|  |
| --- |
| **«ВЕСТНИК КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»** |
| **№ 43 от 22 июня 2023 года** |

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики

**I. Законодательное регулирование, основные термины и определения**

Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков проводится в электронной форме в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

**Сайт** – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет»), которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

**Предмет аукциона –** право заключения договора аренды земельного участка.

**Продавец –** Администрация Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

**Оператор электронной площадки –** АО «Единая электронная торговая площадка» www.roseltorg.ru, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 (495) 276-16-26.

**Регистрация на электронной площадке** – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

**Открытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«**Личный кабинет»** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Электронный аукцион** – торги по продаже государственного имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

**Лот** – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Претендент** – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

**Участник электронного аукциона** – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

**Электронная подпись** информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

**Электронный образ документа** – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**«Шаг аукциона»** – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 3 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

**Победитель аукциона** – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**Контакты:**

**Организатор торгов –** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Адрес: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5.

тел.: 8(495)276-16-26,  8(800)100-18-77.

Адрес электронной почты е-mail: [info@roseltorg.ru](mailto:info@roseltorg.ru)

**Продавец –** Администрация Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

Адрес: 429620, Чувашская Республика, Комсомольский район, с. Комсомольское, ул. Заводская,

д.57.

График работы с 8.00 до 16.00 ежедневно (кроме субботы и воскресенья), перерыв с 12.00 до 13.00.

Адрес электронной почты Е-mail: koms\_econom4@cap.ru.

Номер контактного телефона 8(83539) 5-14-83.

Контактное лицо (представитель Продавца):

- главный специалист – эксперт отдела экономики, имущественных и земельных отношений Мухина Татьяна Владимировна.

**ПОДРОБНЕЕ с документом можно ознакомиться на сайте администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики по адресу:** <https://komsml.cap.ru/doc/laws/>

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 22.06.2023 г. № 707**

***«Об утверждении Положения о Наблюдательном совете Автономного учреждения «Централизованная клубная система» Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики»***

В соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», руководствуясь Уставом Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, администрация Комсомольского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Наблюдательном совете Автономного учреждения «Централизованная клубная система» Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Комсомольского  муниципального округа  *пост. № 707 от 22.06.2023 г.* | А.Н. Осипов |

**ПОДРОБНЕЕ с документом можно ознакомиться на сайте администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики по адресу:** <https://komsml.cap.ru/doc/laws/>

**РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 21.06.2023 г. №14/231**

***«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики от 17 ноября 2022 года № 3/63 «Об утверждении Положения о вопросах налогового регулирования в Комсомольском муниципальном округе Чувашской Республики, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления»***

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики р е ш и л о:

1. Подпункт 3 пункта 1 статьи 17 Положения о вопросах налогового регулирования в Комсомольском муниципальном округе Чувашской Республики, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению органов местного самоуправления, утвержденного решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа от 17.11.2022 № 3/63, изложить в следующей редакции:

«3) выполнение этой организацией особо важного заказа по социально - экономическому развитию Чувашской Республики или предоставление ею особо важных услуг населению;».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его **официального опубликования**.

Председатель Собрания

депутатов Комсомольского муниципального

округа Чувашской Республики С.Н.Грачева

Глава Комсомольского муниципального

округа Чувашской Республики А.Н. Осипов

*с. Комсомольское*

*реш. №14/232 от 21.06.2023г*

**РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 21.06.2023 г. №14/232**

***«Об утверждении Правил благоустройства территорий Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики»***

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29 декабря 2021 г. № 1042/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований», Уставом Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики решило:

1. Утвердить Правила благоустройства территорий Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов Александровского сельского поселения от 07.12.2017 № 5/57 «Об утверждении Правил благоустройства территории Александровского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Александровского сельского поселения от 05.12.2018 № 2/79 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Александровского сельского поселения от 07.12.2017г. № 5/57 «Об утверждении Правил благоустройства территории Александровского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Александровского сельского поселения от 11.07.2019 № 2/97 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Александровского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 07.12.2017 г. № 5/57 «Об утверждении Правил благоустройства территории Александровского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Альбусь-Сюрбеевского сельского поселения от 13.11.2017 № 2/58 «Об утверждении Правил благоустройства территории Альбусь-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Альбусь-Сюрбеевского сельского поселения от 04.07.2019 № 1/91 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Альбусь-Сюрбеевского сельского поселения от 13 ноября 2017 года № 2/58 «Об утверждении правил благоустройства территории Альбусь-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 17.11.2017 №1/51 «Об утверждении Правил благоустройства территории Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 05.12.2018 № 2/75«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 17.11.2017 г. № 1/51 «Обутверждении Правил благоустройства территории Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 08.05.2019 №1/88«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 17.11.2017 г. № 1/51 «Об утверждении Правил благоустройства территории Асановского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Кайнлыкского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 14.11.2017 № 1/53 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кайнлыкского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Кайнлыкского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 05.07.2019 № 2/94 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Кайнлыкского сельского поселения от 14.11.2017 № 1/53 «Об утверждении Правил благоустройства территории Кайнлыкского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Комсомольского сельского поселения № 1/67 от 31.10.2017 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Комсомольского сельского поселения»;

