



Коммунальная ул., 8, город Новочебоксарск, Чувашская Республика, 429950
факс (8352) 73-72-18, тел. 73-84-95, e-mail: mup@ks-21.ru, интернет: www.ks-21.ru
ИНН/КПП 2124000310/212401001, ОГРН 1022100911139, ОКПО 05238663

Утверждаю:

Генеральный директор

МУП «КС г. Новочебоксарска»

Г.И. Александров

« 25 »



Заявитель:

Заместитель главы администрации
по вопросам градостроительства,
ЖКХ и инфраструктуры
города Новочебоксарска
Д.В. Афанасьев

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на подключение (технологическое присоединение)
к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения
(предварительные для проведения торгов)

№ 121

Объект Заявителя: «Производственно-складской объект»

Место расположения земельного участка: Чувашская Республика – Чувашия, г Новочебоксарск.

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): 21:02:010225:134

ТУ выданы: Администрации города Новочебоксарска

(наименование органа местного самоуправления или лица, которому выдаются ТУ)

Срок подключения объекта: не указан

Срок действия ТУ – 3 года с даты их получения, по истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены. В случае, если в течение 12 календарных месяцев со дня выдачи технических условий заявителем не будет подано заявление о подключении, срок действия технических условий прекращается

Основание для выдачи ТУ: Запрос о выдаче ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения от 17.10.2023 г. Вх. №2056

(дата и регистрационный номер заявки Заявителя на выдачу ТУ)

1. Водоснабжение:

1.1. Точка присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры): от водопроводной сети Д-600 мм, проходящей по четной стороне ул. Восточная, г. Новочебоксарска. Место присоединения определить проектом.

2. Водоотведение:

2.1. Точка подключения к централизованной системе водоотведения (адрес, координаты): в канализационную сеть Д-300 мм, проходящую по нечетной стороне ул. Восточная г. Новочебоксарск. Место присоединения определить проектом.

3. Дополнительные условия:

3.1. Согласно Постановлению Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам № 20-11/тп от 28.10.2022 г. плата за подключение с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.:

- ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения, за исключением расходов на прокладку (перекладку) сетей холодного водоснабжения, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, применяемые для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения:

в тыс.руб. за куб. м/сутки без НДС		
№ п/п	Наименование мероприятия	Ставка тарифа
1	Подключение к системе холодного водоснабжения	1,027
2	Подключение к системе водоотведения	2,795

- ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению:

в тыс.руб./км трубопровода без НДС				
№ п/п	Централизованная система	Диаметр трубопровода, мм	Материал трубопровода	Ставки тарифа
1	Холодного водоснабжения	до 100	чугун	8 574,30
		до 110	полиэтилен	6 261,10
		от 101 до 125	чугун	10 025,53
		от 111 до 125	полиэтилен	6 612,37
		от 126 до 150	чугун	11 385,76
		от 126 до 160	полиэтилен	7 207,51
		от 151 до 200	чугун	12 437,33
		от 161 до 200	полиэтилен	8 254,30
		от 201 до 250	чугун	16 689,95
2	Водоотведения	от 201 до 250	полиэтилен	9 587,55
		до 160	полиэтилен	6 056,63
		от 161 до 200	полиэтилен	5 572,23
		от 201 до 250	полиэтилен	6 529,15

3.2. После проведения торгов, правообладателю земельного участка необходимо обратиться в МУП «КС г. Новочебоксарска» с запросом о получении технических условий на подключение либо с заявлением о заключении договора на подключение (технологическое присоединение) согласно требований Постановления от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».

Форму заявлений можно скачать на сайте МУП «КС г. Новочебоксарска» www.ks-21.ru либо возможна подача заявки в электронном виде через личный кабинет Заявителя.

Заместитель генерального директора по ПТВ -
главный инженер

Начальник абонентской службы ОСП «ВКХ»

Начальник диспетчерской службы ОСП «ВКХ»

С.Г. Смирнов

В.А. Никифоров

М.М. Яковлев



Государственное унитарное предприятие
Чувашской Республики
«Чувашские государственные электрические сети»
Министерства промышленности и энергетики Чувашской Республики

ул. Водопроводная, дом 2 строение А, офис 101, г. Чебоксары, Чувашская Республика, 428003
Тел.: (8352) 23-24-00; e-mail: adm@chges21.ru сайт: chges21.ru
ОГРН 1192130012800, ИНН/КПП 2130215882/ 213001001,
Р/сч 40702810311000001796 Банк: Чувашский региональный филиал АО «Россельхозбанк»,
БИК 049706752, К/сч 301018106000000000752

« 19 » 10 2023 № 316

на № 45/99-01-5051 от 17.10.2023

Заместителю главы администрации города
Новочебоксарска Чувашской Республики
по вопросам градостроительства, ЖКХ и
инфраструктуры

Д.В. Афанасьеву

ул. Винокурова, д.14, г. Новочебоксарск,
429951

О возможности технологического
присоединения к электрическим сетям

Уважаемый Дмитрий Валерианович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств планируемого к размещению объекта «Производственно-складской объект» на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:134 по ул. Промышленная г. Новочебоксарска, категория электроснабжения объекта и максимальная мощность энергопринимающих устройств не указаны, ГУП Чувашской Республики «ЧГЭС» Минпромэнерго Чувашии (далее – Предприятие) сообщает следующее.

