



СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Вурман-Сюктерского сельского поселения
Чебоксарского района
Чувашской Республики

Заказчик: Администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района
Чувашской Республики

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТЭНЕРГО»

Директор ООО «ЭКСПЕРТЭНЕРГО»

_____ А.Г. Илларионов

г. Чебоксары, 2017

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	3
ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВУРМАН-СЮКТЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	7
2. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ВУРМАН-СЮКТЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	13
3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.	16
4. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.....	23
5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ.....	26
6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ..	29
7. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.	30
8. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.....	32
9. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ).	39
10. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ.....	42
11. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.....	43
12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	44

ВВЕДЕНИЕ

Схемы теплоснабжения представляет собой решение комплексного развития систем теплоснабжения, от которого во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в данную инфраструктуру. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития муниципального образования, в первую очередь его строительной деятельности, определённой генеральным планом.

Рассмотрение комплексного развития систем теплоснабжения начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих источников тепла для покрытия имеющегося дефицита мощности и возрастающих тепловых нагрузок на расчётный срок. При этом рассмотрение вопросов выбора основного оборудования для котельных, а также трасс тепловых сетей от них производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию теплового хозяйства муниципального образования принята практика составления перспективных схем теплоснабжения.

Схемы прорабатывается на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы теплоснабжения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития системы теплоснабжения в целом и отдельных ее частей (локальных зон теплоснабжения) путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных дисконтированных затрат.

С повышением степени централизации, как правило, повышается экономичность выработки тепла, снижаются начальные затраты и расходы по эксплуатации источников теплоснабжения, но одновременно увеличиваются начальные затраты на сооружение тепловых сетей и эксплуатационные расходы на транспорт тепла.

Централизация теплоснабжения всегда экономически выгодна при плотной застройке в пределах данного района. При централизации теплоснабжения только от котельных не осуществляется комбинированная выработка электрической энергии на базе теплового потребления (т.е. не реализуется принцип теплофикации), поэтому суммарный расход топлива на удовлетворение теплового потребления больше, чем при теплофикации.

В последние годы наряду с системами централизованного теплоснабжения значительному усовершенствованию подверглись системы децентрализованного теплоснабжения, в основном, за счёт развития крупных систем централизованного газоснабжения с подачей газа непосредственно в квартиры жилых зданий, где за счёт его сжигания в топках котлов, газовых водонагревателях, квартирных генераторах тепла может быть получено тепло одновременно для отопления, горячего водоснабжения, а также для приготовления пищи.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения является Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей.

При проведении разработки использовались:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190–ФЗ "О теплоснабжении";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации», введённый с 22.05.2006 года взамен аннулированного Эталона «Схем теплоснабжения городов и промузлов», 1992 г., а так же результаты проведенных ранее на объекте энергетических обследований, режимно-наладочных работ, регламентных испытаний, разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчетности;
- СНиП 2.04.14-88 «Тепловая изоляция трубопроводов и оборудования»;
- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»;
- СНиП 2.01.01-82 «Строительная климатология и геофизика»;
- Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808).

Технической базой разработки являются:

- материалы по разработке энергетических характеристик систем транспорта тепловой энергии;
- данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, электроэнергии, измерений (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления топлива, тепловой, электрической энергии и воды (расход, давление, температура);
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие);
- проектная и исполнительная документация по источникам тепла, тепловым сетям (ТС);
- эксплуатационная документация (расчетные температурные графики, гидравлические режимы, данные по присоединенным тепловым нагрузкам, их видам и т.п.);
- материалы проведения периодических испытаний ТС по определению тепловых потерь и гидравлических характеристик;
- конструктивные данные по видам прокладки и типам применяемых теплоизоляционных конструкций, сроки эксплуатации тепловых сетей;
- материалы по разработке энергетических характеристик систем транспорта тепловой энергии;
- данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, теплоносителя, электроэнергии,

- измерений (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления топлива, тепловой, электрической энергии и воды (расход, давление, температура);
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, лимиты потребления, договоры на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) и на пользование тепловой энергией, водой, данные потребления ТЭР на собственные нужды, по потерям ТЭР и т.д.);
 - статистическая отчетность организации о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном и стоимостном выражении.

1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ВУРМАН-СЮКТЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Вурман-Сюктерское сельское поселение расположено в северо-западной части Чебоксарского муниципального района, с запада граничит с Моргаушским муниципальным районом, с востока г. Чебоксары, с севера – Республика Мари Эл, с юга – Синъял-Покровское и Ишлейское сельские поселения. Численность населения муниципального образования составляет 4773 чел.

В соответствии с СНиП 23-01-99* "Строительная климатология" климатические параметры в месте расположения Вурман-Сюктерского сельского поселения, следующие:

- расчетная температура наружного воздуха в наиболее холодную пятидневку составляет -32 °С;
- продолжительность отопительного периода – 232 дней.

Системой теплоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий бесперебойное снабжение тепловой энергией всех потребителей в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Задачами систем теплоснабжения являются:

- удаление растворенных газов и солей жесткости для безаварийной эксплуатации технологического оборудования;
- нагрев теплоносителя (технической воды) до требуемой температуры;
- хранение воды в специальных резервуарах (баках аккумуляторов), в случае четырехтрубной системы теплоснабжения;
- подача теплоносителя через тепловую сеть к потребителям.

Важнейшим элементом систем теплоснабжения являются тепловые сети. Трубопроводы подразделяются на магистральные и распределительные. Магистральные сети предназначены в основном для подачи тепловой энергии транзитом к отдаленным объектам. Они идут в направлении движения основных потоков теплоносителя. Распределительные сети подают теплоноситель к отдельным объектам, и транзитные потоки там незначительны.

Конфигурация тепловой сети на местности имеет большое значение, обеспечивая условия для бесперебойного и надежного подвода теплоносителя потребителям. Конфигурация тепловой сети населенных пунктов Вурман-Сюктерского сельского поселения в основном позволяет доставлять теплоносителя к потребителям по возможности кратчайшим путем с учетом рельефа местности, планировки населенного пункта и размещения основных потребителей тепловой энергии.

Централизованная система теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения обеспечивает тепловой энергии системы отопления и горячего водоснабжения потребителей.

В целом, система теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения представляет собой совокупность взаимосвязанных сооружений, устройств и трубопроводов. Все они работают в отлаженном режиме, определяемом гидравлическими и физико-химическими процессами.

Эксплуатационные зоны системы теплоснабжения определяются теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, обслуживающими эти зоны. В настоящее время на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения снабжением потребителей тепловой энергией занимается Администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики. (далее – Администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения.).

Теплоснабжающая организация Вурман-Сюктерского сельского поселения отпускает тепловую энергию в виде сетевой воды на нужды теплоснабжения потребителям следующих типов: жилое здание, административное здание, школа, магазин.

