федерального казенного учреждения «Военный комиссариат Чувашской Республики» для участия в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины начиная с 24 февраля 2022 г. (в период действия контракта).

1.3. Размер обеспечения бесплатным двухразовым питанием обучающихся общеобразовательных организаций рассчитывается на основании средней стоимости по Чувашской Республике среднесуточных наборов пищевых продуктов для организации горячего питания обучающихся, рассчитываемой на основании федерального статистического наблюдения за потребительскими ценами на товары и услуги за год, предшествующий текущему финансовому году.

1.4. Питание организуется в соответствии с требованиями постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 г. № 32 «Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения».

1.5. При обеспечении бесплатным двухразовым питанием обучающихся учитываются положения части 2.1 статьи 37 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

## II. Организация предоставления бесплатного горячего питания

2.1. Право на получение меры социальной поддержки по обеспечению бесплатным двухразовым питанием сохраняется обучающимся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования, являющихся членами семей лиц указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.2. Мера социальной поддержки по обеспечению обучающихся общеобразовательных организаций, находящихся на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, осваивающих образовательные программы начального общего, основного общего и среднего

общего образования, являющихся членами семей лиц указанных в пункте 1.2 настоящего Порядка, бесплатное двухразовое питание предоставляется в виде ежедневного завтрака и обеда за счет средств республиканского и местного бюджетов в дни посещения занятий (уроков), за исключением выходных, праздничных дней и каникулярного времени.

2.3. Для обеспечения бесплатным двухразовым питанием один из родителей (законных представителей) обучающегося, обучающийся в возрасте старше 18 лет (далее – обратившееся лицо) представляет по месту обучения в общеобразовательную организацию информацию о необходимости обеспечения бесплатным двухразовым питанием обучающегося в произвольной форме с приложением следующих документов:

копии свидетельства о рождении ребенка, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии);

копии свидетельства о заключении (расторжении) брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык (при наличии).

Обработка персональных данных обучающихся осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных. В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» обратившееся лицо дает согласие на обработку персональных данных и согласие на обработку персональных данных, разрешенных им для распространения.

2.4. Документы, указанные в пункте 2.4 настоящего Порядка, регистрируются в день их подачи. Обратившемуся лицу в день подачи документов, представленных в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Порядка, выдается расписка с указанием перечня таких документов и даты их принятия.

2.5. Общеобразовательная организация в течение двух рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, запрашивает у отдела образования и молодежной политики администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (далее – Отдел образования) сведения:

о государственной регистрации заключения (расторжения) брака (при наличии данного факта);

о прохождении военнослужащим батальона связи «Атал» военной службы в батальоне связи «Атал»;

о гибели (смерти) военнослужащего, лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации или военную службу в батальоне связи «Атал»;

о прохождении мобилизованным лицом военной службы по мобилизации;

о действии контракта добровольца о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, об участии в специальной военной операции начиная с 24 февраля 2022 г.;

о действии контракта военнослужащего по контракту.

Отдел образования в течение двух рабочих дней со дня регистрации поступившего запроса от общеобразовательной организации запрашивает указанные в настоящем пункте сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2.6. Отдел образования в течение двух рабочих дней после получения в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведений, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, направляет их в общеобразовательную организацию.

Отдел образования ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения о прохождении военнослужащим батальона связи «Атал» военной службы в батальоне связи «Атал», сведения о гибели (смерти) военнослужащего, лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации или военную службу в батальоне связи «Атал», сведения о прохождении мобилизованным лицом военной службы по мобилизации, сведения о действии контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, об участии в специальной военной операции начиная с 24 февраля 2022 г., сведения о действии контракта военнослужащего по контракту.

Отдел образования в течение двух рабочих дней после получения в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведений, указанных в абзаце втором настоящего пункта, направляет их в общеобразовательную организацию.

Документы, подтверждающие сведения, указанные в пункте 2.6 настоящего Порядка, обратившееся лицо вправе представить по собственной инициативе.

2.7. Основаниями для принятия решения об отказе в обеспечении бесплатным двухразовым питанием являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в 2.4 настоящего Порядка;

недоверенность сведений, содержащихся в представленных документах;

ответ на межведомственный запрос (за исключением запроса, указанного в абзаце втором пункта 2.6 настоящего Порядка) свидетельствует об отсутствии сведений, необходимых для обеспечения бесплатным двухразовым питанием, если указанные сведения не были представлены обратившимся лицом по собственной инициативе.

Отказ в обеспечении бесплатным двухразовым питанием обратившееся лицо имеет право обжаловать в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.8. Общеобразовательная организация в течение трех рабочих дней со дня получения сведений от Отдела образования, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, принимает решение об обеспечении бесплатным двухразовым питанием либо об отказе в обеспечении бесплатным двухразовым питанием.

2.9. Общеобразовательная организация в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в обеспечении бесплатным двухразовым питанием направляет обратившемуся лицу письменное уведомление с указанием причин такого отказа.

2.10. Обратившееся лицо вправе повторно обратиться с документами, указанными в пункте 2.4 настоящего Порядка, после устранения оснований для отказа в обеспечении бесплатным двухразовым питанием.

2.11. Общеобразовательная организация принимает решение о прекращении обеспечения бесплатным двухразовым питанием не позднее следующего дня со дня выявления одного из следующих обстоятельств:

ответ на запрос, указанный в абзаце втором пункта 2.6 настоящего Порядка, свидетельствует об отсутствии сведений, подтверждающих прохождение военнотрудовым батальона связи «Атал» военной службы в батальоне связи «Атал», сведений о гибели (смерти) военнослужащего, лица, проходившего службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации или военную службу в батальоне связи «Атал», прохождение мобилизованным лицом военной службы по мобилизации, сведений о действии контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, об участии в специальной военной операции начиная с 24 февраля 2022 г., сведений о действии контракта военнослужащего по контракту;

получение обучающимся образования (завершение обучения).

2.12. При наличии нескольких оснований для предоставления льготного питания (льготное питание для детей с ОВЗ, льготное питание обучающемуся из неблагополучных, многодетных малоимущих семей, льготное питание детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, льготное питание детям из многодетных малоимущих семей) ребенку предоставляется одна по выбору родителей (законных представителей).

2.13. Стоимость бесплатного двухразового питания на 1 (одного) обучающегося составляет не более 141 руб. в день.

### 3. Ответственность сторон

3.1 Руководитель общеобразовательного учреждения несет ответственность за организацию и качество бесплатного горячего питания, за охват детей бесплатным горячим питанием, за своевременное утверждение списков на бесплатное горячее питание, за ведение ежедневного учета обучающихся, получающих бесплатное горячее питание, за составление ежедневного меню.

3.2 Родители (законные представители) несут ответственность за своевременное предоставление необходимых документов и их достоверность.

Чуваш Республики  
Красноармейски  
муниципалла округён  
Администрацийё



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШАНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.02 130 №

с. Красноармейское  
02.02.2023 № 130

Об определении гарантирующей организации, осуществляющей услуги по водоснабжению и водоотведению на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики и установления зон ее деятельности

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации» в целях исполнения требований Федерального закона от 07.12.2011

№ 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и в целях улучшения качества услуг водоснабжения и водоотведения на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики администрации Красноармейского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Наделить МУП ЖКХ Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики статусом гарантирующей организации, оказывающей услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Установить зону деятельности гарантирующей организации МУП ЖКХ Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики в границах Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 10.10.2016 № 259 «Об определении гарантирующей организации, осуществляющей услуги по водоснабжению и водоотведению на территории Красноармейского сельского поселения и установления зон ее деятельности»

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

5. Контроль за выполнением данного постановления возложить на управление по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Чăваш Республики  
Красноармейски  
муниципалла округён  
Администрацийё



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШАНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.06 133 №

с. Красноармейское  
06.02.2023 № 133

**Об утверждении правил формирования и реализации адресной инвестиционной программы и порядка оценки эксплуатационных расходов будущих периодов инвестиционных проектов, финансирование которых осуществляется в рамках адресной инвестиционной программы**

В целях совершенствования процесса и механизмов управления бюджетными инвестициями, формирования и реализации адресной инвестиционной программы администрация Красноармейского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

#### 1. Утвердить:

Правила формирования и реализации адресной инвестиционной программы (приложение № 1);

Порядок оценки эксплуатационных расходов будущих периодов инвестиционных проектов, финансирование которых осуществляется в рамках адресной инвестиционной программы (приложение № 2).

2. Признать утратившими силу постановление администрации Красноармейского района Чувашской Республики от 22.01.2008 № 26 «Об упорядочении процесса формирования перечня объектов капитальных вложений, финансируемых за счет средств местного бюджета Красноармейского района».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Приложение № 1 к постановлению администрации Красноармейского муниципального округа от 06.02.2023 № 133

Правила формирования и реализации адресной инвестиционной программы

#### I. Основные положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования

и реализации адресной инвестиционной программы (далее – инвестиционная программа), а также функции и полномочия главного распорядителя средств бюджета Красноармейского муниципального округа (далее – главный распорядитель) в целях обеспечения эффективности использования средств бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на бюджетные инвестиции в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа (далее – бюджетные инвестиции), субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа (далее также – субсидии в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа).

1.2. Инвестиционная программа формируется ежегодно и является составной частью бюджета Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период, устанавливает распределение между главными распорядителями бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа.

Средства инвестиционной программы направляются на:

реализацию инвестиционных проектов строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, или технического перевооружения объектов капитального строительства, выполнение которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств бюджета Красноармейского муниципального округа (далее – объекты капитального строительства);

приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа, включая жилье, оплату которого планируется осуществить полностью или частично за счет средств бюджета Красноармейского муниципального округа (далее – объекты недвижимости);

мероприятия (укрупненные инвестиционные проекты), которые могут включать в различном сочетании строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, или техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества (далее – мероприятия (укрупненные инвестиционные проекты)).

1.3. Распределение бюджетных ассигнований на приобретение муниципальных учреждений Красноармейского муниципального округа оборудования, не входящего в сметы строек, в состав инвестиционной программы не включается.

1.4. В инвестиционную программу включаются объекты капитального строительства, мероприятия (укрупненные инвестиционные проекты), объекты недвижимости, на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение и (или) приобретение которых бюджетные ассигнования бюджета Красноармейского муниципального округа предусмотрены муниципальными правовыми актами администрации Красноармейского муниципального округа об утверждении муниципальных программ Красноармейского муниципального округа (далее – муниципальная программа), о внесении изменений в утвержденные муниципальные программы.

1.5. Инвестиционная программа действует с 1 января по 31 декабря финансового года, на который она утверждена.

II. Порядок формирования проекта инвестиционной программы

2.1. Формирование проекта инвестиционной программы осуществляется отделом экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа (далее – отдел экономики и инвестиционной деятельности) совместно с отделом строительства, дорожного хозяйства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Красноармейского муниципального округа на основании сведений об объектах капитального строительства, объектах недвижимости, мероприятиях (укрупненных инвестиционных проектах), представляемых главными распорядителями на электронном и бумажном носителях, и предельных объемов бюджетных ассигнований, предусматриваемых на реализацию инвестиционной программы, на очередной финансовый год и плановый период, представляемых финансовым отделом администрации Красноармейского муниципального округа (далее – финансовый отдел).

Ответственность за достоверность сведений несет главный распорядитель, представивший сведения.

2.2. Проект инвестиционной программы формируется с учетом предложений отдела экономики и инвестиционной деятельности о целесообразности или нецелесообразности включения объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в

проект инвестиционной программы по итогам комплексной оценки проектов развития общественной инфраструктуры, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета Красноармейского муниципального округа в рамках инвестиционной программы (далее – комплексная оценка), включенных в сведения главных распорядителей.

Комплексная оценка осуществляется в порядке, определенном администрацией Красноармейского муниципального округа.

2.3. В проекте инвестиционной программы указываются:

а) наименование объекта капитального строительства, объекта недвижимости, мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта), а также наименование соответствующей муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы);

б) код классификации расходов бюджета Красноармейского муниципального округа (за исключением кода классификации операций сектора государственного управления);

в) код вида экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, присваиваемый объекту капитального строительства в соответствии со сферой деятельности, в которой он будет функционировать после ввода в эксплуатацию;

г) главный распорядитель. Если для реализации инвестиционного проекта должен заключаться муниципальный контракт в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, указывается и муниципальный заказчик.

Главный распорядитель вправе выступить муниципальным заказчиком самостоятельно либо передать на основании соглашений полномочия муниципального заказчика бюджетным и автономным учреждениям Красноармейского муниципального округа или муниципальным унитарным предприятиям Красноармейского муниципального округа, в отношении которых указан главный распорядитель осуществляет функции и полномочия учредителя;

д) застройщик (заказчик) объекта капитального строительства, мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта);

е) мощность объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию;

ж) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и завершения мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта);

з) объемы бюджетных инвестиций, субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период;

и) срок подготовки проектной документации (в случае, если в соответствующем решении или муниципальном правовом акте Красноармейского муниципального округа предусмотрены бюджетные ассигнования на разработку проектной документации и проведение инженерных изысканий, необходимых для подготовки такой документации);

к) объемы бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период, предусматриваемых на разработку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения) и проведение инженерных изысканий (в случае, если в соответствующем муниципальном правовом акте Красноармейского муниципального округа или решении предусмотрены бюджетные ассигнования на эти цели).

2.4. Объекты капитального строительства, на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых предоставляются бюджетные инвестиции и (или) субсидии в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, в отношении которых разработка и утверждение проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации являются обязательными, включаются в проект инвестиционной программы при наличии утвержденной и согласованной с ресурсоснабжающими организациями в установленном порядке проектной документации, а при ее отсутствии – с выделением в пределах общего объема бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, средств, предназначенных для разработки проектной документации или приобретения прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведения инженерных изысканий (в случае, если проведение таких изысканий необходимо для подготовки проектной документации).

В случае если проведение технологического и ценового аудита инвестиционного проекта в отношении указанных объектов капитального строительства необходимо в соответствии с действующим законодательством, такие объекты капитального строительства включаются в проект инвестиционной программы с выделением в пределах общего объема бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, средств, предназначенных для проведения технологического и ценового аудита.

2.5. Отдел экономики и инвестиционной деятельности не позднее 1 июля текущего финансового года доводит до главных распорядителей:

форму представления сведений, необходимых для формирования проекта инвестиционной программы;  
параметры прогноза социально-экономического развития Чувашской Республики на долгосрочный период;  
сроки представления сведений, необходимых для формирования проекта инвестиционной программы.

2.6. По вопросам формирования предложений к проекту инвестиционной программы главные распорядители в отношении объектов капитального строительства, объектов недвижимости, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), подлежащих включению в проект инвестиционной программы, взаимодействуют с ответственными исполнителями (соисполнителями) муниципальных программ (подпрограмм муниципальных программ).

2.7. Проверка достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществить за счет средств бюджета Красноармейского муниципального округа, предусмотренных на реализацию инвестиционной программы, на предмет эффективности использования бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа проводится автономным учреждением Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики в рамках проведения государственной экспертизы проектной документации по объекту капитального строительства в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

2.8. При разработке проекта решения Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период в установленные администрацией Красноармейского муниципального округа сроки:

а) главные распорядители представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности сведения об объектах капитального строительства, объектах недвижимости, мероприятиях (укрупненных инвестиционных проектах), финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета Красноармейского муниципального округа в рамках инвестиционной программы, включая предложения о:

реализации бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период с указанием реквизитов муниципальных правовых актов администрации Красноармейского муниципального округа, которыми предусматриваются бюджетные ассигнования бюджета на реализацию инвестиционных проектов строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, или технического перевооружения объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимости в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа, мероприятия (укрупненные инвестиционные проекты);

направлении инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимости, в том числе по годам строительства, реконструкции, технического перевооружения объектов капитального строительства, реализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), с выделением стоимости проектной документации или приобретения прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведения инженерных изысканий, выполняемых для

подготовки такой проектной документации, если бюджетные инвестиции и (или) субсидии на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

общем (предельном) объеме бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, предоставляемых на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, реализацию мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), в том числе по годам строительства, реконструкции, технического перевооружения объектов капитального строительства, реализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов);

общем (предельном) объеме бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, если предоставление бюджетных инвестиций на указанные цели предусмотрено решением или муниципальным правовым актом Красноармейского муниципального округа (проектом решения или муниципальным правовым актом Красноармейского муниципального округа), в том числе по годам проведения данных работ;

объеме эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимости после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источниках их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты.

В случае предоставления субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа главные распорядители дополнительно направляют информацию об:

общем размере средств бюджетного или муниципального унитарного предприятия Красноармейского муниципального округа, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, рассчитанного в ценах соответствующих лет реализации проекта;

распределении (по годам реализации проекта) общего размера средств бюджетного или муниципального унитарного предприятия Красноармейского муниципального округа, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, рассчитанного в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

б) отдел экономики и инвестиционной деятельности на основании сведений, представленных главными распорядителями, проверяет соответствие представленных предложений требованиям, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, и требованиям муниципальных правовых актов Красноармейского муниципального округа, указанных в пункте 1.4 настоящих Правил.

В случае выявления несоответствия сведений, представленных главными распорядителями, требованиям, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, и требованиям муниципальных правовых актов Красноармейского муниципального округа, указанных в пункте 1.4 настоящих Правил, отдел экономики и инвестиционной деятельности возвращает предложения соответствующим главным распорядителям для устранения выявленных замечаний.

