



**ПРОТОКОЛ №7**  
**заседания Градостроительного совета**  
управления архитектуры и градостроительства Администрации г. Чебоксары

---

28.07.2023 г.

**Время проведения: 14 часов 00 мин**

Проведено в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары (г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36, Большой зал администрации города Чебоксары).

Председатель Градостроительного совета:  
**Корнилов Павел Петрович**

– Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары – главный архитектор города Чебоксары

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1. Архитектурно-градостроительная концепция комплексного развития территории земельного участка по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, Калининский район, ул. Зои Яковлевой»**

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Градостроительного Совета – 19 чел.

В том числе с учетом  
письменного мнения  
Ипатьева А.В., Волковой А.В.

Всего участников – 28 чел.

**ВОПРОС 1**

**1. ПРЕДСТАВЛЕНО: Презентация эскизного проекта Архитектурно-градостроительная концепция комплексного развития территории земельного участка по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, г. Чебоксары, Калининский район, ул. Зои Яковлевой»**

Разработчик: ООО «дизайн юнит 4»

Заказчик: ООО «СЗ «СПМК-8»

**СЛУШАЛИ:**

**1. Юсупова Данияра Ильдаровича**  
– главный архитектор студии ООО «дизайн юнит 4»

**В ОБСУЖДЕНИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ:**

Корнилов П. П., Алипова Е.В., Герасимов Ю.Н., Удяков С.Н., Удяков С.С., Мамуткин В.В., Плотников А.Н., Тихонов Д.В., Шевлягин А. А., Цыпленков В.В., Радин В.А., Павлов А.Л., Протасевич А.А., Зеянина Е.А., Прокопьев А.Г.

Членами Градостроительного совета были высказаны замечания и предложения, в том числе:

1. Дальнейшую работу по проектированию вести с учетом проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Монумент в честь войнов-чебоксарцев, погибших в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» и его композиционной значимости.
2. Уделить внимание интеграции в окружение мемориального парка «Победа»: поиск архитектурного образа, усиливающего смысл данного места, либо минимально влияющего на него.
3. Представить дополнительные визуализации, отражающие влияние предлагаемого проекта на городскую застройку.
4. Обосновать организацию въездов в паркинг, представить транспортно-пешеходную схему с учетом выезда на общегородскую улично-дорожную сеть и связи с ландшафтной зоной и строящимися районами.
5. Представить анализ и обоснование обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.
6. Представить эскизы вертикального озеленения с видами в осенне-весенний и зимний периоды, учитывая климатические условия и особенности территории, либо его альтернативы.


**РЕШИЛИ:**

Доработать проект с учетом замечаний и предложений.

Председатель  
Градостроительного совета

  
\_\_\_\_\_ П. П. Корнилов

Протокол оформил

  
\_\_\_\_\_ В.В. Рорк