Отпуск тепла производится от одного источника тепловой энергии.

- котельная №1, расположенная по п. Сюктерка, ул. Волжские зори, д.1.

Котельная находится на балансе администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики. Обслуживанием тепловых сетей и источника теплоснабжения занимается администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, расположенная по адресу: 429526, Чувашская Республика, Чебоксарский район, с. Хыркасы, ул. Ресторанная, д. 4, тел. 8(83540) 2-70-07.

Общая протяженность тепловых сетей в пределах Вурман-Сюктерского сельского поселения составляет 2534,65 м в двухтрубном исполнении.

Характеристика источников тепловой энергии представлена в Табл. 1.1.

Принципиальная схема места расположения источника тепловой энергии на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения представлена на Рис. 1.1.

Схема административного деления Вурман-Сюктерского сельского поселения с указанием расчетных элементов территориального деления представлена на Рис. 1.2.

Расчетные тепловые нагрузки и обобщенная характеристика системы теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения представлены в Табл. 1.2.

Табл. 1.1. Характеристики источника тепловой энергии.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Температурный график, °С		Тип	Нижняя срезка	Верхняя срезка	Прибор учёта	Температурный перепад, °С
		95	70					
1	Котельная №1	95	70	4-х трубная			Отопление - Есть, ГВС - Отсутствует	25

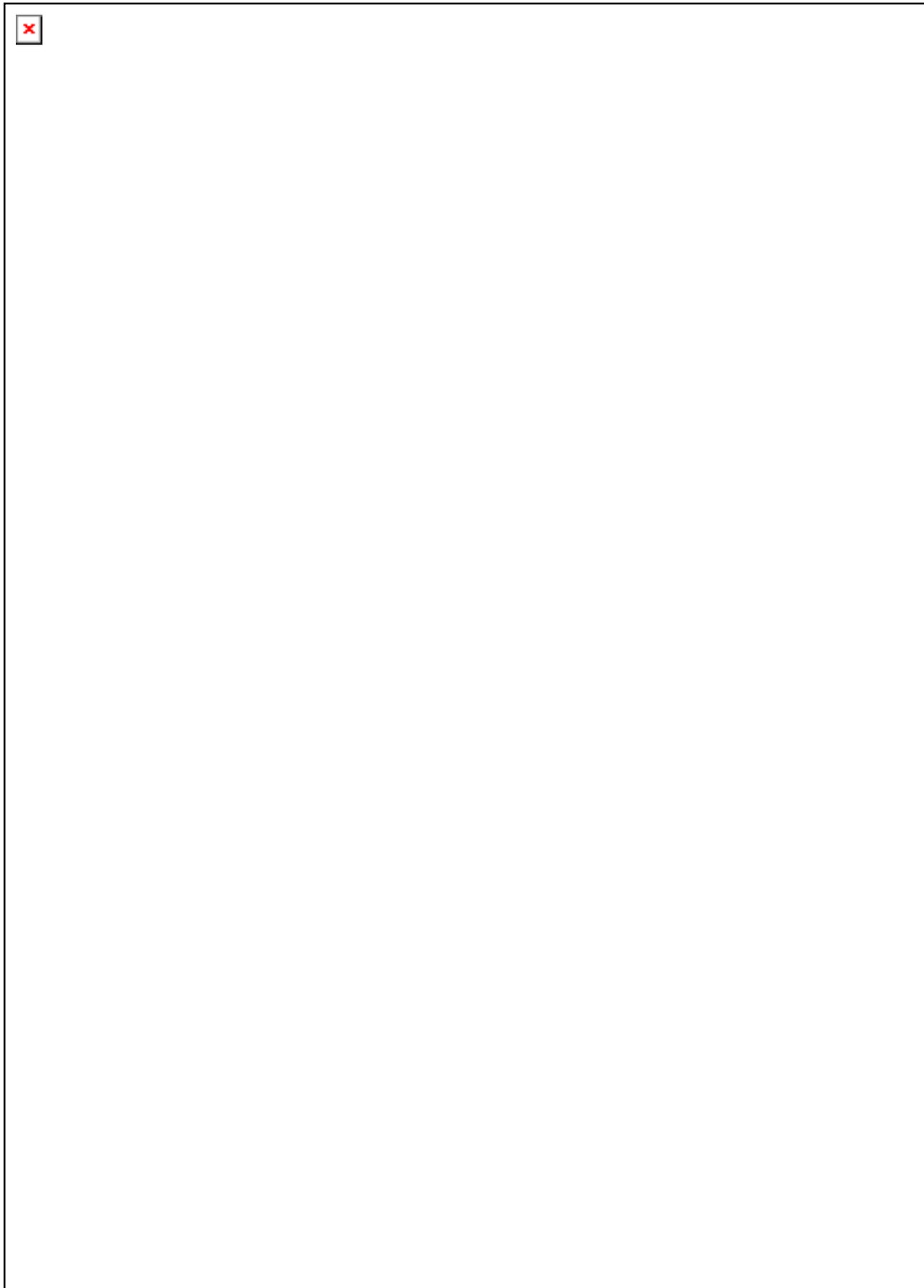


Рис. 1.1. Принципиальная схема места расположения источника тепловой энергии Вурман-Сюктерского сельского поселения.