- решение Собрания депутатов Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 17 ноября 2017 № 1/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 05 декабря 2018 г № 2/75 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 17.11.2017 г. № 1/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов администрации Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 11 июля 2019 № 1/92 « О внесении изменений в решение Собрания депутатов Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 17.11.2017 г. № 1/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новочелны-Сюрбеевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики № 1/54 от 17.11.2017 года «Об утверждении Правил благоустройства территории Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

-решение Собрания депутатов Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики № 2/81 от 05.12.2018 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики № 1/54 от 17.11.2017 года «Об утверждении Правил благоустройства территории Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

-решение Собрания депутатов Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики № 3/98 от 04.07.2019 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики № 1/54 от 17.11.2017 года «Об утверждении Правил благоустройства территории Полевосундырского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 07.12.2017 г. №5/59 «Об утверждении Правил благоустройства территории Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 05.12.2018 г. № 2/76 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 07.12.2017 г. № 5/59 «Об утверждении Правил благоустройства территории Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 04.07.2019 г. №2/94 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 07.12.2017 г. № 5/59 «Об утверждении Правил благоустройства территории Сюрбей-Токаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Тугаевского сельского поселения от 17.11.2017г №1/58 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тугаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Тугаевского сельского поселения от 05.12.2018г №2/80 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Тугаевского сельского поселения от 17.11.2017г №1/58 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тугаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Тугаевского сельского поселения от 11.07.2019г №1/96 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Тугаевского сельского поселения от 17.11.2017г №1/58 «Об утверждении Правил благоустройства территории Тугаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Урмаевского сельского поселения от 31.10.2017 №1/73 «Об утверждении Правил благоустройство территории Урмаевского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Чичканского сельского поселения от 07.11.2017 №1/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Чичканского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Чичканского сельского поселения от 05.12.2018 №2/75 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Чичканского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 07.11.2017 № 1/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Чичканского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение Собрания депутатов Чичканского сельского поселения от 04.07.2019 №3/92 О внесении изменений в решение Собрания депутатов Чичканского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 07.11.2017 № 1/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Чичканского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение собрания депутатов Шераутского сельского поселения от 23.11.2017г. № 1/60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шераутского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение собрания депутатов Шераутского сельского поселения от 05.12.2018г. № 2/82 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шераутского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 23 ноября 2017 года № 1/60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шераутского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики»;

- решение собрания депутатов Шераутского сельского поселения от 04.07.2019г. № 1/100 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Шераутского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики от 23 ноября 2017 года № 1/60 «Об утверждении Правил благоустройства территории Шераутского сельского поселения Комсомольского района Чувашской Республики».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Вестник Комсомольского муниципального округа» и подлежит размещению на официальном сайте Комсомольского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по аграрным вопросам и социальному развитию села Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики.

Председатель Собрания

депутатов Комсомольского муниципального

округа Чувашской Республики С.Н.Грачева

Глава Комсомольского муниципального

округа Чувашской Республики А.Н. Осипов

*с. Комсомольское*

*реш. №14/232 от 21.06.2023г*

**РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 21.06.2023 г. №14/233**

**«*О внесении изменений в решение Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики от 24 января 2023 года № 09/137 «О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики»***

В соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12116087/0) от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних», [Законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/17622603/0) Чувашской Республики от 30 ноября 2006 года № 55 «О наделении органов местного самоуправления в Чувашской Республике отдельными государственными полномочиями», [Законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/17651047/0) Чувашской Республики от 29 декабря 2005 года № 68 «О комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав в Чувашской Республике», Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа р е ш и л о:

1. Внести в состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики, утвержденный решением Собрания депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики от 24 января 2023 года № 09/137 «Об утверждении состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики», следующие изменения:

вывести Митюкова Ю.Н.;

должность Илларионовой М.А. изложить в следующей редакции: «начальник Комсомольского территориального отдела Управления по благоустройству и развитию территорий администрации Комсомольского муниципального округа».

2. Настоящее решение вступает в силу после его [официального опубликования](https://internet.garant.ru/#/document/404561901/entry/0) в периодическом печатном издании "Вестник Комсомольского муниципального округа".

Председатель Собрания

депутатов Комсомольского муниципального

округа Чувашской Республики С.Н.Грачева

Глава Комсомольского муниципального

округа Чувашской Республики А.Н. Осипов

*с. Комсомольское*

*реш. №14/233 от 21.06.2023г*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Учредитель:**  **Собрание депутатов Комсомольского муниципального округа Чувашской Республики и администрации Комсомольского муниципального округа**  **Чувашской Республики** | **Адрес:**  **429140, с. Комсомольское, ул. Заводская, д. 57** | **Официальная электронная версия** | **Отв. за выпуск:**  **главный специалист- эксперт по связям с общественностью Бахмутова М.А.** |