Главные распорядители повторно представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности сведения об объектах капитального строительства, объектах недвижимости, мероприятиях (укрупненных инвестиционных проектах), финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета Красноармейского муниципального округа в рамках инвестиционной программы, в срок не позднее 3 рабочих дней со дня возвращения предложений главным распорядителям для устранения выявленных замечаний;

в) отдел экономики и инвестиционной деятельности на основании сведений, представленных главными распорядителями, направляет в финансовый отдел предложения по формированию объемов бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа в разрезе главных распорядителей с их разбивкой по видам экономической деятельности (отраслям) и формам собственности объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов);

г) финансовый отдел на основе предложений по формированию объемов бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, средств на обоснование инвестиций и

аудит обоснования инвестиций в разрезе главных распорядителей с их разбивкой по видам экономической деятельности (отраслям) и формам собственности объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) формирует и направляет в отдел экономики и инвестиционной деятельности предельные объемы бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционной программы с указанием разделов, подразделов классификации расходов бюджета Красноармейского муниципального округа;

д) отдел экономики и инвестиционной деятельности доводит до главных распорядителей предельные объемы бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционной программы с приложением результатов комплексной оценки;

е) главные распорядители представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности уточненные в отношении каждого объекта капитального строительства, объекта недвижимости, мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта), предлагаемого для включения в проект инвестиционной программы, сведения и следующие документы:

копию свидетельства о государственной регистрации застройщика в соответствии с законодательством Российской Федерации;

копии муниципальных правовых актов администрации Красноармейского муниципального округа об утверждении муниципальных программ, внесении изменений в утвержденные муниципальные программы, которыми предусмотрено создание объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимости, реализация мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта);

паспорт мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта) по форме, установленной отделом экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа, с детализацией по объектам капитального строительства, объектам недвижимости;

титульные списки объектов капитального строительства в очередном финансовом году и плановом периоде, утвержденные муниципальными заказчиками (заказчиками);

копию задания на проектирование объекта капитального строительства (в случае, если на разработку проектной документации предоставляются средства бюджета Красноармейского муниципального округа);

обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения);

копии правоустанавливающих документов на земельный участок, предоставленный для строительства объекта капитального строительства, а в случае их отсутствия - копия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации;

пояснительную записку, обосновывающую экономическую целесообразность выделения бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, содержащую расчеты оценки социальной, бюджетной эффективности, результаты комплексной оценки инвестиционных проектов а также предложения об осуществлении бюджетных инвестиций и (или) предоставлении субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций с указанием целесообразности осуществления капитальных вложений в определенной форме и конкретного их получателя;

копии документов, подтверждающих направление в отчетном и (или) текущем финансовых годах собственных, заемных и других средств на финансирование объекта капитального строительства (в отношении объектов капитального строительства, финансовое обеспечение строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) или приобретения объекта недвижимости которых осуществляется из бюджета Красноармейского муниципального округа на условиях софинансирования);

предложения о применении типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, при наличии такой документации).

Информация о наличии документов, указанных в подпункте

«е» настоящего пункта, по каждому объекту капитального строительства, объекту недвижимости, мероприятию (укрупненному инвестиционному проекту), предлагаемым для включения в проект инвестиционной программы, представляется членам Совета по инвестиционной политике при рассмотрении проектов инвестиционной программы на очередной финансовый год и плановый период за два дня до дня проведения заседания Совета по инвестиционной политике.

2.9. Для объектов капитального строительства, на разработку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой проектной документации, проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации, проведение государственной экспертизы проектной документации, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатов инженерных изысканий, на которые планируется предусмотреть средства бюджета Красноармейского муниципального округа, главные распорядители представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности документы, указанные в абзацах втором, пятом, восьмом - девятом, одиннадцатом подпункта «е» пункта 2.8 настоящих Правил.

Для объектов недвижимости документы, предусмотренные абзацами пятым - девятым подпункта «е» пункта 2.8 настоящих Правил, не представляются. В отношении объектов недвижимости также представляются копии правоустанавливающих документов на объект недвижимости и отчет независимого оценщика о рыночной оценке данного объекта.

Документы, указанные в подпункте «е» пункта 2.8 и абзаце первого настоящего пункта, представляются в отдел экономики и инвестиционной деятельности в сроки представления сведений, необходимых для формирования проекта инвестиционной программы.

2.10. Отдел экономики и инвестиционной деятельности совместно с отделом строительства, дорожного хозяйства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Красноармейского муниципального округа в течение пяти дней после представления главными распорядителями уточненных сведений проводит анализ документов, указанных в подпункте «е» пункта 2.8 настоящих Правил, и готовит предложение о целесообразности или нецелесообразности включения объектов капитального строительства, объектов недвижимости и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) в проект инвестиционной программы с указанием объема бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа на осуществление бюджетных инвестиций и (или) предоставление субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период и с обоснованием целесообразности осуществления капитальных вложений в определенной форме.

Проект инвестиционной программы до 5 августа текущего финансового года рассматривается Советом по инвестиционной политике только при наличии полного пакета документов, указанного в подпункте «е» пункта 2.8 настоящих Правил.

2.11. Отдел экономики и инвестиционной деятельности в установленные администрацией Красноармейского муниципального округа сроки представляет в финансовый отдел одобренный Советом по инвестиционной политике проект инвестиционной программы на очередной финансовый год и плановый период с распределением предельных объемов бюджетных инвестиций, субсидий и средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций по объектам капитального строительства, объектам недвижимости, мероприятиям (укрупненным инвестиционным проектам) с разбивкой их по главным распорядителям, муниципальным заказчикам (заказчикам) и застройщикам, видам экономической деятельности (отраслям) и видам расходов бюджета Красноармейского муниципального округа.

2.12. В случае необходимости в процессе разработки проекта решения Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период финансовый отдел уточняет проект инвестиционной программы, сформированный по итогам рассмотрения Советом по инвестиционной политике, в соответствии с письменными предложениями главных распорядителей, согласованными с отделом экономики и инвестиционной деятельности.

2.13. Инвестиционная программа, утвержденная решением Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период, не позднее пяти рабочих дней после подписания указанного решения размещается на официальном сайте Красноармейского муниципального округа на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и

обновляется не позднее пяти рабочих дней после вступления в силу решения Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на текущий финансовый год и плановый период.

### III. Порядок реализации инвестиционной программы

3.1. Инвестиционная программа, утвержденная решением Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период, является основанием для:

а) осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Красноармейского муниципального округа (далее – осуществление закупок) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

б) заключения:

соглашений о предоставлении субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа и (или) о предоставлении субсидий на подготовку обоснования инвестиций и проведение его технологического и ценового аудита, если подготовка обоснования инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательной;

соглашений о передаче главным распорядителем, осуществляющим функции и полномочия муниципального заказчика, своих полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Красноармейского муниципального округа муниципальных контрактов от лица указанного главного распорядителя при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа) (далее также – соглашение о передаче полномочий) бюджетным учреждениям Красноармейского муниципального округа или муниципальным унитарным предприятиям Красноармейского муниципального округа, в отношении которых указаный муниципальный заказчик осуществляет функции и полномочия учредителя;

договоров (соглашений) о предоставлении субсидий.

3.1.1. Затраты на осуществление закупок включаются в сметную стоимость объекта капитального строительства (стоимость объекта недвижимости).

В случае если при осуществлении закупок по итогам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в отношении объектов капитального строительства (объектов недвижимости) подрядные организации (поставщики товаров и услуг) не определены, указанные объекты исключаются из инвестиционной программы, а высвобождаемые при этом средства бюджета Красноармейского муниципального округа после представления предложений главных распорядителей подлежат перераспределению либо сокращению путем внесения соответствующих изменений в инвестиционную программу.

3.2. Главные распорядители в случае снижения по итогам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) стоимости строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объектов капитального строительства или стоимости приобретения объектов недвижимости представляют уточненные сведения по объемам бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа и источникам финансирования на весь период осуществления строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения (с разбивкой по годам) и объектам капитального строительства или объектам недвижимости в отдел экономики и инвестиционной деятельности для внесения в инвестиционную программу изменений, связанных с перераспределением либо сокращением высвобождающихся объемов бюджетных ассигнований.

Предложения о внесении изменений в инвестиционную программу отделом экономики и инвестиционной деятельности в десятидневный срок с момента поступления предложений главных распорядителей представляются на рассмотрение в Совет по инвестиционной политике, затем протокольное решение Совета по инвестиционной политике направляется в финансовый отдел для последующего внесения изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период.

3.3. Реализация мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) осуществляется после их детализации, которая осуществляется путем одновременного или поочередного определения главным распорядителем конкретных объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимости, подлежащих в рамках таких мероприятий (укрупненных

инвестиционных проектов) строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению или приобретению.

3.3.1. При необходимости внесения изменений в инвестиционную программу главный распорядитель направляет в отдел экономики и инвестиционной деятельности свои предложения о дополнительном выделении и (или) сокращении бюджетных инвестиций и (или) субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций.

В отношении объектов капитального строительства, объектов недвижимости либо мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), не финансируемых в текущем финансовом году из бюджета Красноармейского муниципального округа, предложения о включении в инвестиционную программу представляет главный распорядитель с приложением к таким предложениям документов, указанных в подпункте «е» пункта 2.8 настоящих Правил.

Отдел экономики и инвестиционной деятельности после рассмотрения предложений главных распорядителей о внесении изменений в инвестиционную программу и проведения в двухнедельный срок проверки их на соответствие требованиям настоящих Правил формирует реестр предложений главных распределителей по дополнительному выделению и (или) сокращению средств бюджета Красноармейского муниципального округа (далее – реестр предложений). Сформированный реестр предложений главных распределителей по дополнительному выделению и (или) сокращению средств бюджета Красноармейского муниципального округа отдел экономики и инвестиционной деятельности направляет в финансовый отдел для рассмотрения.

При подготовке предложений по внесению изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период финансовый отдел на основании реестра предложений главных распределителей по дополнительному выделению и (или) сокращению средств бюджета Красноармейского муниципального округа формирует предельные объемы бюджетных инвестиций, субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, предусматриваемых на дополнительное финансирование и (или) сокращение финансирования объектов инвестиционной программы на текущий финансовый год и плановый период, и направляет их в отдел экономики и инвестиционной деятельности.

После рассмотрения предельных объемов бюджетных инвестиций, субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, предусматриваемых на дополнительное финансирование и (или) сокращение финансирования объектов инвестиционной программы на текущий финансовый год и плановый период, отдел экономики и инвестиционной деятельности формирует предложения по внесению изменений в инвестиционную программу с учетом итогов реализации инвестиционной программы за отчетный финансовый год и хода реализации инвестиционной программы в текущем финансовом году, в том числе с учетом остатка неиспользованных бюджетных ассигнований по состоянию на конец отчетного финансового года, объема дебиторской задолженности, а также информации об объектах капитального строительства, ввод которых был предусмотрен, но не был осуществлен в установленные сроки в рамках реализации инвестиционной программы в отчетном финансовом году.

Отдел экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа в течение трех дней со дня проведения заседания Комиссии по инвестиционной политике направляет протокольное решение Комиссии по инвестиционной политике в финансовый отдел для последующего внесения изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период.

3.4. Внесение изменений в инвестиционную программу допускается при условии, что в отношении каждого объекта капитального строительства, объекта недвижимости, мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта), включенного в инвестиционную программу, в данные о котором вносятся изменения, не изменяются его наименование, направление инвестирования, мощность, а также сметная стоимость (остаток сметной стоимости) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование объекта капитального строительства, мероприятия (укрупненного инвестиционного проекта), стоимость объекта недвижимости в следующих случаях:

а) осуществление перераспределения бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального

округа между текущим финансовым годом и плановым периодом в пределах предусмотренного инвестиционной программой объема бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа на текущий финансовый год и плановый период соответственно по объекту капитального строительства, объекту недвижимости, мероприятию (укрупненному инвестиционному проекту) и в пределах лимита бюджетных обязательств в текущем финансовом году и плановом периоде, установленного главному распорядителю на эти цели;

б) осуществление перераспределения бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа между объектами капитального строительства, объектами недвижимости, мероприятиями (укрупненными инвестиционными проектами) одного главного распорядителя в текущем финансовом году в пределах общего объема бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа на текущий финансовый год и плановый период, предусмотренного этому главному распорядителю, с учетом ограничений по внесению изменений в показатели сводной бюджетной росписи и лимиты бюджетных обязательств, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами Красноармейского муниципального округа;

в) изменение состава или полномочий (функций) главных распорядителей (подведомственных им учреждений);

г) уменьшение объема бюджетных ассигнований бюджета Красноармейского муниципального округа по результатам осуществления закупок в отношении объектов капитального строительства, объектов недвижимости, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов);

д) изменение организационно-правовой формы застройщика;  
е) внесение изменений в решение Собрании депутатов Красноармейского муниципального округа о бюджете Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на текущий финансовый год и плановый период в части, влияющей на реализацию бюджетных инвестиций и предоставление субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций;

ж) изменение объема бюджетных ассигнований Дорожного фонда Красноармейского муниципального округа;

з) принятие и (или) внесение изменений в муниципальные правовые акты Красноармейского муниципального округа, указанные в пункте 1.4 настоящих Правил.

3.4.1. Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций, предоставление средств на обоснование инвестиций и аудит обоснования инвестиций, предоставляемых на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, реализацию мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), подлежат перераспределению в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации на иные направления расходов бюджета Красноармейского муниципального округа в случае отсутствия по состоянию:

на 1 апреля текущего финансового года утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами Красноармейского муниципального округа порядке проектной документации на объекты капитального строительства, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, заключены контракты, предметами которых являются одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства;

на 1 июля текущего финансового года детализации мероприятий, крупных инвестиционных проектов;

на 1 сентября текущего финансового года заключенных главным распорядителем муниципальных контрактов, предметом которых являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, строительство, реконструкция объекта капитального строительства.

В целях перераспределения бюджетных ассигнований в соответствии с абзацем первым настоящего пункта главные распорядители не позднее 5-го рабочего дня после наступления дат, указанных в абзацах втором - четвертом настоящего пункта, представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности и финансовый отдел информацию об объемах соответствующих бюджетных ассигнований, подлежащих перераспределению.

Финансовый отдел обеспечивает не позднее 10-го рабочего дня после наступления дат, указанных в абзацах втором - четвертом

настоящего пункта, отзыв доведенных до получателей средств бюджета Красноармейского муниципального округа.

Отдел экономики и инвестиционной деятельности не позднее 14-го рабочего дня после наступления дат, указанных в абзацах втором - четвертом настоящего пункта, формирует предложения по внесению изменений в инвестиционную программу в части перераспределения в соответствии с абзацем первым настоящего пункта бюджетных ассигнований на основании информации, поступившей в отдел экономики и инвестиционной деятельности до наступления дат, указанных в абзацах втором - четвертом настоящего пункта, от главных распорядителей, и предложений о перераспределении указанных бюджетных ассигнований, в том числе в целях осуществления (софинансирования) капитальных вложений в другие объекты капитальных вложений, и представляет их на рассмотрение в Совет по инвестиционной политике.

Отдел экономики и инвестиционной деятельности в течение трех дней со дня проведения заседания Совета по инвестиционной политике направляет протокольное решение Совета по инвестиционной политике в финансовый отдел для учета при последующем внесении изменений в решение Собрании депутатов о бюджете Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период.

Положения абзацев первого - восьмого настоящего пункта не распространяются:

на бюджетные ассигнования Дорожного фонда Красноармейского муниципального округа;

на бюджетные ассигнования, выделяемые из Резервного фонда Красноармейского муниципального округа.

3.5. Главные распорядители, муниципальные заказчики (заказчики) и (или) застройщики объектов капитального строительства, объектов недвижимости, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) ежемесячно не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляют в отдел экономики и инвестиционной деятельности аналитическую информацию о ходе реализации инвестиционной программы по форме, утвержденной отделом экономики и инвестиционной деятельности.

3.6. Отдел экономики и инвестиционной деятельности ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, размещает на официальном сайте Красноармейского муниципального округа на Портале органов власти Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сводную информацию о ходе реализации инвестиционной программы. Указанная информация за I квартал текущего финансового года должна содержать в том числе сведения об объектах капитального строительства, ввод которых был предусмотрен, но не был осуществлен в установленные сроки в рамках реализации инвестиционной программы в отчетном финансовом году.

#### **IV. Отдельные функции и полномочия муниципального заказчика (заказчика)**

4.1. Главный распорядитель, осуществляющий функции и полномочия муниципального заказчика, вправе передать на безвозмездной основе на основании соглашений свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Красноармейского муниципального округа муниципальных контрактов от лица указанного главного распорядителя при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объектов муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа) бюджетным учреждениям Красноармейского муниципального округа или муниципальным унитарным предприятиям Красноармейского муниципального округа, в отношении которых указаный муниципальный заказчик осуществляет функции и полномочия учредителя.

Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа и (или) объектов недвижимости и должно содержать положения, определенные Положением о регулировании бюджетных правоотношений в Красноармейском муниципальном округе, утвержденным Собранием депутатов Красноармейского муниципального округа.

Условия передачи полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Красноармейского муниципального округа муниципальных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций и порядок заключения соглашений о передаче полномочий определяются администрацией Красноармейского муниципального округа.

4.2. Главный распорядитель, осуществляющий функции и полномочия муниципального заказчика, самостоятельно, или действующее от его лица бюджетное учреждение Красноармейского муниципального округа, муниципальное

унитарное предприятие Красноармейского муниципального округа, которому в установленном порядке переданы полномочия муниципального заказчика (в пределах переданных полномочий), или заказчик:

а) несет ответственность за реализацию инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства, объектов недвижимости, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), включенных в инвестиционную программу;

б) осуществляет закупки изыскательских, проектных и (или) строительных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключает соответствующие муниципальные контракты (договоры), предусмотрев гарантийные обязательства исполнителей работ;

в) организует проведение изыскательских, проектных и (или) строительных работ на соответствующих объектах капитального строительства, а также приобретение объектов недвижимости;

г) в случае ликвидации или реорганизации застройщика сообщает об этом и о состоянии объектов незавершенного строительства в письменной форме в отдел экономики и инвестиционной деятельности и финансовый отдел;

д) в случае возбуждения дела о банкротстве в отношении поставщика товаров (исполнителя работ и услуг), которому был выплачен аванс, сообщает об этом в Управление Федеральной налоговой службы по Чувашской Республике для его участия в представлении в делах о банкротстве требований Красноармейского муниципального округа по денежным обязательствам;

е) осуществляет контроль за соблюдением сроков выполнения подрядчиком изыскательских, проектных и (или) строительных работ и качества строительства, включая гарантийные обязательства, а также целевым использованием средств, предоставляемых по контракту;

ж) принимает решение об увеличении уставного фонда муниципального унитарного предприятия Красноармейского муниципального округа, образованного на праве хозяйственного ведения, на размер субсидий, осуществленных в отчетном финансовом году, в 10-дневный срок после представления указанным предприятием утвержденного годового бухгалтерского отчета за отчетный финансовый год;

з) оформляет правоустанавливающие документы на завершенные строительством объекты капитального строительства и приобретенные объекты недвижимости в сроки, установленные законодательством Российской Федерации;

и) исполняет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами Красноармейского муниципального округа.