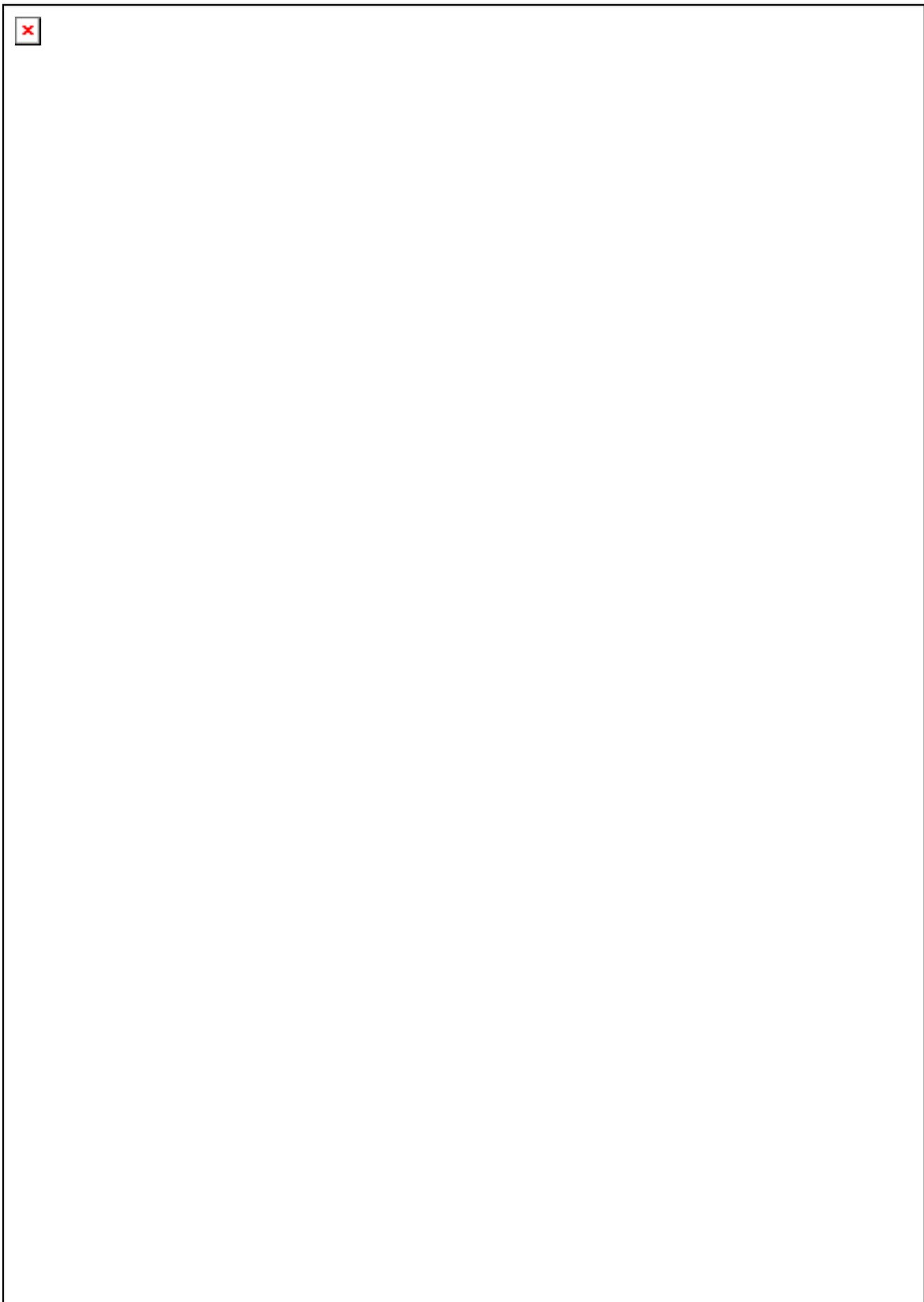


Рис. 1.2. Схема административного деления Вурман-Сюктерского сельского поселения.

Табл. 1.2. Расчетные тепловые нагрузки и обобщенная характеристика систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч						Протяженность трубопроводов тепловой сети (в 1-о тр.исп.), м	Материальная характеристика трубопроводов тепловой сети, м ²
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Потери с утечками	Потери через теплоизоляцию	Суммарная нагрузка		
1	Котельная №1	1,2280	0,0000	0,3021	0,0025	0,1347	1,6673	5069,3	522,3
	Итого	1,2280	0,0000	0,3021	0,0025	0,1347	1,6673	5069,3	522,3

2. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ВУРМАН-СЮКТЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.

Приросты площади строительных фондов с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам – на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды, подключаемые к централизованному отоплению не предусматриваются.

Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе представлены в Табл. 2.1.

Схема с указанием объемов потребления тепловой энергии от источника тепловой энергии Вурман-Суктерского сельского поселения представлена на Рис. 2.1.



Рис. 2.1. Схема с указанием объемов потребления тепловой энергии от котельной №1.

Табл. 2.1. Объемы потребления тепловой энергии

Элемент территориального деления	Этапы	Тепловая нагрузка, Гкал/ч								Теплоноситель, м3/ч							
		Отопление		Вентиляция		ГВС		Суммарная		Отопление		Вентиляция		ГВС		Суммарная	
		Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления	Существующее потребление	Прирост потребления
Котельная №1	2017	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2018	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2019	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2020	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2021	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2022	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2023 - 2027	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-
	2028 - 2032	1,228	-	-	-	0,302	-	1,530	-	49,12	-	-	-	7,55	-	56,67	-

3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.

Существующая общая площадь застройки п.Сютерка, подключенной централизованного к тепловым сетям – 16,3 тыс.м²

Радиус эффективного теплоснабжения, позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличения тепловых нагрузок теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности.

Перечень исходных данных для расчета радиуса эффективного теплоснабжения по источникам тепловой энергии Вурман-Сюктерского сельского поселения приведен в Табл. 3.1.

Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый для зоны действия источника тепловой энергии представлен в Табл. 3.2 .

Схема Вурман-Сюктерского сельского поселения с указанием радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии представлена на Рис. 3.1.

Схема существующей зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии Вурман-Сюктерского сельского поселения представлена на Рис. 3.2.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в настоящее время ограничиваются индивидуальными жилыми домами, где применено отопление и горячее водоснабжение с использованием квартирных источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективной зоне действия источника тепловой энергии, представлены на каждом этапе в Табл. 3.3 содержащей информацию:

- существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности основного оборудования источника тепловой энергии;
- существующие и перспективные технические ограничения на использование установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного оборудования источника тепловой энергии;
- существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии;
- значения существующей и перспективной тепловой мощности источника тепловой энергии нетто;
- значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции трубопроводов и потери теплоносителя, с указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь;
- затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

Значения существующей и перспективной тепловой мощности источника теплоснабжения представлены в Табл. 3.4.

Табл. 3.1. Исходные данные для расчета радиуса эффективного теплоснабжения по источнику тепловой энергии Вурман-Сюктерского сельского поселения

№ п/п	Источник тепловой энергии	Площадь зоны действия источника тепловой энергии по площадям элементов территориального деления, тыс.м ²	Номер условного участка зоны действия	Расстояние от источника до центра условного участка, м	Суммарная тепловая нагрузка Потребителей, Гкал/ч	Продолжительность отопительного периода, ч	Тариф на отпуск тепловой энергии, руб./Гкал
1	Котельная №1	22,2	1	120	0,166	5568	1348,37
2			195	0,1776			
3			348	1,1825			

Табл. 3.2. Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения по системе теплоснабжения Вурман-Суктерского сельского поселения

№ п/п	Источник тепловой энергии	Подключенная тепловая энергия, Гкал/ч	Расчетный годовой отпуск, тыс. Гкал	Радиус эффективного теплоснабжения, м
1	Котельная №1	1,5261	6,331	238

