ПРОЕКТ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата Номер

О выявлении правообладателя

ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Батыревского муниципального округа Чувашской Республики

постановляет:

1. Определить в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости

Федорову Валентину Федоровну, дата рождения ххххххххх г.р., место рождения хххххххххх, паспорт ххххххххххххх, СНИЛС хххххххххх, адрес регистрации: ххххххххххххх, владеющей данными объектами недвижимости:

а) здание технического осмотра с кадастровым номером 21:08:240216:137, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Батыревский, с/пос. Батыревское, с. Батырево, ул. Южная, д. 12;

б) здание магазина с кадастровым номером 21:08:240216:152, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Батыревский, с/пос. Батыревское, с. Батырево, ул. Южная, д. 12;

в) административное здание с кадастровым номером 21:08:240216:160, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Батыревский, с/пос. Батыревское, с. Батырево, ул. Южная, д. 12;

г) здание столовой с кадастровым номером 21:08:240216:161, расположенное по адресу: Чувашская Республика, р-н. Батыревский, с/пос. Батыревское, с. Батырево, ул. Южная, д. 12.

2. Право собственности Федоровой Валентины Федоровны на указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости подтверждается: договором аренды земельного участка от 24.11.2003 г. № 97, дополнительным соглашением к договору аренды земельного участка от 20.06.2022 г., свидетельством о праве на долю в общем имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу от 25.05.2022 г., свидетельством о праве на наследство по закону от 25.05.2022 г. (копии прилагаются).

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актом осмотра, согласно приложению №1.

4. Отделу экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности направить в орган регистрации прав заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателе ранее учтенного объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы - начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа Чувашской Республики.

Глава Батыревского

муниципального округа Р. В. Селиванов

Приложение № 1

к постановлению администрации

Батыревского муниципального округа

Чувашской Республики от \_\_.\_\_\_.2024 № \_\_\_

Акт осмотра

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

18 сентября 2024 г. № б/н

Комиссией по выявлению ранее учтенных объектов недвижимости администрации Батыревского муниципального округа Чувашской Республики в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Селиванова Ю. А.  Воробьев А.Д. | ВрИО заместителя главы-начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа (председатель комиссии);  заместитель начальника отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа; |
| Анисимова Е.П.  Члены комиссии:  Медведева А.Ф.  Гаврилова О.А.  Румянцев А. Г. | главный специалист - эксперт отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа (секретарь комиссии);  заведующий сектором земельных и имущественных отношений отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа;  главный специалист-эксперт отдела экономики, сельского хозяйства и инвестиционной деятельности администрации Батыревского муниципального округа;  начальник Батыревского территориального отдела. |

с выездом на место произведен осмотр объектов недвижимости с кадастровыми номерами 21:08:240216:137, 21:08:240216:152, 21:08:240216:160, 21:08:240216:161, расположенных по адресу: Чувашская Республика, р-н Батыревский, с/пос. Батыревское, с. Батырево, ул. Южная, д. 12 в отношении наличия объектов недвижимости.

Описание (характер) осмотра: в ходе осмотра объектов недвижимости, расположенных по адресу: Чувашская Республика, р-н Батыревский, с/пос. Батыревское, с. Батырево, ул. Южная, д. 12 с кадастровыми номерами 21:08:240216:137, 21:08:240216:152, 21:08:240216:160, 21:08:240216:161 выявлено, что объекты недвижимости **не прекратили** свое существование.

Обследование проведено в форме визуального осмотра.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю. А. Селиванова

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.П. Анисимова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Д. Воробьев

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ф. Медведева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Гаврилова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Г. Румянцев