4.3. Функции муниципального заказчика (заказчика) осуществляются в пределах средств бюджета Красноармейского муниципального округа, предусмотренных на текущее содержание главного распорядителя, бюджетного учреждения Красноармейского муниципального округа или муниципального унитарного предприятия Красноармейского муниципального округа, которому в установленном порядке переданы полномочия муниципального заказчика (заказчика).

4.4. Бюджетные учреждения Красноармейского муниципального округа и муниципальные унитарные предприятия Красноармейского муниципального округа, с лицевых счетов которых осуществляется оплата денежных обязательств по объектам капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа и приобретению объектов недвижимости:

осуществляют функции, предусмотренные подпунктами «а» - «е» пункта 4.2 настоящих Правил;

представляют муниципальному заказчику в сроки и по форме, которые установлены этим муниципальным заказчиком, отчет об использовании бюджетных ассигнований;

представляют муниципальному заказчику в сроки, установленные законодательством Российской Федерации для представления бухгалтерской отчетности, утвержденный годовой бухгалтерский отчет за отчетный финансовый год;

выполняют по поручению муниципальных заказчиков иные полномочия, связанные с использованием субсидий в объекты муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа.

О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьёй 14 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», администрация Красноармейского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

#### 1. Утвердить:

1.1. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок) (приложение № 1).

1.2. Методику оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (приложение № 2).

1.3. Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (приложение № 3).

2. Определить отдел экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа уполномоченным органом администрации Красноармейского муниципального округа по проведению проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, если их сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 300 млн. рублей.

3. Структурным подразделениям администрации Красноармейского муниципального округа обеспечить:

3.1. Проведение оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счёт средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа.

3.2. Представление в установленном порядке необходимого пакета документов для проведения проверки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с Порядком.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальнику отдела экономики и инвестиционной деятельности Иванову Н.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа  
Приложение № 1 к постановлению администрации  
Красноармейского муниципального округа от 06.02.2023 № 134

Б.В. Клементьев

Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета

Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

#### Раздел I. Общие положения

1. Настоящий Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок), определяет правила проведения проверки инвестиционных проектов в форме капитальных вложений, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности, приобретение объектов недвижимого имущества (далее – капитальные вложения), финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется из местного бюджета Красноармейского муниципального округа (далее –

Чăваш Республики  
Красноармейски  
муниципаллă округĕн  
Администрациĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.06 134 №

с. Красноармейское  
06.02.2023 № 134

местный бюджет), на предмет эффективности использования средств местного бюджета, в том числе при софинансировании из средств федерального или республиканского бюджетов (далее – проверка).

2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности (далее – интегральная оценка) использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации указанного инвестиционного проекта.

3. Проверка проводится для принятия в установленном порядке решения о предоставлении средств местного бюджета:

3.1. Для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета, либо по которым планируется безвозмездная передача прав на использование проектной документации, разработанной без использования средств местного бюджета.

3.2. Для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа.

3.3. В виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям Красноармейского муниципального округа на осуществление ими капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета.

3.4. В виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям Красноармейского муниципального округа на осуществление ими капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа.

3.5. Для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся муниципальными бюджетными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями Красноармейского муниципального округа (далее – организации), а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций.

4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего раздела Порядка, в случае, если их сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (расчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 300 млн. рублей.

Проверка осуществляется отделом экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа (далее – Отдел) в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Методика).

Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчёта интегральной оценки и расчёта интегральной оценки, проведённой структурными подразделениями администрации Красноармейского муниципального округа, являющимися главными распорядителями средств местного бюджета, иницирующими финансирование данного инвестиционного проекта (далее – заявитель).

Интегральная оценка проводится отраслевыми,

функциональными и территориальными структурными подразделениями администрации Красноармейского муниципального округа в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего раздела Порядка, независимо от сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества.

5. Плата за проведение проверки не взимается.

6. Отдел ведёт в установленном порядке реестр инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

Раздел II. Критерии оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

7. Проверка осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – качественные критерии):

а) наличие чётко сформулированной цели инвестиционного проекта с определённым количественным показателем (показателями) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определённым в Стратегии социально-экономического развития Красноармейского муниципального округа до 2035 года, целям и задачам, определённым в соответствующей муниципальной программе Красноармейского муниципального округа;

в) комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями муниципальных программ Красноармейского муниципального округа;

г) необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением администрацией Красноармейского муниципального округа полномочий, отнесённых к её компетенции. Проверка по этому критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путём обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). Кроме того, в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа проверка по этому критерию также включает подтверждение отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа об отсутствии в казне Красноармейского муниципального округа объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование целесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды;

д) отсутствие в достаточном объёме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

е) наличие муниципальных программ Красноармейского муниципального округа, реализуемых за счёт средств местного бюджета, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа, осуществляемые в рамках инвестиционных проектов, или решений главы Красноармейского муниципального округа о строительстве, приобретении в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, содержащих сведения о ресурсном обеспечении, мощности и сроках реализации инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества;

ж) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

з) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце третьем подпункта 3.1, в абзаце третьем подпункта 3.3, подпункте 3.5 пункта 3 раздела I настоящего

Порядка, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также за исключением инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств местного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета; и) обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта 3.1, в абзаце втором подпункта 3.3 пункта 3 раздела I настоящего Порядка.

8. Качественные критерии, предусмотренные подпунктами з) и и) пункта 7 настоящего раздела Порядка, не применяются для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

9. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

е) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

10. Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом ж) пункта 7 настоящего раздела Порядка, в отношении объектов капитального строительства осуществляется путём сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами.

Для проведения указанной проверки заявитель представляет документально подтверждённые сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Чувашской Республике, Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объёмно-планировочным решениям.

В случае если рассматриваемый инвестиционный проект состоит из нескольких самостоятельных объектов капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), допускается представление отдельных проектов-аналогов для каждого объекта капитального строительства (этапа строительства, реконструкции), входящего в состав рассматриваемого инвестиционного проекта.

Проверка по качественному критерию, предусмотренному

подпунктом ж) пункта 7 настоящего раздела Порядка, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путём оценки обоснования необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

11. Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом б) пункта 9 настоящего раздела Порядка, объектом капитального строительства осуществляется путём сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующим укрупнённым нормативом цены строительства, утверждённым в соответствии с частью 11 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации или применяемым в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 26.07.2017 № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а в случае его отсутствия – путём сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном абзацами вторым, третьим пункта 10 настоящего раздела Порядка.

Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом б) пункта 9 настоящего раздела Порядка, приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путём определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчёте об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Количественный критерий, предусмотренный подпунктом б) пункта 9 настоящего раздела Порядка, не применяется в отношении инвестиционного проекта (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), по которым получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. Инвестиционные проекты, прошедшие проверку на основе качественных и количественных критериев, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценки, которая определяется Методикой.

Раздел III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов

13. Основанием для проведения проверки инвестиционных проектов является заявление на проведение проверки инвестиционного проекта по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, представленное в Отдел, с приложением подписанных руководителем заявителя (уполномоченным им на подписание должностным лицом) и заверенных печатью (при наличии) следующих документов:

а) паспорта инвестиционного проекта, заполненного по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписанного заявителем;

б) обоснования экономической целесообразности, объёма и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 15 настоящего раздела Порядка, согласованного с соответствующим координатором муниципальной программы Красноармейского муниципального округа;

в) задания на проектирование в соответствии с пунктом 16 настоящего раздела Порядка, согласованного с соответствующим органом администрации Красноармейского муниципального округа, являющимся главным распорядителем средств местного бюджета;

г) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия – копии решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

д) копии разрешения на строительство;

е) копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

ж) копии положительного заключения государственного автономного учреждения Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики по проверке достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства в рамках инвестиционного проекта в случае, когда подготовка проектной документации и проведение её государственной экспертизы не являются обязательными;

з) копии отчёта об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества в случае его приобретения;

и) документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и планируемом размере финансирования (софинансирования);

к) исходных данных для расчёта интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и расчёт интегральной оценки, проведённый заявителем в соответствии с Методикой;

л) заключения, выданного органом администрации Красноармейского муниципального округа, на который возложены функции по координации и регулированию деятельности в отрасли (сфере управления), в которой реализуется инвестиционный проект, о невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта 3.1 и абзаце втором подпункта 3.3 пункта 3 раздела I настоящего Порядка;

м) заключения государственного автономного учреждения Чувашской Республики «Центр экспертизы и ценообразования в строительстве Чувашской Республики» министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики о соответствии характеристик объекта капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивному и объёмно-планировочным решениям (не представляется при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства) в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

н) расчёты по определению стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), выполненные с применением укрупнённых нормативов цены строительства, утверждённых в соответствии с частью 11 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Методикой разработки и применения укрупнённых нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утверждённой приказом Министра России от 29.05.2019 N 314/пр, либо обоснованное заключение заявителя об отсутствии возможности применения укрупнённых нормативов цены строительства и необходимости сравнения объекта капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства) с проектами-аналогами (не представляется при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства) в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

14. Документы, указанные в подпунктах г) - ж) пункта 13 настоящего раздела Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение либо о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств местного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета, а также по которым планируется безвозмездная передача прав на использование проектной документации, разработанной без использования средств местного бюджета.

Документы, указанные в подпунктах в) - ж) пункта 13 настоящего раздела Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

15. Обоснование экономической целесообразности,

объёма и сроков осуществления капитальных вложений включает:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;

б) цель и задачи инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчёты объёмов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определённых с учётом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

г) источники и объёмы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации;

д) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

е) обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

ж) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта;

и) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования.

16. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает:

а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

г) срок и этапы строительства;

д) технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

е) перечень конструкций и оборудования, предназначенных для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проёмы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другие);

ж) перечень технологического оборудования, предназначенного для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных - по укрупнённой номенклатуре;

з) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

17. Основаниями для отказа в принятии документов для проведения проверки являются:

а) непредставление полного комплекта документов, предусмотренных пунктом 13 настоящего раздела Порядка;

б) несоответствие представленных документов требованиям к их содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

18. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных пунктами 13, 14 настоящего раздела Порядка, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта.

19. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчёта заявителем интегральной оценки этого проекта не проводятся.

20. Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения не должен превышать 2 месяцев.

Раздел IV. Выдача заключения об эффективности

инвестиционного проекта

21. Результатом проверки является заключение Отдела содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения по форме, согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

22. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для принятия решения о предоставлении средств местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

В случае если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) стоимость) объекта капитального строительства или стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение которых осуществляется в соответствии с этим инвестиционным проектом, и (или) уменьшились значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта и (или) заменены количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта, предусмотренные в указанном заключении, на количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта, ранее не предусмотренные, то в отношении таких проектов проводится повторная проверка в соответствии с настоящим Порядком.

23. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

Отрицательное заключение, полученное в соответствии с абзацем вторым пункта 22 настоящего раздела Порядка, является основанием для подготовки предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

24. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учётом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

25. Заключение утверждается заместителем главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальником отдела экономки и инвестиционной деятельности или уполномоченным им должностным лицом.

#### Приложение № 1 к Порядку

проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Заместителю главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальнику отдела экономки и инвестиционной деятельности

З а я в л е н и е  
на проведение проверки инвестиционного проекта

Прошу провести проверку инвестиционного проекта:

\_\_\_\_\_ (титульное название объекта)  
на предмет соответствия установленным критериям эффективности.

Перечень прилагаемых документов:

- 1.
- 2.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Заявление принял \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись) (расшифровка подписи)

Руководитель структурного подразделения администрации Красноармейского муниципального округа

#### Приложение № 2 к Порядку

проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Согласовано

Заместитель главы администрации Красноармейского муниципального округа  
(по курируемым вопросам)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Паспорт инвестиционного проекта, предоставляемого для проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета

Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

1. Наименование инвестиционного проекта.

2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

3. Срок реализации инвестиционного проекта.

4. Формы реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества)

5. Предполагаемые главный(ые) распорядитель(ли) бюджетных средств и муниципальный(ые) заказчик(и) (в случае заключения муниципального(ых) контракта(ов))

Наименование юридического(их) лица (лиц), которому(ым) предоставляются бюджетные ассигнования \_\_\_\_\_

6. Сведения о предполагаемом застройщике или техническом заказчике:

полное и сокращенное наименование юридического лица \_\_\_\_\_;

организационно-правовая форма юридического лица \_\_\_\_\_;

адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица \_\_\_\_\_; \_\_\_\_\_ должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица;

7. Участники инвестиционного акта: \_\_\_\_\_

8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ссылка на подтверждающий документ)

Наличие отчёта об оценке объекта (при приобретении объекта недвижимого имущества) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ссылка на документ)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ссылка на документ, копия заключения прилагается или ссылка на номер пункта и части

статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым

государственная экспертиза проектной документации не проводится)

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (далее – стоимость инвестиционного проекта) (нужное подчеркнуть) с указанием года её определения - \_\_\_\_ г., \_\_\_\_\_ млн рублей (включая НДС/без НДС - нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет \_\_\_\_\_ млн рублей, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), \_\_\_\_\_ млн рублей, расходы на проведение технологического и ценового аудита, аудита проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет),

\_\_\_\_\_ млн рублей (заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счёт средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа.

11. Технологическая структура капитальных вложений:

	Сметная стоимость, включая НДС, в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет (млн рублей)
Стоимость инвестиционного проекта, в том числе:	
Затраты на проектно-исследовательские работы (ПИР)	
Строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
Приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
Прочие затраты	
Приобретение объекта недвижимого имущества	

12. Источники и объёмы финансирования инвестиционного проекта, млн рублей:

Год реализации инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах <*>/в ценах соответствующих лет)	Источник финансирования инвестиционного проекта			
		средства федерального бюджета (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)	средства краевого бюджета (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)	средства местного бюджета Красноармейского муниципального округа (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)	внебюджетные источники финансирования (в текущих ценах/в ценах соответствующих лет)
Инвестиционный проект - всего, в том числе: 20__ год 20__ год 20__ год ... из них: этап I (пусковой комплекс) - всего, в том числе: 20__ год 20__ год 20__ год ... этап _____ (пусковой комплекс) - всего, в том числе: 20__ год 20__ год 20__ год					

13. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

14. Отношение стоимости инвестиционного проекта к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн рублей/на единицу результата, ущих \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

М.П. « » 20\_\_ г.

\* В ценах года расчёта стоимости инвестиционного проекта, указанной в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).

Приложение № 3 к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Утверждаю  
Заместитель главы администрации Красноармейского муниципального округа – начальник отдела экономики и инвестиционной деятельности

(подпись) (Ф.И.О.)

Заключение от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:

Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

Наименование заявителя: \_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:

регистрационный номер \_\_\_\_\_; дата \_\_\_\_\_;

фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заявление: \_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

Значение количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): \_\_\_\_\_

Сметная стоимость инвестиционного проекта, всего в ценах соответствующих лет (в млн рублей с одним знаком после запятой): \_\_\_\_\_

II. Оценка эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, %: \_\_\_\_\_

на основе количественных критериев, %: \_\_\_\_\_

значение интегральной оценки эффективности, %: \_\_\_\_\_

III. Заключение (положительное либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения:

Экспертиза проведена: \_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Согласовано: \_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2 к постановлению администрации Красноармейского муниципального округа от 06.02.2023 № 134

М е т о д и к а оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

## Раздел I. Общие положения

1. Настоящая Методика оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Методика), предназначена для оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа (далее – местный бюджет), направляемых на капитальные вложения (далее – оценка эффективности), по инвестиционным проектам, предусматривающим строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, приобретение объектов недвижимого имущества и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично из местного бюджета.

2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путём определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

3. Настоящая Методика устанавливает общие требования к расчёту интегральной оценки эффективности, а также расчёту оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

Раздел II. Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев

4. Оценка эффективности осуществляется на основе качественных критериев, предусмотренных пунктом 7 раздела II Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок).

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев осуществляется по формуле:

$$B_{\text{и}} = \frac{\sum_{i=1}^n B_i \cdot K_i}{K_1}$$
, где:  
 $B_i$  – балл оценки  $i$ -ого качественного критерия;  
 $K_1$  – общее количество качественных критериев;  
 $K_i$  – количество критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

6. Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 7 - 16 настоящего раздела Методики.

Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 приложения № 1 к настоящей Методике.

Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям (оценка эффективности на основе качественных критериев Ч.1, рассчитанная в соответствии с пунктом 5 настоящего раздела Методики, равняется 100 процентам), подлежат дальнейшей проверке на соответствие количественным критериям.

Инвестиционные проекты, не соответствующие качественным критериям, не подлежат проверке на соответствие количественным критериям и проверке правильности расчёта заявителем интегральной оценки этого проекта и возвращаются заявителю.

7. Критерий: «Наличие чётко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления».

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объёма и сроков осуществления капитальных вложений дана чёткая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель).

Конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта – эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта. Например, снижение уровня загрязнения окружающей среды, повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования.

Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении № 3 к настоящей Методике.

Приведённый перечень количественных показателей не является исчерпывающим. С учётом специфики инвестиционного проекта могут быть определены иные показатели, характеризующие конечный результат реализации инвестиционного проекта.

8. Критерий: «Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определённым в Стратегии социально-экономического развития Красноармейского муниципального

округа до 2035 года, целям и задачам, определённым в соответствующей муниципальной программе Красноармейского муниципального округа».

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки приводится формулировка цели со ссылкой на соответствующий документ.