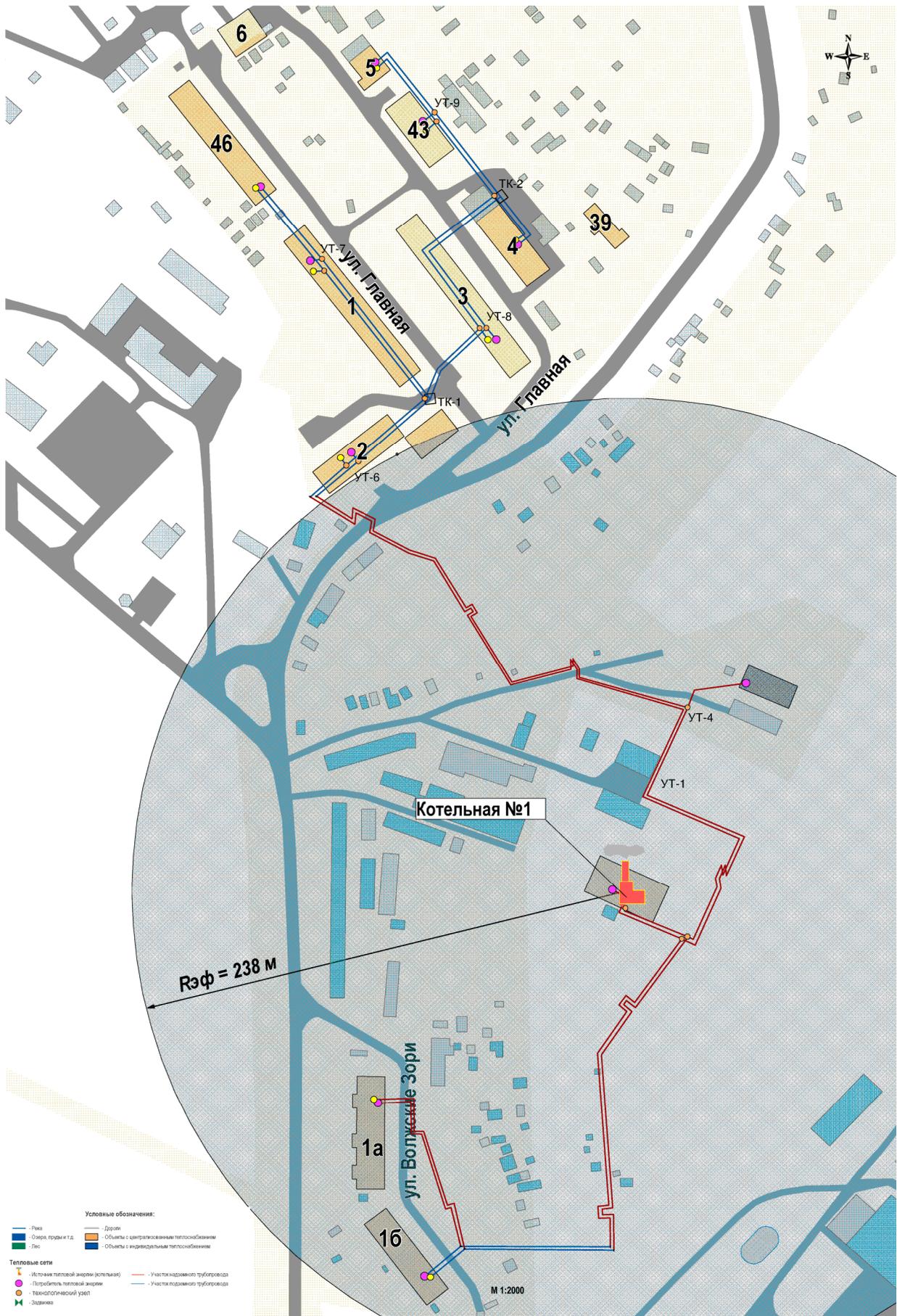


Рис. 3.1. Схема радиуса эффективного теплоснабжения от котельной №1 Вурман-Сюктерского сельского поселения.

