

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА
ПО ОТБОРУ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ НА
ТЕРРИТОРИИ КАНАШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Администрация Канашского муниципального округа 25 июля 2024 года объявляет открытый конкурс по отбору управляющей организации для осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Канашского муниципального округа Чувашской Республики (далее – конкурс) и приглашает заинтересованных лиц участвовать в нем.

1. Конкурс проводится в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. **Форма:** открытый конкурс.

3. **Наименование организатора конкурса:** Администрация Канашского муниципального округа

Место нахождения и почтовый адрес: **429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, 87.**

Адрес электронной почты: **kanash@cap.ru**

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru;

Номер контактного телефона: **8(83533) 2-16-03**

4. **Характеристика объектов конкурса:**

Лот 1 - с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы, д.6

- с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы, д.19

- с. Шихазаны, ул. СХТ д. 13

с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы, д.6

Адрес многоквартирного дома	Чувашская Республика, Канашский муниципальный округ, с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы, д.6
Год постройки	1983
Серия, тип постройки	Многоквартирный жилой дом
Этажность	2
Общая площадь (кв.м)	1154,17
Виды благоустройства	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение

с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы, д.19

Адрес многоквартирного дома	Чувашская Республика, Канашский муниципальный округ, с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы, д.19
Год постройки	1990
Серия, тип постройки	Многоквартирный жилой дом
Этажность	1
Общая площадь (кв.м)	391,1
Виды благоустройства	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение,

	газоснабжение
с. Шихазаны, ул. СХТ, д.13	
Адрес многоквартирного дома	Чувашская Республика, Канашский муниципальный округ, с. Шихазаны, ул. СХТ, д.13
Год постройки	1963
Серия, тип постройки	Многоквартирный жилой дом
Этажность	2
Общая площадь (кв.м)	228,9
Виды благоустройства	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение

5. Перечень обязательных, дополнительных работ по содержанию многоквартирного дома: подробная информация по наименованию обязательных, дополнительных работ и услуг по содержанию многоквартирного дома, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирными домами, указана в конкурсной документации.

6. Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв.м. общей площади в месяц: - с. Шихазаны, ул. 40 лет Победы и ул. СХТ - 18,45 коп.

7. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых ресурсоснабжающей организацией: холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение.

8. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: конкурсная документация выдается на бумажном или электронном носителе заинтересованному лицу по его письменному заявлению ежедневно (в течение срока подачи заявок) с 08 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. и с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин., кроме выходных и праздничных дней, по адресу: 429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, 87, каб.338, тел.номер.:8(83533) 2-16-03.

Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации: плата за предоставление конкурсной документации не взимается.

9. Место, порядок и срок подачи заявок: прием заявок осуществляется по адресу: 429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, 87, каб.338, тел. номер: 8(83533) 2-16-03. Заявки подаются в письменной форме, в запечатанном конверте. Заявки принимаются со дня следующего после опубликования извещения по 03.09.2024 до 11 час. 15 мин. (время московское).

Заинтересованное лицо подает заявку на участие в конкурсе в письменной форме. Одно лицо вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Представление заявки на участие в конкурсе является согласием претендента выполнять обязательные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которого указан в данном извещении, а также предоставлять коммунальные услуги.

10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, 87, каб.338, 04.09.2024 в 11 час. 15 мин. (время московское).

11. Место, дата и время рассмотрения заявок: 429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, 87, каб.338, 05.09.2024 в 11 час. 15 мин. (время московское).

12. Место, дата и время подведения итогов: 429900, 429330, Чувашская Республика, г. Канаш, ул. 30 лет Победы, 87, каб.338, 06.09.2024 в 11 час. 15 мин. (время московское).

13. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

№ п/п	Адрес		Размер платы за содержание и текущий ремонт (руб.)	Общая площадь жилых и нежилых помещений (кв. м)	Сумма (руб.)	Размер обеспечения заявки 5% (руб.)
	Улица	Дом				
1.	40 лет Победы	6	18,45	1154,17	21 294,4	1 064,72
2.	40 лет Победы	19	18,45	391,1	7 215,79	360,78
3.	СХТ	13	18,45	228,9	4 223,20	211,16
Итого:						1 636,66