9. Критерий: «Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями муниципальных программ Красноармейского муниципального округа».

Обоснованиями комплексного подхода к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта (балл, равный 1) являются:

а) для инвестиционных проектов, реализуемых в рамках достижения цели одной из указанных программ, - соответствие цели инвестиционного проекта задаче мероприятия муниципальной программы Красноармейского муниципального округа, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Приводятся наименование соответствующей муниципальной программы Красноармейского муниципального округа и реквизиты документа об её утверждении, а также наименование мероприятия муниципальной программы Красноармейского муниципального округа, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта;

б) для инвестиционных проектов, реализуемых в рамках непрограммных направлений деятельности, указываются реквизиты документа о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта.

10. Критерий: «Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимости приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением администрацией Красноармейского муниципального округа полномочий, отнесённых к её компетенции».

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления администрацией Красноармейского муниципального округа полномочий, отнесённых к предмету её ведения:

а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

б) без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и (или) приобретения нового оборудования);

в) без приобретения объекта недвижимого имущества (путём обоснования нецелесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа также представляются подтверждение отдела сельского хозяйства, муниципальных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа отсутствия в казне Красноармейского муниципального округа объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды.

11. Критерий: «Отсутствие в достаточном объёме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями».

Балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках инвестиционного проекта предполагается:

а) производство продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов;

б) производство импортозамещающей продукции (работ и услуг);

в) производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учётом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объёме.

Для обоснования соответствия критерию указываются объёмы, основные характеристики аналогичной импортируемой продукции; объёмы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг).

12. Критерий: «Наличие муниципальных программ Красноармейского муниципального округа, реализуемых за счёт средств местного бюджета, предусматривающих строительство,

реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа, осуществляемых в рамках инвестиционных проектов, или решений главы Красноармейского муниципального округа о строительстве, приобретении в муниципальную собственность объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, содержащих сведения о ресурсном обеспечении, мощности и сроках реализации инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества».

Балл, равный 1, присваивается в случае, если заявителем указаны наименование муниципальных программ Красноармейского муниципального округа, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта, или реквизиты решений, указанных в абзаце первом настоящего пункта, а также документально подтверждённое обязательство Красноармейского муниципального округа по финансовому обеспечению инвестиционного проекта в объёме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства либо приобретение объектов недвижимого имущества, не относящихся к муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа.

13. Критерий: «Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования».

Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признаётся обоснованным (балл, равный 1), если:

а) заявителем обоснована необходимость использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

б) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объёму (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;

в) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объёму (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.

В качестве проекта-аналога должен использоваться проект, реализуемый (или реализованный) без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования или (в случае необходимости использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования) проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и (или) доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому проекту.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель представляет документально подтверждённые сведения по проектам-аналогам, реализуемым (или реализованным) в Российской Федерации, по месту расположения земельного участка, на котором располагается (будет расположен) планируемый объект капитального строительства, или в иностранном государстве в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации.

При выборе проектов-аналогов должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению или по конструктивным и объёмно-планировочным решениям. Предлагаемая форма сведений по проекту-аналогу приведена в приложении № 4 к настоящей Методике.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества заявитель представляет обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования.

14. Критерий: «Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

а) для проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), - наличие в представленных документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) указанный номер пункта и части статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств местного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета. Подтверждением указанного положения является согласованное с главным распорядителем средств местного бюджета задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта.

Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

15. Критерий: «Обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта 3.1, абзаце втором подпункта 3.3, пункта 3 раздела I Порядка».

Балл, равный 1, присваивается, если заявителем обосновано, что использование экономически эффективной проектной документации повторного использования невозможно или нецелесообразно в случаях, установленных статьёй 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым проектная документация разработана (будет разработана) с использованием проектной документации повторного использования, соответствующей критериям экономической эффективности, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1159 «О критериях экономической эффективности проектной документации». Заявителем представляется документальное подтверждение об используемой экономически эффективной проектной документации повторного использования.

Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

Раздел III. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев

16. Оценка эффективности осуществляется на основе количественных критериев, предусмотренных пунктом 9 раздела II Порядка.

17. Оценка эффективности на основе количественных критериев осуществляется по следующей формуле:

$$P_i = \sum_{j=1}^n R_{ij} \cdot K_j$$

где:  
 $R_i^j$  - балл оценки i-ого количественного критерия;  
 $K_j$  - весовой коэффициент i-ого количественного критерия, в процентах;  
 $n$  - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

18. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 19 - 24 настоящего раздела Методики.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа (назначения) инвестиционного проекта, устанавливаемые в целях Методики, приведены в приложении № 2 к настоящей Методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимый балл оценки» таблицы 2 приложения № 1 к настоящей Методике.

19. Критерий: «Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта».

Для присвоения балла, равного 1, представленные заявителем в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям:

а) наличие показателя (показателей), характеризующего непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объём, мощность приобретаемого объекта недвижимого имущества) с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения ОК 015-94 (МК 002-97), утверждённым постановлением Государственного комитета Российской Федерации по стандартизации и метрологии (Госстандарта России) от 26.12.94 № 366;

б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации проекта.

20. Критерий: «Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта».

Проверка по данному критерию объектов капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства) осуществляется путём сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующим укрупнённым нормативом цены строительства, утверждённым в соответствии с частью 11 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации или применяемым в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 26.07.2017 № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», а в случае его отсутствия – путём сравнения стоимости инвестиционного проекта с проектами-аналогами, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 13 раздела II настоящей Методики.

Проверка по данному критерию приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путём определения рыночной стоимости приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанной в отчёте об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества указывается в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года её определения).

Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту либо инвестиционному проекту, состоящему из отдельных этапов строительства (реконструкции объектов капитального строительства), в отношении каждого из этапов строительства, если значение отношения расчётной стоимости объекта в ценах соответствующих лет не превышает аналогичного значения укрупнённого норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности или значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам не более чем на 2 процента.

Балл, равный 0,5, присваивается, если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости предлагаемого объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 2 процента, но не более чем на 7 процентов.

Балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту либо инвестиционному проекту, состоящему из отдельных этапов строительства (реконструкции объектов капитального строительства), в отношении каждого из этапов строительства, если значение отношения расчётной стоимости объекта в ценах соответствующих лет превышает аналогичное значение укрупнённого норматива цены строительства соответствующего вида объекта капитального строительства аналогичной мощности или если значение отношения сметной стоимости или

предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7 процентов хотя бы по одному показателю.

Критерий не применим при наличии по инвестиционному проекту либо инвестиционному проекту, состоящему из отдельных этапов строительства (реконструкции объектов капитального строительства), в отношении каждого из этапов строительства положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При определении значения баллов сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (созданного) или приобретаемого в ходе реализации проектов-аналогов, должна представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования, разработанных Минэкономразвития России в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведённых до федеральных органов исполнительной власти после утверждения Правительством Российской Федерации.

21. Критерий: «Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)».

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объём производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).

Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.

Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) в размере менее 75 процентов проектной мощности.

Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учётом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

22. Критерий: «Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для муниципальных нужд».

Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для муниципальных нужд, не превышает 100 процентов.

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества).

23. Критерий: «Обеспечение планируемого объекта

капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта».

Заявитель приводит обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл равен 1 в случаях:

а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство (для функционирования приобретаемого объекта недвижимого имущества), уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объёмах;

б) если для предполагаемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы).

Балл равен 0,5, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объёма и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объёмах.

Балл равен 0, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объёма или инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объёмах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается по формуле:

$$I_i = \frac{\sum_{i=1}^n I_i}{n},$$

где:  $I_i$  - уровень обеспеченности i-м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение; водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

$n$  - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

24. Критерий: «Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Балл, равный 1, присваивается при наличии по инвестиционному проекту либо по инвестиционному проекту, состоящему из отдельных этапов строительства, в отношении каждого из этапов строительства положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, к которым применяется количественный критерий, предусмотренный подпунктом б) пункта 9 раздела II Порядка.

Критерий не применим для случаев приобретения объектов недвижимого имущества.

Раздел IV. Расчёт интегральной оценки эффективности

25. Интегральная оценка ( $C_{инт}$ ) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$C_{инт} = C_1 \times 0,2 + C_2 \times 0,8,$$

где:  $C_1$  - оценка эффективности на основе качественных критериев;

$C_2$  - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчёт интегральной оценки приведён в таблице 3 приложения № 1 к настоящей Методике.

26. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентов. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансового обеспечения полностью или частично из местного бюджета.

Приложение № 1 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Расчёт интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Наименование проекта (по паспорту инвестиционного проекта)

Форма реализации инвестиционного проекта (новое строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение или приобретение объекта недвижимого имущества)

Заявитель

Тип (назначение) проекта (в соответствии с приложением № 2 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения,

Таблица 1

Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

N п/п	Критерий	Допустимый балл оценки	Балл оценки ( $B_{11}$ ) (или "Критерий не применим")	Требование к определению баллов оценки
1	2	3	4	5
1.	Наличие чётко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления	1; 0		Цель и задачи инвестиционного проекта, количественные показатели результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений
2.	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определённым в Стратегии социально-экономического развития Красноармейского муниципального округа, целям и задачам, определённым в соответствующей муниципальной программе Красноармейского муниципального округа	1; 0		Приводится наименование документа, приоритет и цель которого соответствуют целям реализации инвестиционного проекта
3.	Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с мероприятиями муниципальных программ Красноармейского муниципального округа	1; 0		Для инвестиционных проектов, реализуемых в рамках достижения целей муниципальных программ Красноармейского муниципального округа, указываются цели, задачи, конкретные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта. Для инвестиционных проектов, реализуемых в рамках непрограммных направлений деятельности, указываются реквизиты документа о предоставлении бюджетных ассигнований на реализацию инвестиционного проекта

<p>4. Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства либо необходимости приобретения объекта недвижимого имущества, создаваемого (приобретаемого) в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением администрацией Красноармейского муниципального округа полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики, отнесённых к её компетенции</p>	<p>1; 0</p>	<p>1. Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства либо необходимости приобретения объекта недвижимого имущества в связи с осуществлением соответствующими органами администрации Красноармейского муниципального округа полномочий, отнесённых к предмету их ведения. 2. Обоснование целесообразности или невозможности строительства объекта капитального строительства (в случае приобретения объекта недвижимого имущества). 3. Обоснование выбора данного объекта недвижимого имущества (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). 4. Подтверждение отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа об отсутствии в казне Красноармейского муниципального округа объекта недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он приобретается (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа). 5. Обоснование целесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды (в случае приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа)</p>
<p>5. Отсутствие в достаточном объёме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями</p>	<p>1; 0</p>	<p>Указываются объёмы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортной продукцией; объёмы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг)</p>
<p>6. Наличие муниципальных программ Красноармейского муниципального округа, реализуемых за счёт средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа, либо приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа, осуществляемые в рамках инвестиционных проектов, или решений главы Красноармейского муниципального округа о строительстве, приобретении в муниципальную собственность Красноармейского муниципального округа объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, содержащих сведения о ресурсном обеспечении, мощности и сроках реализации инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества</p>	<p>1; 0 "критерий не применим"</p>	<p>1. Указывается наименование муниципальной программы Красноармейского муниципального округа, реализуемой за счёт средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, дата её утверждения или реквизиты соответствующего решения главы Красноармейского муниципального округа. 2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений, писем главных распорядителей бюджетных средств и т.п.), подтверждающих решение участников проекта о его финансировании (софинансировании), с указанием намечаемого объёма капитальных вложений со стороны каждого участника</p>
<p>7. Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>	<p>1; 0 "критерий не применим"</p>	<p>1. Наличие обоснования невозможности достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования. 2. Документально подтверждённые данные по проекту-аналогу. 3. Обоснование необходимости приобретения такого объекта недвижимого имущества, строительство которого было осуществлено с использованием дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>
<p>8. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	<p>1; 0 "критерий не применим"</p>	<p>1. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае её необходимости Федерации). 2. В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется: а) ссылка на соответствующие пункты и подпункты статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) документальное подтверждение наличия согласования задания на разработку проектной документации с главным распорядителем средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа</p>

<p>9. Обоснование невозможности или нецелесообразности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению и проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, информация о которой включена в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта 3.1, абзаце втором подпункта 3.3, абзаце втором подпункта 3.6 пункта 3 раздела 1 Порядка</p>	<p>1; 0 "критерий не применим"</p>	<p>1. Обоснование целесообразности и невозможности применения экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства - реквизиты этой документации</p>
<p><math>K_1 = 9</math></p>	<p><math>K_{1НП} =</math></p>	<p><math display="block">C_1 = \sum_{i=1}^{K_1} b_{1i} \times 100\% \div (K_1 - K_{1НП})</math></p>
<p>Оценка эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев - <math>C_1</math></p>		

Заместитель начальника отдела экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа

Таблица 2

Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям

N п/п	Критерий	Допустимые баллы оценки	Балл оценки	Весаой коэффициент критерия	Средний балл	Ссылки на документальные подтверждения
1.	Значение количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0				Значения количественных показателей реализации проекта в соответствии с паспортным инвестиционным проектом
2.	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0; 0,5; "критерий не применим"				1. Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) в Российской Федерации по месту расположения земельного участка, на котором будет расположен (располагается) планируемый объект капитального строительства, или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. 2. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчёте об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества). 3. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4. Расчёты по определению стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства (отдельных этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства), в случае выполнения их с применением укрупнённых нормативов цены строительства, утверждённых в соответствии с частью 11 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляются в соответствии с Методикой разработки и применения укрупнённых нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утверждённой приказом Министра России от 29.05.2019 N 314/пр

3.	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)	1; 0,5; 0				Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)
4.	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд	1; 0				Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд
5.	Обеспечение планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	1; 0,5; 0				Обоснование планируемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (приобретаемого объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации инвестиционного проекта
6.	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1; "критерий не применим"				Сметная стоимость и реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, к которым применяется количественный критерий, предусмотренный подпунктом б) пункта 9 Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения
Оценка эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев - Ч <sub>2</sub>		$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times P_i$				

Заместитель начальника отдела экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа \_\_\_\_\_

Таблица 3

Расчёт интегральной оценки эффективности

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев - Ч <sub>1</sub>		0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев - Ч <sub>2</sub>		0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения - Э <sub>инт</sub>	Э <sub>инт</sub> = Ч <sub>1</sub> × 0, 2 + Ч <sub>2</sub> × 0, 8	1,0

Заместитель начальника отдела экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа \_\_\_\_\_

Приложение № 2 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Значения весовых коэффициентов количественных критериев

№ п/п	Критерий	Критерий							
		Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества	Для строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства в случае, установленном частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Для строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства в случае, установленном частью 11 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации	образование, культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды	производственного назначения, транспортной инфраструктуры, национальной инновационной системы и других	образования, культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды	производственного назначения, транспортной инфраструктуры, национальной инновационной системы и других	образования, культуры и спорта, коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды
1	2	3	4	5	6	7	8		
	1. Значения количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	10	10	5	5	10	10		
	2. Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящим в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	35	35	-	-	35	35		
	3. Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)	20	18	20	18	20	18		
	4. Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объёме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд	15	19	15	19	15	19		
	5. Возможность обеспечения планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объёмах, достаточных для реализации проекта	20	18	20	18	20	18		
	6. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации	-	-	40	40	-	-		
	Итого	100	100	100	100	100	100		

Приложение № 3 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта

Объект капитального строительства	Количественный показатель	
	характеризующий прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующий конечные результаты проекта
1. Строительство (реконструкция) объектов образования, культуры и спорта		

Дошкольные и общеобразовательные организации, центры детского творчества	1) мощность объекта: количество мест; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объём, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) рост обеспеченности муниципального округа (в расчёте на 100 детей) местами в дошкольных образовательных организациях, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и другое)	1) мощность объекта: количество мест, в день; для посетителей - количество единиц библиотечного фонда; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объём, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) рост обеспеченности муниципального округа (в расчёте на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	1) мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений, количество мест, тыс. человек; 2) общая площадь здания, кв. метров; 3) строительный объём, куб. метров	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) рост обеспеченности муниципального округа объектами физической культуры и спорта, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
<b>2. Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений</b>		
Жилые дома	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) полезная жилая площадь объекта, кв. метров; 3) количество квартир	сокращение количества очередей на улучшение жилищных условий в Красноармейском муниципальном округе, в процентах к количеству очередей до реализации проекта
Административные здания	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) полезная и служебная площадь объекта, кв. метров; 3) строительный объём куб. метров	обеспечение комфортных условий труда работников, кв. метров общей (полезной) площади здания на одного работника
Общешития	1) количество мест; общая площадь объекта, кв. метров; 3) строительный объём, куб. метров	обеспечение комфортных условий проживания, кв. метров общей площади объекта на одного проживающего
<b>3. Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды</b>		
Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых техногенных загрязнений)	мощность объекта: объём переработки очищаемого ресурса, куб. метров (тонн) в сутки (год)	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта; 3) соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации
Береговые сооружения для защиты от наводнений, противоползневые сооружения	1) общая площадь (объём) объекта, кв. метров (куб. метров); 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) общая площадь зашитой от наводнения (оголёной) береговой зоны, тыс. кв. метров; 2) предотвращённый экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последшего наводнения, оползня), млн рублей
Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)	мощность объекта: объём переработки очищаемого ресурса, куб. метров (тонн) в сутки (год)	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет
Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения	общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектары	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота земель, гектары; 3) прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведённых мероприятий, тонн

Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)	1) мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения; 2) размерные и иные характеристики объекта (давление, электрических сетей - км, напряжение и другое)	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест; 2) увеличение количества населения пунктов, павлово, коловердов и канализации, единиц; 3) увеличение уровня газификации Красноармейского муниципального округа, в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта
Сортировка, переработка и утилизация твёрдых бытовых отходов	мощность объекта: объём переработки твёрдых бытовых отходов, тонн в сутки (год)	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) закрытые существующих свалок твёрдых бытовых отходов, общая площадь, гектары
<b>4. Строительство (реконструкция) производственных объектов</b>		
Производственные объекты	мощность объекта, в соответствующих натуральных единицах измерения	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) конечные результаты с учётом проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объёме производств, в процентах)
<b>5. Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы</b>		
Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные базы и другие)	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) количество новых технологий, уровень новизны образцов новой техники
Инфраструктура инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и другие)	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) повышение доли инновационно активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций; процентов; 3) повышение доли инновационной выпускаемой продукции, в процентах
<b>6. Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры</b>		
Пути сообщения общего пользования (железнодорожные пути; автомобильные дороги с твёрдым покрытием; магистральные трубопроводы)	1) эксплуатационная линия путей сообщения общего пользования, км; 2) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц; 2) объём (увеличение объёма): грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год; 3) сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов; 4) увеличение доли населённых пунктов в границах Красноармейского муниципального округа, связанных дорогами с твёрдым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования
Мосты, тоннели	1) общая площадь объекта, кв. метров; 2) эксплуатационная длина объекта, км; 3) иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1) объём (увеличение объёма) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; 2) объём (увеличение объёма) пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год; 3) сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов

Приложение № 4 к Методике оценки эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

С в е д е н и я  
и количественные показатели результатов реализации  
инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_  
Срок реализации \_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства, приобретение объекта недвижимого имущества, иные инвестиции в основной капитал)

Сметная стоимость и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя по инвестиционному проекту
1.	Сметная стоимость объекта-аналога по заключению государственной экспертизы (с указанием года её получения) в ценах года расчёта сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года её определения)	млн рублей	
1.1.	в том числе:		
1.1.1.	Строительно-монтажные работы	млн рублей	
1.1.2.	из них дорогостоящие работы и материалы	млн рублей	
1.2.	Приобретение машин и оборудования	млн рублей	
1.2.1.	из них дорогостоящие машины и оборудование	млн рублей	
1.3.	Приобретение объекта недвижимого имущества	млн рублей	
1.4.	прочие затраты	млн рублей	
2.	Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога		
2.1.			
3.	Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога		
3.1.			
...			