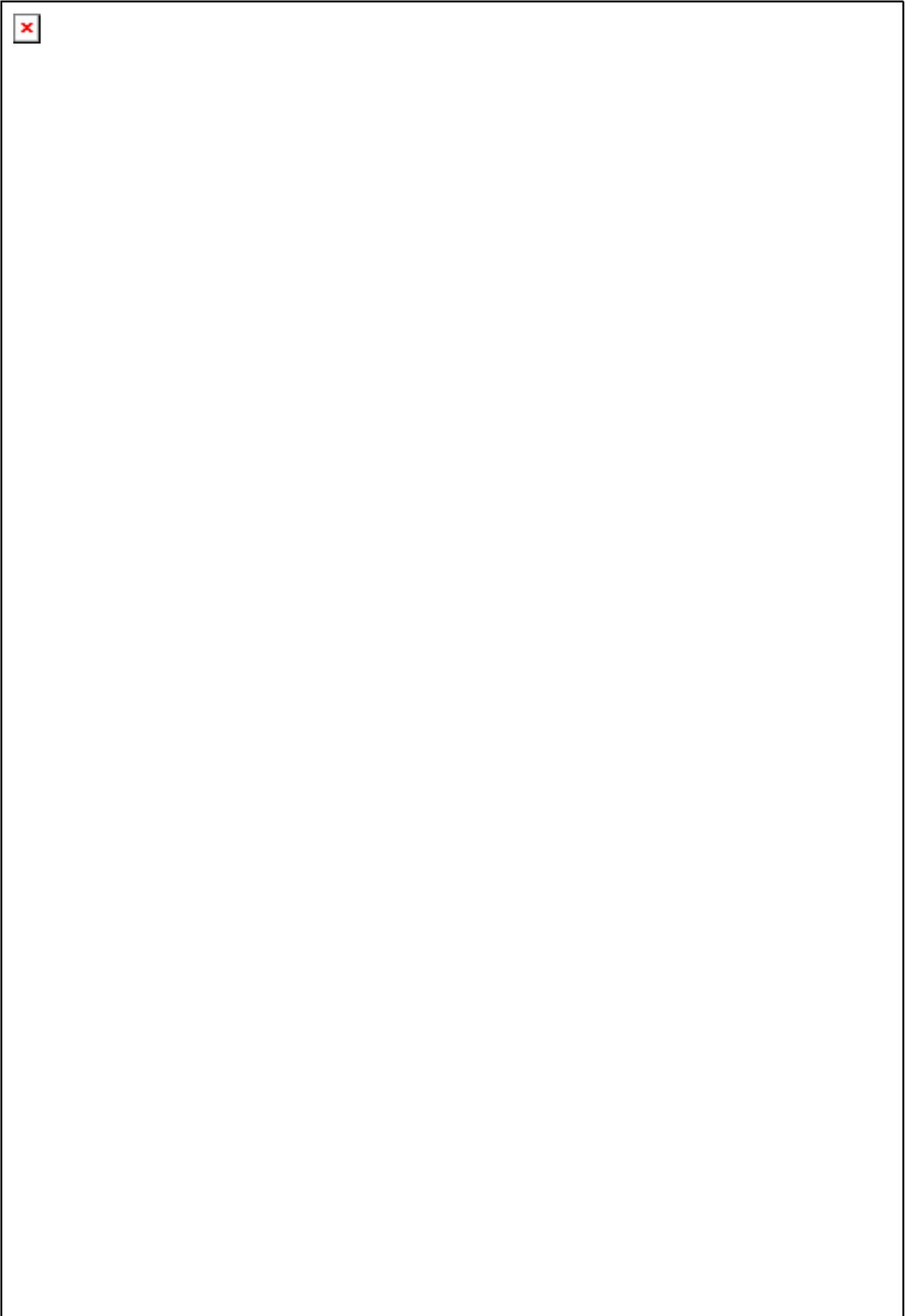


Рис. 3.2. Существующая зона действия системы теплоснабжения и источника тепловой энергии – котельной №1 Вурман-Сюктерского сельского поселения.

Табл. 3.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зоне действия источника тепловой энергии

Наименование параметра	Этапы							
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
Котельная №1								
Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140
Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	2,520	2,520	2,520	2,520	2,520	2,520	2,520	2,520
Технические ограничения на использование	Режимная наладка горелочных устройств							
Потребление тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии, Гкал/ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии, млн.руб.	0,00010	0,00010	0,00011	0,00011	0,00012	0,00013	0,00014	0,00018
Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449	2,449
Суммарная тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530
Тепловые потери через утечки, Гкал/ч	0,0025	0,0025	0,0025	0,0025	0,0025	0,0025	0,0025	0,0025
Тепловые потери через теплоизоляцию, Гкал/ч	0,135	0,134	0,133	0,132	0,131	0,131	0,126	0,122
Затраты теплоносителя на компенсацию тепловых потерь, млн.руб.	0,00019	0,00019	0,00021	0,00022	0,00023	0,00024	0,00025	0,00032
Присоединенная тепловая нагрузка(с учетом тепловых потерь в тепловых сетях), Гкал/ч	1,667	1,666	1,666	1,665	1,664	1,663	1,659	1,655
Дефицит (резерв) тепловой мощности источника тепловой энергии, Гкал/ч	0,782	0,783	0,783	0,784	0,785	0,786	0,790	0,794

Примечание: Поэтапное снижения тепловых потерь до конца расчетного срока выполняется при реализации планового капитального ремонта по замене участков трубопроводов, представленных в Табл. 8.1.

Табл. 3.4. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
1	Котельная №1	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14	3,14

4. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.

Существующие балансы производительности водоподготовительной установки, нормативного, максимального фактического потребления и компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы системы теплоснабжения теплопотребляющими установками потребителей приведены в Табл. 4.1.

Перспективные балансы производительности водоподготовительной установки, нормативного, максимального фактического потребления и компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы системы теплоснабжения теплопотребляющими установками потребителей приведены в Табл. 4.2.

Схема перспективной зоны действия системы теплоснабжения и источника тепловой энергии Вурман-Сюктерского сельского поселения представлена на Рис. 4.1.

Табл. 4.1. Существующие балансы производительности водоподготовительных установок, нормативного, максимального фактического потребления теплоносителя и компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения теплопотребляющими установками потребителей

№ п/п	Источник тепловой энергии	Схема теплоснабжения (закрытая, открытая)	Объем системы централизованного теплоснабжения с учетом систем теплопотребления, м ³	Существующая производительность водоподготовки, м ³ /ч	Нормативная производительность существующей водоподготовки, м ³ /ч	Существующая аварийная подпитка химически необработанной и деаэрированной водой, м ³ /ч	Нормативная существующая аварийная подпитка химически необработанной и деаэрированной водой, м ³ /ч
1	Котельная №1	закрытая	102,17	д/н	0,2813	д/н	1,1253

Табл. 4.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок, нормативного, максимального фактического потребления теплоносителя и компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения теплопотребляющими установками потребителей

Наименование параметра	Этапы						
	2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
Котельная №1							
Схема теплоснабжения	4-х трубная						
Объем системы централизованного теплоснабжения	56,266	56,266	56,266	56,266	56,266	56,266	56,266
Нормативная производительность существующей водоподготовки	0,2813	0,2813	0,2813	0,2813	0,2813	0,2813	0,2813
Нормативная существующая аварийная подпитка химически обработанной водой	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125	1,125

