



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛИКОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЭЛЁК
МУНИЦИПАЛЛА ОКРУГЁН
АДМИНИСТРАЦИЙЁ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.05.2024 № 699

с. Аликово

Об условиях приватизации
муниципального имущества, составляющего
казну Аликовского муниципального округа
Чувашской Республики

ЙЫШАНУ

02.05.2024 699 №

Элёк сали

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением собрания депутатов Аликовского муниципального округа Чувашской Республики «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2024 год» от 08.12.2023 года № 245 (с внесенными изменениями от 22.02.2024 № 3) администрация Аликовского муниципального округа Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене, следующее муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики:

Лот № 1 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, д. Ефремкасы, ул. Садовая, д. 2 и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 21:07:291002:69, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и эксплуатации зданий и сооружений, общей площадью 10 808 кв. м (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:291002:69-21/050/2023-2 от 06.07.2023) – 132 290 (Сто тридцать две тысячи двести девяносто) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. объект недвижимого имущества: - здание, кадастровый номер объекта 21:07:291002:51, назначение: нежилое, 2 – этажное, общей площадью 2399,30 кв. м., инв. № 2187(А) (запись регистрации права собственности Аликовского района Чувашской Республики № 21:07:291002:51-21/050/2023-2 от 23.03.2023) - 1 291 082 (Один миллион двести девяносто одна тысяча восемьдесят два) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 1 423 372 (Один миллион четыреста двадцать три тысячи триста семьдесят два) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 2 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, д. Малые Туваны и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:130103:339, общей площадью 233 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и эксплуатации зданий и сооружений (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:130103:339-

21/050/2023-3 от 06.07.2023) - 11 050 (Одиннадцать тысяч пятьдесят) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание с кадастровым номером - 21:07:130103:338, назначение - нежилое, общей площадью 140,3 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:130103:338-21/050/2023-3 от 28.03.2023) – 99 300 (Девяносто девять тысяч триста) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 110 350 (Сто десять тысяч триста пятьдесят) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 3 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Большевельское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:020201:187, общей площадью 1402 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: скотоводство (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:020201:187-21/050/2023-3 от 28.03.2023) – 21 000 (Двадцать одна тысяча) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, здание телятника, общей площадью 172,5 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:020201:184 (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:020201:184-21/050/2023-3 от 30.01.2023) – 234 000 (Двести тридцать четыре тысячи) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 255 000 (Двести пятьдесят пять тысяч) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 4 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Раскильдинское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. земельный участок с кадастровым номером 21:07:090501:250, общей площадью 4838 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:090501:250-21/050/2023-2 от 21.03.2023) – 72 000 (Семьдесят две тысячи) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, здание «Новой фермы» с кадастровым номером 21:07:090501:408, общей площадью 1636,6 кв. м. (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:090501:408-21/050/2023-3 от 30.01.2023) - 1 199 730 (Один миллион сто девяносто девять тысяч семьсот тридцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 1 271 730 (Один миллион двести семьдесят одна тысяча семьсот тридцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 5 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликовский, с/пос. Раскильдинское и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с общей площадью 3219 кв. м. с кадастровым номером 21:07:090501:251, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики

№ 21:07:090501:251-21/050/2023-2 от 21.03.2023) – 48 000 (Сорок восемь тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, здание «Новой фермы», общей площадью 1143,1 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:090501:407 (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:090501:407-21/050/2023-3 от 30.01.2023) - 117 420 (Сто семнадцать тысяч четыреста двадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 165 420 (Сто шестьдесят пять тысяч четыреста двадцать) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 6 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос Яндобинское, д. Челкасы, в 240м южнее по ул. Восточная и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 21:07:261401:588, общей площадью 4623 кв. м., категория земель: «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование: «сельскохозяйственное использование», (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:261401:588-21/050/2023-2 от 24.03.2023) – 39 910 (Тридцать девять тысяч девятьсот десять) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- нежилое здание, телятник на 120 голов, кадастровый номер объекта 21:07:260202:119, назначение: нежилое, 1 – этажное, общая площадь 732,5 кв. м., (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:260202:119-21/050/2023-5 от 10.03.2023) – 180 600 (Сто восемьдесят тысяч шестьсот) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 220 510 (Двести двадцать тысяч пятьсот десять) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 7 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, Аликовское, с. Аликово, ул. Парковая, д. 7 и являющееся казной Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 21:07:142110:27, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и эксплуатации зданий и сооружений, общей площадью 8706 кв. м (запись регистрации права собственности Аликовского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:142110:27-21/050/2023-2 от 03.04.2023) - 108 000 (Сто восемь тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объект недвижимого имущества:

- здание, кадастровый номер объекта 21:07:000000:1221, назначение: нежилое, 2 – этажное, общая площадь 1613,6 кв. м., (запись регистрации права собственности Аликовского района Чувашской Республики № 21:07:000000:1221-21/050/2023-2 от 30.03.2023) - 4 435 171 (Четыре миллиона четыреста тридцать пять тысяч сто семьдесят один) руб. 00 коп. (с учетом НДС);

- здание, кадастровый номер объекта 21:07:000000:1218, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 35,7 кв. м., (запись регистрации права собственности Аликовского района Чувашской Республики № 21:07:000000:1218-21/050/2023-2 от 30.03.2023) – 52 800 (Пятьдесят две тысячи восемьсот) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 4 595 971 (Четыре миллиона пятьсот девяносто пять тысяч девятьсот семьдесят один) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 8 - муниципальное имущество Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос Чувашско-Сорминское, д. Мартынкино, ул. Кооперативная, д. 13 «а» и

являющееся казной Аликковского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:230501:236, общей площадью 1298 кв. м. категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», разрешенное использование - «сельскохозяйственное использование» (запись регистрации права собственности Аликковского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:230501:236-21/050/2023-6 от 07.08.2023) – 12 000 (Двенадцать тысяч) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, свинарник на 100 голов с кадастровым номером - 21:07:230501:239, общая площадь 469 кв.м. (запись регистрации права собственности Аликковского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:230501:239 - 21/050/2023-3 от 04.07.2023) – 276 444 (Двести семьдесят шесть тысяч четыреста сорок четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 288 444 (Двести восемьдесят восемь тысяч четыреста сорок четыре) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 9 - муниципальное имущество Аликковского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликковский, д. Азамат, ул. Лесная, д. 1 и являющееся казной Аликковского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:141103:121, общей площадью 3600 кв. м., категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «Для обслуживания зданий и сооружений» (запись регистрации права собственности Аликковского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:141103:121-21/050/2023-4 от 20.03.2023) – 54 000 (Пятьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, 1-этажное, общей площадью 266,8 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:000000:1612 (запись регистрации права собственности Аликковского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:000000:1612-21/050/2023-4 от 17.03.2023) – 266 400 (Двести шестьдесят шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 320 400 (Триста двадцать тысяч четыреста) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Лот № 10 - муниципальное имущество Аликковского муниципального округа Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Аликковский, с. Аликово, ул. Чапаева, д. 2 и являющееся казной Аликковского муниципального округа Чувашской Республики, в том числе:

1.1 земельный участок с кадастровым номером 21:07:142119:19, общей площадью 758 кв. м., категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «Бытовое обслуживание» (запись регистрации права собственности Аликковского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:142119:19-21/050/2023-2 от 23.03.2023) - 112 500 (Сто двенадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп. (НДС не облагается);

1.2. Объекты недвижимого имущества:

- здание, назначение - нежилое, 1-этажное, общей площадью 241,3 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:000000:1312 (запись регистрации права собственности Аликковского муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:000000:1312-21/050/2023-2 от 16.08.2023) – 350 400 (Триста пятьдесят тысяч четыреста) руб. 00 коп. (с учетом НДС);

- здание, назначение - нежилое, 1-этажное, общей площадью 16 кв. м. с кадастровым номером - 21:07:000000:1315 (запись регистрации права собственности Аликковского

муниципального округа Чувашской Республики № 21:07:000000:1315-21/050/2023-2 от 16.03.2023) - 21 600 (Двадцать одна тысяча шестьсот) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

Начальная цена продажи – 484 500 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи пятьсот) руб. 00 коп. (с учетом НДС).

2. Утвердить прилагаемую аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества Аликовского муниципального округа Чувашской Республики.

3. Утвердить состав аукционной комиссии по организации и проведению аукциона, согласно приложению к настоящему постановлению (Приложение № 2).

4. Сектору земельных и имущественных отношений администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики организовать в установленном порядке продажу муниципального имущества Аликовского муниципального округа Чувашской Республики, указанного в пункте № 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на сектор земельных и имущественных отношений администрации Аликовского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Аликовского
муниципального округа



А.Ю. Терентьев