Приложение № 3 к постановлению администрации Красноармейского муниципального округа от 06.02.2023 № 134

Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения

1. Настоящий Порядок ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок), устанавливает процедуру ведения реестра инвестиционных проектов, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Реестр), в том числе требования к ведению и содержанию Реестра.

2. Реестр является информационной базой, содержащей зафиксированные на электронном носителе в соответствии с законодательством Российской Федерации, Чувашской Республики и муниципальными нормативными правовыми актами об информации, информационных технологиях и о защите информации сведения об инвестиционных проектах, получивших положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения.

3. Реестр ведётся отделом экономики и инвестиционной деятельности администрации Красноармейского муниципального округа (далее – Отдел) на электронном носителе путём внесения в него соответствующих записей.

4. Сведения об инвестиционном проекте вносятся Отделом в Реестр в течение пяти рабочих дней со дня утверждения положительного заключения об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения.

5. Реестровая запись содержит следующие сведения:

- 1) порядковый номер записи;
- 2) наименование организации заявителя, представившего комплект документов для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения;
- 3) наименование инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта;
- 4) значения количественных показателей (показателя)

реализации инвестиционного проекта, получившего положительное заключение об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения, с указанием единиц измерения показателей (показателя);

5) сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года, указанного в заключении, либо предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства (стоимость приобретения объекта недвижимого имущества) в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта с указанием года её определения, рассчитанная в ценах соответствующих лет согласно паспорту инвестиционного проекта (в млн рублей с одним знаком после запятой);

6) реквизиты комплекта документов, представляемых заявителем для проведения проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (регистрационный номер, дата, фамилия, имя, отчество и должность подписавшего лица);

7) реквизиты положительного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего заключение);

8) реквизиты повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения (номер и дата заключения, фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего заключение, характер заключения – положительное или отрицательное).

6. Изменения в Реестр вносятся Отделом в срок, указанный в пункте 4 настоящего Порядка, со дня утверждения повторного заключения по инвестиционному проекту об эффективности использования средств местного бюджета Красноармейского муниципального округа, направляемых на капитальные вложения.

Чуваш Республики  
Красноармейски  
муниципаллă округĕн  
Администрациĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.08 142 №

с. Красноармейское  
08.02.2023 № 142

**Об условиях приватизации муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 25.11.2022 № С-20/5 (в редакции от 31.01.2023 № С-23/6) «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на 2023 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на 2024-2025 годы», администрация Красноармейского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Лот № 1. Приватизировать муниципальное имущество Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, Красноармейское сельское поселение, д. Янгасы, ул. Нестера Янгаса, д. 5, и являющееся муниципальной казной Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок общей площадью 5503 кв. м с кадастровым номером 21:14:150101:65, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания зданий и сооружений (запись регистрации права муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 30 мая 2022 г. № 21:14:150101:65-21/053/2022-2).

На вышеуказанный земельный участок обременения отсутствуют.

1.2. Объект недвижимого имущества – нежилое трехэтажное кирпичное здание с кадастровым номером

21:14:150101:139 общей площадью 2015,7 кв. м (запись регистрации права муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 30 мая 2022 г. № 21:14:150101:139-21/053/2022-2), путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

2. Установить начальную цену объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в размере 930000 (Девятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость.

3. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (приложение).

4. Отделу сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Приложение к постановлению администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 08.02.2023 № 142

#### АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Лот № 1. Земельный участок с расположенным на нем объектам недвижимого имущества по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, Красноармейское сельское поселение, д. Яегасы, ул. Нестера Янгаса, д. 5

#### I. ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики (торги), проводится в электронной форме в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 08.02.2023 № 142 «Об условиях приватизации муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики».

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Продавец – администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Оператор электронной площадки – АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 495 150-20-20, <https://www.roseltorg.ru>.

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже муниципального имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Контакты:

Организатор торгов – АО «Единая электронная торговая площадка»

Адрес: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5.  
тел. +7 495 150-20-20

Адрес электронной почты E-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru)

Продавец – Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Адрес: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35.

График работы с 8.00 до 16.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Адрес электронной почты E-mail: [kram\\_econ3@cap.ru](mailto:kram_econ3@cap.ru).

Номер контактного телефона 8(83530) 2-14-49.

Контактное лицо (представитель Продавца):

- начальник отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений Семенова Ирина Витальевна;

- главный специалист – эксперт отдела сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений Николаева Надежда Петровна.

II. ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 15 МАРТА 2023 Г. АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ <https://www.roseltorg.ru> В СЕТИ ИНТЕРНЕТ

**Общие положения****1. Основания проведения торгов:**

решение об условиях приватизации земельного участка с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, Красноармейское сельское поселение, д. Ягасы, ул. Нестера Ягаса, д. 5, принятое постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 08.02.2023 № 142 «Об условиях приватизации муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики».

2. Собственник выставляемого на торги имущества – Муниципальное образование – Красноармейский муниципальный округ Чувашской Республики.

3. Продавец – Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

4. Форма торгов (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Сведения о выставляемом на торги имуществе****Лот №1**

Лот № 1. Муниципальное имущество Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, Красноармейское сельское поселение, д. Ягасы, ул. Нестера Ягаса, д. 5, и являющееся муниципальной казной Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок общей площадью 5503 кв. м с кадастровым номером 21:14:150101:65, категория земель: земля населенных пунктов, вид разрешенного использования: для содержания зданий и сооружений (запись регистрации права муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 30 мая 2022 г. № 21:14:150101:65-21/053/2022-2).

1.2. Объект недвижимого имущества - нежилое трехэтажное кирпичное здание с кадастровым номером 21:14:150101:139 общей площадью 2015,7 кв. м (запись регистрации права муниципальной собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 30 мая 2022 г. № 21:14:150101:139-21/053/2022-2).

Обременения отсутствуют.

Начальная цена продажи - 930 000 (Девятьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Размер задатка (10% от начальной цены имущества) – 93 000 (Девяносто три тысячи) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона») – 46 500 (Сорок шесть тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (5 % от начальной цены продажи).

Информация о предыдущих торгах: аукцион, назначенный на 25.05.2021, 09.09.2022, 25.10.2022 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 10 февраля 2023 г. в 08.00 часов.

2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 13 марта 2023 г. в 15.00 часов

3. Дата определения участников аукциона – 14 марта 2023 г.

4. Проведение аукциона (дата, время начала приема предложений по цене от участников аукциона) – 15 марта 2023 г. в 10.00 часов.

5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

**Условия участия в аукционе**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Законом о приватизации и желающее приобрести имущество, выставляемое на продажу посредством проведения аукциона (далее – Претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток на счет Оператора электронной площадки в порядке, установленном Регламентом электронной площадки;
- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;
- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица,

за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Закона о приватизации;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирурующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Обязанность доказать свое право на участие в продаже возлагается на Претендента.

Документооборот между претендентами, участниками, Оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, и Регламентом Оператора электронной площадки.

Порядок ознакомления с документами и информацией об объекте

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Продавца – администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, [www.krarm.cap.ru](http://www.krarm.cap.ru), на сайте Оператора электронной площадки <https://www.roseltorg.ru>.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки - [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru) запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С информацией о подлежащем приватизации имуществе можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив

запрос на электронный адрес Продавца [krarm\\_econ3@car.ru](mailto:krarm_econ3@car.ru).

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об объекте.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца [krarm\\_econ3@car.ru](mailto:krarm_econ3@car.ru), не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявки на участие в аукционе

1. Для участия в аукционе претенденты подают следующие документы (предусмотрены Федеральным законом о приватизации):

Физические лица:

- заявку (заполненную) по форме согласно приложению 1 к аукционной документации;

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- заявку (заполненную) по форме согласно приложению 2 к аукционной документации;

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатно (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

3. При приеме заявок от Претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

5. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Порядок внесения и возврата задатка

1. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота единым платежом в валюте Российской Федерации на расчетный счет Оператора электронной площадки, который должен поступить на указанный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе (15.00 часов 13.03.2023 года).

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением

исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого имущества по договору купли-продажи.

Реквизиты для перечисления задатка:

Расчетный счет: 40702810510050001273

Корреспондентский счет: 30101810145250000411

БИК: 044525411

ИНН: 7707704692

КПП: 772501001

Наименование банка: Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве

Наименование получателя: АО «Единая электронная торговая площадка»

Назначение платежа: Пополнение лицевого счета № \_\_\_\_\_ по заявке № \_\_\_\_\_, без НДС.

2. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3. Порядок возвращения задатка:

- участникам аукциона, за исключением победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом заявки – в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве.

4. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

1. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Оператора электронной площадки;

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанные в информационном сообщении.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Продавца – администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики [www.krarm.car.ru](http://www.krarm.car.ru) и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Рассмотрение заявок

1. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме, Оператор электронной площадки через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками,

а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

3. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

4. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Продавца – [www.krarm.cap.ru](http://www.krarm.cap.ru).

5. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

Порядок проведения аукциона

1. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене объекта продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечиваются:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - победителя аукциона или лица, признанного единственным участником аукциона, цену имущества, предложенную победителем, или начальную цену имущества, в случае если лицо признано единственным участником аукциона - фамилию, имя, отчество (при наличии) или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал

предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (за исключением случаев, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона), и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, либо не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона, в случае если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона.

7. Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- лицо, признанное единственным участником аукциона, отказалось от заключения договора купли-продажи;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона, с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки приватизации;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона.

Отмена и приостановление аукциона

1. Продавец вправе отменить аукцион не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Продавца – администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики [www.krarm.cap.ru](http://www.krarm.cap.ru) и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3. Оператор электронной площадки извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

4. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение продажи имущества в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи имущества начинается с того момента, на котором продажа имущества была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи имущества Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи имущества, времени приостановления и возобновления продажи имущества, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи имущества.

Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона

1. Договор купли-продажи имущества (приложение 3 к информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в соответствии с Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится одновременно в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества.

3. Задаток, внесенный победителем аукциона, либо лица, признанного единственным участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи имущества.

5. При уклонении или отказе победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель или лицо, признанное единственным участником аукциона,

утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения Договора купли-продажи (приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взымается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

6. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после оплаты имущества.

С дополнительными сведениями об объекте продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесении задатка, подачи заявки, правила проведения продажи на аукционе, покупатели могут ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, каб. 209, на сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики [www.krarm.cap.ru](http://www.krarm.cap.ru), официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайте Оператора электронной площадки торгов <https://www.roseltorg.ru>.

Тел. для справок: 8(83530) 2-14-49.

## ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1  
к по к аукционной документации

### **ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ** (для физических лиц) (все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_  
именуемый далее Претендент, удостоверение личности \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

\_\_\_\_\_  
адрес электронной почты Претендента \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
контактный телефон Претендента \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
адрес Претендента, банковские реквизиты, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Доверенное лицо Претендента (ФИО) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
действует на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
удостоверение личности доверенного лица \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

\_\_\_\_\_  
принимая решение об участии в торгах по продаже \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

\_\_\_\_\_  
(далее – Имущество)

**обязуюсь:**

Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, размещенном на сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики [www.krarm.cap.ru](http://www.krarm.cap.ru), официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайте Оператора электронной площадки торгов <https://www.roseltorg.ru>.

1. В случае признания победителем торгов, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленном законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

**Мне известно, что:**

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Оператора электронной площадки после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взымается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

3. Передача Имущества в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

5. Вышеуказанный объект продажи осмотрен и претензий к Продавцу по поводу технического состояния объекта не имеется.

6. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Я подтверждаю, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки

ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что мне была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

Я ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Я согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Опись документов, одновременно предоставляемых с заявкой:

Приложение № 2  
к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ  
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ  
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(для юридических лиц)

(все графы заполняются в электронном виде)

Заявка подана:

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (Фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

адрес электронной почты Претендента \_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_

фактический адрес Претендента, \_\_\_\_\_

контактный телефон Претендента \_\_\_\_\_

принимая решение об участии в торгах по продаже \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

(далее – Имущество)  
обязуюсь:

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, размещенном на сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики [www.kramm.cap.ru](http://www.kramm.cap.ru), официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайте Оператора электронной площадки торгов <https://www.roseltorg.ru>.

2. В случае признания победителем торгов, либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае,

установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

- в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счёт, определяемые договором купли-продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

Мне известно, что:

1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Оператора электронной площадки после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

2. В случае отказа (уклонения) победителя торгов либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Имущества, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

3. Передача Имущества в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

4. Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемом Имуществе. Претензий по объему и качеству документации не имею.

5. Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Мы гарантируем достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем.

Мы ознакомлены с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам разъяснены.

Мы согласны на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Опись документов, одновременно предоставляемых с заявкой:

Приложение № 3  
к аукционной документации

**Договор купли-продажи № \_\_\_\_\_**  
с. \_\_\_\_\_ Красноармейское  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в

соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, аукционной документацией для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, размещенной на официальных сайтах в сети Интернет [www.krgm.cap.ru](http://www.krgm.cap.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Оператора электронной площадки (АО «ЕЭТП» <https://www.roseltorg.ru>) и на основании Протокола № \_\_\_\_\_ об итогах аукциона от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г., (далее - Аукцион) заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

### 1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает муниципальное имущество казны Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

1.2. Сведения о муниципальном имуществе, являющемся предметом купли-продажи: \_\_\_\_\_

(далее – Имущество), в том числе:

объект недвижимого имущества \_\_\_\_\_;

земельный учат \_\_\_\_\_

### 2. Обязательства сторон

2.1. Стороны по настоящему Договору обязуются:

Покупатель:

произвести оплату за Имущество по цене и в порядке, установленном в разделе 3 настоящего Договора;

принять Имущество в собственность по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, в течение 10 календарных дней со дня полной оплаты стоимости Имущества;

зарегистрировать переход права собственности на Имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике не позднее чем через 30 календарных дней после полной оплаты стоимости Имущества.

Продавец:

осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателю в порядке, установленном разделом 4 настоящего Договора.

### 3. Оплата имущества

#### Для покупателя - физического лица

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ рублей, в т.ч. по ставке НДС 20% в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ рублей, внесенный Покупателем на расчетный счет оператора электронной площадки, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора, денежные средства в счет оплаты стоимости Имущества в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей по следующим реквизитам:

Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810945370000084, БИК 019706900, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011402043140000410, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должно быть указано:

Средства от продажи объекта недвижимого имущества \_\_\_\_\_, согласно договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года.

Оплата за земельный участок производится единовременным платежом на счет УФК по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810945370000084, БИК 019706900, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011406024140000430, ОКТМО 97524000.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате за Имущество является выполнение п.3.3. настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате стоимости Имущества является дата поступления денежных средств на счета, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора.

### Для покупателя – юридического лица, индивидуального предпринимателя

3.1. Установленная по итогам Аукциона цена продажи Имущества, указанного в разделе 1 настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, в т.ч. по ставке НДС 20% в сумме \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, внесенный Покупателем на расчетный счет оператора электронной площадки, засчитывается в счет оплаты стоимости Имущества.

3.3. Покупатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты заключения настоящего Договора, обязан перечислить за вычетом суммы задатка, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора, и НДС (20 %), денежные средства в счет оплаты стоимости Имущества в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей по следующим реквизитам:

Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810945370000084, БИК 019706900, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011402043140000410, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны:

Средства от продажи объекта недвижимого имущества \_\_\_\_\_, согласно договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Покупатель самостоятельно исчисляет налог на добавленную стоимость и уплачивает его в федеральный бюджет.

Оплата за земельный участок производится единовременным платежом на счет УФК по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 03100643000000011500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810945370000084, БИК 019706900, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011406024140000430, ОКТМО 97524000.

3.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате за Имущество является выполнение пункта 3.3. настоящего Договора.

3.5. Моментом надлежащего исполнения обязательства Покупателя по оплате стоимости Имущества является дата поступления денежных средств на счета, указанные в пункте 3.3 настоящего Договора.

### 4. Переход права собственности на имущество

4.1. Переход права собственности на имущество от Продавца к Покупателю оформляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты Имущества в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Факт оплаты подтверждается выпиской из Сводного реестра поступлений и выбытий Управления Федерального казначейства по Чувашской Республике.