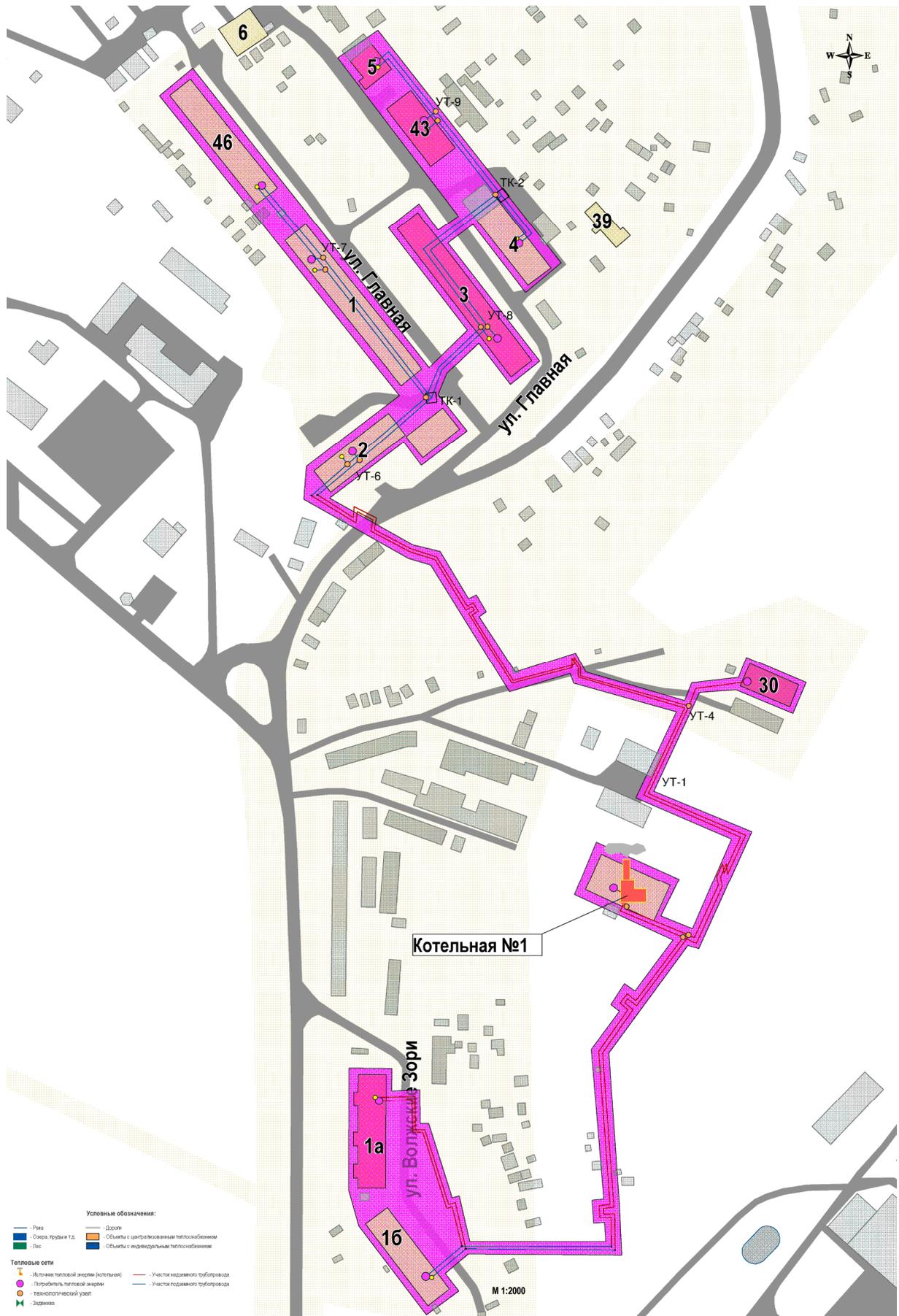


Рис. 4.2. Перспективная зона действия централизованной и индивидуальных систем теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения.

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

Перспективные тепловые нагрузки в зоне действия существующего источника тепловой энергии не предполагаются, поэтому необходимости в строительстве новых источников теплоснабжения нет, реконструкция существующего источника и его техническое перевооружение не требуется.

Строительство источника комбинированной выработки на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения не планируется, также отсутствует необходимость в переоборудовании источника тепловой энергии в источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Мероприятия по продлению ресурса по источнику тепловой энергии, год вывода из эксплуатации и демонтажа котлов, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно представлены в Табл. 5.1.

Расчетный температурный график указан в Табл. 5.2.

Теплоснабжение потребителей тепловой энергии Вурман-Сюктерского сельского поселения осуществляется по закрытой 4-х трубной схеме. Системы отопления потребителей подключены непосредственно к тепловым сетям источника тепловой энергии с температурным графиком – 95-70°С.

Табл. 5.1. Мероприятия по продлению ресурса источника тепловой энергии, год вывода из эксплуатации и демонтажа котлов, выработавших нормативный срок службы.

Наименование источника тепловой энергии	Котельная №1	
	Котел № 1	Котел № 2
Номер котла	Alpha E1570	Alpha E1570
Тип котла	2013	2013
Год ввода в эксплуатацию		
Расчетный ресурс котла, час	20	20
Расчетный срок службы, лет	4	4
Фактический срок эксплуатации, лет		
Год последнего освидетельствования при допуске в эксплуатацию после ремонтов		
Год продления ресурса		
Мероприятия по продлению ресурса		
Год вывода из эксплуатации и демонтажа котла, выработавшего нормативный срок службы, когда продление срока службы технически невозможно, либо экономически нецелесообразно		
Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу котла		

Табл. 5.2. Расчетный температурный график 95-70 °С

Температура наружного воздуха, °С	Температура сетевой воды в подающем трубопроводе, °С	Температура сетевой воды в обратном трубопроводе, °С
10	39	34
9	41	35
8	42	36
7	44	37
6	45	39
5	47	40
4	48	40
3	50	41
2	51	42
1	52	43
0	54	44
-1	55	45
-2	57	46
-3	58	47
-4	59	48
-5	61	49
-6	62	50
-7	63	51
-8	65	51
-9	66	52
-10	67	53
-11	69	54
-12	70	55
-13	71	56
-14	73	56
-15	74	57
-16	75	58
-17	76	59
-18	78	59
-19	79	60
-20	80	61
-21	82	62
-22	83	63
-23	84	63
-24	85	64
-25	86	65
-26	88	66
-27	89	66
-28	90	67
-29	91	68
-30	93	69
-31	94	69
-32	95	70

6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.

Принадлежность и место расположения каждого участка тепловой сети определяется по системному номеру базы данных электронной модели схемы теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения выполненной в ПРК «Zulu 7.0», являющейся приложением к схеме теплоснабжения.

На данный момент дефицит тепловой мощности источника тепловой энергии Котельная №1 отсутствует.

В целях исключения засоренности отопительных приборов и труб системы отопления Потребителей, необходимо проводить ежегодную гидropневматическую промывку. Отложение шлама приводит к увеличению термического сопротивления, что уменьшает тепловой поток от теплоносителя к внутренней поверхности радиаторов. В этом случае, для поддержания температуры помещений в пределах нормативных значений, приходится увеличивать либо расход, либо температуру теплоносителя от источников, что ведет к увеличению расхода топлива.

Разработанной схемой теплоснабжения не рассматривается перевод потребителей тепловой энергии на другие источники из-за отсутствия таковых.

7. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.

Перспективные топливные балансы для источника тепловой энергии, отапливающего жилые здания расположенные на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе представлены в Табл. 7.1.

Табл. 7.1. Перспективные топливные балансы.

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии (номер, адрес)	Тип топлива	Вид топлива	Этапы							
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
1	Котельная №1	основное	природный газ, тыс. м3	769,4	769,4	769,4	769,4	769,4	769,4	3847,0	3847,0
		резервное (аварийное)	не предусмотрено	-	-	-	-	-	-	-	-

8. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.

Предложения по привлечению необходимого количества инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источника тепловой энергии на каждом этапе не предусматривается.

Предложения по реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей от источника тепловой энергии на каждом этапе представлены в Табл. 8.1.

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах Вурман-Сюктерского сельского поселения на каждом этапе не предусматривается.

Для поддержания гидравлического режима тепловых сетей от существующего источника тепловой энергии, необходима установка ограничительно-дроссельных устройств на тепловых вводах (узлах) потребителей.

Затраты на установку ограничительно-дроссельных устройств ориентировочно составят 10 тыс. рублей.

Результат гидравлического расчета для определения диаметра ограничительно-дроссельных устройств, монтируемых на вводе потребителей тепловой энергии, представлен в Табл. 8.2.