Технологическое присоединение к электрическим сетям энергопринимающих устройств указанного объекта мощностью до 80 кВт при условии обеспечения категории надёжности электроснабжения III возможно от РУ-0,4 кВ ТП-156Н, расположенной на границе указанного земельного участка, находящейся на балансе и в обслуживании Предприятия.

Процедура технологического присоединения впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств, в том числе в случаях увеличения максимальной мощности энергопринимающих устройств, а так же порядок обращения заявителей в сетевую организацию, установлены Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее – Правила технологического присоединения).

Так, согласно п.10 Правил технологического присоединения, лицу, намеревающемуся осуществить технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства Предприятия необходимо подать заявку на технологическое присоединение объекта в установленном порядке в Центр обслуживания потребителей (ул. Водопроводная, д.2а, г. Чебоксары, тел. 58-03-05) либо с использованием официального сайта Предприятия.

Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями пунктов 8, 9, 10, 12 Правил технологического присоединения.

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 «Правил технологического присоединения» срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению указанного объекта, исчисляется со дня заключения договора и составляет 6 месяцев.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Постановлением от 16.11.2022 №58-15/тп, утвержденным Государственной службой ЧР по конкурентной политике и тарифам и будет окончательно определена после подачи собственником заявки на технологическое присоединение.

Также сообщаем, что на указанном земельном участке расположена воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ от ТП-154 («Чебоксары-Лада») до ТП-151 («Стройландия») с установленной охранной зоной ЛЭП-10 кВ.

Кроме того в настоящее время, в рамках выполнения обязательств по договору об осуществлении технологического присоединения № 01-2023/477Н от 20.06.2023 года ООО «ПМК-Водоснабжение», Предприятием готовится проект прокладки кабельной линии 10 кВ (КЛ-10 кВ) от ТП-148Н (ул. Промышленная, вл.52) до земельного участка с кадастровым номером 21:02:010225:123, трасса которой проходит по границе между земельными участками с кадастровыми номерами 21:02:010225:134 и 21:02:010225:372.

Просим учесть данные обстоятельства при формировании земельного участка с кадастровым номером 21:02:010225:134 и обеспечить технологический коридор для прокладки указанной кабельной линии.

Начальник ОСП «НЭС»



Д.Н. Сергеев



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СЁНЁ ШУПАШКАР ХУЛА
АДМИНИСТРАЦИЙЁН ХУЛА
ХУСАЛАХ УПРАВЛЕНИЙЁ

УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО
ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА НОВОЧЕБОКСАРСКА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Винокурова ул., 14
г. Новочебоксарск, 429951
тел. 74-03-56 факс 74-02-22
tb@nowch.sar.ru

№ _____
На № 18/101-1192 от 27.10.2023

Технические условия № 52 от 27.10.2023 г.

для проектирования ливневой канализации на объект
«Производственно-складской объект»
на земельном участке с кадастровым номером 21:02:010225:134
по ул. Промышленная в г. Новочебоксарск

1. Предусмотреть локальные очистные сооружения на территории проектируемого объекта, целесообразность которых должна быть обусловлена характером и степенью загрязненности территории планируемого объекта строительства.

2. Прием поверхностных стоков предусмотреть в дождеприемные колодцы. Длина присоединения от дождеприемника до смотрового колодца на коллекторе должна быть не более 40 метров.

3. Сети ливневой канализации предусмотреть из сертифицированных двухслойных гофрированных безнапорных труб. Согласно СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения», на участках под дорогами предусмотреть ливневую канализацию в стальных футлярах. Стальные футляры должны быть обеспечены соответствующей противокоррозионной изоляцией наружной и внутренней поверхностей. Диаметр смотровых колодцев, горловин и люков надлежит принимать с учетом доступа рабочих и опускания приспособлений для обслуживания сети. Высоту горловин не превышать более 600 мм.

4. Проект ливневой канализации согласовать с заинтересованными организациями, владельцами инженерных коммуникаций, проходящих внутри микрорайона, Управлением городского хозяйства администрации города Новочебоксарска. Один экземпляр предоставить для ведения контроля.

5. Расположение вспомогательных объектов при строительстве объекта на территории охранный зоны участка сети ливневой канализации согласовать с балансодержателем - Управлением городского хозяйства администрации города Новочебоксарска.

6. Подключение объекта производить после согласования завершённых работ, выполнения ТУ и предоставления экземпляра исполнительно-технической документации в Управление городского хозяйства администрации г. Новочебоксарска.

7. Технические условия действительны до 27.10.2026 г.

Начальник Управления
городского хозяйства



В.З. Сергеев