4.2. После подписания акта приема-передачи Имущества риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя.

4.3. Право собственности на Имущество переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на Покупателя.

### 5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут

имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Имушества в порядке, предусмотренном п.3.3. настоящего Договора, Покупатель уплачивает пени в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки, включая день погашения задолженности в безналичном порядке по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 0310064300000011500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810945370000084, БИК 019706900, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011607090140000140, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату пени, должны быть указаны:

Уплата пени за просрочку платежа согласно договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты имущества в сумме и сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества, установленных разделом 3 настоящего Договора. При этом, внесенный Покупателем задаток не возвращается. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется, настоящий Договор считается расторгнутым с момента отказа Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества.

При расторжении настоящего Договора имущество остается в собственности Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

5.3. В случае отказа Покупателя от исполнения обязанности по оплате стоимости имущества, предусмотренной пунктом 3.3 настоящего Договора, внесенный Покупателем задаток не возвращается.

Кроме этого, Покупатель обязан уплатить штраф Продавцу в размере внесенного для участия в аукционе задатка, а именно \_\_\_\_\_ рублей по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, л/с 04153Q36620) р/с 0310064300000011500 в Отделение-НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, к/с 40102810945370000084, БИК 019706900, ИНН 2137000082, КПП 213701001, КБК 90300011607090140000140, ОКТМО 97524000.

В платежном поручении, оформляющем оплату штрафа, должны быть указаны:

Уплата штрафа согласно договору купли-продажи № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

- надлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;
- в предусмотренных настоящим Договором случаях;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего Договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для Продавца и Покупателя.

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ПРОДАВЕЦ:** Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики  
429620, Чувашская Республика,  
с. Красноармейское, ул. Ленина,  
дом 35  
ОГРН 1212100009186  
ИНН 2137000082 / КПП 213701001  
л/с 04153Q36620 в Управлении  
Федерального казначейства  
по Чувашской Республике  
БИК 019706900  
Тел. 8(83530) 2-14-49, факс 8(83530) 2-12-15  
E-mail: kram@car.ru, kram\_econ3@car.ru  
От имени продавца:

Покупатель

М.П.

М.П.

Чувашская Республика  
Красноармейский  
муниципальный округ  
Администрация



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейский сали  
2023.02.08 143 №

с. Красноармейское  
08.02.2023 № 143

## О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 03.07.2016 № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Организовать аукцион и утвердить документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков:

- лот № 1 – участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:14:050104:216, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Красноармейский муниципальный округ, д. Оба-Сирма, ул. Солнечная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 5360 кв.м;

- лот № 2 – участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:14:040101:422, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Красноармейский муниципальный округ, д. Чадукасы, ул. Новая, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1255 кв.м;

- лот № 3 – участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 21:14:040101:423, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Красноармейский муниципальный округ, д. Чадукасы, ул. Новая, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадью 1415 кв.м;

- лот № 4 – участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 21:14:090121:221, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 198430 кв. м;

- лот № 5 – участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 21:14:090121:222, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский муниципальный округ, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 15000 кв. м.

2. Установить начальную цену годового размера арендной платы земельных участков (на основании отчетов независимых оценщиков):

- по лоту № 1 в размере 2 390 (Две тысячи триста девяносто) рублей 00 копеек;

- по лоту № 2 в размере 890 (Восемьсот девяносто) рублей 00 копеек;

- по лоту № 3 в размере 1000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек;

- по лоту № 4 в размере 18860 (Восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

- по лоту № 5 в размере 1430 (Одна тысяча четыреста тридцать) рублей 00 копеек;

- задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;

- шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка;

3. Утвердить документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (приложение № 1).

4. Отделу сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений разместить объявление и утвержденную документацию на проведение аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, адрес сайта <http://kram.car.ru/>, в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа  
Б.В. Клементьев  
Приложение к постановлению администрации Красноармейского  
муниципального округа Чувашской Республики от 08.02.2023 №  
143

### Извещение о проведении 17 марта 2023 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Красноармейского муниципального округа  
Чувашской Республики в соответствии с постановлением  
администрации Красноармейского муниципального округа от  
08.02.2023 № 143 сообщает о проведении аукциона, открытого  
по составу участников и по форме подачи предложений о цене  
права на заключение договора аренды земельного участка, форма  
собственности: государственная собственность не разграничена.

Организатор аукциона – администрация Красноармейского  
муниципального округа Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с  
Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным  
кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договора  
аренды (далее – право на заключение договора аренды)  
земельного участка (далее – Участок); форма собственности –  
государственная собственность не разграничена.

**лот № 1** – право на заключение договора аренды Участка из  
земель населенных пунктов, площадью 5360 кв. м, с кадастровым  
номером 21:14:050104:216, расположенный по адресу: Чувашская  
Республика - Чувашия, Красноармейский муниципальный округ,  
д. Оба-Сирма, ул. Солнечная, вид разрешенного использования:  
для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный  
земельный участок), форма собственности: государственная  
собственность не разграничена;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок  
– 2 390 (Две тысячи триста девяносто) рублей 00 копеек, без  
учета НДС;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного  
хозяйства (приусадебный земельный участок);

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

- предельное количество этажей – 3 (Три);

- максимальный процент застройки в границах земельного  
участка - 50%;

- минимальный отступ основного строения от границ  
соседнего участка – 2 метра.

Технические условия: Электроснабжение: возможность  
подключения от ВЛ-0,4 кВ по ул. Солнечная д. Оба-Сирма.  
Газоснабжение: возможность подключения от газопровода  
низкого давления по ул. Солнечная д. Оба-Сирма.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в выписке из Единого  
государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости от 31.10.2022г. № КУВИ-001/2022-192514330,  
выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: нет.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в  
сумме 2 390 (Две тысячи триста девяносто) рублей 00 копеек,  
без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 71 (Семьдесят  
один) рубль 70 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

**лот № 2** – право на заключение договора аренды Участка  
из земель населенных пунктов, площадью 1255 кв. м, с  
кадастровым номером 21:14:040101:422, расположенный по  
адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Красноармейский  
муниципальный округ, д. Чадукасы, ул. Новая, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства  
(приусадебный земельный участок), форма собственности:  
государственная собственность не разграничена;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок  
– 890 (Восемьсот девяносто) рублей 00 копеек, без учета НДС;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного  
хозяйства (приусадебный земельный участок);

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

- предельное количество этажей – 3 (Три);

- максимальный процент застройки в границах земельного  
участка - 50%;

- минимальный отступ основного строения от границ  
соседнего участка – 2 метра.

Технические условия: Электроснабжение: возможность  
подключения от ВЛ-0,4 кВ по ул. Новая д. Чадукасы.  
Газоснабжение: возможность подключения от газопровода  
низкого давления по ул. Новая д. Чадукасы.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в выписке из Единого  
государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости от 07.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176944621,  
выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: нет.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в сумме  
890 (Восемьсот девяносто) рублей 00 копеек, без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 26 (Двадцать  
шесть) рублей 70 копеек и не изменяется в течение всего  
аукциона.

**лот № 3** – право на заключение договора аренды Участка  
из земель населенных пунктов, площадью 1415 кв. м, с  
кадастровым номером 21:14:040101:423, расположенный по  
адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Красноармейский  
муниципальный округ, д. Чадукасы, ул. Новая, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства  
(приусадебный земельный участок), форма собственности:  
государственная собственность не разграничена;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок  
– 1000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного  
хозяйства (приусадебный земельный участок);

- срок аренды – 20 (Двадцать) лет.

- предельное количество этажей – 3 (Три);

- максимальный процент застройки в границах земельного  
участка - 50%;

- минимальный отступ основного строения от границ  
соседнего участка – 2 метра.

Технические условия: Электроснабжение: возможность  
подключения от ВЛ-0,4 кВ по ул. Новая д. Чадукасы.  
Газоснабжение: возможность подключения от газопровода  
низкого давления по ул. Новая д. Чадукасы.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в выписке из Единого  
государственного реестра недвижимости об объекте  
недвижимости от 07.10.2022г. № КУВИ-001/2022-176944621,  
выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: нет.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в  
сумме 1000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек, без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 30 (Тридцать)  
рублей 00 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

**лот № 4** – право на заключение договора аренды Участка  
из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 198430  
кв. м с кадастровым номером 21:14:090121:221, расположенный  
по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский  
муниципальный округ, вид разрешенного использования:  
сельскохозяйственное использование;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за  
Участок – 18860 (Восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят)  
рублей 00 копеек, без учета НДС;

с условиями:

- цель использования – сельскохозяйственное  
использование;

- срок аренды – 49 (Сорок девять) лет.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в выписке из Единого  
государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
от 08.02.2023г. № КУВИ-001/2023-30558244, выданной филиалом  
ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии» по  
Чувашской Республике – Чувашии. Существующие ограничения  
(обременения) права: ограничения прав на земельный участок,  
предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской  
Федерации; срок действия: с 09.01.2023; реквизиты документа-  
основания: карта (План) от 25.04.2012 № б/н выдан: Филиал  
ФГУП «Средневожское АГП» - «Экспедиция № 138»; письмо  
– обращение от 27.09.2012 № 541 выдан: Филиал ФГУП  
«Средневожское АГП» - «Экспедиция № 138»; доверенность  
от 29.02.2012 № 21 АА 0236384 выдан: нотариус Мясникова  
В.Р.; сD-R охранная зона от 28.09.2012 № 21/401/12-11097. вид  
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный  
участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса  
Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2023; реквизиты  
документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от  
25.09.2013 № б/н выдан: Филиал ФГУП Ростехинвентаризация-  
Федеральное БТИ по Чувашской Республике; постановление  
Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160  
выдан: Правительство Российской Федерации; КАРТА (ПЛАН)  
xml-файл от 27.09.2013 № 21/401/13-8174, вид ограничения

(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2023; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ объекта от 05.08.2021 № б/н; постановление «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.01.2023; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 08.11.2021 № б/н; распоряжение от 05.10.2021 № 922-р выдан: Кабинет министров ЧР.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в сумме 18860 (Восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 565 (Пятьсот шестьдесят пять) руб. 80 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

**лот № 5** – право на заключение договора аренды Участка из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 15000 кв. м с кадастровым номером 21:14:090121:222, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Красноармейский муниципальный округ, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 1430 (Одна тысяча четыреста тридцать) рублей 00 копеек, без учета НДС;

с условиями:

- цель использования – сельскохозяйственное использование;

- срок аренды – 49 (Сорок девять) лет.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 08.02.2023г. № КУВИ-001/2023-30559111, выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: нет.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в сумме 1430 (Одна тысяча четыреста тридцать) рублей 00 копеек, без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 42 (Сорок два) руб. 90 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится **17 марта 2023 года, начало в 10 часов 00 минут** по адресу: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35, зал заседаний.

Дата, время и место подведения итогов аукциона **17 марта 2023 года, 13 часов 00 минут** по московскому времени, по адресу: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, зал заседаний.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **10 февраля 2023 года, 09 часов 00 минут**.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **13 марта 2023 года, 15 часов 00 минут**.

Подведение итогов приема заявок и принятие решения о признании претендентов участниками торгов осуществляется по месту проведения торгов **15 марта 2023 года с 10 час 00 мин. до 16 час 00 мин.**

Время и место приема заявок в остальные дни – рабочие дни с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, каб.208.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(83530)2-14-49.

Адрес официального сайта организатора аукциона: <http://krarm.car.ru>,

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальных сайтах администрации Красноармейского муниципального округа (<http://krarm.car.ru>), в информационном издании «Вестник Красноармейского района».

## 1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются – юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);

3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией);

4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35, каб.205, 208 лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Имеется возможность осмотра испрашиваемого земельного участка на местности: еженедельно – понедельник с 10-00 ч. до 13-00 ч. по согласованию со специалистом.

## 2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок до 13 марта 2023 года по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального Казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики л/с 05153Q36620) расчетный счет 03232643975240001500 в Отделение – НБ Чувашская Республика Банка России/УФК по Чувашской Республике г. Чебоксары, БИК 019706900, кор. счет 40102810945370000084, ИНН 2137000082, КПП 213701001, без учета НДС.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка». Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.3. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения

перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.4. В случае не поступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.5. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.7. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

### 3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) 17 марта 2023 года, начало в 10 часов 00 минут.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора аренды, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 1 л. (приложение 1).
2. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, на 3 л. (приложение 2).

Чуваш Республики  
Красноармейски  
муниципалла округĕн  
Администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Красноармейского  
муниципального округа

ЙЫШĂНУ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Красноармейски сали  
2023.02.01 126 №

с. Красноармейское  
01.02.2023 № 126

О внесении изменений в муниципальную программу Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры»

На основании ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях приведения муниципальных программ в соответствие с решениями Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 10.12.2021 № С-6/1 «О бюджете Красноармейского муниципального

округа Чувашской Республики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» (с изменениями от 27.04.2022 № С-13/1, от 09.12.2022 № С-21/2), от 09.12.2022 № С-21/1 «О бюджете Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры», утвержденную постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 02.03.2022 № 150 (с изменениями от 28.06.2022 № 666).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел культуры, социального развития и архивного дела администрации Красноармейского муниципального округа

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Красноармейского муниципального округа  
от 01.02.2023 № 126

### ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в муниципальную программу Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры», утвержденную постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 02.03.2022 № 150 (с изменениями от 28.06.2022 № 666)

1. В паспорте муниципальной программы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры» (далее – Муниципальная программа) позицию «Объемы финансирования муниципальной программы с разбивкой по годам реализации программы» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования программы с разбивкой по годам реализации программы	общий объем финансирования Муниципальной программы составляет 353725,9 тыс. рублей, в том числе:
	в 2022 году – 34649,9 тыс. рублей;
	в 2023 году – 24623,4 тыс. рублей;
	в 2024 году – 24824,8 тыс. рублей;
	в 2025 году – 24824,8 тыс. рублей;
	в 2026–2030 годах – 122401,5 тыс. рублей;
	в 2031–2035 годах – 122401,5 тыс. рублей
	из них средства:
	федерального бюджета – 636,5 тыс. рублей,
	в том числе:
	в 2022 году – 636,5 тыс. рублей;
	в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;
	в 2026–2030 годах – 0,0 тыс. рублей;
	в 2031–2035 годах – 0,0 тыс. рублей
	республиканского бюджета Чувашской Республики – 7739,7 тыс. рублей, в том числе:
	в 2022 году – 7571,6 тыс. рублей;
	в 2023 году – 49,7 тыс. рублей;
	в 2024 году – 49,7 тыс. рублей;
	в 2025 году – 49,7 тыс. рублей;
	в 2026–2030 годах – 9,5 тыс. рублей;
	в 2031–2035 годах – 9,5 тыс. рублей
	бюджета Красноармейского муниципального округа – 341849,7 тыс. рублей, в том числе:
	в 2022 году – 26191,8 тыс. рублей
	в 2023 году – 24323,7 тыс. рублей;
	в 2024 году – 24525,1 тыс. рублей;
	в 2025 году – 24525,1 тыс. рублей;
	в 2026–2030 годах – 121142,0 тыс. рублей;
	в 2031–2035 годах – 121142,0 тыс. рублей;
	внебюджетных источников – 3500,0 тыс. рублей, в том числе:
	в 2022 году – 250,0 тыс. рублей;
	в 2023 году – 250,0 тыс. рублей;
	в 2024 году – 250,0 тыс. рублей;
	в 2025 году – 250,0 тыс. рублей;
	в 2026–2030 годах – 1250,0 тыс. рублей;
	в 2031–2035 годах – 1250,0 тыс. рублей
	Объемы финансирования за счет бюджетных ассигнований уточняются при формировании бюджета Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики на очередной финансовый год и плановый период

2. В разделе II «Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы» муниципальной программы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры» пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Подпрограмма «Развитие культуры» предусматривает реализацию 8 основных мероприятий:

Основное мероприятие 1. Развитие библиотечного дела.

Мероприятие направлено на обеспечение свободного доступа населения к информации и знаниям, модернизацию информационной деятельности библиотек и создание

электронных ресурсов на основе новых технологий, их интеграцию в мировую информационную инфраструктуру.

Основное мероприятие 2. Развитие музейного дела.

Мероприятие направлено на создание условий для более широкого доступа населения к музейным собраниям, развитие новых форм музейной деятельности.

Основное мероприятие 3. Развитие архивного дела.

Мероприятие направлено на модернизацию архивной инфраструктуры, развитие централизованной автоматизированной системы государственного учета архивных документов, оптимизацию механизма отбора документов на архивное хранение, создание и обеспечение функционирования единого информационно-архивного пространства, информатизацию контрольных функций и улучшение качества предоставления муниципальных услуг в сфере архивного дела.

Основное мероприятие 4. Сохранение и развитие народного творчества.

Мероприятие направлено на сохранение нематериального культурного наследия и трансляцию лучших образцов народной культуры, мониторинг основных тенденций развития культурно-досуговой сферы, внедрение современных технологий в целях повышения качества оказания культурных услуг.

Основное мероприятие 5. Реализация мероприятий регионального проекта «Культурная среда».

Мероприятие направлено на повышение качества жизни населения района путем модернизации и реновации учреждений культуры. В рамках мероприятия планируется создание модельных библиотек, современных кинозалов, строительство (реконструкция) сельских культурно-досуговых учреждений, оснащение музыкальными инструментами детских школ искусств и профессиональных образовательных организаций в сфере культуры и искусства.

Основное мероприятие 6. Реализация мероприятий регионального проекта «Творческие люди».

Мероприятие направлено на поддержку творческих инициатив, способствующих самореализации населения, в первую очередь талантливых детей и молодежи; создание экспозиций (выставок) музеев, содействие развитию волонтерского движения в целях сохранения культурного наследия народов Российской Федерации.

Основное мероприятие 7. Реализация мероприятий регионального проекта «Цифровая культура».