Табл. 8.1. Предложения по величине необходимых инвестиций при реконструкции сетей

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты инвестиций в 2017, руб.	Этапы							
			2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032	
1	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2 до УТ-9 с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 51,84 м в 2-х тр. исп.	104759,6	146407,9							
2	Капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2 до УТ-9 с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 51,84 м в 2-х тр. исп.	1059235,8	1480346,4							
3	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2_ГВС до УТ-9_ГВС с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 45,6 м в 2-х тр. исп.	85258,2	119153,5							
4	Капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2_ГВС до УТ-9_ГВС с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 45,6 м в 2-х тр. исп.	862054,7	1204773,9							
5	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2 до ул. Главная, 4 с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 31,42 м в 2-х тр. исп.	61813,4		90955,8						
6	Капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2 до ул. Главная, 4 с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 31,42 м в 2-х тр. исп.	625002,4		919664,6						
7	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2_ГВС до ул. Главная, 4 с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 29,13 м в 2-х тр. исп.	57308,2		84326,7						
8	Капитальный ремонт теплотрассы от ТК-2_ГВС до ул. Главная, 4 с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 29,13 м в 2-х тр. исп.	579450,0		852636,2						
9	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9 до ул. Главная, 43 с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 5 м в 2-х тр. исп.	10291,4			15843,3					
10	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9 до ул. Главная, 43 с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 5 м в 2-х тр. исп.	104057,0			160193,0					

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты инвестиций в 2017, руб.	Этапы						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
11	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9_ГВС до ул. Главная, 43 с наружным диаметром 2Д 32 мм длиной 5 м в 2-х тр. исп.	8835,6			13602,2				
12	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9_ГВС до ул. Главная, 43 с наружным диаметром 2Д 32 мм длиной 5 м в 2-х тр. исп.	89337,8			137533,1				
13	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9 до ул. Главная, 5 с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 44,53 м в 2-х тр. исп.	95287,7				152416,6			
14	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9 до ул. Главная, 5 с наружным диаметром 2Д 45 мм длиной 44,53 м в 2-х тр. исп.	963464,0				1541101,4			
15	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9_ГВС до ул. Главная, 5 с наружным диаметром 2Д 32 мм длиной 45,44 м в 2-х тр. исп.	83480,7				133530,9			
16	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-9_ГВС до ул. Главная, 5 с наружным диаметром 2Д 32 мм длиной 45,44 м в 2-х тр. исп.	844082,5				1350145,5			
17	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от Котельная №1 до УТ-1 с наружным диаметром 2Д 219 мм длиной 45 м в 2-х тр. исп.	98355,7					169841,1		
18	Капитальный ремонт теплотрассы от Котельная №1 до УТ-1 с наружным диаметром 2Д 219 мм длиной 45 м в 2-х тр. исп.	994485,8					1717282,5		
19	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от Котельная №1 до УТ-1_ГВС с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 45 м в 2-х тр. исп.	52240,7					90209,4		
20	Капитальный ремонт теплотрассы от Котельная №1 до УТ-1_ГВС с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 45 м в 2-х тр. исп.	528211,1					912117,3		
21	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1 до УТ-2 с наружным диаметром 2Д 159 мм длиной 180 м в 2-х тр. исп.	322134,1						577967,7	

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты инвестиций в 2017, руб.	Этапы						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
22	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1 до УТ-2 с наружным диаметром 2Д 159 мм длиной 180 м в 2-х тр. исп.	3257133,8						5843896,0	
23	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1_ГВС до УТ-2_ГВС с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 180 м в 2-х тр. исп.	217069,5						389462,5	
24	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1_ГВС до УТ-2_ГВС с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 180 м в 2-х тр. исп.	2194813,5						3937898,5	
25	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-2 до УТ-3 с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 76 м в 2-х тр. исп.	214230,4						399366,6	
26	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-2 до УТ-3 с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 76 м в 2-х тр. исп.	2166107,3						4038039,7	
27	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-2_ГВС до УТ-3_ГВС с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 78 м в 2-х тр. исп.	210165,8						391789,4	
28	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-2_ГВС до УТ-3_ГВС с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 78 м в 2-х тр. исп.	2125010,1						3961426,5	
29	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1 до УТ-4 с наружным диаметром 2Д 219 мм длиной 175 м в 2-х тр. исп.	422360,8						805616,0	
30	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1 до УТ-4 с наружным диаметром 2Д 219 мм длиной 175 м в 2-х тр. исп.	4270536,9						8145672,9	
31	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-4 до УТ-5 с наружным диаметром 2Д 219 мм длиной 256 м в 2-х тр. исп.	632433,2							1234278,0
32	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-4 до УТ-5 с наружным диаметром 2Д 219 мм длиной 256 м в 2-х тр. исп.	6394601,9							12479922,1

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты инвестиций в 2017, руб.	Этапы						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
33	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3 до ул. Волжские Зори, 1а с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 95 м в 2-х тр. исп.	106387,1							212442,4
34	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3 до ул. Волжские Зори, 1а с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 95 м в 2-х тр. исп.	1075691,8							2148028,7
35	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3_ГВС до ул. Волжские Зори, 1а с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 95 м в 2-х тр. исп.	91130,5							181976,7
36	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3_ГВС до ул. Волжские Зори, 1а с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 95 м в 2-х тр. исп.	921430,2							1839986,7
37	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3 до ул. Волжские Зори, 16 с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 17 м в 2-х тр. исп.	50204,1							102575,8
38	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3 до ул. Волжские Зори, 16 с наружным диаметром 2Д 76 мм длиной 17 м в 2-х тр. исп.	507618,9							1037155,5
39	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3_ГВС до ул. Волжские Зори, 16 с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 17 м в 2-х тр. исп.	46449,5							94904,6
40	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-3_ГВС до ул. Волжские Зори, 16 с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 17 м в 2-х тр. исп.	469656,3							959591,1
41	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-4 до ул. Волжские Зори, 30 с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 37 м в 2-х тр. исп.	37163,6							77692,2

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты инвестиций в 2017, руб.	Этапы						
			2018	2019	2020	2021	2022	2023 - 2027	2028 - 2032
42	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-4 до ул. Волжские Зори, 30 с наружным диаметром 2Д 57 мм длиной 37 м в 2-х тр. исп.	375765,2							785554,8
43	Проектирование на капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1_ГВС до УТ-4_ГВС с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 256 м в 2-х тр. исп.	368090,5							787351,0
44	Капитальный ремонт теплотрассы от УТ-1_ГВС до УТ-4_ГВС с наружным диаметром 2Д 108 мм длиной 256 м в 2-х тр. исп.	3721803,5							7960993,9
	Итого ориентировочные затраты инвестиций:	37505000,6	2950681,7	1947583,2	327171,5	3177194,4	2889450,3	28491135,9	29902453,7

Табл. 8.2. Результат гидравлического расчета для определения диаметра ограничительно-дроссельных устройств.