Мероприятие направлено на внедрение цифровых технологий в учреждениях культуры республики. В рамках мероприятия планируется создать виртуальные концертные залы, оснащенные мультимедийным оборудованием и скоростным «Интернетом», формат которых позволит жителям республики в онлайн-режиме участвовать в знаковых федеральных и республиканских культурных мероприятиях.

Основное мероприятие 8. Проведение мероприятий в сфере культуры и искусства, архивного дела. Мероприятие направлено на осуществление капитального и текущего ремонта объектов социально-культурной сферы муниципальных образований и строительство (реконструкцию) зданий муниципальных учреждений культуры.».

3. В разделе II «Обобщенная характеристика основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы» муниципальной программы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры» пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Подпрограмма «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов» предусматривает 4 основных мероприятия.

Основное мероприятие 1. «Поддержка и сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации».

Мероприятие направлено на развитие, изучения русского языка, литературы и фольклора, популяризацию русского языка в различных сферах, обеспечение доступа к историко-культурному наследию народа в цифровой среде.

Основное мероприятие 2. Реализация Закона Чувашской Республики «О языках в Чувашской Республике».

Интенсификация научного изучения чувашского языка, литературы и фольклора. Мероприятие направлено на дальнейшее развитие чувашского языка, популяризацию чувашского языка в различных сферах, духовной и материальной культуры чувашского народа, обеспечение доступа к историко-культурному наследию чувашского народа в цифровой среде, организацию и проведение районных культурно-просветительских мероприятий.

Основное мероприятие 3. «Профилактика этнополитического и религиозно-политического экстремизма, ксенофобии».

Мероприятие направлено на сохранение стабильности в этноконфессиональных отношениях, развитие в обществе традиционных духовно-нравственных ценностей, предупреждение межнациональных и межконфессиональных конфликтов, проведение профилактических мероприятий.

Основное мероприятие 4. «Социальная культурная адаптация

и интеграция иностранных граждан в Российской Федерации».

Мероприятие направлено на организацию и проведение мероприятий, направленных на социально-культурную адаптацию и интеграцию иностранных граждан.».

4. Приложение № 2 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры» за счет всех источников финансирования» изложить в следующей редакции:

Приложение № 2  
к муниципальной программе Красноармейского  
муниципального округа Чувашской Республики  
«Развитие культуры»

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры» за счет всех источников финансирования

Статус	Наименование муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия)	Код бюджетной классификации	Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей											
				ГРБС	целевая статья расходов	2022	2023	2024	2025	2026-2030	2031-2035				
Муниципальная программа	«Развитие культуры»	957	Ц400000000	всего		34649,9									
				федеральный бюджет	636,5	0,0	24623,4								
				республиканский бюджет	7571,6	49,7	0,0	24824,8							
				бюджет Красноармейского муниципального округа	26191,8	24323,7	49,7	0,0	24824,8						
				внебюджетные источники	250,0	250,0	250,0	250,0	121142,0	9,5	0,0	122401,5	0,0	122401,5	
Подпрограмма	«Развитие культуры»	957	Ц410000000	всего		25736,2									
				федеральный бюджет	636,5	0,0	21690,5								
				республиканский бюджет	1756,4	49,7	0,0	21456,0							
				бюджет Красноармейского муниципального округа	23093,3	21390,8	49,7	0,0	21456,0						
				внебюджетные источники	250,0	250,0	250,0	250,0	1250,0	117598,5	9,5	0,0	117598,5	0,0	117598,5
Основное мероприятие	Развитие библиотечного дела	957	Ц410200000	всего		5467,2									
				федеральный бюджет	0,0	0,0	6494,2								
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0								
				бюджет Красноармейского муниципального округа	5417,2	6444,2	0,0	6444,2	0,0	6494,2	0,0	6494,2	27100,0	0,0	27100,0
				внебюджетные источники	50,0	50,0	50,0	50,0	6494,2	50,0	6494,2	250,0	27350,0	0,0	27350,0
Мероприятие	Обеспечение деятельности государственных библиотек	957	Ц410240410	всего		5467,2									
				федеральный бюджет	0,0	0,0	6494,2								
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0								
				бюджет Красноармейского муниципального округа	5417,2	6444,2	0,0	6444,2	0,0	6494,2	0,0	6494,2	27100,0	0,0	27100,0
				внебюджетные источники	50,0	50,0	50,0	50,0	6494,2	50,0	6494,2	250,0	27350,0	0,0	27350,0
Основное мероприятие	Развитие музейного дела	957	Ц410300000	всего		532,8									
				федеральный бюджет	0,0	0,0	560,9								
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0								
				бюджет Красноармейского муниципального округа	532,8	560,9	0,0	560,9	0,0	560,9	0,0	560,9	2675,0	0,0	2675,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	560,9	0,0	560,9	250,0	2675,0	0,0	2675,0



Основное мероприятие	Общепрограммные расходы	957	Ц430100000	всего												
				Федеральный бюджет	республиканский бюджет	бюджет Красноармейского муниципального округа	внебюджетные источники	всего								
				2660,8	0,0	2932,9	0,0	2932,9	0,0	3368,8	0,0	3368,8	0,0	4803,0	0,0	4803,0
Мероприятие	Обеспечение функций муниципальных органов	957	Ц430100200	всего												
				Федеральный бюджет	республиканский бюджет	бюджет Красноармейского муниципального округа	внебюджетные источники	всего								
				2660,8	0,0	2932,9	0,0	2932,9	0,0	3368,8	0,0	3368,8	0,0	4803,0	0,0	4803,0

5. В паспорте подпрограммы «Развитие культуры» муниципальной программы «Развитие культуры» позицию «Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам реализации	<p>Общий объем финансирования подпрограммы составляет 325535,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>в 2022 году – 25736,2 тыс. рублей;</li> <li>в 2023 году – 21690,5 тыс. рублей;</li> <li>в 2024 году – 21456,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2025 году – 21456,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2026–2030 годах – 117598,5 тыс. рублей;</li> <li>в 2031–2035 годах – 117598,5 тыс. рублей;</li> </ul> <p>из них средства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>федерального бюджета – 636,5 тыс. рублей, в том числе:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>в 2022 году – 636,5 тыс. рублей;</li> <li>в 2023 году – 0,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2024 году – 0,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2025 году – 0,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2026–2030 годах – 0,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2031–2035 годах – 0,0 тыс. рублей</li> </ul> </li> <li>республиканского бюджета Чувашской Республики – 1924,5 тыс. рублей, в том числе:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>в 2022 году – 1756,4 тыс. рублей;</li> <li>в 2023 году – 49,7 тыс. рублей;</li> <li>в 2024 году – 49,7 тыс. рублей;</li> <li>в 2025 году – 49,7 тыс. рублей;</li> <li>в 2026–2030 годах – 9,5 тыс. рублей;</li> <li>в 2031–2035 годах – 9,5 тыс. рублей</li> </ul> </li> <li>бюджета Красноармейского муниципального округа – 319474,7 тыс. рублей, в том числе:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>в 2022 году – 23093,3 тыс. рублей;</li> <li>в 2023 году – 21390,8 тыс. рублей;</li> <li>в 2024 году – 21156,3 тыс. рублей;</li> <li>в 2025 году – 21156,3 тыс. рублей;</li> <li>в 2026–2030 годах – 116339,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2031–2035 годах – 116339,0 тыс. рублей;</li> </ul> </li> <li>внебюджетных источников – 3500,0 тыс. рублей, в том числе:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>в 2022 году – 250,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2023 году – 250,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2024 году – 250,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2025 году – 250,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2026–2030 годах – 1250,0 тыс. рублей;</li> <li>в 2031–2035 годах – 1250,0 тыс. рублей</li> </ul> </li> </ul> <p>Объемы финансирования за счет бюджетных ассигнований уточняются при формировании бюджета Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период</p>
--	---

6. В разделе III «Характеристика основных мероприятий, мероприятий подпрограммы с указанием сроков и этапов их реализации» подпрограммы «Развитие культуры» муниципальной программы подраздел «Основное мероприятие 9.» исключить.

7. Приложение № 2 к подпрограмме «Развитие культуры» муниципальной программы «Развитие культуры» изложить в следующей редакции:

Статус	Наименование муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия)	Код бюджетной классификации	Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей						
				2022	2023	2024	2025	2026–2030	2031–2035	
Подпрограмма	«Развитие культуры»	957	Ц410000000	всего	25736,2	21690,5	21456,0	21456,0	117598,5	117598,5
				Федеральный бюджет	636,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Развитие библиотечного дела	957	Ц410200000	всего	5467,2	6494,2	6494,2	6494,2	27350,0	27350,0
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Обеспечение деятельности государственных библиотек	957	Ц410240410	всего	5467,2	6494,2	6494,2	6494,2	27350,0	27350,0
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Развитие музейного дела	957	Ц410300000	всего	532,8	560,9	560,9	560,9	2675,0	2675,0
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Обеспечение деятельности муниципальных музеев	957	Ц410370760	всего	532,8	560,9	560,9	560,9	2675,0	2675,0
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Развитие архивного дела	957	Ц410400000	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	3524,5	3524,5
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Обеспечение хранения, комплектования, учета и использования архивных документов муниципальных образований	957	Ц410470920	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	3524,5	3524,5
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Основное мероприятие	Сохранение и развитие народного творчества	957	Ц410700000	всего	16797,5	0,0	16797,5	0,0	16797,5	0,0	16797,5
				Федеральный бюджет	13932,5	0,0	13932,5	0,0	13932,5	0,0	13932,5
Мероприятие	Обеспечение деятельности учреждений в сфере культурно-досугового обслуживания населения	957	Ц410740390	всего	16797,5	0,0	16797,5	0,0	16797,5	0,0	16797,5
				Федеральный бюджет	13932,5	0,0	13932,5	0,0	13932,5	0,0	13932,5
Основное мероприятие	Проведение мероприятий в сфере культуры и искусства, архивного дела	957	Ц411000000	всего	400,0	0,0	400,0	0,0	400,0	0,0	400,0
				Федеральный бюджет	650,0	0,0	650,0	0,0	650,0	0,0	650,0
Мероприятие	Организация и проведение фестивалей, конкурсов, торжественных вечеров, концертов и иных зрелищных мероприятий	957	Ц411071060	всего	400,0	0,0	400,0	0,0	400,0	0,0	400,0
				Федеральный бюджет	650,0	0,0	650,0	0,0	650,0	0,0	650,0
Основное мероприятие	Развитие муниципальных учреждений культуры	957	Ц411500000	всего	2453,7	586,5	1731,4	49,7	52,9	0,0	52,9
				Федеральный бюджет	52,9	0,0	52,9	0,0	52,9	0,0	52,9
Мероприятие	Обеспечение развития и укрепления материально-технической базы домов культуры в населенных пунктах с числом жителей до 50 тысяч человек	957	Ц411514670	всего	598,3	5,9	586,5	0,0	0,0	0,0	0,0
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Укрепление материально-технической базы муниципальных библиотек	957	Ц411559830	всего	59,1	0,0	59,1	0,0	59,1	0,0	59,1
				Федеральный бюджет	52,9	0,0	52,9	0,0	52,9	0,0	52,9
Мероприятие	Комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований в рамках поддержки отрасли культуры	957	Ц41155193	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Софинансирование расходных обязательств муниципальных образований с повышением заработной платы работников муниципальных учреждений культуры в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 "О мерах по реализации государственной социальной политики"	957	Ц411557090	всего	1796,3	0,0	1796,3	0,0	1796,3	0,0	1796,3
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Основное мероприятие	Реализация мероприятий регионального проекта «Творческие люди»	957	Ц41A20000	всего	85,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Федеральный бюджет	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Выплата денежного поощрения учреждениям лучшим находящимся на территориях поселений, работникам культуры в рамках поддержки культуры	957	Ц41A255194	всего	85,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Федеральный бюджет	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

8. Раздел III «Характеристика основных мероприятий, мероприятий подпрограммы с указанием сроков и этапов их реализации» подпрограммы «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов» муниципальной программы «Развитие культуры» изложить в следующей редакции:

«Раздел III. «Характеристика основных мероприятий, мероприятий подпрограммы с указанием сроков и этапов их реализации»

Подпрограмма «Укрепление единства российской нации и этнокультурное развитие народов» реализуется в 2022-2035 годах без разделения на этапы, так как большинство мероприятий подпрограммы реализуется ежегодно с установленной периодичностью.

Подпрограмма предусматривает 4 основных мероприятия.

Основное мероприятие 1. «Поддержка и сохранение русского языка как государственного языка Российской Федерации».

Мероприятие направлено на развитие, изучение русского языка, литературы и фольклора, популяризацию русского языка в различных сферах, обеспечение доступа к историко-культурному наследию народа в цифровой среде.

Основное мероприятие 2. Реализация Закона Чувашской Республики «О языках в Чувашской Республике».

Интенсификация научного изучения чувашского языка, литературы и фольклора. Мероприятие направлено на дальнейшее развитие чувашского языка, популяризацию чувашского языка в различных сферах, духовной и материальной культуры чувашского народа, обеспечение доступа к историко-культурному наследию чувашского народа в цифровой среде, организацию и проведение районных культурно-просветительских мероприятий.

Основное мероприятие 3. «Профилактика этнополитического и религиозно-политического экстремизма, ксенофобии».

Мероприятие направлено на сохранение стабильности в этноконфессиональных отношениях, развитие в обществе традиционных духовно-нравственных ценностей, предупреждение межнациональных и межконфессиональных конфликтов, проведение профилактических мероприятий.

Основное мероприятие 4. «Социальная культурная адаптация и интеграция иностранных граждан в Российской Федерации».

Мероприятие направлено на организацию и проведение мероприятий, направленных на социально-культурную адаптацию и интеграцию иностранных граждан.»

9. В паспорте подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры» позицию «Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам ее реализации» изложить в следующей редакции:

Объемы финансирования подпрограммы с разбивкой по годам ее реализации	Общий объем финансирования мероприятий подпрограммы составляет 21937,3 тыс. рублей, в том числе: в 2022 году – 2660,8 тыс. рублей; в 2023 году – 2932,9 тыс. рублей; в 2024 году – 3368,8 тыс. рублей; в 2025 году – 3368,8 тыс. рублей; в 2026–2030 годах – 4803,0 тыс. рублей; в 2031–2035 годах – 4803,0 тыс. рублей, в том числе из бюджета Красноармейского муниципального округа – 21937,3 тыс. рублей; в 2022 году – 2660,8 тыс. рублей; в 2023 году – 2932,9 тыс. рублей; в 2024 году – 3368,8 тыс. рублей; в 2025 году – 3368,8 тыс. рублей; в 2026–2030 годах – 4803,0 тыс. рублей; в 2031–2035 годах – 4803,0 тыс. рублей, Объемы финансирования за счет бюджетных ассигнований уточняются при формировании бюджета Красноармейского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	реализация подпрограммы позволит обеспечить эффективность выполнения муниципальной программы в целом.

10. Приложение № 1 подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «Развитие культуры» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Приложение 1 к подпрограмме «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры»

**Ресурсное обеспечение реализации подпрограммы  
«Обеспечение реализации муниципальной программы  
«Развитие культуры» за счет всех источников  
финансирования реализации**

Статус	Наименование муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия)	Код бюджетной классификации	Источники финансирования	Расходы по годам, тыс. рублей										
				ГРБС	целевая статья расходов	2022	2023	2024	2025	2026–2030	2031–2035			
Подпрограмма	Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры»	957	Ц4Э0000000	всего	0,0	2660,8	0,0	2932,9	0,0	3368,8	0,0	4803,0	0,0	
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				б ю д ж е т Красноармейского муниципального округа	2660,8	2932,9	3368,8	0,0	4803,0	0,0	4803,0	0,0	4803,0	0,0
				в н е б ю д ж е т н ы е источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Общепрограммные расходы	957	Ц4Э01000000	всего	0,0	2660,8	0,0	2932,9	0,0	3368,8	0,0	4803,0	0,0	
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				б ю д ж е т Красноармейского муниципального округа	2660,8	2932,9	3368,8	0,0	4803,0	0,0	4803,0	0,0	4803,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие	Обеспечение функций муниципальных органов	957	Ц4Э0100200	всего	0,0	2660,8	0,0	2932,9	0,0	3368,8	0,0	4803,0	0,0	
				Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				б ю д ж е т Красноармейского муниципального округа	2660,8	2932,9	3368,8	0,0	4803,0	0,0	4803,0	0,0	4803,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрании депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1»

село Красноармейское

02 февраля 2023 года

Публичные слушания назначены постановлением администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 09.01.2023 № 3 «О назначении публичных слушаний».

Проект решения Собрании депутатов Красноармейского муниципального округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского

района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1», оповещение о дате, времени и месте проведения публичных слушаний были опубликованы в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа» от 13.01.2023 № 3, размещены 13.01.2023 на официальном сайте Красноармейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://krarm.cap.ru/action/activity/publicnie-slushaniya/2023-god>, размещены 13.01.2023 в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Организатор публичных слушаний: управление по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

В публичных слушаниях приняли участие 47 граждан.

Публичные слушания были проведены 02 февраля 2023 года с 08 часов 15 минут до 08 часов 30 минут в зале заседаний администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, расположенной по адресу: Чувашская Республика, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основе протокола публичных слушаний от 02 февраля 2023 года.

В ходе публичных слушаний предложения, замечания по Проекту и вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Выводы:

Одобрить проект решения Собрании депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1».

По результатам публичных слушаний рекомендовать Собрании депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики принять решение «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1».

Председатель

Б.В. Клементьев

Секретарь

В.С. Филимонов

**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Собрании депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрании депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1»

село Красноармейское

02 февраля 2023 года

Место проведения публичных слушаний: зал заседаний администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, расположенной по адресу: Чувашская Республика, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35.

Время открытия: 08 часов 15 минут.

Время закрытия: 08 часов 30 минут.

Организатор публичных слушаний: управление по благоустройству и развитию территорий администрации

Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики.

Председательствующий: Глава Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики Клементьев Б.В.

Секретарь: Главный специалист-эксперт Красноармейского территориального отдела управление по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Филимонов В.С.

Основание для проведения публичных слушаний: постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 09.01.2023 № 3 «О назначении публичных слушаний».

Повестка дня: рассмотрение проекта решения Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1» (далее по тексту – Проект).

Информирование и участие населения и общественности: в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса в части информирования и участия населения и общественности в обсуждении планируемой деятельности проектные материалы объекта обсуждения и оповещение о дате, времени и месте проведения публичных слушаний были опубликованы в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа» от 13.01.2023 № 1, размещены 13.01.2023 на официальном сайте Красноармейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://krarm.cap.ru/action/activity/publichnie-slushaniya/2023-god>, размещены 13.01.2023 в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Экспозиция по Проекту: была проведена в зале заседаний администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, расположенной по адресу: Чувашская Республика, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35.

Посещение экспозиции и консультирование посетителей экспозиции осуществлялись в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00) в период с 13 по 30 января 2023 года.

Предложения и замечания по Проекту: принимались с 13 по 30 января 2023 года.

В публичных слушаниях приняли участие 47 граждан.

Слушали:

Председательствующий глава Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики Клементьев Б.В. ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня.

Сообщил следующее:

Публичные слушания проводятся с целью изучения общественного мнения, обобщения и изучения предложений жителей Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики по предложенному Проекту. Сам Проект выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Устанавливается следующий регламент работы: время для основного доклада - до 15 минут, для выступления участников - до 5 минут. Участники выступают в публичных слушаниях в порядке поступления их предложений. В случае, если выступающий

на публичных слушаниях превышает время, установленное регламентом для выступления, либо отклоняется от темы обсуждаемого вопроса, председательствующий на публичных слушаниях вправе сделать выступающему предупреждение, а если предупреждение не учитывается - прервать выступление. Участники публичных слушаний не вправе выступать на публичных слушаниях без разрешения председательствующего. Участник публичных слушаний, нарушивший вышеуказанные требования, а также нарушающий порядок во время проведения публичных слушаний после предупреждения председательствующего может быть удален из помещения, где проводятся публичные слушания. По окончании выступлений участников публичных слушаний (или по истечении предоставленного времени) председательствующий на публичных слушаниях дает возможность задать им уточняющие вопросы и дополнительное время для ответов на вопросы.

После чего, докладчик начальник Красноармейского территориального отдела управление по благоустройству и развитию территорий администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики Степанов А.А. непосредственно ознакомил участников публичных слушаний с Проектом.

Предложения, замечания по Проекту и вопросы от участников публичных слушаний не поступили.

Решили:

1. Одобрить проект решения Собрания депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1».

2. По результатам публичных слушаний рекомендовать Собранию депутатов Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики принять решение «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденные решением Собрания депутатов Красноармейского сельского поселения Красноармейского района Чувашской Республики от 15.03.2017 № С-16/1».

За данные решения проголосовали: за – 47 участников публичных слушаний, против – 0, воздержались – 0.

Председатель Б.В. Клементьев

Секретарь В.С. Филимонов

**Прокуратурой Красноармейского района приняты меры прокурорского реагирования в связи с нарушением требований законодательства о безопасности дорожного движения**

Прокуратура Красноармейского района проведена проверка, в ходе которой в деятельности ООО «Воддорстрой-Красноармейское» выявлены нарушения требований законодательства о безопасности дорожного движения.

На момент проведенной проверки на отдельных участках автомобильной дороги «Цивильск-Красноармейское-Кюль-Сирма-Шивбоси» выявлено наличие на проезжей части зимней скользкости в виде стекловидного льда.

По результатам проверки прокуратура района в адрес обслуживающей организации внесено представление, по результатам рассмотрения которого выявленные нарушения закона оперативно устранены, к дисциплинарной ответственности привлечено ответственное должностное лицо.

**Об отмене постановления администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 31.01.2023 № 119 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков»**

В соответствии со статьями 11, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т:**

1. Отменить постановление администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики от 31.01.2023 № 119 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков».

2. Отделу сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений разместить информацию об отказе в проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации, адрес сайта <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте администрации Красноармейского муниципального округа Чувашской Республики, адрес сайта <http://krarm.cap.ru/>, в периодическом печатном издании «Вестник Красноармейского муниципального округа».

Глава Красноармейского  
муниципального округа

Б.В. Клементьев

Упрощен порядок предоставления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера региональными и муниципальными депутатами, осуществляющими деятельность на непостоянной основе

Федеральный закон от 06.02.2023 N 42-ФЗ

«О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Подписанный закон разрешает региональным и муниципальным депутатам, осуществляющим свои полномочия без отрыва от основной деятельности, не декларировать доходы. Однако депутатам необходимо представлять указанную отчетность в течение четырех месяцев после избрания, а также в случае совершения сделок, общая сумма которых превышает общий доход депутата и его супруги (супруга) за три последних года, предшествующих отчетному периоду.

Также документом установлено новое основание для досрочного прекращения полномочий региональных и муниципальных депутатов - отсутствие без уважительных причин на всех заседаниях законодательного органа субъекта РФ (представительного органа муниципального образования) в течение шести месяцев подряд.

Кроме этого, законом закреплены положения, согласно которым сведения о поданных депутатами федерального, регионального и муниципального уровней, а также сенаторами декларациях будут публиковаться в сети «Интернет» в обобщенном виде и без указания персональных данных.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2023 года.

Расширен перечень иных услуг, сведения о которых размещаются в федеральном реестре государственных и муниципальных услуг (функций)

Распоряжение Правительства РФ от 04.02.2023 N 247-

р

<О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 04.05.2017 N 865-р>

Речь идет о подаче в суды процессуальных документов в электронном виде, в том числе в форме электронных документов. Данная услуга предоставляется Верховным Судом РФ и Судебным департаментом при Верховном Суде РФ.

Утверждены правила направления средств маткапитала на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка до достижения им возраста трех лет

Постановление Правительства РФ от 01.02.2023 N 433

«Об утверждении Правил направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка до достижения им возраста трех лет, перечня документов (сведений), необходимых для распоряжения средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка до достижения им возраста трех лет, формы заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка до достижения им возраста трех лет и формы заявления об отказе от ее получения»

Средства (часть средств) материнского (семейного) капитала могут направляться на получение ежемесячной выплаты при условии, что размер среднедушевого дохода семьи не превышает двукратную величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в соответствующем субъекте РФ.

Постановлением утверждены: правила направления средств на осуществление ежемесячной выплаты, перечень необходимых для этого документов (сведений), а также формы заявлений о распоряжении средствами маткапитала на получение ежемесячной выплаты и об отказе от получения ежемесячной выплаты из средств маткапитала.

Признано утратившим силу требование о наличии у капитана пассажирского судна или наливного судна, осуществляющих перевозки опасных грузов, свидетельства об аттестации капитана судна внутреннего плавания

Федеральный закон от 06.02.2023 N 9-ФЗ

«О признании утратившим силу абзаца второго пункта 1 статьи 30 Кодекса внутреннего водного транспорта Российской Федерации»

Речь идет о норме Кодекса внутреннего водного транспорта РФ, согласно которой капитан пассажирского судна или наливного судна, осуществляющих перевозки опасных грузов, включая судно, буксирующее либо толкающее другие наливные несамоходные суда, осуществляющие перевозки опасных грузов, с главными двигателями мощностью более чем 550 киловатт, также должен иметь свидетельство об аттестации капитана судна внутреннего плавания.

ФАС даны разъяснения по порядку ведения реестра недобросовестных поставщиков (исполнителей, подрядчиков)

<Письмо> ФАС России от 20.01.2023 N МПШ/3488/23

«О направлении разъяснений порядка ведения реестра недобросовестных поставщиков (исполнителей, подрядчиков)»

В письме рассматриваются вопросы включения в Реестр сведений в отношении поставщиков (исполнителей, подрядчиков), договоры с которыми расторгнуты в связи с односторонним отказом заказчика от исполнения договора, а также основания для исключения сведений из Реестра

Установлен порядок обследования и освидетельствования граждан, пребывающих в добровольческих формированиях

Постановление Правительства РФ от 03.02.2023 N

457

«О внесении изменений в Положение о военно-врачебной экспертизе»

Освидетельствование проводят врачи-специалисты, включенные в состав военно-врачебной комиссии военно-медицинской организации: врач-хирург, врач-терапевт, врач-невролог, врач-офтальмолог, врач-оториноларинголог и при необходимости - врачи других специальностей. По результатам освидетельствования военно-врачебная комиссия выносит заключение о соответствии гражданина предъявляемым требованиям к состоянию здоровья, о

временном несоответствии на срок от 15 до 60 суток либо о негодности гражданина к пребыванию в добровольческих формированиях.

Также военно-врачебная комиссия определяет причинную связь полученных добровольцами увечий, заболеваний, за исключением случаев, когда указанные граждане находятся под следствием или когда уголовное дело в отношении таких граждан передано в суд. Причинная связь увечий, заболеваний граждан, пребывавших в добровольческих формированиях, определяется на основании обращений граждан (их законных или уполномоченных представителей), федеральных государственных учреждений медико-социальной экспертизы, органов социальной защиты, военных комиссариатов (военных комиссариатов муниципальных образований), органов, осуществляющих пенсионное обеспечение.

Обязательной государственной геномной регистрации теперь подлежат все категории лиц, уже осужденных и отбывающих наказание в виде лишения свободы, а также подозреваемые и обвиняемые в совершении преступлений и лица, подвергнутые административному аресту

Федеральный закон от 06.02.2023 N 8-ФЗ

«О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной геномной регистрации в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В числе прочего, уточнено понятие геномной информации, определены органы, проводящие обязательную государственную геномную регистрацию для различных категорий лиц, экспертные подразделения СК России наделены полномочиями по проведению обязательной государственной геномной регистрации.

Предусматривается, что полученная геномная информация лиц, подозреваемых, обвиняемых либо осужденных за совершение преступлений, в случае возникновения у них права на реабилитацию, а лиц, подвергнутых административному аресту, - в случае отмены постановления по делу об административном правонарушении либо изменения постановления в части, касающейся отмены административного ареста, уничтожается на основании заявления лица, в отношении которого она была проведена, и приложенного к нему вступившего в законную силу соответствующего постановления суда.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении девяноста дней после дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлен иной срок вступления их в силу.

Разграничены полномочия по приему, хранению и уничтожению изъятого, добровольно сданного или найденного оружия между войсками национальной гвардии и органами внутренних дел

Федеральный закон от 06.02.2023 N 44-ФЗ

«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Полномочия по приему и временному хранению (в течение не более 4 месяцев) изъятого, а также добровольно сданного или найденного огнестрельного, газового, холодного и иного оружия, боеприпасов, патронов, взрывных устройств, взрывчатых веществ, основных частей огнестрельного оружия до возврата их собственнику или передачи в территориальный орган Росгвардии закрепляются за территориальными органами МВД России, а полномочия по приему от органов внутренних дел, хранению и уничтожению указанного оружия и боеприпасов, патронов к нему, основных частей огнестрельного оружия - за войсками национальной гвардии.

Закон вступает в силу по истечении 120 дней после дня его официального опубликования.

Минтрудом утверждена новая форма перечня получателей единовременного денежного поощрения, выплачиваемого при награждении орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава» или при присвоении звания «Мать-героиня»

Приказ Минтруда России от 11.01.2023 N 6н

«Об утверждении формы перечня получателей единовременного денежного поощрения, выплачиваемого при награждении орденом «Родительская слава», медалью ордена «Родительская слава» или при присвоении звания «Мать-героиня»

Зарегистрировано в Минюсте России 01.02.2023 N 72213.

Признан утратившим силу аналогичный приказ Минтруда России от 16.01.2017 N 37н.

С 1 сентября 2023 года подлежат применению утвержденные Правительством правила оказания физкультурно-оздоровительных услуг

Постановление Правительства РФ от 30.01.2023 N 429

«Об утверждении Правил оказания физкультурно-оздоровительных услуг»

Правила регулируют отношения между потребителями (заказчиками) и исполнителями в сфере оказания физкультурно-оздоровительных услуг.

Документ устанавливает, в частности, порядок заключения договора об оказании физкультурно-оздоровительных услуг, особенности его заключения дистанционным способом, условия предоставления физкультурно-оздоровительных услуг, а также ответственность исполнителя и потребителя (заказчика).

Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2023 года и действует до 1 сентября 2029 года.

Минстрой изложил позицию по вопросу о плате за коммунальную услугу по отоплению

<Письмо> Минстроя России от 14.11.2022 N 59913-ОЛ/04

<О плате за коммунальные услуги по отоплению>

Сообщается, в частности, что в случае смены собственника плата за данную коммунальную услугу, в том числе скорректированная, подлежит включению в платежный документ, выставляемый лицу, являющемуся собственником помещения в момент формирования начислений и проведения корректировки, как обязанному нести бремя содержания жилого помещения.

22 января 2023 г. введен в действие свод правил СП 88.13330.2022 «Защитные сооружения гражданской обороны»

Приказ Минстроя России от 21.12.2022 N 4101/пр

«Об утверждении СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77\* Защитные сооружения гражданской обороны»

Настоящий свод правил устанавливает требования к расчету с учетом динамических нагрузок, по объемно-планировочным и конструктивным решениям, к санитарно-техническим системам, электротехническим устройствам, связи и противопожарные требования к защитным сооружениям гражданской обороны, заглубленным помещениям, а также сооружениям подземного пространства и требования к проведению обследований их технического состояния.

Свод правил распространяется на проектирование новых, обследование, капитальный ремонт и реконструкцию существующих защитных сооружений гражданской обороны, а также проектирование приспособления заглубленных помещений для защиты населения.

Президент РФ поручил оказывать содействие в получении молодежи в возрасте от 14 до 18 лет трудового опыта в целях выбора дальнейшего профессионального пути

«Перечень поручений по итогам заседания Госсовета» (утв. Президентом РФ 29.01.2023 N Пр-173ГС)

Также Правительству РФ поручено в числе прочего предусмотреть меры по стимулированию работодателей к приему на работу молодежи, по повышению уровня оплаты труда работников государственных и муниципальных учреждений по работе с молодежью, по обеспечению научного, аналитического, информационно-ресурсного и экспертного сопровождения молодежной политики.

С 1 сентября 2023 года устанавливается новый порядок раскрытия информации теплоснабжающими и теплосетевыми

организациями, органами регулирования

Постановление Правительства РФ от 26.01.2023 N 410

«О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»

Документ определяет состав, порядок, сроки и периодичность представления информации, подлежащей раскрытию теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, а также особенности раскрытия информации указанными организациями, функционирующими в ценовых зонах теплоснабжения.

Признается утратившим силу аналогичное Постановление Правительства от 5 июля 2013 г. N 570.

Утвержден перечень специальностей, по которым заключение трудового договора возможно без предъявления документов об образовании и (или) о квалификации на основе свидетельства о квалификации

Приказ Минтруда России от 21.12.2022 N 804н

«Об утверждении перечня профессий, должностей, специальностей и наименований квалификаций, по которым при поступлении на работу, требующую специальных знаний или специальной подготовки, возможно заключение трудового договора без предъявления документов об образовании и (или) о квалификации с последующим подтверждением квалификации в соответствии с правилами, установленными работодателем с учетом мнения представительного органа работников»

Зарегистрировано в Минюсте России 30.01.2023 N 72181.

Речь идет о свидетельстве, выданном в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. N 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации».

Также приказом утвержден перечень профессий, должностей, специальностей, по которым при поступлении на работу, требующую специальных знаний или специальной подготовки, возможно заключение трудового договора без предъявления документов об образовании и (или) о квалификации с последующим подтверждением квалификации в соответствии с правилами, установленными работодателем с учетом мнения представительного органа работников.

Перечни установлены в соответствии с п. 8 особенностей правового регулирования трудовых отношений и иных непосредственно связанных с ними отношений в 2022 г., утвержденных постановлением Правительства от 30 марта 2022 г. N 511.

С 1 февраля 2023 года на 11,9 процента проиндексируют размеры некоторых социальных выплат

Постановление Правительства РФ от 30.01.2023 N 419

«Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2023 году»

Согласно постановлению, индексации подлежат выплаты, пособия и компенсации, предусмотренные отдельными законодательными актами, в том числе: Законом РФ «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»; Федеральным законом «О ветеранах»; Федеральным законом «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»; Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; Федеральным законом «О погребении и похоронном деле» и пр.

Компенсация, выплаченная работнику на основании решения суда в случае нарушения работодателем срока выплаты заработной платы, подлежит обложению НДФЛ

<Письмо> ФНС России от 26.01.2023 N БС-4-11/850@

<По вопросу обложения налогом на доходы физических лиц сумм компенсации за несвоевременную выплату заработной платы, взысканной на основании решения суда с организации-работодателя>

Если при выплате указанной компенсации работодатель не удержал сумму НДФЛ, то после выявления данного факта организация обязана удержать НДФЛ при выплате работнику текущих доходов.

Также сообщается о необходимости представить уточненные расчеты сумм НДФЛ, исчисленных и удержанных налоговым агентом (форма 6-НДФЛ), за соответствующие периоды.

Уточнен порядок установления уровней террористической опасности

Указ Президента РФ от 31.01.2023 N 48

«О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 14 июня 2012 г. N 851 «О порядке установления уровней террористической опасности, предусматривающих принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства» и в Порядок, утвержденный этим Указом»

В частности, исключена норма, согласно которой уровень террористической опасности может устанавливаться на срок не более 15 суток.

При высоком («желтом») уровне террористической опасности может быть усилен контроль за передвижением транспортных средств через административные границы региона, на территории которого установлен этот уровень, а также проводится досмотр транспортных средств с применением технических средств обнаружения оружия и взрывчатых веществ.

Периодическое печатное издание «ВЕСТНИК Красноармейского муниципального округа» Учредитель - Красноармейский муниципальный округ Чувашской Республики	Адрес редакции: 429620, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35 e-mail: krarm@cap.ru http://www.krarm.cap.ru	Телефоны редакции: 2-15-69 - гл. редактор 2-14-76 - отв. секретарь
	Главный редактор - Иванов В.Ю.	Заказ № 4 2023 год Тираж 50 экз. Объем 6 п. листов А3
Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов		