№ п/п	Адрес узла ввода	Располагаемый напор на вводе потребителя, м	Расчетная нагрузка, Гкал/ч			Температурный перепад сетевой воды на вводе потребителя, °С	Расход сетевой воды на СО, т/ч	Диаметр шайбы на подающем тр-де перед СО, мм	Расход сетевой воды на СВ, т/ч	Диаметр шайбы на подающем тр-де перед СВ, мм	Расход сетевой воды на ГВС, т/ч	Диаметр шайбы в циркуляционной линии ГВС, мм
			на отопление	на вентиляцию	на горячее водоснабжение							
1	Котельная №1											
2	ул. Волжские Зори, 1а	14,12	0,07			24,1	2,8	8,9	0	0	0	0
3	ул. Волжские Зори, 1а	14,47			0,0218	4,7	0	0	0	0	0,396	3,2
4	ул. Волжские Зори, 1б	14,5	0,064			24,4	2,56	8,4	0	0	0	0
5	ул. Волжские Зори, 1б	14,56			0,0218	4,8	0	0	0	0	0,396	3,2
6	ул. Волжские Зори, 1к	13,72	0,129			25	5,16	12,1	0	0	0	0
7	ул. Волжские Зори, 30	13,95	0,037			24,7	1,48	6,5	0	0	0	0
8	ул. Главная, 1	12,65	0,208			24,7	8,32	15,8	0	0	0	0
9	ул. Главная, 1	12,25			0,0634	5,1	0	0	0	0	1,153	4,6
10	ул. Главная, 2	13,23			0,0594	5,2	0	0	0	0	1,08	4,4
11	ул. Главная, 2	13,18	0,196			24,8	7,84	15,1	0	0	0	0
12	ул. Главная, 3	12,57	0,252			24,7	10,08	17,4	0	0	0	0
13	ул. Главная, 3	12,53			0,0822	5,2	0	0	0	0	1,495	5,3
14	ул. Главная, 4	11,51	0,034			24,3	1,36	6,6	0	0	0	0
15	ул. Главная, 4	12,57			0,0008	2,7	0	0	0	0	0,015	3,0
16	ул. Главная, 43	11,85	0,043			24,3	1,72	7,3	0	0	0	0
17	ул. Главная, 43	12,44			0,0158	4,8	0	0	0	0	0,287	3,1
18	ул. Главная, 46	12,46	0,17			24,7	6,8	14,3	0	0	0	0
19	ул. Главная, 46	12,24			0,0357	5,1	0	0	0	0	0,649	3,5
20	ул. Главная, 5	11,42	0,025			23,8	1	5,6	0	0	0	0
21	ул. Главная, 5	12,47			0,0012	2,4	0	0	0	0	0,022	3,0

9. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ).

"Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации" содержит обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве единой теплоснабжающей организации, критериям определения единой теплоснабжающей организации, устанавливаемым Правительством Российской Федерации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в Правилах организации теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее Правила):

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц,

соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Таким образом, на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в проекте правил организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации, предлагается наделить статусом единой теплоснабжающей организацией Вурман-Сюктерского сельского поселения – Администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики.

10. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В связи с тем, что Котельная №1 является единственным источником тепловой энергии на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения, обслуживаемым организацией Администрация Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики, соответственно формулировка "распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии" теряет смысл.

Разработанной схемой теплоснабжения перевод потребителей тепловой энергии от на другой источник не предусмотрен.

В Табл. 10.1 представлено поэтапное потребление тепловой энергии.

Табл. 10.1. Потребление тепловой нагрузки от источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Этапы	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка (с учетом тепловых потерь в тепловых сетях), Гкал/ч
1	Котельная №1	2017	3,14	2,52	1,667
		2018	3,14	2,52	1,666
		2019	3,14	2,52	1,666
		2020	3,14	2,52	1,665
		2021	3,14	2,52	1,664
		2022	3,14	2,52	1,663
		2023 - 2027	3,14	2,52	1,659

Примечание: Поэтапное снижения тепловых потерь до конца расчетного срока выполняется при реализации планового капитального ремонта по замене участков трубопроводов, представленных в Табл. 8.1.

11. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.

В соответствии со статьей 15, пункт 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Бесхозные тепловые сети в системе теплоснабжения источника тепловой энергии, расположенного на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения отсутствуют.

12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

В разработанной схеме теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения полностью отображены все Разделы, относящиеся к утвержденной схеме теплоснабжения и Главы, относящиеся к обоснованным материалам в соответствии с постановлением Правительства РФ №154 от 22 февраля 2012 года.

Схема разработана на основании следующих документов: Договор №4 от "15" июня 2017 г., Генеральный план Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики

Сравнение централизованных и децентрализованных систем теплоснабжения с позиций энергетической безопасности и влияния на окружающую среду в зонах проживания людей свидетельствует о бесспорных преимуществах крупных источников тепловой энергии.

В государственной стратегии развития теплоснабжения России четко определена рациональная область применения централизованных и децентрализованных систем теплоснабжения. В населенных пунктах с большой плотностью застройки следует развивать и модернизировать системы централизованного теплоснабжения от крупных источников тепловой энергии.

С целью выявления реального дисбаланса между мощностями по выработке тепла и подключенными нагрузками потребителей проведен расчет теплогидравлического режима работы системы теплоснабжения Вурман-Сюктерского сельского поселения по реальным тепловым нагрузкам отопительного периода 2016 - 2017 годов.

Рассчитанные перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки зоне действия источника тепловой энергии на каждом этапе и к окончанию планируемого периода представлены в Табл. 3.3 утверждаемой части схемы теплоснабжения.

Прирост тепловых нагрузок централизованного теплоснабжения до 2032 года представлены в таблице 3.4.

Перспективные топливные балансы для источника тепловой энергии по видам основного и резервного топлива на каждом этапе планируемого периода представлены в Табл. 7.1 утверждаемой части схемы теплоснабжения. Ожидаемый общий расход топлива (природный газ) используемого для производства тепла при централизованном теплоснабжении на 2032 год составит порядка 940,82 (т.у.т.).

В Табл. 8.1 схемы отмечены предложения по величине необходимых инвестиций в капитальный ремонт тепловых сетей.

Основным фактором по улучшению экономического состояния для Администрации Вурман-Сюктерского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики является снижение тепловых потерь через изоляцию трубопроводов, в результате замены теплотрасс, имеющих физический износ устаревшей изоляции, с использованием современной пенополиуретановой изоляции.

Разрегулировку систем теплоснабжения предлагается устранить с помощью установки ограничительно-дроссельных устройств (шайб) на тепловых вводах (узлах) потребителей согласно гидравлических расчетов представленных в Табл. 8.2.

Таким образом, к намеченному сроку (2032 год) на территории Вурман-Сюктерского сельского поселения, будет действовать источник тепловой энергии – Котельная №1.